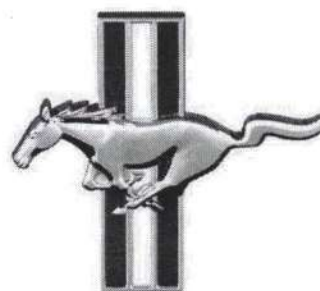
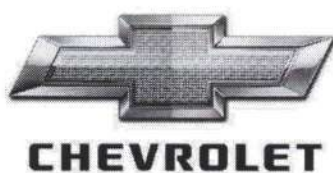


Годишен доклад за дейността

на
Автокъща „Трейд Ин“ ЕООД за 2022г.



Съдържание:

1. Информация за дружеството	3
2. Преглед на дейността	4
3. Резултати от дейността	4
4. Политика на дружеството за управление на рисковете	8
4.1 Ликвиден риск	9
4.2 Кредитен риск	9
4.3 Пазарен риск	10
5. Стопански цели за 2023 год.	11
6. Научноизследователска и развойна дейност	11
7. Наличие на клонове на дружеството	11
8. Взаимоотношения със свързани лица	12
9. Използвани от дружеството финансови инструменти	12
10. Отговорности на ръководството	12
11. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет.....	12

Настоящият Доклад за дейността на „Трейд Ин“ ЕООД за 2020г. представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация за финансовото състояние и резултатите от дейността на Дружеството като обхваща период от 1 януари 2022г. до 31 декември 2022г.

Докладът е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводството.

1. Информация за дружеството

Автокъща „Трейд Ин“ е еднолично дружество с ограничена отговорност, учредено през 2009г. и вписано в Агенция по вписванията към Търговски регистър с ЕИК: 200545846 съгласно Заявление Вх.№ 20090112144145/12.01.2009г. – дата на вписване 14.01.2009г.

Капиталът на дружеството е в размер на 5 000,00 лв., /пет хиляди лева/, разделен на **50** /петдесет/ равни дяла, всеки от които на номинална стойност от 100,00 /сто/ лева. Към момента капиталът е записан и внесен изцяло от Едноличния собственик и Управител Симеон Цветков Цветков.

Органи на дружеството са:

а/ Едноличният собственик на капитала

б/ Управител/и/

/2/ Едноличният собственик решава всички въпроси, за които Търговският закон определя, че са от компетентността на Общото събрание на съдружниците. Правата и задълженията на Едноличния собственик се упражняват от законните му представители.

/3/ Дружеството се управлява и представлява от Управителя.

Автокъща „Трейд Ин“ води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на националните счетоводни стандарти и законодателството на Република България.

Дейността на дружеството подлежи на задължителен независим финансов одит. За 2022г. одитът се извършва от „Везни Г“ ЕООД, с отговорен за ангажимента регистриран одитор Георги Георгиев – диплома номер 0063.

2. Преглед на дейността

Основната дейност на дружеството според учредителния му акт е: „Внос и търговия с моторни превозни средства, отдаване на автомобили под наем, търговия с резервни части за автомобили, автосервизна дейност, лизингови сделки, спедиционни и превозни сделки, вътрешен и международен транспорт, пътнически и товарни услуги в страната и чужбина, посредничество и агентство на чуждестранни физически и юридически лица, покупка, експлоатация и извършване на услуги със строителна техника, всякаква производствена или търговска дейност, незабранена със закон.”

Автокъща „Трейд Ин“ е сред водещите вносители на американски марки автомобили в България. Осъществява внос от САЩ и Канада на Кадилак, Шевролет, Крайслер, Додж, Джип, GMC, Форд и Линкълн. Предлага опцията обратно изкупуване и замяна. Осигурява услуги по обслужване на автомобилите, доставка на резервни части и ремонт, както и наем на автомобили.

За осъществяване на дейността си разполага с два търговски изложбени терена под наем, автодиагностичен център както и собствено недвижимо имущество – апартаменти в гр. София, които се отдават под наем.

Средносписъчният състав на персонала през 2022г. е 6 броя.

3. Резултати от дейността

3.1. Анализ на финансовите показатели

Приходите на дружеството за финансовата 2022г. са в размер на 14 448 хил. лева при отчетени приходи за предходната 2021г. 11 689 хил. лева.

ПОКАЗАТЕЛИ	2022	% от общо приходи	2021	% от общо приходи	2022/2021 % увеличение /намаляние
Приходи от продажби на стоки					
Приходи от продажби по общ ред	11542	80%	9412	81%	-1%
Приходи от продажби по марж	1442	10%	1782	15%	-5%
Приходи от продажби на услуги	711	5%	396	3%	2%
Приходи от други продажби	735	5%	48	0%	5%
Финансови приходи	18	0%	51	0%	0%
Общо приходи	14448	100%	11689	100%	0%

Годишен доклад за дейността за 2022г.

