ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ЗА 2012 Г.

НА СОФИЯ ФРАНС АУТО – ВАРНА ЕАД

Приет с протокол от 08.03.2012 г. на Съвета на директорите

Настоящият доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 33 от Закона за счетоводството и изискванията на Търговския закон.

Доклад за дейността за 2012 г.

1. Обща информация

Фирмено наименование: "София Франс Ауто – Варна" ЕАД, ЕИК 200690966

Предмет на дейност: търговия на дребно с автомобили от всякакъв вид, както и с части и принадлежности за автомобили, сервизна дейност, автомобилен оказион и всички останали дейности, свързани с основния предмет.

Едноличен собственик на капитала: "София Франс Ауто" АД
Изпълнителен директор: Стоян Груден Желев
Съвет на директорите: Валентин Таков, Стоян Желев и Надя Божкова
Седалище: гр. Варна, бул. "Съборни" № 22
Клонове: няма
Обслужваща банка: Банка ДСК ЕАД
Одитор:Емилиян Ганев
Отговорност на ръководството:
Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика.
Потвърждава също, че се е придържало към действащите МСФО, като годшиния отчет за дейността е изготвен на принципа на действащото предприятие.
Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Информация, относно възнагражденията на управителните органи – Съвет на директорите.

През 2012 година няма начислени разходи за възнаграждения на управителните органи.

Информация, относно придобиването и притежаването на акции на дружеството от членовете на СД.

Членовете на СД не притежават акции на дружеството. За членовете на СД не са предвидени привилегии или изключителни права да придобиват акции и облигации на дружеството.

Информация, относно участието на членовете на СД като неограничено отговорни съдружници, участие в управлението и притежаването на 25 и повече на сто от капитала на други дружества.
Информация не се предоставя.

2. Учредяване, управление и структура на дружеството

"София Франс Ауто – Варна" ЕАД е регистрирана като търговско дружество на 22.4.2009 г.

Собственост и структура на управление

Към 31.12.20112г. акционерният капитал е 1 200 000 /милион и двеста/ лева, разпределен в 1 200 000 бр. обикновени поимени акции с право на глас с номинална стойност 1 /един/ лев всяка.

№ по ред	Акционери	Брой акции	Относителен дял
1	Физически лица общо:	0	0
2	Юридически лица общо:	1 200 000	100.00%
	ОБЩО:	1 200 000	100.00%

Системата за управление е едностепенна със съвет на директорите, състоящ се от трима члена. Няма извършена промяна в органите на управление през годината.

Доклад за дейността за 2012 г.

Численост и структура на персонала

Към 31.12.2012 г. списъчния брой на персонала е 26 души.

Вид	Списъчен брой на 31.12.2012
Общо наети лица по трудово правоотношение	27
Ръководни служители	3
Аналитични специалисти	2
Приложни специалисти	9
Квалифицирани производствени работници	10
Нискоквалифицирани работници	2

Свързани лица

"София Франс Ауто – Варна" ЕАД е част от икономически свързаната група на мажоритарния собственик "София Франс Ауто" АД и с предприятия под негов общ контрол.

Търговските взаимоотношения между "София Франс Ауто – Варна" ЕАД и свързаните фирми са поставени на равноправна търговска основа и не са предоставени никакви преференции или облекчения на базата на това, че са свързани лица.

3. Кратък преглед на състоянието на пазара

"София Франс Ауто – Варна" ЕАД е дилър на вносителя на марката Пежо за България "София Франс Ауто" АД, което е и мажоритарен собственик на капитала. Конкуренти за марката на българския пазар са свързаните фирми от икономически свързаната група на мажоритарния собственик, а в пазарния сегмент на нови автомобили и резервни части дружеството се конкурира с много фирми, търгуващи с автомобили от различни марки. Дружеството предлага цялата гама от модели на френския производител Пежо, както и резервни части за тази марка.

4. Основни резултати за годината

През 2012 г. нетните приходи от продажби са 2409 хил. лв. От тях 52% са приходите от продажба на автомобили, 18% са приходите от продажба на резервни части и 30% са приходите от сервизна дейност.

5. Отчет за дейността

Показател	*31.12.2012 в хил. лв.*	*31.12.2011 в хил. лв.*
Нетни приходи от дейността	2409	1849
Загуба от текущата година	(258)	(262)
Сума на активите	637	863
Акционерен капитал	1 200	1 200
Брой акции	1 200 000	1 200 000

6. Инвестиции

От останалите на 31.12.2011 г. 317 175 броя дялове от договорен фонд за управление на финансови

активи в размер на 375 хил лв, са продадени 161 233 броя.

В края на 2012 г. остават 155 942 броя на обща стойност 189 хил лева.

Закупените дялове нямат договорен падеж и инвестицията ще се държи до момента на необходимост от парични средства.

Търговският и сервизен център, използван за търговска дейност на дружеството е нает от дружеството-майка "София Франс Ауто" АД. Няма получени заеми.

През годината са плащани дължимите лизинговите вноски по договора за финансов лизинг.

В края на 2012 г. нетното задължение по финансовия лизинг е в размер на 9 хил. лв., от които текущото задължение е в размер на 3 хил. лв., а дългосрочното е в размер на 6 хил. лв.

7. Научно-изследователска и развойна дейност

"София Франс Ауто – Варна" ЕАД не осъществява научно-изследователска и развойна дейност.

8. Рискови фактори

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвращаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

Постигнатата политическа стабилност и въвеждането на валутен борд в страната значително намалиха влиянието на политическия риск и след проведените непопулярни мерки, свързани с провеждането на структурната реформа, се наблюдава промяна в пазарната ориентация на страната ни.

