

ЕВН България Топлофикация ЕАД
Индивидуален финансов отчет
За годината, приключваща на 31 декември 2009 година
С независим одиторски доклад

Съдържание

Независим одиторски доклад

Индивидуален отчет за финансовото състояние 1-2

Индивидуален отчет за всеобхватния доход 3

Индивидуален отчет за промените в капитала 4

Индивидуален отчет за паричните потоци 5-6

Пояснителни бележки към индивидуалния финансов отчет 7-42

Отчет за дейността



КПМГ България ООД
бул. "България" № 45/А
София 1404
България

Телефон +359 (2) 9697 300
Факс +359 (2) 9805 340
Ел. поща bg-office@kpmg.com
Интернет www.kpmg.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния собственик на
„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Доклад върху индивидуалния финансов отчет

Ние извършихме одит на приложения индивидуален финансов отчет на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД („Дружеството“), включващ индивидуалния отчет за финансовото състояние към 31 декември 2009 година, индивидуалния отчет за всеобхватния доход, за промените в собствения капитал и за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, и бележки, включващи обобщеното оповестяване на съществени счетоводни политики и друга пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приложими в Европейския Съюз, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този индивидуален финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с изискванията на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност, доколко индивидуалният финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури, с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че получените от нас одиторски доказателства са подходящи и достатъчни за формирането на база за изразяване на нашето мнение.

Мнение

По наше мнение, индивидуалният финансов отчет дава вярна и честна представа за неконсолидираното финансово състояние на Дружеството към 31 декември 2009 година, както и за неговите неконсолидирани финансови резултати от дейността и неконсолидирани парични потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети приложими в Европейския Съюз.

Доклад върху други правни и надзорни изисквания

Годишен доклад за дейността на Дружеството изготвен съгласно изискванията на чл. 33 от Закона за счетоводството

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, ние докладваме, че историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността на Дружеството, изготвен от ръководството съгласно чл. 33 от Закона за счетоводството, съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация, която се съдържа в одитирания годишен индивидуален финансов отчет на Дружеството към и за годината завършваща на 31 декември 2009 година. Отговорността за изготвянето на годишния доклад за дейността, който е одобрен от Управителния съвет на Дружеството на 16 март 2010, се носи от ръководството на Дружеството.

Гилбърт МакКол
Съдружник

София, 16 март 2010

КПМГ България ООД
бул. "България" №45/А
София 1404
България



Красимир Хаджинев
Регистриран одитор



Индивидуален отчет за финансовото състояние
Към 31 декември
В хиляди лева

	<i>Бел.</i>	2009	2008
Активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	14	46,232	50,211
Нематериални активи	15	38	91
Вземания от свързани лица	29	5,821	4,256
Инвестиции в дъщерни предприятия		5	5
Активи по отсрочени данъци	16	1,973	1,604
Общо нетекущи активи		54,069	56,167
Материални запаси	17	1,302	1,220
Търговски и други вземания от трети лица	18	9,818	12,167
Вземания от свързани лица	29	219	-
Пари и парични еквиваленти	20	36,384	93
Общо текущи активи		47,723	13,480
Общо активи		101,792	69,647

Индивидуален отчет за финансовото състояние (продължение)

Към 31 декември

В хиляди лева	Бел.	2009	2008
Капитал			
Основен капитал	21	84,000	25,850
Законови резерви	21	584	584
Други резерви	21	8,148	8,148
Непокрита загуба		(19,796)	(6,829)
Общо собствен капитал		<u>72,936</u>	<u>27,753</u>
Нетекущи пасиви			
Заеми и кредити	22	11,573	14,211
Финансирания	23	865	1,053
Провизии	24	7,496	6,332
Задължения за обезщетения при пенсиониране	25	165	238
Пасив по отсрочени данъци	16	2,200	2,559
Общо нетекущи пасиви		<u>22,299</u>	<u>24,393</u>
Заеми и кредити	22	2,800	4,795
Овърдрафт от свързани лица	22	123	9,901
Търговски и други задължения към трети лица	26	2,327	1,595
Задължения към свързани лица	29	845	671
Финансирания	23	83	64
Провизии	24	379	453
Задължения за обезщетения при пенсиониране	25	-	22
Общо текущи пасиви		<u>6,557</u>	<u>17,501</u>
Общо пасиви		<u>28,856</u>	<u>41,894</u>
Общо собствен капитал и пасиви		<u>101,792</u>	<u>69,647</u>

Бележките на страници 9 до 40 са неразделна част от този индивидуален финансов отчет.

 Йорг Золфелнер
 Председател на Управителния съвет

 Йозеф Пенц
 Член на Управителния съвет

Съгласно независим одиторски доклад:

 Гилбърт МакКол
 Съдружник
 КПМГ България ООД
 Бул. България, 45А
 София 1404

 Красимир Хаджидинов
 Регистриран одитор

 Станислав Павлов
 Ръководител отдел Счетоводство

Индивидуален отчет за всеобхватния доход

За годината, приключваща на 31 декември

В хиляди лева	Бел.	2009	2008
Приходи от продажби	6	40,227	31,458
Други оперативни доходи от дейността	7	3,127	4,545
Приходи от финансиране	23	149	83
Разходи за материали	8	(35,080)	(30,404)
Разходи за външни услуги	9	(5,662)	(4,459)
Разходи за амортизации	14,15	(5,202)	(3,585)
Разходи за персонал	10	(3,546)	(4,550)
Обезценка на вземания	19	(3,890)	(367)
Отписани вземания		(2)	(26)
Обезценка на имоти, машини, съоръжения и оборудване	14	-	(6,480)
Отписани имоти, машини, съоръжения и оборудване	14	(2,387)	(351)
Обезценка на материални запаси		(196)	-
Други оперативни разходи	11	(150)	(1,901)
Загуба от оперативната дейност		(12,612)	(16,037)
Финансови приходи	12	125	3
Финансови разходи	12	(1,208)	(873)
Нетни финансови разходи		(1,083)	(870)
Загуба преди данъци		(13,695)	(16,907)
Разходи за данъци	16	728	520
Загуба за периода		(12,967)	(16,387)
Общо всеобхватен доход за периода		(12,967)	(16,387)

Бележките на страници 9 до 40 са неразделна част от този индивидуален финансов отчет.

 Йорг Золфелнер
 Председател на Управителния съвет

 Йозеф Пенц
 Член на Управителния съвет

Съгласно независим одиторски доклад:

 Гилбърт МакКол
 Съдружник
 КПМГ България ООД
 Бул. България, 45А
 София 1404

 Красимир Хаджидинов
 Регистриран одитор


Индивидуален отчет за промените в собствения капитал

В хиляди лева

Бел.

	Основен капитал	Законови резерви	Други резерви	Нагрулана загуба	Общо
Баланс на 1 януари 2008	25,850	584	8,148	9,558	44,140
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	(16,387)	(16,387)
Загуба за периода	-	-	-	(16,387)	(16,387)
Общо всеобхватен доход за периода	25,850	584	8,148	(6,829)	27,753
Баланс на 31 декември 2008	25,850	584	8,148	(6,829)	27,753
Баланс на 1 януари 2009	-	-	-	(12,967)	(12,967)
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	(12,967)	(12,967)
Загуба за периода	-	-	-	(12,967)	(12,967)
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	(12,967)	(12,967)

Сделки с акционери, отчетени в собствен капитал

Сделки с акционери	21				
Увеличение на капитала	58,150	-	-	-	58,150
Общо сделки с акционери	58,150	-	-	-	58,150
Баланс на 31 декември 2009	84,000	584	8,148	(19,796)	72,936

Бележките на страници 9 до 40 са неразделна част от този индивидуален финансов отчет.

Йорг Золфелнер

Председател на Управителния съвет

Йозеф Пенц

Член на Управителния съвет

Съгласно независим одиторски доклад:

Гилбърт МакКол

Съдружник

КПМГ България ООД

Красимир Хаджидинов
Регистриран одитор

0199 Хаджидинов
Регистриран одитор

ЕВН България Топлофикация ЕАД
Индивидуален финансов отчет
За годината, приключваща на 31 декември 2009
Индивидуален отчет за паричните потоци
За годината, приключваща на 31 декември

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	2009	2008
Парични потоци от оперативна дейност			
Загуба преди данъци		(13,695)	(16,907)
<i>Корекции за:</i>			
Амортизация	14,15	5,202	3,585
Обезценка на търговски и други вземания	19	3,890	367
Отписани търговски и други вземания		2	26
Обезценка на имоти, машини, съоръжения и оборудване	14	-	6,480
Отписани имоти, машини, съоръжения и оборудване	14	2,387	351
Обезценка на материални запаси		196	-
Печалба от продажба на имоти, машини, съоръжения и оборудване	7	(31)	(163)
Нетни финансови разходи	12	1,083	828
Изменение на материалните запасите		(278)	47
Изменение на търговски и други вземания		(1,762)	(6,130)
Изменение на провизиите		(464)	4,314
Изменение на финансирането		(169)	(80)
Изменение на търговски и други задължения		906	(17,693)
Паричен поток за оперативна дейност		(2,733)	(24,975)
Изплатени корпоративни данъци		-	-
Нетен паричен поток за оперативна дейност		(2,733)	(24,975)
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Придобиване на машини, съоръжения и оборудване		(3,702)	(652)
Постъпления от продажба на имоти, машини, съоръжения и оборудване		176	262
Получени лихви		4	-
Инвестиция в дъщерно предприятие		-	(5)
Нетен паричен поток за инвестиционна дейност		(3,522)	(395)

ЕВН България Топлофикация ЕАД
Индивидуален финансов отчет
За годината, приключваща на 31 декември 2009
Индивидуален отчет за паричните потоци (продължение)
За годината, приключваща на 31 декември

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	2009	2008
Паричен поток от финансова дейност			
Постъпления от увеличение на капитала	21	58,150	-
Получени заеми и кредити		9,912	38,772
Изплатени заеми и кредити		(24,385)	(13,060)
Платени лихви		(1,110)	(504)
Други платени финансови разходи по заеми и кредити		(21)	(49)
Нетен паричен поток от финансова дейност		42,546	25,159
Нетно изменение на пари и парични еквиваленти		36,291	(211)
Пари и парични еквиваленти на 1 януари		93	304
Пари и парични еквиваленти на 31 декември	20	36,384	93

Бележките на страници 9 до 40 са неразделна част от този индивидуален финансов отчет.

 Йорг Золфелнер
 Председател на Управителния съвет

 Станислав Павлов
 Ръководител отдел Счетоводство

 Йозеф Пенц
 Член на Управителния съвет

Съгласно независим одиторски доклад:

 Гилбърт МакКол
 Съдружник
 КПМГ България ООД
 Бул. България, 45А
 София 1404

 Красимир Хаджидинов
 Регистриран одитор


Бележки към индивидуалния финансов отчет

	Page		Page
1. Статут и предмет на дейност	8	16. Отсрочени данъчни активи и пасиви	29-30
2. База за изготвяне	8-10	17. Материални запаси	30
3. Значими счетоводни политики	10-20	18. Търговски и други вземания от трети лица	30
4. Определяне на справедливи стойности	20	19. Обезценка на търговски и други вземания от трети лица	31
5. Управление на финансовия риск	21-24	20. Пари и парични еквиваленти	31
6. Приходи от продажби	25	21. Капитал и резерви	31
7. Други приходи от оперативна дейност	25	22. Заеми и кредити	32-33
8. Разходи за материали	25	23. Финансирания	34
9. Разходи за външни услуги	25	24. Провизии	34
10. Разходи за персонал	26	25. Задължения за обезщетения при пенсиониране	35-36
11. Други разходи за оперативна дейност	26	26. Търговски и други задължения към трети лица	37
12. Финансови приходи и разходи	26	27. Финансови инструменти	37-39
13. Разходи за данъци	27	28. Условни задължения	40-41
14. Машини, съоръжения и оборудване	28	29. Свързани лица	41-42
15. Нематериални активи	29	30. Събития след датата на отчета	42

Бележки към индивидуалния финансов отчет**1. Статут и предмет на дейност**

ЕВН България Топлофикация ЕАД ("Дружеството") е еднолично акционерно дружество със седалище и адрес на управление е гр. Пловдив, ул. Христо Г. Данов 37.

Основната дейност на Дружеството се състои в: производство и пренос на топлинна енергия, комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия, поддържане и експлоатация на газопроводи ниско налягане и други дейности и услуги, обслужващи основните дейности.

Регистрираният капитал на Дружеството е 84,000,000 лева, разделен в 84,000,000 поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка.

На 14 декември 2007 година, 100% от акциите на Дружеството са придобити от ЕВН АГ, Австрия. С решение № 267 от 14 януари 2008 година се вписва: придобиване на 100% от акциите на Дружеството от ЕВН АГ, Австрия, което става едноличен собственик на капитала на Дружеството. Името на фирмата на Дружеството е променено от Топлофикация Пловдив ЕАД на ЕВН България Топлофикация ЕАД. Извършва се промяна от едностепенна в двустепенна система на управление.

ЕВН България Топлофикация ЕАД притежава лицензия от Държавната Комисия за Енергийно и Водно Регулиране (ДКЕВР) за пренос на топлинна енергия на територията на град Пловдив и за производство на електрическа и топлинна енергия за период от 20 години.

2. База за изготвяне**(а) Съответствие**

Този индивидуален финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), изготвени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Комисията на Европейския Съюз.

Индивидуалният финансов отчет е одобрен от Управителния съвет на Дружеството на 16 Март 2010 г.

(б) Действащо предприятие

Индивидуалният финансов отчет е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие.

Ръководството на Дружеството счита, че наличните капитал и финансиране ще бъдат адекватни на изискванията за ликвидност за 2010.

Ръководството на компанията-майка – EVN AG, е декларирало продължаващата си финансова подкрепа за дейността на ЕВН България Топлофикация ЕАД.

За 2009 година размерът на собствения капитал на Дружеството надвишава размера на нетните му активи. Съгласно чл. 252 от Търговския закон, когато нетните активи на Дружеството паднат под нивото на регистрирания капитал, ако в рамките на една година собствениците не предприемат действия по намаляване на капитала, трансформиране или прекратяване, то Дружеството би могло да се прекрати по служебен ред в съответствие с разпоредбите на Търговския закон.

