

“ЕУРАТЕК ФИНАНС” АД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, завършваща на 31 декември 2013 г.

Одобрен от Съвета на директорите на
“Еуратек Финанс” АД
на 5 март 2014 год.

Изпълнителен директор: Иван Тодоров

Главен счетоводител: Лилия Димова

Адрес: гр.София, ул.Хан Кубрат 27

Регистриран одитор: Иван Събев

СЪДЪРЖАНИЕ:

стр.

Счетоводен баланс	3
Отчет за доходите – по икономически елементи на разходите	4
Отчет за паричните потоци	5
Отчет за промените в собствения капитал	6
Доклад за дейността	7
Доклад на независимия одитор	9

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

1. Статут и предмет на дейност	11
2. База за изготвяне и счетоводни политики	11
3. Управление на финансовия риск	20
4. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения	20

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ БАЛАНСА, ОТЧЕТА ЗА ДОХОДИТЕ

1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване (ИМСО)	21
2. Финансови активи	21
3. Вземания	21
4. Парични средства	21
5. Търговски и други задължения	22
6. Приходи за бъдещи периоди	22
7. Резерви	22
8. Приходи от продажби	22
9. Разходи за материали	23
10. Разходи за външни услуги	23
11. Разходи за персонала	23
12. Финансови приходи/разходи	23
13. Основни компоненти на разходи за данъци	23
14. Доход на акция	23
15. Дивидент на акция	23
16. Оповестяване на свързани лица и сделките с тях	23
17. Възнаграждение на директорите	24
18. Възнаграждение за одит	24
19. Условни активи и условни задължения	24
20. Събития след датата на баланса	24
21. Показатели за финансово-икономически анализ	24

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

(счетоводен баланс)

	Прил.	За годината, завършваща на 31 декември	
		2013	2012
НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
имоти, машини, съоръжения и оборудване	1	645	443
финансови активи	2	8026	4821
<i>Общо нетекущи активи</i>		8671	5264
ТЕКУЩИ АКТИВИ			
материални запаси		81	503
търговски и други вземания	3	2127	3029
пари и парични еквиваленти	4	163	702
Разходи за бъдещи периоди		4	3
<i>Общо текущи активи:</i>		2375	4237
ОБЩО АКТИВИ		11046	9501
ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
търговски и други задължения	5	2100	1266
приходи за бъдещи периоди	6	673	425
<i>Общо текущи пасиви:</i>		2773	1691
КАПИТАЛ			
Основен капитал		1000	1000
Резерви	7	6710	5972
Печалба за отчетната година		563	838
<i>Общо капитал:</i>		8273	7810
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		11046	9501

Приложенията от страница 11 до страница 23 са неразделна част от този финансов отчет.

Дата: 15.02.2014

Издаването на финансовите отчети беше оторизирано от Съвета на директорите на 5.03.2014г. и бяха подписани от тяхно име.

Съставител:

(Лилия Димова)

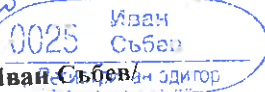
Изпълнителен директор:

(Иван Ангелов Тодоров)

Заверил, съгласно доклад:

Дата: 25.04.2014

/ДЕС Иван Събев



ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
(по метода същност на разходите)

	Прил.	За годината, завършваща на 31 декември	
		2013	2012
Приходи от продажби	8	10864	10157
Отчетна стойност на продадените стоки		(9720)	(8743)
Разходи по икономически елементи:			
Разходи за материали	9	(33)	(26)
Разходи за външни услуги	10	(361)	(319)
Разходи за персонала	11	(190)	(164)
Разходи за амортизация		(247)	(309)
Други оперативни разходи за дейността		(19)	(12)
Всичко разходи по икономически елементи и отчетна стойност на продадените стоки		(10570)	(9573)
Други (загуби)/печалби, нетно		294	584
Финансови приходи		342	391
Финансови разходи		(11)	(45)
Финансови приходи/разходи, нетно	12	331	346
Печалба/загуба преди данъци		625	930
Разходи за данъци	13	(62)	(92)
Печалба за годината		563	838
Друг всеобхватен доход		0	0
Общ всеобхватен доход		563	838

Приложенията от страница 11 до страница 23 са неразделна част от този финансов отчет.

Дата: 15.02.2014

Издаването на финансовите отчети беше оторизирано от Съвета на директорите на 5.03.2014г. и бяха подписани от тяхно име.

Съставител:

(Лилия Димова)

Изпълнителен директор:

(Иван Ангелов Тодоров)

Заверил, съгласно доклад:

Дата: 25.04.2014

/ДЕС Иван Събев/

0025

Иван
Събев

Събрани одитор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

	За годината, завършваща на 31 декември	
	2013	2012
Парични потоци от оперативна дейност		
<i>Входящи потоци</i>		
Парични средства, получени от продажбата на стоки	12260	12773
Други постъпления от оперативна дейност	15	15
	12275	12788
<i>Изходящи потоци</i>		
Парични плащания на доставчици	(11749)	(12839)
Платени данъци /без корпоративен данък върху печалбата/	(17)	(19)
Парични плащания на персонал	(167)	(148)
Платени банкови такси	(44)	(13)
	(11977)	(13019)
Парични наличности, получени от основна дейност	298	(231)
Платени данъци	(59)	(87)
Нетни парични наличности от основна дейност	239	(318)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Плащания за покупка на дълготрайни активи	0	(102)
Предоставени заеми	0	0
Възстановени предоставени заеми	0	0
Получени лихви по предоставени заеми	0	0
Парични наличности, получени от инвестиционна дейност	0	(102)
Парични потоци от финансова дейност		
Получени и/или изплатени заеми	(600)	(505)
Изплатени дивиденди	(185)	(72)
Други плащания от финансова дейност	7	25
Парични наличности, получени от финансова дейност	(778)	(552)
Нетно изменение на паричните средства и еквиваленти	(539)	(972)
Парични наличности и еквиваленти в началото на годината	702	1674
Парични наличности и еквиваленти към края на отчетния период	163	702

Приложенията от страница 11 до страница 23 са неразделна част от този финансов отчет.

Дата: 15.02.2014

Издаването на финансовите отчети беше оторизирано от Съвета на директорите на 5.03.2014г. и бяха подписани от тяхно име.

Съставител:

(Лилия Димова)

Изпълнителен директор:

(Иван Ангелов Тодоров)

Заверил, съгласно доклад:

Дата: 25.04.2014

/ДЕС Иван Събен/

0025

Иван Събен

Завършен одитор



ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Показатели	Основен капитал	Резерви		Печалба (загуба)	Общо
		обща	други		
Салдо към 1 януари 2012 год.	1000	100	5060	902	7062
Нетна печалба за периода				838	838
Разпределение на печалбата за:					
дивиденди			812	(902)	(90)
други				(90)	(90)
Салдо към 31 декември 2012 год.	1000	100	5872	(812)	0
Салдо към 1 януари 2012 год.	1000	100	5060	838	7810
Нетна печалба за периода				902	7062
Разпределение на печалбата за:				563	563
дивиденди			738	(838)	(100)
други				(100)	(100)
Салдо към 31 декември 2013 год.	1000	100	6610	(738)	0
				563	8273

Приложенията от страница 11 до страница 23 са неразделна част от този финансов отчет.

Дата: 15.02.2014

Издаването на финансовите отчети беше оторизирано от Съвета на директорите на 5.03.2014г. и бяха подписани от тяхно име.

Съставител:

(Лилия Димова)

Изпълнителен директор:

(Иван Ангелов Тодоров)

Заверил, съгласно доклад:

Дата: 25.04.2014

Иван Събев
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР



ГОДИШЕН ДОКЛАД
за дейността на “Еуратек Финанс” АД през 2013 г.

I. Преглед на дейността и финансовото състояние на “Еуратек Финанс” АД.

1. Основна дейност.

“Еуратек Финанс” АД е дружество, специализирано в продажби на лизинг на леки автомобили с марка Skoda.

