

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"СИ-ЕЛ-ЕЛИТ" ЕООД

ЕИК:102238978

ГР.БУРГАС, Ж.К.СЛАВЕЙКОВ БЛ.71 ВХ.8 ЕТ.5 АП.13

към 31.12.2017 година

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	в	1	2
A. Записан, но невнесен капитал	-	-	A. Собствен капитал	351	323
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи	289	304	I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи	-	-	II. Премии от емисии	-	-
II. Дълготрайни материални активи	289	304	III. Резерв от последващи оценки	-	-
III. Дългосрочни финансови активи	-	-	IV. Резерви	-	-
IV. Отсрочени данъци	-	-	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години	317	289
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б	289	304	VI. Текуща печалба (загуба)	29	29
В. Текущи (краткотрайни) активи	68	26	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А	351	323
I. Материални запаси	-	-	Б. Провизии и сходни задължения	-	-
II. Вземания, в това число:	-	1	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б	-	-
над една година	-	-	В. Задължения	6	7
III. Инвестиции	-	-	- до 1 година	6	7
IV. Парични средства	68	25	- над 1 година	-	-
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В	68	26	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В	6	7
Г. Разходи за бъдещи периоди	-	-	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	-	-
СУМА НА АКТИВА	357	330	СУМА НА ПАСИВА	357	330

Програмен продукт за финансови отчети, изготвен от Счетоводна кантора ТЕРА- гр. Варна

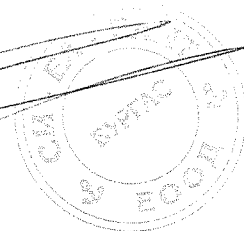
Tera Accounting www.tera-bg.com

Дата на съставяне:
02.02.2018 г.

Съставител:
"РАДИНА 2003-М.А." ООД - ДИМИТЪР ДИМИТРОВ



Ръководител:
ЖЕЧО ИВАНОВ МАРИНОВ



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

"СИ-ЕЛ-ЕЛИТ" ЕООД

ЕИК:102238978

ГР.БУРГАС, Ж.К.СЛАВЕЙКОВ БЛ.71 ВХ.8 ЕТ.5 АП.13

2017

BGN '000

Наименование на разходите	Сума /хил.лв./	
	Текуща година	Предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги	5	6
2. Разходи за персонала	-	-
3. Разходи за амортизация и обезценка	16	16
4. Други разходи	4	4
5. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	-	-
6. Разходи за лихви и други финансови разходи	-	1
Общо разходи	25	27
7. Разходи за данъци от печалбата	3	3
8. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	-	-
9. Печалба	29	29
Всичко	57	59

Програмен продукт за финансови отчети, изготвен от Счетоводна кантора ТЕРА- гр. Варна

Наименование на приходите	Сума /хил.лв./	
	Текуща година	Предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби	57	59
2. Други приходи	-	-
3. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	-	-
4. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	-	-
5. Други лихви и финансови приходи	-	-
Общо приходи	57	59
6. Загуба	-	-
Всичко	57	59

Tera Accounting www.tera-bg.com

Дата на съставяне:

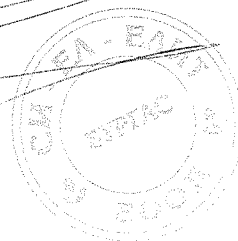
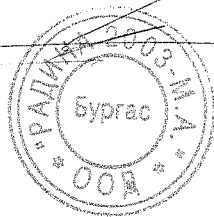
02.02.2018 г.

Съставител:

"РАДИНА 2003-М.А." ООД - ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

Ръководител:

ЖЕЧО ИВАНОВ-МАРИНОВ



Приложение
КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
"СИ-ЕЛ-ЕЛИТ" ЕООД
ЗА 2017 ГОДИНА

1. Правен статут

Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, със 100% частно участие. Дружеството се управлява от общо събрание и управител. Седалището на дружеството е гр.Бургас, ж.к."Славейков" бл.71 вх.8 ет.5 ап.13.

Основната дейност на дружеството е свързана с отдаване под наем на собствени недвижими имоти.

2. База за изготвяне на финансовия отчет и счетоводни принципи

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия. Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет, ръководството е направило преценка на способността на дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие. При тази преценка е взета предвид цялата налична информация за предвидимо бъдеще, което е поне, но не е ограничено до дванадесет месеца от датата на баланса. Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2017 г. и завършващ на 31.12.2017 г.

2.2. Отчетна валута и валута на финансовия отчет

Дружеството води счетоводство и съставя финансовия си отчет в националната валута на Република България – български лев. От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро. Настоящият финансов отчет е изготвен в хиляди лева.

