

на
адрес
към

БАЛАНС
КИРЕЕВО ЕООД
гр.София, ул. Позитано № 9А, офис М8
31.12.2013 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума		Раздели, групи, статии	Сума	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
A Записан, но невнесен капитал	0	0	A Собствен капитал		
Б Нетекущи (дълготрайни) активи			I Записан капитал	35	35
I Нематериални активи			II Премии от емисии	0	0
Общо за група I:	0	0	III Резерв от последващи оценки	0	0
II Дълготрайни материални активи			IV Резерви		
1 Земи и сгради, в т.ч.	59	59	Общо за група IV:	0	0
- земи	59	59	V Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
	0	0	- непокрита загуба	0	0
III Дългосрочни финансови активи			Общо за група V:	0	0
Общо за група III:	0	0	VI Текуща печалба (загуба)	0	0
IV Отсрочени данъци	0	0	Общо раздел А:	0	0
Общо за раздел Б:	59	59	Б Провизии и сходни задължения		
В Текущи (краткотрайни) активи			Общо раздел Б:	0	0
I Материални запаси			В Задължения	0	0
Общо за група I:	0	0	4 Задължения към доставчици, в т.ч.	60	60
II Вземания			- до 1 година	0	0
Общо за група II:	59	59	- над 1 година	0	0
III Инвестиции			Общо раздел В, в т.ч.:	60	60
Общо за група III:	0	0	Г Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	0	0
IV Парични средства, в т.ч.	0	0	- финансирания	0	0
Общо за група IV:	0	0			
Общо раздел В:	0	0			
Г Разходи за бъдещи периоди	0	0			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	59	59	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	59	59

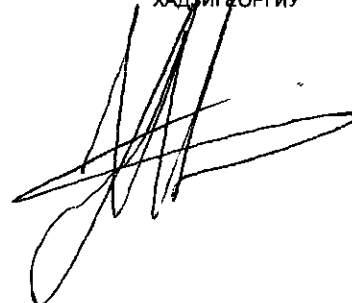
Дата: 30.3.2014 г.

Съставител: ЕЛВИЕС ЕООД

Ръководител:

ГЕОРГИОС КОНСТАНТИНОС
ХАДЗИГЕОРГИУ

ЕЛВИЕС ЕООД
бул. "Витоша" № 40, 1-а етаж, 1013
0880 00 40 40
Бухгалтерски център ЕЛВИЕС
БАНК ПОСРЕДСТВО



ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА КИРЕЕВО ЕООД ЗА 2013г.

Счетоводната политика на КИРЕЕВО ЕООД е разработена на принципа на действащо предприятие. Съблюдавани са изискванията на:

- Закона за счетоводство;
- Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия;
- Международни счетоводни стандарти

Прилагано е двустранно счетоводство при автоматизирана обработка на данните. Изготвен е и е утвърден индивидуален сметкоплан със синтетично и аналогично отчитане на сметките. Счетоводното записване на стопанските операции е осъществено в хронологичен ред, съответстващ на извършването им.

Разчитането с бюджета по ЗДДС, ЗКПО и ЗДДФЛ е извършвано месечно.

При извършване на осчетоводяването на текущите си стопански операции дружеството се основавало на предимството на съдържанието пред формата

Следван е принципа на съпоставимост на приходите и разходите. Годишният счетоводен отчет е съставен в съответствие с принципа за независимост на отделните отчетни периоди

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

КИРЕЕВО ЕООД е вписано в търговския регистър при Агенция по вписванията.

Настоящият финансов отчет е приет от събранието на собствениците на 31.03.2013 година.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Всички данни за 2013 и за 2012 год. са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

2.2 Сравнителни данни и преизчисления:

Счетоводната политика, изложена по-долу, е прилагана последователно за всички периоди, представени в настоящия финансов отчет. При необходимост някои от стойностите в счетоводния баланс, в отчета за приходите и разходите, в отчета за промените в собствения капитал и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2012г., които са сравнителни данни, в настоящия отчет са преизчислени и рекласифицирани с цел да се получи по-добра съпоставимост с данните за 2013г.

