

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

Съставител (предприятие)

София, ул. "Ярослав Весин" бл.41, вх.А, оп.6

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ
131248151

Вид дейност
Архитектурни дейности

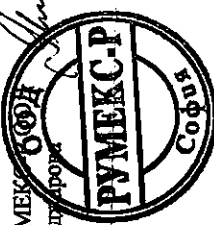
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ на АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД за 2012 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща	Предходна		Текуща	Предходна
	година	година		година	година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	342	321
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:			а) услуги	342	321
а) суровини и материали	151	135			
б) външни услуги	19	14			
	132	121			
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	42	47	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	13	
а) разходи за възнаграждения	35	40	3. Други приходи	31	12
б) разходи за осигуровки	7	7			
4. Разходи за амортизация и обезценка	16	28	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3)	386	333
- разходи за амортизация	16	28			
5. Други разходи, в т.ч.:	37	1	4. Други лихви и финансови приходи		
а) балансова стойност на продадените активи					
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	246	215	Общо финансови приходи (4)		
6. Разходи за лихви и други финансови разходи	1	2			
Общо финансови разходи (6)	1	2			
7. Печалба от обичайна дейност			5. Загуба от обичайна дейност		
8. Извънредни разходи			6. Извънредни приходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 8)	247	217	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 6)	386	333
9. Счетоводна печалба (общо приходи—общо разходи)	139	116	7. Счетоводна загуба (общо приходи—общо разходи)		
10. Разходи за данъци от печалбата	14	12			
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
12. Печалба (9 - 10 - 11)	125	104	8. Загуба (7 + ред 10 и 11 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 10 + 11 + 12)	386	333	Всичко (Общо приходи + 8)	386	333

Дата: 27.03.2013 г.

Съставител: РУМЕКС-Р
Румяна Маджарова

Ръководител: Теодор Тодоров



АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД
Съставител (предприемател)

София, ул. "Ярослав Веснин" бл.41, вх.А, оп.6
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ
131248151

Вид дейност
Архитектурни дейности

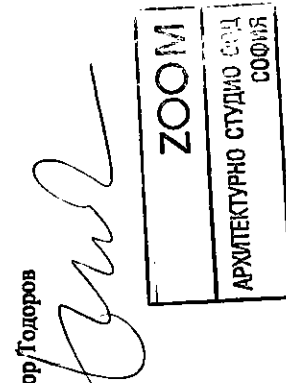
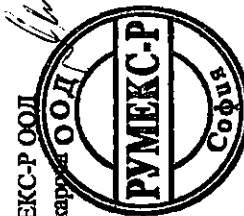
БАЛАНС
АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД
към 31.12.2012г.

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
в		1	2	в		1	2
А. Записан, но невнесен капитал				А. Собствен капитал			
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи				I. Записан капитал		5	5
I. Нематериални активи		1	1	II. Премии от емисии			
II. Дълготрайни материални активи		20	35	III. Нагрупана печалба (загуба)		189	161
Общо за раздел Б:		21	36	IV. Текуща печалба (загуба)		125	104
В. Текущи (краткотрайни) активи				Общо за раздел А:		319	270
I. Материални запаси		6	6	Б. Провизии и сходни задължения			
II. Вземания, в т.ч.:		49	56	В. Задължения		55	196
над 1 година		26	49	- до 1 година		40	79
II. Парични средства		273	354	- над 1 година		15	117
Общо за раздел В:		328	416	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди			
Г. Разходи за бъдещи периоди		25	14	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		374	466
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		374	466				

Дата: 27.03.2013 г.

Съставител: РУМЕКС-Р ООД
Румяна Малжарова

Ръководител: Теодор Голаров



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

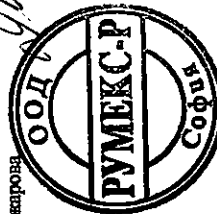
на АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД
за 2012 година

за 2017 година											(хил. ле.)	
Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали		Текуща печалба/Загуба	Общо Собствен капитал
				Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
1. Салдо в началото на отчетния период	5							281	(16)			270
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5							281	(15)			271
3. Финансов резултат за текущия период											125	125
4. Разпределение на печалбата за децеденти								(77)				(77)
5. Салдо към края на отчетния период	5							204	(15)		125	319
6. Собствен капитал към края на отчетния период	5							204	(15)		125	319

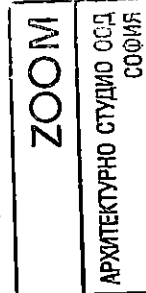
Дата: 27.03.2013 г.

