ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ЕДНОЛИЧНИЯ АКЦИОНЕР НА

ГРУПА ШАРЛОПОВ ГРУП ЕАД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **ГРУПА ШАРЛОПОВ ГРУП ЕАД** („Дружеството"), съдържащ консолидиран счетоводен баланс към 31 декември 2020 г. и консолидиран отчет за приходите и разходите, консолидиран отчет за собствения капитал и консолидиран отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2020 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността , изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)". Тези процедури касаят проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит

20.09.2021г.

Регистриран одитор:

Стефан Бозев

с.Равно пале, област София

ул.Черковна №7

0809 Стефан Бозев
Регистриран одитор

ГРУПА ШАРЛОПОВ ГРУП ЕАД

КОНСОЛИДИРАН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ *31.12. 2020г.*

ЕИК:	120 069 567

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума хил. лв.	
	текуща година	предходна година
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		1
Общо за група I:	-	**1**
II. Дълготрайни материални активи		
Земи и сгради	10 219	10 661
Земи	187	191
Сгради	10 032	10 470
Машини, производствено оборудване и апаратура	143	202
Съоражения и други	2 770	3 078
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	270	270
Общо за група II:	**13 402**	**14 211**
III. Дългосрочни финансови активи		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	88	88
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		168
Дългосрочни инвестиции	2	2
Други заеми	168	
Общо за група III.	**258**	**258**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б.	***13 660***	***14 470***
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
Суровини и материали	462	797
Продукция и стоки	109	185
Стоки	109	185
Общо за група I.	**571**	**982**
II. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици	424	499
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	27	10
Други вземания	842	1 382
Общо за група II.	**1 293**	**1 891**
III. Парични средства		
Касови наличности и сметки в страната	1 373	365
Касови наличности в лева	42	88
Разплащателни сметки	1 330	276
Блокирани парични средства	1	1
Общо за група III.	**1 373**	**365**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В.	***3 237***	***3 238***
Г. Разходи за бъдещи периоди	***44***	***37***
СУМА НА АКТИВА:	**16 941**	**17 745**

0809 Стефан Бозев Регистриран одитор

ЕИК: 120 069 567

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума хил. лв.	
	текуща година	предходна година
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	50	50
Акционерен капитал	50	50
Некотирани акции на финансовите пазари	50	50
II. Резерви		
Законови резерви	35	35
Други резерви	7 988	7 780
Общо за група III.	**8 023**	**7 815**
IV. Натрупана печалба (загуба) от менали години		
Неразпределена печалба	4 990	4 990
Непокрита загуба	(2 685)	(2 157)
Общо за група IV.	**2 305**	**2 833**
V. Текуща печалба (загуба)	**(732)**	**(528)**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ НЕПРИНАДЛЕЖАЩ НА ГРУПАТА	**14**	**14**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А.	***9 660***	***10 184***
Б. Задължения		
Получени аванси	83	144
До 1 година	83	51
Над 1 година		93
Задължения към доставчици	1 613	1 663
До 1 година	1 613	1 663
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	2 907	2 936
До 1 година	2 058	2 070
Над 1 година	849	866
Други задължения	2 675	2 815
До 1 година	307	473
Над 1 година	2 368	2 342
- Към персонала	160	239
До 1 година	160	239
- Осигурителни задължения	58	90
До 1 година	58	90
- Данъчни задължения	47	104
До 1 година	47	104
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В.	***7 278***	***7 558***
ДО 1 ГОДИНА	4 061	4 257
НАД 1 ГОДИНА	3 217	3 301
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	3	3
Приходи за бъдещи периоди	3	3
СУМА НА ПАСИВА:	**16 941**	**17 745**

ДАТА: 16.09.2021г.

