

АИС ТЕХНОЛОДЖИС ЕООД
Консолидиран Годишен Финансов
Отчет

31 декември 2021

АИС ТЕХНОЛОДЖИС ЕООД
КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
СЪДЪРЖАНИЕ
31 ДЕКЕМВРИ 2021

	СТР
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО	1 - 5
ОДИТОРСКИ ДОКЛАД	
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	6-7
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	8
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	9
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	10
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	11-34

АИС ТЕХНОЛОДЖИС ЕООД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО
31 ДЕКЕМВРИ 2021

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2021 г., изготвен в съответствие с Международните Стандарти за Финансова Отчетност (МСФО). Този финансов отчет е първият консолидиран финансов отчет за дружеството. Този отчет е заверен от Мур България Одит ООД.

Консолидиран Доклад на ръководството

1 Регистрация и развитие на групата

Аис Технолоджис ЕООД (Дружеството-майка) е еднолично дружество с ограничена отговорност със седалище в България, регистрирано през 2011 с капитал в размер на 1000 лв. Адресът на управление на Дружеството-майка е град София, ул. "Източна тангента" 127. Дружеството-майка е с едностепенна система на управление с

- Изпълнителен Директор - Ифтах Шахам

Групата възниква на 22.03.2021г. чрез придобиване на 100% на дружество Мегатрон ЕАД, поради което няма сравнителна информация за предходна година.

Основната дейност на Групата е продажба, поддръжка и сервиз на селскостопанска техника и операции с финансови инструменти.

Към 31.12.2021г. Групата АИС ТЕХНОЛОДЖИС включва дружеството-майка и дъщерно дружество, в което дружеството-майка притежава пряко 100% от капитала или гласовете в управлението.

Групата разполага със значителни първоначални инвестиции, които са необходими както за вътрешно-фирменото финансиране на доставките, така и за създаването на национална инфраструктура, която да осъществява гаранционно и извънгаранционно сервизно обслужване на машините.

Групата предлага пълната гама земеделски машини, необходими за селското стопанство. Освен нови, клиентите могат да закупват и употребявани трактори и комбайни.

Групата продава на българския пазар трактори, комбайни, пръскачки, плугове, култиватори, сеялки, горска и строителна техника на водещи световни производители.

Дъщерното дружество - Мегатрон ЕАД е официален представител на световноизвестни фирми, производители на селскостопанска, строителна, голф и градинска техника и прикачен инвентар.

От 2012 Дъщерното дружество - Мегатрон ЕАД е официален представител за България и за горска техника с марката John Deere.

Наши партньори са:

- John Deere – една от най-големите корпорации в света за производство на висококачествена земеделска, горска, голф и градинска техника и оборудване.
- Doosan Infracore Construction Equipment е лидер в разработката, производството и дистрибуцията на тежка, компактна и мини строителна техника. Производител на универсални машини, незаменими при всякакъв вид дейности, както във фермата така и в строителството.

Собственост на концерна са световно известни марки, като Doosan, Bobcat,

Doosan Portable Power, Montabert Kuhn – френска компания, световен лидер в производството на прикачен инвентар и оборудване.

- Geringhoff – един от най-добрите европейски производители на комбинирани хедери за царевица и слънчоглед.
- Perard – лидер в производството на специализирани ремаркета. В компанията работят над 230 човека, високообразовани и силно мотивирани хора, допринасящи за бързото развитие. Увеличаването на продажбите и динамичното развитие на компанията поражда необходимостта от разширяване и изграждане на сервизни центрове из страната.

През настоящата година Групата работи по разширяване предлагането на българския пазар на машини, оборудване и части с марката Bobcat, DOOSAN, прикачен инвентар от фирма KUHN.

Утвърдено и разширено бе и сътрудничеството ни с лизинговите компании и банките, които осигуряват финансиране на нашите клиенти. С помощта на своите партньори - финансиращи институции, Мегатрон ЕАД предлага разнообразни финансови продукти при преференциални условия за своите клиенти.

Персоналът на Групата към края на 2021 наброява 239 човека (2020: 230).

Кредитен риск

Кредитният риск за Групата се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти и инвестиции във финансови инструменти.

Вземания от клиенти

Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Тази експозиция също така може да зависи от риск от неплащане присъщ за индустрията или за вътрешния пазар, на който Групата оперира. Приходите се реализират основно на вътрешния пазар.

Кредитната политика на Групата предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните условия на доставка и плащания. Анализът на Групата включва, но не се ограничава до външни рейтинги, където са налични такива, и препоръки от банки в някои случаи. Групата установява лимити за покупка от всеки свои клиент. Тези лимити се преглеждат на тримесечна база. Клиенти, които не могат да се вметят в критериите за кредитоспособност могат да извършват покупки срещу авансово плащане.

Групата отчита обезценка, която представлява очакваните загуби по отношение на търговските и други вземания и инвестиции. Обезценката се състои основно от компонент, който се отнася за индивидуално значими експозиции и колективен компонент за загуба за групи сходни активи по отношение на загуби, които са възникнали, но все още не са идентифицирани. Колективният компонент се определя на база исторически данни за плащанията по сходни финансови активи.

Ликвиден риск

Ликвиден риск възниква при положение, че Групата не изпълни своите задължения когато те станат изискуеми. Групата прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден

ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или извънредни условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Групата.

Групата прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения на месечна, тримесечна и годишна база, включително обслужването на финансовите задължения. Това планиране изключва потенциалния ефект на извънредни обстоятелства, които не могат да се предвидят при нормални условия. Групата също така има сключени договори за кредитиране.

Пазарен риск

Пазарен риск е рискът при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да управлява и контролира експозицията на пазарен риск в приемливи граници като се оптимизира възвръщаемостта.

Валутен риск

Като цяло, Групата не е изложено на значителен валутен риск тъй като:

- покупките на основните стоки и материали, с които Групата търгува или влага в производството, са деноминирани в лева или евро;
- продажбите на външен пазар също са деноминирани в евро.

Лихвен риск

Групата управлява своя лихвен риск, като се стреми да договори лихвите по кредитите да са обвързани с EURIBOR, а лихвите по предоставените заеми да бъдат с фиксирана лихва, покриваща плащанията по получените такива.

Управление на капитала

Политиката на ръководството е да се поддържа силна капиталова база, така че да се поддържа доверието на собствениците, и на пазара като цяло, и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще.

Целта на Групата е да запази обема продажби, което би спомогнало за запазване на капиталовите ресурси, адекватни за ликвидните нужди на дружеството през 2021 г.

През годината не е имало промени в управлението на капитала на Групата. Групата възниква на 21.03.2021г.

Анализ на финансови и нефинансови показатели

Към 31.12.2021 г.

Коефициентът на рентабилност на собствения капитал
(Печалба / Собствен капитал) е 0,21

Коефициентът на обща ликвидност
(Краткотрайни активи / Краткосрочни пасиви) е 3,13

Коефициентът на финансова автономност
(Собствен капитал / Пасиви) е 1,80

2 Важни събития, настъпили след датата на баланса

Няма значими събития, настъпили след датата на баланса, които би следвало да се оповестят или отразят във финансовите отчети.

3 Предвиждано развитие на Групата

Ръководството предвижда, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране (парични потоци от продажби и договори за финансиране) ще са адекватни за ликвидните нужди през 2022 г. Основните цели на Групата са да подобри обслужването на своите клиенти и да запази водещата позиция, която има на пазара за селскостопанска техника, да се утвърди като добър партньор на българските строители, да предложи съвременни решения за горските стопанства.

4 Дейности в областта на научните изследвания и разработки

Групата не извършва научни изследвания и разработки.

5 Свързани лица и сделки

Транзакциите със свързани лица през 2021 г. са оповестени в приложенията към консолидирания финансов отчет.

6 Наличие на клонове

Дружеството-майка няма клонове.

7 Информация за придобиване на собствени акции, изисквана по реда на чл. 187д от Търговския закон

Няма придобити собствени акции през 2021 г.

