

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА
ДЕЙНОСТТА**

НА

„ВАПЦАРОВ” АД

ЗА 2019 ГОДИНА

СЪДЪРЖАНИЕ:

- **Годишен финансов отчет и доклад на независим одитор**
- **Годишен доклад за дейността**
- **Декларации, изисквани от Закона за публично предлагане на ценни книжа**

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „ВАПЦАРОВ“ АД ЗА 2019 ГОДИНА

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА "ВАПЦАРОВ" АД КЪМ 31.12.2019 г.

	Бележка	Сума (хил.лв.) 31/12/2019 г.	Сума (хил.лв.) 31/12/2018 г.
АКТИВИ			
НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
Имоти, машини и съоръжения	4.1	2 479	2 492
Нематериални активи	4.2	4	4
Инвестиции	4.3		343
Други вземания	4.4	5	5
ОБЩО НЕТЕКУЩИ АКТИВИ :		2 488	2 844
ТЕКУЩИ АКТИВИ			
Търговски и други вземания	4.5	367	14
Вземания от свързани лица	4.6; 4.22	309	320
Парични средства и краткосрочни депозити	4.7	2	2
ОБЩО ТЕКУЩИ АКТИВИ :		678	336
ОБЩО АКТИВИ:		3 166	3 180
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Регистриран капитал	4.8	500	500
Законови резерви	4.8	50	50
Резерв от преоценки	4.8	1 642	1 642
Натрупана загуба	4.8	(470)	(425)
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ:		1 722	1 767
ПАСИВИ			
НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
Други задължения към свързани лица	4.9; 4.22	1 101	1 087
Отсрочени данъчни пасиви	4.10	207	187
ОБЩО НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ		1 308	1 274
ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
Търговски и други задължения	4.11	117	118
Нетни текущи данъци	4.12	19	21
ОБЩО ТЕКУЩИ ПАСИВИ :		136	139
ОБЩО ПАСИВИ :		1 444	1 413
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ:		3 166	3 180

Съставител:

[Signature]

/Таня Парашкевова/

Изпълнителен Директор:

/Владимир Попов/

Отчета е одобрен за издаване от ръководството на 10.03.2020 г.

25.03.2020 г. Съгласно доклад на регистриран аудитор:

[Signature]
0348 Красимир Димов
Регистриран аудитор

Отчетът за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с бележките, предоставящи неразделна част от Годишния финансов отчет.

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „ВАПЦАРОВ“ АД ЗА 2019 ГОДИНА

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

НА "ВАПЦАРОВ" АД ЗА ПЕРИОДА 01.01.2019 г. - 31.12.2019 г.

	Бележка	Сума (хил.лв.) 2019 г.	Сума (хил.лв.) 2018 г.
Приходи от предоставяне на услуги	4.13	21	111
Общо приходи от предоставяне на услуги		21	111
Други приходи от дейността	4.14	1	22
Разходи за персонала	4.15	(9)	(10)
Разходи за външни услуги	4.16	(17)	(20)
Разходи за амортизации	4.1; 4.2	(13)	(57)
Други разходи за дейността	4.17	(20)	(19)
Балансова стойност на продадените активи	4.18	(1)	(1)
Печалба/Загуба от оперативната дейност		(38)	26
Нетни финансови приходи/разходи	4.19	13	(158)
Печалба/Загуба преди данъци		(25)	(132)
Разходи/Приходи за/от данъци	4.20	(20)	(87)
Нетна печалба/загуба за периода		(45)	(219)
Друг всеобхватен доход			1 642
Общ всеобхватен доход за периода		(45)	1 423
Нетна загуба на акция в лева	4.21	(0,09)	(0,438)

Съставител:



/ Тани Парашкевова /

Отчета е одобрен за издаване от ръководството на 10.03.2020 г.

Изпълнителен директор:

/Владимир Попов/



25.03.2020 г. Съгласно доклад на регистриран одитор:

Отчетът за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход следва да се разглежда заедно с бележките, представляващи неразделна част от Годишния финансов отчет.



ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „ВАПЦАРОВ“ АД ЗА 2019 ГОДИНА

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ НА "ВАПЦАРОВ" АД ЗА ПЕРИОДА 01.01.2019 г. - 31.12.2019 г.

Всички суми са в хил. лв.

	Регистриран капитал	Законови резерви	Резерв от преценка	Натрупана загуба	Общо собствен капитал
Салдо към 01.01.2018 г.	500	50		(206)	344
Промени в собствения капитал за 2018 г.:					
Общ всеобхватен доход			1 642	(219)	1 423
Салдо към 31.12.2018 г.	500	50	1 642	(425)	1 767
Салдо към 01.01.2019г.	500	50	1 642	(425)	1 767
Промени в собствения капитал за 2019 г.:					
Общ всеобхватен доход				(45)	(45)
Салдо към 31.12.2019 г.	500	50	1 642	(470)	1 722

Съставител:

/Таня Парашкевова/

Изпълнителен директор:

/Владимир Попов/



Отчета е одобрен за издаване от ръководството на 10.03.2020 г.

