КООПЕРАЦИЯ "АГРОКОМЕРС 98"

Булстат: 115189903

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

И

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

КЪМ

31 Декември 2012 г.

гр. Хисаря ул.Васил Петлешков № 12

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

КООПЕРАЦИЯ "АГРОКОМЕРС 98"
гр. Хисаря ул.Васил Петлешков № 12
Булстат: 115189903

О Т Ч ЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
по прекия метод
към
31-дек-2012

Приложение № 1
към СС № 7

(хил.лв)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	7 354	7 784	(430)	6 442	8 313	(1 871)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		134	(134)		218	(218)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		208	(208)		6	(6)
Други парични потоци от основна дейност	1 541	1 374	167	799	5	794
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	8 895	9 500	(605)	7 241	8 542	(1 301)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		28	(28)		192	(192)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		28	(28)		192	(192)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	7 663	7 533	130	9 331	5 368	3 963
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	5	359	(354)	1	151	(150)
Плащания на задължения по лизингови договори		387	(387)		297	(297)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		3	(3)		3	(3)
Други парични потоци от финансова дейност		38	(38)		38	(38)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	7 668	8 320	(652)	9 332	5 857	3 475
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	16 563	17 848	(1 285)	16 573	14 591	1 982
Д. Парични средства в началото на периода			2 050			68
Е. Парични средства в края на периода			765			2 050

Дата: 1-март-2013

Съставител:
Мария Маркова Янкулова

Ръководител:
Атанас Петров Куковски

Заверил съгласно одиторски доклад от
Васил Стоилов Тодоров

0173 Васил Тодоров
Регистриран одитор

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

5

26-03-2013г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

КООПЕРАЦИЯ "АГРОКОМЕРС 98"
гр. Хисаря ул.Васил Петлешков № 12
Булстат: 115189903

ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
към
31-дек-2012

Приложение № 4
към СС № 1

(хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ МИНАЛИ ПЕРИОДИ		Текуща печалба (загуба)	Общо собствен капитал
				Законови резерви	Резерв свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5			178		823		1		2 287	3 294
3. Грешки								15	(4)		11
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5			178		823		16	(4)	2 287	3 305
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:	(1)										(1)
- намаление	(1)										(1)
6. Финансов резултат за текущия период										2 314	2 314
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:				136		2 287				(2 287)	136
11. Сладо към края на отчетния период	4			314		3 110		16	(4)	2 314	5 754
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	4			314		3 110		16	(4)	2 314	5 754

Дата: 1-март-2013

Съставител:
Мария Маркова Янкулова

Ръководител:
Атанас Петров Куковски

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Заверил съгласно одиторски доклад от
Васил Стоилов Тодоров
0173 Васил Тодоров
Регистриран одитор
26.03.2013г

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Приложение № 1
към СС № 1

КООПЕРАЦИЯ "АГРОКОМЕРС 98"
гр. Хисаря ул.Васил Петлешков № 12
Булстат: 115189903

към
31-дек-2012

АКТИВ	Сума (хил. лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Година	
	Текуща	Предходна
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	9	
Общо за група I:	**9**	
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	581	279
- земи	482	256
- сгради	99	23
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	2 061	2 123
3. Съоръжения и други	198	231
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	5 124	3 537
Общо за група II:	**7 964**	**6 170**
Общо за раздел Б:	**7 973**	**6 170**
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали	350	85
2. Незавършено производство	1 347	1 512
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	783	375
- продукция	707	374
- стоки	76	1
4. Предоставени аванси	73	159
Общо за група I:	**2 553**	**2 131**
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	1 241	1 650
4. Други вземания, в т.ч.:	962	740
Общо за група II:	**2 203**	**2 390**
IV. Парични средства, в т.ч.		
- в брой	5	6
- в безсрочни сметки (депозити)	760	2 044
Общо за група IV:	**765**	**2 050**
Общо за раздел В:	**5 521**	**6 571**
Г. Разходи за бъдещи периоди	42	69
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г) :	**13 536**	**12 810**

0173 Васил Тодоров
Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 АМСАР КООПЕРАЦИЯ

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Приложение № 1
към СС № 1

КООПЕРАЦИЯ "АГРОКОМЕРС 98"