2. Основни клиенти.

1. големи корпоративни клиенти – до 15% от общите продажби на дружеството;
2. малки и средни предприятия – до 40% от общите продажби на дружеството;
3. крайни индивидуални клиенти – физически лица – до 45% от общите продажби на дружеството.

3. Основни конкуренти.

Всички действащи в страната банкови и небанкови финансови институции.

4. Обем и динамика на продажбите за 2013 г.

През 2013 г. приходите от дейността на дружеството са в размер на 11 206 хил. лева, което представлява увеличение от 6,2% в сравнение с 2012 г. (когато са били в размер на 10 548 хил. лева).

През 2013 г. не са отчетени необичайни или спорадични събития, сделки или съществени икономически промени, които да се отразяват съществено на размера на отчетените приходи от дейността на дружеството.

През 2013 г. “Еуратек Финанс” АД предлага на своите клиенти за продажби на лизинг седем модела автомобили Skoda – Citigo (клас A), Fabia (клас B), Rapid (клас B), Octavia (клас C), Roomster (клас SV), Superb (клас D) и Yeti (клас SUV1), които са представители на шест основни класа в автомобилостроенето (A, B, C, D, SV и SUV1).

Модел	Общо Продажби на лизинг		
	31.12.2012 г.	31.12.2013 г.	Изменение % (+/-)
Citigo	12	36	200,0%
Fabia	51	69	35,3%
Rapid	0	67	900,0%
Octavia	69	90	30,4%
Superb	22	37	68,2%
Roomster	10	26	160,0%
Yeti	13	52	300,7%
Общо	177	377	113,0%

Общо продадените автомобили Skoda през 2013 г. са в размер на 377 броя, което представлява увеличение от 113,0% спрямо 2012 година (продадени 177 броя).

5. Вземания и задължения на “Еуратек Финанс” АД за 2013 г. Ликвидност и капиталови ресурси.

Дългосрочните вземания на “Еуратек Финанс” АД за 2013 г. в размер на 8 026 хил. лева представляват вземанията от клиенти по лизингови договори.

За 2013 г. няма съществени ангажименти на дружеството за извършване на капиталови разходи.

6. Финансов резултат за 2013 г.

- През 2013 г. “Еуратек Финанс” АД реализира нетна печалба в размер на 563 хил. лева, което в сравнение в нетната печалба за 2012 г. (838 хил. лева), представлява намаление от 32,8%.

7. Основни рискове за предприятието.

Основните рискове, които могат да окажат влияние върху бъдещото развитие на Дружеството, са следните:

- много силна конкуренция, особено от страна на големи финансови институции;

• неблагоприятно влияние от развихрилата се в последните месеци световна финансова криза, която от една страна оскъпява ползвания от дружеството външен паричен ресурс, а от друга страна намалява потреблението, което може да доведе до евентуален спад в бъдещите продажби.

II. Важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване.

Няма важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване на дружеството.

III. Научноизследователска и развойна дейност.

“Еуратек Финанс” АД не осъществява подобна дейност.

IV. Информация съгласно изискванията на чл. 187д и чл. 247, ал. 2 от Търговския закон.

1. Информация по чл. 187д от Търговския закон:

“Еуратек Финанс” АД не е изкупувало собствени акции през 2013 г.

2. Информация по чл. 277, ал. 2 от Търговския закон:

2.1. Възнаграждение на членовете на Съвета на директорите за 2013 г.: 63 хил. лева брутно възнаграждение, в т.ч. Изпълнителен директор – 31 хил. лева.

2.2. Придобити, притежавани и прехвърлени акции и облигации на дружеството от страна на членовете на Съвета на директорите за 2012 г. – няма такива сделки.

2.3. Права на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството – не съществуват такива права;

2.4. Договори по чл. 240б, сключени през годината: няма такива.

V. Клонове на предприятието.

“Еуратек Финанс” АД няма клонова структура.

VI. Използвани от предприятието финансови инструменти.

“Еуратек Финанс” АД не използва финансови инструменти.

VII. Предвиждано развитие на “Еуратек Финанс” АД през 2014 г.

1. Стратегия за развитието на “Еуратек Финанс” АД през 2014 г.

Основните стратегически цели, които си поставя в краткосрочен план мениджърския екип на “Еуратек Финанс” АД са увеличаване на продажбите на дружеството, повишаване на неговата конкурентноспособност, разширяване на пазарните му позиции в страната и като цяло повишаване на рентабилността му.

2. Прогнози за развитието на “Еуратек Финанс” АД през 2014 г.

Показатели	31.12.2013 г.	31.12.2014 г. – Прогноза
• 1. Приходи от дейността (хил. лв.)	11 206	10 000
• 2. Разходи за дейността (хил. лв.)	10 581	9 500
3. Резултат от дейността (хил. лв.)	625	500
4. Печалба преди облагане с данъци (хил. лв.)	625	500
5. Разходи за данъци (хил. лв.)	62	50
6. Печалба след облагане с данъци (хил. лв.)	563	450

VIII. Промени в цените на акциите на “Еуратек Финанс” АД през 2013 г.

Акциите на “Еуратек Финанс” АД не се търгуват на организиран пазар на ценни книжа.

Изп. директор:

Иван Тодоров



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ
НА "ЕУРАТЕК ФИНАНС" АД

Доклад върху финансовия отчет

Аз извърших одит на приложения финансов отчет на "ЕУРАТЕК ФИНАНС" АД София, включващ Отчет за финансовото състояние (счетоводния баланс) към 31 декември 2013 г. и отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Моята отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основащо се на извършения от мен одит. Моят одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че аз да се убедя в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считам, че извършеният от мен одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от мен одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверявам, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на **“ЕУРАТЕК ФИНАНС” АД София** към 31 декември 2013 г., както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, чл. 38, ал. 4, аз прегледах приложения Годишен доклад за дейността на **“ЕУРАТЕК ФИНАНС” АД гр. София** за 2013 г. Историческата финансова информация, представена в Годишния доклад за дейността на **“ЕУРАТЕК ФИНАНС” АД гр. София** съставен от ръководството съответства в съществени си аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния финансов отчет на дружеството към 31 декември 2013 г., изготвен на база МСФО. Отговорността за изготвянето на Годишния доклад за дейността на дружеството от 02.03.2014 г. се носи от ръководството на дружеството.

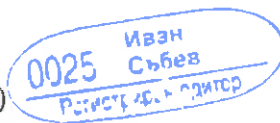
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР:

Дата 25.04.2014 г. (ДЕС Ив. Събев)

Адрес на одитора: гр. София 1309

Жк “Света троица” бл. 297, ет.17, ап. 60

Иван Иванов Събев



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

I. Статут и предмет на дейност

Първоначална регистрация: решение №1/27.10.2005 г. на СГС по Ф.Д. П11937/2005г. за регистриране на АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО с фирма "ЕУРАТЕК ФИНАНС" АД, БУЛСТАТ 131521276 със седалище и адрес на управление: гр.София, ж.к.Зона Б-5, бл.6 ,вх.Б, ет.7, ап.121 и с предмет на дейност: Покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физически или юридически лица; комисионна, спедиционна, превозна, складова, консултантска, туристическа, рекламна, информационна, програмна и импресарска дейност; сделки с интелектуална собственост; лизингова дейност; производсто на стоки за бита; както и всякакви други сделки и дейности, незабранени със закон.

През отчетния период дружеството е реализирало своите приходи от основния си предмет на дейност: отдаване на автомобили на лизинг.

Според счетоводното законодателство при финансовия лизинг се отчита приход от сделката при сключването на лизинговия договор.От тези приходи една малка част – 15% са постъпили като паричен поток в дружеството през 2013г., а останалата част ще постъпи през един дълъг период – до пет години според срока на лизинговия договор. Печалбата се отчита през текущата година, а ще бъде реалност през следващите пет години в зависимост от срока на лизинговия договор.