25.03.2020 г. Съгласно доклад на регистриран одитор:



Отчетът за промените в собствения капитал следва да се разглежда заедно с бележките, представляващи неразделна част от Годишния финансов отчет.

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „ВАПЦАРОВ“ АД ЗА 2019 ГОДИНА

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ НА "ВАПЦАРОВ" АД ЗА ПЕРИОДА 01.01.2019 г. - 31.12.2019 г.

	Сума(хил.лв.) 2019 г.	Сума(хил.лв.) 2018 г.
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		
Постъпления от контрагенти	54	90
Плащания на доставчици	(21)	(24)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(9)	(10)
Платени/възстановени данъци (без данъци върху печалбата) нето	(23)	(68)
Платени такси, комисионни и други финансови разходи	(1)	
Нетни парични наличности от оперативната дейност		(12)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
Постъпления от продажба на текущи активи		12
Нетни парични наличности от инвестиционна дейност		12
НЕТНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИТЕ ЕКВИВАЛЕНТИ		
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА	2	2
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ В КРАЯ НА ПЕРИОДА	2	2

Съставител:



/Таня Парашкева/

Изпълнителен директор:



/Владимир Попов/

Отчета е одобрен от ръководството на 10.03.2020 г.

25.03.2020 г. Съгласно доклад на регистриран одитор:



Отчетът за паричния поток следва да се разглежда заедно с бележките, представляващи неразделна част от Годишния финансов отчет

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на
„Вапцаров“ АД

Доклад относно одита на финансовия отчет

Квалифицирано мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Вапцаров“ АД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2019 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, с изключение на възможния ефект от въпроса, описан в раздела от нашия доклад „База за изразяване на квалифицирано мнение“, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2019 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на квалифицирано мнение

Както е посочено в Пояснително приложение 2.2.1, Дружеството счита, че са налице индикации за съществена несигурност, свързана със събития или условия, която несигурност може да хвърли значителни съмнения относно способността на предприятието да продължи функционира като действащо предприятие.

Дружеството е предприело поредица от действия за преодоляване на създадената ситуация. Тези действия са дали основание на ръководството да счита, че Дружеството ще продължи обичайния ход на дейността си. На това предположение ръководството е основало своята преценка относно способността на предприятието да продължи да функционира като действащо предприятие.

Ние поискахме от ръководството да направи преценка относно способността на предприятието да продължи да функционира като действащо предприятие и да ни предостави своите планове за бъдещи действия, свързани с тази негова преценка, както и да оцени дали съществува вероятност резултатите от тези планове да подобрят положението и дали тези планове са практически изпълними при конкретните обстоятелства. Поради непредставянето им от страна на ръководството ние не бяхме в състояние да получим достатъчни и уместни одиторски доказателства относно използването от страна на ръководството на счетоводната база на основата на принципа за действащо предприятие при изготвяне на финансовия отчет.

По наше мнение преценката на ръководството на Дружеството е в значителна степен несигурна, тъй като изложените събития и условия пораждаат значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие и възможностите му да реализира своите активи и пасиви в хода на обичайната си дейност. Финансовият отчет на Дружеството не оповестява адекватно тази съществена несигурност.

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на CMCEC), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на CMCEC. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето квалифицирано мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността и декларация за корпоративно управление, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад, върху него, която получихме преди датата на нашия одиторски доклад.

Нашето квалифицирано мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.

В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Както е описано в раздела „База за изразяване на квалифицирано мнение“ по-горе, финансовият отчет на Дружеството не оповестява адекватно събития и условия, които пораждаат значителни съмнения относно способността му да продължи да функционира като действащо предприятие. Ние достигнахме до заключението, че другата информация също не включва съществени оповестявания в тази връзка.

Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло и формирането

на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси. В допълнение към въпроса, описан в раздел „База за изразяване на квалифицирано мнение“ по-горе, ние сме определили въпросите, представени по-долу в таблицата, като ключови одиторски въпроси, които да бъдат комуникирани в нашия одиторски доклад.

