ПРИЛОЖЕНИЕ

към годишния финансов отчет за 2022 година

на МОБИ ООД

гр.ВАРНА

I. СТАТУТ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

1. ПРАВЕН СТАТУТ

МОБИ ООД е основано през 2005год. регистрирано от ВОСъд по ф. д. № 1359 и е с ЕИК 103940267.

Предприятието е със седалище и адрес на управление гр. Варна, община Варна, ул. Цариброд № 31-33

Адресът за кореспонденция е гр. Варна, община Варна, ул. Цариброд № 31-33

През отчетната 2022 г. се управлява и се представлява от Иван Минчев Иванов и Венцислав Янков Желязков, заедно и поотделно.

2. Капитал

Дружеството е: 100% - частна собственост;

Регистрираният основен капитал на дружеството е: 5000лв

През 2022 г. в състава на съдружниците не са настъпили промени.

3. Предмет на дейност

Регистрираният предмет на дейност е: Търговия на едро и дребно със строителни материали

Основната дейност на предприятието включва:

Търговия на едро и дребно със строителни материали

През 2022 година дружеството осъществява предимно дейности, свързани с Търговия на едро и дребно със строителни материали

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. **Основни положения**

Настоящите финансови отчети на МОБИ ООД са изготвени в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП).

Настоящите финансови отчети не са консолидирани.

2. Отчетна валута

Финансовите отчети са изготвени и представени в Български лева, закръглени до хиляда и в съответствие с принципа на историческата цена.

3. База за оценяване

Базата за оценяване на дълготрайни материални и нематериални активи, използвана при изготвянето на финансовия отчет е историческата цена.

Базата за оценяване на стоково-материалните запаси е по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност. Нетна реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата.

4. Счетоводни принципи

Настоящите финансови отчети са изготвени при спазване на принципите:

- текущо начисляване;
- действащо предприятие;
- предпазливост;
- съпоставимост между приходите и разходите;
- предимство на съдържанието пред формата;
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс

5. Операции с чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в лева по заключителния курс в деня на изготвяне на баланса. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции се отчитат във финансовия резултат за периода.

Валутният курс, използван към 31.12.2022г. за преизчисляване в отчетната валута на паричните позиции в чуждестранна валута е, както следва:

EUR 1.95583

II. ПРИЛАГАНА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Нетекущи (дълготрайни) активи

1. Нематериални активи

1.1. Като дълготрайни нематериални активи в МОБИ ООД се признават придобитите и контролирани от предприятието установими нефинансови ресурси, които нямат физическа субстанция, са със съществено значение при употребата им и от използването им се очакват икономически изгоди.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700лева се капитализират.

1.2. Разходите за дейности по развитие, резултатите от които се използват за производство и реализация на нови или подобрение на съществуващите продукти или процеси, се капитализират, когато са налице обективни доказателства, че продуктът или процесът е технически и икономически реализируем за целите на производството и предприятието разполага с достатъчно ресурси, за да финализира развитието.

Капитализираните разходи включват направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи. Останалите разходи за развитие се признават като разход в момента на тяхното възникване.

Капитализираните разходи за развитие се отчитат по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

1.3. Първоначално всеки дълготраен нематериален актив се оценява, както следва:

а) При доставка от външен доставчик – по цена на придобиване, покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на твърда база, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на променяща се база, първоначалната оценка се определя приблизително съобразно зависимостта на заложената промяна на базата.

б) Първоначалната оценка на създаден в предприятието нематериален актив се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието и представлява сборът от разходите, извършени до момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.

в) Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на безвъзмездна сделка, се определя по справедливата му стойност.

г) Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се определя по стойността му, приета от съда и от ОС на дружеството.

д) По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен недълготраен материален актив или други активи;

е) Първоначалната оценка на нематериален актив, придобит и признат в бизнескомбинация е неговата справедлива стойност в деня на придобиването.

1.4. Последващите разходи по дълготрайните нематериални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи, в т.ч. и за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност се признават за разход в периода, през който са направени.

Разходите за усъвършенстване, т.е. тези, които водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на

съществуващия актив се отразяват като увеличение на отчетната му стойност (или като отделен нематериален актив).

1.5. Временното извеждане от употреба на дълготрайните нематериални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни нематериални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

1.6. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод.