8 Отговорности на ръководството

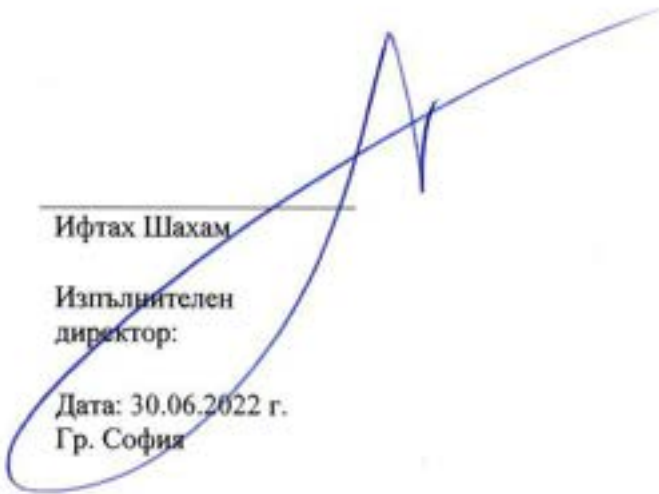
Ръководството е изготвило консолидирания финансов отчет за 2021 година, който дава вярна и честна представа за състоянието на Групата към края на годината и неговите счетоводни резултати. Финансовият отчет се изготвя в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО).

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31 декември 2021 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

АИС ТЕХНОЛОДЖИС ЕООД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО
31 ДЕКЕМВРИ 2021

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.



Ифтах Шахам

Изпълнителен
директор:

Дата: 30.06.2022 г.
Гр. София

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМ ОДИТОР
ДО ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА НА
„АИС ТЕХНОЛОДЖИС“ ЕООД

Доклад относно одита на консолидирания финансов отчет

Мнение

Ние извършихме одит на консолидирания финансов отчет на „АИС ТЕХНОЛОДЖИС“ ЕООД („Групата“), състоящ се от консолидиран отчет за финансовото състояние към 31 декември 2021 г. и консолидиран отчет за всеобхватния доход, консолидиран отчет за промените в собствения капитал и консолидиран отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет, включително обобщеното оповестяване на значимите счетоводни политики, отразени от стр. 6 до стр. 34.

По наше мнение приложеният консолидиран финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Групата към 31 декември 2021 г., както и за получения финансов резултат и паричните потоци за периода, завършващ тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети в ЕС.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад *Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет*. Ние сме независими от Групата в съответствие с *Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители* (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, които получихме, са достатъчни и уместни, за да осигурят основание за нашето мнение.

Други въпроси

Консолидираният финансов отчет на Групата към 2020 година не е бил одитиран от друг одитор.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно консолидирания финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на консолидирания финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен консолидирания финансов отчет, изложен от стр.1 до стр.5, съответства на консолидирания финансов отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети в ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи, че е необходима, за да даде възможност за изготвянето на финансови отчети, които да не съдържат съществени несъответствия, независимо дали се дължат се на измама или грешка.

При изготвяне на консолидирания финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на компанията да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира компанията или да преустанови дейността ѝ, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин

Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали консолидирания финансов отчет като цяло не съдържа съществени отклонения, независимо дали се дължат се на

измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено несъответствие, когато такова съществува. Несъответствията могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, ще окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени несъответствия във консолидирания финансов отчет, независимо дали се дължат се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят основание за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено несъответствие, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено несъответствие, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Групата.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на компанията да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във консолидирания финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Групата да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на консолидирания финансов отчет, включително оповестяванията, и дали консолидираният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Съдружникът, отговорен за ангажимента за одит, довел до настоящия доклад на независимия одитор е Стефан Ненов.

Регистриран одитор

МУР БЪЛГАРИЯ ОДИТ ООД

Стефан Ненов



Стефан Ненов

Управляващ съдружник, регистриран одитор

7 юли 2022 г.

София, България

АИС ТЕХНОЛОДЖИС ЕООД
 КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
 31 ДЕКЕМВРИ 2021

(всички суми са в хиляди лева)

	Прил.	31 декември 2021	2020
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	4	21,317	-
Инвестиционни имоти	4.1	734	-
Нематериални активи	5	20	-
Активи с право на ползване	4.2	148	-
Предоставени заеми	22	113	-
Отсрочени данъчни активи	14	632	-
Нетекущи активи общо		22,964	-
Текущи активи			
Материални запаси	7	42,444	-
Търговски и други вземания	6	11,282	-
Парични средства и еквиваленти	8	14,494	-
Разходи за бъдещи периоди		189	-
Текущи активи общо		68,409	-
Общо активи		91,373	-
КАПИТАЛ			
Капитал и резерви на собствениците			
Основен капитал	11	1	-
Резерви	10	455	-
Актюерска печалба/(загуба)		(107)	-
Неразпределена печалба/(загуба)	9	58,377	-
Общо капитал		58,726	-
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Задължения по планове за пенсионни доходи	15	409	-
Задължения по лизинги	12.1	90	-
Задължения по банкови заеми	13	5,996	-
Провизии		4,314	-
Търговски и други задължения	12	18	-
Нетекущи пасиви общо		10,827	-

АИС ТЕХНОЛОДЖИС ЕООД
 КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
 31 ДЕКЕМВРИ 2021

Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	12	17,579	-
Краткосрочни данъчни задължения	12	3,163	-
Задължения по лизинги	12.1	76	-
Задължения по банкови заеми	13	867	-
Задължения по планове за пенсионни доходи	15	135	-
Текущи пасиви общо		21,820	-
Общо пасиви		32,647	-
Общо собствен капитал и пасиви		91,373	-

Финансовите отчети от страница 6 до страница 34 са одобрени на 30.06.2022 г.

Изпълнителен директор:

Ифтах Шахам

Съставител:

Елена Кръстилова

Заверил съгласно одиторски доклад:

Стефан Ненов

Регистриран одитор

Дата: 07.07.22



АИС ТЕХНОЛОДЖИС ЕООД
 КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
 31 ДЕКЕМВРИ 2021

(всички суми са в хиляди лева)

	Прил.	2021	2020
Приходи от продажби	16	159,628	-
Себестойност на продажбите	16.1	(133,268)	-
Брутна печалба		26,360	-
Други оперативни приходи от дейността	17	923	-
Разходи по продажбите и административни разходи	18	(14,802)	-
Печалба от дейността		12,481	-
Финансови приходи	20	5,771	-
Финансови разходи		(4,285)	-
Финансови приходи и разходи-(нетно)	20	1,486	-
Печалба преди данъци		13,966	-
Разходи за данъци	21	(1,657)	-
Печалба за годината		12,309	-
Друг всеобхватен доход			
Актьорска загуба		(107)	-
Общо всеобхватен доход за годината		12,202	-

Финансовите отчети от страница 6 до страница 34 са одобрени на 30.06.2022 г.

Изпълнителен директор:

Ифтах Шахам

Съставител:

Елена Кръстилова

Заверил съгласно одиторски доклад:

Стефан Ненов

Регистриран одитор

Дата: 07.07.22



АИС ТЕХНОЛОДЖИС ЕООД
 КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
 31 ДЕКЕМВРИ 2021

(всички суми са в хиляди лева)

	Отнасящи се до притежатели на собствен капитал					
	Основен капитал	Законови резерви	Резерв преструктуриране	Актьорска печалба (загуба)	Неразп. печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2021	1	-	-	-	6,279	6,280
Печалба за годината					12,309	12,309
Изплатени и деклариран дивиденди					(18,900)	(18,900)
Ефект от промяна на собственост		448	7	(107)	58,689	59,037
Салдо към 31 декември 2021	1	448	7	(107)	58,337	58,726

Финансовите отчети от страница 6 до страница 34 са одобрени на 30.06.2022 г.

