

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите

на „ВЕП МОГИЛИЩЕ-ЗАПАД“ АД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „ВЕП МОГИЛИЩЕ-ЗАПАД“ АД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от „ВЕП МОГИЛИЩЕ-ЗАПАД“ АД в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние

достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква,

че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

ОДИТ КОНСУЛТ МД ЕООД

Мария Даскалова – ДЕС- Регистриран одитор

05 Юни 2018 г.



ВЕП Могилище - Запад АД

Дружество

гр. София, ул. Славянска 5, ет. 3

Седатница

ЕИК БУЛСТАТ

175356335

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ВЕП Могилище - Запад АД
към 31.12.2017

Наименование на разходите	Бележка	Сума (в хил.лв.)		Наименование на приходите	Бележка	Сума (в хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
а	б	1	2	а	б	1	2
А. РАЗХОДИ				Б. ПРИХОДИ			
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :		7	7
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч. :		2	1	а) продукция			
а) суровини и материали				б) стоки			
б) външни услуги		2	1	в) услуги		7	7
3. Разходи за персонала, в т.ч. :				2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
а) разходи за възнаграждения				3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
б) разходи за осигуровки, в т.ч. :							
- осигуровки, свързани с пенсии				4. Други приходи, в т.ч.:			
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:				- приходи от финансиране			
а) разходи за амортизация и обезценка на ДМА и НмДА, в т.ч.:							
- разходи за амортизация							
- разходи от обезценка							
б) разходи от обезценка на текущи активи							
5. Други разходи, в т.ч. :		1	3				
а) балансова стойност на продадени активи							
б) провизии							
ОБЩО РАЗХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ (1+2+3+4+5)		3	4	ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ (1+2+3+4)		7	7
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.:				5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч. :			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове				- приходи от участия в предприятия от група			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:				6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи			
а) разходи, свързани с предприятия от група				- приходи от участия в предприятия от групата			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи				7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		32	32
в) разходи за лихви				- приходи от предприятия от група			
д) други				- положителни разлики от операции с финансови активи			
				- положителна разлика от промяна на валутните курсове			
ОБЩО ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ (6 + 7)				ОБЩО ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ (5 + 6 + 7)		32	32
8. Печалба от обичайната дейност		36	35	8. Загуба от обичайната дейност			
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
ОБЩО РАЗХОДИ (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)		3	4	ОБЩО ПРИХОДИ (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)		39	39
10. Счетоводна Печалба (ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)		36	35	10. Счетоводна Загуба (ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата							
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък							
13. Печалба (10 - 11 - 12)		36	35	11. Загуба (10 + А.11 + А.12)			
ВСИЧКО (ОБЩО РАЗХОДИ + 11 + 12 + 13)		39	39	ВСИЧКО (ОБЩО ПРИХОДИ + 11)		39	39

Дата на съставяне 17.03.2018

Съставител :

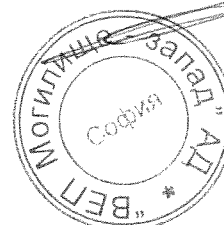
(Профит Мениджмънт ООД)

Валентина Кимска

Представяващ :