През 2022г. дружеството отчита ръст в продажбите на услуги – наеми и обслужване на превозни средства спрямо 2021г. Дружеството генерира приходи основно от продажба на нови и употребявани автомобили, облагани по общия ред съгласно ЗДДС и заемащи 80% от общите приходи от продажби за 2022г. Приходите от услуги за 2022г. са с ръст от 5% спрямо общите приходи за 2022г. и за сметка на приходите от продажба на автомобили по специален ред на облагане по ЗДДС, които отчитат спад с 5% спрямо общите приходи за годината.

През 2022г. най-голям дял от продажбите по общ ред заемат европейските автомобили – 51%, американските марки автомобили отстъпват с – 41% и следват бългита – 4%. **Автокъща „Трейд Ин“** е предпочитан вносител на автомобили от Канада и САЩ, осигурявайки на българския пазар високо качество на достъпна цена, освободена от излишни комисионни и скрити такси на прекупвачи. Високите обменни курсове на щатския и канадски долар през 2022г. логично обуславят спада на вноса и респективно продажбите на американски автомобили, което дава предимство на европейските марки, които се търгуват чрез стабилността на еврото.



През 2022г. най-голям дял от продажбите по маржа на цената заемат европейските автомобили – 63%, последвани от американските автомобили – 36%.



За изпълнението на отчетените приходи през 2022г. са извършени разходи в размер на 13 598 хил. лева, в това число за материали - 366 хил. лева; за външни услуги - 600 хил. лева; за амортизации - 400 хил. лева; за възнаграждения и осигуровки - 100 хил. лева.; други разходи – 11 998 хил. лева, в това число балансова стойност на продадените стоки и активи – 11 861 хил. лева.

За сравнение за предходния отчетен период 2021г. разходите за дейността са в размер на 10 905 хил. лева, в това число за материали - 283 хил. лева; за външни услуги - 354 хил. лева; за амортизации - 248 хил. лева; за възнаграждения и осигуровки - 94 хил. лева.; други разходи – 9 795 хил. лева, в това число балансова стойност на продадените стоки и активи – 9 602 хил. лева.

ПОКАЗАТЕЛИ	2022	% от общо разходи	2021	% от общо разходи	2022/2021 % увеличение /намаление
Разходи по икономически елементи					
Разходи за материали	366	21%	283	22%	-1%
Разходи за външни услуги	600	35%	354	27%	7%
Разходи за персонала	100	6%	94	7%	-1%
Разходи за амортизации	400	23%	248	19%	4%

Годишен доклад за дейността за 2022г.

Други разходи без отч. ст-ст на продадените активи	137	8%	193	15%	-7%
Финансови разходи	134	8%	131	10%	-2%
Общо разходи	1737	100%	1303	100%	0%

Видно от приложената таблица през 2022г. най-голям дял от общите разходи заемат разходите за външни услуги – 35%, следвани от разходите за амортизации – 23%.

Основни показатели, характеризиращи дейността на дружеството

№	Показатели	Мярка	Стойност	
			31.12.2022	31.12.2021
1	Собствен капитал	хил. лв.	3358	2593
2	Привлечен капитал	хил. лв.	5240	4068
3	Коеф.на финансова автономност на база собствен капитал 1/2	коеф.	0,64	0,64
4	Дълг към собствен капитал 2/1	коеф.	1,56	1,57
5	Текущи активи	хил. лв.	5581	3895
6	Текущи задължения	хил. лв.	1412	1339
7	Оборотен капитал 5-6	хил. лв.	4169	2556
8	Коеф.на обща ликвидност 5/6	коеф.	3,95	2,91
9	Материални запаси	хил. лв.	5581	3871
10	Бързоликвидни активи 5-9	хил. лв.	0	24
11	Коеф. На бърза ликвидност 10/6	коеф.	0,00	0,02
12	Парични средства	хил. лв.	107	323
13	Коеф. На абсолютна ликвидност 12/6	коеф.	0,08	0,24
14	Нетен размер на продажбите	хил. лв.	13695	11590
15	Печалба за тек.година	хил. лв.	850	784
16	Коеф. На рентабилност на собствен капитал след данъчно облагане 15/1	коеф.	0,25	0,30
17	Коеф. На рентабилност на привлечен капитал след данъчно облагане 15/2	коеф.	0,16	0,19
18	Коеф. На рентабилност на приходи от продажби след данъчно облагане 15/14	коеф.	0,06	0,07
19	Капитализация на активите 14/5	коеф.	2,45	2,98
20	Приходи	хил. лв.	14448	11689
21	Разходи	хил. лв.	13598	10905
22	Коеф. На ефективност на разходите 20/21	коеф.	1,06	1,07
23	Коеф. На ефективност на приходите 21/20	коеф.	0,94	0,93

3.2. Дивиденди и разпределение на печалбата

Дружеството приключва 2022г. с положителен финансов резултат – печалба в размер на 765 хил. лв. след облагане. За сравнение 2021г. приключва с печалба в размер на 704 хил. лв. след облагане.

За отчетната 2022г. дружеството отчита в баланса си неразпределена печалба в размер на 2 588 хил. лв. За 2022г. не са разпределяни дивиденди.

3.3. Инвестиции

През 2022г. „Трейд Ин“ ЕООД няма инвестиции и участия в дъщерни и асоциирани предприятия.

4. Политика на дружеството за управление на рисковете

Дружеството осъществява своята дейност под влиянието на множество фактори и висока конкуренция.

Дружеството има експозиция към следните рискове, възникващи в хода на дейността му: Ликвиден риск, Кредитен риск, Пазарен риск.

4.1 Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация Дружеството да не бъде в състояние да посреща текущо всички свои задължения. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността си, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас от парични средства, добър стопанин е на своето имущество /движимо и недвижимо/ и е с добра способност на финансиране на стопанската си дейност, включително чрез осигуряване на кредитни ресурси. Дългогодишен партньор на „ТРЕЙД ИН“ ЕООД е **Обединена българска банка**, която финансира основно дейността на дружеството под формата на **Кредитна линия**, обезпечена с договорна ипотека на върху недвижими имоти, собственост на „ТРЕЙД ИН“ ЕООД. Дружеството спазва всички условия за връщането на своите кредити, и е с отлична кредитна история. Съответно и посреща всички текущи задължения към производители на автомобили, други доставчици, персонал и държавни институции.

4.2 Кредитен риск

Основни финансови активи на Дружеството са паричните средства / налични в брой и в банкови сметки / , вземания от клиенти и доставчици и други краткосрочни вземания / гаранции и предоставени депозити /.

Кредитен риск е основно рискът, при който контрагентите на Дружеството да не бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми.

Дружеството има концентрация на кредитен риск, най-вече по отношение на вземанията си по продажби с отложено плащане. Поради това са въведени специални процедури за

Годишен доклад за дейността за 2022г.

осигуряване на събираемостта при сключване на договори за продажби с плащане на вноски. Също така преобладаващата част от вземанията от клиенти, които изплащат автомобилите се гарантират допълнително чрез запазване на собствеността до пълното изплащане на продажната стойност и застраховане на автомобила, предмет на продажба при предаването му на клиента в полза на Дружеството в застрахователни компании.

Процедурите, които прилага Дружеството за намаляване на риска от забава могат да се обобщят по следния начин:

- предварително проучване на Клиента, желаещ да сключи договор с отложено плащане по отношение на свързаност, регистрация в Търговски Регистър, дали е длъжник или издирвано лице от Национална агенция за приходи.
- предлагане и осигуряване на съдействие за надеждно финансиране, чрез няколко лизингови партньорски компании, които се ползват с висока репутация, обществено доверие и ликвидна стабилност като: „Алианц лизинг България“ АД, „Уникредит лизинг“ ЕАД, „Порше лизинг БГ“ ЕООД и др.
- запазване на собствеността на автомобила до пълното му изплащане.
- застраховане на автомобила за обезщетяване при възникнали щети и повреди.
- изискване на по-висока първоначална вноска при сключване на договор с отложено плащане и ако сметне за необходимо допълнителни гаранции от страна на бъдещия клиент.
- разсрочване не по-дълго от 12 календарни месеца.

По отношение на риска от погасяване на другите отсрочени плащания /плащания по банков път за продадени резервни части, предоставени сервизни услуги и отдадени под наем автомобили/ политиката на Дружеството е, насочена в посока – такива разплащания да се предлагат само на дългогодишни клиенти и с добро търговско сътрудничество, добро финансово състояние и липса на нарушения при предишни договори с Дружеството. При системно непогасяване на вземанията в срок, продажбите с разплащане по банков път на тези клиенти се прекратяват, като предоставяните от Дружеството сервизни дейности, доставка на части и наеми се извършват само срещу заплащане на място в брой. За изрядните клиенти продажбите се извършват предимно по банков път.

За управлението на кредитния риск и за удобство на клиентите си Дружеството има открити банкови сметки в няколко банки с висок рейтинг: „Уникредит Булбанк“ АД, „Обединена Българска Банка“ АД, и „ДСК“ АД.

Дружеството е изложено на кредитен риск и по отношение на вземанията си от чуждестранни доставчици, дължащ се на търговската практика в Канада, САЩ и Европейските автомобилни концерни, да се изисква предплащане /частично или пълно/ при поръчка на автомобил. Дружеството работи само с утвърдени официални представители на марките автомобили с дългогодишна практика, за минимизиране на евентуални негативни последици и трудна събираемост на възникнали вземания, възникващи при отказ от поръчка или невъзможност за доставка на автомобил.

4.3 Пазарен риск

Пазарен риск е рискът при промяна на пазарните цени като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или стойността на инвестициите на Дружеството да бъдат засегнати. Независимо от свиването на икономиката през 2022г. Дружеството не е изложено на съществен ценови риск от негативни промени в доставните цени на автомобилите и резервните части. Практиката показва, че промяната на цените в сектора е предимно плавно и без съществени сътресения, предвидимо е. Дружеството периодично прави анализ на пазарните цени на конкурентите си спрямо общите ценови равнища и при необходимост извършва корекции.

По отношение на валутния риск – може да се каже, че поради активната дейност на Дружеството и обмен на средства с чуждестранни контрагенти е изложено на значителен валутен риск, тъй като почти всички негови операции се превалутират в евро, канадски и щатски долари. Доколкото еврото е фиксирано към българския лев Дружеството не е изложено на висок валутен риск спрямо него. Относно USD и CAD рискът е свързан с негативното движение на валутните курсове спрямо тези валути към българския лев. За тях Дружеството следи стриктно и ежедневно промените в курсовете им, консултира се и договаря с обслужващата го банка възможно най-добрия курс за извършване на своите транзакции.

5. Стопански цели за 2023 год.

През 2023 година Ръководството си е поставило следните цели:

Годишен доклад за дейността за 2022г.

- Да запази и по възможност да увеличи пазарните си позиции в България и извън нея, чрез партньорско сътрудничество с други търговци на автомобили и летище София, където са предоставени автомобили на дружеството, ползвани за превоз на туристи.
- Да осигури необходимите компетенции на целия персонал на фирмата, които да гарантират качеството на предоставяните продукти и услуги.
- Стремез за привличане на нови корпоративни клиенти.
- Разработване на нови услуги, свързани с отдаването на автомобили под наем.
- Въвеждане и предлагане на електрически автомобили и изграждане на станции за зареждане с електричество.

6. Научноизследователска и развойна дейност

Дружеството не извършва дейности в областта на научните изследвания и проучвания.

7. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството има регистриран **клон – Делта Хил**, с ЕИК на клон: 0016, с адрес: Държава: БЪЛГАРИЯ, Област: Перник, Община: Перник Населено място: с. Кладница, п.к. 2347 ж.к. в.з. Делта Хил, бул./ул. ул. София № 91, ет. 1, ап. 2.

8. Взаимоотношения със свързани лица

През 2022 г. Дружеството има сделки със свързани лица. Спазени са нормативните разпоредби са сключването на сделки с такъв характер.

9. Използвани от Дружеството финансови инструменти

През 2022г. Дружеството не използва специфични финансови инструменти.

10. Отговорности на ръководството

Ръководството на „Трейд Ин“ ЕООД е отговорно за изготвянето на доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, за тяхната пълнота и обективност.

Ръководството потвърждава, че действа съобразно своите отговорности, и че финансовият отчет е изготвен в пълно съответствие с националните счетоводни стандарти за малки и средни предприятия

Ръководството също така потвърждава, че при изготвяне на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на предприятието за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено. Ръководството е одобрило финансовия отчет за 2022 г.

11. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Значимите събития през 2023г. са свързани с предвижданите промени в Наказателния кодекс, свързани с нови по-строги мерки за шофьорите. Според тях вече ще се допуска, а при някои случаи е задължително изземване на автомобил при ПТП, шофиране под въздействие на алкохол и/или наркотични вещества. За дружеството предстоящите новите мерки могат да бъдат разглеждани в две направления.

От една страна считаме, че при новите мерки ще можем да реализираме доставки на автомобили на значително по-добри пазарни условия, изкупувайки ги на обявените търгове.

От друга страна дружеството предоставя услугата: отдаване на МПС по наем. С новите промени в Наказателния кодекс е уредена хипотезата, при която се извършва изземване на автомобил, който е собственост на друго лице. В тези случаи е предвидено да се присъжда паричната равностойност на автомобила. За оценката на автомобила наказателното право предвижда извършването на съдебно-оценителска експертиза. На практика, това означава, че автомобилът, независимо на кого е собственост, ще бъде задържан за известно време. За дружеството се явява необходимостта от преразглеждане на условията, при които се отдават автомобилите под наем и внасяне на промени в договорите с нашите наематели и ползватели.

Няма настъпили събития след датата на отчета за финансово състояние, които да изискват корекции на финансовият отчет.

гр. София
30.06.2023г.

Управител:

Симеон Цветков