гр. Хисаря ул.Васил Петлешков № 12

Булстат: 115189903

към
31-дек-2012

ПАСИВ	Сума (хил. лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Година	
	Текуща	Предходна
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	4	5
IV. Резерви		
1. Законови резерви	314	178
3. Резерв съгласно учредителен акт	3 110	823
Общо за група IV:	3 424	1 001
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
- неразпределена печалба	16	1
- непокрита загуба	(4)	
Общо за група V:	12	1
VI. Текуща печалба (Загуба)	**2 314**	**2 287**
Общо за раздел А:	5 754	3 294
Б. Провизии и сходни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч.:	17	9
- отсрочени данъци	17	9
Общо за раздел Б:	**17**	**9**
В. Задължения		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	5 981	5 877
до 1 година	2 141	1 888
над 1 година	3 840	3 989
3. Получени аванси, в т.ч.:	5	
до 1 година	5	
4. Задължения кам доставчици, в т.ч.:	647	893
до 1 година	647	893
8. Други задължения, в т.ч.:	1 057	2 455
до 1 година	417	658
над 1 година	640	1 797
- към персонала, в т.ч.:	6	12
до 1 година	6	12
- осигурителни задължения, в т.ч.:	7	5
до 1 година	7	5
- данъчни задължения, в т.ч.:	2	89
до 1 година	2	89
Общо за раздел В, в т.ч.:	**7 690**	**9 225**
до 1 година	**3 210**	**3 439**
над 1 година	**4 480**	**5 786**
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	75	282
- финансирания	75	282
СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)	**13 536**	**12 810**

Дата: 1-март-2013

Съставител: Мария Маркова Янкулова

Ръководител: Атанас Петров Куковски

Заверил съгласно одиторски доклад от Васил Стоилов Тодоров

0173 Васил Тодоров
Регистриран одитор

26.03.2013г

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

Приложение № 2
към СС № 1

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
към
31-дек-2012

КООПЕРАЦИЯ "АГРОКОМЕРС 98"
гр. Хисаря ул.Васил Петлешков № 12
Булстат: 115189903

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.) Година	
	Текуща	Предходна
А	1	2
Б. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	**5 897**	**5 558**
а) Продукция	4 978	**4 690**
б) Стоки	**316**	**756**
в) Услуги	603	112
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	**153**	**582**
4. Други приходи, в т.ч.:	2 165	2 432
- приходи от финансирания	1 844	1 807
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	**8 215**	**8 572**
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	6	1
Общо финансови приходи (5+6+7)	6	1
9. Извънредни приходи	5	
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	8 226	8 573
Всичко (Общо приходи + 11)	8 226	8 573
А. Разходи		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	**2 990**	**3 172**
а) суровини и материали	2 335	2 698
б) външни услуги	655	474
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**260**	**202**
а) разходи за възнаграждения	220	171
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	40	31
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**1 315**	**1 278**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	**1 315**	**1 278**
- разходи за амортизация	1 315	1 278
5. Други разходи, в т.ч.:	**554**	**1 069**
а) балансова стойност на продадените активи	554	1 069
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**5 119**	**5 721**
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	**3**	**3**
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	3	3
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**528**	**308**
Общо финансови разходи (6+7)	**531**	**311**
8. Печалба от обичайна дейност	**2 571**	**2 541**
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**5 650**	**6 032**
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**2 576**	**2 541**
11. Разходи за данъци от печалбата	**262**	**254**
13. Печалба (10-11-12)	**2 314**	**2 287**
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	**8 226**	**8 573**

Дата: 1-март-2013

Съставител: Мария Маркова Янкулова

Ръководител: Атанас Петров Куковски

Заверил съгласно одиторски доклад от Васил Стоилов Тодоров

0173 Васил Тодоров
Регистриран одитор

1

26.03.2013г

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

КООПЕРАЦИЯ "АГРОКОМЕРС 98"
гр. Хисаря ул.Васил Петлешков № 12
Булстат: 115189903

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи
към
31-дек-2012

Приложение № 5
към СС №1

(ХИЛ.ЛВ.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	1	10		11			11	1	1		2			2	9
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане															
Общо за група I:	**1**	**10**		**11**			**11**	**1**	**1**		**2**			**2**	**9**
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	280	305	3	582			582	1			1			1	581
- земи	256	229	3	482			482								482
- сгради	24	76		100			100	1			1			1	99
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	5576	1060	35	6601			6601	3453	1119	32	4540			4540	2061
3. Съоръжения и други	1386	162		1548			1548	1155	195		1350			1350	198
4. Прдоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	3537	1875	288	5124			5124								5124
Общо за група II:	10779	3402	326	13855			13855	4609	1314	32	5891			5891	7964
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Общо за група III:															
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV):	10780	3412	326	13866			13866	4610	1315	32	5893			5893	7973