През 2013г. дружеството се управлява от Съвет на директорите, както следва:

- Иван Ангелов Тодоров – изпълнителен директор
- Роман Полак –председател
- Светлин Върбанов Георгиев –зам.председател
- Борислав Маринов Цаков

Дружеството се е представлявало от :

- Иван Ангелов Тодоров – изпълнителен директор

Към настоящия момент "ЕУРАТЕК ФИНАНС" АД, е търговец непублично предприятие и съществува под формата на акционерно търговско дружество (АД) – като регистрирания капитал на дружеството възлиза на 1 000 лв., разпределен в 1 000 000 бр. непревилитгировани безналични акции. Целият записан капитал е внесен.

Акциите са поименни и към 31.12.2013 г. се разпределят така:

№ по ред	Наименование на акционера	Брой на акциите	%
1.	Еуратек ООД	800 000	80%
2.	Фаворит холд АД	200 000	20%
	ВСИЧКО:	1 000 000	100

Дружеството е пререгистрирано в Агенцията по вписванията.

2. База за изготвяне и счетоводни политики

Основните счетоводни политики при изготвянето на тези финансови отчети са приложени по-долу. Политиките са били последователно прилагани за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

2.1 База за изготвяне

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансови отчети (МСФО) приети от Европейският съюз (МСФО, приети от ЕС), тълкуванията на МСФО, приложими за дружества отчитащи се по МСФО. Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена, освен в случаите на извършена преоценка на земи и сгради, финансови активи на разположение за продажба и финансови активи и пасиви, (включително деривативни инструменти), отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО изисква употребата на конкретни приблизителни счетоводни оценки. Също така се изисква ръководството да използва собствена преценка при прилагането на счетоводните политики на групата. Елементите на финансовите отчети, чисто представяне изисква по-висока степен на субективна преценка или сложност, както и тези елементи, за които предположенията и оценките имат значително влияние върху финансовите отчети като цяло, са отделно оповестени в приложение 4.

Годишният финансов отчет за 2013г. е изготвен при спазване на счетоводните принципи за текущо начисляване и действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период, документална обоснованост.

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2013 ГОДИНА**2.1.1. Принцип на действащото предприятие.**

Анализът на финансовото състояние на предприятието показва че то поддържа стойността на собствения си капитал, че разполага с достатъчни активи, които да покрият текущите задължения, няма заеми с настъпил падеж, неизплатен в срок, няма индикации за отрицателни парични потоци от оперативна дейност, то не е декапитализирано, има неплатени дивиденди без спиране на тяхното плащане, няма намаление на постоянните клиенти, няма намаление на продадените стоки, няма ограничения по обичайните търговски сделки, няма загуба на основни ръководни кадри без намиране на заместници и други неблагоприятни обстоятелства. Прелвижданията и преценките на Дружеството, след взети под внимание възможни промени в начина на извършване на търговия, показват, че Дружеството би било способно да оперира в границите на своите текущи финанси.

Ръководството има основателни очаквания, че Дружеството разполага с адекватни ресурси за да продължи да оперира в обозримо бъдеще. По тази причина Дружеството продължава да приема принципа на действащото предприятие при изготвянето на своя финансов отчет.

2.1.2. Промени в счетоводната политика и оповестяванията.

С приетите от Европейската комисия в края на 2012 г. и през 2013 г. регламенти (1254/2012, 1255/2012, 1256/2012, 301/2013, 313/2013 и 1174/2013 г.) се внесоха промени в съществуващите счетоводни стандарти и се приеха някои нови.

МСС 1 Представяне на финансови отчети (Изменение) - Представяне на позициите в другия всеобхватен доход. Изменението влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2012 г. Измененията в МСС 1 променят групирането на позициите, представени в Отчета за всеобхватния доход с ново наименование Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход. Позициите, които могат да бъдат рекласифицирани (или "рециклирани") в печалбата или загубата в определен момент в бъдещето (например, при отписване или уреждане), следва да се представят отделно от позициите, които никога няма да бъдат рекласифицирани. Изменението засяга единствено представянето и не оказва влияние върху финансовото състояние или резултати от дейността на дружеството. Това изменение е прието от ЕС и е приложено в настоящия финансов отчет.

МСС 12 Данъци върху доходите (Изменение) - Възстановяване на базови активи. Изменението влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2012 г. Изменението пояснява определянето на отсрочените данъци за инвестиционни имоти, оценени по справедлива стойност. То въвежда оборимото предположение, че отсрочените данъци върху инвестиционни имоти, оценени по справедлива стойност съгласно модела за справедлива стойност в МСС 40, трябва да се определят въз основа на това, че балансовата им стойност ще бъде възстановена чрез продажба. В допълнение, изменението въвежда изискването, че изчислените отсрочени данъци върху неамортизируемите активи, които са оценени чрез приложение на модела за преоценка в МСС 16, винаги трябва да се определят на база продажбата на актива. Дружеството не очаква никакъв ефект върху финансовото състояние или резултати от дейността.

МСС 19 Доходи на наети лица (Изменения)

Изменението влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г. СМСС публикува редица изменения в МСС 19. Те варират от фундаментални промени, като например премахването на коридорния подход и концепцията за очакваната възвръщаемост по активите на плана, до прости разяснения и промени във формулировката на текстовете. По-ранното прилагане е разрешено. Дружеството не очаква съществен ефект върху финансовото състояние или резултати от дейността.

Следните нови стандарти, изменения и разяснения са били издадени от СМСС, но все още не са в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2013 и не са по-рано приети от дружеството, като ръководството е преценило, че ще бъдат приложени в годишните финансови отчети на дружеството, когато влизат официално в сила. Според регламент 1254 от 11.12.2012 година член 2 всяко предприятие прилага МСФО 10, МСФО 11, МСФО 12, изменения МСС 27, изменения МСС 28 и последващите изменения в други стандарти, най-късно от началната дата на своята първа финансова година, започваща на или след 1 януари 2014 г.

МСС 27 Индивидуални финансови отчети (Преработен)

Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г. Като последица от въвеждането на новите МСФО 10 и МСФО 12 това, което остава в МСС 27, се ограничава до счетоводно отчитане на дъщерни дружества, съвместно контролирани предприятия и асоциирани предприятия в индивидуалните финансови отчети. По-ранното прилагане е разрешено. Дружеството е в процес на оценка на ефектите от този стандарт върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

МСС 28 Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия (Преработен)

Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г. Като последица от въвеждането на новите МСФО 11 и МСФО 12 МСС 28 беше преименуван МСС 28 Инвестиции в асоциирани

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2013 ГОДИНА

предприятия и съвместни предприятия. Стандартът описва приложението на метода на собствения капитал по отношение на инвестициите в съвместни предприятия като допълнение към асоциираните предприятия. По-ранното прилагане е разрешено. Дружеството е в процес на оценка на ефектите от този стандарт върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

МСС 32 Финансови инструменти (Изменение): Представяне – Нетно представяне на финансови активи и финансови пасиви

Изменението влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г. Това изменение пояснява значението на „понастоящем има законово влязло в сила право да нетира“ и също така пояснява прилагането на критериите на МСС 32 за нетно представяне при системи за сепарация. Измененията на МСС 32 се прилагат ретроспективно. По-ранното прилагане е разрешено. Когато, обаче предприятието вземе решение да ги приложи с по-ранна дата, то следва да оповести този факт и също да направи оповестяванията, изисквани от измененията на МСФО 7 Нетно представяне на финансови активи и финансови пасиви. Дружеството е в процес на оценка на ефектите от изменението върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестявания (Изменение) - Подобрени изисквания за оповестяване на отписванията

Изменението влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2011 г. Изменението изисква допълнително оповестяване относно финансови активи, които са прехвърлени, но не са отписани, за да се даде възможност на потребителя на финансовия отчет да разбере взаимоотношението с тези активи, които не са били отписани и свързаните с тях пасиви. В допълнение, изменението изисква оповестяване на продължаващото участие в отписаните активи, за да се даде възможност на потребителя да оцени характера им и рисковете, свързани с продължаващото участие в тези отписани активи. Това изменение засяга единствено оповестяванията. Изменението няма ефект върху финансовото състояние или резултати от дейността на дружеството.

МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестявания (Изменение) - Нетно представяне на финансови активи и финансови пасиви

Това изменение влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г. Това изменение въвежда изисквания за общи оповестявания. Тези оповестявания ще предоставят на потребителите на финансовия отчет полезна информация, за да могат те да оценят ефекта или потенциалния ефект от споразуменията за нетиране върху финансовото състояние на предприятието. Измененията на МСФО 7 се прилагат ретроспективно. Дружеството е в процес на оценка на ефектите от изменението върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

МСФО 9 Финансови инструменти: Класификация и оценяване

Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2015. МСФО 9, както е публикуван, отразява първата фаза от работата на СМСС за подмяна на МСС 39 и е приложен за класификацията и оценяването на финансови активи, както са дефинирани в МСС 39. Фаза I на МСФО 9 ще има съществен ефект върху (i) класификацията и оценяването на финансови активи и (ii) промяна в отчитането за тези предприятия, които са определили оценяването на финансови пасиви посредством опцията за справедлива стойност. На последващи етапи, СМСС ще адресира счетоводното отчитане на хеджинга и обезценката на финансови активи. Дружеството е в процес на оценка на ефектите от този стандарт върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

МСФО 10 Консолидирани финансови отчети

Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г. МСФО 10 заменя частта от МСС 27 Консолидирани и индивидуални финансови отчети, която адресира счетоводното отчитане в консолидираните финансови отчети. Той включва и въпросите, повдигнати в ПКР-12 Консолидация - предприятия със специално предназначение. МСФО 10 определя модела на единичния контрол, който е приложен за всички предприятия, включително тези със специално предназначение. В сравнение с изискванията, които съществуват в МСС 27, направените чрез МСФО 10 промени изискват от ръководството да упражнява значителна преценка при определянето на това кои предприятия са контролирани и следователно за кои от тях се изисква да бъдат консолидирани от компанията-майка. Групата е в процес на оценка на ефектите от този стандарт върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

МСФО 11 Съвместни споразумения

Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г. МСФО 11 заменя МСС 31 Дялове в съвместни предприятия и ПКР-13 Съвместно контролирани предприятия – непарични вноски от участниците. Той въвежда само два типа съвместни споразумения – съвместни дейности и съвместни дружества, като установеният критерий за класификация не е правната форма, а видът на правата и задълженията на всяка страна в конкретното споразумение, т.е. дали са права върху активите и пасивите, респ. разходите и приходите от съвместното споразумение /съвместна дейност/, или са права върху нетните активи

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2013 ГОДИНА

от съвместното споразумение /съвместно дружество/. МСФО 11 премахва опцията за счетоводно отчитане на съвместно контролираните предприятия чрез използването на пропорционална консолидация. Вместо това предприятието, което отговаря на дефиницията за съвместно предприятие, трябва да бъде отчитано счетоводно чрез приложението на капиталовия метод. Дружеството е в процес на оценка на ефектите от този стандарт върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

МСФО 12 Оповестяване на дялове в други предприятия

Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г. МСФО 12 включва всички оповестявания, които по-рано бяха включени в МСС 27 и които бяха свързани с консолидираните финансови отчети, както и всички оповестявания, които преди бяха включени в МСС 31 Дялове в съвместни предприятия и МСС 28 Инвестиции в асоциирани предприятия. Тези оповестявания са свързани с участието на предприятието в дъщерни дружества, съвместни споразумения, асоциирани предприятия и структурирани предприятия. Изискват се и редица нови оповестявания. Групата е в процес на оценка на ефектите от този стандарт върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

МСФО 13 Оценка по справедлива стойност

Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г. МСФО 13 представлява един източник на насоки за всички оценки съгласно МСФО. МСФО 13 не променя изискванията кога от предприятието се изисква да използва справедлива стойност, по-скоро предоставя насоки за това как да се оценява тя съгласно МСФО, когато това се изисква или е позволено. Стандартът следва да се прилага проспективно и по-ранното прилагане е разрешено. Дружеството е в процес на оценка на ефектите от този стандарт върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

КРСФМО 20 Разходи за разкривка във фазата на експлоатация на повърхността на рудник

Изменението влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г. Това тълкуване дава разяснение относно разграничението на счетоводното третиране на разходи за отстраняване на инертна маса с цел производство и разходи с цел за подобряване на достъпа до други количества минна маса за производство в бъдещи периоди. По-ранното прилагане е разрешено. Дружеството е в процес на оценка на ефектите от новото КРСФМО върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

При съставянето на годишния финансов отчет за 2013 година тези промени и изменения са отразени, доколкото засягат дейността на дружеството.

2.2 Сделки в чуждестранна валута

2.2.1. Функционална валута и валута на представяне

Функционалната валута на дружеството е български лев. Дружеството използва българският лев (BGN) като отчетна валута и валута на представяне.

2.2.2. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се представят във функционална валута, като се прилага официалния курс за датите на сделките или оценката, когато статиите се преоценяват. Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, възникнали в резултат на разплащания по подобни сделки, както и от преценка по заключителен валутен курс на деноминирани в чуждестранна валута парични позиции, се признават в отчета за доходите, освен когато се отсрочват в капитала като са класифицирани като хеджиране на парични потоци или хеджиране на нетни инвестиции.

Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, свързани със заеми и парични средства и парични еквиваленти, са представени в отчета за доходите на реда „финансов приход или разход“. Всички други печалби и загуби от промяна във валутните курсове са представени в отчета за доходите в „други (загуби)/печалби – нетно“.

2.3. Държавни субсидии

Дружеството не е ползвало държавни субсидии.

2.4 Имоти, машини и съоръжения

„Земни и сгради“ включва основно производствени помещения, административни сгради. Те са представени по справедлива стойност, на база периодична, но поне на три години оценка от независим външен оценител, намалена с последващата амортизация на сградите. Всякаква натрупана амортизация към датата на преоценката е елиминирана срещу brutната балансова стойност на актива и получената нетна сума се престава отново спрямо преоценената стойност на актива.

Всички други имоти, машини и съоръжения са представени по историческа цена, намалена с натрупаната амортизация. Историческата стойност включва разходи, които директно се отнасят към придобиването на активи.

Като имоти, машини и съоръжения се отчитат активи с цена на придобиване над 700 (Седемстотин) лева.

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2013 ГОДИНА

Последвалите разходи се включват в балансовата стойност на актива или се признават като отделен актив, както е по-подходящо, само когато е вероятно, че дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди свързани с този актив и стойността на този актив може да бъде достоверно определена.

Балансовата стойност на заменената част се отписва. Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват в отчета за доходите през финансовия период, в който са извършени.

Увеличенията на балансовата стойност, произтичащи от преценка на земи и сгради, се приписват в преоценъчни резерви в отчета за собствения капитал. Намаленията, които компенсират предходни увеличения на същия актив, са за сметка на други резерви директно в отчета за собствения капитал; всички други намаления се отнасят в отчета за доходите. Всяка година разликата между амортизацията, изчислена на база преоценената балансова стойност на актива, отнесена в отчета за доходите и амортизация, изчислена на база първоначалната стойност на актива се прехвърля от „други резерви“ в „неразпределена печалба от предходни периоди“.

Земята не се амортизира. Амортизацията на други активите, се изчислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху очакваният полезен живот на активите, както следва:

- Сгради	25 години
- Машини и съоръжения	4-10 години
- Транспортни средства	4 години
- Стопански инвентар, обзавеждане и оборудване	3-8 години
- Компютри и програмни продукти	2 години

Остатъчната стойност и полезния живот на активите се преразглеждат, и ако е необходимо се коригират в края на всеки отчетен период.