Съставител: РУМЕКС-Р ООД
Румяна Маджарова

Ръководител: Теодор Тодоров



Teodor Todorov



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

за 2012 година

(млн.лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период		Предходен период	
	постъпления	плащания	постъпления	плащания
	1	2	4	5
А. Парични потоци от основната дейност				
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	305	226	79	193
Парични потоци, свързани с трудови взаимоотношения		45	(45)	50
Парични потоци от лихви, комисионни, дивидент и други подобни		77	(77)	53
Платени и възстановени данъци от печалбата		15	(15)	7
Други парични потоци от основна дейност		12	(12)	11
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	305	375	373	314
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност				
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи				
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)				
В. Парични потоци от финансовая дейност				
Парични потоци, свързани с пахви, комисионни, дивиденди и други подобни		1	(1)	1
Плащания на задължения по лизингови договори		10	(10)	10
Всичко парични потоци от финансовая дейност (В)		11	(11)	11
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	305	386	373	325
Д. Парични средства в началото на периода			354	306
Е. Парични средства в края на периода			273	354

Дата: 27.03.2013 г.

Съставител: РУМЕКС-Р ООД

Румяна Маджарова

Ръководител: Теодор Тодоров

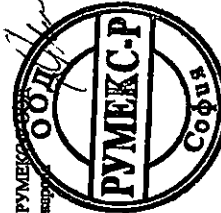


Справка за текущите (дълготрайните) активи
на АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД
към 2012 година

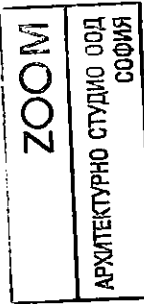
Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Процентна стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Процентна амортизация в края на периода (11+12-13)	Валцова стойност в края на периода (7+14)
	В началото на периода	На постъпване през периода	На излизане през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Намаление през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, проგრaми продукти и други подобни права и активи.	7			7			7	7			7			7	
2. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	1			1			1								1
Общо за група I.	8			8			8	7			7			7	1
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Машини, производствено оборудване и апаратура	37	1		38			38	37			37			37	1
2. Сграждания и други	124			124			124	99	16		115			115	9
3. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане	10			10			10								10
Общо за група II.	171	1		172			172	136	16		152			152	20
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
IV. ОТСРЪЧЕНИ ДАГЪЦИ															
Общи текущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV)	179	1		180			180	143	16		159			159	21

Датум: 27.03.2013 г.

Съставители: РУМЕКС-Р
Румена Милковска



Ръководител: Збодор Тодоров



Приложение към финансовите отчети

ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ

За оповестяване на счетоводните правила и методи за признаване и оценка на активите и пасивите към 31.12.2012 година

1. Обща информация:

„АРХИТЕКТУРНО СТУДИО“ ООД е регистрирано и вписано с Решение на Софийски градски съд по фирмено дело 4427/2004 година. Основната дейност на Дружеството е ПРОЕКТИРАНЕ в строителството на: жилищни, административни, промишлени и други неспецифицирани сгради; изработване на преустройствени и регулационни планове, проектиране на съоръжения по инженерната инфраструктура като пътища, мостове и др., изработване на интериорни решения на сгради и помещения, дизайн на мебели, осветителни тела и др.

Седалището и адресът на управление на Дружеството са: гр.София-1680, район Лозенец, ул. „Ярослав Вешин“, бл. 41, вх. А.

„Архитектурно студио“ ООД се управлява и представлява от Теодор Анатолиев Тодоров и Пламен Анатолиев Тодоров, заедно и поотделно.

Финансовите отчети са одобрени за публикуване от Управителите на 26.03.2012 година.

2. Значими счетоводни политики

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и със Счетоводните стандарти за малки и средни предприятия. Дружеството се е съобразило с всички стандарти, които са приложими за неговата дейност към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в своите финансови отчети за една предходна година.

