

БИЛД ГАРД ЕООД

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА,
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

31 ДЕКЕМВРИ 2019

Съдържание

Годишен доклад за дейността

Доклад на независимия одитор

Счетоводен баланс

Отчет за приходите и разходите

Отчет за паричните потоци

Отчет за собствения капитал

Приложения към годишния финансов отчет

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА
БИЛД ГАРД ЕООД
ЗА 2019 г.**

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2019 г., изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти, приложими в България.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е с предмет на дейност извършване на лицензирана охранителна дейност, монтаж и експлоатация на технически средства за обезпечаване на извършваната охранителна дейност. Дружеството има сключени договори за охрана на следните зърнобази и обекти експлоатирани от ОЛИВА АД - Кнежа, Полски Тръмбеш, Оряхово, Бяла Слатина, Маринов геран, Игнатиево, Разград, Балчик, Две могили, Вълчи дол и Разделна, охрана на офис с БИЛДКОМ ЕООД, договор за лична охрана с едноличния собственик, охрана на района, товарите, транспортните средства, складове, технически съоръжения и сградите в Южна промишлена зона, Трминал за базови масла, гр. Варна с ПОДДЪРЖАНЕ ЧИСТОТАТА НА МОРСКИТЕ ВОДИ АД и охрана на административно-битова сграда, складове, съоръжения и движимо имуществото в тях в УПИ за логистични и складови дейности, землище на гр. Елен Пелин с ИНТЕГРА ПЛАСТИКС АД.

БИЛД ГАРД ЕООД осъществява своята дейност с персонал към 31 декември 2019 г. от 130 човека.

Резултати за текущия период

За отчетната финансова година Дружеството отчита разходи в размер на 2,226 хил. лв. както следва :

- Разходи за материали – 66 хил. лв.
- Разходи за външни услуги – 301 хил. лв.
- Разходи за амортизации – 2 хил. лв.
- Разходи за възнаграждения – 1,558 хил. лв.
- Разходи за социални осигуровки – 279 хил. лв.
- Други разходи – 20 хил. лв.

Към датата на изготвянето на финансовия отчет Дружеството е реализирало приходи от основна дейност в размер на 2,107 хил. лв., приходи от продажба на стоки в размер на 71 хил. лв.

През 2019г. усилията на ръководството са насочени към подобряване и оптимизиране на дейността на Дружеството и запазване и разширяване обхвата на охраняваните обекти. Тази тенденция се запазва и през 2020 г.

Структура на основния капитал

съдружници	Участие	Брой дялове	Ном. стойност (хил. лв.)
Ангел Руменов Георгиев	100%	400	10

ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ

Дружеството не извършва дейности свързани с проучване и развитие.

НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Дружеството няма клонове.

УПРАВЛЕНИЕ

Управител на Дружеството е Божидар Трайков Вучков

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци. Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2019 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на база принципа-предположение за действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Божидар Вучков

Управител

Билд гард ЕООД

гр. София

11.03.2020 г.



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния собственик на БИЛД ГАРД ЕООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет БИЛД ГАРД ЕООД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2019 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2019 г. и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България .

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме

одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Росица Ненова Трендафилова ДЕС
Регистриран одитор №0359

0359 Росица
Трендафилова
Регистриран одитор

България, София 1618, ул. Бойчо Огнянов №15

03.08.2020 год.

Счетоводен Баланс
към 31.12.2019 г.
на БИЛД ГАРД ЕООД

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лева)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лева)	
	2019	2018		2019	2018
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
B. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. Записан капитал	4	4
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			III. Резерв от последващи оценки		
Общо за група I:			IV. Резерви		
II. Дълготрайни материални активи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
1. Съоръжения и други	1 864	1 831	- неразпределена печалба	48	48
Общо за група II:	1 864	1 831	- непокрита загуба	(255)	(141)
III. Дългосрочни финансови активи			Общо за група V:	(207)	(93)
IV. Отсрочени данъци			VI. Текуща печалба (загуба)	(165)	(114)
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	1 864	1 831	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	(368)	(203)
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
I. Материални запаси			В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
II. Вземания			1. Получени аванси, в т.ч.:	71	146
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	61	52	до 1 година	71	146
над 1 година			над 1 година		
2. Други вземания, в т.ч.:	30	16	2. Задължения към доставчици, в т.ч.:	63	107
над 1 година			до 1 година	63	107
Общо за група II:	91	68	над 1 година		
III. Инвестиции			3. Други задължения, в т.ч.:	2 301	1 953
IV. Парични средства, в т.ч.:			до 1 година	2 301	1 953
- в брой	1	2	над 1 година		
в безсрочни сметки (депозити)	24	21	- към персонала, в т.ч.:	111	1
Общо за група IV:	25	23	до 1 година	111	1
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	116	91	над 1 година		
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	87	81	- осигурителни задължения, в т.ч.:	41	37
			до 1 година	41	37
			над 1 година		
			- данъчни задължения, в т.ч.:	55	46
			до 1 година	55	46
			над 1 година		
			- други задължения, в т.ч.:	2 094	
			до 1 година	2 094	
			над 1 година		
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	2 435	2 206
			до 1 година	2 435	2 206
			над 1 година		
			Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
СУМА НА АКТИВА	2 067	2 003	СУМА НА ПАСИВА	2 067	2 003