Дата: 1-март-2013

Съставил:

Ръководител:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС 98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

Заверил съгласно одиторски доклад от

Васил Стоилов Тодоров

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
Председателя на
КООПЕРАЦИЯ "АГРОКОМЕРС 98"
гр. Хисар

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на Кооперацията "АГРОКОМЕРС 98"- гр. Хисар към 31 декември 2012 година, включващ баланс към 31 декември 2012 г., отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация, изложени от стр. 1 до стр .20.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

0173 Васил Тодоров
Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС - 98
ХИСАР
КООПЕРАЦИЯ

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

0173 Васил Тодоров
Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

Мнение

По наше мнение финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Кооперацията "АГРОКОМЕРС 98"- гр. Хисар към 31 декември 2012 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството на България ние се запознахме с годишния доклад за дейността, изготвен от ръководството на Кооперацията. Годишният доклад за дейността не е част от финансовия отчет и е приложен към него на стр. 21 и стр.22.Считаме, че по отношение на съществените аспекти на историческата финансова информация има съответствие между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на Кооперацията.

0173 Васил Тодоров
Регистриран одитор

Васил Тодоров .....

Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

26.03.2013 г.

гр. Пловдив

ул. "Белица" № 22

Кооперация „Агрокомерс 98”

ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
за 2012 г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

Учредяване и регистрация

Кооперация " Агрокомерс 98" е със седалище Република България.
" Кооперация „Агрокомерс 98", е вписана в регистъра на Пловдивски окръжен съд под №174/ 1998 г.,в съответствие с Търговския закон на Република България.
Адрес на управление – гр. Хисаря ул. " Васил Петлешков " № 12
Адрес за кореспонденция – гр Хисаря ул. " Васил Левски № 15

Основна дейност - производство но непреработена селскостопанска продукция с най-голям дял зърнени култури без ориз.
Регистрираният капитал към 31.12.2012 г. е 3888.90 лв., разпределен на 7 дяла по 555.55 лв. единия.
Кооперацията се представлява и управлява от Председателя- Атанас Петров Куковски.

База за изготвяне на годишните финансови отчети

Кооперацията води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, считано от 1 януари 2005 г. търговските дружества следва да прилагат Международните счетоводни стандарти, издадени от Комитета по Международни счетоводни стандарти и приети за приложение в Европейския съюз (МСС), или Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети от Министерския съвет на България (НСФОМСП), в случай че не покриват критериите за прилагане на МСС. Настоящият финансов отчет е изготвен в пълно съответствие с изискванията на НСФОМСП. Кооперацията се е съобразила с всички настъпили промени като при необходимост е извършила съответните преизчисления или рекласификации, така както това е упоменато на съответните места по-нататък.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Кооперацията ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Бъдещата дейност на Кооперацията зависи от бизнес средата, както и от обезпечаването на финансиране от страна на настоящите и бъдещи собственици и инвеститори. Ако стопанските рискове бъдат подценени и дейността на Кооперацията бъде затруднена или прекратена, а съответните активи продадени, следва да бъдат извършени корекции, за да се намали балансовата сума на активите до тяхната ликвидационна стойност, да се начислят евентуални бъдещи задължения, и да се извърши рекласификация на дълготрайните активи и дългосрочните пасиви като краткотрайни такива. Като се има предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци, управлението на Кооперацията счита, че е подходящо финансовите отчети да бъдат изготвени на база на принципа на действащото предприятие. Настоящият индивидуален годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност към датата на баланса. Финансовият отчет е одобрен от Общото събрание на Кооперацията на 05.03.2013 г.