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
<p>1. Преценка дали справедливата стойност на имоти, машини и съоръжения значително се различава от балансовата им стойност, и дали се изисква допълнителна преценка.</p> <p>В бележка 4.1 от Приложението към годишния финансов отчет е оповестено, че всички придобити и контролирани от дружеството нетекущи / дълготрайни материални активи са оценени по преоценена стойност. Освен това е посочен и размерът на преоценъчния резерв на тези активи.</p> <p>Нетекущите материални активи са корпоративните активи на Дружеството, които допринасят за генерирането на настоящи и бъдещи парични потоци. Бъдещите икономически изгоди, свързани с тези активи, се реализират главно чрез тяхното използване.</p> <p>Различни фактори допринасят за промяна на икономическите изгоди, които могат да бъдат получени от активите, като например: очакваното им използване, програмата на предприятието за ремонт и поддръжка, промяна в пазарното търсене за услугите, получавани от актива и др.</p> <p>Полезният живот на тези активи се определя от гледна точка на ползата, която предприятието очаква от тях. Следователно полезният живот на активите може да е както по-кратък, така и по-дълъг от икономическия им живот. Оценката на полезния живот на активите е въпрос на преценка въз основа на опыта на Дружеството с подобни активи.</p> <p>Преоценките се правят достатъчно редовно, за да се гарантира, че балансовата сума не се различава съществено от тази, която би била определена при използването на справедливата стойност към датата на счетоводния отчет за</p>	<p>В тази област нашите одиторски процедури включиха:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Запитване до юридическия съветник на дружеството за наличието на евентуални правни ограничения в използването на активите от страна на Дружеството; • Запитване до ръководството и оглед на място с цел да се придобие представа дали има явни индикации за морално изхабяване или физическо увреждане на активите; • Проучване на плановете на ръководството за евентуални промени, включващи: неизползване, или непълно използване на активите; преценка на полезния живот на активите; • Проверка дали има данни от вътрешнофирмената отчетност, които показват, че икономическата изгода от ползването на активите е, или се очаква да бъде по-ниска, или по-висока от очакваната; • Проверка на преценката на ръководството дали някои имоти, машини и съоръжения са изложени на значителни и честни промени в справедливата стойност, и дали се налага ежегодна преценка. Преценката на ръководството е, че справедливите стойности на така посочените активи търпят само незначителни промени. Тъй като последната оценка от лицензиран оценител на горепосочените активи е от 01.02.2018 г. ръководството счита, че преоценката на всеки три или пет години е достатъчна и не се налага такава към края на текущия отчетен период. • Присъствие на инвентаризацията на активите към 31.12.2019 г. и последващо сравнение на резултатите от нея с информацията от счетоводните регистри на Дружеството с цел

финансово състояние. Честотата на преоценките зависи от промените в справедливите стойности на отделните имоти, машини и съоръжения, които се преоценяват. Когато справедливата стойност на преоценяван актив значително се различава от балансовата му стойност, се изисква допълнителна преоценка.

Поради факта, че на преценката на ръководството е присъща известна несигурност, свързана с използването на различни прогнози и предположения с повишена субективност, ние сме определили този въпрос като ключов.

2. Отписване на инвестиция

Както е оповестено в бележка 4.3 от Приложението към годишния финансов отчет, Дружеството отписва, в резултат на продажба, притежаваната от него към 31.12.2018 г. инвестиция в друго предприятие.

Дружеството е класифицирало инвестицията като оценявана впоследствие по справедлива стойност през печалбата или загубата, в съответствие с МСФО 9 „Финансови инструменти“, на базата на следните условия:

- а) бизнес модела за управление на финансовите активи на предприятието; и
- б) характеристиките на договорните парични потоци на финансов актив.

Към края на предходният отчетен период, използвайки както своите познания и дългогодишен опит, така и консултацията и експертизата на независим оценител, ръководството е преценило, че са налице индикации за обезценка на инвестицията и е признало такава в размер на възможно най-добрата приблизителна оценка, а именно – 157 хил.лв.

В резултат от изпълнение на свое решение, така както е изложено в т.2.2.1 от Приложението към годишния финансов отчет, ръководството преценява, че е в интерес на Дружеството привличането на допълнителни парични средства чрез продажба на притежаваната инвестиция, от експлоатацията на която не се очаква да бъдат генерирани адекватни парични потоци.

установяване наличието на активите. При това, не бяха констатирани различия;

● Извършен е преглед за адекватност на оповестяванията във финансовия отчет на Дружеството относно това: дали за всеки преоценен клас имоти, машини и съоръжения е оповестена балансовата сума, която би била призната, ако активите се отчитаха съгласно метода на цената на придобиване; дали за всеки преоценен клас имоти, машини и съоръжения е оповестен преоценъчният резерв; дали са налице ограничения върху разпределянето на резерва между акционерите.

В тази област нашите одиторски процедури включиха:

● Разглеждане и анализ на направените от Дружеството оценки и евентуални изчисления, относно потенциала за възвръщаемост на инвестицията през следващите отчетни периоди;

● Анализ и оценка на адекватността на основните преценки и допускания, използвани от ръководството относно справедливата продажна стойност на инвестицията;

● Запознаване с решението на ръководството за освобождаване от инвестицията чрез продажба;

● Преглед на възложената на външни независими оценители пазарна оценка на предприятието, в което е инвестирано, с цел да се провери: дали продажната стойност на инвестицията е близка до нейната справедлива (пазарна) стойност; дали новопридобития финансов актив е признат по справедлива стойност;

● Преглед на договора за покупко-продажба на инвестицията с цел преценка: дали договорената продажна цена на инвестицията е съобразена със стойността, определена в оценката на независимия оценител; дали е очевидно, че предприятието е прехвърлило, или е запазило по същество всички рискове и ползи от собствеността върху нея. В тази връзка да се прецени дали е необходимо, или не, да бъдат извършвани каквито и да било изчисления.

