Отчетна единица:	БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ АД
Гр. (с.)	гр.София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
832079800

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2009 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи	02110		
Продукти от развойна дейност			
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**	**0**	**0**
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	0	0
Земи	02211		
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**	**0**	**0**
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от групата	02310	460	460
Предоставени заеми на предприятия от групата	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**	**460**	**460**
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	**460**	**460**

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	168	180
Продукция	03131		
Стоки	03132	168	180
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**	**168**	**180**
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	89	36
в т.ч. над 1 година	03211	35	36
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	10	19
в т.ч. над 1 година	03241	1	1
Общо за група II	**03200**	**99**	**55**
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	**03300**	**0**	**0**
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	8	34
Касови наличности в лева	03411	4	1
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	4	33
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	**8**	**34**
Общо за раздел В	**03000**	**275**	**269**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	**735**	**729**

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал	**05100**	**50**	**50**
I. Записан капитал	05110	50	50
Акционерен капитал	05111		
Котирани акции на финансовите пазари	05112	50	50
Некотирани акции на финансовите пазари	05120		
Други видове основен капитал	**05200**		
II. Премии от емисии	**05300**		
III. Резерв от последващи оценки	05310		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти			
IV. Резерви	05410		
Законови резерви	05420		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05430		
Резерв съгласно учредителен акт	05440	350	350
Други резерви	**05400**	**350**	**350**
Общо за група IV			
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години	05510	182	160
Неразпределена печалба	05520		
Непокрита загуба	**05500**	**182**	**160**
Общо за група V	**05600**	**5**	**22**
VI. Текуща печалба (загуба)	**05000**	**587**	**582**
Общо за раздел А			
Б. Провизии и сходни задължения	06100		
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06200		
Провизии за данъци	06210		
в т.ч. отсрочени данъци	06300		
Други провизии и сходни задължения	**06000**	**0**	**0**
Общо за раздел Б			
В. Задължения	07100	0	0
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	07101		
До 1 година	07102		
Над 1 година	07200	0	0
Задължения към финансови предприятия	07201		
До 1 година	07202		
Над 1 година	07300	44	57
Получени аванси	07301		
До 1 година	07302	44	57
Над 1 година	07400	0	0
Задължения към доставчици	07401		
До 1 година	07402		
Над 1 година			



ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	104	90
До 1 година	07801	73	47
Над 1 година	07802	31	43
в това число:			
Към персонала	07810	32	15
До 1 година	07811	32	15
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	1	1
До 1 година	07821	1	1
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	4	2
До 1 година	07831	4	2
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	**07000**	**148**	**147**
До 1 година	07001	73	47
Над 1 година	07002	75	100
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	**735**	**729**

Дата: 15/03/2010

Ръководител: Николай Димитров Кавалов

Съставител: Пека Петрова Тричкова
(име,презиме,фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Николай Димитров Кавалов
(име,презиме,фамилия)

+359 888 535 135
(телефон)

Заверил:

24.3.2010

Николай Николов
Регистриран одитор

Отчетна единица:	БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ АД
Гр. (с.)	гр.София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
832079800

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2009 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	**15**	**94**
Суровини и материали	10210		
Външни услуги	10220	15	94
Разходи за персонала	10300	88	68
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	78	46
Разходи за осигуровки	10320	10	22
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321	6	8
Разходи за амортизация и обезценка	10400	**0**	**1**
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410		1
в това число:			
Разходи за амортизация	10411		1
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	97	132
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510	93	129
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	**200**	**295**
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100	1	3
в т. ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110	1	3
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200		1
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	**11000**	**1**	**4**
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	3	20
III. Извънредни разходи	**12000**	1	
в т. ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	**13000**	**202**	**299**
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	6	25
IV. Разходи за данъци от печалбата	**14200**	1	3
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - IV - V)	**14400**	5	22
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	**14500**	**208**	**324**