Функционалната валута на Кооперацията е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българският лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1,95583 лв. При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или събитието. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута, като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за всеки работен ден. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителния обменен курс на БНБ към датата на баланса. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

Валутата на представяне във финансовите отчети на Кооперацията също е българският лев.

Всички данни за 2011 и 2012 години са представени в настоящия финансов отчет в хил. лева и са съпоставими помежду си.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

Използване на приблизителни оценки и преценки

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с общоприетите счетоводни принципи и съгласно НСФОМСП, поставя изискването управлението да направи приблизителни оценки и предположения, които оказват влияние върху сумите на активите и пасивите на датата на финансовите отчети, както и върху сумите на приходите и разходите по време на отчетния период. Въпреки че тези приблизителни оценки са на база най-добрите познания на ръководството за сумите, събитията или действията, крайните действителни резултати могат да се различават от тези приблизителни оценки.

Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност Кооперацията може да бъде изложена на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна на финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че Кооперацията би могла да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. От страна на ръководството на Кооперацията финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от Кооперацията, цената на привлечените заеми и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Валутен риск

Кооперацията не е изложена на значим валутен риск, доколкото сделките на Кооперацията обичайно са деноминирани в български лева и/или в евро. То не поддържа валутна експозиция, деноминирана в различна чуждестранна валута от националната валута и от еврото.

Лихвен риск

Кооперацията ползва краткосрочни и дългосрочни банкови кредити, които биха предизвикали възникване на лихвен риск. Такъв би могъл да възникне и по отношение на задълженията по финансов лизинг. Лихвените проценти по договорите за кредит и за финансов лизинг се определят от общите икономически и финансови условия в страната. Ръководството на Кооперацията не счита, че съществуват допълнителни значими рискове от промяна в лихвените проценти *извън общоприетите за съществуващата среда.*

Ценови риск

Кооперацията не е изложена на значим ценови риск, защото неговите приходи се образуват на основата на пазарни цени и отразяват всяка промяна във финансовите условия на отрасъла.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
АГРОКОМЕРС-65 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

Кредитен риск
При осъществяване на своята дейност Кооперацията е изложена на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите й да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към нея. Финансовите активи на Кооперацията са концентрирани в две групи: парични средства и вземания, част, от които от свързани лица в рамките на икономическата група. Паричните средства на Кооперацията и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на Кооперацията.

Ликвиден риск
Ликвидният риск се изразява в негативна ситуация Кооперацията да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Тя провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на дейността си.

Дълготрайни материални активи
Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цената на придобиване, образувана от покупната им стойност и всички преки разходи извършени по придобиването им. Ежегодно, към датата на баланса, ръководството на Кооперацията анализира външните и вътрешните източници на информация, които биха дали индикации за наличие на евентуална обезценка на дълготраен материален актив. В случай, че са налице такива индикации, Кооперацията изчислява възстановимата стойност на актива, сравнява я с балансовата му стойност и я коригира до възстановимата, ако я превишава. Кооперацията е приела да капитализира извършените разходи за придобиване на активи, когато тези разходи превишават прага на същественост. Възприетият стойностен праг на същественост за признаване на един актив като дълготраен е 700 лв. В дейността на Кооперацията не се ползват дълготрайни активи чужда собственост. Балансовата стойност на активите предоставени като обезпечение са в размер на 83774 лв. Няма временно изведени от употреба активи.
Закупените дълготрайни материални активи през отчетния период възлизат на 1537х.лв., а излезлите са в размер на 39 х.лв.

Последващ разход, свързан със замяната на компонент от машина, съоръжение или оборудване, включително основен преглед и разход за основен преглед, се капитализира само когато увеличава бъдещите икономически изгоди от използването на машината, съоръжението или оборудването. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, през който са възникнали и са в размер на 49 х.лв.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

- Амортизация

Амортизацията на дълготрайните материални активи се отчита по линейния метод.

Преглед на полезния живот на дълготрайните материални активи е направен на 10.12.2012 г.

Активите се амортизират от месеца, следващ месеца, когато активите влизат в експлоатация.