През 2010 година Ръководството ще предприеме необходимите стъпки, за да намали капитала на Дружеството в съответствие с изискванията на Търговския закон.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

2. База за изготвяне (продължение)**(в) Консолидирани финансови отчети**

Едноличният собственик на капитала на ЕВН България Топлофикация ЕАД е EVN AG, Австрия, с адрес на регистрация EVN Platz, A-2344 Maria Enzersdorf.

EVN AG е публична компания, чиито акции се търгуват на Виенската фондова борса. EVN AG изготвя консолидирани финансови отчети, които обхващат финансовите отчети на всички дъщерни компании, включително финансовите отчети на ЕВН България Топлофикация ЕАД. По тази причина ЕВН България Топлофикация ЕАД не изготвя консолидиран финансов отчет в съответствие с изискванията на МСС 27.10 *Консолидирани и индивидуални финансови отчети* и член 37(б) от българския Закон за счетоводството.

(г) База за измерване

Този индивидуален финансов отчет е изготвен на базата на историческата стойност, с изключение на задълженията по доходи на наети лица, които са признати по сегашна стойност на задължението и провизии, представени по сегашна стойност.

(д) Функционална валута и валута на представяне

Този индивидуален финансов отчет е представен в български лева (BGN), която е функционалната валута на Дружеството. Цялата финансова информация е представена в лева, закръглени до хиляда.

(е) Използване на оценки и преценки при съставяне на финансовите отчети

Изготвянето на индивидуалния финансов отчет в съответствие с МСФО изисква ръководството да прави преценки, приблизителни оценки и допускания, които влияят на прилагането на счетоводните политики и на отчетените суми на активите, пасивите, приходите и разходите. Реалният резултат може да бъде различен от тези приблизителни оценки.

Очакванията и основните допускания се преразглеждат текущо. Преразглеждането на счетоводните оценки се признава в периода, в който оценката е преразгледана, когато преразглеждането засяга само този период, или в периода на преразглеждането и бъдещи периоди, ако преразглеждането оказва влияние и на бъдещите периоди.

Информация за критични допускания при прилагането на счетоводните политики, които имат най-съществен ефект върху стойностите, признати в индивидуалния финансов отчет, е включена в бележка 24 *Провизии*.

Информация за несигурност в допусканията и оценките, за които има значителен риск да доведат до съществени корекции в следващата финансова година, е включена в следните бележки:

- Бележка 24 – Провизии;
- Бележка 18 – Търговски и други вземания от трети страни;
- Бележка 27 – Финансови инструменти.

Преценките и основните предположения се преглеждат текущо. Промените в счетоводните преценки се отчитат в периода на промяна и в бъдещи периоди, когато те са повлияни от тях.

(ж) Промени в счетоводните политики**(i) Преглед**

От 1 януари 2009 г. Дружеството е променило своите счетоводни политики в следните области:

- Отчитане на разходите по заеми;
- Представяне на финансовите отчети;

Бележки към индивидуалния финансов отчет

2. База за изготвяне (продължение)

(ж) Промени в счетоводните политики (продължение)

(ii) *Отчитане на разходите по заеми*

По отношение на разходите по заеми, свързани с отговарящи на условията активи, за които началната дата за капитализиране е на или след 1 януари 2009 г., Дружеството капитализира разходите по заеми, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строежа или производството на отговарящ на условията актив, като част от цената на придобиване на този актив. Преди това Дружеството незабавно признаваше всички разходи по заеми като разходи в печалби и загуби. Тази промяна на счетоводната политика се дължи на прилагането на МСС 23 *Разходи по заеми* (2007) и според преходните разпоредби на стандарта; сравнителна информация не е била преизчислена.

(iii) *Представяне на финансови отчети*

Дружеството прилага ревизирия МСС 1 *Представяне на финансови отчети* (2007), който е в сила от 1 януари 2009 г. В резултат на това Дружеството представя в отчета за промените в собствения капитал всички промени в собствения капитал, свързани със собствениците, докато всички промени в собствения капитал, несвързани със собствениците, се представят в отчета за всеобхватния доход.

Сравнителната информация беше повторно представена така, че да е в съответствие с ревизирия стандарт.

3. Значими счетоводни политики

Значимите счетоводни политики, представени по-долу, са прилагани последователно във всички представени периоди, освен както е обяснено в бележка 2 (ж), която засяга промените в счетоводните политики. Определени сравнителни цифри са рекласифицирани, за да съответстват с представянето за текущата година. Допълнително, сравнителният отчет за всеобхватен доход беше повторно представен така, че да включва позициите от друг всеобхватен доход.

(а) Чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по заключителния курс в деня на изготвяне на отчета за финансовото състояние. Печалба или загуба от курсови разлики, произтичащи от парични позиции, е разликата между амортизираната стойност във функционална валута в началото на периода, коригирана с ефективната лихва, и плащанията през периода, и амортизираната стойност в чуждестранна валута, превалутуирана по курса в края на периода.

Непарични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранни валути, които се отчитат по справедлива стойност, се превръщат във функционалната валута по курса на датата, към която е определена справедливата стойност.

От 1997 година обменният курс на българският лев (BGN) е фиксиран към еврото (EUR). През текущия и предходните периоди обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.00.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(б) Финансови инструменти

(i) Недеривативни финансови активи

Недеривативните финансови активи се състоят от търговски и други вземания, пари и парични еквиваленти.

Дружеството първоначално признава вземания и депозити на датата, на която те са възникнали.

Дружеството отписва финансов актив, когато договорните права за паричните потоци от актива са погасени или Дружеството прехвърли правата за получаване на договорените парични потоци от финансовия актив в сделка, според която значителна част от всички рискове и изгоди от собствеността на финансовия актив са прехвърлени. Всяко участие в прехвърлен финансов актив, който е създаден или задържан от Дружеството, се признава като отделен актив или пасив.

Финансови активи и пасиви се нетират и нетната стойност се представя в отчета за финансово състояние тогава и само тогава, когато Дружеството има правно основание да нетира сумите и има намерение или да урежда на нетна база, или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

Вземанията са финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. Такива активи се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко съотносими разходи по сделката. След първоначално признаване вземанията се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент, намалена със загуби от обезценка.

Пари и парични еквиваленти включват парични наличности и депозити на виждане с първоначален матуритет от три месеца или по-малко.

(ii) Недеривативни финансови пасиви

Дружеството има следните недеривативни финансови пасиви: заеми и кредити, банкови овърдрафти, търговски и други задължения. Такива финансови пасиви се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко свързани разходи по сделката. След първоначално признаване тези финансови пасиви се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент.

Финансови пасиви се признават на датата, на която Дружеството е станало страна по договорните условия на инструмента. Дружеството отписва финансов пасив, когато неговите договорни задължения са изпълнени или са отменени, или не са валидни повече.

Финансови активи и пасиви се нетират и нетната стойност се представя в отчета за финансово състояние тогава и само тогава, когато Дружеството има правно основание да нетира сумите и има намерение или да урежда на нетна база, или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

(iii) Собствен капитал

Обикновени акции

Собственият капитал на Дружеството се отчита по историческа стойност към датата на регистрация.

Обикновените акции се класифицират като собствен капитал. Разходите, пряко свързани с издаването на обикновените акции и опции върху акции, се признават като намаление на собствения капитал, нетно от всички данъчни ефекти.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(в) Имоти, машини, съоръжения и оборудване

(i) *Признаване и оценка*

Имоти, машини, съоръжения и оборудване се оценяват по цена на придобиване, намалена с разходите за амортизация и натрупани разходи за обезценка.

Цената на придобиване на имоти, машини, съоръжения, оборудване включва разходи, които се отнасят директно до придобиването на активите. Себестойността на на активите придобити по стопански начин включва направените разходи за материали и трудови възнаграждения, както и разходите, пряко отнасящи се до привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба, разходите за демонтаж и преместване на актива и възстановяване на площадката, на която са разположени, както и капитализирани разходи за лихви, за квалифицирани активи, придобити след 1 януари 2009 г. (виж бележка 2 (ж), (ii)). Закупен софтуер, без който е невъзможно функционирането на закупено оборудване, се капитализира като част от това оборудване.

Когато в имоти, машини, съоръжения и оборудване се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Печалби и загуби при отписване на имоти, машини, съоръжения и оборудване се определят, като се сравняват постъпленията с балансовата стойност на актива, и се признават нетно в други приходи в печалби или загуби. При продажба на преоценени активи, сумите отнесени в преоценен резерв се трансферират в натрупаните печалби и загуби.

(ii) *Последващи разходи*

Възникнали последващи разходи, за да се подмени част от актив от имотите, машините, съоръженията и оборудването, се капитализират в съответния актив, само когато е вероятно предприятието да получи в бъдеще икономически ползи, свързани с тази част от актива, и разходите могат да бъдат оценени надеждно. Балансовата стойност на подменената част се отписва. Разходи за ежедневно обслужване на активите се признават в печалби и загуби като разход в момента на възникването им.

(iii) *Амортизация*

Амортизацията се начислява върху амортизируемата стойност, представляваща цената на придобиване на актива, или друга стойност, заместваща цената на придобиване, намалена с възстановимата стойност.

Амортизацията се признава в печалби и загуби на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имоти, машини, съоръжения и оборудване, тъй като това отразява очаквания начин на консумиране на бъдещите икономически ползи от актива. Земята не се амортизира.

Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

- Сгради - 25 години
- Съоръжения и оборудване - 5-25 години
- Компютърни системи 3 години
- Превозни средства - 5-10 години
- Други амортизируеми активи - 6.67 years

Методите на амортизация, полезния живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка дата на изготвяне на финансов отчет и се променят при необходимост. Приблизителните оценки по отношение на някои машини и оборудване бяха преразгледани през 2009 г. (виж бележка 14).

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(г) Нематериални активи

(i) Нематериални активи

Нематериалните активи, които са придобити от Дружеството и имат ограничен полезен живот, са представени по цена на придобиване, намалена с натрупана амортизация и загуби от обезценки.

(ii) Последващи разходи

Разходите, свързани с поддръжката на нематериални активи, се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в печалби и загуби в момента на тяхното възникване.

(iii) Амортизация

Амортизацията се начислява върху себестойността на актива, или заместваща стойност, намалена с остатъчната стойност.

Амортизацията се начислява в печалби и загуби на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи, различни от репутация, тъй като това отразява очаквания начин на консумиране на бъдещите икономически ползи от актива.

Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

- Лицензии - съгласно периода на лицензията
- Софтуер - 4 години
- Всички други амортизируеми активи - 6,67 години

Методите на амортизация, полезния живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка дата на изготвяне на финансов отчет и се променят при необходимост.

(д) Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по по-ниската от тяхната себестойност и нетна реализуема стойност. Нетната реализуема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените разходи по завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.

Разходите за материали се изчисляват на принципа на средно-претеглената цена и включват разходите, свързани с придобиването на материалите, производствени разходи и други разходи, свързани с привеждането им до сегашното им място и състояние.

(е) Обезценка

(i) Финансови активи, включително вземания

Финансов актив, който не се отчита по справедлива стойност в печалби и загуби, се преразглежда към всяка отчетна дата, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. Един финансов актив се счита за обезценен в случай, че има обективни доказателства за едно или повече събития, имащи негативен ефект върху очакваните бъдещи парични потоци от този актив и този ефект може да бъде надеждно оценен.

Обективно доказателство, че финансов актив е обезценен, може да включва неизпълнение или просрочие от длъжника, реструктуриране на дължимата сума за Дружеството при условия, които Дружеството не би разглеждало при други обстоятелства, индикации, че длъжникът ще изпадне в несъстоятелност.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(е) Обезценка (продължение)

(i) *Финансови активи, включително вземания (продължение)*

Дружеството взема предвид доказателства за обезценка на вземания както за конкретен актив, така и на колективно равнище. Всички индивидуално значими вземания се проверяват за специфична обезценка. Всички индивидуално значими вземания, за които няма специфична обезценка, след това се проверяват колективно за обезценка, която е възникнала, но все още не е идентифицирана. Вземанията, които не са индивидуално значими, се проверяват колективно за обезценка като са групирани заедно с вземания със сходни характеристики на риска

При проверката на колективно ниво за обезценка, Дружеството използва историческите тенденции на вероятността за неизпълнение на задълженията, времето за възстановяване и размера на възникналите загуби, коригирани с преценката на ръководството дали сегашните икономически и кредитни условия са такива, че има вероятност реалните загуби да бъдат по-големи или по-малки от предполагаемите на базата на историческите тенденции.

Загубата от обезценка за финансов актив, отчитан по амортизирана стойност, се изчислява като разликата между неговата отчетна стойност и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с оригиналния ефективен лихвен процент. Загуба от обезценка се признава в печалби и загуби и се отразява в корективна сметка, намаляваща вземанията. Когато последващо събитие намалява загубата от обезценка, това намаление се отразява през печалби и загуби.

(ii) *Нефинансови активи*

Отчетните стойности на нефинансовите активи на Дружеството, с изключение на материални запаси и отсрочени данъчни активи, се преглеждат към всяка отчетна дата с цел да се определи дали има признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци, се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. За нематериални активи с неопределен полезен живот или които още не са готови за употреба, възстановимата стойност се определя на всяка година по едно и също време.

Възстановимата стойност на актив или на обект, генериращ парични потоци (ОГПП), е по-високата от неговата стойност в употреба и справедливата му стойност, намалена с разхода по продажба. При оценката на стойността в употреба, бъдещите парични потоци се дисконтират до сегашната им стойност, като се прилага дисконтов процент преди данъци, отразяващ текущите оценки за пазара, цената на парите във времето и специфичния за актива риск. За актив, който не генерира самостоятелно парични постъпления, възстановимата стойност се определя за групата активи, генерираща парични постъпления, към която той принадлежи.

Корпоративните активи на Дружеството не генерират отделни парични потоци. Ако има индикации, че корпоративен актив може да е обезценен, се определя възстановимата стойност за ОГПП, към който корпоративния актив принадлежи.

Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата стойност на един актив или ОГПП, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават в печалби и загуби. Загуби от обезценка, признати за ОГПП, се разпределят така, че да намалят отчетните стойности на активите в обекта пропорционално

Загуба от обезценка, призната в предходни периоди, се проверява на всяка отчетна дата за индикации, че загубата е намалена или вече не съществува. Загуба от обезценка се възстановява обратно, ако е имало промяна в приблизителните оценки, използвани за определяне на възстановимата стойност. Загуба от обезценка се възстановява само до такава степен, че балансовата стойност на актива не надвишава балансовата стойност, която би била определена, след приспадане на амортизация, ако загуба от обезценка не е била признавана.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(ж) Доходи на наети лица

(i) *Планове с дефинирани вноски*

План с дефинирани вноски е план за доходи след напускане, според който дружество плаща вноски на друго лице и няма никакви правни или конструктивни задължения да плаща допълнителни суми след това. Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по плановите за дефинирани вноски, се признават като възнаграждения за персонала в печалби и загуби през периодите, за които персоналетът предоставя своите услуги.

(ii) *Планове с дефинирани доходи*

План с дефинирани доходи е план за доходи след напускане, различен от план с дефинирани вноски. Нетното задължение на Дружеството за планове с дефинирани доходи се изчислява като се прогнозира сумата на бъдещите доходи, които служителите са придобили в замяна на своите услуги в текущия и предходни периоди; и този доход се дисконтира, за да се определи неговата настояща стойност.

Дружеството има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионират в съответствие с изискванията на чл. 222, § 3 от Кодекса на Труда (КТ) в България. Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, работодателят му изплаща обезщетение в размер на две месечни брутни работни заплати. В случай, че работникът или служителът има натрупан стаж от 10 и повече години към датата на пенсиониране в предприятието или в сферата на енергетиката, обезщетението е в размер на осем месечни брутни работни заплати.

Към датата на отчета ръководството на Дружеството оценява приблизителната стойност на потенциалните разходи за всеки служител на базата на изчисления направени от лицензиран актюер, чрез използване на коридорния метод. Оценената стойност на задължението и основните предположения, на база на които е калкулирано задължението, са показани в поясненията към финансовите отчети, в бележка 25 *Задължения за обезщетения при пенсиониране*.

Дружеството признава част от актюерските печалби и загуби в приходи и разходи, когато нетните натрупани непризнати актюерски печалби и загуби в края на предишния отчетен период превишат 10% от сегашната стойност на задължението по дефинирани доходи на персонала към тази дата. Частта от актюерските печалби и загуби е превишението разделено на очаквания оставащ трудов стаж на служителите участващи в плана. Очакваният оставащ трудов стаж на служителите е 16 години.

(iii) *Доходи при прекратяване*

Доходи при прекратяване се признават като разход, когато Дружеството се е ангажирало ясно, без реална възможност за отказ, с официален подробен план, с който или да прекрати работни отношения преди нормалната дата на пенсиониране, или да предостави обезщетения при прекратяване, в резултат на предложение, направено за насърчаване на доброволното напускане. Доходи при прекратяване за доброволно напускане са признати като разход, ако Дружеството е отправило официално предложение за доброволно прекратяване, и е вероятно, че офертата ще бъде приета, а броят на приелите може да се оцени надеждно. Ако обезщетения се дължат за повече от 12 месеца след края на отчетния период, те се дисконтират до тяхната настояща стойност.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(ж) Доходи на наети лица (продължение)

(iv) *Краткосрочни доходи на персонала*

Задължения за краткосрочните доходи на наети лица се оценяват на недисконтирана база и са отчетени като разход, когато свързаните с тях услуги се предоставят. Пасив се признава за сумата, която се очаква да бъде изплатена по краткосрочен бонус в пари или планове за разпределение на печалбата, ако Дружеството има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служител, и задължението може да се оцени надеждно. Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

(з) Провизии

Провизия се признава в случаите, когато Дружеството в резултат от минали събития има правно или конструктивно задължение, което е надеждно измеримо, и е вероятно погасяването му да се осъществи за сметка на изходящ поток от икономически ползи. Провизиите се определят чрез дисконтиране на очаквани бъдещи парични потоци с лихвен процент преди данъци, който отразява текущата пазарна стойност на парите във времето и рисковете, специфични за задължението. Олихвяването на дисконтираната стойност се признава като финансов разход.

(i) *Провизия за възстановяване на околната среда*

Дружеството е признало провизия за очаквани задължения във връзка с възстановяване на вреди върху околната среда, причинени в предишни години.

(ii) *Провизия цена на достъп до чужди уредби и съоръжения*

Основание за провизията е "Методика за определяне на цените за предоставен достъп на преносно или разпределително предприятие от потребители през собствените им уредби и/или съоръжения до други потребители за целите на преобразуването и преноса на електрическа енергия, на преноса на топлинна енергия и на преноса на природен газ" чрез използване на показатели, одобрени от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране.

(iii) *Провизия за съдебни задължения*

В индивидуалния финансов отчет на Дружеството е включена провизия за съдебни задължения. Основание за начисляването е съществуващото правно задължение за заведени съдебни дела в резултат на минали събития. Оценката на провизията е извършена от адвокатите на Дружеството на база на всички налични факти и обстоятелства за очакваните изходящи парични потоци за погасяване на задълженията, ако Дружеството бъде осъдено да изпълни.

(iv) *Обременяващи договори*

Ако дружество има обременяващ договор, сегашното задължение по договора се признава и се измерва чрез провизия. Обременяващ договор е договор, в който неизбежните разходи за покриване на задължението по договора превишава икономическите изгоди, очаквани от изпълнението му.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(з) Провизии (продължение)

(v) *Провизии за договори за съвместно изпълнение*

ЕВН България Топлофикация ЕАД е сключило договор за покупка на карбонови емисии със Агенция Сентер Новем, представляваща държавата Холандия. Съгласно този договор за периода от 2008 – 2013 Топлофикация Пловдив трябва да продаде на Холандското правителство общо 718,102 тона карбонови емисии. Ако през периода между 2009 и 2013 Дружеството не осигури посоченото и одобрено в разписанието емисиите (зелени сертификати), то Дружеството трябва да заплати глоба в размер на 120% от пазарната цена за всяко недоставено по разписание количество емисии. Пазарната цена се определя на последния работен ден на месец април през годината, в която доставката е дължима.

В резултат на приватизацията на Топлофикация Пловдив и проведените преговори между ЕВН АГ, която е собственик на 100% на акциите на Дружеството, и Агенция Сентер Новем се подписва Меморандум за разбирателство. Съгласно този Меморандум, количеството, което трябва да се продаде, беше намалено до 400,000 тона. ЕВН АГ също така поема всички задължения на ЕВН България Топлофикация ЕАД към Агенция Сентер Новем в случай, че Дружеството не успее да достави договорените количества.

На базата на договора за покриване на задълженията на ЕВН България Топлофикация ЕАД, провизия по проект за общо изпълнение беше осчетоводена срещу вземане от ЕВН АГ Австрия, като транзакцията няма ефект в индивидуалния отчет за всеобхватния доход.

(и) Приходи

(i) *Продажба на електрическа и топлоенергия*

Приходите от продажба на електрическа и топлоенергия се признават в индивидуалния отчет за всеобхватния доход на ЕВН България Топлофикация ЕАД, когато електрическата и топлинната енергия са доставени през мрежата до клиента.

Произведената електрическа енергия се продава на Националната Електрическа Компания ЕАД (НЕК) по цени, регулирани от Държавната Комисия за Енергийно и Водно Регулиране (ДКЕВР).

Произведената топлинната енергия – с носител пара и гореща вода, се продава на малки и индустриални клиенти по цени, регулирани от ДКЕВР.

(ii) *Стоки и услуги*

Приход от продажба на стоки се признава в печалби и загуби когато значителните рискове и изгоди от собствеността са предадени на клиента, вероятно е икономическите ползи от продажбата да се получат от Дружеството, разходите, свързани със стоките, могат да бъдат оценени надеждно, няма продължавашо участие на Дружеството в управлението на стоките, сумата на прихода може да се оцени надеждно.

Приход от продажба на услуги се признава в отчета за всеобхватния доход в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на отчитане

Степента на завършване се определя въз основа на проучване за извършената работа.

Когато резултатът от сделката не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само доколкото признатите разходи са възстановими.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(и) Приходи (продължение)

(iii) *Неустойки*

Приходи от неустойки се признават във връзка със закъснели плащания от клиенти, изчислени чрез законов лихвен процент за всеки ден просрочие. В индивидуалния отчет за всеобхватния доход приходи от неустойки за закъснели плащания включват сумата на законната лихва, начислена върху просрочените вземания за периода от датата на падеж до датата на плащане, а за неплатени вземания – от датата на падеж до датата на отчета.

(iv) *Правителствени дарения*

Финансирането за дълготрайни активи се показва първоначално в отчета за финансовото състояние като отсрочено финансиране, когато има достатъчна сигурност, че то ще бъде получено и че Дружеството ще е в състояние да изпълни всички свързани с него изисквания. Приходите от финансиране за дълготрайни активи се признават в отчета за всеобхватния доход на системна база в рамките на полезния живот на актива.

(й) Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи се състоят от лихвен приход от инвестирани средства и приход от дисконтиране на провизии. Приход от лихви се признава в момента на начисляването му по метода на ефективната лихва

Финансовите разходи включват лихвени разходи по заеми, освобождаване дисконт на провизии, банкови такси и други. Разходи по заеми, които не могат да се отнесат пряко към придобиването, строителството или производството на отговарящ на условията актив, се признават в печалби и загуби, като се използва метода на ефективния лихвен процент.

Печалби и загуби от валутни курсови разлики се отчитат на нетна база.

(к) Данък върху печалбата

Данък върху печалбата включва текущ и отсрочен данък. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби, с изключение на този, отнасящ се за статии, които са признати директно в собствения капитал или в друг всеобхватен доход.

Текущият данък е очакваното данъчно плащане върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на отчета, и всички корекции за дължими данъци за предходни години.

Отсрочените данъци се изчисляват чрез балансовия метод върху временните разлики между сумата на активите и пасивите, използвана за целите на изготвянето на финансовия отчет, и сумата използвана за данъчни цели.

Отсрочен данък не се признава за временни разлики от първоначално признаване на активи и пасиви при сделка незасягаща печалби и загуби, нито за счетоводни, нито за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци се базира на очакването те да се реализират или приспадат, използвайки приложимите към датата на баланса данъчни ставки. Отсрочените данъчни активи и пасиви се нетират, ако има правно основание за нетиране на текущи данъчни активи и пасиви или тези данъчни активи и пасиви ще се реализират едновременно.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват доколкото не е вероятно повече бъдеща изгода да бъде реализирана.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(л) Нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано

Някои нови стандарти, промени в стандарти и разяснения, все още не са влезли в сила за годината, завършваща на 31 декември 2009 г., и не са били приложени по-рано при изготвянето на този индивидуален финансов отчет.

Нови, променени, ревизирани или подобрени стандарти:

- Ревизиран МСФО 3 *Бизнес Комбинации* (2008) е в сила за първата финансова година, започваща на или след 1 юли 2009 г. Ръководството не очаква МСФО 3 (ревизиран) да засегне индивидуалния финансов отчет.
- Промени в МСС 27 *Консолидирани и отделни финансови отчети* е в сила за първата финансова година, започваща на или след 1 юли 2009 г. Ръководството не очаква тези промени в МСС 27 да засегнат индивидуалния финансов отчет.
- Промени в МСС 39 *Финансови инструменти: Признаване и оценка: Допустими хеджирани позиции* е в сила за първата финансова година, започваща на или след 1 юли 2009 г. Ръководството не очаква тези промени в МСС 39 да засегнат индивидуалния финансов отчет, тъй като Дружеството не прилага хеджиране.

Нови разяснения:

- КРМСФО 12 *Споразумения за концесии на услуги* трябва да се приложи най-късно от началната дата на първата финансова година, започваща на или след 1 април 2009 г. Ръководството не очаква КРМСФО 12 да засегне индивидуалния финансов отчет, тъй като Дружеството не е сключвало такива споразумения за концесии на услуги.
- КРМСФО 15 *Споразумения за строителство на имоти* е в сила за първата финансова година, започваща на или след 1 януари 2010 г. Ръководството не очаква КРМСФО 15 да засегне индивидуалния финансов отчет, тъй като Дружеството не предлага услуги по изграждането на недвижими имоти, нито строи такива с цел продажба.
- КРМСФО 16 *Хеджинг на нетна инвестиция в чуждестранна дейност* е в сила за първата финансова година, започваща на или след 1 юли 2009 г. Ръководството не очаква КРМСФО 16 да засегне индивидуалния финансов отчет, тъй като Дружеството няма инвестиции в чуждестранни операции.
- КРМСФО 17 *Разпределения на не-парични активи към собственици* трябва да се приложи най-късно от началната дата на първата финансова година, започваща на или след 1 ноември 2009 г. Доколкото интерпретацията не е приложима за периоди преди тя да е влязла ефективно в сила, както и факта, че се отнася до бъдещи дивиденди в компетенциите на Общото събрание, не е възможно да се определят ефектите от нейното прилагане предварително.
- КРМСФО 18 *Трансфери на активи от клиенти* трябва да се приложи проспективно най-късно от началната дата на първата финансова година, започваща на или след 1 ноември 2009 г. Дружеството е анализирано изискванията на КРМСФО 18 и ръководството смята, че на база на фактите и обстоятелствата на текущите ангажименти към клиенти, прилаганата до момента счетоводна политика е в съответствие с интерпретацията на КРМСФО 18.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(л) Нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано (продължение)

Документи, издадени от СМСС / КРМСФО, които все още не са одобрени за прилагане от ЕК:

Ръководството счита, че е подходящо да отбележи, че следните ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са вече издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са били одобрени за прилагане от Европейската Комисия и съответно не са приложени от Дружеството при изготвянето на този индивидуален финансов отчет. Датите на влизане в сила за тях ще зависят от решението за прилагане на Европейската Комисия.

