

MERGER AGREEMENT

This Merger Agreement ("Agreement") is entered into on 28 October 2008 in Sofia by and between:

1. **Business Park Varna EAD**, a company, registered with the Commercial Register at the Registry Agency, United Identification Code 103872485, having its seat and registered address in Republic of Bulgaria, town of Varna, Business Park Varna, Building 1, floor 2, represented by **Shimon Ben Hamo**, Israeli citizen, born on 06.02.1961, holder of passport 12049694, issued on 05.03.2007 in Ramla, Israel, in his capacity of Executive Director and **Ariel Goldstein**, Israeli citizen, born on 26.02.1972, holder of passport No. 10908162, issued on 14.09.2006 in Petah Tiqwa, Israel in his capacity of Chairman of the Board of Directors, hereinafter referred to as "**Business Park Varna**", and

2. **Varna New Co. EAD**, a company, registered with the Commercial Register at the Registry Agency, United Identification Code 175320937, having its seat and registered address in the Republic of Bulgaria, city of Sofia, Mladost Municipality, "Business Park Sofia", Building 8, floor 6, represented by **Shimon Ben Hamo**, Israeli citizen, born on 06.02.1961, holder of passport 12049694, issued on 05.03.2007 in Ramla, Israel, in his capacity of Executive Director and **Ariel Goldstein**, Israeli citizen, born on 26.02.1972, holder of passport No. 10908162, issued on 14.09.2006 in Petah Tiqwa, Israel, in his capacity of Chairman of the Board of Directors, hereinafter referred to as "**Varna New Co**"

Whereas **Varna New Co** is the sole owner of the capital of **Business Park Varna**;

Now therefore **Varna New Co** and **Business Park Varna** agreed as follows:

1. Definitions

ДОГОВОР ЗА ВЛИВАНЕ

Този Договор за Вливане („Договор”) е сключен на 28 октомври 2008 г. в гр. София между:

1. **Бизнес Парк Варна ЕАД**, дружество вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията, с ЕИК 103872485, със седалище и адрес на управление: Република България, гр. Варна, Бизнес Парк Варна, Сграда 1, етаж 2, представлявано от **Шимон Бен Хамо**, израелски гражданин, роден на 06.02.1961 г., притежаващ паспорт № 12049694, изд. на 05.03.2007 г. в гр. Рамла, Израел, в качеството му на Изпълнителен Директор и **Ариел Голдщейн**, израелски гражданин, роден на 26.02.1972 г., притежаващ паспорт № 10908162, изд. на 14.09.2006 г. в гр. Петах Тиква, Израел, в качеството му на Председател на Съвета на директорите, оттук нататък наричано „**Бизнес Парк Варна**”, и

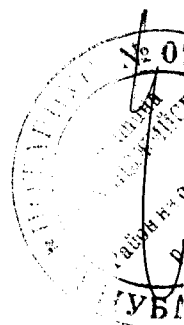
2. **Варна Ню Ко ЕАД**, дружество вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията, с ЕИК 175320937, със седалище и адрес на управление: Република България, гр. София, район Младост, „Бизнес Парк София”, сграда 8, ет. 6, представлявано от **Шимон Бен Хамо**, израелски гражданин, роден на 06.02.1961 г., притежаващ паспорт № 12049694, изд. на 05.03.2007 г. в гр. Рамла, Израел, в качеството му на Изпълнителен Директор и **Ариел Голдщейн**, израелски гражданин, роден на 26.02.1972 г., притежаващ паспорт № 10908162, изд. на 14.09.2006 г. в гр. Петах Тиква, Израел, в качеството му на член на Съвета на директорите, оттук нататък наричано „**Варна Ню Ко**”

Имайки предвид, че **Варна Ню Ко** е едноличният собственик на капитала на **Бизнес Парк Варна**;

Варна Ню Ко и **Бизнес Парк Варна** се съгласиха, както следва:

1. Определения

ПРАЗНА СТРАНИЦА



In this Agreement the following terms shall have the meanings assigned to them in this Article 1, unless the context otherwise requires:

1.1 **"Merger"** shall mean the merger of Varna New Co into Business Park Varna, pursuant to which as of the Merger Date, all assets and liabilities of Varna New Co (in its capacity of the merging company) shall pass to Business Park Varna (in its capacity of absorbing company) and Business Park Varna shall become legal successor of Varna New Co and Varna New Co shall be wound up without going into liquidation.