Изпълнителен директор:

Ифтах Шахам

Съставител:

Елена Кръстилова

Заверил съгласно одиторски доклад:

Стефан Ненов

Регистриран одитор

Дата: 07.07.22



АИС ТЕХНОЛОДЖИС ЕООД
 КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
 31 ДЕКЕМВРИ 2021

(всички суми са в хиляди лева)

Прил.	31 декември 2021	2020
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от продажби	190,578	-
Плащания към доставчици	(135,903)	-
Плащания свързани с трудови възнаграждения	(8,903)	-
Плащания за данъци върху печалбата	(970)	-
Платени ДДС и еднократни данъци	(26,015)	-
Други плащания	(9)	-
Нетен паричен поток от оперативна дейност	18,778	-
Паричен поток от инвестиционна дейност		
Парични постъпления, свързани с дълготрайни активи	164	-
Плащания за покупка на дълготрайни активи	(1,308)	-
Постъпления от придобиване на дъщерно дружество	12,629	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	11,485	-
Паричен поток от финансова дейност		
Постъпления свързани с получени заеми	1,184	-
Плащания свързани с получени заеми	(72)	-
Плащания свързани с лихви, комисионни и други	(21)	-
Парични постъпления от съучастия	1,272	-
Платен дивидент	(17,955)	-
Плащания на задължения по лизингови договори	(5)	-
Други парични плащания от финансовата дейност	(169)	-
Постъпления свързани с лихви	4	-
Нетен паричен поток от финансова дейност	(15,762)	-
Нето (намаление)/увеличение на паричните средства	14,501	-
Нетен ефект от промяна на валутни курсове	(7)	-
Парични средства в началото на годината	-	-
Парични средства в края на годината	14,494	-

Финансовите отчети от страница 6 до страница 34 са одобрени на 30.06.2022 г.

Изпълнителен директор:

Ифтах Шахам

Съставител:

Елена Кръстилова

Заверил съгласно одиторски доклад:

Стефан Ненов

Регистриран одитор



Дата: 07.07.22

Приложения към финансовия отчет

1. Резюме на дейността

„Аис Технолоджис“ ЕООД (Дружеството - майка) е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано на 10 февруари 2011 година в Търговски регистър на Агенция по вписванията в съответствие с Търговския Закон на Република България. Седалището и адресът на управление на Дружеството е град София, Източна тангента № 127.

Дружеството е с едностепенна система на управление като управленският орган е:

- Изпълнителен Директор - Ифтах Шахам.

Консолидираният отчет на Групата за годината, приключваща на 31 декември 2021 г. включва Дружеството - майка и неговото дъщерно дружество (които заедно са наричани „Групата“, а поотделно „дружество от Групата“).

На 22.03.2021 г. Дружеството придобива контролиращ пакет акции в Мегатрон ЕАД. Поради този факт няма сравнителна информация за предходна година.

Основната дейност на Групата е продажба, поддръжка и сервиз на селскостопанска техника и операции с финансови инструменти.

Към 31.12.2021 г. Дружеството-майка е с капитал в размер на 1 хил.лв. Капиталът е изцяло внесен.

2. Счетоводна политика

По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на финансовия отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансови отчети (МСФО) приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС), тълкуванията на МСФО, приложими за дружества, отчитащи се по МСФО. Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена, освен в случаите на извършена преоценка на земи и сгради, финансови активи на разположение за продажба и финансови активи и пасиви (вкл. Деривативни инструменти), отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО изисква употребата на счетоводни приблизителни оценки. Когато е прилагало счетоводната политика на предприятието, ръководството се е основавало на собствената си преценка. Елементите на финансовите отчети, чието представяне включва по-висока степен на преценка или субективност, както и тези елементи, за които предположенията и оценките имат значително влияние върху финансовите отчети като цяло, са отделно оповестени в Приложение 3.

2.1.1 Принцип на действащото предприятие

Ръководството има основателни очаквания, че Групата разполага с адекватни ресурси, за да продължи да оперира в обозримо бъдеще. По тази причина Групата продължава да приема принципа на действащото предприятие при изготвянето на своя финансов отчет.

2.1.2. Промени в счетоводната политика и оповестяванията.

1) Нови стандарти и изменения, приложими от 1 януари 2021 г.

Следните стандарти и тълкувания се прилагат за първи път за периодите на финансово отчитане започващ на или след 1 януари:

- Отстъпки за наем, свързани с Ковид-19 – изменения на МСФО 16

В резултат на пандемията Ковид-19 лизингополучателите са получили отстъпки от наема. Такива отстъпки могат да бъдат под различни форми, включително отлагане на плащането и отсрочване на лизинговите плащания. През май 2020 г. СМСС направи изменение на МСФО 16 Лизинг, който предоставя на лизингополучателите възможност да третира квалифицираните отстъпки от наема по същия начин, както биха направили, ако не са модифицирани. В много случаи това ще доведе до отчитане на отстъпките като променливи лизингови плащания в периода, в който са предоставени.

Дружествата, прилагащи практическите улеснения, трябва да оповестят този факт, дали улеснението е било приложено към всички квалифицирани отстъпки за наем или, ако не, информация за естеството на договорите, към които е приложено, както и сумата, призната в печалбата или загубата произтичащи от отстъпките по наема.

Дата на влизане в сила 1 Юни 2020/1 Април 2021 *

* Първоначално облекчението беше ограничено до намаляване на лизинговите плащания, дължими на или преди 30 юни 2021 г. Впоследствие обаче СМСС удължи тази дата до 30 юни 2022 г.

Ако лизингополучателят вече е приложил първоначалното практическо средство, от него се изисква да продължи да го прилага последователно към всички договори за лизинг със сходни характеристики и при сходни обстоятелства, като се използва последващото изменение. Ако лизингополучателят не е приложил първоначалното практическо средство към приемливи лизингови отстъпки, му е забранено да прилага улеснението в изменението от 2021 г.

Въпреки това, ако лизингополучателят все още не е установил счетоводна политика за прилагане (или не) на практическото средство за приемливи лизингови отстъпки, той все още може да реши да го направи.

- Лихвен процент препоръчителна промяна – Фаза 2 - изменения на МСФО 9, МСС 39, МСФО 7, МСФО 4 и МСФО 16

През август 2020 г. СМСС направи изменения в МСФО 9, МСС 39, МСФО 7, МСФО 4 и МСФО 16, за да отговори на проблемите, които възникват по време на реформата на референтния лихвен процент, включително замяната на един бенчмарк с алтернативен.

Измененията във фаза 2 предвиждат следните облекчения:

- При промяна на базата за определяне на договорните парични потоци за финансови активи и пасиви (включително лизингови задължения), облекченията имат ефект за промените, които са необходими като пряка последица от реформата на IBOR и които се считат за икономически еквивалентни, няма да доведат до непосредствена печалба или загуба в отчета за доходите.
- Облекченията за отчитане на хеджиране ще позволят да продължат повечето взаимоотношения по хеджиране по МСС 39 или МСФО 9, които са пряко засегнати от реформата на IBOR. Въпреки това може да се наложи да се отчете допълнителна неефективност.

Засегнатите предприятия трябва да разкрият информация за естеството и степента на рисковете, произтичащи от реформата на IBOR, на която предприятието е изложено, как предприятието управлява тези рискове и напредъка на предприятието в завършването на прехода към алтернативни референтни лихвени проценти и как управлява този преход.

Предвид широко разпространения характер на договорите, базирани на IBOR, облекчения биха могли да засегнат компании от всички индустрии.

Дата на влизане в сила 1 януари 2021

2) Предстоящи изисквания

Към 31 май 2020 г. бяха издадени следните стандарти и тълкувания, но не са задължителни за годишните отчетни периоди, приключващи на 31 декември 2020 г.

- МСФО 17 Застрахователни договори

МСФО 17 е издаден през май 2017 г. като заместител на МСФО 4 Застрахователни договори. Той изисква текущ модел на измерване, при който оценките се преизмерват през всеки отчетен период. Договорите се измерват с помощта на градивните елементи на:

- дисконтирани парични потоци, претеглени по вероятност
- изрична корекция на риска, и
- договорна надбавка за услуга (CSM), представляваща непридобитата печалба от договора, която се признава като приходи през периода на покритие.

Стандартът позволява избор между признаване на промените в дисконтовите проценти или в отчета за печалбата или загубата или директно в друг всеобхватен доход. Изборът вероятно отразява как застрахователите отчитат своите финансови активи съгласно МСФО 9.