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност	15100	**199**	**318**
Нетни приходи от продажби	15110		
Продукция	15120	199	316
Стоки	15130		2
Услуги			
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400		
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	**15000**	**199**	**318**
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	5	1
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330	5	1
Общо за група II	**16000**	**5**	**1**
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**	**0**	**0**
III. Извънредни приходи	**17000**	**4**	**5**
в т. ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	**18000**	**208**	**324**
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**	**0**	**0**
Г. Загуба (В + IV + V)	**19200**		
Всичко (Общо приходи + Г)	**19500**	**208**	**324**

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2009 ГОДИНА

(Хил.левове)

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	199
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левова равностойност на валутните приходи от износ	15700	5
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1) (Хил.левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	**21000**	**0**
Енергийни продукти *	21110	
Вода	21120	
Резервни части и окомплектовки	21130	
Други	21140	

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1) (Хил.левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	**31000**	**15**
Застраховки	31110	
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	5
в т. ч. на наетите лица, работещи във фирмата	31121	
Наеми	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	
Нает транспорт	31170	4
Текущ ремонт	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	4
в това число:		
Юридически	31191	4
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	2
в това число:		
За ползване на воден обект (заустване)	31211	
За заустване и пречистване на отпадъчни води в обществената канализация и СПСОВ	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	**41000**	**97**
Балансова стойност на продадените активи	41100	93
Стоки	41110	93
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угояване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	2
Други	41300	2

Раздел V. Дивиденти

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденти	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденти през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Общо	**61000**	**199**
в т. ч. продажби на собствени отпадъци и вторични суровини	61001	
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
в това число:		
Събиране, пречистване и доставяне на води	61201	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води	61202	
Събиране и обезвреждане на отпадъци	61203	
Рециклиране на материали / отпадъци (разкомплектоване, възстановяване и други)	61204	
Продажби на собствени отпадъци и вторични суровини; възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61205	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно на автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	61230	199
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	
Ресторантьорство	61310	
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижимо имущество (вкл. даване под наем)	61380	
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научно изследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейности на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческа дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т. ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечение	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

Дата: 10/03/2010

Ръководител: Николай Димитров Кавалов

Съставител: Пека Петрова Тричкова
(име,презиме,фамилия) *(подпис)*

Лице за контакт: Николай Димитров Кавалов 0359 888 535 135
(име,презиме,фамилия) *(телефон)*

Заверил:

14.3.2010

0209 Николай Николов
Регистриран одитор

Отчетна единица:	БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ АД
Гр. (с.)	гр.София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
832079800

ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
ЗА 2009 ГОДИНА

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	257	212	45	594	559	35
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		70	-70		76	-76
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0		3	-3
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		1	-1			0
Други парични потоци от основна дейност	61538			0			0
Общо за раздел А	**61530**	**257**	**283**	**-26**	**594**	**638**	**-44**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	**61540**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпле-ния	плащания	нетен поток	постъпле-ния	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	**61550**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	**61560**	**257**	**283**	**-26**	**594**	**638**	**-44**
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	**x**	**x**	**34**	**x**	**x**	**78**
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	**x**	**x**	**8**	**x**	**x**	**34**

Дата: 15/03/2010

Ръководител: Николай Димитров Кавалов

Съставител: Пека Петрова Тричкова
(име,презиме,фамилия)

Лице за контакт: Николай Димитров Кавалов
(име,презиме,фамилия)

(подпис)

+359 888 535 135
(телефон)

Заверил:

24.3.2010

0209 Николай Николов
Регистриран одитор

Отчетна единица:	БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ АД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
832079800

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2009 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, които съгласно критериите в Закона за малките и средните предприятия са определени като "Микро" или "Малки")

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от послед-ващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпре-делена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	61610	50						350	160		22	582
2. Промени в счетоводната политика	61620											0
3. Грешки	61630											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	50	0	0	0	0	0	350	160	0	22	582
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652										5	5
6. Финансов резултат за текущия период	61660								22		-22	0
7. Разпределение на печалбата	61670											0
в т. ч. за дивиденти	61671											0
8. Покриване на загуба	61680											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
10. Други изменения в собствения капитал	61710											0
11. Салдо към края на отчетния период	61720	50	0	0	0	0	0	350	182	0	5	587
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предпр. в чужбина	61730											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+12)	61740	50	0	0	0	0	0	350	182	0	5	587

Дата: 15/03/2010

Ръководител: Николай Димитров Кавалов

Съставител: Пека Петрова Тричкова
(име,презиме,фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Николай Димитров Кавалов
(име,презиме,фамилия)

0359888035135
(телефон)

0209 Николай Николов Регистриран одитор

"БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД, с. Петърч

ЕИК: 832079800

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2009 г.

ПРЕДСТАВЯНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА В ГОДИШНИЯ СЧЕТОВОДЕН ОТЧЕТ И ОПОВЕСТЯВАНЕ ПО СЧЕТОВОДНИТЕ СТАНДАРТИ

„Булкарпро-инвест" АД е образувано с решение № 1/13.03.1995 г. и следващите и пререгистрации съгласно изискванията на Търговския закон с капитал 50 хиляди лева; със седалище и адрес на регистрация с. Петърч, община Костинброд и адрес за кореспонденция – 1756 София, бул. „Климент охридски" № 18, етаж 15, стая 1

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА – ПРИЛАГАНИ СЧЕТОВОДНИ ПРИНЦИПИ

Счетоводната политика е законосъобразен икономически модел на поведение на предприятието при счетоводно отчитане на дейността му през определения период. Тя е съвкупност от конкретни организационни принципи, правила, бази и процедури за създаване, обработка, съхраняване и ползване на счетоводната информация относно целите за неговото управление.

Счетоводната политика на дружеството е разработена на база принципите, установени в Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти действащи от началото на 2009 г. Дружеството се е съобразило с всички настъпили промени, в нормативните актове до съставяне на отчети за 2009 г.

Счетоводният баланс и Отчетът за приходите и разходите са изготвени в двустранна форма. Отчетът за паричния поток е съставен на база прекия метод. С влезлия в сила от началото на 2002 г. Закон за счетоводството, ръководството на дружеството продължи да използва двустранната форма предложена от НСИ и съгласно НСС1.

Историческа цена

Активите и пасивите са оценени по историческата им цена.

Материалните запаси при тяхното потребление се оценяват по среднопретеглена историческа цена.

Предпазливост

През отчетния период се отчитат всички предполагаеми рискове и евентуални загуби за бъдещи отчетни периоди.

В края на отчетния период, наличните материални запаси се оценяват по справедливата им цена.

Не се допуска компенсиране между статии на актива и пасива на баланса с изключение на вземанията и задълженията към един и същ контрагент, когато между страните има постигнато споразумение за нетно уреждане на разчетите.

Съпоставимост

Приходите и разходите се отчитат при спазването на принципа на съпоставимостта, а именно разходи, икономическата изгода от които се очаква да настъпи в следващи отчетни периоди се отчитат като разходи за бъдещи периоди. Приходи, разходите за които не са били извършени се отчитат като приходи за бъдещи периоди.

Текущо начисляване

Приходите и разходите се отразяват в момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на парични средства и се представят в счетоводния отчет за същия период.

Дружеството е възприело дълготрайните материални активи да се отчитат съгласно НСС 16 Дълготрайни материални активи, при използване на препоръчителния подход – цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценката.

А. СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

1) Дълготрайни активи

Дълготрайни материални и нематериални активи текущо се оценяват по цена на придобиване.

При начисляване на амортизациите се прилага линейния метод и годишни амортизационни норми в съответствие с постановките на ЗКПО, поради което не възникват данъчни временни разлики от амортизационните отчисления.

На всички амортизируеми активи са начисляване амортизации по следните амортизационни норми:

	2009
Машини и оборудване	30 %
Компютри, софтуер	50 %
Всички останали активи	15 %

Амортизационната сума на всички новопридобити амортизуеми активи е приета за равна на отчетната им стойност. Няма изменение в стойностите на амортизуемите активи.

2) Краткотрайни материални активи

Материалните запаси (материали, стоки и др.) при тяхното записване в счетоводните сметки се отразяват по цена на придобиване. Материалните запаси при тяхното потребление се оценяват по метода ***средно претеглена цена.***

Към 01.12.2009 г. е направена инвентаризация на наличните стоки, като резултатите са отразени в счетоводният отчет.