Балансовата стойност на актива се намалява незабавно до възстановимата му стойност ако балансовата стойност на актива е по-голяма от неговата очаквана възстановима стойност.

Печалбите и загубите от продажби се определят чрез сравняване на постъпленията с балансовата им стойност и са признати в „други печалби/загуби – нетно“, в отчета за доходите.

Когато преоценените активи са продадени, сумите, включени в преоценъчни резерви, се прехвърлят в неразпределена печалба от предходни периоди.

2.5 Нематериални активи

(а) Търговски марки и лицензи

Отделно придобитите търговски марки и лицензи се показват на историческа стойност. Търговските марки и лицензи, придобити чрез бизнес комбинации, се признават по справедлива стойност към датата на придобиване. Търговските марки и лицензи имат ограничен полезен живот и се отчитат по стойност, намалена с натрупаната амортизация. Амортизацията се начислява, използвайки линейния метод, с цел разпределяне стойността на търговските марки и лицензи върху техният очакван полезен живот от 15 до 20 години.

Придобитите лицензи за компютърни програмни продукти се капитализират на базата на разходи, направени за придобиването или вкарването в употреба на специфичните програмни продукти.

Тези разходи се амортизират върху техния очакван полезен живот от две до пет години.

(б) Компютърни програмни продукти

Разходите за поддръжка на компютърни програмни продукти се признават като разход в момента на извършването им. Разходи за разработване, които са директно свързани с проектирането и тестването на идентифицируеми и уникални програмни продукти, контролирани от дружеството, се признават като нематериални активи, когато са спазени следните условия:

- технически е възможно програмният продукт да бъде завършен, така че да е готов за употреба;
- ръководството възнамерява да завърши програмния продукт и да го използва или да го продаде;
- има възможност програмният продукт да бъде използван или продаден;
- може да бъде показано как програмният продукт ще генерира вероятни бъдещи икономически ползи;
- има на разположение адекватни технически, финансови и други ресурси, необходими за да се завърши разработката и за да може програмният продукт да влезе в употреба или да бъде продаден;
- разходите, направени по време на разработването на програмния продукт, могат да бъдат надеждно оценени.

Директно разпределими разходи, които са капитализирани като част от програмния продукт, включват разходите за наети за разработването на програмния продукт лица и подходяща част от релевантни общи разходи.

Други разходи по разработката, които не отговарят на тези условия, се признават като разход в момента на извършването им. Разходите за разработване, които преди са били като разход, не се признават като актив в последващ период.

Разходите за разработка на програмен продукт, признати като актив, се амортизират през очаквания му полезен живот, който не е повече от 3 години.

2.6 Обезценка на нефинансови активи

Активи, които имат неопределен полезен живот, например положителна репутация, не се амортизират и се проверяват за обезценка на годишна база. Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2013 ГОДИНА

обезценка, когато са на лице събития или промени в обстоятелствата, индикират, че балансовата стойност на активите може да не е възстановима. Загуба от обезценка се признава за сумата, с която балансовата стойност на актива надхвърля възстановимата му стойност. Възстановимата стойност е по-високата справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата и стойността в употреба. За целите на преценката за обезценка, активите се групират на възможно най-ниските нива, за които има отделни разграничими парични потоци (единици, генериращи парични потоци). Нефинансовите активи, различни от положителната репутация, които са били обезценени, се преглеждат за възможно анулиране на обезценката на всяка отчетна дата.

2.7 Нетекущи активи (или групи за изваждане от употреба) държани за продажба

Нетекущите активи (или групи за изваждане от употреба) се квалифицират като активи държани за продажба, когато балансовата им стойност ще бъде възстановена чрез очаквана продажба и продажбата се счита за много вероятна. Те се отчитат по по-ниската балансова стойност и справедливата стойност, намалена с разходи по продажбата, ако балансовата стойност ще бъде възстановена в следствие от продажба, а не в следствие от продължаваща употреба.

2.8 Финансови активи**2.8.1 Класификация**

Дружеството класифицира своите финансови активи в следните категории: финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата; заеми и вземания; и финансови активи, на разположение за продажба. Класификацията се извършва според целта, заради която са придобити финансовите активи. Ръководството определя класификацията на финансовите си активи в момента на покупката.

(а) Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата Финансови активи отчитани по справедлива стойност чрез печалба или загуба са финансови активи, държани за търгуване. Активите в тази категория се класифицират като текущи активи.

(б) Заеми и вземания

Това са активи с фиксирани плащания, които не се котират на активен пазар. Те се включват в „търговски и др. вземания“ и „др. текущи активи“ в Отчета за финансовото състояние (счетоводния баланс).

2.8.2 Признаване и оценка

Когато ценни книжа, класифицирани като активи, на разположение за продажба се продават или обезценяват, натрупаните корекции произтекли от промени в справедливата стойност признати в собствения капитал, се включват в отчета за доходите като „печалби или загуби от инвестиционни ценни книжа“.

2.9 Нетирание на финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви се нетират и нетната балансова стойност се отчита в счетоводния баланс, когато има законно право да се нетират признатите суми и е налице намерение за уреждане на нетна база, или за реализиране на актива и уреждане на пасива едновременно.

2.10 Обезценка на финансови активи

(а) Активи оценени по амортизирана стойност

Дружеството оценява в края на всеки отчетен период дали има обективни доказателства, че финансов актив или група от финансови активи са обезценени. Даден финансов актив или група от финансови активи се обезценяват и загуби от обезценката се претърпяват, само ако има обективни доказателства за обезценка в резултат на едно или повече събития, настъпили след първоначалното признаване на актива ("събитие")

Критериите, които дружеството използва, за да определи дали са налице обективни доказателства за загуба от обезценка включват:

- 1) Значими финансови затруднения на емитента или длъжника;
- 2) Нарушение на договора, като просрочено плащане или липса на такова на лихви или на главница;
- 3) Заради икономически или правни причини, свързани с финансовото затруднение на заемополучателя, дружеството предоставя на заемополучателя отстъпка, която заемодателя иначе не би предоставил;
- 4) Става вероятно, че заемополучателят ще изпадне в несъстоятелност или ще претърпи друго финансово преустройство;

Неблагоприятни промени в статуса на плащане на заемополучателите в портфейла;

Национални или местни икономически условия, които са в съотношение с просрочени плащания на активи в портфейла.

2.11 Материални запаси

Материалните запаси се посочват по по-ниската от цената на придобиване и нетната реализируема стойност. Разходът се определя по метода "средна претеглена цена".

2.12 Търговски вземания

Търговските вземания са дължими суми от клиенти за продажба на стоки и услуги, извършвани в обичайния ход на стопанска дейност. Ако събирането на вземането се очаква да бъде до една година или по-малко (или нормалния цикъл на стопанската дейност е по-дълъг), те се класифицират като краткотрайни активи. В противен случай, са представени като дълготрайни активи.

Търговски вземания се признават първоначално по справедлива цена, а впоследствие по амортизирана стойност като се използва метода на ефективния лихвен процент, намалена с провизията за обезценка.

2.13 Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти включват пари в брой, в банки депозити до поискване, други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с първоначален надеж до 3 месеца, както и банкови овърдрафти. В счетоводния баланс банковите овърдрафти се включват като текущо задължение в раздел на текущи заеми.

2.14 Акционерен капитал

Обикновените акции се класифицират като капитал.

Последващите разходи, които са пряко свързани с емисията на нови акции или опции, се отчитат в собствения капитал от емисия след облагане с данък. Премии от емисии дружеството няма.

Капиталът на дружеството е представен в размер, съответстващ на съдебно-регистрацията.

2.15 Търговски задължения

Търговски задължения са задължения за заплащане на стоки или услуги, които са били придобити от доставчици в обичайния ход на стопанската дейност. Търговските задължения се класифицират като текущи задължения ако плащането е дължимо в рамките на една година или по-малко (или нормалния цикъл на стопанската дейност е по-дълъг), ако случаят не е такъв, те се представят като нетекущи задължения. Търговските задължения се признават първоначално по справедлива стойност, а впоследствие по амортизирана стойност като се използва метода на ефективния лихвен процент.