2.3 Функционална валута и признаване на курсови разлики:

Отделните елементи на годишния финансов отчет се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която дружеството извършва дейността си. Функционалната и отчетна валута на дружеството е българския лев, който е с фиксиран курс към еврото от 01.01.1999г. по силата на въведения валутен борд в България в съотношение BGN 1.95583:1 EUR.

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лв. по курса на деня на възникване. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута са преизчислени в лева по заключителния курс на БНБ към 31.12.2013г. Курсовите разлики, възникнали при тези операции се отчитат в Отчета за приходите и разходите. Курсовите разлики от валутни заеми се включват във финансовите приходи и разходи.

2.4 Ценови риск

Дружеството не е изложено на пряк ценови риск, тъй като цените на извършваните от него услуги и произвеждана продукция се образуват на основата на пазарни принципи и отразяват всички промени в конкретната ситуация.

2.5 Ликвиден риск

Ръководството на дружеството поддържа оптимално количество свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност за покриване на текущите задължения. Това се постига чрез система за финансово планиране, като паричните постъпления и плащания се координират от гледна точка на срочност и размери. Ръководството полага усилия за поддържане на адекватна ликвидност за изплащане на текущите си задължения.

2.6 Дълготрайни материални активи

При първоначално придобиване, имотите, съоръженията и оборудването се оценяват по цена на придобиване, която включва, покупна цена, митнически такси и всички други пряки разходи, необходими за привеждане на съответния актив в работно състояние.

Дружеството е определило стойностен праг 700 лв., под които придобитите активи, независимо че притежават характеристика на дълготрайни материални активи се отчитат като текущ разход.

Последваща оценка на балансовата стойност е призната като подход само за земи. Тази проценка се извършва от специалисти на дружеството на основание СС 16.

Извършените последващи разходи, свързани с машини, съоръжения и оборудване, който са предназначени за подмяна на определени компоненти, възли и детайли или на подобрения или реконструкции с цел увеличаване производствения капацитет на съответните

активи (повишаване производителността им, намаляване на разходите за обслужването им или удължаване на полезния срок на използването им) - се капитализират към балансовата им стойност. Неамортизираната част на замнените компоненти се изписват от балансовата стойност на съответния актив и се признават като текущ разход.

Разходите по засми за изграждане по стопански начин или за придобиване отвън на имоти, машини и съоръжения се капитализират към стойността на съответния квалифициран актив, само ако отговарят за подобна капитализация. Във всички останали случаи те се отчитат като текущи разходи за периода. Имоти, които се изграждат за бъдещо използване като инвестиционни имоти, се отчитат като инвестиционни имоти в процес на изграждане и се представят по себестойност до завършване на изграждането им.

2.7 Амортизация

Амортизацията на дълготрайните активи се начислява в отчета за всеобхватния доход на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на дълготрайните материални активи. Земята не се амортизира с изключение на подобренията върху земи.

Очакваният полезен живот на ДМА в години, спрямо които са определени амортизационните норми е както следва:

	Полезен живот норми %	
Земи	-	
Подобрения върху земи	25г.	4
Сгради	25г.	4
Машини, съоръжения и оборудване	3г.	33,33
Транспортни средства	4г.	25
Стопански инвентар	7г.	15
Компютри	2г.	50
Други ДМА	5г.	20

Определеният срок на годност на земи, сгради, машини и оборудване се преглежда в края на годината и при установяване на значителни отклонения спрямо очаквания бъдещ срок на използване, същият се променя.

2.8 Търговски вземания

Търговските вземания се отчитат по тяхната отчетна стойност, намалена със загубата от обезценка. Прилага се приблизителна оценка за съмнителни трудностъбираеми и несъбираеми вземания когато за събираемостта на цялата сума съществува висока степен на несигурност. Несъбираемите вземания се отписват изцяло, когато ръководството прецени, че не могат да бъдат направени повече разумни усилия за събирането им.

През 2013 год. не се е наложило да се извършва обезценка частична или цялостна на вземанията.

2.9 Стоково -материални запаси

Стоково материалните ценности се отчитат по стойността им на придобиване, когато тя е по ниска от нетната им реализируема стойност.

Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормална бизнес среда, намалена със стойността на разходите за довършителни дейности и разходите по продажбата. Последната се определя на база проучвания на пазара и експертна оценка.

