

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

Съставител (предприятие)

БУЛСТАТ

Вид дейност

131248151

Архитектурни дейности

София, ул. "Ярослав Вешин" бл.41, вх.А, оп.6

Град, (село) ул.

БАЛАНС

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

към 31.12.2013г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща	Предходна		Текуща	Предходна
	година	година		година	година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			І. Записан капитал	5	5
І. Нематериални активи	2	1	ІІ. Премии от емисии		
ІІ. Дълготрайни материални активи	5	20	ІІІ. Натрупана печалба (загуба)	70	189
Общо за раздел Б:	7	21	ІV. Текуща печалба (загуба)	138	125
В. Текущи (краткотрайни) активи			Общо за раздел А:	213	319
І. Материални запаси	4	6	Б. Провизии и сходни задължения		
ІІ. Вземания, в т.ч.:	37	49	В. Задължения	39	55
над 1 година	1	26	- до 1 година	39	40
ІІ. Парични средства	199	273	- над 1 година		15
Общо за раздел В:	240	328	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди		
Г. Разходи за бъдещи периоди	5	25	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	252	374
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	252	374			

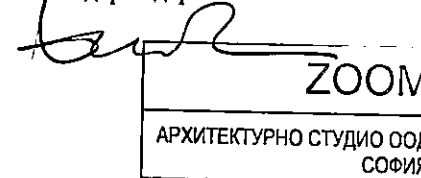
Дата: 30.01.2014 г.

Съставител: РУМЕКС-Р ООД

Румяна Маджарова



Ръководител: Теодор Тодоров



АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

Съставител (предприятие)

София, ул. "Ярослав Вешин" бл.41, вх.А, оп.6

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ

131248151

Вид дейност

Архитектурни дейности

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

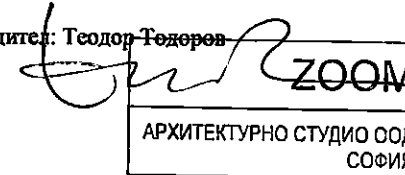
за 2013 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща	Предходна		Текуща	Предходна
	година	година		година	година
a	1	2	a	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	21	4	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	565	342
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	297	151	а) услуги	565	342
а) суровини и материали	18	19			
б) външни услуги	279	132			
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	68	42	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		13
а) разходи за възнаграждения	61	35	3. Други приходи	11	31
б) разходи за осигуровки	7	7			
4. Разходи за амортизация и обезценка	6	16	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3)	576	386
- разходи за амортизация	6	16			
5. Други разходи, в т.ч.:	30	37	4. Други лихви и финансови приходи		
а) балансова стойност на продадените активи					
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	422	246	Общо финансови приходи (4)		
6. Разходи за лихви и други финансови разходи	1	1			
Общо финансови разходи (6)	1	1			
7. Печалба от обичайна дейност			5. Загуба от обичайна дейност		
8. Извънредни разходи			6. Извънредни приходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 8)	423	247	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 6)	576	386
9. Счетоводна печалба (общо приходи—общо разходи)	153	139	7. Счетоводна загуба (общо приходи—общо разходи)		
10. Разходи за данъци от печалбата	15	14			
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
12. Печалба (9 - 10 - 11)	138	125	8. Загуба (7 + ред 10 и 11 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 10 + 11 + 12)	576	386	Всичко (Общо приходи + 8)	576	386

Дата: 30.01.2014 г.

 Съставител: РУМЕКС ООД
Румяна Маджарова


Ръководител: Теодор Тодоров



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД
за 2013 година

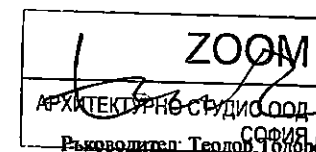
(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	670	416	254	305	226	79
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		70	(70)		45	(45)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивидент и други подобни		239	(239)		77	(77)
Платени и възстановени данъци от печалбата		11	(11)		15	(15)
Други парични потоци от основна дейност		7	(7)		12	(12)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	670	743	(73)	305	375	(70)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		1	(1)		1	(1)
Плащания на задължения по лизингови договори					10	(10)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)		1	(1)		11	(11)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	670	744	(74)	305	386	(81)
Д. Парични средства в началото на периода			273			354
Е. Парични средства в края на периода			199			273

Дата: 30.01.2014 г.

