

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

	Прило- жение	31.12.2008 хил.лв	31.12.2007 хил.лв
Активи			
Дългосрочни финансови активи			
Акции в дружества	4	38	38
Общо нетекущи активи		38	38
Текущи активи			
Парични средства	5	5	
Общо текущи активи		5	0
Общо активи		43	38
Капитал			
Основен капитал	6	5	5
Печалба (загуба) от текущата година		20	
Общо капитал		25	5
Текущи пасиви		18	33
Общо пасиви		18	33
Общо капитал и пасиви		43	38

Управител:
Иван Желев

Съставител:
Илияна Найденова

5 март 2009



Приложението от стр. 5 до стр. 9 е неразделна част от този финансов отчет.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

	Годината завършваща на 31.12.2008 хил.лв	6 месеца завършващи на 31.12.2007 хил.лв
Приходи от дейността		
Нетни приходи от услуги	55	
Общо приходи от дейността	55	
Разходи по икономически елементи		
Разходи за външни услуги	(28)	
Други разходи	(5)	
Всичко оперативни разходи	(33)	-
Печалба (загуба) преди облагане с данъци	22	-
Разходи за данъци върху печалбата	2	-
Нетна печалба (загуба) за периода	20	-

Управител:
Иван Желев

Съставител:
Илияна Найденова

5 март 2009

Приложението от стр. 5 до стр. 9 е неразделна част от този финансов отчет.



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

	Годината завършваща на 31.12.2008 хил.лв	6 месеца завършващи на 31.12.2007 хил.лв
Наличности от парични средства на 1 януари		
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и други дебитори	55	
Плащания на доставчици	(28)	(1)
Изплатени данъци, такси и други подобни	(5)	
Нетни парични потоци от оперативна дейност	22	(1)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Придобиване на финансови активи	(29)	(9)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	(29)	(9)
Парични потоци от финансова дейност		
Парични потоци от собствен капитал		5
Други парични потоци от финансова дейност	12	5
Нетни парични потоци от финансова дейност	12	10
Изменение на наличностите през годината	5	-
Парични наличности в края на периода	5	-

Управител:
Иван Желев

Съставител:
Илияна Найденова

5 март 2009

Приложението от стр. 5 до стр. 9 е неразделна част от този финансов отчет.



ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В КАПИТАЛА

	Основен капитал хил.лв.	Печалба хил.лв.	Общо хил.лв.
Салдо на 1 януари 2007	-	-	-
Изменение за сметка на собствениците	5		5
Салдо към 31 декември 2007	5	0	5
Финансов резултат за периода		20	20
Салдо към 31 декември 2008	5	20	25

Управител:
Иван Желев

Съставител:
Илияна Найденова

5 март 2009

Приложението от стр. 5 до стр. 9 е неразделна част от този финансов отчет.



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2008

1. Учредяване и регистрация

“Грийн финанс” ЕООД (дружеството) е еднолично дружество с ограничена отговорност регистрирано със седалище град София. Предметът му на дейност включва инвестиции в акции и дялове, консултации и анализи на дружества относно финансиране на дейността им. Едноличен собственик на капитала е Иван Колев Желев.

2. База за изготвяне на финансовия отчет и счетоводни принципи

2.1.Обща рамка на финансово отчитане

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Съгласно това законодателство Международните стандарти за финансови отчети (МСФО) са задължителни за финансовите институции и компании, регистрирани на фондовата борса, както и за всички български търговски дружества, които не отговарят на изискванията на Закона за счетоводството за малки и средни предприятия, а останалите могат по избор да изготвят и представят финансовите си отчети на база на МСФО. Съгласно решение на едноличния собственик дружеството изготвя отчети по МСФО.

2.2.База за изготвяне на финансовите отчети

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на МСФО на Съвета за Международни Счетоводни Стандарти, приети от Комисията на Европейския съюз. Към 31 декември 2008 година МСФО включват Международните счетоводни стандарти, Международните стандарти за финансови отчети, тълкуванията на Постоянния комитет за разяснения и тълкуванията на Комитета за разяснения на МСФО. Дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност към датата на изготвянето на настоящия финансов отчет.

Ръководството на дружеството счита, че прилагането на МСФО, в сила за 2008 година е подходящо при тези обстоятелства и че на потребителите на финансовите отчети се предоставя полезна и достоверна информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на дружеството.

2.3.Счетоводни принципи

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с основните счетоводни предположения за текущо начисляване и за действащо предприятие. Оценката на активите и пасивите и измерването на приходите и разходите се осъществява при спазване на принципа на историческата цена. Този принцип е модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и/или пасиви до тяхната справедлива стойност към 31 декември на текущата или на предходната година, както това е посочено на съответните места по-нататък.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Към 31 декември 2008

(продължение)

2.4. Функционална валута и валута на представяне на финансовите отчети

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно търговско дружество функционира и в която главно се генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за него.

Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев. Това е валутата, възприета като официална, в основната икономическа среда, в която дружеството оперира. От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Валутата на представяне в настоящия финансов отчет също е българския лев. Ако не посочено друго, финансовият отчет е изготвен и представен в хиляди лева.

2.5. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката.

Курсовите разлики, възникващи при уреждане на валутните парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от този, по който първоначално са били признати, се отчитат в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Паричните позиции в чуждестранна валута Към 31 декември 2008 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

2.6. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на МСФО изисква от ръководството на дружеството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на финансовите отчети, с цел определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи и разходи. Те се извършват въз основа на най-добрата преценка на ръководството, базирана на историческия опит и анализ на всички фактори, оказващи влияние при дадените обстоятелства към датата на изготвяне на финансовите отчети. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.7. Сравнителни данни

Дружеството е създадено през 2007 година и сравнителните данни представят резултатите от дейността за 2-то шестмесечие на 2007 година.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Към 31 декември 2008

(продължение)

2.8. Управление на финансовите рискове

Фактори на финансовите рискове

Дейността на дружеството е изложена на някои финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и инвестиционните кредити.

2.8.1. Валутен риск

Основните сделки, осъществявани от дружеството са деноминирани в български лева и във евро. Българският лев е привързан към еврото, поради което не съществуват валутни рискове при осъществяване на сделки в евро.

2.8.2. Лихвен риск

Лихвеният риск представлява риска от колебание в размера на задълженията по заемите на дружеството, дължащо се на изменението на пазарните лихвени проценти.

2.8.3. Ликвидност

Ръководството на дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност и погасяване на задълженията на дружеството в договорените с доставчиците и другите му кредитори срокове.

3. Дефиниция и оценка на елементите на финансовия отчет

3.1. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на капитал в друго предприятие. Финансовите активи и пасиви се признават в счетоводния баланс, когато дружеството стане страна в договорните условия на съответния финансов инструмент, породил този актив или пасив. При първоначалното им признаване финансовите активи (пасиви) се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която възникват финансовите активи (пасиви). Дейността на дружеството не предполага наличието на разнообразни финансови инструменти. Основните финансови инструменти на дружеството се състоят от изброените по-долу.

3.1.1 Дългосрочни финансови активи

След първоначалното им признаване финансовите активи се оценяват по справедлива стойност към датата на изготвяне на финансовите отчети като всяка разлика до тази стойност се признава в капитала.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Към 31 декември 2008

(продължение)

3.1.2. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ Към 31 декември 2008 година. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и каса.

3.2. Задължения към доставчици, други текущи задължения и получени аванси

Търговските и другите задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ Към 31 декември 2008 година.

3.3. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация.

3.4. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

3.5. Разходи за данъци върху печалбата

Разходът за данъкът върху печалбата представлява сумата от текущия данък върху печалбата и данъчния ефект върху временните данъчни разлики. Текущият данък върху печалбата се определя въз основа на облагаемата (данъчна) печалба за периода като се прилага данъчната ставка съгласно данъчното законодателство към датата на финансовия отчет. Отсрочените данъчни активи и/или пасиви са сумите на (възстановимите)/ дължимите данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на (намаляемите)/облагаемите временни данъчни разлики.

Временните данъчни разлики се установяват при сравнение на отчетната стойност на един актив или пасив, представени в счетоводния баланс и неговата данъчна основа, получена при прилагане на данъчните правила. Отсрочените данъци върху печалбата се изчисляват чрез прилагането на балансовия метод на задълженията. Отсрочените данъчни пасиви се изчисляват и се признават за всички облагаеми временни разлики, докато отсрочените данъчни активи се признават, само ако има вероятност за тяхното обратно проявление и ако дружеството ще е в състояние в бъдеще да генерира достатъчно печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Ефектът от признаването на отсрочените данъчни активи и/или пасиви се отразява там, където е представен ефектът от самото събитие, което ги е породило. За събития, които засягат отчета за приходите и разходите ефектът от отсрочените данъчни активи и пасиви е признат също в отчета за приходите и разходите. За събития, които са отчетени първоначално в капитала (преоценъчния резерв) и отсрочените данъчни активи и пасиви са признати за сметка на капитала.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Към 31 декември 2008

(продължение)

В счетоводния баланс отсрочените данъчни активи и/или пасиви се представят компенсирани, тъй като подлежат на единен режим на облагане.

Данъчната ставка приложима за 2007 година е 10 % върху облагаемата печалба. Данъчна ставка за 2008 година остава в размер на 10 %.

4. Акции в други дружества

Дружеството има следните инвестиции в други дружества:

Дружество	Предмет на дейност	Инвестиции		Инвестиции	
		31/12/2008 хил.лева	Дял в %	31/12/2007 хил.лева	Дял в %
Адамант Капитал АД	Структуриране на проекти, инвестиции и търговия с недвижими имоти, акционерно и управленско участие в дружества	38	75%	38	75%

Инвестициите в други дружества са представени по тяхната цена на придобиване.

5. Парични средства

	31/12/2008 хил. лв.	31/12/2007 хил. лв.
Парични средства в чуждестранна валута	5	-
Общо	5	-

6. Основен капитал

Основният капитал е предоставен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрация. Капиталът е в размер на 5 хил. лева.

7. Данъчно облагане

Съгласно действащото към момента на съставяне на настоящия финансов отчет данъчно законодателство, се прилага единна данъчна ставка за определяне на корпоративния данък върху печалбата в размер на 10%.