Изписването на материалите при влагането им в производството става по метода на средно претеглена цена с натрупване от началото на годината. Металните конструкции и други значими приспособления, поръчани за конкретни цели на дадени обекти се изписват при монтирането им по цена на придобиване.

Постоянните общопроизводствени разходи се включват в себестойността на строителните обекти, разпределени на база отпуснатото тегло на всеки обект, спрямо общия обем СМР за предприятието.

2.10 Парични средства

Паричните средства се състоят от парични средства в касата, банковите и депозитни сметки за целите на изготвянето на Отчета на паричните потоци:

- Парични постъпления от клиенти и парични плащания към доставчици са представени бруто с включен ДДС (20 %);
- Лихвите свързани с кредити, обслужващи текущата дейност се включват в оперативната дейност;

- Краткосрочно блокираните средства се третираят като парични средства. Паричните средства в лева са оценени по номинална стойност, а тези в чуждестранна валута се преоценяват по заключителния курс на БНБ към 31.12.2013г

2.11 Обезценки

Балансовата стойност на активите на предприятието се анализират периодично към датата на баланса, за да се прецени дали съществува индикация за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци, се прави обезценка за възстановителната стойност на съответния актив. На нематериалните активи, които все още не са въведени в употреба, възстановимата стойност се определя към всяка дата на изготвяне на баланса. Загубата от обезценка се признава винаги, когато текущата стойност на актива или на група активи, генериращи приходи, част от които е той, пресишава възстановителната му стойност.

2.12 Провизии

Провизии се отчитат в баланса, когато предприятието е поело юридически или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност да се реализира негативен паричен поток, за да се погаси задължението.

През текущата година са начислени следните провизии:

-Разходи по натрупващи се компенсирани отпуски, социално и здравно осигуряване за тях

2.13 Задължения към персонала по трудовото и социално законодателство

Текущите трудови възнаграждения на персонала са начислени и отразени в разходите и са изплатени.

Дългосрочните задължения на работодателя са да изплати от 2 - 6 брутни заплати според трудовият стаж при напускане.

Тези потенциални задължения на предприятието са отразени в разходите и се отчитат като провизии, заедно със спелуемите се вноски за социално и здравно осигуряване.

Към края на 2013 год. са извършени изчисления на очакваните разходи по натрупващи се компенсирани отпуски и социално и здравно осигуряване за тях.

2.14 Признание на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Признането на приходите и разходите се извършва при спазване на причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Приходите от продажба на активи се признават в ОПР до степен, до която стопанските изгоди се придобиват от предприятието (когато значителните рискове и облаги от собствеността са прехвърлени на купувача) и до колко приходите могат да се оценяват надеждно.

Приходите от продажба на услуги се признават в ОПР като се отчита етапа на завършеност на обекта към датата на баланса, ако този етап не може да бъде измерен, чрез проверка на извършената работа.

Не се признават приходи, когато съществува значителна несигурност по отношение на получаване на възнаграждението, възстановяване на свързаните разходи или възможно възражение от страна на възложителя.

2.7.3 Финансови приходи / разходи

Приходите и разходите за лихви и други подобни плащания свързани с финансови активи се начисляват текущо, на база на договорения лихвен процент, сумата и срока на вземането или задължението, за което се отнасят. Финансовите приходи и разходи се представят в ОПР.

2.8 Корпоративен данък

Корпоративният данък върху печалбата включва текущ и отсрочен данък. Данъчната ставка за 2013г. според българското законодателство е 10 %, като за 2012г. той е бил със същата ставка.

Текущият данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на данъчната основа и данъчната ставка.

Отсрочените данъци се начисляват като се използва балансовия метод на задълженията (балансов пасивен метод), който позволява да се отчитат временни разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели. Отсрочените данъчни задължения се признават при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи само до степен, до която ръководството счита, че е сигурно, че дружеството ще реализира печалба, за да използва данъчния актив.

2.9 Свързани лица

За целта на изготвяне на настоящия финансов отчет служителите на ръководни постове както и близки членове на техните семейства, включително и дружества, контролирани от тях, се третираят като свързани лица.

УПРАВИТЕЛ:

ГЕОРГИОС ХАДЗИГЕОРГИУ

