ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
“МАРТИНА 21” ООД

Днес, 12.06.2026 г., долуподписаните:

1. Деница Василева Андонова, ЕГН ******** и**
2. Иво Исталиянов Андонов, ЕГН **********, на основание чл. 113 и следващите от Търговския закон, наричани за краткост по-нататък съдружници, сключиха настоящия договор:

I. ВИД, ОСНОВАНИЕ И СРОК

Чл.1. С настоящия Дружествен договор е уредено устройството, дейността, организацията и управлението на дружество с ограничена отговорност “МАРТИНА 21” ООД, („Дружеството”).

2. Дружеството се учредява на основание чл. 113-157 от Търговския закон.

Чл.2. Дружеството е учредено за неограничен срок.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.3. Дружеството ще извършва дейността си под наименованието “МАРТИНА 21” ООД, което се изписва на латиница както следва: MARTINA 21.

Чл.4. (1) Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Люлин, ж.к. ЛЮЛИН, бл. 737, вх. А, ет. 9, ап. 33.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.5 Дружеството има следния предмет на дейност: Продажба на селскостопанска продукция, собствено производство и на производители, продажба на антикварни и промишлени стоки, покупки на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, комисионни и бартерни сделки и всякаква друга дейност незабранена със закон.

IV. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.6(1) КАПИТАЛЪТ на ДРУЖЕСТВОТО е 150 /сто и петдесет/ евро, разпределен на 100 /сто/ дяла с номинална стойност по 1.5 /едно евро и петдесет евроцента/ евро всеки.
(2) Капиталът на дружеството е записан и към момента на регистрацията е изцяло внесен.

Чл.7. Съдружници в капитала на ДРУЖЕСТВОТО са:
- Деница Василева Андонова – 50 (петдесет) дяла с номинална стойност от по 1.5 (едно евро и петдесет евроцента) евро, представляващи 50% от капитала;
- Иво Исталиянов Андонов – 50 (петдесет) дяла с номинална стойност от по 1.5 (едно евро и петдесет евроцента) евро, представляващи 50% от капитала.

Чл.8 Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците. Отговорността на всеки съдружник е ограничена до размера на неговите вноски в дружествения капитал.

Чл.9 Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван по решение на Общото събрание на съдружниците, взето с единодушие.

Чл.10 При увеличаването на капитала на Дружеството с право на предпочитание при поемането на нови дялове се ползват съдружниците. В този случай се има предвид тяхното пропорционално участие в регистрирания капитал към момента на вземане на решението за увеличаване капитала на Дружеството.

Чл.11 Намаляване на капитала на дружеството е допустимо до минималния размер, предвиден от Търговския закон и се извършва по реда, предвиден в действуващото законодателство.

Чл.12 Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на Дружеството, който се определя съобразно дела му в капитала на Дружеството.

Чл.13 Докато съществува Дружеството, съдружниците не могат да искат връщане на дружествените дялове, освен при прекратяване на членството си.

Чл.14 (1) Дружествените дялове са делими.
(2) Ако няколко лица станат собственици на дружествен дял, те са длъжни да определят между тях лице, което ще ги представлява в отношенията им с Дружеството.

V.ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ, ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

Чл.15 Прехвърлянето на дялове между съдружниците се извършва свободно, а на трети лица – при спазването на изискванията за приемане на нов съдружник.

Чл.16 (1) Нов съдружник се приема от Общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор. Решението за приемане се вписва в Търговския регистър.

(2) Решението за приемане на нов съдружник се взема с единодушие.

Чл.17 (1) При прехвърляне на дружествени дялове, съдружниците се задължават да предложат притежаваните от тях дружествени дялове за изкупуване на останалите съдружници.

(2) В случай, че съдружниците не желаят да закупят продаваемите дружествени дялове, то те могат да бъдат предложени на трето лице по реда за приемане на нов съдружник.

Чл.18 Съдружниците нямат право да обезпечават свои и/или чужди задължения с притежаваните от тях дружествени дялове, освен ако е налице изрично писмено съгласие на Общото събрание на съдружниците, взето с единодушие.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ,

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ЧЛЕНСТВОТО

Чл.19 Съдружникът е длъжен да внесе дяловата си вноска, да оказва съдействие за осъществяване на целите на дружеството и да изпълнява решенията на Общото събрание.

Чл.20 Всеки съдружник има право:

а) да участвува в управлението на Дружеството;

б) да участвува в разпределението на печалбата, съобразно с дяловото си участие;

в) да получи приспадащата му се част в случай на ликвидация на Дружеството;

г) да бъде информиран за състоянието на Дружеството и неговата дейност, както и да проверява отчетната документация;

д) да иска свикване на Общото събрание на съдружниците;

е) да участвува лично в дейността на Дружеството.