Очакваните полезни животи са както следва:

- Сгради и съоръжения 25 години
- Машини, съоръжения и компютр 3.33години
- Транспортни средства 4 години
- Ремаркета 10 години
- Компютърно оборудване 2 години
- Стопански инвентар 6.7 години

През годината не е извършвана промяна в прилаганите методи за амортицация в сравнение с предходната отчетна година. Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни активи по групи е следната:

- Машини и съоръжения 1951181.21
- Транспортни средства 578182.10
- Стопански инвентар 11168.02
- Програмни продукти 1092.51
- Трайни насаждения 583963.05
- Компютри 14034.40

Дълготрайните нематериални активи са оценени по цена на придобиване образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки.

- Софтуер

Софтуеът се отчита в баланса след като се приспаднат всички натрупани за него амортизации . По оценка той ще продължи да носи бъдещи икономически изгоди.

- Амортизация

Амортизацията се отчита в отчета за доходите по линейния метод за периода на очаквания полезен живот за софтуера и другите нематериални активи.

Амортизацията се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в употреба.

Преоценъчен резерв

Не е формиран преоценъчен резерв

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

Консолидация
Към 31декември 2012 г. Кооперацията не притежава капиталово участие в дъщерни дружества. В настоящия финансов отчет няма отчетени инвестиции в дъщерни дружества.

Дългосрочни инвестиции
Дъщерно предприятие е предприятие, което се контролира от друго предприятие (наричано компания майка). Компанията майка има контрол, когато придобие властта да управлява финансовата и оперативната политика на предприятието, в което е инвестирано, така че да извлича ползи в резултат на дейността му. В този индивидуален финансов отчет инвестицията в дъщерно предприятие се отчита по метода на цената на придобиване (себестойността)

Асоциирано дружество е такова, в което инвеститорът упражнява значително влияние с цел участие в процеса на вземане на решения, свързани с финансовата и оперативната политика на дружеството, в което е инвестирано. Значителното влияние на инвеститора се изразява чрез притежаване между 20% и 50 % от дяловете на асоциираното дружество, което не представлява нито дъщерно, нито съвместно предприятие за инвеститора. Инвестициите в асоциирани дружества, както и в дружества в които инвеститорът притежава по-малко от 50 % , се отчитат по цена на придобиване, намалена с евентуалните разходи за обезценка.

Инвестиционни имоти
Инвестиционните имоти са собствени или наети по финансов лизинг земи или сгради, или части от тях, държани с цел получаване на приходи от отдаването им под наем. Инвестиционните имоти са представени по тяхната справедлива стойност или цена на придобиване към 31 декември 2012 г. Справедливата стойност на инвестиционните имоти е тяхната пазарна стойност към същата дата, установена от публикувани представителни данни за последните осъществени сделки към 31 декември 2012 г. Когато инвестиционните имоти се прехвърлят от групата на земите и сградите, балансовата стойност на прехвърлените активи се приема за цена на придобиване към датата на представяне на активите като инвестиционни имоти.

Капитализирани собствени разходи
Кооперацията е начислила разходи по ремонти, разширяване и подобряване на част от сградите, които се използват за собствени нужди, които разходи са капитализирани в отчета за финансовото състояние като разходи за придобиване на дълготрайни материални активи. Тези капитализирани разходи се прехвърлят в съответната група на дълготрайните активи след окончателното завършване на работата по тях.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

Стоково-материални запаси (СМЗ)

СМЗ на дружеството са под формата на:

Суровини и материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в производствения процес с цел произвеждане на продукция. В изключителни случаи и по преценка на ръководството, същите могат да са обект и на преки продажби;

Стоки, придобити чрез покупка и предназначени за продажба.

СМЗ се заприходяват по доставна цена, която включва всички разходи по закупуването им. При влагането на СМЗ в производството, същите се изписват по средно претеглена стойност, като изчислението й става в края на всеки отчетен месец. Нетната реализируема стойност в края на годината, която представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи за завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата, превишава отчетната стойност. При извършената инвентаризация на суровините, материалите и стоките не са установени липси и не се налага обезценка.

Продукцията се оценява текущо по справедлива стойност.При инвентаризацията не са установени липси и излишъци. Преки производствени разходи за дружеството са разходите за основни суровини и материали – горива,торове ,препарати,вода,ел.енергия,резервни части и др.

Разходите за преработка обхващат преките трудови и общопроизводствени разходи, включени в себестойността на продукцията, след разпределението им на база приходи и при невъзможност на база разходи. Кооперацията няма дадени в залог за обезпечаване на пасиви СМЗ .

