УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

“СЕНКОР 26” ЕООД ,

Днес 11.11.2025 год. в град Сандански, община Сандански, област Благоевград, ул.“Мара Бунева“№18А на основание чл.113 от ТЗ учредих ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

ЧЛЕН 1

С настоящият учредителен акт се образува ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ по смисъла на чл. 113 във връзка с чл. 116, чл.147 и чл. 157 от ТЗ с наименование: **“СЕНКОР 26” ЕООД.**

На латиница името се изписва по следния начин: **“SENKOR 26” LTD.**

ЧЛЕН 2

Седалището на дружеството е в Република България, област Благоевград, община Сандански, град Сандански, град Сандански, ж.к.“СПАРТАК“, бл.№12, вх.Б, ет.4, ап.12 , П.К.2800, където е и адресът на управление на същото.

Адресът за кореспонденция с НАП е: град Сандански, ж.к.“СПАРТАК“, бл.№12, вх.Б, ет.4, ап.12, община Сандански, област Благоевград ул, п.к. 2800.

ТЪРГОВСКИ СДЕЛКИ И СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

ЧЛЕН 3

Дружеството по занятие ще извършва следните сделки: информационни услуги, програмни сделки с интелектуална собственост покупка на промишлени и непромишлени стоки или други вещи с цел да се продадат в първоначален, преработен или обработен вид; производство

на стоки за бита с цел да се продадат; производство и сделки със селкостопански стоки, комисионни, спедиционни, складови сделки, търговско представителство и посредничество; външнотърговски сделки с промишлени и непромишлени стоки; хотелиерски, ресторантьорски, туристически, , импресарски услуги; лизинг;; покупко-продажба на недвижими имоти; строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел да се продадат; производство, продажба и монтаж на ПВЦ и алуминиева дограма, стъклопакети, щори, блиндирани и МДФ-врати; фризьорски усуги; козметични услуги; таксиметров превоз на пътници и товари; превозни сделки в страната и в чужбина със собствени или наети автомобили, покупко-продажба на МПС, производство на хляб и хлебни изделия, шивашки услуги и производство на текстилни изделия, сервис и обслужване на моторни превозни средства, търговия с плодове и зеленчуци, и други дейности , които не са изрично забранени от закона

2) Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяване на търговските му сделки, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

3) Дружеството се учредява за неопределено време.

ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК
ЧЛЕН 4

Едноличен собственик на дружеството е **АЛЕКСАНДЪР НИКОЛАЕВ МИНДОВ**, ЕГН [redacted], притежаващ лична карта №[redacted], издадена на [redacted]г. от МВР-[redacted], с постоянен и настоящ адрес: град [redacted], ж.к.[redacted], бл.[redacted] вх.[redacted] ет.[redacted] ап.[redacted] община [redacted] област [redacted]

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО
ЧЛЕН 5

Капиталът на дружеството е 2/ДВА/ лева, представлява 2/ДВА/ дяла, всеки от които на стойност от по 1 /един/ лев. Към момента на подаване на заявлението са внесени 2/ДВА/ лева.

ЧЛЕН 6

Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика.

ЧЛЕН 7

1) Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на собственика.

2) Капиталът на дружеството не може да бъде намален под сумата от 2 /два/ лева.

ЧЛЕН 8

В случай на смърт на едноличният собственик на капитала, капиталът на дружеството преминава към правоприемниците му.

ЧЛЕН 9

Всички решения по чл.137, ал.1, т.2,4, т.5 предложение първо, и т.7 от Търговския закон се взимат в обикновенна писмена форма.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

ЧЛЕН 10

1) Собственикът на дружеството :

1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взима решения за нейното изплащане;
3. взима решения за увеличаване или намаляване на капитала;
4. взима решения за откриване и закриване на клонове и участия в други дружества;
5. взима решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
6. представлява дружеството;
7. определя и контролира разходите на дружеството;
8. урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет;
9. сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството
10. подписва всички документи, издадени от дружеството включително запис на заповед, чекове, менителници, валутни преводи, товарителници и други такива и урежда задълженията на дружеството, приема и прехвърля ценни книжа на трети лица;
11. сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството и договорите за отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права;
12. сключва заеми от името на дружеството от гледна точка на законите и настоящия дружествен договор;

13. извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряването на нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите и настоящия дружествен договор;

14. разработва проекти за годишните перспективни планове на дружеството;

15. създава поделения на дружеството – фабрики, цехове, складове, фирмени и други магазини за продажба и изложба. В решенията на собственика се определят задачите и обсега на на дейност на поделението, които му се предоставят и степента на икономическа и правна самостоятелност. С решенията се определя дали поделението ще има банкова сметка и отделен баланс, както и правомощията на неговия ръководител;

16. решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения

17. взима решения за вземане на нови съдружници.

ЧЛЕН 11

Дружеството може да открива представителства и да учавствува в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и чужбина.

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ
ЧЛЕН 12

1) Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност като започва от 01.01. и завършва на 31.12. всяка година. По изключение първата стопанска година на дружеството започва от деня на образуването му и завършва на 31.12. 2025г.

2) В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на дружеството и се съставя:

а) баланс, от който ясно се вижда действителното стопанско състояние на дружеството;

б) сметка “печалби и загуби”

ЧЛЕН 13

1) Чистата печалба на дружеството се образува, като от реализираната брутна печалба се приспаднат всички разходи, всички загуби, законните плащания на всички задължения на дружеството.

2) Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

а) определят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;

б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството.

ФОНДОВЕ

ЧЛЕН 14

Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството.

ЧЛЕН 15

Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определя периодично от собственика.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

ЧЛЕН 16

1) Дружеството се прекратява:

1. с решение на собственика;

2. чрез вливане и сливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

3. поради несъстоятелност, обявена от съда;

4. по решение на съда в предвидените в закона случаи;

5. със смъртта на едноличния собственик,освен ако наследниците му не поискат да продължат дейността му.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

ЧЛЕН 17

Относно неуредените от този дружествен договор въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско законодателство .

11.11.2025г.
Град Сандански

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК :.....
(АЛЕКСАНДЪР НИКОЛАЕВ МИНДОВ)