Допълнителен, опростен подход за разпределяне на премията е разрешен за отговорността за оставащото покритие за краткосрочни договори, които често се изписват от застрахователи, различни от животозастраховането.

Има модификация на общия модел на измерване, наречен „подход с променлива такса“ за определени договори, написани от животозастрахователи, при които притежателите на полици споделят възвръщаемостта от основните позиции. При прилагане на подхода на променливата такса дялът на предприятието в промените в справедливата стойност на основните позиции се включва в CSM. Следователно е вероятно резултатите от застрахователите, които използват този модел, да са по-малко променливи, отколкото при общия модел.

Новите правила ще засегнат финансовите отчети и ключовите показатели за изпълнение на всички предприятия, които издават застрахователни договори или инвестиционни договори с функции на дискреционно участие.

Дата на влизане в сила 2023 (deferred from 1 January 2021)

- Постъпления преди предвидената употреба - Изменения на МСС 16

Изменението на МСС 16 Имоти, машини и съоръжения забранява на предприятието да приспада от себестойността на даден елемент на имоти, машини и съоръжения всички приходи, получени от продажба на произведени елементи, докато предприятието подготвя актива за предвиденото му използване. Той също така изяснява, че предприятието „тества дали активът функционира правилно“, когато оценява техническите и физическите характеристики на актива. Финансовото представяне на актива не е от значение за тази оценка.

Предприятията трябва да оповестяват отделно сумите на приходите и разходите, свързани с произведените артикули, които не са резултат от обичайните дейности на предприятието.

Дата на влизане в сила 1 януари 2022 г.

- *Позоваване на Концептуалната рамка - Изменения на МСФО 3*

Бяха направени незначителни изменения в МСФО 3 Бизнес комбинации, за да се актуализират препратките към Концептуалната рамка за финансово отчитане и да се добави изключение за признаване на задължения и условни задължения в обхвата на МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи и Тълкуване 21 налози. Измененията също потвърждават, че условните активи не трябва да се признават към датата на придобиване.

Дата на влизане в сила 1 януари 2022 г.

- *Обременяващи договори - Разходи за изпълнение на договорни изменения на МСС 37*

Изменението на МСС 37 пояснява, че преките разходи за изпълнение на договор включват както допълнителните разходи за изпълнение на договора, така и разпределение на други разходи, пряко свързани с изпълнението на договорите. Преди да признае отделна провизия за обременяващи договори, предприятието признава всяка загуба от обезценка, настъпила върху активи, използвани при изпълнение на договора.

Дата на влизане в сила 1 януари 2022 г.

- *Годишни подобрения на стандартите по МСФО 2018–2020*

Следните подобрения бяха финализирани през май 2020 г.:

- МСФО 9 Финансови инструменти - изяснява кои такси трябва да бъдат включени в 10% теста за отписване на финансови пасиви.
- МСФО 16 Лизинг - изменение на илюстративен пример 13, за да се премахне илюстрацията за плащания от лизингодателя, свързани с подобрения на лизинговите имоти, за да се премахне всякакво объркване относно третирането на стимулите за лизинг.
- МСФО 1 Прилагане за първи път на МСФО - позволява на предприятия, които са оценили своите активи и пасиви по балансови стойности, записани в счетоводните книги на предприятия майки, също да оценят всички кумулативни валутни разлики от превалутиране, като използват сумите, отчетени от предприятието майката. Това изменение ще се прилага и за асоциирани и съвместни предприятия, които са предприели същото освобождаване по МСФО 1.
- МСС 41 Земеделие - премахване на изискването за предприятия да изключват паричните потоци за данъчно облагане при измерване на справедливата стойност по МСС 41. Това изменение има за цел да се приведе в съответствие с изискването в стандарта за дисконтиране на паричните потоци на база след данъчно облагане.

Дата на влизане в сила 1 януари 2022 г.

- *Класификация на пасивите като текущи или нетекущи - Изменения на МСС 1*

Измененията в тесен обхват на МСС 1 Представяне на финансови отчети изясняват, че пасивите се класифицират като текущи или нетекущи в зависимост от правата, които съществуват в края на отчетния период. Класификацията не се влияе от очакванията на предприятието или събитията след датата на отчитане (напр. получаване на предупреждение или нарушение на споразумението). Измененията също така изясняват какво означава МСС 1, когато се отнася до „уреждане“ на пасив.

Измененията могат да повлияят на класификацията на пасивите, особено за дружества, които преди са обмисляли намеренията на ръководството да определи класификацията и за някои пасиви, които могат да бъдат преобразувани в собствен капитал.

Те трябва да се прилагат ретроспективно в съответствие с нормалните изисквания в МСС 8 Счетоводни политики, промени в счетоводните оценки и грешки.

Дата на влизане в сила 1 януари 2023 (deferred from 1 January 2022)

- Оповестяване на промени в счетоводните политики на МСС и МСФО Практически Отчети 2

СМСС измени МСС 1, за да изисква от предприятията да оповестяват своите съществени, а не значителни счетоводни политики. Измененията определят какво е „съществена информация за счетоводната политика“ и обясняват как да се идентифицира кога информацията за счетоводната политика е съществена. Допълнително се изясняват, че не е необходимо да се представя несъществена информация за счетоводната политика. Ако е представена, съществена счетоводна информация не трябва да е неясна.

За да подкрепи това изменение, СМСС също така измени МСФО Практически Отчети 2 Значителни Материални Преценки, за да предостави насоки как да се прилага концепцията за същественост към оповестяванията на счетоводната политика.

Дата на влизане в сила 1 януари 2023

- Определение на промените в счетоводните приблизителни оценки на МСС 8

Изменението на МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки пояснява как компаниите трябва да различават промените в счетоводната политика от промените в счетоводните приблизителни оценки. Разграничението е важно, тъй като промените в счетоводните оценки се прилагат проспективно към бъдещи трансакции и други бъдещи събития, но промените в счетоводните политики обикновено се прилагат ретроспективно към минали трансакции и други минали събития, както и към текущия период.

Дата на влизане в сила 1 януари 2023

- Отсрочен данък, свързан с активи и пасиви, произтичащи от една трансакция - изменения на МСС 12

Измененията на МСС 12 Данъци върху дохода изискват компаниите да признават отсрочен данък върху сделки, които при първоначално признаване водят до равни суми на облагаеми и приспадащи временни разлики. Те обикновено се прилагат за сделки като лизинг на лизингополучатели и задължения за извеждане от експлоатация и ще изискват признаване на допълнителни отсрочени данъчни активи и пасиви.

Изменението трябва да се прилага за сделки, които се извършват на или след началото на най-ранния представен сравнителен период. В допълнение, предприятията трябва да признават отсрочени данъчни активи (доколкото е вероятно те да бъдат използвани) и отсрочени данъчни задължения в началото на най-ранния сравнителен период за всички приспадаеми и облагаеми временни разлики, свързани с:

- активи с право на ползване и задължения по лизинг, и
- извеждане от експлоатация, възстановяване и подобни задължения и съответните суми, признати като част от себестойността на свързаните активи.

Кумулативният ефект от признаването на тези корекции се признава в неразпределената печалба или друг компонент на собствения капитал, според случая.

МСС 12 по-рано не разглеждаше как да се отчитат данъчните ефекти от балансовите лизингови договори и подобни сделки и различните подходи бяха счетени за приемливи. Някои предприятия може вече да са отчитали такива транзакции в съответствие с новите изисквания. Тези дружества няма да бъдат засегнати от измененията.

Дата на влизане в сила 1 януари 2023

- *Продажба или принос на активи между инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие - Изменения на МСФО 10 и МСС 28*

СМСС е направил промени в обхвата на МСФО 10 Консолидиран финансов отчет и МСС 28 Инвестиции в асоциирани предприятия.

Измененията разясняват счетоводното третиране на продажбите или приноса на активи между инвеститор и неговите асоциирани или съвместни предприятия. Те потвърждават, че счетоводното третиране зависи от това дали непаричните активи, продадени или внесени в асоциирано или съвместно предприятие, представляват „бизнес“ (както е дефинирано в МСФО 3 Бизнес комбинации).

Когато непаричните активи представляват бизнес, инвеститорът ще признае пълната печалба или загуба от продажбата или приноса на активи. Ако активите не отговарят на дефиницията на бизнес, печалбата или загубата се признава от инвеститора само до степента на интересите на другия инвеститор в асоциираното или съвместното предприятие. Измененията се прилагат перспективно.

****През декември 2015 г. СМСС реши да отложи датата на прилагане на това изменение до момента, в който СМСС приключи своя изследователски проект по метода на собствения капитал.**

(а) *Функционална валута и валута на представяне*

Отделните елементи на финансовите отчети на Групата се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си („функционална валута“).

Годишният финансов отчет е представен в хил. български лева, която е функционална валута и валута на представяне.

Българският лев е фиксиран към еврото (EUR), посредством механизма на валутния съвет, въведен в Република България от 1 януари 1999 г.

(б) *Сделки и салда*

Сделките в чуждестранна валута се трансформират във функционална валута, като се прилага официалният курс за съответния ден. Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, възникнали в резултат на разплащания по сделки в чуждестранна валута, както и от преоценка по заключителен валутен курс на деноминирания в чуждестранна валута активи и пасиви, се признават в отчета за доходите.

Монетарните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на БНБ към датата на баланса.

Значими валутни курсове:

	31 декември 2021 г. лева	31 декември 2020 г. лева
1 евро се равнява на	1.95583	1.95583

2.3. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване, която включва покупната цена, включително мита и невъзстановими данъци, както и всички преки разходи, необходими за привеждането на актива в настоящия му вид и местонахождение.

Ръководството на Групата е възприело политика на капитализиране на материални активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на или надвишава ниво на същественост в размер на 700 лева.

След първоначалното им признаване ДМА се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и евентуалните загуби от обезценки.

Амортизацията се начислява на база на линейния метод върху оценения полезен живот на активите. Активите се амортизират от месеца, следващ датата на въвеждане в експлоатация.

Амортизацията на активите се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния живот на активите, както следва:

- Сгради	33,3 години
- Стопански инвентар	6.7 години
- Транспортни средства	4 години
- Други ДМА	6.7 години
- Компютри	3.3 години

Остатъчната стойност и полезния живот на активите се преразглеждат, и ако е необходимо, се правят съответни корекции към всяка дата на изготвяне на финансовия отчет.

Когато балансовата стойност е по-висока от възстановимата стойност, дълготрайният материален актив се отчита по неговата възстановима стойност.

Печалбите и загубите от изписване на дълготрайни материални активи се определят, като се съпоставят постъпленията с балансовата стойност и се отчитат в отчета за доходите.

Разходите по заеми се отчитат като текущ разход.

2.4 Инвестиционни имоти

Инвестиционни имоти са имоти, държани по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличение на стойността им, или и за двете, но не с цел продажба в обичайната дейност, използване за производство или доставка на стоки и услуги или за административни цели. Инвестиционните имоти първоначално се оценяват по цена на придобиване.

Цената на придобиване включва всички разходи, директно свързани с придобиването на инвестиционния имот. Стойността на инвестиционните имоти, придобити по стопански начин, включва направените разходи за материали, директно вложен труд, разходите пряко отнасящи се до привеждане на актива до състояние, необходимо за неговата експлоатация и капитализирани разходи по заеми.

Печалбата или загубата от продажбата на инвестиционен имот (разликата между нетните постъпления от продажбата и балансовата стойност на имота) се признава в печалба и загуба за периода.

Групата е избрала да отчита при последваща оценка всички свои инвестиционни имоти по модела на справедливата стойност.

2.5. Нематериални активи

Нематериалните активи, придобити от Групата, се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

Ръководството на Групата е възприело политика на капитализиране на нематериални активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на или надвишава ниво на същественост в размер на 700 лева.

Последващи разходи

Разходи, свързани с поддръжката на нематериални активи, се капитализират само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване.

Амортизация

Амортизацията се начислява в Отчета за всеобхватния доход на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Амортизация се начислява от момента, в който активът е наличен за употреба. Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

програмни продукти	2 години
други	6.7 години

2.6. Обезценка на нефинансови активи

Активи, които имат неопределен полезен живот, не се амортизират, а се проверяват за обезценка на годишна база. Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са налице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба. За да се определи стойността в употреба, активите се групират в най-малките възможни разграничими единици, генериращи парични потоци. Нефинансови активи различни от положителна репутация, които подлежат на обезценка, се преглеждат за наличие на признаци за необходимостта от обезценка към всяка отчетна дата.

Загубите от обезценка на единица, генерираща парични потоци, се посочват в намаление на балансовата сума на активите от тази единица. За всички активи на Групата ръководството преценява последващо дали съществуват индикации за това, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Обезценка, призната в предходен период, се възстановява, ако възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, надвишава нейната балансова стойност.

За нуждите на теста за обезценка активите са групирани на най-ниските нива, за които може да се идентифицира единица генерираща парични потоци.

2.7. Материални запаси

Материалните запаси включват материали, стоки, гориво

Материалните запаси са представени по по-ниската от цената на придобиване и тяхната нетна реализируема стойност. Разходът при потребление се определя по метода „средно-претеглен“. Себестойността на готовата продукция и незавършеното производство включва разходите по закупуване или производството им, преработка и други преки разходи. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси.

Нетната реализируема стойност е оценка на продажната цена при нормално протичане на дейността, намалена с разходите за довършване и продажба.

2.8. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

Финансови активи

Първоначално признаване, класификация и оценяване

Финансовите активи първоначално се отчитат по справедлива стойност, включително, когато е позволено от МСФО 9 и всички директно свързани разходи по сделката. За финансовите активи, които в последствие не се отчитат по справедлива стойност, Групата оценява дали има доказателства за тяхната обезценка към всяка дата на баланса

При първоначалното им признаване финансовите активи се класифицират в три групи, според които те впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, по справедлива стойност през другия всеобхватен доход и по справедлива стойност през печалбата или загубата.

Групата първоначално оценява финансовите активи по справедлива стойност, а в случай на финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, се добавят преките разходи по сделката. Изключение са търговските вземания, които не съдържат съществен компонент на финансиране - те се оценяват на база цената на сделката, определена съгласно МСФО 15.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Групата включват банкови заеми, пасиви по лизинг и търговски и други задължения.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение

За размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи“ или „Финансови приходи“.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване или определени за оценяване по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Групата класифицира финансовите си активи в категорията заеми и вземания.

Класифицирането зависи от целта на придобиване на финансовия актив. Ръководството определя класифицирането на финансовите активи при първоначалното им придобиване и прави последваща оценка на класификацията към края на всеки отчетен период.

Заеми и вземания

Заеми и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определени плащания, които не се търгуват на активен пазар. Те са включени в краткосрочни активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като дългосрочни. Заемите и вземанията се включват в категорията на търговски и други вземания в счетоводния баланс.

2.9 Търговски вземания

Търговските вземания се представят и отчитат първоначално по справедлива стойност, на база цената на сделката, която стойност е обичайно равна на фактурната им стойност, освен, ако те съдържат съществен финансиращ компонент, който не се начислява допълнително. В този случай те се признават по сегашната им стойност, определена при дисконтова норма в размер на лихвен процент, преценен за присъщ на длъжника.

Дружеството държи търговските вземания единствено с цел събиране на договорни парични потоци и ги оценява последващо по амортизирана стойност, намалена с размера на натрупената обезценка за очаквани кредитни загуби.

В оповестяването на счетоводната политика за обезценки на търговските вземания след приемане на МСФО 9, се прилага от Дружеството опростен едностепенен модел на очакваните кредитни загуби.

Дружеството прилага моделът на очакваните кредитни загуби за целия срок на всички търговски вземания, използвайки опростения подход, допускан от МСФО 9, и на база матричен модел за процента на загубата.