0387 Мария Даскалова
Регистриран одитор

05/06/2018



ВЕП Могилнице - Запад АД

Дружество

гр. София, ул. Славянска 5, ет. 3

Г. Стойков

ЕНК БУЛТАТ

175356335

Високобесни

БАЛАНС

на ВЕП Могилнице - Запад АД
към 31.12.2017

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Бележка	Сума (в хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Бележка	Сума (в хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
а		1	2	а		1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				І. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		1 047	1 047
І. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				ІІ. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ		63	63
1. Продукти от развойна дейност				ІІІ. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
2. Кошовеци, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи				ІV. РЕЗЕРВИ			
3. Търговска репутация				1. Законови резерви			
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес изграждане				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
Общо за група І :				3. Резерв, съгласно учредителен акт			
ІІ. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				4. Други резерви			
1. Земи и сгради, в т.ч.:		318	318	Общо за група ІV :			
- земи		318	318	V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :			
- сгради				- Неразмразена печалба		92	57
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				- Непокрита загуба		(200)	(200)
3. Скоротрайни в други				Общо за група V :		(108)	(143)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		36	35
Общо за група ІІ :		318	318	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" :		1 038	1 002
ІІІ. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ				Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Акции и дялове в предприятия от група				1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
2. Предоставени заеми на предприятия от група				2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				- отсрочени данъци			
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				3. Други провизии и сходни задължения			
5. Дългосрочни инвестиции							
6. Други заеми		568	556				
7. Изкупени собствени акции							
номинална стойност хил.лв.							
Общо за група ІІІ :		568	556				
ІV. ОТСРОЧЕНИ ДАΝЪЦИ							
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		886	874	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :			
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
І. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				1. Задължения към кредитори по получени заеми, в т.ч. :			
1. Материали и суровини				до 1 година			
2. Неповършено производство				над 1 година			
3. Стоки и продукция, в т.ч. :				2. Задължения към лизингодатели по договори за лизинг, в т.ч. :			
- продукция				до 1 година			
- стоки				над 1 година			
4. Предоставени аванси				3. Получени аванси, в т.ч. :			
Общо по група І :				до 1 година			
ІІ. ВЗЕМАНИЯ				над 1 година			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч. :				4. Задължения към доставчици, в т.ч. :		1	1
над 1 година				до 1 година		1	1
над 1 година				над 1 година			
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч. :				5. Задължения по полици, в т.ч. :			
над 1 година				до 1 година			
над 1 година				над 1 година			
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч. :				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :			
над 1 година				до 1 година			
над 1 година				над 1 година			
4. Други вземания, в т.ч. :		99	99	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч. :			
над 1 година				до 1 година			
Общо по група ІІ, в т.ч. :		99	99	над 1 година			
над 1 година				до 1 година			
ІІІ. ИНВЕСТИЦИИ				над 1 година			
1. Акции и дялове на предприятия от група				8. Други задължения, в т.ч. :			
2. Изкупени собствени акции				- към персонала, в т.ч. :			
номинална стойност хил.лв.				до 1 година			
3. Други инвестиции				над 1 година			
Общо по група ІІІ :				- осигурителни задължения, в т.ч. :			
ІV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА				до 1 година			
1. Парични средства в брой		5	5	над 1 година			
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)		49	25	- данъчни задължения, в т.ч. :			
Общо по група ІV :		54	30	до 1 година			
				над 1 година			
				- други задължения, в т.ч. :			
				до 1 година			
				над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :		153	129	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :		1	1
				до 1 година			
				над 1 година			
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ				Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч. :			
				до 1 година			
				над 1 година			
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		1 039	1 003	СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)		1 039	1 003
УСЛОВНИ АКТИВИ				УСЛОВНИ ПАСИВИ			

Дата на съставяне 17.03.2018

Съставител

Профит Мениджмънт ФООД
Висшето управление

Председател

Борислав Пенков Райков

0387 Мария Даскалова
Регистриран одитор

0510613110

ВЕП Могилнице - Запад АД

Дружество

гр. София, ул. Славянска 5, ет. 3

Сметка

БНК БУЛСТАТ

175356335

Вид дейност

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ВЕП Могилнице - Запад АД

към 31.12.2017

ПОКАЗАТЕЛИ	Бележка	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период		1 047	63						57	(200)	35	1 002
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки		1 047	63						57	(200)	35	1 002
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:												
- увеличение												
- намаление												
6. Финансов резултат за текущия период												
7. Разпределение на печалбата, в т.ч.:												
- дивиденди												
8. Покриване на загуба												
9. Последваща оценка на активи и пасиви												
- увеличение												
- намаление												
10. Други изменения в собствения капитал									35		(35)	
11. Салдо към края на отчетния период		1 047	63						92	(200)	36	1 038
12. Промени от преводи на годишни фин. отчети на предприятия в чужбина												
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+12)		1 047	63						92	(200)	36	1 038

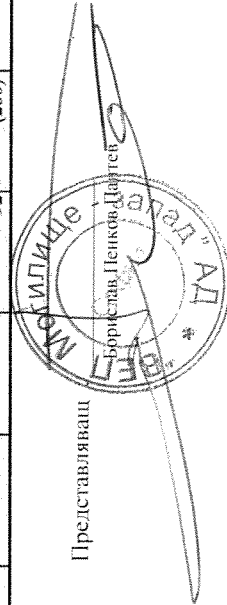
Дата на съставяне 17.03.2018

Съставител:

Профит-Менджинг ООД
Валентина Костирова0387 Мария Даскалова
Регистриран одитор

05/06/2018

Представяващ



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

ВЕП Могилище - Запад АД

към 31.12.2017

(хил. лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Бележка	Текущ период			Предходна година		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност		1	2	3	4	5	6
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		7	1	6	7	1	6
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели							
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения							
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.							
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики							
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата							
7. Плащания при разпределения на печалби							
8. Други парични потоци от основната дейност				2 (2)	33	102	(69)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		7	3	4	40	103	(63)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи							
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи							
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.							
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания							
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разл.							
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност							
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)							
В. Парични потоци от финансова дейност							
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа							
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците							
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		20		20	40		40
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.							
5. Плащания на задължения по лизингови договори							
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики							
7. Други парични потоци от финансовата дейност							
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		20		20	40		40
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)		27	3	24	80	103	(23)
Д. Парични средства в началото на периода				30			53
Е. Парични средства в края на периода				54			30

Дата на съставяне 17.03.2018

Съставител:

Профит Мениджмънт ООД

Валентина Василева

Представяващ:

Борислав Пенков Пантев

0387

Маркет

Даскалова

Регистриран одитор

05/06/2018г.