ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК
ПОДГОР ЕООД
01.01.2007 - 31.12.2007

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен пото
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	8616	15517	(6 901)	1559	6776	(5 217
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		75	(75)	2	86	(84
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		6	(6)			
6. Плащания при разпределения на печалби		3	(3)		32	(32
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата					1	(1
8. Други парични потоци от основна дейност	8291	112	8 179	6059	1220	4 839
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**16907**	**15713**	**1 194**	**7620**	**8115**	**(495**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		1076	(1 076)			
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни					1	(1
5. Плащания на задължения по лизингови договори		196	(196)			
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност		9	(9)		5	(5
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)		**1281**	**(1 281)**		**6**	**(6**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)			**(87)**			**(501**
Д. Парични средства в началото на периода			**175**			**676**
Е. Парични средства в края на периода			**88**			**175**

25.02.2008 год.
Съставител:

Ръководител :

ПОДГОР ЕООД
СОФИЯ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
ПОДГОР ЕООД
01.01.2007 - 31.12.2007

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Суми /хил. лв/		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Суми /хил. лв/	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
А. РАЗХОДИ ЗА ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ			А. ПРИХОДИ ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		
I. Разходи по икономически елементи			I. Нетни приходи от продажби на:		
1. Разходи за материали	2958	70	1. Продукция		
2. Разходи за външни услуги	161	675	2. Стоки		
3. Разходи за амортизации	62	54	3. Услуги	3670	929
4. Разходи за възнаграждения	82	67	4. Други	99	46
5. Разходи за осигуровки	20	17	Общо за група I:	3769	975
6. Други разходи	3		II. Приходи от финансирания		
в т.ч.			в т.ч. от правителството		
- обезценка на активи			III. Финансови приходи		
- провизии			5. Приходи от лихви	2	
Общо за група I:	3286	883	в т.ч. лихви от свързани предприятия		
II. Суми с корективен характер			6. Приходи от участия		
7. Балансова стойност на продадени активи /без продукция/	95		в т.ч. дивиденти		
8. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин			7. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
9. Изменения на запасите от продукция и незавършено производство			8. Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
10. Приплоди и прираст на животни			9. Други приходи от фин. операции	9053	
11. Други суми с корективен характер			Общо за група III:	9055	
Общо за група II:	95		Б. ОБЩИ ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА /I+II+III/	12824	975
III. Финансови разходи			В. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		
12. Разходи за лихви	268	3	IV. Извънредни приходи		
в т.ч. от лихви към свързани предприятия					
13. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти					
14. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	6	1			
15. Други разходи фин. операции	9	6			
Общо за група III:	283	10			
Б. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА /I+II+III/	3664	893			
В. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ	9160	82			
IV. Извънредни разходи	9	1	Г. ОБЩО ПРИХОДИ /Б+IV/	12824	975
Г. ОБЩО РАЗХОДИ /Б+IV/	3673	894	Д. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА		
Д. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА	9151	81			
V. Разходи за данъци					
- Данък от печалбата	915				
- Други					
Е. ПЕЧАЛБА /Д-V/	8236	81	Е. ЗАГУБА /Д+V/		
ВСИЧКО [Г+V+Е]	12824	975	ВСИЧКО [Г+Е]	12824	975

Дата: 25.02.2008
Съставител:

Ръководител : .....
СТЕФАН ХОЛИОЛЧЕВ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ПОДГОР ЕООД
СОФИЯ

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

СИМЕОНОВО РЕЗИДЕНШЪЛ ПАРК ООД

01.01.2007 - 31.12.2007

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Целеви резерви						
				Общи	Специализирани	Други	Печалба	Загуба		
Салдо в началото на отчетния период	5						158			163
1. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.										
увеличение										
намаление										
2. Финансов резултат за текущия период							8 236			8 236
3. Разпределение на печалба:										
в т.ч. дивиденти										
4. Покриване на загуба										
5. Последващи оценки на дълготрайни материални активи, в т.ч.										
Увеличения										
Намаления										
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.										
Увеличения										
Намаления										
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други										
8. Други изменения в собствения капитал										
Салдо към края на отчетния период	5						8 394			8 399
9. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация										
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	5						8 394			8 399

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ПОДГОР ЕООД София

ДАТА 25.02.2008

Съставител:

Ръководител:
СТЕФАН ХОЛИОЛЧЕВ

БАЛАНС

ПОДГОР ЕООД

01.01.2007 - 31.12.2007

АКТИВ **ПАСИВ**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
А. ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ			**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
I. Дълготрайни материални активи			I. Основен капитал	5	5
1. Сгради, земи, гори и трайни насаждения	8 276	4 470	в т.ч. невнесен капитал		
2. Машини, съоръжения и оборудване	16				
3. Други ДМА	300	173			
4. Разходи за придобиване на ДМА					
Общо за група I :	8 592	4 643	Общо за група I :	5	5
II. Дълготрайни нематериални активи			II. Резерви		
1. Разходи за учредяване и разширяване			1. Премии от емисии		
2. Продукти от развойна дейност			2. Преоценъчен резерв		
3. Програмни продукти			3. Законови резерви		
4. Патенти, лицензии, концесии, ноу-хау, фирм			4. Допълнителни резерви		
5. Други нематериални активи					
Общо за група II :			Общо за група II :		
III. Дългосрочни финансови активи			III. Финансов резултат		
1. Контролно участие	13 600		1. Неразпределена печалба	158	88
2. Значително участие			2. Непокрита загуба		
3. Малцинствено участие			3. Резултат от текущия период	8 236	81
4. Инвестиционни имоти					
5. Други					
Общо за група III:	13 600		Общо за група III :	8 394	169
IV. Дългосрочни вземания			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	8 399	174
1. Вземания от свързани предприятия					
2. Вземания по предоставени търговски заеми					
3. Други дългосрочни вземания					
Общо за група IV:					
V. Търговска репутация					
1. Положителна репутация					
2. Отрицателна репутация					
Общо за група V:			**Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ**		
VI. Разходи за бъдещи периоди		10			
ОБЩО ПО РАЗДЕЛ А:	22 192	4 653	I. Дългосрочни задължения		
Б. КРАТКОТРАЙНИ (КРАТКОСРОЧНИ) АКТИВИ			1. Задължения към свързани предприятия		
I. Материални запаси			2. Задължения по получени банкови заеми		
1. Материали			3. Задължения по получени търговски заеми		
2. Продукция	203		4. Отсрочени данъци		
3. Стоки	71		5. Други дългосрочни задължения	110	
4. Млади животни и животни за угояване			Общо за група I :	110	
5. Незавършено производство			II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания		
6. Други краткотрайни материални активи					
Общо за група I :	274		Общо по група II :		
II. Краткосрочни вземания			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б :	110	
1. От свързани предприятия,					
в т.ч.дивиденти			**В. КРАТКОСРОЧНИ ПАСИВИ**		
2. От продажби	268	70	I. Краткосрочни пасиви		
3. Предоставени аванси	3		1. Задължения към свързани предприятия,		
4. По предоставени търговски заеми			в т.ч.дивиденти		
5. Съдебни и присъдени вземания			2. Задължения по получени банкови заеми		
6. Данъци за възстановяване		57	3. Задължения по получени търговски заеми	915	2 294
7. Други вземания	416	6	4. Задължения към доставчици	403	349
Общо за група II :	685	133	5. Получени аванси		
III. Краткосрочни финансови активи			6. Задължения към бюджета	910	
1. В свързани предприятия,			7. Задължения към персонала	10	4
в т.ч. изкупени собствени акции и облигации			8. Задължения към социалното осигуряване	2	1
2. Други краткосрочни инвестиции			9. Други краткосрочни задължения	13 131	3 514
Общо за група III :					
IV. Парични средства			Общо по група I :	15 371	6 162
1. Парични средства в брой	41	175	II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания		
2. Парични средства в банкови сметки	47		1. Приходи за бъдещи периоди	1 368	55
3. Блокирани парични средства			2. Финансирания за дълготрайни активи		
Общо за група IV :	88	175	3. Финансирания за текущата дейност		
V. Разходи за бъдещи периоди	2 007	1 430			
			Общо по група II :	1 368	55
ОБЩО ПО РАЗДЕЛ Б :	3 054	1 738	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В :	16 737	6 217
СУМА НА АКТИВА	25 246	6 391	СУМА НА ПАСИВА	25 246	6 391
В. УСЛОВНИ АКТИВИ			Г. УСЛОВНИ ПАСИВИ		

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ПОДГОР ЕООД СОФИЯ