- Подобрения в МСФО 2009 (издадени април 2009), в сила от различни дати, обикновено 1 януари 2010;
- Промени в МСФО 2 *Групови сделки с плащания на базата на акции* (издаден юни 2009), в сила от 1 януари 2010;
- Промени в МСФО 1 *Допълнителни освобождавания за първоначално прилагане* (издаден юли 2009), в сила от 1 януари 2010;
- Промени в МСС 32 *Класифициране на издадени права* (издаден октомври 2009), в сила от 1 февруари 2010;
- Ревизиран МСС 24 *Сделки със свързани лица* (издаден ноември 2009), в сила от 1 януари 2011;
- МСФО 9 *Финансови инструменти* (издаден ноември 2009), в сила от 1 януари 2013;
- Промени в КРМСФО 14 *Предплащания за изисквания за минимално финансиране* (издаден ноември 2009), в сила от 1 януари 2011;
- КРМСФО 19 *Погасяване на финансови пасиви с капиталови инструменти* (издаден ноември 2009), в сила от 1 юли 2010;

Към датата на изготвянето на този индивидуален финансов отчет, ръководството все още не е завършило оценката на влиянието от прилагането на тези ревизирани стандарти, нови разяснения и промени в стандарти в бъдеще, след като бъдат одобрени за прилагане от Европейската комисия в Европейския Съюз.

4. Определяне на справедливите стойности

Някои от счетоводните политики и оповестявания на Дружеството изискват определяне на справедливи стойности за финансови и за нефинансови активи и пасиви. Справедливи стойности са определени за целите на отчитането и оповестяването на базата на методите, изброени по-долу. Когато е приложимо, в съответните бележки е оповестена допълнителна информация за допусканията, направени при определянето на справедливите стойности на специфичния актив или пасив.

(i) *Търговски и други вземания*

Справедливите стойности на търговски и други вземания, са определени като настоящата стойност на бъдещите парични потоци, дисконтирани с пазарна лихва към датата на баланса. Това се прави само за целите на оповестяването.

(ii) *Недеривативни финансови задължения*

Справедливите стойности, които се определят за целите на оповестяването, се изчисляват на базата на настоящата стойност на бъдещи парични потоци на главници и лихви, дисконтирани с пазарен лихвен процент към датата на отчета.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

5. Управление на финансовия риск*Преглед*

Дружеството има експозиция към следните рискове от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск;
- ликвиден риск;
- пазарен риск;
- оперативен риск;

Тази бележка представя информация за експозицията на Дружеството към всеки един от горните рискове, целите на Дружеството, политиките и процесите за измерване и управление на риска, и управлението на капитала на Дружеството. Допълнителни количествени оповестявания са включени в бележките към финансовия отчет.

Основни положения за управление на риска

Управителният съвет на Дружеството носи отговорността за установяване и управление на рисковете, с които се сблъсква Дружеството. Управителният съвет е създал комитет по управление на риска отговорен за развиването на политиките по управление на риска на Дружеството. Комитетът отчита регулярно своята дейност пред управителния съвет.

Политиките за управление на риска в дружеството идентифицират и анализират рисковете, влияещи върху Дружеството, установяват лимити за поемане на рискове по отделни видове, дефинират правила за контрол върху рисковете и съответствие с установените лимити. Политиките и системите по управление на рисковете подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения на пазара и дейностите на Дружеството.

Групата ЕВН в България чрез обучение и прилагане на установените стандарти и процедури цели да развие дисциплина и конструктивна контролна среда, където всички служители разбират тяхната роля и задължения.

Одитният комитет на Дружеството наблюдава как ръководството спазва изискванията на политиките и процедурите по управление на риска, и преглежда адекватността на основните положения в политиката по управление на риска, във връзка с рисковете стоящи пред Дружеството.

(i) Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба, ако клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти.

Търговски и други вземания

Излагането на кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Въпреки това, ръководството отчита демографските данни на клиенти на Дружеството, включително риск от неизпълнение на индустрията и страната, в която клиентите оперират, тъй като тези фактори могат да окажат влияние върху кредитния риск, особено в момента на влошаващи се икономически условия. Приблизително 47% от приходите на Дружеството се дължат на търговски сделки с един клиент – НЕК ЕАД.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

5. Управление на финансовия риск (продължение)**(i) Кредитен риск (продължение)***Търговски и други вземания (продължение)*

Съгласно Общите условия (ОУ) Дружеството не може да предприеме никакви стъпки предварително, ако резултатът от индивидуалния анализ на кредитоспособността на нов клиент е негативен. Принципът на недискриминационен достъп до услугата е доминиращ. Прегледът, който осъществява Дружеството, включва външни оценки, където е възможно, и в някои случаи банкови гаранции. Всеки клиент е длъжен да плаща такса за достъп, за да бъде включен в енергийната мрежа.

Всеки клиент е задължен да плаща цена достъп, определена в съответната наредба. Заповед за изпълнение може да бъде издадена на основание на ал.410, член 1 от Гражданско процесуалния кодекс за задълженията на неизправни клиенти, независимо от техния размер. ЕВН България Топлофикация ЕАД има право да спре топлоснабдяването на отделен имот след предварително писмено предупреждение, когато купувачът не е заплатил дължимите суми за топлинна енергия за срок повече от два месеца, след определения срок за плащане.

За клиент, който не покрие критериите за кредитоспособност, заложен в Груповите процедури, може да се изиска банкова гаранция в полза на Дружеството. Загуби от обезценка, изчислени на колективна база, се определят въз основа на историческа информация за статистически данни за плащанията.

Дружеството прави обезценка на вземанията, която представлява оценка на загубите по отношение на търговските и други вземания и инвестиции. Основните компоненти на обезценката са: специфични загуби, които са свързани с осъществени експозиции, и загуби, определени на групова база, които се установяват за групи клиенти със сходни характеристики, загубите за които са възникнали, но не са идентифицирани. Колективният компонент за загуба се определя въз основа на исторически данни за плащане за подобни финансови активи.

(ii) Ликвиден риск

Ликвиден риск е рискът Дружеството да не изпълни своите финансови задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се създава риск за увреждане репутацията на Дружеството.

Тъй като бизнесът на Дружеството е свързан с регулярна доставка и постоянни плащания от страна на клиентите, то контролът на ликвидния риск се състои главно в три посоки: :

- внимателно стратегическо и месечно планиране на всички парични потоци;
- условия на плащане за клиенти и доставчици, които се извършват в рамките на един месец;
- овърдрафт споразумения с банки, които осигуряват управление на ликвидния риск в краткосрочен план;

(iii) Пазарен риск

Пазарен риск е рискът, че промяната на пазарните цени, като чуждестранна валута, лихвени проценти или капиталови инструменти ще засегнат доходът на Дружеството от финансови инструменти. Целта на управлението на пазарния риск е да се управлява и да се установи контрол над пазарната експозиция при приемливи параметри при оптимизиране на възвращаемостта.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

5. Управление на финансовия риск (продължение)

(iii) *Пазарен риск (продължение)*

Дружеството предприема периодични анализи върху макроикономическата среда в страната и задълбочен анализ на специфичните макро-показатели, които се представят на Управителния съвет. В допълнение рисковете се проследяват и управляват от вътрешната единица (Risiko-Controlling) в ЕВН АГ Австрия, която осъществява контрол върху бъдещите рискове, пред които е изправено Дружеството, включително и информация за лихвените проценти. В случай на влошаване на пазарните условия, хеджиращи инструменти ще бъдат използвани.

(iv) *Оперативен риск*

Оперативен риск е рискът от преки или косвени загуби, произтичащи от широк кръг от причини, свързани с процесите, персонала, технологиите и инфраструктурата на Дружеството, както и от външни фактори, различни от кредитни, пазарни и ликвидни рискове, като например тези, произтичащи от правни и регулаторни изисквания и общоприети стандарти на корпоративно поведение. Оперативни рискове възникват от всички операции на Дружеството.

Целта на Дружеството е да се управлява оперативния риск, така че да се балансира между избягването на финансови загуби и увреждане на репутацията на Дружеството, и цялостната ефективност на разходите, и да се избягват процедурите за контрол, които ограничават инициативата и творчеството.

Основната отговорност за разработване и прилагане на контроли за оперативния риск се възлага на висшето ръководство. Тази отговорност се подпомага чрез създаването на ЕВН Групова система 'RIKS', използваща различни инструменти за идентифициране и оценка на рискове и контроли, като Risk Control Matrix и други. Системата се използва за управлението на оперативния риск в следните области:

- изисквания за подходящо разпределение на задълженията, включително и независимо оторизиране на сделки, прилагане на принципа „четири очи“;
- изисквания за равняване и мониторинг на сделките;
- съответствие с регулаторните и други правни изисквания;
- документация за контрол и процедури ;
- изисквания за периодична оценка на оперативните рискове и адекватността на контролите и процедурите за справяне с идентифицираните рискове;
- изисквания за докладване на оперативни загуби и предложените коригиращи действия;
- развитие на аварийни планове
- обучение и професионално развитие
- етични и бизнес стандарти
- намаляване на риска, включително застраховка, когато това е ефективно

Съответствието със стандартите на Дружеството е подкрепено от програма за периодични прегледи, предприети от Вътрешния одит. Резултатите от прегледите на Вътрешния одит се обсъждат с управлението на бизнес звеното, към което се отнасят, с резюмета, представени на Одитния комитет и висшия ръководен състав на Дружеството.

Бележки към индивидуалния финансов отчет**5. Управление на финансовия риск (продължение)****Управление на капитала**

Политиката на Управителния съвет е да се поддържа силна капиталова база, така че да се поддържа доверието на клиенти, кредитори и на пазара като цяло, и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще. Управителният съвет наблюдава възвръщаемостта на капитала, която Дружеството дефинира като резултата от оперативната дейност съотнесен към собствения капитал, изключвайки преференциални акции и малцинствени участия. Целта на Управителния съвет е да поддържа баланс между по-високата възвръщаемост, която може да е възможна с по-високите нива на задлъжнялост, и ползите и сигурността от силна капиталова позиция.

През годината не е имало промени в управлението на капитала на Дружеството. Дружеството не е предмет на наложени отвън капиталови изисквания.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

6. Приходи от продажби

<i>В хиляди лева</i>	Note	2009	2008
Приходи от продажба на топлинна енергия, в т.ч.:		21,230	19,320
<i>Приходи от продажба на стопански абонати-гореща вода</i>		1,444	1,411
<i>Приходи от продажби на свързани лица-топла вода</i>	29	106	67
<i>Приходи от продажба на бюджетни организации –гореща вода</i>		3,879	3,026
<i>Приходи от продажба на физически лица- гореща вода</i>		15,236	14,105
<i>Приходи от продажба на промишлени абонати- пара</i>		565	711
Приходи от продажба на електроенергия		18,973	12,072
Приходи от продажба на услуги		24	60
Приходи от продажба на стоки		-	6
		<u>40,227</u>	<u>31,458</u>

7. Други оперативни доходи от дейността

<i>В хиляди лева</i>	2009	2008
Приходи от неустойки за забавени плащания	1,659	2,295
Печалба от продажба на имоти, машини, съоръжения и оборудване	31	163
Постъпления по отписани вземания в предходни периоди	745	499
Приходи от демонтирани материали	91	571
Други	601	1,017
	<u>3,127</u>	<u>4,545</u>

8. Разходи за материали

<i>В хиляди лева</i>	2009	2008
Разходи за природен газ и газьол	33,444	29,155
Разходи за електроенергия	562	454
Разходи за вода	307	207
Спомагателни материали и консумативи	640	341
Резервни части	67	77
Други горива	5	47
Други	55	123
	<u>35,080</u>	<u>30,404</u>

9. Разходи за външни услуги

<i>В хиляди лева</i>	Бел.	2009	2008
Консултантски услуги от свързани лица	29	2,943	1,865
Консултантски услуги от трети лица		116	123
Текуща поддръжка и ремонт		1,128	901
Такса събрано инкасо (комисионни)		166	175
Застраховки		191	308
Охрана		240	207
Комуникация и куриерски услуги		404	383
Други		474	497
		<u>5,662</u>	<u>4,459</u>

Бележки към индивидуалния финансов отчет
10. Разходи за персонал

<i>В хиляди лева</i>	2009	2008
Заплати и възнаграждения	2,094	2,518
Пенсионни и здравни осигуровки	466	639
Изменение в начислението за неизползван платен годишен отпуск	148	127
Изменение в начислението за осигуровки по неизползван платен годишен отпуск	27	23
Изменение в задължението за обезщетение при пенсиониране	(42)	(233)
Възнаграждения за доброволно напускане по КТ (чл. 331)	404	1,029
Социални разходи	449	447
	<u>3,546</u>	<u>4,550</u>

11. Други оперативни разходи

<i>В хиляди лева</i>	2009	2008
Разходи за глоби и неустойки	1	1,212
Местни данъци и такси	223	210
Данъци по ЗКПО	10	16
Разходи по начислени провизии	-	676
Сторнирани провизии през периода	24 (355)	(368)
Други	271	155
	<u>150</u>	<u>1,901</u>

12. Финансови приходи и разходи

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	2009	2008
Приходи от лихви		5	3
Дисконтиране на провизия за възстановяване на околната среда	24	120	-
Финансови приходи		<u>125</u>	<u>3</u>
Разходи за лихви по кредити от свързани лица	29	(527)	(454)
Разходи за лихви по заеми и кредити		(635)	(265)
Разходи за лихви по задължения за обезщетения при пенсиониране	25	(15)	(29)
Освобождаване на дисконтов фактор на провизии	24	-	(50)
Нетна курсова разлика		(11)	(30)
Други финансови разходи, нето		(20)	(45)
Финансови разходи		<u>(1,208)</u>	<u>(873)</u>
Нетни финансови разходи, признати в отчета за всеобхватния доход		<u>(1,083)</u>	<u>(870)</u>

Изброените по-горе финансови приходи и разходи включват следните лихвени приходи и разходи за активи (пасиви), които не се отчитат по справедлива стойност в печалби и загуби:

Общо приходи от лихви по финансови активи	<u>5</u>	<u>3</u>
Общо разходи за лихви по финансови пасиви	<u>(1,162)</u>	<u>(719)</u>