<p>Предвид обстоятелствата, че:</p> <ul style="list-style-type: none"> • в резултат от прехвърлянето финансовият актив се отписва в неговата цялост, но прехвърлянето води до придобиването от страна на предприятието на нов финансов актив, предприятието следва да признае новия финансов актив по справедлива стойност; <p>и</p> <ul style="list-style-type: none"> • При отписването на финансов актив в неговата цялост разликата между балансовата стойност (оценена към датата на отписването) и полученото възнаграждение (включително всеки придобит нов актив минус всеки нов поет пасив) се признава в печалбата или загубата. <p>този въпрос е определен като ключов одиторски въпрос.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Преглед на счетоводните записвания за да се установи: дали инвестицията е отписана в своята цялост и дали разликата между нейната балансова стойност и справедливата стойност на новопридобития финансов актив е отразена в печалбата или загубата; дали новопридобития актив е признат и заведен в счетоводните регистри на предприятието по справедлива стойност. • Оценка и проверка адекватността на оповестяванията във финансовия отчет на Дружеството относно отписване на инвестицията и начина на отразяване на резултата от това отписване.
---	--

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приложими в ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали длъжаци се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме

изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за тези въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последици от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на общественния интерес от тази комуникация.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството и Законът за публичното предлагане на ценни книжа

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността и декларацията за корпоративно управление, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, (чл. 100н, ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК), приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет, върху който сме изразили квалифицирано мнение в „Доклад относно одита на финансовия отчет“ по-горе.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.
- в) В декларацията за корпоративно управление за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, е представена изискваната съгласно Глава седма от Закона за счетоводството и чл. 100 (н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация.

Становище във връзка с чл. 100(н), ал. 10 във връзка с чл. 100(н), ал. 8, т. 3 и 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на предприятието и средата, в която то работи, по наше мнение, описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на предприятието във връзка с процеса на финансово отчитане, което е част от доклада за дейността (като елемент от съдържанието на декларацията за корпоративно управление) и информацията по чл. 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 година относно предложенията за поглъщане, не съдържат случаи на съществено неправилно докладване.

Допълнително докладване относно одита на финансовия отчет във връзка с чл. 100(и), ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Изявление във връзка с чл. 100(и), ал. 4, т. 3, б. „б“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Информация относно сделките със свързани лица е оповестена в Приложение 4.22 към финансовия отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на базата на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2019 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

Изявление във връзка с чл. 100(и), ал. 4, т. 3, б. „в“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Нашите отговорности за одит на финансовия отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“, включват оценяване дали финансовият отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2019 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз, освен относно въпроса, описан в раздела от нашия доклад „База за изразяване на квалифицирано мнение“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за финансовия отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация.

•Красимир Димов е назначен за задължителен одитор на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2019 г. на „Ванцаров“ АД („Дружеството“) от общото събрание на акционерите, проведено на 28.06.2019 г., за период от една година.

•Одитът на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2019 г. на Дружеството представлява трети пълен непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от нас.

•Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.

•Потвърждаваме, че не сме предоставили посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.

•Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството.



0348 Красимир
Димов
Регистриран одитор

Подпис на регистрираният одитор:

/Красимир Димов /

Адрес: гр. София, ж.к. "Младост 1А" бл.550, вх.3

Дата на одиторския доклад: 25.03.2020 г.

Пояснително приложение към годишния финансов отчет**1. Правен статут и предмет на дейност****1.1. Правен статут**

„Вапцаров“ АД (Дружеството) е акционерно дружество, вписано като публично в Търговски регистър с БУЛСТАТ 824105277. Акциите на дружеството са допуснати за търговия на регулирания алтернативен пазар „Bulgarian Alternative Stock Market или BaSE“ на Българска Фондова Борса.

Седалището и адресът на управление на дружеството е Република България, област София (столица), община Столична, гр. София, п.к. 1404, район р-н Триадица, бул. България No 51Б, офис сграда БЛОК "В" тел.: (02) 984 1600, а адресът по местонахождение на активите и осъществяване на дейността му е гр.Плевен, ул."Тривишко шосе" № 6.

Акционери в дружеството са:

- „Кап нор“ ЕООД, притежаващо 42 9391 бр.акции, които представляват 85,88% от капитала на дружеството;
- други юридически лица, притежаващи 33 241 бр.акции, които представляват 6,65% от капитала на дружеството;
- физически лица, притежаващи 37 368 бр.акции, които представляват 7,47% от капитала на дружеството.