Дата на съставяне: 11.03.2020

Съставил

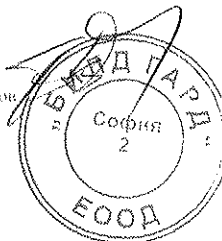
Стефан Стефанов, Гл. счетоводител

Дата на заверка: 03.08.2020

Росица
0359 Трендафилова
Регистриран одитор

Управител

Божидар Вучков



Отчет за приходите и разходите
за период: 01.01.2019 г. - 31.12.2019 г.
на БИЛД ГАРД ЕООД

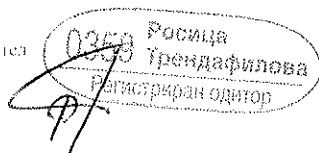
НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лева)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил. лева)	
	2019	2018		2019	2018
A. РАЗХОДИ			A. ПРИХОДИ		
I. Разходи за оперативна дейност			I. Приходи от оперативна дейност		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	275	286	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	2178	1888
а) суровини и материали	66	57	а) стоки	71	78
б) външни услуги	209	229	а) услуги	2107	1810
2. Разходи за персонала, в т.ч.	1929	1585	2. Други приходи		7
а) разходи за възнаграждения	1650	1360	Общо приходи от оперативна дейност	2178	1895
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	279	225	Б. Загуба от обичайна дейност	165	114
3. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.	2	4	Общо приходи	2178	1895
- разходи за амортизация	2	4	В. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)	165	114
4. Други разходи, в т.ч.	69	77	Г. Загуба	165	114
а) балансова стойност на продадените активи	49	59			
б) провизии	-	-			
Общо група I	2275	1952			
II. Финансови разходи					
1. Разходи за лихви и други финансови разходи	68	57			
Общо група II	68	57			
5. Печалба от дейността	-	-			
Общо разходи	2343	2009			
6. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)					
7. Печалба					
Всичко	2343	2009	Всичко	2343	2009

Дата на съставяне 11.03.2020

Съставил

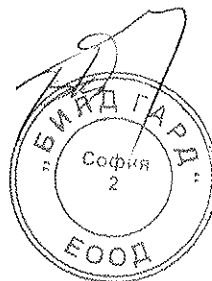
Стефа Стефанова, д.с. счетоводител

Дата на заверка 03.08.2020



Управител

Божидар Вучков



Отчет за паричния поток
за период 01.01.2019 г. - 31.12.2019 г.
на БИЛД ГАРД ЕООД

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ		2019			2018		
	Р°	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
		1	2	3	4	5	6
A. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		2473	(360)	2113	2425	(404)	2021
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		-	(1 806)	(1 806)		(1 608)	(1 608)
Други парични потоци от основна дейност		-	(466)	(466)		(385)	(385)
Всичко парични потоци от основна дейност (A):		2473	(2 632)	(159)	2425	(2 397)	28
B. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			(35)	(35)		(1 827)	(1 827)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B):				(35)		(1 827)	(1 827)
B. Парични потоци от финансов дейност							
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		136	-	136	1814		1814
Други парични потоци от финансов дейност			(2)	(2)		(2)	(2)
Всичко парични потоци от финансов дейност (B):		136	(2)	134	1814	(2)	1812
Г. Изменение на паричните средства през периода (A+B+B)		2609	(2 634)	-60	4239	(4 226)	13
Д. Парични средства в началото на периода				23			10
Е. Парични средства в края на периода				(37)			23