Амортизацията на дълготрайните нематериални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

2. Дълготрайни материални активи

2.1. Като дълготрайни материални активи в МОБИ ООД се третират и признават придобитите и притежавани от предприятието установими нефинансови ресурси, които се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период, имат натурално-веществена форма и се използват за производството и/или доставката/ продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700 лева се капитализират.

2.2. Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по цена на придобиване, която се определя, както следва:

а) По цената на придобиване - покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

б) Себестойност - когато са създадени в предприятието (направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи).

в) Справедлива стойност - когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка.

г) По оценка, приета от съда и от ОС на дружеството плюс всички преки разходи - когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

д) По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен дълготраен материален актив или други активи.

е) По балансова стойност на отдадения актив – при замяна на подобен актив, който има сходна употреба в същата сфера на стопанската дейност и сходна справедлива стойност.

2.3. Последващите разходи по дълготрайните материални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

2.4. След първоначалното признаване като актив всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

2.5. Временното извеждане от употреба на дълготрайните материални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни материални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

2.6. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод.

Земята и временно изведените от употреба активи не се амортизират.

Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

3. Свързани лица

МОБИ ООД има отношение на свързано лице със собствениците:

- ДЖИЯ 2001 ООД
- ВИП ЛАЙТ ООД

4. Стоково-материални запаси

Базата за оценяване на стоково-материалните запаси е по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност. Нетната реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата.

Прилаганият метод за отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление е среднопретеглена стойност съгласно приложимия СС2. Средната стойност се изчислява ежемесечно.

5. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена със загуби от обезценка

6. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват наличните парични наличности и разплащателни сметки в банки.

7. Данъци от печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходите и разходите с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовия метод и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи са намалени с размера на тези, за които бъдещата изгода не е повече вероятно да бъде реализирана. Непризнатите активи по отсрочени данъци и балансовата стойност на признатите активи по отсрочени данъци се преразглеждат към датата на всеки финансов отчет, за да се прецени отново степента на вероятност да има достатъчни бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или данъчния кредит.

Пасив по отсрочени данъци се признава задължително за всички възникнали облагаеми временни разлики.

8. Доходи на персонала

В предприятието са реализират и начисляват суми за доходи на персонала по видове, както следва:

8.1. ***Краткосрочни доходи*** на персонала - онези доходи на персонала, които стават напълно изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях.

9. Търговски и други задължения

Търговските задължения, лихвените заеми и кредити се отчитат първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между номинал и размера на падеж се отчита в обема на разходите през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент.

10. Приходи

Основният източник на приходи за МОБИ ООД са приходите от продажба на стоки.

Приходът от продажбата на продукция, стоки и други активи се признава, когато значителна част от рисковете и ползите, присъщи на собствеността, се прехвърлят на купувача, налице е икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата и направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени.

Приходът, създаден от ползването на активи на предприятието от други лица във вид на лихви, лицензионни такси и дивиденти се признава, когато сумата на приходите може да бъде надеждно изчислена и за предприятието има икономическа изгода, свързана със сделката.

Лихвите се признават текущо пропорционално на времевата база, която отчита ефективния доход от актива. Лихвеният приход включва разликата между отчетната стойност на дълговото вложение и сумата му на падежа. Ефективният доход се определя чрез лихвения процент, с който се дисконтира потокът от бъдещите парични постъпления, очаквани през срока на ползване на актива, до сумата на началната отчетна стойност на актива.

Лицензионните възнаграждения се признават според разпоредбите на съответното споразумение.

Дивидентите се признават, когато се установи правото за тяхното получаване. Когато дивиденти от капиталови ценни книжа се обявят от нетния доход преди придобиването, тези дивиденти се приспадат от балансовата стойност на ценните книжа.

11. Ефекти от промените във валутните курсове

Текуща оценка на валутните активи и пасиви в МОБИ ООД се извършва на шест месеца.

Към датата на изготвяне на годишния финансов отчет е извършена оценка на валутните активи и пасиви по заключителен курс.

12. Промени в счетоводната политика

В предприятието не се третира като промяна на счетоводната политика:

а) приемането на счетоводна политика за събития и сделки, които се различават по същество от случилите се преди това събития или сделки;

б) приемането на нова счетоводна политика за събития и сделки, които не са се случвали преди това или са били незначителни.

През текущия отчетен период не са направени промени във възприетатата и прилагана до началото на отчетния период счетоводната политика.