При плащане от страна на клиент на вземане, за което вече е била начислена обезценка, се извършва обратна на начислението на обезценката операция. Тя се отразява в намаление на разходите за обезценка, посочени в отчета за доходите.

2.10. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти включват пари в брой и пари по банкови сметки, други високоликвидни краткосрочни инвестиции с първоначален падеж от 3 месеца и по-малко, както и банкови овърдрафтове. В баланса овърдрафтите се включват като краткосрочно задължение в категорията на краткосрочните заеми.

2.11. Собствен капитал

Издадените обикновени акции са класифицирани като основен капитал, който е представен по номиналната си стойност, съгласно съдебното решение за регистрацията на Групата.

Капиталът на Групата е представен в размер, съответстващ на съдебно-регистрацията.

2.12. Текущи и отсрочени данъци

Разходът за текущ данък, признат в отчета за доходите, е определен съгласно приложимото действащо данъчно законодателство в страната към датата на съставяне на годишния консолидиран финансов отчет.

Отсрочен данък се начислява по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и балансовата им стойност във финансовите отчети. Ако обаче, данъчните временни разлики възникват от първоначалното признаване на актив или пасив при различна от бизнес комбинация транзакция, което не е засегнало нито счетоводната, нито данъчната печалба /загуба/ по време на транзакцията, то тази разлика не се осчетоводява.

При изчисляване на отсрочените данъци се използват данъчните ставки и нормативна уредба, които действат към датата на съставяне на баланса, които се отнасят за периодите на очакваното обратно проявление на данъчните временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава само в случай, че е вероятно наличието на достатъчни по размер бъдещи облагаеми печалби, срещу които тези активи да могат да бъдат използвани.

2.13. Доходи на наети лица

(а) Задължения при пенсиониране

Групата има утвърден план за допълнително пенсионно осигуряване. Съгласно Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като работникът или служителът е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Групата е задължено да му изплати обезщетение в двукратен размер на brutното месечно трудово възнаграждение към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. В случай, че работникът или служителът е работил в Групата през последните 10 години, размерът на обезщетението възлиза на шестмесечния размер на brutното му трудово възнаграждение.

Задължението за изплащане на дефинирани доходи се изчислява годишно от независими актюери, като се използва кредитният метод на прогнозните единици. Сегащата стойност на задължението за изплащане на дефинирани доходи се определя, като се дисконтират очакваните бъдещи изходящи парични потоци с лихвените проценти на висококачествени държавни ценни книжа, които са с падеж, близък до този на съответното задължение, и във валутата, в която са деноминирани плащанията.

Актюерските печалби и загуби, възникнали в резултат на практически корекции и промени на актюерските предположения, се признават в отчета за доходите на база оставащия среден срок на прослужване на съответните служители. Разходите за предишен трудов стаж се признават в отчета за доходите в момента на тяхното възникване, освен в случаите, когато пенсионният план е създаден с условие, че служителите трябва да останат на работа за определен период от време. В такъв случай разходите за предишен трудов стаж се амортизират по линейния метод за „периода на придобиване“.

2.14. Провизии

Провизии се отчитат, когато възникне настоящо съдебно, конструктивно или нормативно задължение за Групата, в резултат на минали събития, когато се очаква да възникнат изходящи парични потоци за погасяване на задължението и когато може достатъчно точно да се определи сумата на самото задължение. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Когато има няколко подобни задължения, вероятността да възникнат изходящи парични потоци за тяхното погасяване се оценява, като се взема предвид целия клас от задължения. Провизия се признава дори и в случаите, в които вероятността да възникне изходящ паричен поток за дадено задължение в класа, е малка.

Провизиите се оценяват по настоящата стойност на разходите, които се очаква да бъдат необходими за погасяване на задълженията, използвайки дисконтов процент преди данъци, който отразява текуща пазарна оценка на рисковете, свързани със задължението.

2.15. Търговски задължения

Търговските задължения са задължения за заплащане на стоки или услуги, които са били придобити от доставчици в обичайния ход на стопанската дейност. Търговските задължения се класифицират като текущи задължения, ако плащането е дължимо в рамките на една година или по-малко (или нормалният цикъл на стопанската дейност е по-дълъг). Ако случаят не е такъв, те се представят като нетекущи задължения.

Търговските задължения се признават първоначално по справедлива цена, а в следствие по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективния лихвен процент.

2.16. Признаване на приходите

Приходите включват справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от данъци върху добавената стойност и предоставени отстъпки.

Обичайните приходи на Групата са от следните дейности: продажба, поддръжка и сервиз на селскостопанска и строителна техника.

Групата признава приход, когато: той може надеждно да бъде оценен, съществува сигурност, че ще произтекат бъдещи ползи за Групата и посочените по-долу специфични условия са спазени за всяка продажба, извършена от Групата. Не се счита, че е извършено надеждно остойностяване на прихода, когато съществуват условия по отношение на неговото възникване. След като те бъдат премахнати, е възможно да се извърши надеждно остойностяване на прихода.

(а) Продажба на стоки

Групата продава селскостопанска и строителна техника с търговските марки Джон Дийр, Дусан, Бобкет, Кюне и други. При продажба контролът върху стоката се прехвърля към клиента в точно определен времеви момент, което обичайно е при предаването на стоката в обект на клиента.

Приходите от продажби на стоки се признават, когато Групата е прехвърлила в значителна степен изгодите и рисковете върху стоката на купувача. Моментът на прехвърлянето се удостоверява с подписването на прямо-предавателен протокол от страна на клиента.

(б) Продажби на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени, на базата на степента на изпълнение. Тя се удостоверява с подписани от двете страни протоколи за приемане на етапа от изпълнението на съответната услуга. Размерът на приходите се определя на база съотношението (процента) на извършената до датата на годишния финансов отчет работа към общия обем на договорената услуга.

С така определения процент се умножава общата договорена цена, за да се достигне до размера на признатия приход от предоставената услуга.

2.17. Лизингови договори

Финансовият лизинг се признава като актив и пасив в счетоводния баланс на Групата с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък—по сегашната стойност на минималните лизингови плащания. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Съответните плащания по лизинга, нетно от лихвите, се включват в други дългосрочни задължения. Лихвите се признават като разход в отчета за приходите и разходите за периода на наемния договор. ДМА придобити чрез финансов лизинг се амортизират в съответствие с възприетата амортизационна политика за подобни амортизируеми собствени активи. ДМА придобити чрез финансов лизинг се амортизират за по-краткия от полезен живот или срока на лизинга.

2.18. Свързани лица

За целите на настоящия финансов отчет Групата представя като свързани лица акционерите, техните дъщерни и асоциирани дружества, служители на ръководни постове и членовете на управителния съвет и надзорния съвет, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се смятат и се третираат като свързани лица.

2.19. Разпределение на дивиденди

Разпределението на дивиденди на акционерите на Групата се признава като задължение във финансовите отчети на Групата в периода, в който е одобрено от акционерите на Групата.

3. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Приблизителните оценки и преценки са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните оценки и преценки се преразглежда редовно.

Извършените преценки и предположения от Ръководството оказват влияние върху отчетените суми на активите и задълженията и оповестяванията на задължения към датата на финансовите отчети, както и върху сумите на приходите и разходите, отчетени през периода в отчета за доходите.

Ръководството е използвало значими счетоводни приблизителни оценки и преценки по отношение на обезценката на вземания от клиенти и при определяне размера на провизиите за задължения, както и при определяне на полезния срок на използване на дълготрайните активи, по отношение на материалните запаси и тяхната реализируема стойност.

