



“ХИДРОСТРОЙ” ООД



ISO 9001
ISO 14001
OHSAS

LL-C
(Certification)



гр. Перник
кв.Караманица 24

тел.: 076/ 60 48 67

факс: 076/ 60 32 70

e-mail: office@hidrostroy.bg

ГОДИШЕН ДОКЛАД

за дейността на "Хидрострой" ООД гр.Перник за 2022 г.

1. Преглед на дейността

„Хидрострой” ООД е приемник на Строително управление „Хидрострой”-Перник създадено през 1972 г., част от системата на СО „Хидрострой”.

„Хидрострой” ООД е регистрирано в Република България и вписано в Регистъра на търговските дружества при Пернишки окръжен съд по фирмено дело № 3323/1991 година със седалище и адрес на управление гр. Перник, кв.Караманица. През 2007 година е регистрирано в Агенция по вписванията, Търговски регистър.

„Хидрострой” ООД е строителна организация специализирана в изграждането на водопроводи и канализации, пречиствателни и помпени станции, резервоари, укрепване на свлачища, сградно строителство и др.

Дружеството функционира във вид на търговско дружество с ограничена отговорност и се представлява и управлява от управителя Таня Каменова.

Капиталът на дружеството е разпределен както следва:

Хидрострой-Перник ООД -93.12%, или 16610 лв.

Общ дял на съдружници физически лица- 6.88%, или 1227 лв.

Дружеството има сертификат Quality Standard ISO 9001:2015, сертификат по ISO 14001:2015 и сертификат по ISO 45001:2018 .

Редовен член сме на Камара на строителите в България. Вписани сме в регистъра на строителите за I,II, III, IVи V групи - първа категория.

Средно списъчния брой на персонала към 31.12.2021 г. е 73 работници и служители.



гр. Перник

кв.Караманица 24

тел.: 076/ 60 48 67

факс: 076/ 60 32 70

e-mail: office@hidrostroy.bg

2. Анализ на финансови и нефинансови показатели основни показатели за резултата от дейността

През изтеклата 2022 г. „Хидрострой“ ООД има приходи от гражданско и сградно строителство в размер на 3921 хил. лв.

Приходите по видове строителство за 2022 г. са формирани както следва:

1. Приходи от сградно строителство - 728 хил. лв, формирани от жилищнисгради – 103 хил.лв и нежилищни сгради – 625 хил.лв.

2. Приходи от гражданско строителство/строителни съоръжения и конструкции, водопроводи, канализации, пътища, и др./ – 3193 хил. лв.

“Хидрострой” ООД и през 2022 г. се грижи за осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд. През изтеклата година няма трудови злополуки във фирмата.

Дружеството не спира да инвестира в активи. Закупени през изтеклата година нетекущи материални активи са на обща стойност 829 хил.лв.

През 2022 г. фирмата участва в 19 бр. тръжни процедури по ЗОП. Спечелени са 8 бр. процедури т.е. 42 %. 2 от спечелените процедури са при участие в консорциум. Общият процент на спечелените обществени поръчки е по-висок от предходната 2021 година, когато е бил 30%. През годината имаме изготвени 61 бр. оферти, поискани ни от изпълнители спечелили обществени поръчки, частни възложители и др. За 14 от които имаме сключени договори.

СПРАВКА

за икономическите резултати на „Хидрострой“ ООД за 2022г.

Показатели	Мярка	2022г.	2021г.
1. Приходи от:			
-СМР	х.лв	3921	4069
-приходи от услуги с транспорт и ТСМ	х.лв	1041	388
-приходи от продажба на продукция	х.лв	254	256
-разходи за придобиване на ДМА	х.лв	31	
-други приходи	х.лв	290	153



“ХИДРОСТРОЙ” ООД



ISO 9001
ISO 14001
OHSAS

LL-C
(Certification)



гр. Перник

кв. Караманица 24

тел.: 076/ 60 48 67

факс: 076/ 60 32 70

e-mail: office@hidrostroy.bg

- увеличение на запасите от продукция и недовършено строителство	х.лв	-	-
Всичко приходи	х.лв	5537	4866
2. Разходи всичко	х.лв	5182	4776
- намаление на запасите от продукция и недовършено строителство	х.лв	53	91
- материали	х.лв	2285	1667
- външни услуги	х.лв	1314	1739
- заплати	х.лв	927	740
- осигуровки	х.лв	191	158
- амортизации	х.лв	315	292
- други разходи	х.лв	97	89
В т.ч. балансова ст-ст на продад.м-ли	х.лв	15	28
3. Ср.сп. брой на персонала	бр.	73	70
4. Средна месечна раб.заплата	лв	1058	881
5. Ост. печалба след данъчно облагане	х.лв	307	77

АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВИТЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА

ПОКАЗАТЕЛИ	ТЕКУЩА ГОДИНА	ПРЕДХОДНА ГОДИНА									
1. Коефициент на обща ликвидност $K = \frac{\text{краткотр. активи}}{\text{краткоср. зад.}}$ Препоръчителни граници: $1 \div 3$ <table> <tr> <td>кратк. акт. (без р-ди за бъд. пер.)</td><td>3052</td><td>2030</td></tr> <tr> <td>краткоср. задължения</td><td>1679</td><td>437</td></tr> <tr> <td>K=</td><td>1,81</td><td>4,65</td></tr> </table>	кратк. акт. (без р-ди за бъд. пер.)	3052	2030	краткоср. задължения	1679	437	K=	1,81	4,65		
кратк. акт. (без р-ди за бъд. пер.)	3052	2030									
краткоср. задължения	1679	437									
K=	1,81	4,65									
2. Коефициент на бърза ликвидност $K = \frac{\text{краткотр. акт. - мат. зап.}}{\text{краткоср. задълж.}}$											



“ХИДРОСТРОЙ” ООД



ISO 9001
ISO 14001
OHSAS

LL-C
(Certification)



гр. Перник
кв.Караманица 24

тел.: 076/ 60 48 67

факс: 076/ 60 32 70

e-mail: office@hidrostroy.bg

Препоръчителни граници: $0,6 \div 0,7$		
кратк.акт.(без р-ди за б-д.пер.)	3052	2030
мат.зап.	81	193
краткоср.задължения	1679	437
K=	1,76	4,20
3. Коефициент на незабавна ликвидност		
$K = \frac{\text{краткоср.инв.} + \text{пар. с-ва}}{\text{краткоср.задълж.}}$		
Препоръчителни граници: $0,3 \div 0,4$		
краткоср.инв.	0	0
пар. с-ва	1397	864
краткоср.задължения	1679	437
K=	0,83	1,98
4. Коефициент на абсолютна ликвидност		
$K = \frac{\text{парични средства}}{\text{краткоср.задълж.}}$		
Препоръчителни граници: $>0,2$		
пар. с-ва	1397	864
краткоср.задължения	1679	437
K=	0,83	1,98
5. Коефициент за платежоспособност		
$K = \frac{\text{собствен капитал}}{\text{привлечен капитал}}$		
Препоръчителни граници: $2 \div 3, \geq 1$		
собствен к-л	3313	3006
привлечен капитал	2156	545
K=	1,53	6,62



“ХИДРОСТРОЙ” ООД



ISO 9001
ISO 14001
OHSAS

LL-C
(Certification)



гр. Перник
кв.Караманица 24

тел.: 076/ 60 48 67

факс: 076/ 60 32 70

e-mail: office@hidrostroy.bg

6. Коефициент на задлъжнялост $K = \frac{\text{привлечен капитал}}{\text{собствен капитал}}$ Препоръчителни граници: $0.33 \div 0.5, \leq 1$ привлечен капитал 2156 собствен капитал 3313 K= 0,65		
7. Коефициент за ефективност на разходите $K = \frac{\text{приходи}}{\text{разходи}}$ Препоръчителни граници: $\geq 1,00$ Приходи 5538 Разходи 5196 K= 1,06		
8. Коефициент за ефективност на приходите $K = \frac{\text{разходи}}{\text{приходи}}$ Препоръчителни граници: $\leq 0,99$ Разходи 5196 приходи 5538 K= 0,93		
9. Коефициент на рентабилност на прих.от прод. $K = \frac{\text{финансов резултат}}{\text{нетен р-р на прих. от продажби}}$ финансов резултат 307 нетен р-р на прих.от продажби 5216 K= 0,05		



“ХИДРОСТРОЙ” ООД



ISO 9001
ISO 14001
OHSAS

LL-C
(Certification)



гр. Перник
кв. Караманица 24

тел.: 076/ 60 48 67

факс: 076/ 60 32 70

e-mail: office@hidrostroy.bg

10. Коефициент на рентабилност на соб. капитал		
$K = \frac{\text{финансов резултат}}{\text{собствен капитал}}$		
финансов резултат	307	77
собствен капитал	3313	3006
K =	0,09	0,03
11. Коефициент на рентабилност на пасивите		
$K = \frac{\text{финансов резултат}}{\text{пасиви}}$		
финансов резултат	307	77
пасиви	2156	545
K =	0,14	0,14
12. Коефициент на капитализация на активите		
$K = \frac{\text{финансов резултат}}{\text{сума на реалните активи}}$		
финансов резултат	307	77
сума на реалните активи	5469	3551
K =	0,05	0,02

Проблемите, с които дружеството се сблъсква са конкуренцията, липсата на квалифицирани и опитни работници, забавяне на разплащанията от страна на инвеститорите.