ЕВН България Топлофикация ЕАД

 Индивидуален финансов отчет
 За годината, приключваща на 31 декември 2009

Бележки към индивидуалния финансов отчет

13. Разходи за данъци
Признати в отчета за всеобхватния доход

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	2009	2008
Корпоративен данък за текущата година		<u>-</u>	<u>-</u>
Възникване и обратно проявление на временни разлики	16	<u>(728)</u>	<u>(520)</u>
		<u>(728)</u>	<u>(520)</u>
Общо разходи за данъци		<u>(728)</u>	<u>(520)</u>

Обяснение на ефективната данъчна ставка		2009	2008
<i>В хиляди лева</i>			
Загуба за периода		(12,967)	(16,387)
Общо разходи за данъци		<u>(728)</u>	<u>(520)</u>
Загуба преди данъци		<u>(13,695)</u>	<u>(16,907)</u>
Корпоративен данък на база 10% (2008:10%)	10.0%	(1,369)	(1,691)
Постоянни разлики	0.1%	(12)	906
Ефект от неначислен отсрочен данък върху данъчната загуба за текущата година	(5.0%)	685	265
Ефект от непризнат отсрочен данък върху коригирана данъчна загуба от предходни години, произтичаща от данъчно ревизионен акт	0.2%	<u>(32)</u>	<u>-</u>
		<u>(728)</u>	<u>(520)</u>

Бележки към индивидуалния финансов отчет

14. Имоти, машини, съоръжения и оборудване и нематериални активи

<i>В хиляди лева</i>	Земи и сгради	Машини, съоръжения и оборудване	Други	Разходи за придобиване на ДМА	Общо
Отчетна стойност					
Баланс към 1 януари 2008	22,356	40,677	1,490	5,533	70,056
Придобити	-	-	-	471	471
Трансфери	-	471	19	(490)	-
Рекласификации	536	(1,395)	859	-	-
Отписани	(340)	(2,205)	(992)	(1,760)	(5,297)
Баланс към 31 декември 2008	22,552	37,548	1,376	3,754	65,230
Баланс към 1 януари 2009	22,552	37,548	1,376	3,754	65,230
Придобити	-	-	-	3,732	3,732
Трансфери	-	695	67	(762)	-
Рекласификации	-	(4,390)	4,390	7	7
Отписани	(2,057)	(899)	(841)	(87)	(3,884)
Баланс към 31 декември 2009	20,495	32,954	4,992	6,644	65,085
Амортизация и загуби от обезценки					
Баланс към 1 януари 2008	79	3,775	1,236	4,917	10,007
Амортизация за годината	834	2,516	131	-	3,481
Рекласификации	-	(632)	632	-	-
Обезценка	1,520	4,960	-	-	6,480
Отписани	(156)	(2,157)	(878)	(1,758)	(4,949)
Баланс към 31 декември 2008	2,277	8,462	1,121	3,159	15,019
Баланс към 1 януари 2009	2,277	8,462	1,121	3,159	15,019
Амортизация за годината	1,051	3,110	996	-	5,157
Рекласификации	-	(651)	651	-	-
Отписани	(645)	(300)	(378)	-	(1,323)
Баланс към 31 декември 2009	2,683	10,621	2,390	3,159	18,853
Балансова стойност					
Към 1 януари 2008	22,277	36,902	254	616	60,049
Към 31 декември 2008	20,275	29,086	255	595	50,211
Към 31 декември 2009	17,812	22,333	2,602	3,485	46,232

Към 31 декември 2009 г. отчетната стойността на напълно амортизираните ДМА, използвани в дейността на Дружеството, възлиза на 2,276 хил.лева. Дружеството е извършило преглед на машини, съоръжения и оборудване към края на годината. На база този преглед Управителният съвет е взел решение да бракува съоръжения и оборудване с обща балансова стойност 2,387 хил.лева.

Активите на ЕВН България Топлофикация ЕАД включват ваканционен комплекс "Цигов чарк", с обща площ 10,441 дка (1 дка = 1,000 кв.м.), от които Дружеството притежава 49.11%. Дружеството не притежава нотариален акт за горе-споменатите активи. Собствеността произтича от разделителен протокол от бившия Стопански Енергиен Комбинат от 20 януари 1992 г.

Като част от управленската стратегия за изграждане на ново ко-генерационно съоръжение, което да замени старото от 31 декември 2012 г., полезният живот на активи, които са част от старата ко-генерация, беше преоценен и намален на 4 години. Ефектите от промяната в амортизационните разходи, признати в текущия и бъдещи периоди е както следва:

<i>В хиляди лева</i>	2009	2010	2011	2012
Увеличение на амортизацията	2,331	2,145	2,145	2,145

ЕВН България Топлофикация ЕАД

 Индивидуален финансов отчет
 За годината, приключваща на 31 декември 2009

Бележки към индивидуалния финансов отчет

15. Нематериални активи

В хиляди лева

	Програмни продукти	Други нематериални активи	Разходи за придобиване на НДА	Общо
Отчетна стойност				
Баланс към 1 януари 2008	330	15	10	355
Придобити	-	-	83	83
Трансфери	46	-	(46)	-
Отписани	(63)	-	-	(63)
Баланс към 31 декември 2008	313	15	47	375
Баланс към 1 януари 2009	313	15	47	375
Трансфери	40	-	(40)	-
Рекласификации	-	-	(7)	(7)
Отписани	(32)	-	-	(32)
Баланс към 31 декември 2009	321	15	-	336
Амортизации и загуби от обезценки				
Баланс към 1 януари 2008	224	15	-	239
Амортизация за годината	104	-	-	104
Отписани	(59)	-	-	(59)
Баланс към 31 декември 2008	269	15	-	284
Баланс към 1 януари 2009	269	15	-	284
Амортизация за годината	45	-	-	45
Отписани	(31)	-	-	(31)
Баланс към 31 декември 2009	283	15	-	298
Балансова стойност				
Към 1 януари 2008	106	-	10	116
Към 31 декември 2008	44	-	47	91
Към 31 декември 2009	38	-	-	38

16. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Признати отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочени данъчни активи признати от следните пера:

В хиляди лева	Активи		Пасиви		2009	2008
	2009	2008	2009	2008	нето	нето
Имоти, машини, съоръжения и оборудване		-	2,200	2,559	2,200	2,559
Разходи за придобиване на ДМА	(287)	(287)	-	-	(287)	(287)
Търговски и други вземания	(1,340)	(952)	-	-	(1,340)	(952)
Материални запаси	(85)	(66)	-	-	(85)	(66)
Начислени неизплатени заплати	-	(1)	-	-	-	(1)
Провизия неизползвани отпуски	(19)	(15)	-	-	(19)	(15)
Задължения за обезщетения при пенсиониране	(22)	(26)	-	-	(22)	(26)
Провизии за задължения	(220)	(257)	-	-	(220)	(257)
Данъчна загуба за пренасяне	-	-	-	-	-	-
Нетни данъчни (активи) пасиви	(1,973)	(1,604)	2,200	2,559	227	955

Бележки към индивидуалния финансов отчет

16. Отсрочени данъчни активи и пасиви (продължение)

Данъчната ставка, приложима за дружеството е ставката по ЗКПО и тя за 2009г. е 10% (2008: 10%). Приложимата данъчна ставка за изчисляване на отсрочените данъчни активи и пасиви към 31 декември 2009г. е 10%, валидна и за 2010г.

Към 31 декември 2009 г. данъчната загуба за пренасяне е 23,258 хил.лв.(2008: 16,416 хил.лв.). Отсрочен данъчен актив в размер на 2,326 хил.лв. (2008: 1,642 хил. лв.) не се признава, тъй като няма сигурност, че ще бъде генерирана достатъчно печалба, срещу която данъчните загуби да бъдат приспаднати.

Движение на временните данъчни разлики през годината:

В хиляди лева

	Салдо 1 януари 2008	Признати в отчета за всеобхватния доход	Салдо 31 декември 2008	Признати в отчета за всеобхватния доход	Салдо 31 декември 2009
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	3,786	(1,227)	2,559	(359)	2,200
Разходи за придобиване на ДМА	(450)	163	(287)	-	(287)
Търговски и други вземания	(1,021)	69	(952)	(388)	(1,340)
Материални запаси	(289)	223	(66)	(19)	(85)
Начислени неизплатени заплати	-	(1)	(1)	1	-
Провизия неизползвани отпуски	(21)	6	(15)	(4)	(19)
Задължения за обезщетения при пенсиониране	(48)	22	(26)	4	(22)
Провизии за задължения	(217)	(40)	(257)	37	(220)
Данъчна загуба за пренасяне	(265)	265	-	-	-
Нетни (активи) пасиви	1,475	(520)	955	(728)	227

17. Материални запаси

В хиляди лева

	2009	2008
Материали и резервни части	1,170	1,401
Подоценка на запаси до нетна реализируема стойност	(853)	(657)
Гориво	985	476
	<u>1,302</u>	<u>1,220</u>

18. Търговски и други вземания от трети лица

В хиляди лева

	Бел.	2009	2008
Търговски вземания от трети лица		12,189	15,810
Обезценка на търговски вземания		(3,571)	(6,337)
Вземания по начислени лихви за забава		1,742	1,464
Обезценка на вземания по начислени лихви за забава		(1,556)	(900)
Вземания по съдебни спорове		8,277	2,378
Обезценка на вземания по съдебни спорове		(8,277)	(2,277)
Гаранции		12	5
Други търговски вземания		-	16
	27	<u>8,816</u>	<u>10,159</u>
Предплащания		569	1,180
ДДС за възстановяване		417	731
Други вземания		16	97
		<u>9,818</u>	<u>12,167</u>

Бележки към индивидуалния финансов отчет

19. Обезценки на търговски и други вземания от несвързани лица

<i>В хиляди лева</i>	2009	2008
Обезценка на търговски вземания на 1 януари	6,337	6,524
Начислена обезценка през годината, нетно	(2,766)	(187)
Салдо на обезценка на търговски вземания на 31 декември	<u>3,571</u>	<u>6,337</u>
Обезценка на вземания от лихви за забава на 1 януари	900	1,141
Начислена обезценка през годината, нето	656	(241)
Салдо на обезценка на вземания от лихви за забава на 31 декември	<u>1,556</u>	<u>900</u>
Обезценка на вземания по съдебни спорове на 1 януари	2,277	2,547
Начислена обезценка през годината, нетно	6,000	(270)
Салдо на обезценка на вземания по съдебни спорове на 31 декември	<u>8,277</u>	<u>2,277</u>

20. Пари и парични еквиваленти

<i>В хиляди лева</i>	2009	2008
Парични средства в брой	-	-
Парични средства в банкови сметки	36,384	93
	<u>36,384</u>	<u>93</u>

21. Капитал и резерви

<i>В хиляди лева</i>	Обикновени акции 2009	Обикновени акции 2008
Регистриран капитал на 1 Януари	25,850	25,850
Увеличение чрез емитиране на нови акции	58,150	-
Регистриран капитал на 31 Декември	<u>84,000</u>	<u>25,850</u>

Към 31 декември 2009 г. едноличен собственик на капитала на Дружеството е EVN AG, Австрия.

Внесеният напълно акционерен капитал към 31 декември 2009 г. в размер на 84,000 хил. лв. е разпределен на 84,000,000 броя обикновени поименни налични акции с право на глас с номинал 1 лев всяка една. През годината е регистрирано увеличение на капитала с 58,150 хил. лв. чрез издаване на 58,149,693 нови обикновени поименни акции с номинална стойност 1 лв всяка.

Законови резерви

Законовите резерви се образуват по силата на Търговския закон, чрез отделяне на 1/10 от годишната печалба до достигане на 1/10 или по-голяма част от капитала, определен от устава на Дружеството.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

22. Заеми и кредити

Тази бележка дава информация за договорните условия на лихвоносните заеми на Дружеството, които се отчитат по амортизирана стойност. За повече информация за експозицията на Дружеството към лихвен, валутен и ликвиден риск, вижте бележка 27 *Финансови инструменти*.

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	2009	2008
Нетекущи задължения			
Нетекуща част на търговски заеми		1,336	1,933
Нетекуща част на целеви заем		10,237	12,278
		<u>11,573</u>	<u>14,211</u>
Текущи задължения			
Текуща част на търговски заеми		624	592
Текуща част на целеви заем		2,176	1,092
Овърдрафти		-	3,111
Заеми от свързани лица	29	123	9,901
		<u>2,923</u>	<u>14,696</u>

Условия и погасителни планове

<i>В хиляди лева</i>	Валута	Номина-лен лихвен процент	Година до падеж	31 декември 2009		31 декември 2008	
				Номинал	Балансова стойност	Номинал	Балансова стойност
Търговски заеми	EUR	2.37%-2.61%	2012	1,849	1,849	2,366	2,366
Търговски заеми	USD	9.93%-12.98%	2012	111	111	159	159
Целеви кредит	EUR	6-месечен EURIBOR плюс надбавка от 1.5%	2015	12,413	12,413	13,370	13,370
Овърдрафт	EUR	EURIBOR плюс надбавка от 0.3% р.а.	-	-	-	3,111	3,111
Заеми от свързани лица	EUR	3-месечен EURIBOR плюс надбавка от 200BP	-	123	123	9,901	9,901
Общо заеми				<u>14,496</u>	<u>14,496</u>	<u>28,907</u>	<u>28,907</u>

Бележки към индивидуалния финансов отчет

22. Заеми и кредити (продължение)

Търговски заеми

Дружеството е страна по следните търговски заеми :

- Договор за доставка на топломери подписан с ТехенергоЕАД на 12 май 1998г., въз основа на договор между ТехенергоЕАД и Министерство на Енергетиката, финансиран по заем между Световната банка и Правителството на Република България. Съгласно договора между Техенерго ЕАД и Топлофикация Пловдив ЕАД, Техенерго ЕАД доставя на Дружеството топломери и мобилни терминали, производство на фирма Spanner- Pollux GmbH, Германия на база спецификация. Изплащането на доставеното оборудване заедно с лихвата, става разсрочено на вноски към Министерство на Енергетиката. ЕВН България Топлофикация ЕАД получава 2 пъти годишно писма от Министерство на Енергетиката за дължимите суми по главница и лихвите за всяко полугодие.
- Договор за доставка на топломери подписан с Топлофикация София ЕАД на 20 юли 2000г., въз основа на договор между Топлофикация София ЕАД и Министерство на Енергетиката, финансиран по заем между Световната банка и Правителството на Република България. Съгласно договора между Топлофикация София ЕАД и Топлофикация Пловдив ЕАД, Топлофикация София ЕАД доставя на Дружеството топломери и мобилни терминали, марка Камstrup на база спецификация. Изплащането на доставеното оборудване заедно с лихвата, става разсрочено на вноски към Министерство на Енергетиката. ЕВН България Топлофикация ЕАД получава 2 пъти годишно писма от Министерство на Енергетиката за дължимите суми по главница и лихвите за всяко полугодие.
- Договор за доставка на абонатни станции за Южна България подписан между Топлофикация Пловдив ЕАД и Министерство на Енергетиката, финансиран по заем между Световната банка и Правителството на Република България. Съгласно договора на Топлофикация Пловдив ЕАД са доставени абонатни станции на фирма Данфос. Изплащането на доставеното оборудване заедно с лихвата, става разсрочено на вноски към Министерство на Енергетиката. ЕВН България Топлофикация ЕАД получава 2 пъти годишно писма от Министерство на Енергетиката за дължимите суми по главница и лихвите за всяко полугодие.
- Договор за доставка на абонатни станции за Северна България подписан между Топлофикация Пловдив ЕАД и Министерство на Енергетиката, финансиран по заем между Световната банка и Правителството на Република България. Съгласно договора на Топлофикация Пловдив ЕАД са доставени абонатни станции на фирма Данфос. Изплащането на доставеното оборудване заедно с лихвата, става разсрочено на вноски към Министерство на Енергетиката. ЕВН България Топлофикация ЕАД получава 2 пъти годишно писма от Министерство на Енергетиката за дължимите суми по главница и лихвите за всяко полугодие.