Съставител: РУМЕКС-Р ООД

Румяна Маджарова



Ръководител: Теодор Тодоров

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

Съставител (предприятие)

София, ул. "Ярослав Вешни" бл.41, вх.А, оп.6

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ Вид дейност

131248151 Архитектурни дейности

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

за 2013 година

(хил.лв.)

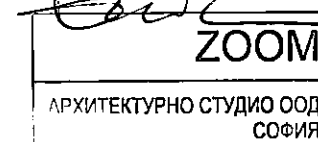
Показатели	Залесан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали		Текуща печалба/Загуба	Общо Собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5							329	(15)		319
2. Салдо след промена в счетоводната политика и грешки	5							329	(15)		319
3. Финансов резултат за текущия период										138	138
4. Разпределение на печалбата за дивиденди								(244)			(244)
5. Покриване на загуба								(15)	15		
6. Салдо към края на отчетния период	5							70		138	213
7. Собствен капитал към края на отчетния период	5							70		138	213

Дата: 30.01.2014 г.

Съставител: РУМЕКС-Р ООД
Румяна Маджарова



Ръководител: Теодор Тодоров



Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД
към 2013 година

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи.	7			7			7	7			7			7	
2. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	1	2	1	2			2								2
Общо за група I.	8	2	1	9			9	7			7			7	2
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Машини, производствено оборудване и апаратура	38	1		39			39	37			37			37	2
2. Съоръжения и други	124			124			124	115	6		121			121	3
3. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане	10		10												
Общо за група II.	172	1	10	163			163	152	6		158			158	5
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАТЪЦИ															
Общи нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV)	180	3	11	172			172	159	6		165			165	7

Дата: 30.01.2014 г.

Съставител: РУМЕКС-Р ООД
Румина Маджарова



Генерален директор: Теодор Теодоров
АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД
СОФИЯ

Приложение към финансовите отчети

ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ

За оповестяване на счетоводните правила и методи за признаване и оценка на активите и пасивите към 31.12.2013 година

1. Обща информация:

“АРХИТЕКТУРНО СТУДИО” ООД е регистрирано и вписано с Решение на Софийски градски съд по фирмено дело 4427/2004 година.

Основната дейност на Дружеството е ПРОЕКТИРАНЕ в строителството на: жилищни, административни, промишлени и други неспецифицирани сгради; изработване на преустройствени и регулационни планове, проектиране на съоръжения по инженерната инфраструктура като пътища, мостове и др., изработване на интериорни решения на сгради и помещения, дизайн на мебели, осветителни тела и др.

Седалището и адресът на управление на Дружеството са: гр.София-1680, район Лозенец, ул. „Ярослав Вешин”, бл. 41, вх. А.

„Архитектурно студио” ООД се управлява и представлява от Теодор Анатолиев Тодоров и Пламен Анатолиев Тодоров, заедно и поотделно.

Финансовите отчети са одобрени за публикуване от Управителите на 06.03.2014 година.

2. Значими счетоводни политики

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и със Счетоводните стандарти за малки и средни предприятия. Дружеството се е съобразило с всички стандарти, които са приложими за неговата дейност към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в своите финансови отчети за една предходна година.

2.3. Отчетна валута и валута на представяне

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство, Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на РБългария – български лев. От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро. Настоящият финансов отчет е съставен в хиляди лева.

2.4. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване-себестойността включва покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След

първоначално признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на Баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност, според Ръководството на дружеството е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните материални активи.

Когато в материалните дълготрайни активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезния живот, те се отчитат отделно.

Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700.00 /седемстотин/ лева.

В дружеството няма материални дълготрайни активи, временно извадени от употреба.