Предприятие - майка, краен собственик на група предприятия, част от която е „Вапцаров“ АД, е „Кап нор“ ЕООД.

1.2. Предмет на дейност

Основният предмет на дейност на дружеството е: Отдаване под наем/лизинг на собствено недвижимо и движимо имущество, специализирано за производство на ковашко – пресови машини, енергетично оборудване, възли и детайли за машини, както и придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества.

Няма промяна на основния предмет на дейност на дружеството спрямо предходната отчетна година.

2. База за изготвяне на годишния финансов отчет:**2.1. Съответствие**

Настоящият индивидуален финансов отчет с общо предназначение е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

2.1.1. Към 31.12.2019 г. МСС включват Международните счетоводни стандарти (МСС), Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), Тълкуванията на Постоянния комитет за разяснения и Тълкуванията на Комитета за разяснения на МСФО. Комитетът за МСС преиздава ежегодно стандартите и разясненията към тях, които след одобряване от Европейския съюз са валидни за годината, за която са издадени. Голяма част от тях обаче не са приложими за дейността на дружеството поради специфичните въпроси, които те третират.

Поради това, ръководството на дружеството е приело подхода, че не е необходимо да оповестява в годишния финансов отчет наименованията на тези Международни счетоводни

стандарт и разяснения към тях (в които са направени промени, но не са приложими за дейността на дружеството) тъй като тяхното подробно цитиране би могло да доведе до неразбиране и до подвеждане на потребителите на информацията от неговите годишни финансови отчети.

2.1.2. Нови стандарти и тълкувания, които все още не са приети за приложение от предприятието

Беше публикуван нов счетоводен стандарт МСФО 16 „Лизинг“, като 2019 г. е първата година, през която МСФО 16 задължително се прилага от всички юридически лица.

Оценката на дружеството за въздействието на този нов стандарт е изложена по-долу.

2.1.2.1. МСФО 16 Лизинг

Същност на промяната

МСФО 16 заменя МСС 17 Лизинг. Това води до признаването на почти всички лизингови договори в баланса на лизингополучателя, тъй като се премахва разграничението между оперативен и финансов лизинг. Съгласно новия стандарт, се признават актив (правото да се използва наетата вещь) и финансов пасив за плащане на наеми. Единствените изключения са краткосрочните и нискостойностните лизинги. Счетоводното отчитане на лизингодателите няма да се промени съществено.

Въздействие/влияние

Дружеството е страна по договори, в качеството му на лизингодател, които е класифицирало като договори за оперативен лизинг, тъй като с тях не се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху активите, предмет на тези договори. Дружеството преценява, че стандартът няма да засегне отчитането на оперативния лизинг на дружеството.

Задължителна дата за прилагане / Дата на приемане от дружеството

Задължително е прилагането за финансови години, започващи на или след 1 януари 2019 г.

Ръководството на дружеството се е съобразило с всички счетоводни стандарти и разяснения към тях, които са приложими към неговата дейност и са приети официално за приложение от Европейския съюз към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет. От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания не се налагат значими промени в счетоводната политика на дружеството.

2.2.1. База за изготвяне

Финансовият отчет е изготвен на базата на принципи за действащо предприятие, изхождайки от предположението, че предприятието няма нито намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност в обозримо бъдеще.

За да може удовлетворително да реши, че базата на действащото предприятие е уместна ръководството е разгледало редица фактори, свързани с текущата и очаквана рентабилност и погасителните планове на дълга, който е изцяло към свързани предприятия от групата, към която дружеството принадлежи. В резултат на това, ръководството е взело решение, че в интерес на дружеството е привличането на допълнителни парични средства за оптимизиране на неговото финансово състояние, чрез продажбата на съществена част от нетекущите му

активи, от експлоатацията на които не се очаква да бъдат генерирани адекватни парични потоци.

В изпълнение на това решение, през текущия отчетен период е продадена инвестиция на дружеството в капитала на „Ваптех АМ“.

Ръководството на дружеството запазва това свое намерение в дългосрочен план, като продължава да търси платежнспособни инвеститори.

При оценката дали предположението за действащо предприятие е уместно, ръководството е взело предвид цялата налична информация за бъдещето, което е най-малко, но без да се ограничава до дванадесет месеца от края на отчетния период и счита, че са налице индикации за съществена несигурност, свързана със събития или условия, която несигурност може да хвърли значителни съмнения относно способността на предприятието да продължи да функционира като действащо предприятие.

Историческата цена е използвана като база за оценяване при изготвяне на финансовия отчет.

2.2.2. Последователност на представянето

Представянето и класификацията на позициите във финансовия отчет за текущия отчетен период е непроменено спрямо предходните отчетни периоди.

