УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ / УСТАВ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „НАБЛЮДАТЕЛ.БГ“

Чл.1.(1) С настоящия Учредителен акт се променя търговската регистрация на **"НАБЛЮДАТЕЛ.БГ" ЕООД, ЕИК:203233410**, със седалище и адрес на управление: гр. Сливен, общ.Сливен, обл.Сливен, жк."Клуцохор", бл.1, вх."Ж", ет.1, ап.1, с едноличен собственик на капитала и управител **АЛЕКСАНДРА РУМЕНОВА ИВАНОВА**, ЕГН....., с постоянен адрес: ....., притежаваща л.к. №....., издадена на ..... г. от ..... на правно основание чл.113 и сл. от Търговския закон, наречено за по–кратко " **Дружеството**".

(2) **Дружеството** е юридическо лице.

(3) **Дружеството** не отговаря за задълженията на едноличния собственик на капитала, поети извън дружествената дейност. Отговорността за задължения на дружеството е до размера на дружествения дял – капитал.

Чл.2. Учредителят отговаря солидарно пред дружеството за вредите, който е причинил при създаването му, ако не е положил грижата на добър търговец. Учредителят няма право на възнаграждение от капитала за образуване на дружеството.

II. НАИМЕНОВАНИЕ И СЕДАЛИЩЕ

Чл.3. ФИРМАТА НА ДРУЖЕСТВОТО – ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ – **"НАБЛЮДАТЕЛ.БГ" ЕООД**

Чл.4. (1) Седалището на **Дружеството** е: гр.Сливен, общ.Сливен, обл.Сливен

(2) Адрес на управление: гр.Сливен, жк."Клуцохор", бл.1, вх."Ж", ет.1, ап.1

III.ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.5 (1) Учредителят осъществява дейността на **Дружеството** в съответствие с действащото законодателство, обединявайки усилията си за реализиране интересите на **Дружеството.**

(2)Общото събрание може да формулира и поставя пред **Дружеството** само позволени от закона цели.

Чл.6. **Дружеството** има следният предмет на дейност: рекламни, информационни, програмни, импресарски и други услуги; покупка на стоки или други вещи, с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; менителници, записи на заповед и чекове; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски и туристически услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг и други сделки и услуги, които не са забранени от закона. Дейността ще се извършва в страната и в чужбина.

Чл.7. Във връзка с целите и предмета на дейност, Дружеството може да придобива, учредява, изменява и разпорежда с вещни права върху недвижими имоти, да ползва кредити, да участва в търгове и конкурси в страната и в чужбина, да придобива и задължения в съответствие с клаузите на настоящия договор и действащото законодателство.

IV.СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.8. Съществуването на дружеството не се ограничава със срок или друго условие освен ако в договора не е предвидено друго.

V. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО, РАЗМЕР НА КАПИТАЛА

Чл.9.(1) Капиталът на **Дружеството** се определя на 1 евро /едно евро/, или равняващи се на 2 /два/ дяла от по 0,50 евро /петдесет евроцента/.

(2) Едноличен собственик на капитала е учредителят на **Дружеството АЛЕКСАНДРА РУМЕНОВА ИВАНОВА,** ЕГН....., с постоянен адрес: ....., притежаваща л.к. №....., издадена на ..... г. от .....

VI.УВЕЛИЧЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Чл.10. Капиталът на **Дружеството** може да бъде изменен по решение на Общото събрание при изменение на дружествения договор.

Чл.11. (1) Увеличението на капитала се извършва чрез:

1. Увеличаване на дяловете.
2. Записване на нови дялове.
3. Приемане на нови съдружници.

VII. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.12. (1) Органите на управление на **Дружеството** са:

1. Общо събрание на **Дружеството**
2. Управител

(2) Управителят може да бъде назначаван с договор за управление от страна на едноличния собственик на капитала.

VIII.ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл.13. (1) Общото събрание се състои от едноличния собственик на капитала.

(2) Управителят на **Дружеството** ако не е съдружник, участва в заседанието на Общото събрание със съвещателен глас.

IX. СВИКВАНЕ НА ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл.14. (1) Общото събрание се свиква от управителя или от едноличния собственик на капитала на редовно заседание най – малко веднъж годишно.

Чл.15. Решенията на Общото събрание, които се отнасят до вписванията по чл. 119 от Търговския закон, трябва да бъдат вписани в Търговския регистър.

X. ЗАСЕДАНИЯ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

Чл.16. (1) Заседанията се провеждат в сградата, където се намира управлението на **Дружеството,** освен ако не е уговорено друго.

Чл.17. Всяко заседание се приключва с протокол, отразяващ разискванията и решенията. Протоколите се подписват от председателя на Общото събрание и от секретар – протоколист, и се подвързват в специална дружествена книга.

XI. КОМПЕТЕНТНОСТ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

Чл.18. (1) Общото събрание:

1. Изменя и допълва учредителния акт - устав.
2. Приема и изключва съдружници. Дава съгласие за прехвърляне на дружествения дял на нов член или на друг съдружник.
3. Приема годишния отчет и баланс. Разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане.
4. Взема решения за увеличаването на капитала.
5. Избира управителя, определя възнаграждението му, и го освобождава от длъжност.
6. Взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества.
7. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях и за основни средства.

8. **Взема решения за предявяване на искове на Дружеството срещу управителя,** и назначава представител за водене на процеси срещу него.
9. Взема решения за допълнителни парични вноски.
10. Избира експерт- счетоводител за изготвяне на годишния счетоводен отчет на дружеството.

(2) Правомощията на Общото събрание се упражняват от едноличния собственик на капитала **АЛЕКСАНДРА РУМЕНОВА ИВАНОВА,** ЕГН....., с постоянен адрес: ....., притежаваща л.к. №....., издадена на ..... г. от .....

XII. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО – УПРАВИТЕЛ

Чл.19. (1) Управителят организира и ръководи дейността на **Дружеството** в съответствие с действащото законодателство и решенията на Общото събрание.

(2) **Дружеството** се представлява от управителя **АЛЕКСАНДРА РУМЕНОВА ИВАНОВА,** ЕГН....., с постоянен адрес: ....., притежаваща л.к. №....., издадена на ..... г. от .....

Чл.20. (1) В рамките на предоставената му компетентност от Общото събрание, управителят:

1. Представлява и задължава **Дружеството.**
2. Подписва, променя и прекратява трудовите договори на персонала на дружеството.
3. Организира и поддържа добър вид в счетоводната отчетност, документацията и деловодството, отговаря за дружествените книги, имуществото на дружеството и точното спазване на законодателството.
4. Отговаря за запазване интересите на **Дружеството** във връзка с дейноста на **Дружеството.**
5. Незабавно уведомява едноличния собственик за всички събития и обстоятелства, които застрашават интересите на дружеството, като предлага на Общото събрание мерки за преодоляването им.
6. Грижи се за всички работи на **Дружеството** и решава оперативно всички въпроси, освен тези от компетентността на Общото събрание.

(2) Управителят отчита дейността си пред Общото събрание. При поискване той е длъжен да дава необходимите разяснения на членовете на Общото събрание, да им осигурява достъп до счетоводната документация, Дружествените книги и друга необходима информация.

XIII.ЗАБРАНА ЗА КОНКУРЕНТНА ДЕЙНОСТ

Чл.21. (1) Без съгласието на едноличния собственик на капитала, управителят няма право:

1. От свое или чуждо име да извършва търговски сделки.
2. Да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност.
3. Да заема длъжности в ръководни органи на други дружества.

(2) Ограниченията по ал. 1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

(3) При нарушаване на задълженията по ал. 1, управителят когато не е съдружник, може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинените вреди на дружеството.

XIV.ОТГОВОРНОСТ НА УПРАВИТЕЛЯ

Чл.22. Управителят отговаря имуществено за причинените вреди на **Дружеството.**

XV.ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл.23. (1) **Дружеството** води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

(2) В книгата за дяловете се вписват размера на дяла на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

(3) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

XVI. ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛОВЕ

Чл.24. (1) Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дялове се извършва свободно, а на трети лица – при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

(2) Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в Търговския регистър.

XVII.ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.25. (1) **Дружеството** се прекратява:

1. С изтичане на срока, определен в дружествения договор.
2. По решение на Общото събрание
3. Чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.
4. При обявяване в несъстоятелност.
5. По решение на Окръжния съд в предвидените в Търговския закон случаи.

(2) В дружествения договор могат да бъдат предвидени и други основания за прекратяване на дружеството.

XVIII.ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.26. (1) При прекратяване на **Дружеството** на основание чл. 154, т.1, и т. 5, от ТЗ и чл. 155 от с.з. се открива производство по ликвидация.

(2) Ликвидатор на дружеството е управителят, освен ако с договор или решение на Общото събрание не се определи друго лице.

XIX.ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. Настоящият договор влиза в сила след регистрацията на **Дружеството** в Търговския регистър.
2. За всички неуредени в договора въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА
И УПРАВИТЕЛ НА "НАБЛЮДАТЕЛ.БГ" ЕООД :.....

