ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
на дружество с ограничена отговорност
"Хаус оф Брандс" ООД

Д нес, 22.06.2026г. в гр. Бургас, се състави настоящият дружествен договор в присъствието на:

1.ДИАНА ЖИВКОВА ТОДОРОВА,
и
2.РАБИХ ШАРАРА,

договор, посредством който страните се споразумяха за следното:

1.Съдружниците учредяват дружество с ограничена отговорност с фирмено наименование **"Хаус оф Брандс" ООД**, с наименование на латиница "House of Brands" Ltd., със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул.Марагидик № 19, ет. 2, ап. офис 1 и предмет на дейност, както следва:

Покупка на стоки с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки собствено производство; сделки по осъществяване на търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни, складови и лизингови сделки.

КАПИТАЛ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ДДЯЛОВЕТЕ

2. Дружеството е с капитал в размер на **1,02** (едно евро и два евроцента) **евро**, разпределен в **2** (два) **дяла** на стойност **51** (петдесет и един) **евроцента всеки един**, разпределени между съдружниците, както следва:

-1 /един/ дял на стойност **51** (петдесет и един) **евроцента** е собствен на съдружника Диана Живкова Тодорова,
-1 /един/ дял на стойност **51** (петдесет и един) **евроцента** е собствен на съдружника Рабих Шарара

3.Към момента на учредяване на дружеството съдружниците внасят по 100% от дружествения си дял в капитала.

О РГАНИ И УПРАВЛЕНИЕ

А. Общо събрание на съдружниците:
4. Общото събрание на съдружниците се състои от всички съдружници, притежаващи дялове от капитала на дружеството.
5. Общото събрание има следната компетентност:
А/ изменя и допълва дружествения договор;
Б/ приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, който не е съдружник;
В/ приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
Г/ взема решение за намаляне и увеличаване на капитала;
Д/ избира управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
Е/ взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
Ж/ взема решение за допълнителни парични вноски;
З/ взема решение за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;

И/ взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
К/ взема решение за прекратяване на дружеството;

6.Всеки от съдружниците има толкова гласа в общото събрание, колкото е неговия дял в капитала. Общото събрание взема решение по всички въпроси, с изключение на тези по пунктове А,Б,Г, Е, Ж и К от предходния член, с мнозинство повече от 50% от капитала на дружеството. Решенията по пунктове Е и Ж се вземат с мнозинство повече от 3/4 от капитала на дружеството, а решенията по пунктове А, Б, Г и К с пълно единодушие.

7.Общото събрание се свиква от управителя на дружеството най-малко веднъж годишно.

8.Всеки един от съдружниците може без всякакви ограничения да осъществява самостоятелна търговска дейност, да участва като съдружник или член в управителните органи на други дружества, независимо от техния предмет на дейност.

Б . Управител на дружеството:

9. Дружеството се управлява от един избран от общото събрание управител.

10. Управителят на дружеството организира и ръководи неговата дейност съобразно закона и решенията на общото събрание. За управител на дружеството може да бъде назначен както съдружник, така и външно за дружеството лице.

11. Управителят носи имуществена отговорност за причинените на дружеството вреди.

12. Управителят на дружеството решават всички дружествени въпроси, непопадащи в компетентността на общото събрание на съдружниците съобразно уговореното в този договор и императивните норми на закона.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВОТО

13. Участието на съдружник в дружеството се прекратява:

-при смърт или поставяне под пълно запрещение на съдружник физическо лице;

-при обявяване в несъстоятелност на съдружник;

-при ликвидация на дружеството-съдружник;

-при изключване на съдружник;

-с тримесечно писмено предизвестие.

14.Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

15.Останалите съдружници са длъжни да поемат дружествените дялове на прекратилият участие в дружеството съдружник в съсобственост, съобразно с дяловете си в капитала на дружеството, с изключение на случайте при които участието на съдружника се прекратява поради смърт. При поемане на дяловете съдружниците внасят в дружеството стойността на дела на напускащия съдружник, определена по реда на чл. 14.

16.Дружеството е длъжно да изплати дела/дяловете/ на напускащия съдружник съобразно стойността му по баланса на дружеството към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

17.Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с договор, сключен с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно, и се вписва в търговския регистър.

18.Дружествените дялове се наследяват без ограничение, както по закон така и по завещание. Ако наследниците на починалия изявят желание да станат съдружници в дружеството, те могат да заявят това свое желание по реда на този договор, като останалите съдружници не могат да се противопоставят.

19.При смърт на съдружник, управителя на дружеството изпраща на всеки един от неговите наследници нотариална покана, с която го кани да встъпи в правата по

дружествените дялове на наследодателя. Ако наследникът желае да стане съдружник в дружеството, следва в тримесечен срок от получаване на поканата да депозира пред управителя на дружеството нотариално заверена молба с която изразява съгласие с дружествения договор и желание да бъде приет за съдружник в дружеството. 20.Наследникът може да депозира молба за встъпване като съдружник и преди да е получил покана от управителя.

21.При няколко сънаследници, и при условие, че между тях не е извършена делба на наследените дружествени дялове, правата за встъпване в дружеството се упражняват съвместно с оглед на произтеклия от наследяването съсобственост. Ако някой от сънаследниците не желае да стане съдружник в дружеството, управителя изпраща нотариални покани на останалите сънаследници, като ги кани да встъпят в дела на отказалия се сънаследник. В този случай, в тримесечен срок от поканата останалите сънаследници поемат в съсобственост идеалната част от наследените дялове на отказалия се наследник пропорционално на наследствените си права, като в тримесечен срок от поемането на правата изплащат паричната равностойност на тази идеална част на отказалия се наследник.

21.С подписването на този дружествен договор съдружниците предварително и безусловно приемат и се задължават един спрямо друг при смърт на който и да е от съдружниците да приемат наследниците на починалия за съдружници в дружеството без каквито и да е уговорки или условия. В този смисъл настоящата клауза има характер на предварително взето решение на общото събрание за приемане на нов съдружник. Всеки нов съдружник в дружеството се счита за абсолютно и безусловно обвързан от настоящата клауза.

22.При наследяване на дяловете на починал съдружник по завещание разпоредбите на предходните членове от този договор се прилагат съответно.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

23. Дружеството се прекратява:

- п о решение на общото събрание на съдружниците, взето с единодушие;
- ч рез сливане или вливане в акционерно дружество или в друго дружество с ограничена отговорност;
- п о решение на окръжния съд, в предвидените от Търговския Закон случаи;
- п ри обявяване в несъстоятелност.
-

Д ружеството е учредено безсрочно.

О тносно неуредените в настоящия дружествен договор въпроси, се прилагат общите разпоредбите на Търговския закон.

С ЪДРУЖНИЦИ:

Д иана Живкова Тодорова……

Р абих Шарара……

Заверил …… - управител

"ХАУС ОФ БРАНДС" ООД БУРГАС BURGAS "HOUSE OF BRANDS"LTD