Движението на стоките по счетоводни сметки 3046 и 3047 е показано на следната таблица:

Стоки	Наличност на 01.01.2009 г.	Постъпили	Продадени	Наличност на 31.12.2009 г.
3046	174 237.29	66 956.47	79 768.74	161 425.02
3047	5 347.89	13 725.79	13 202.64	5 871.00
Общо	179 585.14	80 682.26	92 971.38	167 296.02

3) Вземания и задължения

Вземанията и задълженията в лева са оценявани по номинална стойност в момента на тяхното възникване. Вземанията и задълженията в чуждестранна валута са оценявани при прилагането на централния курс на БНБ в деня на тяхното възникване и се преоценяват в края на годината.

Вземания по продажби са в размер на 35 хил. лв. За предходната 2008 г. вземанията са били 36 хил. лв. Получените през отчетната година са само 1 лв., като останалата част е над 1 година.

Вземания от бюджета са в размер на 4 424.60 лв. ДДС и надвнесен данък върху печалбата в размер на 5 381.74 лв.

Вземания от предоставени аванси на чуждестранни юридически лица е за предстоящ внос в началото на 2010 г.

Задължения към бюджета:

	2009 хил.лв.	2008 хил.лв.
Задължения към бюджета		
Данък за общините	-	-
Данък печалба	0	0
Еднократен данък по чл. 204, ал.1 и ал.2 от ЗКПО	-	-
Данък при източника по чл. 204, ал.3 от ЗКПО	-	-
Данък върху доходите на физически лица	2	2
Други данъци - ДДС	2	0
Общо – текущо данъчно облагане	**4**	**2**

Задължения към социалното осигуряване са текущи в размер на 1 092.00 лв.

Дългосрочното задължение в размер на 23 хил. лв. е към акционерите за авансови вноски.

Задължението към персонала е текущо от 2009 г.

Задължението за получени аванси от чуждестранни юридически лица в размер на 57 хил. лв. от 2008 г. е намалено с 13 х. лв. чрез частичен износ, който продължава и през 2010 г.

4) Парични средства

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. Дружеството няма валутни парични средства.

5) Собствен капитал

Основният капитал на дружеството е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрацията му от 1995г. и последвалите промени от 1999 год. в размер на 50 хил. лв. изцяло внесен.

Натрупаните резерви са от предоставена неразпределена печалба от акционерите за развитие на дружеството.

6) Участие в капиталите на други предприятия

Дружеството притежава следните дългосрочни инвестиции под форма на дялове и акции като съучастия в страната:

№	Наименование на дружеството	в лева	в %
1	Балканкарподем ООД	123,344.65 лв.	62.24
2	Вагрянка АД - Павликени	207,000.72 лв.	78.60
3	Столеком - Златарица	42,542.40 лв.	64.68
4	Теспо-9 - Габрово	79,700.00 лв.	44.92
5	Металик-Бисипи – Гъбене	5,000.00 лв.	4.00
6	Теспом ЕАД – Габрово	105.00 лв.	0.03
7	Металик Ад – Гъбене	2,000.00 лв.	10.15

	ОБЩО	459,692.77 лв	

Б. ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

1. Признаване на приходите

Във връзка с принципа на текущо начисляване и съгласно НСС 18 Приходи, приходите от продажба на стоки се признава, когато са налице едновременно следните условия:

- продавачът е прехвърлил на купувача значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на стоките;
- продавачът не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху продаваните стоки;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- продавачът има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата;
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката могат надеждно да бъдат изчислени

Приходът е брутният продукт на икономическите ползи от обичайната дейност на предприятието. Нарастването на икономическите изгоди се материализира при получаване на постъпленията от продажбите на стоки и услуги; от продажбата на различни активи или намаляване задълженията на предприятието.

2. Начисляване на разходи

Разходите се отчитат в съответствие със заложените в Закона за счетоводството принципи и прилагайки принципа на ***текущото начисляване***, което изисква приходите и разходите от сделките и събитията да се отразяват счетоводно в момента на тяхното възникване независимо от момента на получаването или плащането на парични средства и да се представят в счетоводния отчет за същия период. В този смисъл, ако стоката или услугата бъде доставена, но към края на периода, в който е извършена доставката, не е фактурирана, покупката следва да бъде начислена в текущия период.