1 Дълготрайни материални активи

1.1. Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи:

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи	***Средна норма на полезен живот (год.)***	
	2022г.	***2021г.***
Сгради	25	25
Машини	3.33	3.33
Производствено оборудване и апаратура	3.33	3.33
Съоръжения	6.66	6.66
Транспортни средства	4	4
Компютри	2	2

1.2. Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи по групи:

Дълготрайни материални активи с нулева балансова стойност	*Отчетна стойност (хил.лв.)*	
	2022 г.	*2021 г.*
Общо отчетна стойност:		

2. Свързани лица

2.1. Предприятия, участващи в капитала на МОБИ ООД

Наименование и седалище на свързаното лице	*Описание на типа свързаност*
Джия 2001 ООД, гр.Варна	50%
ВИП ЛАЙТ ООД, гр.Варна	50%

2.2. Сделки (тразакции) със собствениците

2.2.1. Други сделки със собствениците, по които предприятието е страна –получател:

Наименование на свързаното лице	*Вид на сделката:*	*Отклонение на ценовата политика от характерната справедлива стойност за съответната сделка (+/-):*	*Обем на сделката:*		*Плащания (хил.лв.):*	*Задължение в края на периода (хил.лв.)*	
			Стойност (хил.лв.):	*% от нетния обем идентични сделки:*		*От сделки през текущия период:*	*С натрупване от предходни периоди:*
Джия 2001 ООД	*покупки*		2				2
Вип Лайт ООД	*покупки*		23				1
Общо:			25				3

2.2.2. Други сделки със собствениците, по които предприятието е страна –доставчик:

Наименование на свързаното лице	*Вид на сделката:*	*Отклонение на ценовата политика от характерната справедлива стойност за съответната сделка (+/-):*	*Обем на сделката:*		*Постъпления (хил.лв.):*	*Вземане в края на периода (хил.лв.)*	
			Стойност (хил.лв.):	*% от нетния обем продажби:*		*От сделки през текущия период:*	*С натрупване от предходни периоди:*
Джия 2001 ООД	*Продажба на стоки*		93			7	7
Джия 2001 ООД	*Изплатен дивидент*						
ВИП ЛАЙТ ООД	*Продажба на стоки*		67			6	6
ВИП ЛАЙТ ООД	*Изплатен дивидент*						
Общо:			160			13	13

3. Търговски и други вземания

Вземания	*2022 г.*			*2021 г.*		
	Сума на вземането (хил.лв.):	*Степен на ликвидност*		*Сума на вземането (хил.лв.):*	*Степен на ликвидност*	
		До 12 месеца	*Над 12 месеца*	*Над 12 месеца*	*До 12 месеца*	*Над 12 месеца*

I. Вземания от клиенти, в т.ч. (отчетна стойност, +):						
1. Вземания от свързани лица	13			125		
2. Вземания от трети лица	382			342		
ii. Вземания от доставчици по предоставени аванси, в т.ч. (отчетна стойност, +):						
1. За доставки на материални активи						
iii. Суми за възстановяване от бюджета, в т.ч.:						
1. Корпоративен данък						
Всичко сума на вземанията (отчетна стойност, +):						
Сума на обезценка (-):						
Нетен размер на вземанията:	***395***			***467***		

4. Пари и парични еквиваленти

4.1. Компонентите на паричните наличности и паричните еквиваленти, представени в счетоводния баланс са:

Компонент:	***Сума (хил.лв.):***	
	2022 г.	***2021 г.***
Парични средства в брой:	7	5
Парични средства в безсрочни разплащателни сметки в BGN:	290	266
Общо:	**297**	**271**

5. Данъци от печалбата

5.1. Текущ данък върху печалбата:

Параметри:	***Стойност (хил.лв.)***	
	2022 г.	***2021 г.***
Облагаема печалба	690	609
Ставка на корпоративния данък	10%	10%
Данък върху печалбата	69	61

6. Търговски и други задължения

Задължения	***2022 г.***			***2021 г.***		
	Сума на задължението (хил.лв.):	***В т.ч. изискуеми след повече от 5 г. (хил.лв.)***	***Обезпечение:***	***Сума на задължението (хил.лв.):***	***В т.ч. изискуеми след повече от 5 г. (хил.лв.)***	***Обезпечение:***
I. По заеми, в т.ч.						
1. Заеми от финансови предприятия						
ii. Задължения към доставчици:	120			106		
iii. Задължения към бюджета, в т.ч.:						
1. За корпоративен данък	69			61		
2. За данък върху добавената стойност	33			18		
3. Осигуровки	3			4		
iV. Задължения към персонала, в т.ч.:						
1. За възнаграждения	8			8		
V.Други задължения						
Всичко сума на задълженията	***233***			***197***		