Незавършеното производство се състои от незавършено производство пшеница,слънчоглед,рапица,ръж и други,
на което е извършена инвентаризация и намереното в наличност отговаря на счетоводните данни.

Вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2012 г. По големи вземания са от: Кооп.Симид 1000 – 234х.лв.,ЗК Нов път Житница – 152х.лв.,Кооп.Агра 2002 – 124х.лв., ЕТ Борислав Делибашев-303х.лв.,Семпекс ЕООД – 45х.лв.

Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват пари, налични в брой, по разплащателни сметки в банки. Оценени са по номинална стойност, а тези в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31.12.2012 г. Няма парични средства предоставени като обезпечение .

За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари по банкови сметки, в касата на дружеството, както и невъзстановените суми от подотчетни лица.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

Разходи за бъдещи периоди
Са представени разходите, които са предплатени през настоящата, но се отнасят за следващата отчетна година. Такива са застраховки,абонамент и др.

Основен капитал
Основният капитал се отчита по историческа цена . Има намаление през отчетния период и от 5 хил.лв е станал 4 хил.лв.
Резерви –Те са законови в резултат на преотстъпен корпоративен данък и съгласно учредителен акт на Кооперацията.

Търговски и други задължения
Търговските и други задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута по заключителен курс на БНБ към 31 декември 2012 г.

По-големи задължения са към: Булагро АД - 48х.лв.,Дони МП ООД – 46х.лв.,Евро Ферт АД – 280х.лв.,Салина 7 ЕООД – 23х.лв.
Данъчните задължения включват:

- Задължения за ДДС няма.
- Задължения за ДОД 2 х.лв.
- Задължения за данък недвижими имоти и такса битови отпадъци няма.
- Задължения за данък върху разходите няма.

Други задължения включват : задължения за финансов лизинг – 996 х.лв.,задължения към контрагенти за разходи за м.12.2012г. и фактурирани в 2013 год.-30х.лв.и неизплатена рента – 16х.лв.
В сумите за задължения няма суми със срок на погасяване над 5 години.
Към 31 декември 2012 г. дружеството има получени 12 кредита - за оборотни средства и инвестиционен кредит.
Остатък към 31.12 - главница 5972 х.лв. текуща част и лихви 9 х.лв., Същите са обезпечени.

Стойността на финансовите лизингови договори към 31.12.2012 г. са в размер на 996х.лв.като от тях 14 х.лв са отразени като финансови разходи за бъдещи периоди.
По експлоатационни лизингови договори не са получени активи.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

Задължения към персонала при пенсиониране

Планове за дефинирани вноски

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на дружеството да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски се признават в отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

Платен годишен отпуск

Дружеството признава като текущи разходи и като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

Дефинирани доходи при пенсиониране

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, дружеството му изплаща обезщетение в размер на две брутни заплати, ако натрупаният трудовия стаж в дружеството по-малък от десет години, или шест брутни заплати, при натрупан трудов стаж в дружеството над десет последователни години. Оценяването на дългосрочните доходи на персонала се извършва по кредитния метод на прогнозираните единици, като оценката към датата на баланса се прави от лицензирани актюери. Признатата сума в счетоводния баланс е настоящата стойност на бъдещите задълженият при пенсиониране.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута се отчитат по курс на БНБ към датата на признаването им в отчета за приходите и разходите.

Приходи от продадена продукция и стоки

Нетните приходи включват сумите (без ДДС), получени от продажби на продукция и други стоки.

Приход от продажба на продукция и стоки се признава в отчета за приходи и разходи, когато същите са предоставени на клиентите.

Продажбите на продукция са от продажби от асортимент около 10 вида продукти. Приходите от продажба на стоки са формирани от продажба на 3 вида стоки.Услугите, които са генерирали приход през 2012 г са от извършени селскостопански практики,зимно почистване на пътна мрежа,трансторт и др. Другите приходи включват приходи от провителствени дарения,продадени материали,продадени стоки. Финансиранията са получени във връзка с програма за развитие на селскостопанските райони доплащане на декар обработваема земеделска земя и опазване на екологичните райони.