Разходите представляват намаляване на икономическите изгоди за предприятието по време на отчетния период и са свързани с намаляване на активите или увеличаване на задълженията.

Извънредни приходи и разходи

Като извънредни приходи и разходи се отчитат приходите и разходите възникнали в резултат на събития или операции, които по своята същност не са типични за дейността на предприятието и не се повтарят често. Като извънредни приходи и разходи се отчитат съобразно изискванията на т. 4.1, 4.2 и 4.3 от НСС 8. Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика:

а. балансовата стойност на принудително отчуждените активи;

б. балансовата стойност на отписаните активи и пасиви в следствие на природни и други бедствия;

в. сумата на получени застрахователни обезщетения

В. ПОЛИТИКА НА ОЦЕНКА НА АКТИВИТЕ И ПАСИВИТЕ

Активите и пасивите се записват по стойност на възникване, а за амортизуемите активи се посочва отчетната стойност и начислената амортизация. Дружеството прилага линеен метод на амортизация. Приет е праг 500 лв. на ДМА. Няма ускорена амортизация на отделните групи.

Г. През годината се извършват редовни данъчни проверки по данък добавена стойност и задълженията към бюджета.

Д. Няма настъпили непредвидими събития след датата на изготвяне на годишният счетоводен отчет.

Е. Труд и работна заплата

В дружеството се изпълняват обемите по реализация на стоките, доставка, преработка и доокомплектовка на някои стоки при средно-списъчен състав 9 души. Няма текучество на персонала.относителният дял на средствата за работна заплата към приходите е 38%.

Ж. Показатели за финансово-счетоводен анализ

1. В условията на пазарна икономика се поставя изискването, че дълготрайните активи трябва да бъдат покрити изцяло със собствен капитал. През отчетният период 1 лв. от дълготрайните активи се покрива 1.28 лв. собствен капитал. Фирмата не е ползвала кредити. Вътрешното натрупване базиращо се на увеличение на собственият капитал, резервите и печалбата е много желано, но същевременно изисква по-дълъг период от време.
2. Приходите от дейността са в размер на 208 хил.лв., а разходите са 202 хил. лв. от които, балансовата стойност на продадените активи 93 хил. лв.
3. Чистият финансов резултат след данъчното облагане е 5 хил. лв.
4. Печалбата на 1 лв. приходи от продажби нараства по-бавно от самите приходи, като за 2007 г. тя е била 17.19 %, а за 2008 г. 6.95 %, а за 2009 г. е 2.67 %.
5. Финансовото равновесие може да се определи като стабилно. За 2007 г. е 78.87 %; за 2008 г. – 79.83 %; за 2009 г. – 79.86 %.
6. платежоспособността на фирмата е измерена с коефициент от отношението на сбора на краткосрочните вземания и краткосрочните финансови активи и паричните средства отнесени към текущите задължения. За 2008 г. коефициента е 0.60, а за 2009 г. – 0.58 % - относително запазена е възможността за разплащане.
7. Рентабилността на капитала за 2009 г. е 1.11 % за 2008 г.- 3.02 %, а за 2007 г. – 8.45 %.

8. През годината няма платени лихви и глоби за просрочени задължения.

9. Парични потоци

наличност в началото на периода	34 хил. лв.
- постъпления	257 хил. лв.
- плащания	283 хил. лв.
- наличност в края на периода	8 хил. лв.
- финансов резултат	5 хил. лв.

Отрицателният паричен поток от финансова дейност е индикатор за представянето и положението на дружеството. През отчетната година, наличните парични средства са намалели с 76 %, което затруднява бъдещата дейност през 2010 г. особено като към този показател се добави и отражението на световната финансово-икономическа криза и до колко ще се проявяват тези последствия през настоящия отчетен период.

10.03.2010 г.

Ръководител:

БУЛ АДРЕС ИНВЕСТ с. Петърч

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

БУЛ АДРЕС ИНВЕСТ с. Петърч

До

Ръководството на
„БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД
с. Петърч

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

от
Николай Борисов Николов - регистриран одитор диплома №209/2003 г.