АИС ТЕХНОЛОДЖИС ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2021

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, освен ако не е упоменато друго)

4. Имоти, машини и съоръжения

	Земя	Сгради	Съоръжения, машини и оборудване	Транспортни средства	Стопански инвентар	Разходи за придобиване	Общо
01 януари 2021 г.							
Балансова стойност в началото на периода							
Придобити	3,779	14,806	2,034	2,013	800	6,903	30,337
Изписани (бал.ст)	-	-	(28)	(37)	-	(6,905)	(6,970)
Разходи за амортизация	-	(457)	(759)	(665)	(169)	-	(2,050)
Балансова стойност в края на периода	3,779	14,349	1,247	1,311	631	-	21,317
Към 31 декември 2021 г.							
Отчетна стойност	3,779	17,174	5,701	5,047	3,807	-	35,508
Натрупана амортизация	-	(2,824)	(4,454)	(3,737)	(3,176)	-	(14,191)
Балансова стойност	3,779	14,350	1,247	1,310	631	-	21,317

4.1 Инвестиционни имоти

	Земя
Баланс към 31.12.2020	-
Баланс към 31.12.2021	734

4.2 Активи с право на ползване

	Сгради и съоръжения
31 декември 2021 г.	
Отчетна стойност	320
Натрупана амортизация	(172)
Балансова стойност в края на периода	148

5. Нематериални активи

	Програмни продукти
01 януари 2021 г.	
Балансова стойност в началото на периода	-
Придобити	36
Разходи за амортизация	(16)
Балансова стойност в края на периода	20
31 декември 2021 г.	
Отчетна стойност	508
Натрупана амортизация	(488)
Балансова стойност	20

6. Търговски и други вземания

	2021	2020
Търговски вземания	7,032	-
Намалени с: провизия за обезценка	(119)	-
Търговски вземания – нето	6,913	-
Доставчици по аванси	3,243	-
Вземания от свързани лица	829	-
Други вземания	297	-
Всичко търговски и други вземания	11,282	-

Справедливите стойности на търговските и други вземания са както следва:

	2021	2020
Търговски вземания	6,913	-
Доставчици по аванси	3,243	-
Вземания от свързани лица	829	-
Други вземания	297	-
Всичко търговски и други вземания	11,282	-

	2021	2020
Текущи	6,151	-
до 30 дни	509	-
от 31 до 90 дни	110	-
над 90 дни	262	-
Обезценка	(119)	-
Общо	6,913	-

7. Материални запаси

	2021	2020
Машини	28,928	-
Резервни части	14,631	-
Обезценка	(1,115)	-
	<u>42,444</u>	<u>-</u>

8. Пари и парични еквиваленти

	2021	2020
Депозити	784	-
Парични средства в банки и налични пари	13,710	-
	<u>14,494</u>	<u>-</u>

За целите на отчета за паричните потоци парите включват следното:

	2021	2020
Парични средства в брой	6	-
Парични средства в банкови сметки	14,488	-
	<u>14,494</u>	<u>-</u>

9. Неразпределена печалба

	2021	2020
Баланс към 01 януари	6,279	-
Печалба за годината	12,309	-
Изплатени дивиденди	(18,900)	-
Ефект от промяна на собственост	58,689	-
Баланс към 31 декември	<u>58,377</u>	<u>-</u>

10. Други резерви

	2021	2020
Баланс към 01 януари	-	-
Ефект от промяна на собственост	455	-
Баланс към 31 декември	<u>455</u>	<u>-</u>

Законовите резерви в размер на 448х.лв са образувани в резултат от заделянето на 10% от остатъчната печалба съгласно изискванията на Търговския Закон и решение на Общото събрание на акционерите. Съгласно законовите изисквания чл. 246 от Търговския закон законовия резерв следва да достигне минимум 10% от стойността на регистрирания капитал. Тези резерви не са разпределяеми. 7х.лв са вследствие вливането на Мегатрон Селекшън ЕАД в Мегатрон ЕАД

11. Основен капитал

	Дружествени дяла (бр.)	Номинална стойност (лв.)	Общо (лв.)
Към 31 декември 2020	20	50	1,000
Към 31 декември 2021	20	50	1,000

12. Търговски и други задължения

	2021	2020
Търговски задължения	4,524	-
Пасиви по договори с клиенти	12,894	-
Задължения по ДДС и други данъци	3,163	-
Задължения към осигурителни предприятия	19	-
Други задължения	160	-
Всичко търговски и други задължения	20,760	-

12.1 Задължения по лизинг	2021	2020
бъдещи плащания по финансов лизинг	11	-
- от тях до 1 година	7	-
бъдещи плащания по оперативен лизинг	155	-
- от тях до 1 година	69	-

13. Задължения за заеми	2021	2020
- краткосрочни	867	-
- дългосрочни	5,996	-
	6,863	-

Групата разполага с договорено финансиране за отпускане на кредитна линия за издаване на банкови гаранции за доставка на стоки и изпълнение на договори с клиенти за доставка на стоки и овърдрафт на разплащателни сметки. Лихвения процент по овърдрафта е 1М Юрибор или 1М ОДИ плюс надбавка, за евро и лева. Групата е сключила договор за проектно финансиране за изграждане на нов търговски обслужващ комплекс на територията на гр. София. Към 31 декември 2021г. задължението на Групата по договора за проектно финансиране 6,863 хил.лв. (31 декември 2020г.: - хил.лв.).

13.1. Промени в задълженията в резултат на финансови дейности

	Ефект от промяна на собственост	Паричен поток	Паричен поток	Непарични изменения			Салдо 31.12.2021
				Плат. лихви	Валутни разлики	Спр.ст/ти	
Дългосрочни и кредити	5,752	(7,471)	8,631	(49)	-	-	6,863
Всичко	5,752	(7,471)	8,631	(49)	-	-	6,863

14. Данъчни временни разлики

Данъчните временни разлики се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсиране на краткосрочните данъчни активи срещу краткосрочните данъчни пасиви и когато данъчните временни разлики се отнасят към една и съща данъчна администрация.

	2021	2020
Отсрочени данъчни активи:		
- Отсрочени данъчни активи за възстановяване в рамките на 12 месеца	207	-
- Отсрочени данъчни активи за възстановяване след 12 месеца	425	-
	632	-

Движенията на сметката за данъчни временни разлики са както следва:

	2021	2020
В началото на годината:	542	-
(Разход)/Приход в отчета за доходите	78	-
Актьорски	12	-
В края на годината	632	-

Движението на данъчните временни разлики (преди компенсирането на сумите в съответната данъчна юрисдикция) през периода е както следва:

Отсрочени данъчни активи	Провизии за гаранции	Обезценка на стоки	Обезценка на вземания	Обезценка на машини	Активи с право на ползване	Провизии свързани с персонала	Актьорски резерв	Общо
Ефект от промяна на собственост	343	37	12	104	1	45	-	542
(Разход)/приход в отчета за доходите	88	21	(2)	(39)	-	10		78
Към 31 декември 2021	431	58	10	65	1	55	12	632

АИС ТЕХНОЛОДЖИС ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2021

15. Пенсионни задължения		
Задължения в Баланса	2021	2020
Пенсионни доходи	544	-
Суми, признати в отчета за доходите	2021	2020
Пенсионни разходи	52	-
Сумите, признати в баланса се определят както следва:	2021	2020
Сегашна стойност на задълженията	544	-
Непризната актюерска печалба/загуба в собствения капитал	-	-
Задължения в Баланса	<u>544</u>	<u>-</u>
Сумите, признати като разходи в отчета за доходи се определят както следва:	2021	2020
Разходи за настоящи услуги	42	-
Разходи за лихви	1	-
Разходи за минал стаж	9	-
Нетни актюерски загуби, признати през годината	-	-
Общо, включени в разходите за служители	<u>52</u>	<u>-</u>
Движението на признатото в баланса задължение е както следва:	2021	2020
В началото на годината	374	-
Разходи, включени в отчета за доходите	52	-
Намаление на задълженията поради плащания, направени през годината	-	-
Нетни актюерски загуби, признати в друг всеобхватен доход	118	-
	<u>544</u>	<u>-</u>
Основните използвани актюерски предположения са както следва:	2021	2020
Дисконтов процент	0,20	-
Бъдещи увеличения на заплатите	5%	-
16. Приходи от продажби	2021	2020
Продажби на машини, оборудване и части за селскостопанска техника	110,947	-
Продажби на строителна и индустриална техника и части	42,915	-
Продажби на горска техника	695	-
Продажба на услуги	5,071	-
	<u>159,628</u>	<u>-</u>