2.16 Задължения по заеми

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с направените разходи по транзакцията. Впоследствие заемите се отчитат по амортизируема стойност; всяка разлика между получените плащания (принаднасти с разходите по транзакциите и стойността за погасяване на заема) се признава в отчета за доходите за периода на заема, като се използва метода на ефективната лихва.

Платените такси за осигуряване на кредитни облекчения се признават като разходи по заема до размера, в който е вероятно част или цялото кредитно обезпечение да бъде получено. В този случай, таксите се отсрочват до момента, в който се получи облекчението. В случай, че няма доказателства, че е вероятно някои или всички облекчения да бъдат получени, таксата се капитализира като предплащане за ликвидни услуги и се амортизира за периода, за който се отнася облекчението.

Дружеството не е ползвало заеми, включително и от банки.

2.17 Текущи и отсрочени данъци върху дохода (печалбата)

Разходите за данъци за периода включват текущи и отсрочени данъци. Данъкът се признава в отчета за доходите, с изключение на случаите, в които е свързан със статии, признати в друг общ доход или директно в собствения капитал. В този случай данъкът също така се признава и в друг общ доход или директно в собствения капитал.

Отсрочени данъчни активи се признават само до размера, до който е вероятно да са налице бъдещи облагаеми печалби, които да позволяват временните данъчни разлики да бъдат използвани.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират, когато има законно право за компенсиране на текущи данъчни активи с текущи данъчни пасиви и когато отсрочените данъчни активи и пасиви, свързани с дохода, отнасящи се към данъци върху дохода се събират от същия данъчен орган и отнасящи се за това или за различни данъчнозадължени лица, когато има намерение за уреждане на баланс на нетна основа.

2.18 Доходи на наети лица

Дружеството не прилага схеми за пенсионно осигуряване, за доходи след напускане на персонала. Дружеството отчита като краткосрочни задълженията си към персонала по неизползвани отпуски, които се очаква да бъдат използвани в рамките на 12 месеца след датата на баланса, както и неизплатените заплати.

Доходи при прекратяване

Доходите при прекратяване са дължими когато трудовото правоотношение се прекратява от дружеството преди нормалния срок за пенсиониране, или когато наето лице се съгласи на доброволно напускане в замяна на тези доходи. Дружеството признава доходите при прекратяване, когато последното се е ангажирали или да прекрати трудовото правоотношение на наети лица съгласно оповестен план без възможност за оттегляне, или предостави доходи при прекратяване в резултат на направено предложение с цел поощряване на доброволно напускане. Доходи, дължими след повече от 12 месеца след края на отчетния период се дисконтират до тяхната сегашна стойност.

2.19 Провизии

Провизии за възстановяване на околната среда, разходи за реструктуриране и правни искове се признават, когато: възникне настоящо съдебно, конструктивно или нормативно задължение за дружеството в резултат на минали събития; когато се очаква да възникнат изходящи парични потоци за погасяване на задължението и когато може достатъчно точно да се определи сумата на самото задължение. Провизиите за реструктуриране включват глоби при прекратяване на лизингови договори и изплащане на доходи при прекратяване договорите на служители. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Провизиите се определят по сегашната стойност на очакваните разходи за уреждане на задължението, като се използва ставка преди данъчно облагане, която отразява оценката на текущото състояние на пазара на стойността на парите във времето и специфичните за задължението рискове. Увеличението на провизията в резултат на времето се признава като разход за лихва.

За 2013 година не е извършено провизиране на задълженията.

2.20. Признаване на приходи

Приходите включват справедливата цена на полученото или подлежащо на получаване плащане или възнаграждение за продадените стоки и услуги, при нормално протичане на дейността на дружеството. Приходите са посочени нетно от данъци върху добавената стойност, върнати стоки, предоставени отстъпки. Дружеството признава приходи, когато сумата на прихода може да бъде надеждно определена, когато е възможно предприятието да получи бъдещи икономически изгоди, и когато отговаря на специфични критерии за всяка дейност.

(а) Продажба на стоки – продажба на едро

Приходите от продажби на стоки се признават, когато предприятието е доставило стоката на търговеца и клиентът има пълната свобода да определя начините и цените за продажба, и няма неизпълнени задължения, които биха могли да възпрепятстват приемането на стоката от търговеца.

Доставката не се счита за осъществена, докато стоките не се доставят на договореното място, рисковете от погиване и загуби не се прехвърлят на търговеца и/или докато търговецът не приеме продуктите съобразно договора за продажба, или провизорния срок за приемане на стоката е изтекъл, или докато дружеството не събере обективни доказателства, че всички критерии за приемането са изпълнени. Продажбите се признават на база на цените определени с договорите за продажба, намалени с очакваните отстъпки за количество и върната стока в момента на продажбата. Към момента в отчитането на продажбите не присъстват елементи на финансиране, тъй като продажбите са със срок на изплащане от 60 дена, което е в съответствие с пазарната практика.

(б) Продажба на стоки – продажби на дребно

Дружеството продава стоките на клиента директно. Приходите от продажби на стоки се признават, когато предприятието продава стоката на клиента. Продажбите на дребно обикновено се извършват в брой или чрез кредитни карти.

(в) Продажби на услуги

Дружеството предоставя услуги, които се извършват при условията на договори с фиксирана цена или цена определена на база изразходеното време и материали, като срокът на договорите варира основно от по-малко от една година до три години.

Приходите от договори с цени определени според изразходеното време и извършените разходи за материали се признава на база процента на завършеност. Степента на завършеност при договори на база направените разходи за материали се определя, като процентно съотношение на извършените директни разходи, отнесени към общите разходи.

Приходите от договори с фиксирана цена за извършване на услуги също се признават според метода „степен на завършеност“. По този метод приходът се признава според съотношението на извършената до момента работа, спрямо общите услуги, които са били договорени за извършване.

При възникване на обстоятелства, които могат да променят първоначалните оценки на приходите, разходите или степента на завършеност, то оценките се преглеждат. Тези прегледи могат да имат ефект в увеличение или намаление на оценените приходи или разходи и се отразяват в приходите за периода, когато тези обстоятелства станат известни на ръководството.

2.21 Разходи**Оперативни разходи**

Оперативните разходи се начисляват в момента на тяхното възникване, при спазване на принципа за съпоставимост с приходите.

Плащания по експлоатационен лизинг

Плащания по експлоатационен лизинг се признават в отчета за доходи на база линейния метод за времето на продължителност на лизинговия договор. Получените външни ползи се признават в Отчета за доходите като неразделна част от общите лизингови разходи.

Нетни резултати от финансови операции

Нетните резултати от финансови операции включват платими лихви по заеми, изчислявани по метода на ефективния лихвен процент, лихви от инвестирани средства, приходи от дивиденди и печалби и загуби от операции в чуждестранна валута, банкови такси по обслужване на сметки.

Приходи от лихви се начисляват в Отчета за доходи, като се взема предвид ефективния приход пристъщ на актива.

2.22 Лизингови договори

Лизинговите договори са оперативни или финансови като финансовият лизинг може да е с отворен или затворен край.

Лизинговите договори, при които значителната част от рисковете и изгодите се поемат от наемодателя, се класифицират като оперативен лизинг. Плащанията по оперативните лизинги (компенсирани с отстъпките от страна на наемодателя) се признават като разход в отчета за доходите на равни части за периода на лизинговия договор.

Финансовият лизинг с отворен край дава избор на клиента дали да заплати остатъчната стойност на актива, като по този начин придобие собствеността върху лизинговия обект или се откаже от това свое право и активът остане собственост на лизинговата компания. При този тип лизинг за всяко плащане от страна на лизингополучателя към лизингодателя текущо се издава фактура за размера на извършеното плащане – главница, лихва и ДДС, начислено само върху главницата.