1.2 **"Merger Date"** shall mean the date of registration of the Merger with the Commercial Register at the Registry Agency in accordance with Art. 263 "ж", Para. 1 of the Bulgarian CA.

1.3 **"Business Park Varna Shares"** shall mean 33,555,300 (thirty three million five hundred and fifty five thousand and three hundred) ordinary registered voting shares with a nominal value BGN 1 (one Bulgarian Lev) each, representing 100 % of the capital of Business Park Varna, amounting to BGN 33,555,300 (thirty three million five hundred and fifty five thousand and three hundred Bulgarian Leva), fully paid in.

1.4 **"Varna New Co Shares"** shall mean 50,000 (fifty thousand) ordinary registered voting shares with a nominal value of BGN 1 (one Bulgarian Lev) each, representing 100 % of the capital of Varna New Co, amounting to BGN 50,000 (fifty thousand Bulgarian Leva), fully paid in.

1.5 **"The Commercial Act"** shall mean the Bulgarian Commercial Act, promulgated in the State Gazette, Issue 48 as of 18 June 1991, effective as of 01 July 1991, as well as all amendments and supplements, hereinafter referred to as "the CA".

2. Subject of the Agreement

Varna New Co and Business Park Varna hereby agree to carry out all necessary actions

Навсякъде в този Договор следните думи ще имат посочените в този член 1 значения, освен ако контекстът изисква друго:

1.1 **"Вливане"** означава вливането на Варна Ню Ко в Бизнес Парк Варна, по силата на което към Датата на Вливането, цялото имущество на Варна Ню Ко (в качеството му на преобразуващо се дружество), ще премине върху Бизнес Парк Варна (в качеството му на приемащо дружество) и Бизнес Парк Варна ще стане правопреемник на Варна Ню Ко, а Варна Ню Ко ще се прекрати без ликвидация.

1.2 **"Дата на Вливане"** означава датата на вписването на Вливането в Търговския регистър към Агенция по вписванията в съответствие с член 263 "ж", ал. 1 от ТЗ.

1.3 **"Акции на Бизнес Парк Варна"** означава 33,555,300 (тридесет и три милиона петстотин петдесет и пет хиляди и триста) обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност 1 (един) лев всяка, представляващи 100 % от капитала на Бизнес Парк Варна, в размер на 33,555,300 (тридесет и три милиона петстотин петдесет и пет хиляди и триста) лева, изцяло изплатени.

1.4 **"Акции на Варна Ню Ко"** означава 50,000 (петдесет хиляди) обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност от 1 (един) лев всяка, представляващи 100 % от капитала на Варна Ню Ко, в размер на 50,000 (петдесет хиляди) лева, изцяло изплатени.

1.5 **"Търговския закон"** означава българския Търговски закон, обнародван в Държавен вестник, бр. 48 от 18 юни 1991 г., в сила от 01 юли 1991 г., заедно с всички изменения и допълнения, наричан по-долу „ТЗ“.

2. Предмет на Договора

Варна Ню Ко и Бизнес Парк Варна се съгласяват да извършат всички необходими



ПРАЗНА СТРАНИЦА



for the occurrence of the Merger subject to the terms and conditions of this Agreement and the applicable provisions of the CA.

3. Legal form, firm and seat of the companies, participating in the Merger

3.1 **Business Park Varna** is a solely owned joint-stock company, registered with the Commercial Register at the Registry Agency, Unified Identification Code 103872485. The seat and the registered address of the company are as follows: Varna, Business Park Varna, Building 1, floor 2.

3.2 **Varna New Co** is a solely owned joint-stock company, registered with the Commercial Register at the Registry Agency, Unified Identification Code 175320937. The seat and the registered address of the company are as follows: Sofia, Mladost Municipality, "Business Park Sofia", Building 8, floor 6.