Дата на съставяне 11.03.2020

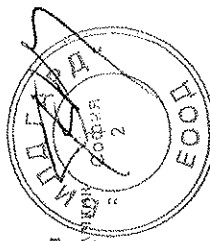
Съставил

Стефан Стефанов, счетоводител

Дата на заверка 03.08.2020

0359 Росица
Трендафилова
Регистриран одитор

Управител
Божидар Вълков



Отчет за собствения капитал
към 31.12.2019 г.
на БИЛД ГАРДЕООД

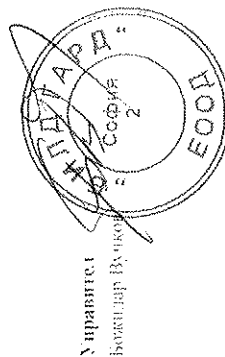
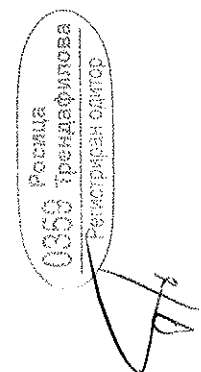
ПОКАЗАТЕЛИ	РЕЗЕРВИ				финансов резултат от минали години						
	Записан капитал	Преими от емисии	Резерв от последващи и оценки на активи и пасиви	Законови	Резерв, съобразен с изкупени собствени акции	Резерв съгласно уредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба	Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
1. Салдо в началото на отчетния период	4							48	(141)	(114)	(203)
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										(165)	(165)
7. Разпределение на печалба, в т.ч.:									(114)	114	
- за дивиденди											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	4							48	(255)	(165)	(368)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	4							48	(255)	(165)	(368)

Дата на съставяне 11.03.2020

Съставил

Стефан Стефанов - Гл. счетоводител

Дата на заверка 03.08.2020



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2019 г.**1. Корпоративна информация**

Финансовият отчет на Билд гард ЕООД („Дружеството“) за годината, приключваща на 31 декември 2019 г., е одобрен за издаване съгласно решение на Едноличния собственик от 11 март 2020 г.

Билд гард ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Агенцията по вписване и вписано в Търговския регистър на 15.03.2012 г. с ЕИК 201946055, със седалище и адрес на управление България, гр София, р-н Лозенец, ул. Асен Йорданов № 60.

Финансовата година на Дружеството приключва на 31 декември.

Основната дейност на Дружеството включва извършване на лицензирана охранителна дейност, монтаж и експлоатация на технически средства за обезпечаване на тази дейност.

Към 31 декември 2019 г., Едноличен собственик на Дружеството е:

- Ангел Руменов Георгиев 100 %

2. Основни счетоводни политика**2.1 База за изготвяне**

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Финансовият отчет е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти, приложими в България, при спазване принципа на историческата цена.

2.2. Отчетна валута

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев, който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в баланса и приложенията към него са представени в хиляди лева.

От 01 януари 1999 г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лв. за 1 евро.

2.3. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на БНБ към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на вземанията и задълженията при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

2.4. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Счетоводните предположения и приблизителни преценки са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет.

2.5. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на основата на принципа за действащо предприятие.

В края на 2019 г. за пръв път се появиха новини от Китай за COVID-19 (Коронавирус). Ситуацията в края на годината се определяше от ограничен брой случаи на неизвестен вирус, докладвани на Световната здравна организация. През първите няколко

месеца на 2020 г. вирусът се разпространи в световен мащаб и отрицателното му въздействие набра скорост. Ръководството счита текущата ситуация за некоригиращо събитие, възникнало след датата на отчетния период. Тъй като към датата на издаване на този финансов отчет ситуацията е все още в развитие, Дружеството не е в състояние оцени влиянието на COVID-19 върху бъдещото финансово състояние и финансовите резултати от дейността, но ръководството очаква, че влиянието ще бъде негативно.

Към датата на издаване на този финансов отчет, Дружеството продължава да функционира съобразно обичайната си дейност в изпълнение на планираният план за предоставяне на услуги, като са взети всички предпазни мерки за ограничаване на разпространението COVID-19. Към момента Дружеството успява да изпълни всички свои ангажименти към клиентите си и следи стриктно наличните ликвидни ресурси. Към датата на издаване на този финансов отчет, ръководството счита, че Дружеството ще бъде в състояние да урежда пасивите си в хода на дейността.

Въз основа на настоящия анализ ръководството не е установило съществена несигурност, че Дружеството ще може да продължи дейността си като действащо предприятие поради разпространението на COVID-19. Дружеството има намерението и способността да предприеме всички необходими действия, за да продължи дейността си на принципа на действащо предприятие. Дружеството работи нормално и към този момент не изпитва ликвидни затруднения, или значително намаление на приходи. Бъдещите ефекти обаче не могат да бъдат предвидени надеждно.

Ръководството на Дружеството ще продължи да наблюдава потенциалното въздействие и ще предприеме всички възможни стъпки за смекчаване на евентуалните ефекти.

2.6 Обобщение на съществените счетоводни политики

а) Признаване на приходи

Приходите се признават до степента, в която е вероятно икономически ползи да бъдат получени от Дружеството и сумата на прихода може да бъде надеждно оценена, независимо от това кога е получено плащането. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или дължимо възнаграждение на база на договорените условия на плащане, като се изключат отстъпки, рабати и други данъци върху продажбите или мита. Дружеството анализира договореностите си за продажби според специфични критерии, за да определи дали действа като принципал или като агент. То е достигнало до заключение, че действа като принципал във всички такива договорености. Преди да бъде признат приход, следните специфични критерии за признаване трябва също да бъдат удовлетворени:

Предоставяне на услуги

Приходите от продажби и разходите за дейността в Дружеството се признават на база принципа на начисляване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите и разходите могат надеждно да се измерят. При предоставяне на услуги,

приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите се признават при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

Приходи от лихви

Приходите от лихви се отчитат като се използва метода на ефективния лихвен процент, представляващ процентът, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания за очаквания срок на финансовия инструмент или за по-кратък период, когато е уместно, до балансовата стойност на финансовия актив. Приходът от лихви се включва във финансовия приход в отчета за доходите.

Приходи от дивиденди

Приходите от дивиденди се признават, когато се установи правото за тяхното получаване.

б) Разходи

Разходите на дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансовите разходи се включват в отчета за приходи и разходи в момента на възникването им и се състоят от лихвени разходи, курсови разлики по валутни операции и други.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, за който се отнасят.

Разходи по заеми, пряко свързани с придобиването, изграждането или производството на актив, който по необходимост отнема значителен период от време, за да се подготви за предназначението си или за продажбата си, се капитализират като част от неговата цена на придобиване. Всички други разходи по заеми се отчитат като разход в периода, в който възникват. Разходите по заеми включват лихвите и други разходи, които Дружеството извършва във връзка с получаването на привлечени средства.

в) Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

При първоначалното признаване ДМА се отчитат по цена на придобиване. Цената на придобиване включва покупната цена и всички преки разходи (например разходи за монтаж, невъзстановими данъци и др.), необходими за привеждане на актива в работно състояние. При извършване на разходи за основен преглед на машина и/или съоръжение, те се включват в балансовата стойност на съответния актив като разходи за подмяна, при условие че отговарят на критериите за признаване на ДМА. Всички други разходи за ремонт и поддръжка се признават в отчета за приходите и разходите в периода, в който са извършени.

Билд гард ЕООД е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Дълготрайните материални активи на дружеството включват компютърно оборудване, транспортни средства и стопански инвентар, които имат полезен срок на експлоатация повече от една година.

Оценка след първоначалното признаване - след първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Амортизацията се изчислява на база на линейния метод за срока на полезния живот на активите. Полезният живот по групи активи е определен в съответствие с физическото износване, намеренията за употреба и предполагаемото морално остаряване и е както следва:

Компютърно оборудване	50%
Автомобили	25%
Офис оборудване	15%

За данъчни цели се прилагат следните годишни амортизационни норми:

Компютърно оборудване	50%
Автомобили	25%
Офис оборудване	15%

Дълготрайните материални активи се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него.

В края на всяка финансова година, се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят проспективно. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива) се включват в отчета за приходите и разходите, когато активът бъде отписан. В края на всяка финансова година се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят в бъдещи периоди.

г) Нематериални активи

Нематериалните активи, придобити отделно, се оценяват първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Полезният живот на нематериалните активи е определен като ограничен, както следва:

Лицензи

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират за срока на полезния им живот и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Амортизационният период и методът за амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се преглеждат най-малко в края на всяка финансова година. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод и се третира като промяна в приблизителните счетоводни оценки. Разходите за амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се класифицират по тяхната функция в отчета за доходите, съобразно

използването (предназначението) на нематериалния актив. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериален актив, представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата и балансовата стойност на актива, се включват в отчета за доходите, когато активът бъде отписан

д) Материални запаси

Материалните запаси се оценяват и представят във финансовия отчет по по-ниската от цената на придобиване и нетната реализуема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден материален запас в неговото настоящо състояние и местонахождение се включват в себестойността (цена на придобиване). Това са всички доставни разходи – покупна цена, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи.

При употребата на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената стойност (себестойност) определена за всяка единица стоково-материален запас.

Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.

Материалните запаси представляват стоки.

Нетната реализируема стойност - базира се на най-сигурните съществуващи данни по време на съставянето на тази оценка, като се отчитат колебанията в цените и себестойността.

Когато отчетната стойност на стоково-материалните запаси е по-висока от нетната реализируема стойност тя се намалява до размера на нетната реализируема стойност, като намалението се отчита като други текущи разходи.

За всеки следващ отчетен период се прави нова оценка на нетната реализируема стойност.

Когато условията, довели до снижаване стойността на стоково-материалните запаси, вече не са налице, предприема се увеличение, което не може да превишава стойността на стоково-материалните запаси, която те са имали преди намалението.

Възстановяването изцяло или частично на предишното намаление на отчетната стойност се отчита като увеличение на стойността на съответните стоково-материални запаси и като други текущи приходи.

е) Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираемите суми.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато са събираемостта на сумата съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се отписват, когато се установят правните основания за това или когато Дружеството прецени, че дадено вземане е напълно несъбираемо. Балансовата стойност на търговските вземания се намалява чрез използване на корективна сметка за обезценка. Загубите от обезценки се включват в отчета за приходи и разходи.

ж) Търговски и други задължения

Търговските задължения се отчитат по цена на придобиване съгласно получените фактури, която представлява справедливата стойност на получените стоки и услуги и която се очаква да бъде погасена в бъдеще.

Задълженията, деноминирани в чуждестранна валута, се оценяват по фиксирания курс на БНБ в деня на възникването им. В края на всеки месец и при изготвяне на баланса се прилага заключителният курс.

з) Парични средства и еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти включват наличности в брой и по разплащателна сметка.

За целите на отчета за паричните потоци, паричните средства и паричните еквиваленти включват паричните средства и парични еквиваленти, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

и) Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се отчитат предплатените разходи, които се отнасят за следващи отчетни периоди.

й) Лихвоносни заеми и привлечени средства

При първоначалното им признаване, лихвоносните заеми и привлечени средства се оценяват по справедлива стойност на полученото, намалена с пряко свързаните разходи по сделката.

След първоначалното им признаване, Дружеството оценява лихвоносните заеми и привлечени средства по амортизирана стойност, с използване на метода на ефективния лихвен процент. Печалбите и загубите от лихвоносните заеми и привлечени средства се признават в отчета за приходите и разходите, когато пасивът се отписва, както и чрез процеса на амортизация.

к) Лизинг

Дружеството като лизингополучател

Финансовият лизинг, при който се прехвърлят всички рискове и изгоди от собствеността върху актива, се признава като актив в началото на лизинговия договор по справедливата стойност на наетия актив или по сегашната стойност на минималните лизингови плащания, ако те са по-ниски. Всички останали лизингови договори се отразяват като оперативен лизинг.

Отчитането на лизинговите плащания се разпределя между признаване на лихвени плащания и намаление на задължението по лизинг, така че да се получи постоянен лихвен процент към остатъчната стойност на лизинговото задължение. Лихвените плащания се признават като текущ финансов разход. Наетите активи се амортизират на база на техния предполагаем полезен срок на годност.

л) Финансови инструменти

Финансовите инструменти на Дружеството включват парични средства в брой и по банкови сметки, вземания и задължения. Ръководството на Дружеството счита, че справедливата стойност на финансовите инструменти не се различава съществено от тяхната балансова стойност особено ако те са с краткосрочен характер или приложимите лихвени проценти се променят според пазарните условия.

м) Основен капитал

Основният капитал е представен по номиналната стойност на записаните и платени дялове.

н) Провизии

Провизии се признават, когато Дружеството има сегашно задължение (правно или конструктивно) в резултат на минали събития; има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържащ икономически ползи; и може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението.

о) Доходи на персонала

Краткосрочните доходи, предоставени на персонала, включват:

- а) основно възнаграждение за отработено време (заплата, надница);
- б) възнаграждение над основното възнаграждение, определено според прилаганите системи за заплащане на труда;
- в) допълнително възнаграждение за продължителна работа, извънреден труд и вътрешно заместване;
- г) други специфични допълнителни възнаграждения, уговорени с индивидуалния трудов договор;
- д) възнаграждения, изплатени за престой и за работа през официални празници;
- е) социални осигуровки и надбавки, включително за платен отпуск по болест, майчинство и др.;
- ж) платен годишен отпуск и други компенсируеми отпуски;
- з) непарични възнаграждения (ваучери за храна, медицинско обслужване и др. на заетия персонал).

Трудовите и осигурителни отношения с персонала в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство. Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Осигурителните и пенсионни схеми, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са на база предварително и твърдо определени вноски.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителът е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест brutни работни заплати. Дружеството изчислява това задължение на база на прогнозни плащания в следващите 5 години. Към 31 декември 2019 г. Дружеството не отчита правно задължение за изплащане на такива обезщетения.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждение на служителите след напускане.

п) Данъци

Дължимите данъци се изчисляват съгласно българското законодателство. Данъкът върху печалбата се изчислява на база облагаема печалба, като за целта финансовият резултат се преобразува в съответствие с българското данъчно законодателство. Ставката на дължимият корпоративен данък върху облагаемата печалба е 10% за 2019 г. (2018 г.: 10%). Отсрочените данъци се осчетоводяват за всички временни разлики между данъчната

основа на активите и пасивите и тяхната преносна стойност към датата на финансовите отчети, като се използва балансовият метод. За определяне на отсрочените данъци се прилагат очакваните данъчни ставки, които ще са в сила при тяхното бъдещо реализиране.

Данъци

Текущ данък върху доходите

Текущите данъчни активи и пасиви за текущия и предходни периоди се признават по сумата, която се очаква да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки и данъчните закони, които са в сила или са в значителна степен приети към отчетната дата. Ръководството анализира отделните позиции в данъчната декларация, за които приложимите данъчни разпоредби са предмет на тълкуване и признава провизии, когато това е уместно.

Текущите данъци се признават директно в собствения капитал (а не в отчета за доходите), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капитал.

Отсрочен данък върху доходите

Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към отчетната дата, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики:

освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и

за облагаеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, освен до степента, до която Дружеството е в състояние да контролира времето на обратното проявление на временната разлика и съществува вероятност временната разлика да не се прояви обратно в предвидимо бъдеще.

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби:

освен ако отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и

за намаляеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, отсрочен данъчен актив се признава единствено до степента, до която има вероятност временната разлика да се прояви обратно в обозримо бъдеще и да бъде реализирана облагаема печалба, срещу която да се оползотвори временната разлика.

Дружеството извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка отчетна дата и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен. Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка отчетна дата и се признават до степента, до която е станало вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към отчетната дата.

Отсрочените данъци, свързани със статии, признати извън печалбата или загубата, се признават извън печалбата или загубата. Отсрочените данъци се признават в зависимост от свързаната с тях сделка или в другия всеобхватен доход, или директно в собствения капитал.

Дружеството компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчнозадължено предприятие.

Данък върху добавената стойност (ДДС)

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е уместно; и вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в отчета за финансовото състояние.

3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към отчетната дата, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

Преценки

При прилагането на възприетите счетоводни политики, ръководството на Дружеството е направило следните преценки, които имат най-съществен ефект върху сумите, признати във финансовия отчет:

Приблизителни оценки и предположения

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към датата на баланса, и за които съществува значителен риск да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

Обезценка на вземания

Дружеството използва корективна сметка за отчитане на провизията за обезценка на трудносъбираеми и несъбираеми вземания от клиенти. Ръководството преценява адекватността на тази провизия на база на възрастов анализ на вземанията, исторически опит за нивото на отписване на несъбираеми вземания, както и анализ на платежоспособността на съответния клиент, промени в договорените условия на плащане и др. Ако финансовото състояние и резултати от дейността на клиентите се влошат (над очакваното), стойността на вземания, които трябва да бъдат отписани през следващи отчетни периоди, може да бъде по-голяма от очакваната към датата на баланса. Към 31 декември 2019 г. ръководството счита, че няма основание за обезценка на вземанията.

4. Приходи и разходи**4.1 Приходи**

	2019	2018
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Приходи от предоставяне на услуги	2,107	1,810
Приходи от продажба на стоки	71	78
Други приходи		7
	2,178	1,895

4.2 Разходи за персонала

	2019	2018
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Възнаграждения	1,360	1,360
Социални осигуровки	225	225
	1,585	1,585

4.3 Разходи за външни услуги

	2019	2018
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Разходи за материали и външни услуги	286	286
	286	286

4.4 Други разходи

	2019	2018
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Балансова стойност на продадените активи	49	59
Разходи за командировки	10	15
Други разходи	10	3
	69	77

4.5 Финансови Разходи

	2019	2018
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Разходи за лихви	66	54
	66	54

5. Финансов резултат

Финансовия резултат за 2019 год. е счетоводна загуба в размер на 165 хил.лв / финансов резултат за 2018 год. е счетоводна загуба в размер на 114 хил.лв.

Приложимата ставка на данъка върху доходите за 2019 г. е 10% (2018 г.: 10%).