Целеви банков заем

На 21 август 2008 г., Дружеството е подписало договор за целеви заем с Банка А, за рефинансиране на задълженията си към Булгаргаз ЕАД. Погасяването на заема ще се извърши на 13 равни 6-месечни вноски. Първото плащане на лихва е на 10 февруари 2009 г. Първо плащане на главница по кредита е договорено за 10 август 2009 г.

Овърдрафти

Дружеството е получило овърдрафт от Банка А за сумата от 2,500 хил. евро;

Дружеството е получило овърдрафт на стойност от 5,000 хил. евро. На 19 декември 2008 г., овърдрафта е увеличен с още 2,500 хил. евро с анекс между страните. Към 31 декември 2009 г. непогасената част по заема е 10 хил. евро.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

23. Финансирания

Дружеството е получило частично финансиране за придобиване на дълготрайни активи. Използва се приходния подход за отчитане на финансирането – отсрочен приход, който се признава като текущ систематично и пропорционално на срока на полезния живот на актива /начислените амортизационни разходи/. Приходите от ново присъединяване се отчитат като финансиране за дълготрайни активи.

Финансиране за придобиване на нетекущи активи

В хиляди лева	2009	2008
Баланс към 1 януари	1,094	1,168
Финансиране признато на приход през годината	(149)	(83)
Финансиране придобито през годината	3	9
Баланс към 31 декември	948	1,094
Нетекуща част	865	1,036
Текуща част	83	58
	948	1,094

Приходи за бъдещи периоди

В хиляди лева	2009	2008
Баланс към 1 Януари	23	29
Признати през годината	(23)	(6)
Баланс към 31 Декември	-	23
Краткосрочна част	-	6
Дългосрочна част	-	17
	-	23

24. Провизии

В хиляди лева

В хиляди лева	Провизия за Екологична щета	Провизия за достъп до мрежата за задължения	Провизия Senter Novem съдебни процедури	Провизия за обременяващи договори	Общо	
Баланс към 1 януари 2009	930	923	223	4,256	453	6,785
Направени през периода	-	-	-	1,565	-	1,565
Сторнирани през периода	-	(58)	(211)	-	(86)	(355)
Дисконтирани през периода	(120)	-	-	-	-	(120)
Баланс към 31 декември 2009	810	865	12	5,821	367	7,875
Нетекуща част	810	865	-	5,821	-	7,496
Текуща част	-	-	12	-	367	379
Баланс към 31 декември 2009	810	865	12	5,821	367	7,875

Бележки към индивидуалния финансов отчет

25. Задължения за обезщетения при пенсиониране

Ръководството е направило актюерска оценка на задължението към персонала към датата на отчета и е начислило провизия за задължение за изплащане на евентуалните дължими обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 *Доходи на персонала*. Настоящата стойност на задължението в размер на 165 хил. лв. е включена в отчета на Дружеството към 31 декември 2009 г. (2008: 260 хил.лв.)

Настояща стойност на задълженията за обезщетения при пенсиониране по възраст и стаж:

В хиляди лева	2009	2008
Настояща стойност на задължението към 1 януари	226	461
Разходи за лихви	13	28
Разходи за текущ стаж	43	65
Ефект от извършени съкращения	(77)	(291)
Актюерска загуба	11	-
Извършени плащания на обезщетения за пенсиониране през периода	(78)	(37)
Настояща стойност на задължението към 31 декември	138	226

Настояща стойност на задълженията за обезщетения при пенсиониране поради болест:

В хиляди лева	2009	2008
Настояща стойност на задължението към 1 януари	34	20
Разходи за лихви	2	1
Разходи за текущ стаж	-	1
Ефект от извършени съкращения	(8)	(8)
Актюерска загуба	(1)	20
Извършени плащания на обезщетения за пенсиониране през периода	-	-
Настояща стойност на задължението към 31 декември	27	34

Задължения за обезщетения при пенсиониране:

В хиляди лева	2009	2008
Нетекуща част	165	238
Текуща част	-	22
	165	260

Към датата на отчета настоящата стойност на задълженията за обезщетение при пенсиониране и непризнатата актюерска загуба са както следва:

В хиляди лева	2009	2008
Настояща стойност в края на периода	198	283
Непризната в отчета актюерска загуба	(33)	(23)
Задължения признати в отчета към 31 декември 2009	165	260

Към 31 декември 2009 г. непризнатата актюерска загуба в отчета е в размер на 33 хил.лв. (2008: 23 хил.лв.) Когато натрупаната непризната актюерска печалба/ загуба надвиши 10% от задължението за обезщетение при пенсиониране, Дружеството признава незабавно част от тази печалба/ загуба като приход/ разход. Признатата част е превизионето, разделено на оставащия трудов живот на работещия персонал. Актюерски печалби и загуби, които не надвишават 10%, не са признати.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

25. Задължения за обезщетения при пенсиониране (продължение)

Разходи признати в печалби и загуби:

В хиляди лева	Бел.	2009	2008
Разходи за лихви	12	15	29
Разходи за текущ стаж		43	66
Ефект от извършени съкращения		(85)	(299)
Актюерска загуба призната в отчета		10	20
		<u>(17)</u>	<u>(184)</u>

Разходите са признати в следните позиции от отчета за всеобхватния доход:

В хиляди лева	Бел.	2009	2008
Разходи за персонал	10	(32)	(213)
Финансови разходи	12	15	29
		<u>(17)</u>	<u>(184)</u>

Актюерски предположения:

	2009	2008
Дисконтов фактор към 31 Декември	7.0%	6.2%
Бъдещ ръст на възнагражденията	10.0%	12.5%

Ефект върху оценката от увеличение и намаление с 1 процентен пункт на лихвата и ръста на заплатите:

В хиляди лева	1% увеличение на възнагражденията	1% намаление на възнагражденията
Ефект на натрупаните разходи за текущ стаж и лихви: увеличение (намаление)	3	(3)
Ефект на задължението за обезщетения при пенсиониране: увеличение (намаление)	16	(15)

В хиляди лева	1% увеличение на лихвата	1% намаление на лихвата
Ефект на натрупаните разходи за текущ стаж и лихви: увеличение / (намаление)	-	1
Ефект на задължението за обезщетения при пенсиониране: увеличение / (намаление)	(14)	15

Историческа информация

В хиляди лева	2009	2008	2007	2006
Настояща стойност на задължението в т.ч.	198	283	505	495
- при пенсиониране по възраст и стаж	171	249	485	473
- при болест	27	34	20	22
Корекция на задължението, произтекла от действителния опит	32	(60)	(25)	28

Бележки към индивидуалния финансов отчет

26. Търговски и други задължения към трети лица

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	2009	2008
Търговски задължения към несвързани лица		1,512	859
Гаранции		41	71
Други търговски задължения		4	126
	27	1,557	1,056
Клиенти по аванси		119	94
Задължения към персонала		493	338
Задължения за социални и здравни осигуровки		110	97
Задължения към бюджета		48	10
		2,327	1,595

27. Финансови инструменти

Кредитен риск

Експозиция към кредитен риск

Балансовата стойност на финансовите активи представлява максималната кредитна експозиция. Максималната експозиция към кредитен риск към датата на отчета е както следва:

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	2009	2008
Търговски и други вземания от несвързани лица	18	8,816	10,159
Вземания от свързани лица	29	219	-
Парични средства и парични еквиваленти	20	36,384	93
		45,419	10,252

Максималната експозиция към кредитен риск на търговските и други вземания от клиенти към датата на отчета е както следва:

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	Балансова стойност	Балансова стойност
		2009	2008
Вземания от клиенти – топлинна енергия		5,805	7,430
Вземания от свързани лица – топлинна енергия	29	219	-
Вземания от клиенти – електроенергия		2,628	2,043
Лихви		186	564
Съдебни и присъдени		-	101
Други		197	21
		9,035	10,159

Загуби от обезценка

Времевата структура на заеми и вземания към датата на отчета е както следва:

<i>В хиляди лева</i>	Отчетна стойност	Обезценка	Отчетна стойност	Обезценка
	2009	2009	2008	2008
Недължими	3,044	-	2,589	-
Просрочени от 0 до 360 дни	8,498	(2,507)	4,544	(1,184)
Просрочени повече от 1 година	10,897	(10,897)	12,540	(8,330)
	22,439	(13,404)	19,673	(9,514)

Движението в корективната сметка за обезценка за заеми и вземания през годината е както следва:

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	2009	2008
Обезценка към 1 януари		9,514	10,212
Загуби от обезценка, признати, нето		3,890	(628)
Обезценка към 1 декември	19	13,404	9,514

Бележки към индивидуалния финансов отчет

27. Финансови инструменти (продължение)

Ликвиден риск

31 декември 2009	Балансова стойност	Договорени плащания	6 месеца или по-малко	6 – 12 месеца	1 – 2 години	2 – 5 години	Над 5 години
<i>В хиляди лева</i>							
Недеривативни финансови инструменти							
Заеми и кредити	14,373	(15,475)	(1,525)	(1,508)	(2,994)	(7,355)	(2,093)
Овърдрафт от свързани лица	123	(123)	(123)	-	-	-	-
Търговски задължения към трети лица	1,557	(1,557)	(1,557)	-	-	-	-
Търговски задължения към свързани лица	845	(845)	(845)	-	-	-	-
	<u>16,898</u>	<u>(18,000)</u>	<u>(4,050)</u>	<u>(1,508)</u>	<u>(2,994)</u>	<u>(7,355)</u>	<u>(2,093)</u>

31 декември 2008	Балансова стойност	Договорени плащания	6 месеца или по-малко	6 – 12 месеца	1 – 2 години	2 – 5 години	Над 5 години
<i>В хиляди лева</i>							
Недеривативни финансови инструменти							
Заеми и кредити	19,006	(20,704)	(3,637)	(1,592)	(3,033)	(8,204)	(4,238)
Овърдрафт от свързани лица	9,901	(9,901)	(9,901)	-	-	-	-
Търговски задължения към трети лица	1,056	(1,056)	(1,056)	-	-	-	-
Търговски задължения към свързани лица	671	(671)	(671)	-	-	-	-
	<u>30,634</u>	<u>(32,332)</u>	<u>(15,265)</u>	<u>(1,592)</u>	<u>(3,033)</u>	<u>(8,204)</u>	<u>(4,238)</u>

Валутен риск

Експозиция към валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск, тъй като над 95% от всички трансакции са деноминирани в евро, което е с фиксиран курс спрямо българския лев. Поради факта, че е фиксиран обменния курс на лева (1 евро = 1.95583 лева) Дружеството няма значима експозиция към валутния риск.

Лихвен риск

Към датата на отчета лихвеният профил на лихвоносните финансови инструменти на Дружеството е както следва:

<i>В хиляди лева</i>	2009	2008
Инструменти с фиксирана лихва		
Финансови активи	<u>36,384</u>	<u>93</u>
	<u>36,384</u>	<u>93</u>
Инструменти с плаваща лихва		
Финансови пасиви	<u>(14,496)</u>	<u>(28,907)</u>
	<u>(14,496)</u>	<u>(28,907)</u>

Бележки към индивидуалния финансов отчет

27. Финансови инструменти (продължение)

Анализ на чувствителността на паричния поток

Промяна от 100 базисни пункта в лихвените нива към датата на отчета ще доведе до увеличение (намаление) в собствения капитал и в печалби и загуби със стойностите по-долу. Този анализ допуска, че всички останали променливи и особено курсовете на чуждестранната валута остават непроменени. Анализ е извършен на същата база и за 2008г.