4. Sole owners of the capital

4.1 Sole owner of the capital of Varna New Co is **AFI Europe N.V.**, a company registered under the laws of the Netherlands, having its seat and registered address at: Keisersqracht 604, 1017 EP, Amsterdam, the Netherlands, registered with the Commercial Register of Amsterdam under No. 34218161, hereinafter referred to as "**AFI Europe**"

4.2 Sole owner of the capital of Business Park Varna is Varna New Co.

5. Share Exchange Ratio

5.1 As a result of the Merger, all assets and liabilities of Varna New Co shall pass to Business Park Varna, and Varna New Co, which the sole owner of the capital of Business Park Varna, shall be terminated. Thus, as a result of the Merger, AFI Europe, in the capacity of sole owner of Varna New Co, shall acquire all shares of the capital of Business Park Varna and shall become the sole owner of Business Park Varna.

действия за осъществяването на Вливането при условията на този Договор и в съответствие приложимите разпоредби на ТЗ.

3. Правна форма, фирма и седалище на дружествата, участващи във Вливането

3.1 **Бизнес Парк Варна** е еднолично акционерно дружество, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията, ЕИК 103872485. Седалището и адресът на управление на дружеството са: гр. Варна, Бизнес Парк Варна, Сграда 1, етаж 2.

3.2 **Варна Ню Ко** е еднолично акционерно дружество, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията, с ЕИК 175320937. Седалището и адресът на управление на дружеството са: гр. София, район Младост, Бизнес Парк София, сграда № 8, ет. 6.

4. Еднолични собственици на капитала

4.1 Едноличен собственик на капитала на Варна Ню Ко е **АФИ Юръп Н.В.**, дружество, регистрирано по законите на Холандия, със седалище и адрес на управление: Кайзескрахт 604, 1017 ЕП, Амстердам, Холандия, регистрирано при Търговския регистър на Амстердам под No. 34218161, оттук нататък наричано „**АФИ Юръп**”.

4.2 Едноличен собственик на капитала на Бизнес Парк Варна е Варна Ню Ко.

5. Съотношение на замяна на акциите

5.1 В резултат на Вливането, цялото имущество на Варна Ню Ко, ще премине върху Бизнес Парк Варна, и Варна Ню Ко, което е едноличен собственик на капитала на Бизнес Парк Варна ще се прекрати. В резултат на Вливането, АФИ Юръп, в качеството си на едноличен собственик на капитала на Варна Ню Ко, ще придобие всички акции от капитала на Бизнес Парк Варна и ще стане едноличен собственик на капитала на Бизнес Парк Варна.



ПРАЗНА СТРАНИЦА



5.2 Based on the abovesaid, the Merger shall be accomplished without determination of share-exchange ratio. Pursuant to Art. 261"б" of the CA, the shares from the capital of Business Park Varna which AFI Europe will acquire as a result of the Merger, shall be equivalent to fair value of the shares from the capital of Varna New Co, owned by AFI Europe prior to the Merger.

5.3 The fair value of the property of each of the companies, calculated under the "net asset value" method as per their balance sheet value as of 30 June 2008, is as follows:

- for Varna New Co: BGN (5 187 000) (negative value of five million one thousand and eighty seven hundred Bulgarian Leva);
- for Business Park Varna: BGN 30 458 000 (thirty million four hundred and fifty eight thousand Bulgarian Leva).

5.4 The fair value of the property of both companies is determined as of 30 June 2008, therefore the requirements of Art. 262 "ж", Para. 4 of the CA are met.

5.5 Pursuant to Art. 262"у", Para. 2, Item 2 of the CA, no increase of the capital of Business Park Varna shall be effected as result of the Merger.

6. Cash payments

Varna New Co and Business Park Varna hereby acknowledge that no cash payments shall be made pursuant to Art. 261"б", Para. 2 of the CA, therefore the provision of Art. 262 "ж", Para. 2, Item 3 of the CA is not applicable.

7. Description of the acquired shares

As a result of the Merger AFI Europe shall acquire 33,555,300 (thirty three million five hundred and fifty five thousand and three hundred) ordinary registered voting shares with

5.2 Предвид горното, Вливането ще бъде осъществено без определяне на съотношение на замяна на акции. По смисъла на чл. 261"б" от ТЗ придобитите след Вливането от АФИ Юръп акции от капитала на Бизнес Парк Варна ще са еквивалентни на справедливата цена на притежаваните от АФИ Юръп акции от капитал на Варна Ню Ко преди Вливането.

5.3 Чистата стойност на имуществото на всяко едно от двете дружества, получена при използването на метода "чиста стойност на активите" по балансовата им стойност към 30 юни 2008 г., е както следва:

- за Варна Ню Ко: (5 187 000) (отрицателна стойност от пет милиона сто осемдесет и седем хиляди) лева;
- за Бизнес Парк Варна: 30 458 000 (тридесет милиона четиристотин петдесет и осем хиляди) лева.

5.4 Определянето на чистата стойност имуществото на двете дружества е към 30 юни 2008 г., с което е изпълнено изискването на чл. 262 "ж", ал. 4 от ТЗ.

5.5 Съгласно чл. 262 "у", ал. 2, т. 2 от ТЗ, няма да се извърши увеличаване на капитала на Бизнес Парк Варна в резултат от Вливането.

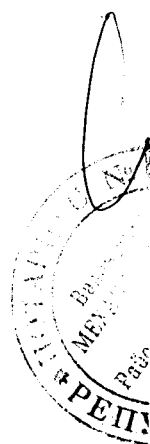
6. Парични плащания

Варна Ню Ко и Бизнес Парк Варна потвърждават, че няма да бъдат правени парични плащания по смисъла на чл. 261"б", ал. 2 от ТЗ, поради което разпоредбата на чл. 262 "ж", ал. 2, т. 3 от ТЗ е неприложима.

7. Описание на придобиваните акции

В резултат на Вливането АФИ Юръп ще придобие 33,555,300 (тридесет и три милиона петстотин петдесет и пет хиляди и триста) обикновени поименни акции с право на глас, с

ПРАЗНА СТРАНИЦА



a nominal value BGN 1 (one Bulgarian Lev) each, representing 100 % of the capital of Business Park Varna.

8. Delivery of the shares

8.1. Pursuant to Art. 262"ч", Para. 1 of the CA, the Board of Directors of Business Park Varna shall submit the temporary share certificate for the Shares of Business Park Varna which should be received by AFI Europe to **Sonia Georgieva Nikolova**, PIN 7603177714, ID card № 624912575, issued on 10.05.2008 by the Ministry of Interior – Sofia, a depositary, authorized by the Board of Directors of Varna New Co, by virtue of Art. 262"ч", Para. 1 of the CA.

8.2 Pursuant to Art. 262"ч", Para. 3 of the CA, the temporary share certificate should be submitted to AFI Europe not later than 2 (two) months following the register of the Merger by the Commercial Register.

9. Right of share in the profit

Since as a result of the Merger Varna New Co shall be terminated and AFI Europe shall become the sole owner of the capital of Business Park Varna, within the meaning of Art. чл. 262"ж", Para. 2 Item 6 of the CA, AFI Europe shall be entitled to a share in the accumulated profit of Business Park Varna, as at the Merger Date.

10. Accounting Date

Under the meaning of Art. 262"ж", Para. 2, Item 7 of the CA, for accounting purposes the date as of which the transactions of Varna New Co shall be treated as made on the account of Business Park Varna, shall be 31 December 2008 or the Merger Date whichever of both dates comes earlier.

11. Rights of third parties

11.1. Business Park Varna and Varna New Co hereby acknowledge that there are no distraints and pledges over the Shares of Varna New Co.

номинална стойност 1 (един) лев всяка, представляващи 100 % от капитала на Бизнес Парк Варна.

8. Предаване на акциите

8.1 Съгласно чл. 262"ч", ал. 1 от ТЗ, Съветът на директорите на Бизнес Парк Варна ще предаде временното удостоверение за Акциите на Бизнес Парк Варна, което трябва да бъде получено от АФИ Юрп, на **Соня Георгиева Николова**, ЕГН 7603177714, л.к. № 624912575, издадена на 10.05.2008 г. от МВР, София, депозитар, упълномощен от Съвета на директорите на Варна Ню Ко, съгласно чл. 262"ч", ал. 2 от ТЗ.

8.2 Съгласно чл. 262"ч", ал. 3 от ТЗ, временното удостоверение ще бъде предадено на АФИ Юрп не по-късно от 2 (два) месеца след вписване на Вливането в Търговския регистър.