6. Имоти, машини и съоръжения

	Транспортни средства	Други материални активи	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Отчетна стойност:			
На 1 януари 2018 г.	-	15	15
Придобити	1,825	3	1,828
Отписани	-	(1)	(1)
На 31 декември 2018 г.	1,825	17	1,842
Придобити	35		35
На 31 декември 2019 г.	1,860	17	1,877
Амортизация:			
На 1 януари 2018 г.	-	(8)	(8)
Начислена амортизация за годината	-	(3)	(3)
На 31 декември 2018 г.	-	(11)	(11)
Начислена амортизация за годината	-	(2)	(2)
На 31 декември 2019 г.	-	(13)	(13)
Балансова стойност:			
На 1 януари 2018 г.	-	8	8
На 31 декември 2018 г.	1,825	6	1,831
На 31 декември 2019 г.	1,860	4	1,864

Обезценка на имоти, машини и съоръжения

През 2019 г., Дружеството не е признавало загуба от обезценка на машини, съоръжения и оборудване.

Ръководството на Дружеството не е установило индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност.

7. Нематериални активи

	Лицензи	Общо
	хил. лв.	хил. лв.
Отчетна стойност:		
На 1 януари 2018 г.	10	10
Придобити	-	-
На 1 декември 2018 г.	10	10
Придобити	-	-
На 31 декември 2019 г.	10	10
Амортизация:		
На 1 януари 2018 г.	(9)	(9)
Начислена амортизация за годината	(1)	(1)
На 31 декември 2018 г.	(10)	(10)
Начислена амортизация за годината	-	-

Финансови отчети за годината приключваща на 31 декември 2019 г.

На 31 декември 2019 г.	(10)	(10)
Балансова стойност:		
На 1 януари 2018г.	1	1
На 31 декември 2018 г.	-	-
На 31 декември 2019г.	-	-

Обезценка на нематериални активи

Дружеството е извършило преглед за обезценка на нематериалните активи към 31.12.201г. Не са установени индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност и в резултат на това, не е призната загуба от обезценка във финансовия отчет.10. Търговски и други вземания

8. Търговски вземания

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Предоставени аванси	-	42
Вземания от клиенти	61	10
	61	52

Търговските вземания не са лихвоносни и обикновено, и са със срок на плащане до 30 дни.

9. Други вземания

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Вземания по гаранции	17	11
Разходи за бъдещи периоди	87	81
Други	13	5
	117	97

Разходите за бъдещи периоди представляват разсрочен разход за застраховка, разсрочен разход за карта за ползване на спортни съоръжения и униформено облекло.

10. Парични средства и краткосрочни депозити

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Парични средства в банкови сметки	24	21
Парични средства в брой	1	2
	25	23

Паричните средства в банкови сметки се олихвяват с плаващи лихвени проценти, базирани на дневните лихвени проценти по банкови депозити.

11. Основен капитал

БИЛД ГАРД ЕООД		
	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
400 броя дялове с номинална стойност 10 лв. всяка	4	4
	4	4

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Основен капитал	4	4
Неразпределена печалба/Натрупана загуба	(207)	(93)
Текуща /загуба хил. лв	(165)	(114)
	(368)	(203)

Едноличният собственик на капитала няма намерения за прекратяване или промяна на дейността на дружеството . Предприети са действия за стабилизиране на капиталовата структура на дружеството с цел продължаване на дейността на дружеството.

12. Търговски и други задължения

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Търговски и други задължения	2,228	2,122
Данъчни задължения	55	46
Задължения към персонала	111	1
Осигурителни задължения	41	37
	2,435	2,206

Търговските задължения представляват задължения към доставчици в размер на 86 хил. лв., получени аванси в размер на 71 хил. лв. и задължения по фирмен заем предоставен за закупуване на транспортни средства в размер на 1,950 хил. лв. и лихва – 121 хил. лв.

Данъчните задължения представляват задължение по ЗДДС в размер на 31 хил. лв. и задължение в размер на 24 хил. лв. във връзка с ЗДДФЛ.

Задълженията към персонала представляват задължение за възнаграждения и осигурителни вноски, които следва да бъдат погасени в следващия отчетен период.

13. Оперативен лизинг

Офиса на Дружеството се намира в сграда , наета по договор за наем от Билдком ЕООД. Общата сума на разхода по ангажимента за оперативен лизинг на офис за 2019 г. е 1 хил. лв. Във връзка с основната дейност на дружеството през 2018 г. Дружеството е сключило договор за оперативен лизинг на пътно превозно средство с Уникредит Лизинг ЕАД , договор за наем на МПС с Билдком и ПИК 2003 ЕООД. Общата сума на разхода по ангажимента за оперативен лизинг на автомобилите е в размер на 38 хил. лв.