2.3. Отчетна валута и валута на представяне

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство, Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на РБългария – български лев. От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро. Настоящият финансов отчет е съставен в хиляди лева.

2.4. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване-себестойността включва покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След

първоначално признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на Баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност, според Ръководството на дружеството е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните материални активи.

Когато в материалните дълготрайни активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезния живот, те се отчитат отделно.

Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700.00 /седемстотин/ лева.

В дружеството няма материални дълготрайни активи, временно извадени от употреба.

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на материалните активи. Амортизацията се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

Прилагани амортизационни норми на отделните видове активи са както следва:

Масивни сгради, съоръжения...	- 4 %
Машини, производствено оборудване	- 30%
Транспортни средства, без автомобили	- 10%
Компютри, периферни устройства...	- 50 %
Автомобили	- 25 %
ДМА с огр.срок...	- срока на договора
Други	- 15 %

За данъчни цели, Дружеството прилага същите амортизационни норми.

2.5. Нематериални активи

Нематериалните активи придобити от Дружеството се отчитат по себестойност при тяхното първоначално придобиване. Себестойността включва покупната цена, както и всички преки разходи за привеждането в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност според Ръководството на Дружеството, е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните нематериални активи.

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Амортизацията се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Прилаганите амортизационни норми на отделните видове активи са както следва:

Търговска марка	- 15 %
Програмни продукти	- 50 %
Подобрения на наети активи	- срока на договора

2.6. Обезценка

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата /преносна/ стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават в Отчета за приходи и разходи.

2.7. Материални запаси

Материалните запаси са представени във финансовите отчети по по-ниската от двете стойности: цена на придобиване или нетната им реализуема стойност. При тяхното потребление материалните запаси се оценяват по средно-претеглена себестойност.

2.8. Незавършено производство

Незавършеното производство е представено във финансовите отчети по себестойност. Себестойността е съставена от материали, преки разходи за труд и социално/здравно осигуряване, други преки разходи /вкл. външни услуги и амортизации/ и непреки разходи, свързани със строителството, но изключва счетоводни и административни разходи.

2.9. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната реализуема стойност. На база преглед на вземанията към края на годината се извършва преценка на загубите от обезценка и несъбираемост. Краткосрочните вземания са представени по тяхната номинална стойност.

2.10. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват паричните наличности в каса, разплащателни сметки в банки и краткосрочни банкови депозити.

2.11. Капитал

Регистрираният капитал е записан по историческа цена в деня на регистриране.

2.12. Доходи на персонала

Дружеството не управлява задължителни или доброволни пенсионни фондове. Изплащането на пенсии остава задължение на Националния Осигурителен Институт. Дружеството плаща данък върху дохода на физическите лица, вноски за социално и здравно осигуряване, съгласно действащата в страната нормативна уредба.

2.13. Търговски и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури /себестойност/, която се приема за справедливата стойност на сделката, изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.14. Лихвени заеми и дългове

Лихвените заеми и кредити се осчетоводяват първоначално по номинал, намален с присъщите разходи по транзакцията. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между номинал и размера на падеж се отчита в Отчета за приходи и разходи през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент.

2.15. Лизинг

Наемните договори за ДМА, при които дружеството поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като счетоводни лизингови договори. При счетоводния лизинг, активите се оценяват на база на настоящата стойност на бъдещите плащания по лизинга. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база остатъчната главница. Съответните плащания по лизинга, нетно от лихвите, се включват в други дългосрочни задължения. Лихвите се признават като разход в отчета за приходите и разходите за периода на наемния договор ДМА придобити чрез финансов лизинг се амортизират за периода на ползване на актива.

2.16. Приходи

Приходи от продажба на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в Отчета за приходите и разходите пропорционално на степента на завършеност на сделката в деня на изготвяне на баланса. Приход не се признава, тогава когато съществуват значителни съмнения относно възстановяването на дължимата стойност или свързаните разходи.

2.17. Разходи

Разходите се признават в Отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането на свързаните с тях суми.