9. Право на дял от печалбата

Тъй като при Вливането Варна Ню Ко ще се прекрати и АФИ Юрп ще стане едноличен собственик на капитала на Бизнес Парк Варна, по смисъла на чл. 262"ж", ал. 2 т. 6 от ТЗ, АФИ Юрп ще придобие право на дял от цялата акумулирана към Датата на Вливането печалба на Бизнес Парк Варна.

10. Счетоводна Дата

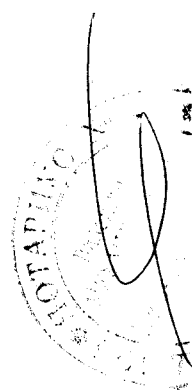
По смисъла на чл. 262"ж", ал. 2, т. 7 от ТЗ, за счетоводни цели датата, към която сделките на Варна Ню Ко ще се смятат за извършени за сметка на Бизнес Парк Варна, е 31 декември 2008 г., или Датата на Вливането, която от двете дати настъпи по-рано.

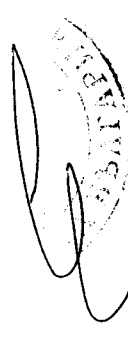
11. Права на трети лица

11.1. Бизнес Парк Варна и Варна Ню Ко потвърждават, че не са налице запори или залози върху Акциите на Варна Ню Ко.



ПРАЗНА СТРАНИЦА





11.2. Business Park Varna and Varna New Co hereby acknowledge that on 7 February 2008 between Varna New Co and Investkredit Bank AG, Austria, ("the Bank") an Agreement for Pledge over the Commercial Enterprise of Varna New Co ("the Pledge Agreement") has been concluded. Pursuant to Art. 261 "r" of the CA, Art. 21 Para. 5 of the Special Pledges Act and Art. 27 of the Pledge Agreement, the pledge over the commercial enterprise shall pass over the totality which had been property of Varna New Co following the registration of the Merger by the Commercial Register.

11.3 In pursuance of Art. 5, Art. 9, Art. 13 "б" and Art. 27 of the Pledge Agreement, Varna New Co has notified the Bank for initiation of the Merger and has requested the Bank's consent.

11.4 Upon the registration of the Merger by the Commercial Register, Business Park Varna shall accomplish the necessary activities for registration in the Central Register of Special Pledges of the circumstances under Art. 26 of the Special Pledges Act.

12. Holders of special rights



Varna New Co has not issued securities which are not shares and give special rights, therefore the provisions of Art. 262 "ц" of the CA are inapplicable and therefore this Agreement does not contain any provisions referring to rights which Business Park Varna shall grant to shareholders with preferential rights or to owners of securities other than shares (within the meaning of article 262"ж", Para. 2, Item 8 of the CA).

13. Advantages of the Managing Bodies and the appointed auditor

Business Park Varna and Varna New Co agree that no advantages shall be granted to the members of the Board of Directors of Varna New Co, to the members of the Board of Directors of Business Park Varna (including those who may become such members on or following the Merger Date) and to the auditor

11.2. Бизнес Парк Варна и Варна Ню Ко потвърждават, че на 7 февруари 2008 г. между Варна Ню Ко и Инвесткредит Банк АД, Австрия („Банката“) е сключен Договор за залог на търговското предприятие на Варна Ню Ко („Договор за залог“). По смисъла на чл. 261"г" от ТЗ, чл. 21 ал. 5 от Закона за особените залози и чл. 27 от Договора за залог, след вписване на Вливането в Търговския регистър, залогът на търговско предприятие преминава върху съвкупността, която е принадлежала на Варна Ню Ко.

11.3 В изпълнение на чл. 5, чл. 9, чл. 13 „б“ и чл. 27 от Договора за залог, Варна Ню Ко е уведомило Банката за предстоящото Вливане и е поискало съгласието на Банката за Вливането.

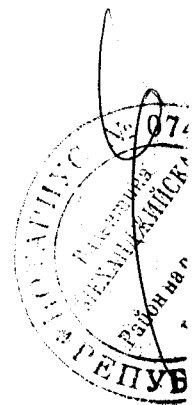
11.4 След вписване на Вливането в Търговския регистър, Бизнес Парк Варна ще извърши необходимите действия за вписване в Централния регистър на особените залози на обстоятелствата по смисъла на чл. 26 от Закона на особените залози.