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на материалните активи. Амортизацията се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

Прилагани амортизационни норми на отделните видове активи са както следва:

Масивни сгради, съоръжения...	- 4 %
Машины, производствено оборудване	- 30%
Транспортни средства, без автомобили	- 10%
Компютри, периферни устройства...	- 50 %
Автомобили	- 25 %
ДМА с огр.срок...	- срока на договора
Други	- 15 %

За данъчни цели, Дружеството прилага същите амортизационни норми.

2.5. Нематериални активи

Нематериалните активи придобити от Дружеството се отчитат по себестойност при тяхното първоначално придобиване. Себестойността включва покупната цена, както и всички преки разходи за привеждането в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност според Ръководството на Дружеството, е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните нематериални активи.

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Амортизацията се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Прилаганите амортизационни норми на отделните видове активи са както следва:

Търговска марка	- 15 %
Програмни продукти	- 50 %
Подобрения на наети активи	- срока на договора

2.6. Обезценка

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата /преносна/ стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават в Отчета за приходи и разходи.

2.7. Материални запаси

Материалните запаси са представени във финансовите отчети по по-ниската от двете стойности: цена на придобиване или нетната им реализуема стойност. При тяхното потребление материалните запаси се оценяват по средно-претеглена себестойност.

2.8. Незавършено производство

Незавършеното производство е представено във финансовите отчети по себестойност. Себестойността е съставена от материали, преки разходи за труд и социално/здравно осигуряване, други преки разходи /вкл. външни услуги и амортизации/ и непреки разходи, свързани със строителството, но изключва счетоводни и административни разходи.

2.9. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната реализуема стойност. На база преглед на вземанията към края на годината се извършва преценка на загубите от обезценка и несъбираемост. Краткосрочните вземания са представени по тяхната номинална стойност.

2.10. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват паричните наличности в каса, разплащателни сметки в банки и краткосрочни банкови депозити.

2.11. Капитал

Регистрираният капитал е записан по историческа цена в деня на регистриране.

2.12. Доходи на персонала

Дружеството не управлява задължителни или доброволни пенсионни фондове. Изплащането на пенсии остава задължение на Националния Осигурителен Институт. Дружеството плаща данък върху дохода на физическите лица, вноски за социално и здравно осигуряване, съгласно действащата в страната нормативна уредба.

2.13. Търговски и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури /себестойност/, която се приема за справедливата стойност на сделката, изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.14. Лихвени заеми и дългове

Лихвените заеми и кредити се осчетоводяват първоначално по номинал, намален с присъщите разходи по транзакцията. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между номинал и размера на падеж се отчита в Отчета за приходи и разходи през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент.

2.15. Лизинг

Наемните договори за ДМА, при които дружеството поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като счетоводни лизингови договори. При счетоводния лизинг, активите се оценяват на база на настоящата стойност на бъдещите плащания по лизинга. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база остатъчната главница. Съответните плащания по лизинга, нетно от лихвите, се включват в други дългосрочни задължения. Лихвите се признават като разход в отчета за приходите и разходите за периода на наемния договор ДМА придобити чрез финансов лизинг се амортизират за периода на ползване на актива.

2.16. Приходи

Приходи от продажба на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в Отчета за приходите и разходите пропорционално на степента на завършеност на сделката в деня на изготвяне на баланса. Приход не се признава, тогава когато съществуват значителни съмнения относно възстановяването на дължимата стойност или свързаните разходи.

2.17. Разходи

Разходите се признават в Отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането на свързаните с тях суми.

2.18. Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущ и отсрочен разход за данък. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходи и разходи с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовият метод, и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Не се признават активи и пасиви по отсрочени данъци, произтичащи от разлики между първоначално признатите отчетни стойности на дадени активи и пасиви и тяхната първоначална данъчна основа. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Счетоводното обслужване и съставител на ГФО /Годишните финансови отчети/ за 2013 година е специализирано счетоводно предприятие „РУМЕКС-Р“ ООД, Идентификационен № 130429661.

Бележки към финансовите отчети

3. Разходи за външни услуги	2013 год.	2012 год.
	<u>х.лв.</u>	<u>х.лв.</u>
Плащания към подизпълнители	227	81
Счетоводни и консултантски услуги	4	4
Ел. Енергия	5	5
Застраховки	2	2
Наеми	24	24
Телефон	10	13
Други	7	3
	279	132

4. Разходи за персонала	2013 год.	2012 год.
	<u>х.лв.</u>	<u>х.лв.</u>
Разходи за заплати	61	35
В т.ч. на управленски персонал		
Хонорари		
Разходи за осигуровки	7	7
	68	42

Средната численост на персонала през 2013 г. – 6 души /2012 г. – 6 души/

5. Нетекущи /дълготрайни активи/

	Машини		Транспорт.		Стопански		Компют.		Други		Общо	
	апаратура		средства		инвентар		техника		ДМА			
	2013г./2012г.		2013г./2012г.		2013г./2012г.		2013г./2012г.		2013г./2012г.		2013г./2012г.	
Отчетна ст-ст												
С-до 01.01.	4	4	80	80	44	44	34	33	7	7	169	168
Придобити							1	1			1	1
Отписани												
С-до 31.12.	4	4	80	80	44	44	35	34	7	7	170	169
Амортизация												
С-до на 01.01.	4	4	80	70	35	29	33	33	7	7	159	143
Начислена				10	3	6	1				4	16
Отписана												
С-до на 31.12.	4	4	80	80	38	35	34	33	7	7	163	159
Балансова ст-ст												
На 31.12.	0	0	0	0	6	9	1	1	0	0	7	10

Стойността на напълно амортизираните ДМА по групи е:

- Машини, апаратура – 4 х.лв.
- Компютърна техника- 33 х.лв.
- Транспортни средства – 80 х.лв.
- Стопански инвентар - 17 х.лв.

В баланса на дружеството няма включени материални дълготрайни активи, върху които са учредени тежести.

6. Вземания от клиенти и доставчици

Видове вземания	2013 год.	2012 год.
	<u>х.лв.</u>	<u>х.лв.</u>
Вземания от:		
- клиенти	17	10
Начислена обезценка		
Нетни вземания от клиенти	17	10
- доставчици по аванси	10	25
- доставчици /за възстановяване/		
- корпоративен данък		6
- разчети по ДОО	1	1
- гаранции	1	1
- други дебиторски вземания	8	6
Текущи вземания от клиенти и		
Доставчици	37	49
От които над 1 година х.лв.		

7. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричния поток, включват неблокираните парични средства в брой и по банкови сметки.

8. Собствен капитал

Регистриран капитал

Регистрираният капитал на дружеството възлиза на 5 хиляди лева.

Основният капитал е разпределен между съдружниците както следва:

	2013 год.	2012 год.
	<u>лв.</u>	<u>лв.</u>
Теодор Тодоров	2500	2500
Пламен Тодоров	2500	2500

9. Резерви

Дружеството няма заделени резерви.

10. Задължения

Видове задължения	2013 год.	2012 год.
	<u>х.лв.</u>	<u>х.лв.</u>
- Задължения по лизингов договор		13
- по аванси от клиенти	16	26
- към доставчици	2	11
- други задължения:	21	5
В това число:		
- към персонала	3	2
- към ДОО	1	1
- данъчни задължения	17	2
	39	55

11. Свързани лица

През 2013 година дружеството не е извършвало сделки със свързани лица.

12. Събития след датата на баланса

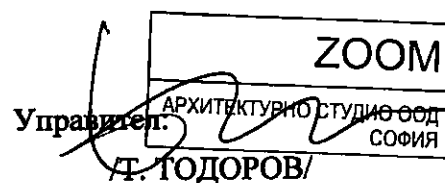
Няма събития настъпили след датата на баланса, които да налагат корекции в годишните финансови отчети, или са съществени, за да бъдат оповестени.

Изготвил:



РУМЕКС-Р ООД/

Управител:



/Т. ТОДОРОВ/