2.18. Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущ и отсрочен разход за данък. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходи и разходи с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовият метод, и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Не се признават активи и пасиви по отсрочени данъци, произтичащи от разлики между първоначално признатите отчетни стойности на дадени активи и пасиви и тяхната първоначална данъчна основа. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Счетоводното обслужване и съставител на ГФО /Годишните финансови отчети/ за 2012 година е специализирано счетоводно предприятие „РУМЕКС-Р“ ООД, Идентификационен № 130429661.

Бележки към финансовите отчети

3. Разходи за външни услуги

	2012 год.	2011 год.
	х.лв.	х.лв.
Плащания към подизпълнители	81	57
Счетоводни и консултантски услуги	4	4
Ел. Енергия	5	8
Застраховки	2	2
Наеми	24	32
Телефон	13	12
Други	3	6
	132	121

4. Разходи за персонала

	2012 год.	2011 год.
	х.лв.	х.лв.
Разходи за заплати	35	40
В т.ч. на управленски персонал		
Хонорари	7	7
Разходи за осигуровки	42	47

Средната численост на персонала през 2012 г. – 6 души /2011 г. – 8 души/

5. Нетекущи /дълготрайни активи/

	Машини		Транспорт.		Стопански		Компют.		Други		Общо	
	апаратура		средства		инвентар		техника		ДМА			
	2012г./2011г.	2012г./2011г.	2012г./2011г.	2012г./2011г.	2012г./2011г.	2012г./2011г.	2012г./2011г.	2012г./2011г.	2012г./2011г.	2012г./2011г.	2012г./2011г.	2012г./2011г.
Отчетна ст-ст												
С-до 01.01.	4	4	80	80	44	44	33	33	7	7	168	168
Придобити							1				1	
Отписани												
С-до 31.12.	4	4	80	80	44	44	34	33	7	7	169	168
Амортизация												
С-до на 01.01.	4	3	70	51	29	22	33	33	7	6	143	115
Начислена		1	10	19	6	7				1	16	28
Отписана												
С-до на 31.12.	4	4	80	70	35	29	33	33	7	7	159	143
Балансова ст-ст												
На 31.12.	0	0	0	10	9	15	0	0	0	0	10	25

Стойността на напълно амортизираните ДМА по групи е:

- Машини, апаратура – 4 х.лв.
- Компютърна техника- 33 х.лв.
- Транспортни средства – 80 х.лв.

В баланса на дружеството няма включени материални дълготрайни активи, върху които са учредени тежести.

6. Вземания от клиенти и доставчици

Видове вземания	2012 год.	2011 год.
	<u>х.лв.</u>	<u>х.лв.</u>
Вземания от:		
- клиенти	10	20
Начислена обезценка		
Нетни вземания от клиенти	10	20
- доставчици по аванси	25	31
- доставчици /за възстановяване/		
- данъци за възстановяване	6	
- разчети по ДОО	1	1
- гаранции	1	1
- други дебиторски вземания	6	3
Текущи вземания от клиенти и		
Доставчици	49	56
От които над 1 година 26 х.лв.		

7. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричния поток, включват неблокираните парични средства в брой и по банкови сметки.

8. Собствен капитал

Регистриран капитал

Регистрираният капитал на дружеството възлиза на 5 хиляди лева.

Основният капитал е разпределен между съдружниците както следва:

	2012 год.	2011 год.
	<u>лв.</u>	<u>лв.</u>
Теодор Тодоров	2500	2500
Пламен Тодоров	2500	2500

9. Резерви

Дружеството няма заделени резерви.

10. Задължения

Видове задължения	2012 год.	2011 год.
	<u>х.лв.</u>	<u>х.лв.</u>
- Задължения по лизингов договор	13	23
- по аванси от клиенти	26	141
- към доставчици	11	24
- други задължения:	5	8
В това число:		
- към персонала	2	3
- към ДОО	1	1
- данъчни задължения	2	4
	55	196

От които над 1 година – 15 х.лв.

11. Свързани лица

През 2012 година дружеството не е извършвало сделки със свързани лица.

12. Събития след датата на баланса

Няма събития настъпили след датата на баланса, които да налагат корекции в годишните финансови отчети, или са съществени, за да бъдат оповестени.

Изготвил:



РУМЕКС-Р ООД/

Управител

/Г. ТОДОРОВ/