Активът, обект на лизинг, юридически е собственост на лизингодателя и се регистрира на негово име. След неговото приемо-предаване се завежда в активите на лизингополучателя и се амортизира при него. Изборът на финансов лизинг със затворен край обуславя придобиването на собствеността върху актива след пълното изплащане на задълженията по договора за лизинг. Съгласно нуждите на клиента той може да бъде със затворен край и затворен край и капитализация на ДДС.

При лизинг със затворен край, веднага след приемо-предаване на лизинговия обект на клиента се издава фактура за останалата част от покупната цена на актива, като лизингополучателят следва да заплати ДДС по тази фактура веднага след издаването ѝ, а данъчната основа на фактурата се погасява на части съгласно погасителния план. Върху лихвата не се начислява ДДС. Активът, обект на лизинг, юридически е собственост на лизингодателя и се регистрира на негово име. След неговото приемо-предаване се завежда в активите на лизингополучателя и се амортизира при него.

2.23. Свързани лица

В списъка за свързаните лица, съгласно МСС 24 се включват:

Свързано лице — дадено лице се счита за свързано, когато:

а) директно или индиректно чрез един или повече посредници лицето:

i) контролира или е контролирано, или е под общия контрол на предприятието (последното включва предприятията майки, дъщерни предприятия и съдържатели предприятия);

ii) има дял в предприятието, което му дава възможност да упражнява значително влияние над предприятието; или

iii) упражнява общ контрол върху предприятието;

б) лицето е асоциирано предприятие (съгласно определението в МСС 28 Инвестиции в асоциирани предприятия) на предприятието;

в) лицето е съвместно предприятие, в което предприятието е контролиращ съдружник (вж. МСС 31 Дялове в съвместни предприятия);

г) лицето е член на ключов ръководен персонал на предприятието или неговото предприятие майка;

д) лицето е близък член на семейството на физическо лице, като посоченото в буква а) или г) по-горе;

е) лицето е предприятие, което е контролирано, съвместно контролирано или значително повлияно от лицето, посочено в буква г) или д), или притежаващо значителни правомощия за гласуване в това предприятие, пряко или непряко;

ж) лицето представлява план за доходи след напускане на работа на служители на предприятието или на всяко предприятие, което е свързано лице с предприятието.

Сделка между свързани лица — прехвърляне на ресурси, услуги или задължения между свързани лица, без значение дали се прилага някаква цена.

Близки членове на семейството на дадено физическо лице — онези членове на семейството, за които може да се очаква да повлияят или да бъдат повлияни от лицето във взаимоотношенията им с предприятието. Те могат да включват:

а) съпругът(ата) и децата на лицето;

б) децата на съпруга(та) на лицето; и

в) зависими лица от лицето или от съпруга(та) му

За целите на настоящия финансов отчет Дружеството представя като свързани лица акционерите, техните дъщерни и асоциирани дружества, служители на ръководни постове и членовете на управителния съвет и

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2013 ГОДИНА

надзорния съвет, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се смятат и се третират като свързани лица.

2.24. Данъци от печалбата

Данъци от печалбата за годината представляват сумата от текущите и отсрочени данъци

Текущият данък е начисления данък върху печалбата за текущия период, като са приложени ставките в сила към датата на баланса

Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за доходите с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Отсроченият данък е начислен, като се прилага балансовият метод, и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и данъчната им основа. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи са намалени до размера на тези, за които бъдещата изгода не е повече вероятно да бъде реализирана

2.25. Разпределение на дивиденди

Разпределението на дивиденди на акционерите на Дружеството се признава като задължение във финансовите отчети на Дружеството в периода, в който е одобрено от акционерите на Дружеството.

2.26. Доход на акция

Доходът на една акция се изчислява на база на нетната печалба за разпределение и средно претегления брой на обикновените поименни акции през отчетния период.

3. Управление на финансовите рискове.**3.1. Фактори на финансовите рискове**

Дейността на дружеството не е изложена на финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и банковите кредити, залози срещу вземания и кредитни периоди предоставяни на клиенти.

Риск от курсови разлики

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем не е изложена на пряк риск от разлики от промени във валутните курсове.

Лихвен риск

Дружеството е ползувало банков и търговски кредити.

Кредитни рискове

Дружеството не предоставя кредитни периоди на клиентите си.

Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства и ликвидни ценни книжа, както и възможност за допълнително финансиране с кредити и за закриване на пазарни позиции.

4. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансов отчет по Международните счетоводни стандарти изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2013 ГОДИНА**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ БАЛАНСА, ОТЧЕТА ЗА ДОХОДИТЕ**

(Във всички приложения сумите са посочени в хил.лева, ако не е упоменато друго)

1. Имоти, машини и съоръжения (ИМС)

Показатели	Транспортни средства	Стопански инвентар	Програмни продукти	Общо ИМС
01 януари 2013 година				
Отчетна стойност	1136	12	6	1154
Набрана амортизация	698	7	6	711
Балансова стойност	438	5	0	443
През 2013 година				
Постъпили	446	3		443
Излезли	239			239
Начислена амортизация	244	3		227
Амортизация на излезли	239			239
31 декември 2013 година				
Отчетна стойност	1343	15	6	1364
Набрана амортизация	703	10	6	719
Балансова стойност	640	5	0	645

2. Финансови активи

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2013	Периода, завършващ на 31.12.2012
Лизингови вземания	8026	4821
Общо:	8026	4821

3. Търговски и други вземания

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2013	Периода, завършващ на 31.12.2012
Вземания от клиенти	717	2035
Текущи данъчни вземания	1379	956
Други	31	38
Общо	2127	3029

Към 31.12.2013 г. по значителни са вземанията от следните клиенти:

Контрагент	Размер на вземането	В т.ч. в просрочие
Ауто Бохемия АД	496	
Алианс България ЗАД	39	
Еуратек ООД	167	
Фаворит Холд АД	13	
Други	2	
Общо	717	

Текущите данъчни вземания са вземания за данък добавена стойност по Справка-декларации.

Други вземания са:

Показатели	Размер на вземането	В т.ч. в просрочие
Разчети по застраховане	8	
Фаворит Холд АД	23	
Общо	31	

4. Парични средства

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2013	Периода, завършващ на 31.12.2012
Парични средства в брой	6	6
Парични средства в банки в лева	152	96
Парични средства в банки в евро	5	0
Общо	163	702

5. Търговски и други задължения

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2013	Периода, завършващ на 31.12.2012
Задължения към свързани предприятия	80	653
Задължения към доставчици и клиенти	1677	429
Получени аванси	117	21
Задължения към персонала	54	49
Задължения към осигурителни предприятия	3	2
Данъчни задължения	6	1
Други задължения	163	111
Общо:	2100	1266

Задълженията към свързани предприятия в размер на 80 х.лв. са към Еуратек ООД за дивидент

Задълженията към доставчици към 31.12.2013 г. са:

Контрагент	Размер на задължението	В т.ч. Просрочените
Еуратек Ауто ООД	1675	
Други	2	
Общо:	1677	

Получените аванси са от клиенти за доставка на автомобили, предмет на лизингови договори.

Задълженията към персонала са текущи възнаграждения за работни заплати и по договори за управление.

Данъчните задължения са:

- ДОД по трудови договори за м.декември 2013г. – 2х.лв
- Данък печалба за 2013г. – 4х.лв

Другите задълженията в размер на 163 х.лв. са:

- Задължения за дивидент към Фаворит Холд АД – 5 х.лв.
- Разчети за гаранции по оперативни лизингови договори – 100 х.лв.
- Разчети позастраховане – 58 х.лв.

6. Приходи за бъдещи периоди

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2013	Периода, завършващ на 31.12.2012
Вземания за лихви по финансов лизинг	673	425

Няма просрочия на вземанията по финансовия лизинг. Вземанията са застраховани.

7. Резерви

Резервите в размер на 6710 х.лв. са:

- Общи резерви – 100 х.лв.
- Други резерви – 6610 х.лв.