Дружеството е класифицирало задълженията си към предприятия от групата, към която принадлежи като дългосрочни, тъй като е постигнало споразумение с тях за разсрочване на тези задължения. Разсрочването е за период по-дълъг от 12 месеца, поради което тези задължения са посочени като нетекущи.

2.2.3. Форма, структура и съдържание на съставните части на годишния финансов отчет

Възприетите от предприятието форма, структура и съдържание на съставните части на финансовия отчет се запазват непроменени през различните отчетни периоди.

• Отчет за финансовото състояние

Всяка съществена група от сходни позиции е представена отделно в отчета за финансовото състояние. Активите и пасивите са представени като нетекущи и текущи, като не се допуска компенсиране между активи и пасиви. Като текущи се класифицират активите, които се продават, употребяват и реализират като част от нормалния оперативен цикъл на предприятието, който не надвишава 12 месеца след края на отчетния период. Като текущи се представят още вземанията и паричните средства, и паричните еквиваленти на предприятието, освен ако за тях няма ограничение да бъдат разменени или да бъдат използвани за уреждане на пасив в продължение най-малко на 12 месеца след края на отчетния период.

Всички останали активи се класифицират като нетекущи.

Предприятието класифицира даден пасив като текущ, когато очаква да го уреди в рамките на своя нормален оперативен цикъл, който не надвишава 12 месеца след края на отчетния период. Като краткосрочни се класифицират и пасивите, за които предприятието не притежава безусловното право да разсрочва тяхното уреждане. Класификацията на даден пасив не се влияе от условията във връзка с него, които биха позволили на контрагента при желание да го уреди чрез издаване на инструменти на собствения капитал.

Предприятието класифицира всички останали пасиви като нетекущи.

Като елементи на собствения капитал дружеството класифицира:

- регистриран капитал;
- законови резерви;

- резерв от преоценки;

- натрупана печалба/загуба, състояща се от финансовите резултати за текущия и предходни отчетни периоди.

• **Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход (ОПЗДВД)**

Предприятието не представя отделно отчет за печалбата или загубата и отчет, представящ всеобхватния доход.

Класификацията на разходните статии, признати в ОПЗДВД се основава на тяхната същност, а не на тяхната функция в рамките на предприятието.

Предприятието представя допълнителни единични статии, заглавия и междинни сборове, когато такова представяне е важно за разбиране на финансовите му резултати. Предприятието не представя компоненти на дохода или разходите като извънредни позиции нито в ОПЗДВД, нито в пояснителните приложения.

Предприятието признава всички елементи на приходите и разходите през периода в печалбата или загубата, освен ако даден МСФО не изисква или разрешава друго.

Всяка съществена група от сходни статии е представена поотделно.

Финансовите приходи и разходи са представени нетно. В т. 4.19 от пояснителното приложение към годишния финансов отчет е посочена точна и конкретна информация за тяхните размер и естество.

• **Отчет за промените в собствения капитал (ОПСК)**

Всяка съществена група от сходни статии в ОПСК се представя отделно и се осигурява равнение на балансовите стойности в началото и в края на периода. Отделно се представят промените в резултат от:

- печалба или загуба и друг всеобхватен доход;

- сделките със собствениците, като се показват отделно: вноските от собствениците и връщането на тези вноски обратно на собствениците; разпределенията към собствениците (изплатен дивидент).

• **Отчет за паричните потоци (ОПП)**

Предприятието изготвя ОПП прилагайки прекия метод, като отразява главните групи от брутни парични постъпления и брутни парични плащания. ОПП представя паричните потоци през отчетния период, категоризирани по оперативна, инвестиционна и финансова дейност.

Оперативна дейност е основната дейност на предприятието, която генерира приходи, както и друга дейност, която не е инвестиционна или финансова. Паричните потоци, генерирани от данъци върху дохода се оповестяват поотделно и се категоризират като парични потоци от оперативна дейност.

Инвестиционна дейност е придобиването и продажбата на дълготрайни активи и други инвестиции, които не са включени в паричните еквиваленти.

Покупката на активи и получаването на свързани безвъзмездни средства се оповестяват като отделни позиции в отчета за паричните потоци.

Финансова дейност е тази, която води до промени в размера и състава на внесенния собствен капитал и привлечените средства на предприятието. Паричните потоци от получени и изплатени лихви и дивиденди се отчитат поотделно.

Компонентите на паричните средства и еквиваленти са: парични средства в брой и по банкови сметки, както и парични средства в подотчетни лица. Сумата, която се посочва в ОПП като парични средства е равна на сумата на паричните средства, представени в отчета за финансовото състояние и на част от търговските и други вземания/задължения, съответстваща на

сумата (ако и когато има такава), намираща се в подотчетни на предприятието лица.

Операции, при които не се изисква използването на парични средства или парични еквиваленти, се изключват от отчета за паричните потоци.