12. Притежатели на особени права

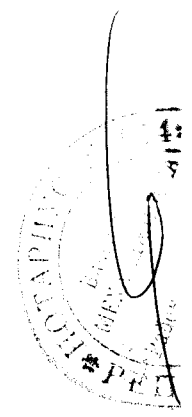
Варна Ню Ко не е издавало ценни книги, които не са акции и дават особени права, поради което разпоредбите на чл. 262 "ц" от ТЗ са неприложими и този Договор не съдържа разпоредби относно правата, които Бизнес Парк Варна дава на акционери с особени права или на притежатели на ценни книги, които не са акции (по смисъла на чл. 262"ж", ал. 2, т. 8 от ТЗ).

13. Примушества за управителните органи и назначения проверител

Бизнес Парк Варна и Варна Ню Ко се съгласяват, че няма да се предоставят никакви привилегии на членовете на Съвета на Директорите на Варна Ню Ко, на членовете на Съвета на Директорите на Бизнес Парк Варна (включително лицата, които може да станат членове на Съвета на Директорите на или



ПРАЗНИК



and therefore this Agreement does not contain any other provisions within the meaning of Art. 262"ж", Para. 2, Item 7 of the CA.

14. Effective Date

This Agreement shall become effective as of the date of its signing on behalf of Varna New Co and Business Park Varna.

15. Approval

This Agreement is subject to the approval (with the decision for the Merger) by Varna New Co, in its capacity as a sole owner of the capital of Business Park Varna and by AFI Europe, in its capacity as the sole owner of the capital of Varna New Co.

16. Termination

This Agreement shall terminate upon the occurrence of any of the following circumstances:

- (i) non-fulfillment of any of the conditions under Art. 15 above;
- (ii) entering into force of a rejection of the Registry Agency to register the Merger, and
- (iii) other circumstances provided by the CA.

17. Governing Law

This Agreement shall be governed by the Bulgarian law.

18. Disputes

Any and all disputes between Varna New Co and Business Park Varna arising out of and/or related to this Agreement shall be resolved by the competent Bulgarian court.

19. Severability

Should a provision of this Agreement be or become invalid, the validity of the other provisions shall not be affected thereby. In the

след Датата на Вливане) и на проверителя, поради което този Договор не съдържа други разпоредби по смисъла на чл. 262"ж", ал. 2, т. 7 от ТЗ.

14. Влизане в сила

Този Договор влиза в сила от датата на подписването му от името на Варна Ню Ко и Бизнес Парк Варна.

15. Одобрение

Този Договор подлежи на одобрение (с решение за Вливането) на Варна Ню Ко, в качеството на едноличен собственик на капитала на Бизнес Парк Варна и на АФИ Юрп, в качеството на едноличен собственик на капитала на Варна Ню Ко.

16. Прекратяване

Този Договор се прекратява при настъпване на което и да е от следните обстоятелства:

- (i) неизпълнението на някое от условията по чл. 15 по-горе;
- (ii) влизане в сила на отказ на Агенция по вписванията, с който се отказва вписването на Вливането, и
- (iii) други обстоятелства, предвидени в ТЗ.

17. Приложимо право

Приложимо право към този Договор е българското.

18. Спорове

Всички спорове между Варна Ню Ко и Бизнес Парк Варна, произтичащи от и/или свързани с този Договор, ще се разрешават от компетентния български съд.

19. Частична недействителност

Нищожността на отделни разпоредби от този Договор не влече нищожност на останалите разпоредби от него. В случай, че някоя



ПРАЗНИК СТУДЕНТОВ



event that any provision hereof is invalid, it shall be considered invalid only to the extent it contradicts a mandatory provision of the legislation in force. In this case a statutory provision shall apply which corresponds as closely as possible to the intentions of the parties according to the purpose of this Agreement.

20. Language

This Agreement is made into English and Bulgarian language and in the case of any inconsistencies between the two texts, the Bulgarian text shall apply.