8. Приходи от продажби

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2013	Периода, завършващ на 31.12.2012
Стоки	10148	9275
Други	716	882
Общо:	10864	10157

Приходите от стоки са осчетоводените лизингови договори.

Другите приходи включват:

- Приходи от оперативен лизинг – 279 х.лв.
- Приходи от комисионни – 339 х.лв.
- Такса прехвърляне – 59 х.лв.
- Приходи от продажба на актив – 13 х.лв.
- Неустойки за забавено плащане – 11 х.лв.
- Други – 15 х.лв.

9. Разходи за материали

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2013	Периода, завършващ на 31.12.2012
Гориво	18	15
Канцеларски материали	4	3
Други	11	8
Общо:	33	26

10. Разходи за външни услуги

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2013	Периода, завършващ на 31.12.2012
Застраховки	283	212
Ремонт автомобили	16	34
Други	62	73
Общо:	361	319

11. Разходи за персонала

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2013	Периода, завършващ на 31.12.2012
Разходи за възнаграждения	170	147
Разходи за осигуровки	20	17
Общо:	190	164
Средно списъчен брой - общо:	11	11
в т.ч.: - производствен персонал	8	8
- управленски персонал	3	3
Средна работна заплата - общо:	15404 лева	13382 лева
в т.ч.: - производствен персонал	8 667 лева	10476 лева
- управленски персонал	22129 лева	21133 лева

12. Финансови приходи/разходи

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2013	Периода, завършващ на 31.12.2012
Приходи от лихви	9	38
Приходи от лизингови лихви	333	353
Разходи за лихви	0	(32)
Други разходи	(11)	(13)
Общо:	331	346

13. Основни компоненти на разходи за данъци

	Сума за облагане	Данъчна ставка	Данъчен ефект
1. Печалба (загуба) преди облагане с данъци	625		
2. Постоянни разлики:			
- в увеличение – годишни счетоводни амортизации	247	10 %	25
- в намаление – годишни данъчни амортизации	(247)	10 %	(25)
3. Активи по отсрочени данъци (възникнали и с обратно действие облагаеми временни разлики)			
3.1. Компенсируеми отпуски	2	10 %	0,2
3.2. Доходи на физически лица по ЗДДФЛ	6	10 %	0,6
4. Пасиви по отсрочени данъци (възникнали и с обратно действие приспадаеми временни разлики)			
4.1. Компенсируеми отпуски	(2)	10 %	(0,2)
4.2. Доходи на физически лица по ЗДДФЛ	(6)	10 %	(0,6)
5. облагаема печалба	625		
6. Данъчна ставка за годината	10 %		
7. Корпоративен данък за годината (т. 5 х т. 6)	62		

14. Доход на акция

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2013	Периода, завършващ на 31.12.2012
Нетна печалба за разпределение в х.лв.	563	838
Брой на издадените обикновени акции	1 000 000	1 000 000
Доход на една акция	0,563	0,838

15. Дивидент на акция

За 2012г. е раздаден дивидент по 0,10 лв. за 1 акция.

16. Оповестяване на сделките със свързаните лица

СПРАВКА ЗА СДЕЛКИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА ПРЕЗ 2013г.

контрагент	вид сделка - предоставящ	сума в х.лв.
Еуратек ауто ООД	застраховки	101
Еуратек ауто ООД	автомобили	412
Еуратек ООД	застраховки	89
АутоБохемия АД	застраховки	1289
АутоБохемия АД	автомобили	82
контрагент	вид сделка - покупки	сума в х.лв.
Еуратек ауто ООД	автомобили	7742
Еуратек ауто ООД	застраховки	205
АутоБохемия АД	автомобили, застраховки	1726
Еуратек ООД	споразумение	6

СПРАВКА ЗА РАЗЧЕТИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА ПРЕЗ 2013г.

контрагент	вид разчет - задължения	сума в х.лв..
Еуратек ООД	дивидент	80
Фаворит Холд АД	дивидент	5
Еуратек ауто ООД	доставчик	1675
контрагент	вид разчет – вземания	сума в х.лв.
Фаворит Холд АД	цесия	23
АутоБохемия АД	кlienт	496
Еуратек ООД	кlienт	167

По извършените през годината сделки няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

17. Възнаграждения на директорите

Брутно възнаграждение - 66 х.лв. В т.ч. изпълнителен директор - 33 х.лв

Социални осигуровки, дължими от работодателя - 2 х.лв.

18. Възнаграждение за одит

За извършване на одит са договорени 3,5 х.лв. На одитора не са изплащани суми за други услуги.

19. Условни активи и условни задължения

Към 31.12.2013 г. година дружеството не е предоставило гаранции на трети лица. Няма условни задължения.

20. Събития след датата на баланса

- Значими съдебни дела, заведени от или срещу фирмата след 1 януари 2013 година - *няма*
- Нови неотменени задължения, вземания или гаранции, възникнали във фирмата след 1 януари 2013 година - *няма*
- Планирани или реализирани структурни промени в дейността на дружеството след 1 януари 2013 година - *няма*
- Промени в структурата и обема на капитала и структурата на собствениците след 1 януари 2013 година - *няма*

- Големни или необичайни договори, сключени след 1 януари 2013 година - няма
- Проучвания или запитвания от контролни и управленски органи, както и оценки за дейността, получени след 1 януари 2013 година - не са правени
- Продажби на активи или запланувани такива - не е осъществявана и не е планирана продажба на активи

21. Показатели за финансово-икономически анализ

Показатели	Текуща година	Предходна година	Разлики	
			лв.	%
1.Печалба (загуба)	625	930	-305	67.20
2.Нетен размер на приходите от продажби	10864	10157	707	106.96
3.Собствен капитал	7810	7810	0	100.00
4.Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	1691	1691	0	100.00
5.Обща сума на активите	11046	9501	1545	116.26
6.Приходи от дейността	11206	10548	658	106.24
7.Разходи за дейността	10581	9618	963	110.01
8.Краткотрайни активи	2375	4237	-1862	56.05
9.Краткосрочни задължения	1266	1266	0	100.00
10.Краткосрочни вземания	2127	3029	-902	70.22
11.Парични средства	163	702	-539	23.22
12.Текущи задължения	2100	1266	834	165.88
13.Средна наличност на мат. краткотр. запаси	81	503	-422	16.10
14.Средна наличност на вземанията от клиенти	717	2035	-1318	35.23
15.Средна наличност на задълженията към доставчиците	1677	429	1248	390.91

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ

Показатели	Текуща	Предходна	Разлики	
	година	година	лв.	%
а/ показатели за рентабилност				
· Коеф.на рентабилност на приходите от обичайна дейност	0.056	0.088	-0.032	63.26
· Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0.068	0.107	-0.039	63.42
· Коефициент на рентабилност на пасивите	0.203	0.496	-0.293	40.97
· Коефициент на капитализация на активите	0.051	0.088	-0.037	57.79
б/ показатели за ефективност				
· Коефициент на ефективност на разходите за дейността	1.059	1.097	-0.038	96.57
· Коефициент на ефективност на приходите от дейността	0.944	0.912	0.032	103.55
в/ показатели за ликвидност				
· Коефициент на обща ликвидност	1.131	3.347	-2.216	33.79
· Коефициент на бърза ликвидност	1.090	2.947	-1.857	37.00
· Коефициент на незабавна ликвидност	1.090	2.947	-1.857	37.00
· Коефициент на абсолютна ликвидност	0.078	0.555	-0.477	14.00
г/ показатели за финансова автономност				
· Коефициент на финансова автономност	2.983	4.619	-1.635	64.60
· Коефициент на задлъжнялост	0.335	0.217	0.119	154.81
д/ показатели за обращаемост на крат. мат. активи				
· Времетраене на един оборот в дни	2.7	17.8	-15.144	15.06
· Брой на оборотите	134.1	20.2	113.931	664.21

15.02.2014г.

Съставител:

(Лилия Димова)

Ръководител:
(Иван Ангелов Тодоров)

