УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ – УСТАВ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"ЛИМАР - М" ЕООД

I.ПРЕДМЕТ НА УСТАВА

чл.1. Уставът има за свой предмет учредяването на еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по долу "дружество", и определя правата и задълженията на едноличния собственик, както и тези на дружеството.
чл.2. Учредител и едноличен собственик на капитала на дружеството е **Лилия Сергиева Младенова** ЕГН хххххххххх, с адрес гр. хххххххххх, ул. „хххххххххх" №ххх.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

чл.3. /1/ ФИРМАТА на дружеството **е " ЛИМАР - М" ЕООД**, съответно на латиница – „LIMAR – M"
/2/ Дружеството се учредява като безсрочно.
чл.4. Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Филип Македонски" №50

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

чл.5. КОМПЛЕКСНО И ПО ОТДЕЛНИ ЧАСТИ ИНВЕСТИЦИОННО ПРОУЧВАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ НА ЖИЛИЩНИ, ОБЩЕСТВЕНИ, ПРОМИШЛЕНИ И ВСИЧКИ ОСТАНАЛИ ВИДОВЕ СТРОЕЖИ, ИНСТАЛАЦИИ И СЪОРЪЖЕНИЯ; ЕКСПЕРТНИ ОЦЕНКИ, РЕЦЕНЗИИ, ТЕХНИЧЕСКИ И КАЧЕСТВЕН КОНТРОЛ И ЕКСПЕРТИЗИ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОУЧВАНЕ, ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО; ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ И ТЕХНИЧЕСКИ КОНСУЛТАЦИИ; МАРКЕТИНГ, ЕКСПЕРИМЕНТИРАНЕ И ВНЕДРЯВАНЕ НА СОБСТВЕНИ И ЧУЖДИ РАЗРАБОТКИ, ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКА ДЕЙНОСТ, ОРГАНИЗИРАНЕ НА ДЕЙНОСТИ, СВЪРЗАНИ С ПОВИШАВАНЕ НА КВАЛИФИКАЦИЯТА НА СПЕЦИАЛИСТИ В ОБЛАСТТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОУЧВАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ, КАЧЕСТВЕНИЯ КОНТРОЛ И ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, ДИЗАЙН, ВЪТРЕШНО ОБЗАВЕЖДАНЕ, РЕКЛАМА, ИЗРАБОТВАНЕ НА МАКЕТИ, ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО, ПОСРЕДНИЧЕСТВО, АГЕНТСТВО, ПРОИЗВОДСТВЕНА И ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ В ОБЛАСТТА НА ЕНЕРГЕТИКАТА, КОНСУЛТАНТСКИ УСЛУГИ, ИНЖЕНЕРНИ И ДРУГИ ИЗЧИСЛЕНИЯ С ИЗПОЛЗВАНЕ НА ЕЛЕКТРОННА И ДРУГА ИЗЧИСЛИТЕЛНА ТЕХНИКА, АНАЛИЗИ ЗА МЕСТНИ И ЧУЖДЕСТРАННИ ФИРМИ, ТРАНСПОРТНИ УСЛУГИ, ИЗДАТЕЛСКА ДЕЙНОСТ, КАКТО ВСЯКАКВИ ДРУГИ СДЕЛКИ И УСЛУГИ, НЕЗАБРАНЕНИ СЪС ЗАКОН.

IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ

чл.6. Капиталът на дружеството е 2556 евро, от които до заявяване искането за вписване на дружеството в търговските регистри са внесени изцяло.
чл.7 Капиталът на дружеството е разпределен на 2556 дял по 1 евро всеки. Целият капитал, респективно всички дялове, са собственост на **Лилия Сергиева Младенова** ЕГН хххххххххх, с адрес гр. хххххххххх, ул. „хххххххххх" №ххх.

V. ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

чл.8. Изменение на капитала се извършва по решение на едноличния собственик на капитала.
чл.9.Увеличение на капитала се извършва:

1. чрез увеличение на стойността на дяловете;
2. чрез записване на нови дялове;
3. чрез приемане на нови съдружници;

чл.10. Капиталът не може да бъде намаляван под законоустановения минимум.
чл.11. Капиталът на дружеството може да бъде намален до законоустановения минимум по реда и при условията на чл.149-чл.151 от ТЗ.

VI.УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

чл.12. Дружеството ще се представлява и управлява от едноличният собственик на капитала **Лилия Сергиева Младенова** ЕГН xxxxxxxxxx, с адрес гр. xxxxxxxxxx, ул. „xxxxxxxxxx“ №xxx.
чл.13. Едноличният собственик на капитала може да натовари с управителни и представителни функции и трети лица по реда и при условията на глава VI от ТЗ
чл.14. Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание по чл.137 от ТЗ, за което се съставя протокол в съответната за решенията на общото събрание форма. При вземане на решенията по смисъла на чл. 137 ал. 4 от Търговския закон, за същите е достатъчна писмена форма и не е необходимо да се извършва нотариално удостоверяване на подпис и съдържание на протокола.
чл.15. Едноличният собственик на капитала представлява дружеството и по сделки, по които той е страна като едноличен търговец или физическо лице. Тези сделки се сключват в писмена форма.

VII. ПРИЕМАНЕ НА СЪДРУЖНИК. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО.

чл.16.Трети лица се приемат за съдружници по решение на едноличния собственик и при спазване реда и условията на чл.122 от ТЗ.
чл.17. Дружеството се прекратява:

6. по решение на едноличния собственик на капитала;
7. чрез сливане или вливане в друго дружество;
8. при обявяване в несъстоятелност;
9. по решение от съда в предвидените от закона случаи;
10. със смъртта на едноличния собственик, ако наследниците му не поискат да продължат дейността;

чл.18. При прекратяване на дружеството по решение на собственика или по решение на съда се открива производство по ликвидация.
чл.19. Ликвидатор на дружеството е едноличния собственик, освен ако не определи друго лице.
Уставът се състави на 26.08.2026г. в три еднообразни екземпляра – по един за собственика, дружеството и ТРРЮЛНЦ.

Едноличен собственик:.....