Чл.21 (1) Съдружниците упражняват правата си във връзка с управлението на Дружеството чрез Общото събрание на съдружниците.

Чл.22 (1) Всеки съдружник има право да напусне Дружеството след отправяне на предизвестие. Срокът на предизвестието е 3/три/ месеца, като започва да тече от момента, в който то е направено, когато е направено лично /или чрез представител/ на заседание на Общото събрание на съдружниците или от датата на пощенското клеймо в седалището на Дружеството когато предизвестието е отправено по пощата.

(2) Имуществените отношения с напусналия съдружник се уреждат в тримесечен срок, считано от датата на напускането.

Чл.23 (1) Съдружник може да бъде изключен:

а) ако не е внесъл предвидените дялови вноски;

б) при системно или грубо нарушаване на този договор, с което пречи на дейността на Дружеството, за което му е отправено писмено предупреждение;

в) в посочените в Търговския закон случаи;

VII. ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл.24 (1) Общото събрание на съдружниците е върховен орган на Дружеството и може да взима решение по всички въпроси във връзка с дейността на Дружеството.
(2) Общото събрание на съдружниците се състои от съдружниците или от техни изрично упълномощени представители.
(3) Управителят/ите на Дружеството участвува/т в заседанието на Общото събрание с право на съвещателен глас, освен ако е/са съдружник/ци.

Чл.25.(1) Общото събрание на съдружниците:

1. Изменя и допълва дружествения договор;

2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

3. Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

4. Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

5. Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

6. Взема решения за откриване и закриване на клонове, сливане с и участие в други дружества;

7. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8. Взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

9. Взема решение за допълнителни парични вноски;

10. Взема решения за получаване и отпускане на кредити;

11. Взема решения за поемане на менителни задължения към трети лица и учредяване на ипотеки и залог.

(2) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала, освен ако в договора е предвидено друго.
(3) Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно освен за съдружници – юридически лица и законни представители.
(4) Решенията на Общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Чл.26. (1) Общото събрание на съдружниците се свиква от Управителя най-малко веднъж годишно.

(2) Извънредните заседания се свикват по писмено искане на всеки от съдружниците с дялове над 1/10 от капитала и на управителя.

(3) Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание или на извънредно такова чрез писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 (седем) дни преди определената дата на заседанието.

Чл.27 Всеки съдружник може да иска отмяна на решенията на Общото събрание на съдружниците от Софийски градски съд, ако решенията са взети в нарушение на закона или този договор.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.28 (1) Дружеството се управлява и представлява от Управител.

Чл.29 (1) Управителят се избира от Общото събрание на съдружниците.
(2) Общото събрание може да избере с единодушие повече от един управител и да прекрати техния/неговия мандат с единодушие по всяко време.
(3) Управителят ръководи цялата стопанска дейност на Дружеството и го представлява. Той решава всички въпроси, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на Дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или съгласно разпоредбите на този Договор, са възложени за решаване от Общото събрание на съдружниците.

(4) При водене на работите на Дружеството управителят е длъжен да действува с грижата на добър стопанин в рамките на закона, този Договор и решенията на Общото събрание на съдружниците.

Чл.30 Управителят отговаря имуществено за виновно причинените вреди на Дружеството.

Чл.31 Отношенията между Дружеството и Управителя, които не са уредени с този Дружествен договор, се уреждат с отделни договори за възлагане на управление.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.32.(1) Дружеството се прекратява:

а) По решение на Общото събрание на съдружниците, взето с единодушие от съдружниците;

б) Чрез сливане с друго дружество;

в) Когато капиталът падне под законоизискуемият минимум;

г) в други случаи посочени в закона.

Чл.33. Ликвидация се извършва по предвидения в Търговския закон ред.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.34. (1) Споровете между съдружниците се решават по взаимно съгласие, а при отсъствие на такова, от компетентния съд в Република България.

(2) За всички въпроси, които не са уредени изрично в настоящия дружествен договор, се прилагат разпоредбите на Търговския закон и гражданското законодателство.

Настоящият Дружествен договор се изготви и подписа от съдружниците в два екземпляра – един за вписване в ТРРЮЛНЦ и един за архива на Дружеството и влиза в сила от датата на подписването му.

Съдружници:

1. ..... /Деница Василева Андонова/

2. ..... /Иво Исталиянов Андонов/