7. Приходи

7.1. Приходи според техния характер, признати през периода:

7.1.1. Приходи от продажби на стоки

Приходи от продажба на стоки	*Приход - стойност (хил.лв.)*	
	2022 г.	*2021 г.*
Строителни материали	2977	2656
Общо приходи от продажба на стоки	**2977**	**2656**

7.1.2. Приходи от извършването на услуги

Приходи от извършване на услуги	*Приход - стойност (хил.лв.)*	
	2022 г.	*2021 г.*
Общо приходи от услуги:		

7.1.3. Приходи от други продажби

Приходи от други продажби	*Приход – стойност (хил.лв.)*	
	2022 г.	*2021 г.*
Извънредни приходи	***1***	***1***
Общо приходи от други продажби:	1	1

7.2. Приходи според клиентите, признати през периода:

Категория	*Приход - стойност (хил.лв.)*	
	2022 г.	*2021 г.*
Приходи от реализация на свързани лица	160	97
Приходи от реализация на трети лица	2817	2559
Обща сума на приходите:	**2977**	**2656**

8. Разходи

8.1. Същност на отчетените разходи за оперативната дейност през периода

Категория разходи	*Разход - стойност (хил.лв.)*			
	2022 г.	*В т.ч. неплатени към 31.12.2017г.*	*2021 г.*	*В т.ч. неплатени към 31.12.2016г.*
Разходи за материали	44		43	
Разходи за услуги	164		145	
Разходи за амортизации	4		8	
Разходи за персонала	175		168	
Други оперативни разходи	5		6	
Балансова стойност на продадени активи	1890		1672	
Общо оперативни разходи:	***2282***		***2042***	

Значими по своя характер разходи (отразени по своята същност в горната таблица), са както следва:

8.1.1. Разходи за материали

Разходи за материали	*Разход - стойност (хил.лв.)*	
	2022 г.	*2021 г.*
Канцеларски	8	7
Автомобили	3	7
Офис обзавеждане	1	3
Текущи	32	26
Общо разходи за материали	***44***	***43***

8.1.2. Разходи за външни услуги

Разходи за външни услуги	*Разход - стойност (хил.лв.)*	
	2022 г.	*2021 г.*
Лиценз		
Транспорт		
Комуникационни услуги	2	2

Куриер	48	39
Наем	56	49
Счетоводство	17	15
Текущи	15	9
Такси	3	8
Реклама	12	11
Бонуси	4	2
Нощувки	4	5
Автомобил	3	5
Общо разходи за външни услуги	**164**	**145**

8.1.3. Разходи за персонала

Разходи за персонала	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2022 г.	***2021 г.***
Възнаграждения	150	142
Осигуровки	25	26
Общо разходи за персонала	***175***	***168***

8.1.4. Балансова стойност на продадени активи

Балансова стойност на продадени активи	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2022 г.	***2021 г.***
Строителни материали	1890	1672
	1890	***1672***

8.1.5. Други разходи

Други разходи	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2022 г.	***2021 г.***
Данъци,такси и командировки	2	2
Лихви, глоби		
Неустойки		
ГО	1	2
Автокаско	1	1
Отписани вземания	1	1
Общо други разходи	***5***	***6***

8.2. Същност на отчетените финансови разходи през периода

Категория финансови разходи	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2022 г.	***2021 г.***
Разходи за лихви		
Други финансови разходи	4	5
Валутни разлики	1	1
Общо финансови разходи:	**5**	**6**

Значими по своя характер разходи (отразени по своята същност в горната таблица), са както следва:

8.2.1. Разходи за лихви

Разходи за лихви	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2022 г.	***2021 г.***
Лихви по заеми		
Общо разходи за лихви		

9.2.2. Други финансови разходи

Други финансови разходи	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2022 г.	***2021 г.***
Банкови такси	4	5
Валутни разлики	1	1
Общо други финансови разходи	***5***	***6***

Дата на съставяне: 24.08.2023 г.

Съставител: Б. ЖИВКОВ
(име и фамилия)

Ръководител: ВЕНЦИСЛАВ ЖЕЛЯЗКОВ
(име и фамилия и печат на предприятието)