2.3. Одобрение

Финансовият отчет, изготвен за годината, приключваща на 31 декември 2019 година, е одобрен от Съвета на директорите на дружеството на 10.03.2020 г.

2.4. Период

Настоящият индивидуален финансов отчет се отнася за периода от 1 януари 2019 г. до 31 декември 2019 година.

2.5. Функционална валута и валута на представяне

Българският лев е функционалната валута, в която се представя финансовия отчет на дружеството.

2.6. Оценки и допускания от Ръководството

Изготвянето на финансовия отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане изисква ръководството да прави оценки, предвиждания и допускания, които влияят на прилагането на политиките и на отчетените суми на активи и пасиви, приходи и разходи. Въпреки че използваните счетоводни оценки и допускания са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати може да се различават от тези очаквания.

Очакванията и основните допускания се преглеждат текущо. Промените в счетоводните оценки се отчитат в периода на промяна или в периода на промяна и в бъдещи периоди, когато те са повлияни от тях.

Ръководството на дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност и са приети официално за приложение от Европейския съюз към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет. При липса на МСФО, които да са конкретно приложими към дадена операция, друго събитие или условие, ръководството използва собствените си преценки за разработване и прилагане на счетоводна политика, с цел финансовия отчет да предоставя надеждна информация, необходима на нейните ползватели за вземане на стопански решения.

2.7. Други

Годишният финансов отчет на дружеството подлежи на независим финансов одит от регистриран одитор. Регистрираният одитор – г-н Красимир Димов е избран с решение на Общото събрание на акционерите от 28.06.2019 г. по предложение на одитния комитет. Регистрираният одитор е предоставил на дружеството услуга само във връзка с одита на годишния финансов отчет.

3. Значими счетоводни политики

Значимите счетоводни политики представени по долу са приложени последователно във всички периоди, представени в този финансов отчет.

3.1. Операции с чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута по официалния обменен курс, приложим в деня на извършване на сделката. Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, се отразяват в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

3.2. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

При придобиване, всеки имот, машина, съоръжение и оборудване, които се признават като актив, се оценяват по цена на придобиване. Дружеството осъществява политика на признаване на активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700 лева.

Дружеството приема, че остатъчната стойност на актив от имоти, машини и съоръжения е незначителна, ако размерът ѝ е до десет процента от цената на придобиване.

Ръководството на дружеството е избрало модела на преоценка като своя счетоводна политика и прилага тази политика към цял клас имоти, машини и съоръжения и оборудване.

Съгласно тази политика, след първоначалното признаване за актив всеки имот, машина, съоръжение или оборудване, чиято справедлива стойност може да се оцени надеждно, се отчита по преоценена стойност, която е справедливата стойност на актива към датата на преоценката минус всички последвали натрупани амортизации, както и последвалите натрупани загуби от обезценка. Преоценките се правят достатъчно редовно, за да се гарантира, че балансовата сума не се различава съществено от тази, която би била определена при използването на справедливата стойност към датата на отчета за финансовото състояние.

Амортизацията на материалните активи се представя в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в статията „разходи за амортизации“, като се използва линейния метод за очаквания срок на полезен живот на съответния актив, както следва:

Наименование на отделните групи/категории активи	Полезен живот в години
сгради	над 25
инфраструктура	над 25
машини	над 25
компютри	2
стопански инвентар	до 7
транспортни средства	до 10

3.3. Нематериални активи

Като нематериални активи придобити от дружеството се капитализират само разходи, които отговарят на определеното за нематериален актив и на критериите за признаване съгласно МСС 38.

Последващите разходи свързани с определен нематериален актив се капитализират в съответния актив само когато отговарят на критериите за признаване, посочени в МСС 38. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизацията на нематериалните активи се представя в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в статията „разходи за амортизации“, като се използва линейния метод за очаквания срок на полезен живот на съответния актив, както следва:

Наименование на отделните групи/категории активи	Полезен живот в години
--	------------------------

програмни продукти и права върху интелектуална собственост	до 7
--	------

Дружеството осъществява политика на капитализиране на активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700 лева.

Дружеството приема, че остатъчната стойност на нематериален актив е незначителна, ако размерът ѝ е до десет процента от цената на придобиване.

В края на всеки отчетен период дружеството тества активите за обезценка като сравнява дали тяхната балансова стойност съществено се различава от справедливата им стойност, като взема под внимание тяхното морално остаряване и материално изхабяване.

3.4. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всяка договореност, която поражда едновременно финансов актив за едната страна и финансов пасив или капиталов инструмент за другата страна. Финансовите активи и пасиви се признават в Отчета за финансовото състояние, когато дружеството стане страна по договорните условия на съответния инструмент.