Във връзка с членството на България в Европейския съюз националното законодателство се синхронизира с европейските стандарти.

Това оказва силно влияние и върху дейността на "София Франс Ауто – Варна" ЕАД.

Макроикономически риск

Увеличаването на вноса и вътреобщностното придобиване за България намалява годишния растеж в икономиката ни и заедно с увеличаващата се инфлация, породена главно от покачващите се международни цени на петрола водят до увеличаване на дефицита и забавяне на растежа на БВП. Основният вътрешен риск остава, ако се допусне либерализация на фискалната политика, което би довело до нарушаване на принципите на валутния борд и сериозно увеличаване на дефицита по вътрешна сметка.

Валутен риск

Оперативната дейност на Дружеството създава само ограничени предпоставки за валутен риск, доколкото покупките и продажбите са в лева. Българският лев е фиксиран към еврото при обменен курс 1.95583 лева за 1 евро.

Кредитен риск

Финансови активи, които потенциално излагат компанията на концентрации на кредитен риск, включват основно текущи банкови сметки, търговски и други вземания от свързани лица. Банковите сметки на компанията са разкрити във финансова институция с висок кредитен рейтинг. Търговските и други вземания се отчитат нетно от провизиите за съмнителни вземания. Специфичната кредитна политика, по отношение на дилърите и купувачите на дребно се състои в подписване на сервизни договори, където купувача на кредит се задължава да преведе сумата в определен срок. Купувачите на кредит са с доказана платежоспособност. Изискванията към купувачите на друбно са да бъде направено авансово плащане при поръчване на

автомобила и неналични резервни части и да бъде извършено пълно плащане преди доставянето на автомобила и при доставянето на резервната част. Към датата на баланса няма значителна концентрация на кредитен риск по отношение вземанията от клиенти трети страни. Дружеството няма просрочени вземания от клиенти или вземания, за които съществуват съмнения, относно тяхната събираемост.

Ликвиден риск

Дружеството се стреми да поддържа на разположение парични средства, като съобразява падежирането на търговските си вземания и депозитите в банки, както и планиране парични потоци от оперативната си дейност. Дружеството се стреми не повече от 60% от търговските си задължения, които са предимно към компанията-майка да падежират в рамките на 60 дни.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлияе върху възвращаемостта на инвестициите.

След въвеждането на валутен борд и фиксирането на лева към единната европейска валута, инфлацията като цяло намаля и това улеснява погнозирането на краткосрочните бъдещи резултати.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища, при които "София Франс Ауто – Варна" ЕАД евентуално ще финансира своята дейност, да се повишат и в резултат нетните приходи на дружеството да намалеят. Този риск може да бъде управляван, посредством използване на различни източници за финансиране (търговски заеми, вътрешно-фирмена задлъжнялост, банкови заеми и др.)"София Франс Ауто – Варна" ЕАД няма получени банкови и търговски заеми.

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция и др.

По отношение на дейността на "София Франс Ауто – Варна" ЕАД секторният риск е увеличен, тъй като с всяка изминала година се изостря конкурентната борба на пазара на нови автомобили, резервни части и сервизни услуги. Наред с традиционните европейски производители на пазара все по-активно през последните няколко години се намесват фирми от трети страни. Последните много агресивно налагат по-ниски цени в страните от Балканския полуостров, което допълнително усложнява ситуацията на този пазар.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяка фирма е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Основният фирмен риск за "София Франс Ауто – Варна" ЕАД е свързан с възможни различия в търсенето и предлагането на автомобилната марка Пежо, в предпочитанията на потребителите или в резултат на засилената конкуренция. Така рискът може да окаже отрицателно въздействие върху продажбите и съответно върху приходите на дружеството. Чрез анализ на основните фактори, влияещи върху получаваните приходи дружеството може да намали влиянието на риска. Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовият риск.

Бизнес риск

Бизнеск рискът се определя от спецификата на стоките, прелагани от дружеството. Това е несигурността за получаване на приходи, съответстващи на начина на предлагане. За продаваните от София Франс Ауто – Варна ЕАД стоки и услуги търсенето е обусловено главно от показателите цена-качество и добрата информираност на потребителите.

Финансов риск

Финансовият риск представлява несигурност за инвеститорите, в случаите когато фирмата използва привлечени или заемни средства.

Чрез показателите финансова автономност и финансова задлъжнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности на коефициента за автономност и ниските стойности на коефициента на финансова задлъжнялост са добра гаранция ца инвеститорите и за самите собственици.

Показателите за дела на капитала, получен чрез заеми определят каква част от общия капитал представляват привлечените средства. Колкото делът на задълженията спрямо собствения капитал е по-голям, толкова е по-голям финансовият риск. Приемливата или нормална степен на финансовия риск зависи и от бизнес риска. Ако бизнес рискът е малък за дружеството, то инвеститорите може да поемат по-голям финансов риск и обратно.

“София Франс Ауто – Варна” ЕАД няма заеми от финансови институции. Към датата на финансовия отчет са събрани всички вземания от клиенти.

Перспективи и развитие

“София Франс Ауто – Варна” ЕАД следва и е зависима от планираната политика за развитие, планираните инвестиции, развитие на персонала, предстоящи сделки от мажоритарния собственик на капитала - “София Франс Ауто” АД.

9. Събития, които са настъпили след датата на отчета

След датата на съставяне на отчета на дружеството за 2012 г. до датата на неговото одобрение не са възникнали важни събития, оказващи значително влияние.