Ефект в хиляди лева	Печалби и загуби		Капитал	
	100 б.п. увеличение	100 б.п. намаление	100 б.п. увеличение	100 б.п. намаление
31 декември 2009				
Инструменти с променлива лихва	(145)	145	-	-
Чувствителност на паричните потоци, нетно	(145)	145	-	-
31 декември 2008				
Инструменти с променлива лихва	(289)	289	-	-
Чувствителност на паричните потоци, нетно	(289)	289	-	-

Справедливи стойности сравнени с балансови стойности

Справедливите стойности на финансови активи и пасиви, заедно с балансовите стойности, включени в отчета за финансово състояние, са както следва:

В хиляди лева	31 декември 2009		31 декември 2008	
	Балансова стойност	Справедлива стойност	Балансова стойност	Справедлива стойност
Активи отчитани по амортизирана стойност				
Търговски и други вземания от несвързани лица	8,816	8,816	10,159	10,159
Вземания от свързани лица	219	219	-	-
Парични средства и парични еквиваленти	36,384	36,384	93	93
	45,419	45,419	10,252	10,252
Пасиви отчитани по амортизирана стойност				
Кредити и заеми	(14,373)	(14,373)	(19,006)	(19,006)
Овърдрафт от свързани лица	(123)	(123)	(9,901)	(9,901)
Търговски задължения към несвързани лица	(1,557)	(1,557)	(1,595)	(1,595)
Задължения към свързани лица	(845)	(845)	(671)	(671)
	(16,898)	(16,898)	(31,173)	(31,173)

Лихвени проценти използвани за определянето на справедливите стойности

Лихвените проценти използвани за дисконтиране на прогнозираните парични потоци са както следва:

	2009	2008
Заеми и кредити	1.0% - 4.0%	1.0% - 4.0%

Бележки към индивидуалния финансов отчет

28. Условни задължения

*Търговия с емисии**Търговия с карбонови емисии/ Договор с Агенция Senter Novem*

Като резултат от присъединяването си към ЕС, България се присъедини към Европейската схема за търговия с емисии от 1 януари 2007 г. Националният план за разпределяне за периода 2008-2012 година беше одобрен от правителството на 30 декември 2008 г. Приетото разпределение за ЕВН България Топлофикация ЕАД за 2008 година беше достатъчно за покриване на нуждите от емисии и не се наложи допълнително провизиране.

През 2009г. Националният план за разпределение беше отменен от Комисията, като е изготвен нов, който е изпратен за одобрение през месец декември 2009 г. В новия план всички участващи дружества получиха квоти за 2008 г. равни на техните емисии, сертифицирани за съответната година. Предложената квота за 2009г. за ЕВН България Топлофикация ЕАД е 158,966 т. CO₂. Реално изведените емисии през 2009г. са 118,491т. (предмет на независима проверка). Полученият излишък се третира като условен актив, тъй като планът все още не е бил одобрен от Европейската комисия.

Задължение за капиталови инвестиции

Съгласно изискванията на параграф 3 и 4 от преходните и заключителни разпоредби на Закона за енергетиката (ЗЕ), нормативно е установено задължение за изкупуване на средствата за търговско измерване и на енергийни обекти от преносната и разпределителната мрежа

Задълженията за капитални инвестиции са представени по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	Брой	Стойност
Абонатни станции за изкупуване	122	689
Топло преносни трасета	161	470
		<u>1,159</u>

Енергийна ефективност

Приетият Закон за енергийната ефективност (ЗЕЕ) налага редица отговорности от административно и финансово естество на дружествата – „Търговци на енергия“. ЕВН България Топлофикация ЕАД като правен субект, отговорен в съответствие със Закона за енергийната ефективност, е задължен да изпълнява индивидуални цели за енергийни спестявания, както е посочено в нормативните актове на държавните органи:

- Национална дългосрочна програма за енергийна ефективност до 2015 г., одобрена с Решение на МС № 620 от 4 юли 2005 г.;
- Първи национален план за мерки за енергийна ефективност за периода 2008-2010 г., одобрен с решение на Министерски съвет от 4 октомври 2007 г.;

Конкретните финансови ангажименти възникват от задължителния характер на ЗЕЕ и на законодателната рамка за определяне на националните цели, схемата за разпределение на тези цели и индивидуални цели за енергийни спестявания за лица по чл. 10, ал. 1 от ЗЕЕ, приемливи мерки за енергийна ефективност, методиките за оценка и приемане на енергийните спестявания. Индивидуално определената цел за ЕВН България Топлофикация ЕАД е 21,64 GWh, която трябва да бъде постигната до 2016 година.

Към 31 декември 2009 г., наличната информация в законодателството все още не е достатъчна, за да позволи надеждна оценка на стойността на задължението. Освен това, законодателството не уточнява дали задължението може да се прехвърля между всеки 3-годишен период и разрешава използването на алтернативни начини за изпълнение на задължението (не само плащания към фонд). Не е уточнено как алтернативните мерки ще бъдат измервани и отчитани от дружествата, в случай че бъдат приети.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

28. Условни задължения (продължение)

Енергийна ефективност (продължение)

Поради всички тези неясноти, задължението се третира като условно във финансовите отчети за текущата година.

Приблизителна оценка на задължението за първия период 2008-2010 година е 512,4 хил., при използване на цени на енергията, определени от ДКЕВР за крайните снабдителите.

29. Свързани лица

През 2009г. Дружеството е извършило покупки и продажби със свързани лица както следва:

Свързани лица	Вид на сделката	Сделки		Салдо	
		През 2009		Към 31 декември 2009	
		Продажби	Покупки	Вземания	Задължения
<i>В хиляди лева</i>					
EVN Austria AG, Австрия (компания майка)	Доставки, свързани с изграждането на нова когенерация	-	(785)	-	(370)
	Консултантски услуги	-	(294)	-	(58)
	Senter Novem провизия	-	-	5,821	-
EVN България ЕАД (дъщерно дружество на EVN AG)	Управленски услуги	-	(488)	-	(42)
EVN България Електроснабдяване АД (дъщерно дружество на EVN AG)	Покупка на електроенергия	-	(540)	-	(79)
	Административни услуги	-	(61)	-	(7)
EVN България Електроразпределение АД (дъщерно дружество на EVN AG)	Административни услуги	-	(2,100)	-	(269)
	Доставки, свързани с изграждането на нова когенерация	-	(21)	-	(20)
	Наеми	48	-	-	-
	Продажба на нетекущи активи	165	-	198	-
	Продажба на топлинна енергия	106	-	17	-
	Други	-	(12)	4	-
EVN Finanzservice GmbH (дъщерно дружество на EVN AG)	Овърдрафт и лихва	-	(527)	-	(123)
Общо		319	(4,828)	6,040	(968)

EVN България Топлофикация ЕАД

 Индивидуален финансов отчет
 За годината, приключваща на 31 декември 2009

Бележки към индивидуалния финансов отчет

29. Свързани лица (продължение)

През 2008г. Дружеството е извършило покупки и продажби със свързани лица както следва:

Свързани лица	Вид на сделката	Сделки		Салда	
		През 2008		Към 31 декември 2008	
		Продажби	Покупки	Вземания	Задължения
<i>В хиляди лева</i>					
EVN Austria AG, Австрия (компания майка)	Предпроектни проучвания за когенерационно оборудване	-	(62)	-	-
	Консултантски услуги	-	(485)	-	(393)
	Senter Novem провизия	-	-	4,256	-
EVN България ЕАД (дъщерно дружество на EVN AG)	Управленски услуги	-	(529)	-	(39)
EVN България Електроснабдяване АД (дъщерно дружество на EVN AG)	Покупка на електроенергия	-	(442)	-	(82)
EVN България Електроразпределение АД (дъщерно дружество на EVN AG)	Административни услуги	-	(851)	-	(157)
	Продажба на транспортни средства	262	-	-	-
	Продажба на топлинна енергия	67	-	-	-
EVN Finanzservice GmbH (дъщерно дружество на EVN AG)	Овърдрафт и лихва	-	(454)	-	(9,901)
Общо		329	(2,823)	4,256	(10,572)

Свързани лица – Транзакции с директори и служители с контролни функции

Дружеството има отношение на свързано лице с членове на Управителния и Надзорен съвет.

Общата сума на начислените възнаграждения, включени в разходите за персонал и в разходи за външни услуги както следва:

<i>В хиляди лева</i>	2009	2008
Възнаграждения на Управителен и Надзорен съвет	214	219
Социални осигуровки върху възнагражденията на членовете на Управителен съвет и Надзорен съвет	4	4
	<u>218</u>	<u>223</u>

30. Събития след датата на отчета

Към датата на изготвяне на индивидуалния финансов отчет няма съществени събития, изискващи допълнително оповестяване или корекции във финансовите отчети.

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**Преглед на развитието и резултатите от
дейността на предприятието**

Финансовата 2009 година се характеризира със следните параметри:

- През януари 2009 година доставките на газ бяха намалени поради газовата криза предизвикана от конфликт между Русия и Украйна. През този период дружеството успя да запази качеството на доставките с изключение на 48 часов период, през който доставената температура беше намалена с около 20%. За много кратък период дружеството премина на комбинирано използване на мазут, газол и природен газ;
- След присъединяването към Европейският съюз (ЕС) през 2007 г. България стана участник в Европейската схема за търговия с квоти на емисии на парникови газове (ЕСТЕ). EVN TP участва активно в работата на междуправителствена работна група по актуализирането на Национален план за разпределение на квоти за периода 2008-2012 г. На 23.12.2009 г. Министерски съвет прие Национален план за разпределение на квоти за търговия с емисии на парникови газове за периода 2008 - 2012 година и упълномощи министъра на околната среда и водите да представи Плана пред Европейската комисия и да проведе преговорите за неговото одобрение. По последния план „EVN България Топлофикация“ ЕАД има разрешени квоти за двете си горивни инсталации, посочени по-долу за всяка от годините на плана:

- „EVN БЪЛГАРИЯ ТОПЛОФИКАЦИЯ“ ЕАД - ОЦ ПЛОВДИВ ЮГ - 71 183 хил.т. за периода 2008-2012 г.
- „EVN БЪЛГАРИЯ ТОПЛОФИКАЦИЯ“ ЕАД - ТЕЦ ПЛОВДИВ Север 618 152 хил.т. за периода 2008-2012 г.

- Съгласно приетата Директива 2006/32/ЕС, Народното събрание внесе промени в Закона за енергийна ефективност, които създават нови задължения за търговците на електроенергия, и най-вече за крайните снабдителни на съответните лицензионни територии. Нормативните актове, свързани с прилагането на ЗЕЕ (детайлизирането на

MANAGEMENT REPORT**Overview of the development of the Company**

The Business year 2009 was determined by the following parameters:

- In January 2009 the gas deliveries were decreased as from the gas crisis provoked by a conflict between Russia and Ukraine. During that period the Company succeeded to keep the quantities of deliveries except for a 48-hours period, during which the delivered temperature was decreased with approximately 20%. For a very short period the Company changed to combined usage of heavy oil, gasoil and natural gas;
- After Bulgaria joined the European Union (EU) in 2007, it became a party in the European scheme for emission trading with CO2 certificates (EC). EVN TP participates actively in the work of the working group for actualization of the National plan for distribution of quotas for the period 2008-2012. On 23.12.2009 the Council of Ministers approved a National plan for distribution of quotas for trading with CO2 emissions for the period 2008 - 2012 year and authorized the minister of environment and waters to present the plan to the European commission and to lead the discussions for its approval. In accordance to the latest plan, EVN Bulgaria Toplofikatsia has approved quotas for the two installations, listed below for each year of the plan:

- „EVN БЪЛГАРИЯ ТОПЛОФИКАЦИЯ“ ЕАД - ОЦ ПЛОВДИВ SOUTH - 71 183 thousand tones for the period 2008-2012.
- „EVN БЪЛГАРИЯ ТОПЛОФИКАЦИЯ“ ЕАД - ТЕЦ ПЛОВДИВ NORTH - 618 152 thousand tone for the period 2008-2012.

- Regarding the approved Directive 2006/32/EC, the National assembly amended corrections in Energy effectiveness law which gave rise to new obligations for electric energy traders, and mostly for the end suppliers of the respective licensed territories. Legislative acts which refer to the enforce of EEA (putting in details rights and obligations, methods,

права и задължения, методики, подходи и др.) бяха приети със закъснение – през и в края на 2009 г. Агенцията по енергийна ефективност предложи разпределение на националната цел (7 291 GWh до 2016 г.), като индивидуални цели на идентифицираните от нея задължени лица. EVN TP следва да предприеме мерки за реализиране на енергийни спестявания или да внася средства в специален фонд за енергийна ефективност. Индивидуалната цел е изчислена за целия деветгодишен период (2008 г. – 2016 г.) и възлиза общо на 21.64 GWh.

- От 01.07.2009 г. започна третия последен ценови период (01.07.2009г.-30.06.2010г.) от първия регулаторен период
- Инфлацията за 2009 г. беше 0.6% - най-ниската от 15 години насам. Ниската годишна инфлация се дължи на икономическата криза, която се отрази на рязкото свиване на потреблението. То от своя страна предизвика задържане на цените, а през някои от месеците - и спадането им.
- Здълбочилата се особено през втората половина на 2009 г икономическа криза повлия на платежоспособността както на населението така и на бизнеса. Това оказва натиск върху събираемостта на вземанията.

approaches, etc.) were approved with some delay – during and in the end of 2009. Energy effectiveness agency proposed a distribution of the national goal (7 291 GWh till the year of 2016), as individual purposes of identifying obligated persons. EVN TP comes after to undertake some measures for realizing the energy savings or to pay some funds into a special fund for energy effectiveness. The individual target is calculated for the whole nine-year period (2008 – 2016) and comes up to 21.64 GWh

- As from 01.07.2009 the third and last price period (01.07.2009-30.06.2010) from the first regulatory period started;
- The inflation for 2009 was 0.6 % - the lowest one since 15 years. The low annual inflation is due to economic crisis which reflected on the sudden contraction of consumption. It, from its side, caused prices being stable and for some months – even prices decrease.
- The thorough economic crisis, especially in the second half of 2009, put an influence not only on the people's solvency but also on the business one. This caused some pressure on receipts collectability.

Обем на продажбите и цените

През 2009г. **компанията** е произвела следните обеми:

- 113.7 GWh електроенергия
- 377.5 GWh топлинна енергия

Постигнати са следните обеми на продажбите:

- 100.2 GWh ел. енергия
- 260.8 GWh топлинна енергия – гореща вода
- 2.4 GWh топлинна енергия – пара

Собствените нужди от електроенергия в производствения цикъл са били 13.5 GWh (11.9% от производството), загубите по мрежата за гореща вода са били 93.1 GWh (26.3% от производството) и загубите по парната мрежа са били 21 GWh (89.6 % от производството).

През този период цените са се променяли съгласно решенията на ДКЕВР:

Sales volumes and prices

In 2009 the Company produced quantities as follows:

- 113.7 GWh electric energy
- 377.5 GWh heat energy

Achieved sales quantities:

- 100.2 GWh electric energy
- 260.8 GWh heat energy – hot water
- 2.4 GWh heat energy – steam

Own consumption of electric energy in the production cycle was 13.5 GWh (11.9% from production), hot water grid losses were 93.1 GWh (26.3% from production) and steam grid losses were 21 GWh (89.6 % from production).

