

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
"НОВА АСЕТС" ЕООД**

Днес 07.11.2022 г. в гр. Варна, долуподписаният Мартин Йорданов Марков, ЕГН: ***** , на основание чл.114, ал.3 от Търговския закон съставих и приех настоящия учредителен акт, с който:

Чл. 1. Учредявам еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл. 113 и сл. от ТЗ с фирма **"НОВА АСЕТС" ЕООД**. Фирмата може да се изписва и на други езици в зависимост от кореспонденцията на дружеството.

Чл.2. Седалището на дружеството е в област Варна, общ. Варна, гр.Варна

Чл.3. Адресът на управление е в област Варна, общ. Варна, гр.Варна, Ж.К „СВЕТИ ИВАН РИЛСКИ, БЛ 60, ВХ Б, ЕТ 6 АП 18.

Чл.4 Предметът на дейност е: ИНВЕСТИЦИИ, КОМИСИОНЕРСКА ДЕЙНОСТ, ПОКУПКО ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ОРГАНИЗИРАНЕ И УЧАСТИЕ В ТЪРГОВЕ, ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, СТРОИТЕЛСТВО, ТРАНСПОРТНА ДЕЙНОСТ, ВНОС-ИЗНОС НА СТОКИ, ПОКУПКО- ПРОДАЖБА НА МАШИНИ, БРОКЕРСТВО, МЕДИАЦИЯ, ЕНЕРГЕТИКА (след издаване на лиценз или разрешително), ТЪРГОВИЯ НА СТОКИ И УСЛУГИ, КОНСУЛТАНСКА ДЕЙНОСТ,КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, КОЯТО НЕ Е ЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА.

Чл. 5. Срок: дружеството се учредява за неопределен срок от време.

Чл. 6. Капиталът на дружеството е на стойност 20 (двадесет) лева, разпределен в 2 (два) дяла с номинална стойност от 10 (десет) лева всеки един дял, внесен изцяло.

Чл. 7. Едноличен собственик на капитала е: Мартин Йорданов Марков, ЕГН: *****

Чл.8. (1) Органи на управление на дружеството са:

- 1.Едноличният собственик на капитала
2. Управител (управители).

(2) Едноличният собственик на капитала:

1. изменя и допълва учредителния акт;
2. приема нови съдружници и дава съгласие за прехвърляне на дружествени дялове;
3. приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управител, определя възнаграждението му, осъществява цялостен контрол върху дейността му и го освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове на дружеството, преобразуване на дружеството и участие в други дружества.
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за допълнителни парични вноски.

(3) Решенията по точка 1, точка 2, точка 4, точка 5 предложение първо на настоящия член, се вземат в писмена форма.

Чл. 9. (1) Дружеството се управлява и представлява от управител (управители).

(2) Управителят се избира от Едноличния собственик на капитала.

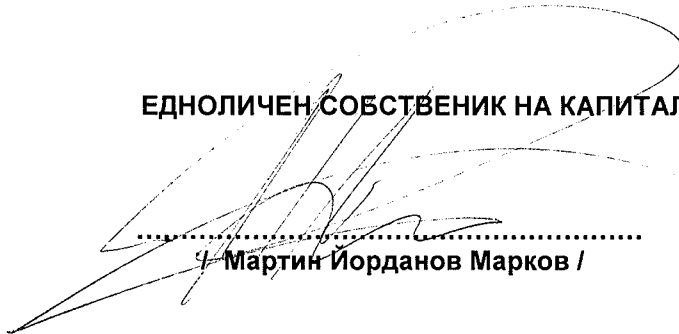
(3) Отношенията с дружеството се уреждат с договор за възлагане на управлението по реда на чл.141, ал.7 от ТЗ.

Чл.10. Едноличният собственик на капитала има правата и задълженията, посочени в глава Тринадесета, Раздел II на Търговския закон.

Чл. 11. Нов съдружник се приема по решение на едноличния собственик на капитала въз основа на писмена молба, в която новият съдружник заявява, че приема условията на учредителния акт и посочва размера на своето участие в капитала.

Този учредителен акт се състави и подписа в три еднообразни оригинални екземпляра - един за едноличния собственик на капитала, един за дружеството и един за Търговския регистър.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:



.....
/ Мартин Йорданов Марков /