Ние извършихме одит наприложения финансов отчет на „БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД към 31 декември 2009 година, включително на счетоводния баланс, отчета за приходите и разходите, отчета за промените на собствения капитал, отчета за паричните потоци, както и на обобщеното оповестяване на счетоводните политики и другите пояснителни положения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с националните счетоводни стандарти се носи от ръководството на предприятието. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се единствено на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска, одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на

приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършения от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изготвеното от нас одиторско мнение.

Мнение

Удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, имущественото и финансово състояние към 31 декември 2009 година, както и резултатите от неговата дейност и паричните му потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти.

Годишният доклад за дейността съответствува на финансовия отчет на дружеството към 31.12.2009 г.

Регистриран одитор: *Н. Николов*

Николай Николов
0209
Регистриран одитор

София, 24.3.2010 г.

GSM 0888863875

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

с Петърчо
ИНВЕСТ

“БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ” АД
2234 Петърч, България
офис: 1756 София, бул. Кл. Охридски № 18, стая 1501
тел. +359 2 9758158, моб. +359 888 535135,
факс +359 2 9753089, E-mail kavalov@bcp.bg
ЕИК 832079800, ИН по ДДС BG832079800

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ЗА ПЕРИОДА 2003...2009 Г.

СЪДЪРЖАНИЕ:

1. Годишен финансов отчет за 2003 г., в т.ч.:
   - Счетовиден баланс за 2003 г.;
   - Отчет за приходите и разходите за 2003 г.;
   - Отчет за паричните потоци за 2003 г.;
   - Отчет за собствения капитал за 2003 г.;
   - Счетоводна политика за 2003 г.;
   - Доклад на независимия одитор за 2003 г.
2. Годишен финансов отчет за 2004 г., в т.ч.:
   - Счетовиден баланс за 2004 г.;
   - Отчет за приходите и разходите за 2004 г.;
   - Отчет за паричните потоци за 2004 г.;
   - Отчет за собствения капитал за 2004 г.;
   - Счетоводна политика за 2004 г.;
   - Доклад на независимия одитор за 2004 г.
3. Годишен финансов отчет за 2005 г., в т.ч.:
   - Счетовиден баланс за 2005 г.;
   - Отчет за приходите и разходите за 2005 г.;
   - Отчет за паричните потоци за 2005 г.;
   - Отчет за собствения капитал за 2005 г.;
   - Счетоводна политика за 2005 г.;
   - Доклад на независимия одитор за 2005 г.
4. Годишен финансов отчет за 2006 г., в т.ч.:
   - Счетовиден баланс за 2006 г.;
   - Отчет за приходите и разходите за 2006 г.;
   - Отчет за паричните потоци за 2006 г.;
   - Отчет за собствения капитал за 2006 г.;
   - Счетоводна политика за 2006 г.;
   - Доклад на независимия одитор за 2006 г.
5. Годишен финансов отчет за 2007 г., в т.ч.:
   - Счетовиден баланс за 2007 г.;
   - Отчет за приходите и разходите за 2007 г.;
   - Отчет за паричните потоци за 2007 г.;
   - Отчет за собствения капитал за 2007 г.;
   - Счетоводна политика за 2007 г.;
   - Доклад на независимия одитор за 2007 г.
6. Годишен финансов отчет за 2008 г., в т.ч.:
   - Счетовиден баланс за 2008 г.;
   - Отчет за приходите и разходите за 2008 г.;
   - Отчет за паричните потоци за 2008 г.;
   - Отчет за собствения капитал за 2008 г.;
   - Счетоводна политика за 2008 г.;
   - Доклад на независимия одитор за 2008 г.
7. Годишен финансов отчет за 2009 г., в т.ч.:
   - Счетовиден баланс за 2009 г.;
   - Отчет за приходите и разходите за 2009 г.;
   - Отчет за паричните потоци за 2009 г.;
   - Отчет за собствения капитал за 2009 г.;
   - Счетоводна политика за 2009 г.;
   - Доклад на независимия одитор за 2009 г.
8. Доклад за дейността, Счетоводна политика и пояснителни бележки към годишните финансови отчети за периода 2003...2009 г.