3. Важни събития настъпили след датата на съставяне на годишният финансов отчет.

Съществено некоригиращо събитие след отчетната дата е покачващия се ръст на инфлацията и нестабилността на политическото състояние в държавата ни. Тези събития и мерки доведоха до промяна на цените на



“ХИДРОСТРОЙ” ООД



ISO 9001
ISO 14001
OHSAS

LL-C
(Certification)



гр. Перник

кв. Караманица 24

тел.: 076/ 60 48 67

факс: 076/ 60 32 70

e-mail: office@hidrostroy.bg

енергоносителите и на много други стоки и услуги и могат да повлияят негативно на световната и европейска икономика и през следващите години. Ръководството на дружеството счита, че независимо от очакваните затруднения финансови и логистични в резултат политическата и икономическа нестабилност дружеството притежава необходимите ресурси за да осигури нормално производство, като запази заетостта на наличния персонал.

4.Вероятно бъдещо развитие на предприятието

С какво сме започнали 2023 г. и какво ни предстои до края на годината.

През 2023 година продължаваме изпълнението на СМР на преходни обекти по договори от 2022 и договори от предходни години:

„Изграждане на спортно игрище – мини футбол в гр. Николаево”

«Хидросмеси за запълване на минни галерии» Възложител: "КАВЕЛ" ЕООД по рамково споразумение за 5 години и на други по-малки обекти.

Извършваме „Товарене, извозване и депониране на шлам на разстояние до 600 /шестстотин/ метра от Клетка №2 на сгуроотвал "Кудин дол", собственост на "Топлофикация - Перник" АД“

Като подизпълнител на „КАРО ТРЕЙДИНГ“ ООД и "ЕВРОБИЛД" ООД, след приключването на Подобект 4: "Нов водоем $V=300\text{м}^3$ кв. "Драгановец", и Подобект 5: „Нов НВ $V=1000\text{м}^3$ /, кв. Калкас“, сключихме допълнително споразумение на стойност 2 621 269 лв. без ДДС и продължаваме с изпълнението на Подобект 3 : "Нов НВ $V=12000\text{м}^3$ "

Предстои подписване на договор с „ТЕЦ „Бобов дол“ за обект: „Преустройство на сгуроотвал „Кудин дол“ и изграждане на депо за неопасни отпадъци – пепел и сгурия от горене на въглища и гипс от десулфуризация на димни газове; Обект: Изграждане на площадка № 1 за временно депониране на гипсово-сгуропепелна маса /етап 2/, по техническо задание и проект; на стойност 480 208 лв. без ДДС.

Като участници в консорциуми продължаваме изпълнението на СМР на обекти:



“ХИДРОСТРОЙ” ООД



ISO 9001
ISO 14001
OHSAS

LL-C
(Certification)



гр. Перник

кв.Караманица 24

тел.: 076/ 60 48 67

факс: 076/ 60 32 70

e-mail: office@hidrostroy.bg

По сключено четири-годишно рамково споразумение от 2018 г. с ЮЗУ «Неофит Рилски» гр.Благоевград ДЗЗД «Хидрострой-транс инвест».

Имаме участие в следните обекти с ДЗЗД “ХИДРОСТРОЙ ГРУП - 2020”:

1. Инженеринг „Аварийно -възстановителни работи по почистване на коритото на река Душилница в района на село Комощица, община Якимово”
2. „Реконструкция на вод.мрежа в с.Горни Дъбник – Първи етап”
3. Инженеринг „Аварийни дейности по възстановяване проводимостта на коритото на дере в с.Кавракирово, общ.Петрич”

Изпълняваме СМР и по нови договори от 2023 г.

По договор с Община Перник «Инженеринг- проектиране, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор с оборудване за напорно подаване и дезинфекция на минерална вода включително връзка с водопроводната мрежа на с.Рударци, вкл. Ремонт и почистване на сондаж 9,с.Рударци» на стойност 142 490,00 лв. без ДДС с ДЗЗД «Хидрострой-Савекс», където ще изпълним 91,25 % от обема на обекта.

Спечелихме процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Ремонтни и аварийни работи на ВиК мрежи и съоръжения, експлоатирани и поддържани от Община Перник” и по новия тригодишен договор на стойност 400 000 лв.без ДДС изпълняваме възложени обекти с отделни възлагателни писма.

Спечелихме и процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Реконструкция на водопроводни и канализационни мрежи на територията на община Перник – ремонт и подмяна на водопроводната мрежа на с. Расник, община Перник” на стойност 184 128 лв.без ДДС, за който предстои сключване на договор.

Самостоятелно и в консорциум сме подали оферти за обществени поръчки и очакваме резултатите от работата на комисиите.

5.Действия в областта на научноизследователската и развойна дейност

Дружеството няма дейност в областта на научно-изследователското развитие.



“ХИДРОСТРОЙ” ООД



ISO 9001
ISO 14001
OHSAS

LL-C
(Certification)



гр. Перник
кв. Караманица 24

тел.: 076/ 60 48 67

факс: 076/ 60 32 70

e-mail: office@hidrostroy.bg

6. Информация за придобиване на собствени акции , изисквана по реда на чл.187д от Търговския закон.

Дружеството не е акционерно и няма придобити собствени акции.

7.Наличие на клонове на предприятието

Дружеството няма клонова мрежа.

8.Използвани от предприятието финансови инструменти и политика на предприятието по управление на финансовите рискове

Финансови активи

Дружеството класифицира своите финансови активи в следните категории: кредити и вземания и инвестиции на разположение за продажба.

Кредити и вземания

Те се оценяват в Баланса по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в един обичаен оперативен цикъл на дружеството, а останалите – като нетекущи. Тази група финансови активи включва: вземания от клиенти по продажби, други вземания от контрагенти и трети лица, парични средства и парични еквиваленти. Лихвеният доход по кредитите и вземанията се признава на база ефективна лихва, освен при краткосрочните вземания от клиенти с матуритет в рамките на обичайните кредитни условия.

Финансови активи на разположение за продажба

Те представляват, малцинствени участия в капитала на други дружества, придобити с инвестиционна цел, и се включват към нетекущите активи, освен ако намерението на дружеството е да ги продава в рамките на следващите 12 месеца и активно търси купувач.

Финансови пасиви и инструменти на собствен капитал

Дружеството класифицира дългови инструменти и инструменти на собствен капитал или като финансови задължения или като собствен капитал



“ХИДРОСТРОЙ” ООД



ISO 9001
ISO 14001
OHSAS

LL-C
(Certification)



гр. Перник
кв. Караманица 24

тел.: 076/ 60 48 67

факс: 076/ 60 32 70

e-mail: office@hidrostroy.bg

В зависимост от същността и условията в договора със съответния контрагент относно тези инструменти.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват заеми (кредити), задължения към доставчици и други. Първоначално те се признават в баланса по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва.

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни **финансови рискове**, най-важните от които са: валутен риск, кредитен риск, ценови риск и ликвиден риск. Финансовите рискове текущо се наблюдават, анализират и прогнозират с цел минимизиране на негативните влияния. Управлението на финансовите рискове се извършва текущо от ръководството на дружеството, което е приело и прилага адекватни принципи и подходи за общото управление на финансовия риск и управлението на отделните специфични рискове.

Риск от курсови разлики

Дружеството не осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което не е изложено на риск, произтичащ от промени на валутните курсове.

Лихви по търговски и банкови заеми

При осъществяване на своята дейност дружеството ползва заеми, като при договориране на условията по тях ръководството се стреми да договори възможно най-изгодни условия и да минимизира лихвените рискове. Благоприятен ефект се получава от възможността за договаряне на приемливи лихвени равнища по привлечените ресурси и структурата на лихвените проценти, които съдържат постоянен и променлив компонент с предимствено тегло на постоянната величина, което минимизира вероятността от негативна промяна в движението на паричните потоци.

Кредитни рискове

Кредитният риск се минимизира чрез подбор на търговските партньори, текущ контрол на събираемостта на вземанията и договаряне на предпазни клаузи в търговските взаимоотношения. Финансово – счетоводния отдел



“ХИДРОСТРОЙ” ООД



ISO 9001
ISO 14001
OHSAS

LL-C
(Certification)



гр. Перник
кв. Караманица 24

тел.: 076/ 60 48 67

факс: 076/ 60 32 70

e-mail: office@hidrostroy.bg

извършва периодичен преглед, равнение и анализ на несъбраните вземания,
както и получените постъпления

Ликвидност

Ръководството на дружеството се стреми да поддържа достатъчно
свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

Управител: 
(инж.Таня Каменова)

Хидрострой ООД
Период: година 2022

ТАБЛИЦА НА ОТКЛОНЕНИЯТА

Отклонение	Стойност в хил.лева	Коригирана	Некоригирана
------------	------------------------	------------	--------------

Неоповестени в приложението към ГФО направените
обезценки на вземанията

16

16

Неправилно оповестена отчетната стойност на използваните
ДМА с нулева БС

112

112

Гл. счетоводител:



Управител:

