

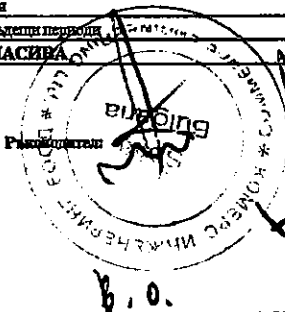
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
Комерс инженеринг ЕООД
Към 31.12.2011 г.

Актив	Сума (хил.лв.)		Пасив	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предишна година		Текуща година	Предишна година
Раздела, групи, статия	1	2	Раздела, групи, статия	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
1. Нематериални активи			II. Премии от емисии	-	-
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законни резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процесе на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	-	-
Общо за група I:	-	-	3. Резерв свързан с учредителски акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	495	499	Общо за група IV:	-	-
земи	421	421	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
сгради	74	78	- нераспределена печалба	1 551	780
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	30	71	- непокътната загуба		
3. Съоръжения и други			Общо за група V:	1 551	780
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процесе на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	148	1 071
Общо за група II:	525	570	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	1 704	1 856
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсия и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:	-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни еквиваленти	71	78	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	-	-
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност хил.лв.	X	X	1. Облигирани заеми с отделно посочване на конвертируемостта в т.ч.:	-	-
Общо за група III:	77	78	- до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			- над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	602	648	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-
В. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година		
I. Материални запаси			- над 1 година		
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:	-	-
2. Незавършено производство	34	34	- до 1 година		
3. Произведения и стоки в т.ч.:	783	1 175	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	-	8
- произведения	783	1 175	- до 1 година		8
- стоки			- над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по купения, в т.ч.:	-	-
Общо за група I:	817	1 209	- до 1 година		
II. Вземания			- над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		49	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	-	-
- над 1 година			- до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:			8. Други задължения, в т.ч.:	17	77
- над 1 година			- до 1 година	17	77
Общо за група II:	-	49	- над 1 година		
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	1	1
1. Акции и дялове в предприятия от група			- до 1 година	1	1
2. Изкупени собствени акции номинална стойност хил.лв.	X	X	- над 1 година	-	-
3. Други инвестиции			- осигурителни задължения, в т.ч.:	-	1
Общо за група III:	-	-	- до 1 година	-	1
IV. Парични средства, в т.ч.:			- над 1 година	-	-
- в брой	20	22	- дългични задължения	16	75
- безсрочни сметки (депозити)	339	33	- до 1 година	16	75
Общо за група IV:	359	55	- над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	1 176	1 313	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	17	85
			- до 1 година	17	85
			- над 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди	-	-	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- финансирания	57	20
СУМА НА АКТИВА	1 778	1 961	- приходи за бъдещи периоди	57	20
			СУМА НА ПАСИВА	1 778	1 961

Дата на съставяне:
28.02.2012г.

Съставител:

Ръководител:



ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
Комерс инженеринг ЕООД
За 2011 г.

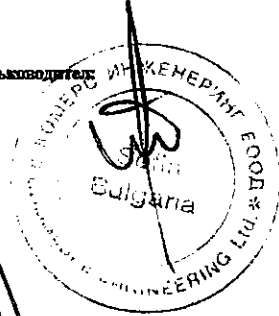
Наименование на разходите	Сума /кв. лв./	
	текуща година	предходна година
1	2	3
A. РАЗХОДИ		
1. Нарастване на запасите от продукция и незавършено производство	392	3 119
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	79	267
а) суровини и материали	16	122
б) външни услуги	63	145
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	10	30
а) разходи за външнонаемни	8	24
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	2	6
- осигуровки свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	37	40
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	37	40
- разходи за амортизация	37	40
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:	9	-
а) балансова стойност на продадени активи		
б) промишлен	9	
Общо разходи за оперативната дейност	527	3 456
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	-	3
- разходи, свързани с кредитите от група	-	
- отрицателни разлики от операции с финансови активи		3
Общо финансови разходи	-	3
Общо разходи за обичайната дейност	527	3 459
8. Печалба от обичайната дейност	164	1 190
9. Извънредни разходи		
Общо разходи	527	3 459
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	164	1 190
11. Разходи за данъци от печалбата	16	119
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба	148	1 071
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	691	4 649

Наименование на приходите	Сума /кв. лв./	
	текуща година	предходна година
1	2	3
B. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	643	4 637
а) продукция	612	4 637
б) стоки		
в) услуги	31	
2. Увеличаване на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.:	42	12
- приходи от финансови		
Общо приходи от оперативната дейност	685	4 649
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятията от група		
6. Приходи от други инвестиции, зема, признати като текущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятията от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	6	-
а) приходи от кредитите от група		
б) положителни разлики от операции с финансови инструменти	6	
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи	6	-
Общо приходи от обичайната дейност	691	4 649
8. Загуба от обичайната дейност	-	-
9. Извънредни приходи		
Общо приходи	691	4 649
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	-	-
11. Загуба (ред 10 + ред 11 + 12 от раздел A)	-	-
Всичко (Общо приходи + 11)	691	4 649

Дата на съставяне:
28.02.2012г.

Съставител:

Ръководител:



8.0.

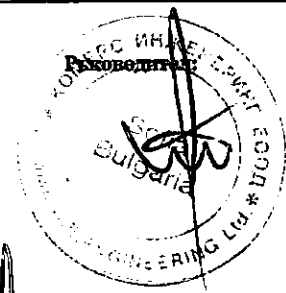
ОТЧЕТ
за паричните потоци
Комерс инженеринг ЕООД
За 2011 г.

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Платания	Нетен поток	Постъпления	Платания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
A. Парични потоци от основна дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	935	123	812	1 343	515	828
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		10	(10)		33	(33)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	6		6		3	(3)
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата		75	(75)		88	(88)
7	Платения при разпределения на печалби		300	(300)			-
8	Други парични потоци от основна дейност		129	(129)		859	(859)
	Всичко парични потоци от основна дейност (A)	941	637	304	1 343	1 498	(155)
B. Парични потоци от инвестиционна дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)	-	-	-	-	-	-
B. Парични потоци от финансова дейност							
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
5	Платения на задължения по лизингови договори			-			-
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7	Други парични потоци от финансова дейност			-			-
	Всичко парични потоци от финансова дейност (B)	-	-	-	-	-	-
Г. Изменение на паричните средства през периода (A+B+B)		941	637	304	1 343	1 498	(155)
Д. Парични средства в началото на периода				55			210
Е. Парични средства в края на периода				359			55

Дата:
28.02.2012г.

Съставител:

[Signature]



B.O.
[Signature]

ОТЧЕТ
за собствения капитал
Комерс инженеринг ЕООД
За 2011 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени	Резерв, съгласно учредителен	Други резерви	Неразпределена	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Сaldo в началото на отчетния период	5							780		1 071	1 856
2. Промени в счетоводната политика											-
3. Грешки											-
4. Сaldo след промени в счетоводната политика и грешки	5	-	-	-	-	-	-	780	-	1 071	1 856
5. Изменение за сметка на собствените, в т.ч.:											-
- увеличение											-
- намаляване											-
6. Финансов резултат от текущия период								771		(1 071)	(300)
7. Разпределение на печалба в т.ч.:								(300)		300	-
- за дивиденди											-
8. Погрешване на загуба											-
9. Последващи оценки на активи и пасиви											-
- увеличение											-
- намаляване											-
10. Други изменения в собствения капитал											-
11. Сaldo към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	1 551	-	148	1 704
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предишната в текущата											-
13. Собствен капитал към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	1 551	-	148	1 704

Дата на съставяне:
28.02.2012г.

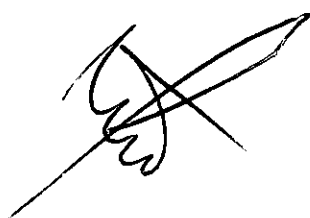
Съставител:



Ръководител:




б.о.



СПРАВКА

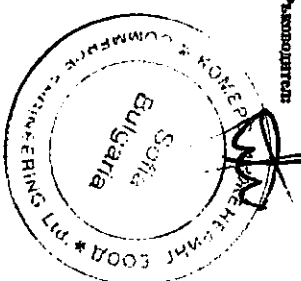
за неплатещите (фалсифицираните) акции към 31.12.2011 година
Комплексно изследване БООД

Платещите	Отчита стойност на изтекущите акции:				Платещите акции		Анонимизиране				Платещите акции		Прочетена стойност в края на периода (11+12-13)	Валютна стойност в края на периода (7-14)	
	в началото на периода	за периода	на изтекущите акции през периода	в края на периода (1+2+3)	Увеличение	Намаляване	стойност (4+5-6)	в началото на периода	изтекущи през периода	Отчуждени през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение			Намаляване
I. Неплатещите акции	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Продукти от рибарство, ловство														-	-
2. Компютри, периферия, изчислител, транспортни средства, превозни средства и други подобни вещи и активи														-	-
3. Транспортни средства														-	-
4. Прочие вещи и нематериални активи в процес на изтекуване														-	-
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Фалсифицираните акции															
1. Злато и сребро, в т.ч.	519	-	-	519	-	-	519	20	4	-	24	-	-	24	495
- злато	421			421			421								421
- сребро	98			98			98	20	4		24			24	74
2. Машини, транспортно средство и аксесоари	7			7			7	5	1		6			6	1
3. Съоръжения и други	135		12	123			123	66	31	3	94			94	29
4. Прочие вещи и нематериални активи в процес на изтекуване														-	-
Общо за група II:	661	-	12	649	-	-	649	91	36	3	124	-	-	124	523
III. Фалсифицираните акции															
1. Акции и дялове в предприятия от група														-	-
2. Прочие вещи и активи от група														-	-
3. Акции и дялове в предприятия и компании														-	-
4. Прочие вещи и активи, свързани с предприятия и компании														-	-
5. Дълготрайни инвестиции														-	-
6. Други вещи														-	-
7. Изтекущи собствени акции														-	-
Общо за група III:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Отчуждени акции														-	-
Общо неплатещи акции (I+II+III+IV)	661	-	12	649	-	-	649	91	36	3	124	-	-	124	523

Дата на съставяне:
28.02.2012г.

Съставител:

Ръководител:



b.o.

**СПРАВКА
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
за 2011г.**

I. Обща информация

Наименование на предприятието: "Комерс инженеринг"ЕООД

Държава на регистрация на предприятието: Република България

Седалище и адрес на регистрация: гр.София, ул.Димитър Хаджикоцев № 14

Място на офис или извършване на стопанска дейност :гр.София, ул.Димитър Хаджикоцев № 14

Брой служители / наети лица в края на годината / - 2 бр.

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2011 г. и завършващ на 31.12.2011 г.

Предходен период –периодът започващ на 01.01.2010 г. и завършваща на 31.12.2010 г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на "Комерс инженеринг"ЕООД.

Годишният финансов отчет е подписан от името на "Комерс инженеринг"ЕООД от :

Едноличен собственик: Румен Христов Бръшков

Съставител: Румяна Величкова Димитрова

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г.

С Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев.

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

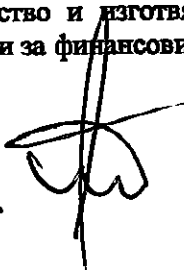
Управител и едноличен собственик на дружеството е: Румен Христов Бръшков

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството е Строителство.

II. База за изготвяне на финансовите отчети

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки

В.О. 

и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г. и измененията и допълненията към тях, приети с Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г.

До 31.12.2004 г. Дружеството е изготвяло финансовия си отчет по Националните счетоводни стандарти. Във връзка с промяната на счетоводната база не се налагат промени в счетоводната политика и принципи на отчитане на активите и пасивите, приходите и разходите.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо

III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания

1. Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700 лв. Активите, които имат стойност по - ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка.

Последващи разходи свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

2. Нематериални активи – Няма.

Приета е политика като нематериалните активи да се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив и да отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в СС 38.

3. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти възлизат на 77 хлд. лева балансова стойност към 31.12.2011г.

4. Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са текущи (краткотрайни) материални активи.

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

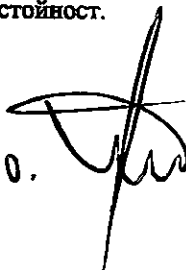
Потреблението на материални запаси се оценява по цена на придобиване.

5. Вземания

- Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по цена на придобиване.

След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

В.о. 

- Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
- Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- ✓ без фиксиран падеж
- ✓ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират вземания които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.

6. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите немогат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

7. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните средства във валута са представени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2011г.

8. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:

Основен/записан капитал –представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация.

Дружеството е приело счетоводна политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба/загуба в началото на отчетния период съгласно СС8.

Промени в счетоводна политика и корекция на грешки извършени през 2011г – Няма.

9. Задължения

Класифициране на задълженията:

- Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

- Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството.
- Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.
- Текущи данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък.
- Провизии се начисляват по най добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития.

Като краткосрочни се класифицират задължения които са:

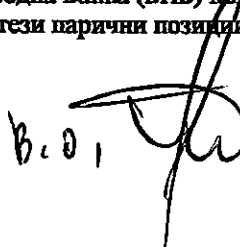
- ✓ без фиксиран падеж
- ✓ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

10. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането

B.O. 1



на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2011 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

11. Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими / по отношение на данъчната печалба/загуба/ за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса .

Данъчната печалба е печалбата за периода, определена съгласно установените от действащото данъчно законодателство правила, на основата на която се определя размерът на дължимите данъци. Данъчната печалба се определя и декларира с годишната данъчна декларация за съответния период.

12. Лизинг

Класификация на лизинговите договори

Класификацията на лизинговите договори се осъществява в началото на лизинга на базата на критерии. При промяна на условията на лизинговия договор, които водят до промяна на критериите, се извършва нова класификация на лизинговите договори.

Разграничаването между финансов лизинг и експлоатационен лизинг при тяхното текущо отразяване и периодично представяне във финансовите отчети се извършва в съответствие с принципа "предимство на съдържанието пред формата"

13. Доходи на персонала

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.

Предприятието няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала.

Доходите при напускане, предоставяни на персонала, включват глобална сума, определена законодателно или чрез договорно или друго споразумение

14. Обезценки на активи

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на CC32 и CC36 регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи.

През 2010г. не са отчетени обезценки.

15. Свързани лица

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т. ч. управленски персонал. Сделки между свързани лица - преквърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена

Оповестява се: през 2011г. няма сделки със свързани лица

16. Договори за строителство / Отчитане на дългосрочни договори за услуги /

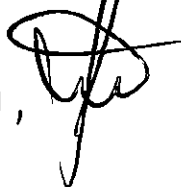
Договорите за строителство, сключени от дружеството са основно договори на „база на твърда цена” .

Приходите по договори за строителство включват:

- първоначалната сума на прихода, определена в договора;

- сумата за допълнителните работи, извършени вследствие на допълнителни изменения в обема на договорените работи, изплащането на искове и материални стимули дотолкова, доколкото е вероятно те да доведат до реализиране на приходи и те могат да бъдат надеждно измерени.

В отчетените приходи не са включени гаранционни суми за постъпващи ангажменти за качество по преценка на досегашната практика.

B.O. 

Разходите по договорите за строителство включват:

- ✓ - разходи, които са свързани пряко с конкретния договор: разходи за труд на обекта, включително обектов надзор; разходи за материали, използвани при строителството; амортизация на машините, оборудването и съоръженията, използвани по договора; разходи за придвижването на машините, оборудването, съоръженията и материалите до и от площадката на изпълнение на договора; разходи за наемане на машини, оборудване и съоръжения; разходи за проектиране и техническа помощ, които са пряко свързани с договора.

Признаване на приходите и разходите по договора

Когато резултатът от един договор за строителство може да бъде надеждно предвиден, приходите и разходите, свързани с него, се признават за приходи и разходи чрез съпоставяне към изпълнение на договорната дейност.

Приходите по договора съответстват на разходите по договора при завършването, което води до отразяване на приходи, разходи и печалба.

Съгласно приетата счетоводна политика признаването на приходите и разходите става към завършване на договора.

17. Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- печалбата или загубата от обичайната дейност и
- извънредните статии.

В отчета за приходите и разходите се отчита общата сума на всички извънредни статии.

Естеството и размерът на всяка извънредна статия се оповестява допълнително.

Извънредните статии текущо се отчитат като извънредни приходи и извънредни разходи.

18. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

19. Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика.

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи, които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

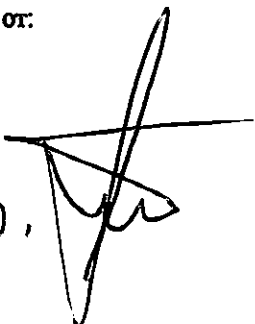
Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

20. Отчет за паричния поток

Дружеството отчита и представя паричните потоци по прекия метод съгласно изискванията на СС 7.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Основна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

В.О. 

21. Отчет за собствения капитал

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на :

Нетна печалба и загуба за периода

Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода

Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.

Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8

Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците

Настъпилите промени в резултат на всички изменение по всички елементи на собствения капитал.

IV. Други оповестявания

1. Събития след датата на баланса

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възниквали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на СС 10.

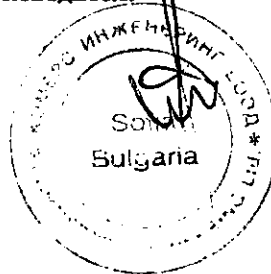
2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки – Няма.

Съставител:

Дата: 28.02.2012г.



Ръководител:



В.о.