Приходи за бъдещи периоди (финансирания)

Са от средства на финансиране проекти по мярка 121 по програма за развитие на селскостопанските райони за модернизиране на машинния парк.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

Разходи

Разходите се начисляват при спазване на принципа на текущо начисляване и съпоставимост с реализирания приход.

Разходите за материали през 2012 г. включват: горива,торове,препарати,семена,вода за поливане,ел.енергия,резервни части,материали за капково напояване,полиетилени, касетки и др.

Разходите за външни услуги за 2012 г. се формират основно от наеми на земеделски земи,застраховки,услуги за ремонти на авто и машинен парк,услуги от нотариуси,общини,агенция по вписванията,адвокатски услуги,консултантски услуги и др.

Средният списъчен брой на служителите за 2012 г. по категории е :

- Ръководители - 1
- Специалисти - 6
- Помощен административен персонал – 4
- Персонал зает с търговията – 2
- Квалифицирани работници с селското стопанство – 4
- Квалифицирани работници занаяти – 1
- Машинни оператори и монтажници – 13
- Професии неизискващи специално образование – 5

В разходите за заплати през 2012 г. е включена провизията за неизползван отпуск в размер на 1246.77 лв. и провизиите за социални осигуровки и обезщетения в размер на 225.67 лева.

Възнагражденията на административният персонал са в размер на 63141 лв., а на органите на управление – 9548 лв.

Не са предоставени аванси на персонала

За одитиране на годишния финансов отчет е начислена сума в размер на 2500 лв. без ДДС.

Не са ползвани други услуги от регистрирания одитор.

Финансовите разходи включват разходи за лихви по заеми и финансов лизинг, печалби и загуби от валутни операции, и други.

Приход от лихви се признава в отчета за доходите на пропорционална времева база, която отчита ефективния доход от актива.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС - 98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство, дружеството дължи корпоративен данък в размер на 10% и за отчетния период е дължим 334,77 лв. Преотстъпения корпоративен данък е в размер на 135497,77лв. и се дължи на непреработена селскостопанска продукция.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се разпределят по следния начин:

	Салдо на 01.01. 2012 г.	Оборот 2012 г		Салдо на 31.12. 2012 г.
Активи и Пасиви по отсрочени данъци с-ка 497				
Селскостопанска продукция и нераздадена рента	9152.61	10331.81	18284.03	17104.83
ОБЩО:	9152.61	10331.81	18284.03	17104.83

Не са настъпили корекции на отсрочени данъци в резултат на промени в данъчното законодателство

Дивиденти

През 2012 г не са разпределяни дивиденти.

Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет служители на ръководни постове (ключов управленски персонал), както и близки членове на техните семейства, включително и дружества, контролирани от тях се третират като свързани лица.

През годината са извършени следните по-съществени сделки със свързани лица

Наименование	**Вид на сделката**	**Оборот**	**Неуреден Разчет**	
			Вземане	Задължение
1.ЗП Стоян Бонев	-закупена непреработена селскостапанска продукция см.401	174542,40	-	12271,20
2. 1.ЗП Стоян Бонев	-извършени селскостопански услуги,продадени торове и препарати- см.411	155854.26	123894.38	-
3.Би Къмпани ООД-	счетоводна услуга,пипер-см.411	12132,00	1308.00	-

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

През 2012 год. дружеството няма сделки със свързани лица, при които да е налице отклонение от пазарни цени.

Възнаграждения на ключов управленски персонал – няма такива
Условни задължения
Дружеството не е гарант по получени от свързани лица инвестиционни и оборотни кредити .

Корекции на грешки и промени в счетоводната политика
Няма корекции на грешки и промени в счетоводната политика през 2012 г.

Други оповестявания
През 2012 г. Кооперацията има финансирания.
През 2012 г. Кооперацията не е осъществявала съвместна дейност.
Кооперацията не е задължен да съставя консолидиран финансов отчет и няма дялови участия в асоциирани предприятия

Събития след датата на баланса
Няма събития, случили се след датата на отчета за финансовото състояние, които да имат материален ефект върху финансовите отчети и да изискват оповестяване.

Председател :..... /инж.Атанас Куковски/

Съставител :..... / Мария Янкулова/

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГРОКОМЕРС-98 ХИСАР КООПЕРАЦИЯ