За Варна Нью Ко ЕАД:

On Behalf of Varna New Co EAD:



Шимон Бен Хамо
Shimon Ben Hamo
Изпълнителен Директор
Executive Director



Ариел Голдщейн
Ariel Goldstein
Председател на Съвета на директорите
Chairman of the Board of Directors

Назначеният от мен преводач от и на английски език **Юлияна Илиева Матеева**, ЕГН 7105210454, притежаваща лична карта No. 188326013, издадена на 25 ноември 2004 г. от МВР София, постоянен адрес: гр. София, ул. „Димитър Хаджикоцев“ 102, вх. А, ет. 1, ап. 1 г., преведе текста на Договора за вливане на **Шимон Бен Хамо** и **Ариел Голдщейн** и заяви, че го е превел вярно и точно, и че лицата са съгласни с него. Преводачът заяви, че ѝ е известна наказателната отговорност за неверен превод.

разпоредба е нищожна, тя няма да се прилага, доколкото противоречи на императивните разпоредби на действащото законодателство. В този случай следва да се приложат законовите разпоредби, които съответстват в най-голяма степен на волята на страните с оглед целта на настоящия Договор.

20. Език

Този Договор е изготвен на английски и български език и в случай на противоречие между двата текста, предимство ще има българският текст.

За Бизнес Парк Варна ЕАД:

On behalf of Business Park Varna EAD:

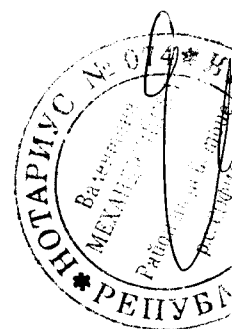


Шимон Бен Хамо
Shimon Ben Hamo
Изпълнителен Директор
Executive Director

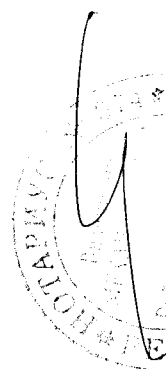


Ариел Голдщейн
Ariel Goldstein
Председател на Съвета на директорите
Chairman of the Board of Directors

НОТАРИУС:



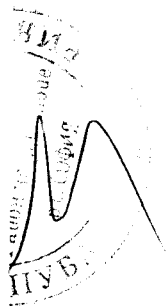
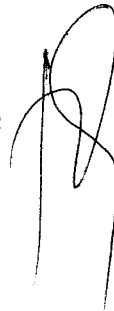
ПРАЗНА СТРАНИЦА



ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаната **Юлияна Илиева Матеева**, ЕГН 7105210454, притежаваща лична карта No. 188326013, издадена на 25 ноември 2004 г. от МВР София, постоянен адрес: гр. София, ул. „Димитър Хаджикоцев” 102, вх. А, ет. 1, ап. 1 г., в качеството си на преводач от и на английски език, с настоящото декларирам, че съм превела вярно и точно текста на Договора за вливане на **Шимон Бен Хамо** и **Ариел Голдшейн**, както и че същите заявиха, че са съгласни с него. Известна ми е наказателната отговорност, която нося за неверен превод.

Преводач:



На 28.10.2008 г., Елена Божичкова - помощник-нотариус при
Валентина Механджийска - нотариус в район СРС, рег. №
074 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите
върху този документ, положени от:

ШИМОН БЕН ХАМО, гражданство: ИЗРАЕЛ, дата на
раждане 06.02.1961 г., АРИЕЛ ГОЛДЩАЙН, гражданство:
ИЗРАЕЛ, дата на раждане 26.02.1972 г., като
представители на БИЗНЕС ПАРК ВАРНА ЕАД,
БУЛСТАТ/ЕИК 103872485,

ЮЛИЯНА ИЛИЕВА АТАНАСОВА, ЕГН: 7105210454,
преводач

ШИМОН БЕН ХАМО, гражданство: ИЗРАЕЛ, дата на
раждане 06.02.1961 г., АРИЕЛ ГОЛДЩАЙН, гражданство:
ИЗРАЕЛ, дата на раждане 26.02.1972 г., като
представители на ВАРНА НЮ КО ЕАД, БУЛСТАТ/ЕИК
175320937

Рег. № 11845/2008, Събрана такса: 3600,00 лв.

Помощник-нотариус:

