УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ (УСТАВ)
на "ВЕНКОСТРОЙ" *ЕООД*

Днес 14.07.2021г. в гр. Пловдив на основание чл. 113 от Търговския закон, долуподписаният Венцислав Величков Войводов ==== в качеството си на ЕСК и управител на „ВЕНКОСТРОЙ" ЕООД, приех учредителен акт на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1 (1) Фирмата на Дружеството е „ ВЕНКОСТРОЙ" ЕООД, което може да се изписва и на латиница по следния начин: "VENKOSTROI " Ltd.

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление: Република България – гр. Република България – гр. София, ж.к. Люлин 403, вх.А, ет.7, ап.20.

II. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2 Дружеството се учредява за неограничен срок.

Чл. 3 (1) Предметът на дейност на дружеството е: ПОКУПКА НА СТОКИ И ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ДА ГИ ПРЕПРОДАДЕ В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД, ПРОДАЖБА И НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО, КАКТО И ОНЛАЙН ПРОДАЖБИ, ТРАНСПОРТ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, КАКТО И ИЗВЪРШВАНЕ НА УСЛУГИ В СТРОИТЕЛСТВОТО, КАКТО И ВСИЧКИ ОСТАНАЛИ ДЕЙНОСТИ, КОИТО НЕ СА ЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНОДАТЕЛСТВОТО НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ.

III. ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 4 Едноличен собственик на дружеството е Венцислав Величков Войводов.

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл. 5 (1) Дружественият капитал се определя в лева и възлиза на 2 (два) лева. Капиталът се състои от 2/два / дял по 1 /един /лев всеки.

(2) Капиталът може да бъде увеличен с решение на Собственика.

(3) Капиталът може да бъде намален с Решение на Собственика до размера, изискуем в Търговския закон.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 6 (1) Едноличният собственик управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

(2) Той може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика. С подписване на настоящия учредителен акт за управител на дружеството се определя Венцислав Величков Войводов, който ще представлява същото пред трети лица.

Чл. 7 Едноличният собственик има право:

а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;
б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;
г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;
д) да взема решение по разпределението на печалбите;
е) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;
ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;
з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;
и) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството.

VI. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 8 (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесет месечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от датата на регистрация на дружеството и завършвана 31 декември през същата година.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:

а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;
б) отчет за приходите и разходите .

Чл. 9 Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:
а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;
б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.

Чл. 10 Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството. Размерът на отчисленията за съответните фондове се определя периодично от собственика.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11 Дружеството се прекратява:
а) по решение на едноличния собственик;
б) когато капиталът му спадне под предвидения минимум м ТЗ;
в) по решение на съда, в случаите предвидени в закона;
г) при обявяване на несъстоятелност на дружеството.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12 Относно неуредените в този Учредителен акт (Устав) въпроси се прилагат разпоредбите на общото гражданско и търговско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: .....

/ Венцислав Великов Войводов