14. Сделки със свързани лица

Общата сума на сделките със свързани лица и дължимите салда за текущия период са представени както следва:

**Приходи във връзка с договори
за охрана**

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Олива АД	820	891
Билдком ЕООД	102	97
Ангел Георгиев	38	38
	960	1,026

Разходи със свързани лица

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Билдком ЕООД	9	8
	9	8

Свързаните лица на Дружеството включват собственикът, дружества в чиято собственост управление собственика участва и ключовия управленски персонал.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции. Разходите със свързани лица представляват наем на офис в размер на 1 хил. лв. и наем на автомобил и префактурирани разходи, свързани с експлоатацията на автомобила в размер на 8 хил. лв.

Условия на сделките със свързани лица

Продажбите на и покупките от свързани лица се извършват по договорени цени. Неиздължените салда в края на годината са необезпечени, безлихвени (с изключение на заемите) и уреждането им се извършва с парични средства. За вземанията от или задълженията към свързани лица не са предоставени или получени гаранции, с изключение на оповестените по-долу. Дружеството не е извършило обезценка на вземания от свързани лица към 31 декември 2019 г. (2018 г.: нула). Преглед за обезценка се извършва всяка финансова година на база на анализ на финансовото състояние на свързаното лице и пазара, на който то оперира.

15. Ангажименти и условни задължения

Ръководството на Дружеството не счита, че съществуват съществени рискове в резултат на динамичната фискална и регулаторна среда в България, които биха наложили корекции във финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2019 г.

16. Цели и политика за управление на финансовия риск и капитала

Основните финансови пасиви на Дружеството включват търговски задължения. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на Дружеството. Дружеството притежава финансови активи като например, търговски вземания, парични средства и краткосрочни депозити, които възникват пряко от

дейността. През 2019 г., както и през 2018 г., Дружеството не притежава и не търгува с деривативни финансови инструменти.

Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на Дружеството са лихвен риск, ликвиден риск, валутен риск и кредитен риск. Политиката, която ръководството на Дружеството прилага за управление на тези рискове, е обобщена по-долу.

Лихвен риск

Дружеството е изложено на незначителен риск от промяна в пазарните лихвени проценти, тъй като Дружеството не използва привлечени средства с променлив лихвен процент. Политиката на Дружеството е да управлява разходите за лихви чрез използване на финансови инструменти с фиксирани лихвени проценти.

Ликвиден риск

Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно, чрез краткосрочно финансиране от трети лица.

Валутен риск

Дружеството извършва покупки, продажби, предоставяне и получаване на заеми в чуждестранни валути – евро и щатски долари. Основната част от тези операции се осъществяват в евро. Тъй като валутният курс лев/евро е фиксиран на 1.95583, валутният риск, произтичащ от евровите експозиции на Дружеството е минимален.

Кредитен риск

Дружеството търгува единствено с утвърдени, платежоспособни контрагенти. Неговата политика е, че всички клиенти, които желаят да търгуват на отложено плащане, подлежат на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземанията се следят текущо, в резултат на което експозицията на Дружеството по трудносъбираеми и несъбираеми вземания не е съществена. Няма значителни концентрации на кредитен риск в Дружеството. Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на Дружеството, като например, парични средства и други финансови активи, представлява кредитната експозицията на Дружеството, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения.

Максималната кредитна експозиция на Дружеството по повод на признатите финансови активи, възлиза на съответната им стойност по баланса към 31 декември 2019 г.

Управление на капитала

Основната цел на управлението на капитала на Дружеството е да се осигури стабилен кредитен рейтинг и капиталови показатели, с оглед продължаващото функциониране на бизнеса и максимизиране на стойността му.

Дружеството управлява капиталовата си структура и я изменя, ако е необходимо, в зависимост от промените в икономическите условия. С оглед поддържане или промяна на капиталовата си структура. През 2019 г., както и през 2018 г., няма промени в целите, политиките или процесите по отношение на управлението на капитала на Дружеството.

За стабилизиране на капиталовата структура е разработена програма и бюджет на ръководството на дружеството.

17. Събития след датата на отчетната дата

Ръководството на Дружеството декларира, че за периода между датата на съставяне на финансовия отчет и датата на одобрение са възникнали следните събития от съществен характер:

Във връзка със световната пандемия COVID-19 обявена от Световната Здравна Организация през Февруари 2020 г. се очаква значително икономическо въздействие в страната и в международен план. Дружеството е предприело мерки за управление при кризи. Поради значителната несигурност в развитието на кризата, ръководството не е в състояние да оцени икономическия ефект от нея върху дейността на Дружеството.

Съставил

Стела Стефанова - Гл.счетоводител

София, 11.03.2020 г.

Управител

Божидар Вучков