Ръководител: ЕВА СТЕФАНОВА ШАРЛОПОВА - ГЕРГИНОВА

Съставител: НИКОЛАЙ ПЕТРОВ КОЛАРОВ

Заверил съгласно одиторски доклад от 20.09.2021г.:

0809 Стефан Бозев
Регистриран одитор

ГРУПА ШАРЛОПОВ ГРУП ЕАД

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА *2020г.*

ЕИК: 120069567

Наименование на разходите	Сума в хил. лв.	
	текуща година	предходна година
А. Разходи		
I. Разходи за оперативна дейност		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	**1578**	**3641**
Суровини и материали	793	1712
Външни услуги	785	1929
Разходи за персонала	**1921**	**3206**
Разходи за възнаграждения	1625	2697
Разходи за осигуровки	296	509
Разходи за амортизация и обезценка	**1209**	**1101**
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни и немат. Активи	1209	1101
Разходи за амортизация	1209	1099
Разходи от обезценка		2
Други разходи	**805**	**1293**
Балансова стойност на продадените активи	538	1197
Общо за група I	***5513***	***9241***
II. Финансови разходи		
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи		3
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		2
Разходи за лихви и други финансови разходи	221	255
Разходи, свързани с предприятия от група	148	171
Общо за група II.	***221***	***258***
ОБЩО РАЗХОДИ	***5734***	***9499***
III. Разходи за данъци от печалбата	1	16
ВСИЧКО:	**5735**	**9515**

ЕИК: 120069567

Наименование на приходите	Сума хил.лв.	
	текуща година	предходна година
А. Приходи		
I. Приходи от оперативна дейност		
Нетни приходи от продажби	**4447**	**8980**
Стоки	1471	3569
Услуги	2976	5411
Други приходи	**222**	**7**
Общо за група I	***4669***	***8987***
II. Финансови приходи		
Други лихви и финансови приходи	333	
Общо за група II.	***333***	***0***
Б. Загуба от обичайната дейност	***732***	***512***
ОБЩО ПРИХОДИ	***5002***	***8987***
В. Счетоводна загуба	***732***	***512***
Г. Загуба	***733***	***528***
ЗАГУБА ЗА ГРУПАТА	***732***	***528***
ЗАГУБА, НЕПРИНАДЛЕЖАЩА НА ГРУПАТА	***1***	
ВСИЧКО:	**5735**	**9515**

ДАТА: 16.09.2021г.

Ръководител: ЕВА СТЕФАНОВА ШАРЛОПОВА - ГЕРГИНОВА

Съставител: НИКОЛАЙ ПЕТРОВ КОЛАРОВ

Заверил съгласно одиторски доклад от 20.09.2021г.:

0809 Стефан Бозев
Регистриран одитор

ГРУПА ШАРЛОПОВ ГРУП ЕАД

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ЗА

2020г.

ЕИК: 120 069 567

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	4 981	2 649	**2 332**	10 358	6 314	**4 044**
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		2 024	**(2 024)**		3 146	**(3 146)**
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.		43	**(43)**	149	139	**10**
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики			-		2	**(2)**
Плащания при разпределения на печалби			-		87	**(87)**
Платени и възстановени данъци върху печалбата		1	**(1)**			-
Други парични потоци от основната дейност	704	522	**182**	184	528	**(344)**
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	***5 685***	***5 239***	***446***	***10 691***	***10 216***	***475***
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		39	**(39)**		48	**(48)**
Други парични потоци от инвестиционна дейност	827	106	**721**			-
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)	***827***	***145***	***682***	-	***48***	***(48)***
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	559	731	**(172)**	1 188	2 036	**(848)**
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.		2	**(2)**		36	**(36)**
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.			-		1	**(1)**
Други парични потоци от финансовата дейност	62	8	**54**		14	**(14)**
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	***621***	***741***	***(120)***	***1 188***	***2 087***	***(899)***
Г. Изменение на паричните средства през периода	***7 133***	***6 125***	***1 008***	***11 879***	***12 351***	***(472)***
Д. Парични средства в началото на периода			***365***			***837***
Е. Парични средства в края на периода			***1 373***			***365***

ДАТА: 16.09.2021г.

Ръководител: ЕВА СТЕФАНОВА ШАРЛОПОВА - ГЕРГИНОВА

Съставител: НИКОЛАЙ ПЕТРОВ КОЛАРОВ

Заверил съгласно одиторски доклад от 20.09.2021г.:

0809 Стефан Бозев
Регистриран одитор

ГРУПА ШАРЛОПОВ ГРУП ЕАД

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2020г.