2.3. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Приложението на счетоводните стандарти изисква от ръководството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на финансовия отчет, с цел определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи и разходи. Те се извършват въз основа на най-добрата преценка на ръководството, базирана на историческия опит и анализ на всички фактори, оказващи влияние при дадените обстоятелства към датата на изготвяне на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

3. Дефиниция и оценки на елементите на счетоводния баланс и отчета за приходите и разходите

3.1. Нетекущи материални и нематериални активи

Нетекущите материални и нематериални активи се признават и първоначално се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние и на мястото за предвидената му от ръководството употреба. След първоначалното им признаване нетекущите материални и нематериални активи се отчитат по цена на придобиване намалена с размера на начислената амортизация и евентуални загуби от обезценка.

Когато в нетекущите материални активи се съдържат съществени компоненти с различна продължителност на полезен живот, тези компоненти се отчитат като самостоятелни активи.

Последващи разходи, включително извършени за замяна на компонент от актива, се капитализират в стойността на актива, само ако отговарят на критериите за признаване на нетекущ актив. Балансовата стойност на заменените компоненти се отписва от стойността на актива в съответствие с изискванията на СС 16 Дълготрайни материални активи. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, през който са направени.

3.2. Амортизация на нетекущите материални и нематериални активи

Амортизациите на нетекущите материални и нематериални активи се начисляват на база на определения полезен живот като последователно се прилага линейния метод.

Определеният полезен живот на активите е, както следва:

Сгради	25 години
Машины, производствено оборудване, апаратура	3-4 години
Компютри, периферни устройства, софтуер	2 години
Автомобили	4 години
Стопански инвентар	6-7 години

През годината не са извършвани промени в прилаганите норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

Начисляването на амортизацията започва от началото на месеца, следващ месеца, в който активът е наличен за употреба и се прекратява към края на месеца на отписването му.

3.3. Материални запаси

Материалните запаси са представени по по-ниската от цената на придобиване и нетната им реализируема стойност. Цената на придобиване включва покупната цена, транспортни, митнически и други подобни разходи. Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена, намалена с приблизителните разходи, необходими за осъществяване на продажбата.

Продукцията се оценява текущо по себестойност, която се формира на базата на основните производствени разходи. Последните включват всички преки променливи материални разходи и частта от непреките променливи и постоянни разходи, разпределени в стойността на фактически произведената продукция през периода, при спазване на принципа за нормален производствен капацитет.

При тяхното потребление, материалите и стоките се оценяват по метода среднопретеглена цена.

3.5. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания възникват, когато дружеството предостави паричен ресурс, стоки или услуги, без да има намерение да търгува с възникналото вземане. Тези вземания са представени по тяхната амортизирана стойност, с изключение на краткосрочните вземания, които не се амортизират. На база анализ към края на всеки отчетен период се извършва преглед за индикации за загуба от обезценка.

3.6. Парични средства

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричния поток са паричните средства в брой и по банкови сметки.

3.7. Търговски и други задължения

Търговските и други задължения, възникнали в резултат на получени стоки, услуги или паричен ресурс, неклассифицирани като финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност през отчета за приходите и разходите, са представени в баланса по амортизирана стойност. Краткосрочните задължения не се амортизират.

3.8. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е представен по историческата цена към датата на регистрирането му и е в общ размер на 5000 лева.

3.9. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството дължи корпоративен данък в размер на 10% върху облагаемата печалба съгласно данъчните правила на Закона за корпоративното подоходно облагане.

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба се отчитат отсрочени данъчни активи и пасиви на основата на балансовия метод на задълженията. Отсрочените данъчни пасиви се признават в отчета за всички временни данъчни разлики. Отсрочени данъчни активи се признават само ако е вероятно тяхното възстановяване при наличието на облагаема печалба.

3.10. Признаване на приходите и разходите

Приходите и разходите се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, намалено със сумата на всички предоставени отстъпки.

Не се признава приход в случай на значителна несигурност по отношение на осъществяване постъпленията от вземанията.

Печалбата/загубата от продажбата на дългосрочни материални и нематериални активи се представя като други приходи/разходи.

Приходите и разходите за лихви се начисляват на база на ефективният лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят.

При размяна на активи се отчита приход/разход от разменната транзакция в размер на разликата между справедливата стойност на получения и балансовата стойност на разменения актив.

Предприятието не е осъществявало съвместна дейност през 2017 г.

През 2017 г. дружеството не е получавало правителствени дарения и не е ползвало преотстъпени данъци.

Няма събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет.

Управител:.....

