

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ - СТАТУТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

“ХОУМ ИНВЕСТ 4113 “ ЕООД

Днес 07.12.2018г. в гр.София долуподписаният :

" ИМОТИ ЕСТЕЙТ 4113" ЕООД регистрирано с ЕИК 204291644 в Търговския регистър при Агенция по вписванията със седалище и адрес на управление: гр. София, Район Студентски, ул. Акад.Борис Стефанов No 38, п.к. 1700,

представлявано от Управителя Лазар Петров Райков с лична карта № 646566682 издадена на 02.08.2016г. от МВР Ловеч, с ЕГН 5706143106,

в качество си на Едноличен собственик на капитала на

“ХОУМ ИНВЕСТ 4113 “ ЕООД регистрирано с ЕИК 204286896 на Търговския регистър с адрес гр. София, Район Студентски, ул. Акад. Борис Стефанов No 38, п.к. 1700,

съставих този учредителен акт на следното еднолично дружество с ограничена отговорност с :

I. ФИРМА: “ХОУМ ИНВЕСТ 4113 “ ЕООД , която се изписва и на латиница .

II. СРОК: Дружеството се учредява без срок.

III.СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ:

гр. София, Район Студентски, ул. Акад. Борис Стефанов No 38, п.к. 1700

IV.ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:

Вътрешна и външна търговия, строителство, покупко – продажба на недвижими имоти, отдаване под наем и управление на недвижими имоти, посредническа дейност при покупко – продажба, проектиране и обзавеждане на недвижими имоти, отдаване под наем на автомобили в страната и в чужбина, внос, износ и продажба на автомобили и транспортни средства, транспортни услуги с превозни средства, спедиторска дейност, международен транспорт, международна спедиция и дистрибуция, откриване на магазини, търговско представителство и посредничество, хотелиерски, туристически, рекламни и информационни услуги, както и всякаква друга, незабранена от закона дейност.

V.КАПИТАЛ:

Капиталът на дружеството е в размер 50 (петдесет) лева, образуван от 50 (петдесет) дяла с номинална стойност по 1 (един) лева всеки един дял , с обща номинална стойност 50 (петдесет) лева, внесени изцяло.

VI.ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО:

1.Едноличен собственик на капитала на "ХОУМ ИНВЕСТ 4113" ЕООД е " ИМОТИ ЕСТЕЙТ 4113" ЕООД регистрирано с ЕИК 204291644 в Търговския регистър при Агенция по вписванията със седалище и адрес на управление: гр. София, Район Студентски, ул. Акад.Борис Стефанов No 38, п.к. 1700

2.За всички решения по чл.137 от Търговския закон на едноличния собственик на капитала се съставя протокол само в писмена форма, като нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието не е необходимо.

който е внесъл 50 (петдесет) лева, образуван от 50 (петдесет) дяла с номинална стойност по 1 (един) лев всеки един дял, внесени изцяло.

VII.УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО:

1.Дружеството се управлява от назначен от едноличния собственик на дружеството - Управител, който съгласно чл.147, ал.2 от ТЗ, решава въпросите от компетентността на Общото събрание.

2." ХОУМ ИНВЕСТ 4113 " ЕООД се представлява от МАРИЯНА ГЕОРГИЕВА ПЕТКОВА с лична карта № 642753480 издадена на 08.09.2011г. от МВР Ловеч, с ЕГН 7408143073.

3.Едноличния собственик на капитала на "ХОУМ ИНВЕСТ 4113 " ЕООД назначава Управител на дружеството. Той има право да определи и друг Управител, който да представлява дружеството.

4.Когато едноличния собственик е и Управител на дружеството той има право да осъществява конкурентна дейност по смисъла на чл.142 от ТЗ.

VIII.ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО:

1.Дружеството се прекратява:
по решение на едноличния собственик на капитала.
чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност или чрез преобразуване в дружество с ограничена отговорност или в акционерно дружество.
при обявяване в несъстоятелност.
по решение на съда в предвидените от закона случаи.

2. При прекратяване на дружеството на основание т.VII, 1, предл.1 и т.VIII, 1, предл.4 от настоящия учредителен акт, се открива производство за ликвидация. Ликвидатор на дружеството е неговия Управител. Ликвидацията се извършва по реда на глава XVII от ТЗ.

IX.За неуредените в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ и на останалото българско законодателство.

Настоящия Учредителен акт се изготви в три еднообразни екземпляра, които се подписаха от мен.

УЧРЕДИТЕЛ:.....