ЕИК: 120 069 567

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща		ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	СК непринадлежащ на групата	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11
Салдо в началото на отчетния период	50			35			7 780	4 990	(2 157)	(528)	14	***10 184***
1. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки	50			35			7 780	4 990	(2 157)	(528)	14	***10 184***
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :	-	-	-	-	-	-	208					***208***
--- увеличения	-						208					***208***
2. Финансов резултат за текущия период	-	-		-		-	-			(732)		***(732)***
3. Разпределение на печалбата, в т.ч. :	-	-	-	-	-	-		-	(528)	528		-
--- за дивиденти	-								(528)	528		-
Салдо към края на отчетния период	**50**	**-**	**-**	**35**	**-**	**-**	**7 988**	**4 990**	**(2 685)**	**(732)**	**14**	***9 660***
Собствен капитал къмкрая на отчетния период	***50***	**-**	**-**	***35***	**-**	**-**	***7 988***	***4 990***	***(2 685)***	***(732)***	***14***	***9 660***

ДАТА: 16.09.2021г.

Ръководител: ЕВА СТЕФАНОВА ШАРЛОПОВА - ГЕРГИНОВА

Съставител: НИКОЛАЙ ПЕТРОВ КОЛАРОВ

Заверил съгласно одиторски доклад от 20.09.2021г.:

0809 Стефан Бозев
Регистриран одитор

КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД
ЗА
ДЕЙНОСТТА НА ГРУПАТА „ШАРЛОПОВ ГРУП" за 2020 г.

Настоящият годишен консолидиран доклад за дейността на Групата представя коментар и анализ на консолидираните финансови отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на Групата като обхваща едногодишния период от 1 януари 2020 г. до 31 декември 2020 г.

I.ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Предприятие майка

Фирма:
„ШАРЛОПОВ ГРУП" ЕАД

Седалище и адрес на управление:
ГР. СОФИЯ, ЖК." СТРЕЛБИЩЕ", УЛ." ТВЪРДИШКИ ПРОХОД" 15.

Предмет на дейност:
ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ; ХОТЕЛИЕРСКИ УСЛУГИ; ТУРИСТИЧЕСКИ УСЛУГИ; ТУРОПЕРАТОРСКА ДЕЙНОСТ;

Собственост:
Стефан Христов Шарлопов, ЕГН 6210140543.

Съвет на директорите:
Ангел Петьов Петков, ЕГН 8903017046;
Ева Стефанова Шарлопова-Гергинова, ЕГН 8801086810;
Бояна Нелова Шарлопова, ЕГН 7611264653.

Капитал:
50 000 лева, разпределен в 50 000 (петдесет хиляди) поименни акции, всяка с номинална стойност 1 (един) лев.

Акционер	31.12.2020 г.			
	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял
Стефан Христов Шарлопов	50 000	50 000	50 000	100,00%
Общо:	**50 000**	**50 000**	**50 000**	**100%**

Финансови показатели на „Шарлопов Груп“ ЕАД

II. ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

Показатели					
№	Показатели	2020	2019	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Дълготрайни активи /общо/	13 660	14 470	(810)	-6%
2	Краткотрайни активи в т.ч.	3 281	3 275	6	0%
3	Материални запаси	571	982	(411)	-42%
4	Краткосрочни вземания	1 337	1 928	(591)	-31%
5	Парични средства	1 373	365	1 008	276%
6	Обща сума на активите	16 941	17 745	(804)	-5%
7	Собствен капитал	9 646	10 170	(524)	-5%
8	Финансов резултат	(732)	(528)	(204)	39%
9	Дългострочни пасиви	3 217	3 301	(84)	-3%
10	Краткосрочни пасиви	4 064	4 260	(196)	-5%
11	Обща сума на пасивите	7 281	7 561	(280)	-4%
12	Приходи общо	5 002	8 987	(3 985)	-44%
13	Приходи от продажби	4 669	8 987	(4 318)	-48%
14	Разходи общо	5 734	9 499	(3 765)	-40%

Коефициенти					
№	Коефициенти	2020	2019	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
	Рентабилност:				
1	На собствения капитал	(0.08)	(0.05)	(0.02)	46%
2	На активите	(0.04)	(0.03)	(0.01)	45%
3	На пасивите	(0.10)	(0.07)	(0.03)	44%
4	На приходите от продажби	(0.16)	(0.06)	(0.10)	167%
	Ефективност:				
5	На разходите	0.87	0.95	(0.07)	-8%
6	На приходите	1.15	1.06	0.09	8%
	Ликвидност:				
7	Обща ликвидност	0.81	0.77	0.04	5%
8	Бърза ликвидност	0.67	0.54	0.13	24%
9	Незабавна ликвидност	0.34	0.09	0.25	294%
10	Абсолютна ликвидност	0.34	0.09	0.25	294%
	Финансова автономност:				
11	Финансова автономност	1.32	1.35	(0.02)	-2%
12	Задлъжнялост	0.75	0.74	0.01	2%

II. *ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА*

Предприятието майка осъществява контрол върху три дъщерни дружества. Дъщерните предприятия, включени в консолидацията, са както следва :

Име на дъщерното предприятие	Страна на учредяване	2020 участие		2019 участие	
		лв.	%	лв.	%
Девин-Шарлопов Хотелс ООД	България	9 590	90.00	9 590	90.00
Пирин-Шарлопов Хотелс ООД	България	5 700	76.00	5 700	76.00
Янтра-Шарлопов Хотелс ЕООД	България	5 000	100.00	5 000	100.00
Шик Лайф ЕООД	България	573 550	100.00	573 550	100.00
		593 840		**593 840**	

ДЕВИН-ШАРЛОПОВ ХОТЕЛС ООД
Седалище и адрес на управление: БЪЛГАРИЯ, област Смолян, община Девин, гр. Девин 4800
ул. ДРУЖБА No 2А,
Предмет на дейност: ХОТЕЛИЕРСТВО, РЕСТОРАНТЬОРСТВО, ТУРИСТИЧЕСКИ УСЛУГИ, ТУРОПЕРАТОРСКА И АГЕНТСКА ДЕЙНОСТ,
Управител: ЕЛИЦА ИВАНОВА НИКОЛОВА
Съдружници:
"РОЯЛ АСЕТС МЕНИДЖМЪНТ" ЕАД, ЕИК/ПИК 832084128, държава: БЪЛГАРИЯ, 420 лв.
“МУРГАВЕЦ - ШАРЛОПОВ ХОТЕЛС” ООД, ЕИК/ПИК 175035190, държава: БЪЛГАРИЯ, 650 лв.
ШАРЛОПОВ ГРУП, ЕИК/ПИК 120069567, държава: БЪЛГАРИЯ, 9590 лв.
Капитал: размер 10660 лв., внесен 10660 лв.

ПИРИН - ШАРЛОПОВ ХОТЕЛС ООД
Седалище и адрес на управление: БЪЛГАРИЯ, област Благоевград, община Сандански, гр. Сандански, 2800, Р-Н ХИДРОСТРОЙ No 27
Предмет на дейност: ХОТЕЛИЕРСТВО, РЕСТОРАНТЬОРСТВО, ТУРИСТИЧЕСКИ УСЛУГИ, ТУРОПЕРАТОРСКА И АГЕНТСКА ДЕЙНОСТ,
Управител: ГЕОРГИ АСЕНОВ МИТРЕВ
Съдружници:
МУРГАВЕЦ - ШАРЛОПОВ ХОТЕЛС, ЕИК/ПИК 175035190, 1500 лв.
РОЯЛ АСЕТС МЕНИДЖМЪНТ ЕАД, ЕИК/ПИК 832084128, държава: БЪЛГАРИЯ, 300 лв.
ШАРЛОПОВ ГРУП, ЕИК/ПИК 120069567, държава: БЪЛГАРИЯ, 5700 лв.
Капитал: размер 7500 лв., внесен 7500 лв.

ЯНТРА-ШАРЛОПОВ ХОТЕЛС ЕООД
Седалище и адрес на управление: БЪЛГАРИЯ, област област Велико Търново, община Велико Търново, гр. Велико Търново, 5000, ПЛОЩАД ВЕЛЧОВА ЗАВЕРА, ГРАНД ХОТЕЛ ЯНТРА, УЛ. ОПЪЛЧЕНСКА No 2
Предмет на дейност: ХОТЕЛИЕРСТВО, РЕСТОРАНТЬОРСТВО, ТУРИСТИЧЕСКИ УСЛУГИ, ТУРОПЕРАТОРСКА И АГЕНТСКА ДЕЙНОСТ,
Управител: ИВО ВЕСЕЛИНОВ СТАЙКОВ
Едноличен собственик на капитала: ШАРЛОПОВ ГРУП ЕАД
Капитал: размер 5000 лв., внесен 5000 лв.

ШИК ЛАЙФ ЕООД

Седалище и адрес на управление: БЪЛГАРИЯ, област Благоевград, община Сандански, гр. Сандански, 2800, Р-Н ХИДРОСТРОЙ No 27

Предмет на дейност: ПОКУПКА,СТРОЕЖ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВ.ИМОТИ

Управител: ГЕОРГИ АСЕНОВ МИТРЕВ

Едноличен собственик на капитала: ПИРИН - ШАРЛОПОВ ХОТЕЛС ООД

Капитал: размер 573 550 лв., внесен 573 550 лв.- непарична вноска ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, С ПЛОЩ ОТ 3, 889 ДКА. (ТРИ ДЕКАРА ОСЕМСТОТИН ОСЕМДЕСЕТ И ДЕВЕТ КВАДРАТНИ МЕТРА), В МЕСТНОСТТА „ЧИНАР КУШИ", СЪСТАВЛЯВАЩ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 65334.150.29 (ШЕСТДЕСЕТ И ПЕТ ХИЛЯДИ ТРИСТА ТРИДЕСЕТ И ЧЕТИРИ ТОЧКА СТО И ПЕТДЕСЕТ ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТ), ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА И КАДАСТРАЛНИТЕ РЕГИСТРИ НА ГРАД САНДАНСКИ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-80/11.11.2009 ГОД

III. ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

Показатели					
№	Показатели	2019	2018	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Дълготрайни активи /общо/	14 470	13 848	622	4%
2	Краткотрайни активи в т.ч.	3 275	4 780	(1 505)	-31%
4	Материални запаси	982	1 119	(137)	-12%
3	Краткосрочни вземания	1 928	2 824	(896)	-32%
4	Парични средства	365	837	(472)	-56%
5	Обща сума на активите	17 745	18 628	(883)	-5%
6	Собствен капитал	10 170	10 678	(508)	-5%
7	Финансов резултат	(528)	69	(597)	-865%
8	Дългострочни пасиви	3 301	3 873	(572)	-15%
9	Краткосрочни пасиви	4 260	4 063	197	5%
10	Обща сума на пасивите	7 561	7 936	(375)	-5%
11	Приходи общо	8 987	9 648	(661)	-7%
12	Приходи от продажби	8 987	9 647	(660)	-7%
13	Разходи общо	9 499	9 483	16	0%

Коефициенти					
№	Коефициенти	2019	2018	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
	Рентабилност:				
1	На собствения капитал	(0.05)	0.01	(0.06)	-903%
2	На активите	(0.03)	0.00	(0.03)	-903%
3	На пасивите	(0.07)	0.01	(0.08)	-903%
4	На приходите от продажби	(0.06)	0.01	(0.07)	-921%
	Ефективност:				
5	На разходите	0.95	1.02	(0.07)	-7%
6	На приходите	1.06	0.98	0.07	8%
	Ликвидност:				
7	Обща ликвидност	0.77	1.18	(0.41)	-35%
8	Бърза ликвидност	0.54	0.90	(0.36)	-40%
9	Незабавна ликвидност	0.09	0.21	(0.12)	-58%
10	Абсолютна ликвидност	0.09	0.21	(0.12)	-58%
	Финансова автономност:				
11	Финансова автономност	1.35	1.35	(0.00)	0%
12	Задлъжнялост	0.74	0.74	0.00	0%

Изп. Директор: .....

/Ева Шарлопова-Гергинова/