16.1. Себестойност на продажбите	2021	2020
Себестойност на продажби на машини, оборудване и части за селскостопанска техника	94,090	-
Себестойност на продажби на строителна и индустриална техника и части	38,037	-
Себестойност на продажби на горска техника	557	-
Себестойност на продажба на услуги	584	-
	133,268	-
17. Други оперативни приходи от дейността	2021	2020
Приходи от продажба на ДМА	134	-
Себестойност на приходите от продажба на ДМА	(48)	-
Обратно проявление от обезценка на активи	655	-
Приходи от обезщетения	103	-
Излишъци на активи	23	-
Други приходи	56	-
	923	-
18. Административни разходи и разходи по продажби	2021	2020
Ел. енергия, отопление и вода	263	-
Канцеларски и рекламни материали	44	-
Резервни части	122	-
Горива и масла автомобили	370	-
Разходи за активи под 700 лева / инструменти и др./	114	-
Работно облекло	44	-
Други материали	164	-
Разходи за наем на офис и производствени помещения	268	-
Разходи за консултантски и други професионални услуги	350	-
Телекомуникационни и куриерски разходи	68	-
Разходи за застраховки	263	-
Разходи за ремонт на ДМА	157	-
Комисионни	2	-
Годишен одит	18	-
Разходи за реклама	63	-
Разходи за охрана	207	-
Разходи за сервизни поръчки	623	-
Разходи за транспортни услуги	169	-
Други услуги	220	-
Разходи за трудови възнаграждения	6,930	-
Разходи за социално осигуряване	900	-
Обезщетения при пенсиониране	39	-
Начислен размер на непозвани компенсируеми отпуски	89	-
Обезценка на активи	541	-
Разходи за провизии по гаранционен ремонт	791	-
Разходи за командировки	101	-
Липса и брак на активи	121	-
Представителни и социални разходи	35	-

АИС ТЕХНОЛОДЖИС ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2021

Данъци при източника	13	-
Разходи за глоби и други	113	-
Разходи за амортизации	1,600	-
	14,802	-

Средносписъчният състав на Групата е съответно 239 към 2021 г.

19 Разходи по икономически елементи **2021** **2020**

Разходи за материали	1,121	-
Разходи за външни услуги	2,408	-
Разходи за трудови възнаграждения	7,058	-
Разходи за социално осигуряване	900	-
Разходи за амортизации	1,600	-
Други разходи	1,715	-
	14,802	-

20 Финансови приходи/(разходи) - нетно **2021** **2020**

Приходи от лихви	19	-
Приходи от дивиденди	2,854	-
Отрицателна търговска репутация	2,898	-
Разходи за лихви	(38)	-
Други разходи	(190)	-
Валутни разлики, нетно	(11)	-
Отписани разходи по операции с финансови активи	(4,046)	-
	1,486	-

21 Разходи за данъци **2021** **2020**

Данък върху печалбата за текущата година	1,735	-
Отсрочени данъци	(78)	-
	1,657	-

Дължимият от Групата данък върху облагаемата печалба се различава от теоретичната сума, която се получава, като се използва основната данъчна ставка, както следва :

	2021	2020
Печалба/ (загуба) преди данъци	13,966	-
Данък при данъчна ставка 10% (2020: 10%)	1,397	-
Разходи, непризнати за данъчни цели	176	-
Необлагаеми приходи	(160)	-
Ефект от промяна на собственост	243	-
Дължим данък	1,657	-

22. Сделки между свързани лица

Политиката на Групата за сделки между свързани лица е те да бъдат извършвани при условията, при които биха се реализирали между независими лица.

Свързани лица за Групата към 31.12.2021 се явяват следните дружества:

Мегатрон ЕАД
 Иша Аша ЕООД
 Ембар ГВ ООД
 Ифтах Шахам
 Тенекс Инвестмънт

Сделки между свързани лица:

i) Приходи от съучастия	2021	2020
Тенекс Инвестмънт	2,854	-
ii) Покупки на стоки и услуги	2021	2020
- Иша Аша ЕООД - наеми	143	-
- лихви от свързани лица - служител	3	-
	146	-
iii) Вземания от свързани лица	2021	2020
Ифтах Шахам – предоставен кредит	829	-
Служител - предоставен кредит	113	-
	942	-

23. Цели и политика за управление на финансовия риск

	До 1 мес.	От 1 до до 3 мес.	От 3 мес. до 1 год.	Между 2 и 5 год.	Над 5 г.	Общо
<i>Финансови активи</i>						
Търговски и други вземания	9,691	587	32	143		10,453
Парични средства по банкови сметки	14,494					14,494
Вземания от свързани лица			883	59		942
Общо	24,185	587	915	202	-	25,889
<i>Финансови пасиви</i>						
Търговски и други задължения	944	3,776	12,877			17,597
Заеми			867	3,468	2,528	6,863
Финансов лизинг			7	4		11
Оперативен лизинг			69	69	17	155

АИС ТЕХНОЛОДЖИС ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2021

Данъчни задължения	3,163				3,163
Задължения по планове за пенсионни доходи		135		409	544
Провизии			4,314		4,314
Общо:	4,107	3,776	13,955	7,855	2,954
					32,647

Валутен риск

Групата оперира в България и тъй като курсът на Българския лев е фиксиран към еврото посредством Валутен борд, Групата е изложена на валутен риск в частта на транзакциите, извършвани във валута, различна от евро. Поради осъществяване на дейността си предимно в български лева и евро, Групата е изложена на незначителен валутен риск. Поради това ръководството на Групата счита, че ефектът от възможната промяна на валутните курсове не би повлияло съществено на печалбата или загубата.

Управление на капитала

Групата управлява капитала си с цел да осигури осъществяването на дейността си като действащо предприятие и да максимизира възвращаемостта на инвестициите, направени от собствениците чрез оптимизиране на отношението дълг към капитал.

Групата не е получавала заеми, нито е сключвало договори за лизинги. Тя оперира дейността си със собствени средства.

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Бизнес риск

Бизнес рискът се определя от спецификата на продукцията на Групата. Това е несигурността за получаване на приходи съответстващи на начина на производство и съответните нормативни регулации.

СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ НА ФИНАНСОВИТЕ ИНСТРУМЕНТИ

Справедлива стойност е цената, получена за продажбата на актив, или платена за прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване.

Концепцията за справедливата стойност предполага реализация на финансовите инструменти чрез продажба. Въпреки това в повечето случаи, особено по отношение на търговските вземания и задължения, както и заемите, Групата очаква да реализира тези финансови активи чрез тяхното пълно възстановяване или съответно, уреждане във времето. Затова те са представени по амортизираната им стойност.

Справедливата стойност на паричните средства, краткосрочните вземания и краткосрочните задължения е приблизително равна на тяхната балансова стойност, при условие, че падежът им е краткосрочен.

24. Условни задължения

Данъчните власти по всяко време могат да извършват проверки на счетоводните документи и записвания за пет данъчни периода, считано от данъчния период, следващ годината на издаване на съответните счетоводни документи.

Ръководството на Групата няма информация за каквито и да са обстоятелства, които могат да доведат до потенциални данъчни задължения в значителен размер.

Към 31 декември 2021 г. Групата има предоставени банкови гаранции за обезпечаване на бъдещи плащания към доставчици на стойност 17,602 хил.лева.

25. Събития настъпили след датата на баланса

За периода след датата на баланса до датата на изготвяне на годишния финансов отчет Групата не е установило значими или коригиращи събития, които са свързани с дейността му през 2021 г. и които следва да бъдат отделно оповестени или да налагат промени във финансовия отчет към 31 декември 2021 г. с изключение на военния конфликт между Русия и Украйна. Към края на отчетния период, както и към датата на одобрение на настоящия финансов отчет Групата няма взаимоотношения с контрагенти от тези държави.

Доколкото това форсмажорно събитие се развива с голяма динамика и непредсказуемост, то на този етап ръководството на Групата счита, че това събитие няма да окаже съществено влияние върху неговото финансово състояние и резултати през 2022 г.

Няма други събития, настъпили след датата на баланса, които би следвало да се оповестят или отразят във финансовите отчети.