During the period the prices changed in accordance to decision of SEWRC:

EVN Bulgaria Toplofikatsia EAD**Management report
for the year ended 31 December 2009****Продажни цени 1.1.2009 – 31.03.2009**

- 232.41 лв./MWh електроенергия
- 88.12 лв./MWh топлинна енергия – гореща вода
- 259.31 лв./MWh топлинна енергия – пара

Продажни цени 1.4.2009 – 30.06.2009

- 207.96 лв./MWh електроенергия
- 81.25 лв./MWh топлинна енергия – гореща вода
- 232.98 лв./MWh топлинна енергия – пара

Продажни цени 1.7.2009 – 31.12.2009

- 128.47 лв./MWh електроенергия
- 70.79 лв./MWh топлинна енергия – гореща вода
- 188.5 лв./MWh топлинна енергия – пара

Цените на природния газ отбелязаха рязко повишаване:

- 614.66 лв./'000 m³ от 01.01.2009
- 545.97 лв./'000 m³ от 01.04.2009
- 365.03 лв./'000 m³ от 01.07.2009
- 374.13 лв./'000 m³ от 01.10.2009

Sales prices 1.1.2009 – 31.03.2009

- 232.41 BGN/MWh electric energy
- 88.12 BGN/MWh heat energy – hot water
- 259.31 BGN/MWh heat energy – steam

Sales prices 1.4.2009 – 30.06.2009

- 207.96 BGN/MWh electric energy
- 81.25 BGN/MWh heat energy – hot water
- 232.98 BGN/MWh heat energy – steam

Sales prices 1.7.2009 – 31.12.2009

- 128.47 BGN/MWh electric energy
- 70.79 BGN/MWh heat energy – hot water
- 188.5 BGN/MWh heat energy – steam

Natural gas prices rapidly increased:

- 614.66 BGN/'000 m³ from 01.01.2009
- 545.97 BGN/'000 m³ from 01.04.2009
- 365.03 BGN/'000 m³ from 01.07.2009
- 374.13 BGN/'000 m³ from 01.10.2009

Отчет за всеобхватния доход

Приходите от електрическа енергия достигнаха 19.0 млн. лв., а приходите от топлинна енергия бяха 21.2 млн. лв. Заедно с другите продажби общите приходи достигнаха 40.2 млн. лв.

Другите оперативни приходи достигнаха 3.1 млн. лв., от които 1.7 млн. лв. са от лихви върху забавени плащания.

Разходите за материали възлизаха на 35.1 млн. лв., от които 33.4 млн. лв. са изразходвани за закупуване на природен газ и газол. Останалите материали възлизаха на 1.7 млн. лв.

Разходите за услуги достигнаха 5.7 млн. лв.

Основните позиции са:

- Консултантски услуги от свързани лица (2.9 млн.лева)
- Услуги за ремонт и поддръжка (1.1 млн. лв.)
- Фактуриране, пощенски, телекомуникации и други (1.5млн. лв.)
- Охрана (0.2 млн. BGN)

Разходите за персонала възлизат на 3.5 млн. лв. Заплатите възлизат на 2.5 млн. лв., а разходите за

Statement of comprehensive income

The revenues from electric energy reached 19.0 m BGN, the revenues from heat energy were 21.2 m BGN. Together with other sales the total income reached 40.2 m BGN.

Other operating income reached 3.1 m BGN, including 1.7 m BGN interest from penalties for late payments from customers.

The material costs account to 35.1 m BGN, from which 33.4 m BGN were expensed for purchase of natural gas and gasoil. The other materials were 1.7 m BGN.

The costs for services amount to 5.7 m BGN. The main positions are:

- Consulting services from related parties (2.9 m BGN);
- Services for repair and maintenance (1.1 m BGN);
- Invoicing, postal, telecommunications and other (1.5 m BGN);
- Security services (0.2 m BGN);

The personnel costs add up to 3.5 m BGN. Remuneration costs are 2.5 m BGN and social

EVN Bulgaria Toplofikatsia EAD**Management report
for the year ended 31 December 2009**

социални осигуровки са 1.0 m BGN.

Други разходи:

- Обезценка и отписване на вземания (3.9 млн. лв.)
- Брак на дълготрайни активи (2.4 млн. лв.)
- Други оперативни разходи (0.1 млн. лв.)

Амортизациите са 5.2 m BGN.

В резултат на това финансовият резултат преди данъци и лихви достигна отрицателна стойност от 12.6 млн. лв.

Резултатът от финансовата дейност е отрицателен (1.1 млн. лв.).

Заедно с разходите за данък резултатите от оперативната и финансова дейност водят до нетна загуба от 13.0 млн. лв.

Активи и капиталова структура

Сумата на активите към 31.12.2009 достигна 101.8 млн. лв.

Нетекущите материални активи са на стойност 46.2 млн. лв, отсрочените данъчни активи – 2.0 млн. лв.

Текущите материални активи възлизат на 1.3 млн. лв. Текущите вземания са на стойност 10.0 млн. лв. Паричните средства и паричните еквиваленти достигнаха 36.4 млн. лв.

Частта на дълготрайните активи спрямо всички активи е 53.1 % спрямо 87.8% през 2008 г.

Капиталовата секция се е увеличила от 27.8 млн. лв. до 73 млн. лв. благодарение на направеното през годината увеличение на капитала. През 2009г. не са изплащани дивиденди. Като резултат от допълнителната капиталова вноска и по-ниските задължения относителният дял на капитала се увеличава от 39.8% на 71.7%.

Нетекущите задължения са намалели до 22.3 млн. лв. Това включва:

- Нетекуща част на задължения по целеви банков заем (11.6 млн. лв.)
- Отсрочени данъчни пасиви (2.2 млн. лв.)
- Нетекуща част на провизиите (7.5 млн. лв.)
- Нетекуща част на отсроченото финансиране (0.9 млн. лв.)

security expenses 1.0 m BGN.

Other costs:

- Impairment and write off of receivables (3.9 m BGN);
- Scrapped non-current assets (2.4 m BGN);
- Other operating costs (0.1 m BGN);

The amortization amounts to 5.2 m BGN.

As a result the earnings before interest and taxes for 2009 reached negative amount of 12.6 m BGN.

The net result from financing activities is negative at the amount of (1.1) m BGN.

Together with the costs for corporate income tax the results from operating and financing activities lead to a net loss of 13.0 m BGN.

Assets and capital structure

The sum of assets as of 31.12.2009 reached 101.8 m BGN.

The non-current material assets amount to 46.2 m BGN, the deferred tax assets are at the amount of 2.0 m BGN.

The current material assets amount to 1.3 m BGN. The current receivables are at the amount of 10.0 m BGN. The cash and cash equivalents reached 36.4 m BGN.

The share of the non-current assets as part of all assets is 53.1% at the end of 2009 versus 87.8% in 2008.

The equity increased from 27.8 m BGN to 73.0 m BGN, resulting from the capital increase during the year. In 2009 no dividends to the shareholders were transferred. As a result of the additional capital installment and the lower liabilities the equity ratio increased from 39.8% to 71.7%.

The non-current liabilities decrease down to 22.3 m BGN. They consist of:

- Long-term bank loans of (11.6 m BGN);
- Deferred tax liabilities (11.6 m BGN);
- Non-current part of provisions (7.5 m BGN);
- Non-current part of deferred financing (0.9 m BGN);

EVN Bulgaria Toplofikatsia EAD**Management report
for the year ended 31 December 2009**

Текущите задължения са намалели до 6.6 млн. лв.
Те се състоят от:

- Текуща част на банкови заеми (2.8 млн.лв.)
- Търговски задължения (2.3 млн. лв.)
- Търговски задължения към свързани лица (0.9 млн. лв.)
- Други задължения (0.6 млн. лв.)

Паричен поток и финансиране

Потокът от оперативна дейност достигна отрицателна стойност от 2.7 млн. лв., паричният поток от инвестиционна дейност доведе до намаляване с 3.5 млн. лв. Паричният поток от финансова дейност доведе до положително увеличение от 42.6 млн. лв. Като резултат ликвидният фонд нараства до 36.4 млн. лв.

Събития след датата на баланса

След датата на финансовите отчети няма значими събития.

Бъдещо развитие

Бъдещото развитие на компанията зависи главно от решенията на ДКЕВР по отношение на определяне на покупни и продажни цени.

Световната икономическа криза ще продължи да оказва влияние върху консумацията на електроенергия, както и върху платежоспособността на населението, което ще повлияе и на събираемост.

Предстои детайлизиране на нормативната уредба по прилагането на ЗЕЕ и методиките във връзка с отчетността на мерките по енергийна ефективност, индивидуалните цели и изчисляване цената на дължимите към фонда вноски.

За 2010г се очаква по-високо ниво на инфлация спрямо 2009г. повлияно от предвиждания подем в икономиката през втората половина на 2010.

Във връзка с персонала е предвидено повишаване на ефективността, което да бъде постигнато чрез обучение на служителите.

В следващите 5 г. се предвиждат мащабни инвестиции – приблизително 100 млн.лв в нова когенерационна централа (финансирана изцяло със собствени средства) и близо 40 млн. лв в

The current liabilities decreased to 6.6 m BGN.
They consist of :

- Short-term bank loans (2.8 m BGN);
- Trade and other liabilities (2.3 m BGN);
- Intercompany liabilities (0.9 m BGN);
- Other liabilities (0.6 m BGN);

Cash flow and financing

The operating cash flow reached a negative amount of 2.7 m BGN, the investment activities led to decrease with 3.5 m BGN. The cash flow from financing activities led to positive increase of 42.6 m BGN. As a result the liquidity funds increase up to 36.4 m BGN.

Subsequent Events

After the date of drawing up the financial statements no significant events have occurred after.

Future development

The future development of the Company is mainly determined by the expected decisions of the Bulgarian State Energy and Water Regulatory Commission for purchase and sales prices. The current sales prices for the grid tariff and the current purchasing prices for technological costs will be valid until 30.06.2010.

Changes for making the legislative framework of the Energy efficiency Act (EEA) more precise are expected, as well as in the legislation for application of the EEA and the methodology related to reporting of the energy efficiency measures, the individual targets and calculation of contributions to the Energy efficiency fund.

For the year of 2010 a higher inflation rate than 2009 is expected, influenced by the expected upsurge of the economy in the second part of the year.

Regarding the personnel, it is planned further enhancements of efficiency achieved by additional training of the employees.

In the next five years large investments are planned in the Company – approximately 100 m BGN for a new co-generation plant (financed entirely with own capital) and approximately 40 m BGN for

EVN Bulgaria Toplofikatsia EAD**Management report
for the year ended 31 December 2009**

постепенно разширение на мрежата.

gradual extension of the grid.

Дейности, свързани с проучвания и развитие**Research and development activities**

През периода на 2009г. нямаше дейности, свързани с проучвания и развитие.

In the period of 2009 no research and development activities were taken out.

Придобиване и продажба на собствени акции**Acquisitions and disposals of own shares**

В периода на 2009г. няма придобиване и продажба на собствени акции

In the period of 2009 there were no acquisitions and disposals of own shares.

Възнаграждения на мениджърите и взаимодействия между тях и компанията като цяло.**Management remuneration and transactions between management and related to management parties and the entity itself**

Възнагражденията на мениджърите възлизат на 218 хиляди лева. Разходите са показани на реда разходи за персонал и разходи за услуги.

The management remuneration amounted to 218 thousand BGN. The costs are shown in Profit and Loss Statement under line items costs for personnel and costs for services.

Членовете на УС и прокуристите на компанията нямат никакви други взаимоотношения с компанията, с изключение на техните мениджърски задължения.

The Members of the Board and the Procurators of the Company have no other relations to the company except for their management duties.

Клонова структура**Branch office structure**

Дружеството няма клонове.

The company has no branch offices.

Мениджмънт на риска**Risk management**

Компанията предприема активен рисков мениджмънт в сферата на цените, кредитен и ликвидационен риск и риск на паричните потоци. Включването на компанията в групата EVN прави възможно ползването на нейните възможности за определяне на рисковия мениджмънт. Във връзка със споменатите рискове се използват разнообразни инструменти.

The Company undertakes active risk management in the fields of prices, credit and liquidity risks and cash flow risks. The inclusion of the Company in EVN Group makes it possible to use its extended risk management capabilities. In respect of the mentioned risks various instruments are used.

Цени и риск на паричните потоци.**Price and cash flow risks**

Поради регулаторната същност на бизнеса на компанията не може да се влияе върху цените, когато веднъж те се одобрени от ДКЕВР. Независимо от това компанията прави месечни анализи на приходите и маржа на всички клиентски групи, сравнявайки тяхното развитие през последната година за същия месец, за да могат да се предприемат средносрочни действия за елементите капиталови и оперативни разходи.

Due to the regulated nature of its business the Company cannot influence the prices when they are once approved by the SEWRC. Nonetheless the Company is doing monthly reviews of the sales revenues and margins of all customer groups comparing their development with last years' and last months' level in order to take immediate actions regarding the levels of expenses.

Кредитен и ликвидационен риск

Ликвидационният риск се контролира на дневна база чрез уведомяване на УС в реално време. Компанията е предмет на висок риск, тъй като събираемостта през последните няколко години е ниска. Рискът, свързан с лихвите и валутните разлики се контролират от съответния отдел на ЕВН АГ, който също така е отговорен и за хеджиране на риска. В резултат от текущата оценка и пазарните очаквания на компанията в момента не се използват никакви финансови хеджиращи финансови инструменти.

Credit and liquidity risks

Liquidity risks are controlled on a daily basis where the Management Board is informed in real-time. The Company is exposed to a high risk, as the receivables collectability in the last year is low. Risks regarding interests and exchange rates are controlled by the respective department at EVN AG which also manages the hedge strategy. As a result of the current estimation and the market expectation the Company at the moment is not using any financial hedging instruments.

Signature:
Joerg Sollfelner,
Head of the Management Board



Signature:
Josef Penz,
Deputy Head of the Management Board