Инвестиции, търговски и други вземания и задължения

При първоначалното им признаване предприятието оценява инвестициите по цена на придобиване, а търговските вземания по съответната им цена на сделката.

Търговските вземания на дружеството не съдържат компонент на финансиране.

При определяне на цената на сделката предприятието взема предвид условията на договора и обичайните си търговски практики. Цената на сделката е размерът на възнаграждението, на който предприятието очаква да има право в замяна на прехвърлянето на клиента на обещаните стоки или услуги, с изключение на сумите, събрани от името на трети страни.

След първоначалното им признаване предприятието оценява инвестициите и търговските вземания по справедлива стойност през печалбата или загубата чрез коректив. Предприятието винаги оценява коректив за загуби в размер, равен на очакваните кредитни загуби за целия срок на вземанията.

Предприятието прехвърля финансов актив, ако и само ако то прехвърли договорните права за получаване на паричните потоци от финансовия актив.

При отписването на финансов актив в неговата цялост разликата между балансовата стойност (оценена към датата на отписването) и полученото възнаграждение (включително всеки придобит нов актив минус всеки нов пост пасив) се признава в печалбата или загубата.

Задълженията се оценяват по стойността на тяхното възникване.

Предприятието изважда финансовия пасив (или част от финансовия пасив) от своя отчет за финансовото състояние тогава и само тогава, когато той е погасен.

3.5. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се състоят от парични наличности в каса и в банкови сметки

3.6. Задължения към персонала

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи на персонала, под формата на възнаграждения, бонуси и социални придобивки, се признават като разход в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки). Дължимите от дружеството вноски за социално и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, когато се очаква те да възникнат в рамките на една година след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват заплати и социални осигуровки. Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски са включени в текущи задължения към персонала по недисконтирана стойност, очаквана да бъде заплатена на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

Доходи след напускане

Дружеството признава доходите при прекратяване като задължение и разход само тогава, когато то явно се е ангажирало или да:

- а) прекрати трудовото правоотношение на едно или група наети лица преди нормалния срок за пенсиониране; или
- б) да осигури доходи при прекратяване като резултат от направено предложение с цел поощряване на доброволното напускане.

Към 31.12.2019 г. не е налице подробен формален план за такива прекратявания на трудови правоотношения, според който да не съществува реална възможност за оттегляне.

Дружеството не е обвързано законодателно, чрез договорни или други споразумения с наетите лица или техни представители, или чрез конструктивно задължение, въз основа на практиката в бизнеса, обичаи или желание за справедливо действие, с извършване на плащания (или осигуряване на други дългосрочни доходи) на наетите лица, при прекратяване на трудовото правоотношение с тях от негова страна.

Дружеството не е участник в други планове за доходи след напускане — формални или неформални договорености, според които то е длъжно да осигурява доходи след напускане за едно или повече наети лица.

Към 31.12.2019 г. дружеството не е назначило актюер за изчисление на доходи на персонала, тъй като счита че тези суми биха били незначителни.

3.7. Капитал

Структурата на собствения капитал на дружеството е следната:

- регистриран капитал, състоящ се от 500 000 броя поименни безналични акции с номинал 1,00 лева за всяка акция; капиталът е изцяло е внесен;

- законови резерви;

- резерв от преоценки;

- натрупана печалба/загуба, състояща се от финансовите резултати за текущия и предходни отчетни периоди.

Собственият капитал на предприятието не подлежи на външно наложени изисквания. Предприятието поддържа оптимален размер на регистрирания капитал, който му позволява да осъществява нормалната си търговска дейност.

3.8. Приходи от продажби

Предприятието отчита договор с клиент когато са изпълнени всички от следните критерии:

- страните по договора са одобрили договора и са решени да изпълняват съответните си задължения;
- предприятието може да идентифицира правата на всяка от страните по отношение на стоките или услугите, които се прехвърлят;
- предприятието може да идентифицира условията на плащане за стоките или услугите, които трябва да бъдат прехвърлени;
- договорът има търговска същност (т.е. в резултат от договора се очаква да се променят рискът, времевите параметри или размерът на бъдещите парични потоци на предприятието); както и
- има вероятност предприятието да получи възнаграждението, на което то има право в замяна на стоките или услугите, които ще бъдат прехвърлени на клиента.

При оценяването на вероятността възнаграждението да бъде получено, предприятието взема предвид само способността и намерението на клиента да заплати размера на възнаграждението в изисквания срок.

Договор не е налице, ако всяка страна по договора има едностранно право да прекрати изцяло неизпълнен договор без да обезщети другата страна. Договорът е изцяло неизпълнен, ако са спазени и двата от следните критерии:

- предприятието все още не е прехвърлило обещаните стоки или услуги на клиента; както и
- предприятието все още не е получило и все още няма право да получи никакво възнаграждение в замяна за обещаните стоки или услуги.

Когато даден договор с клиент не отговаря на критериите за отчитане на договор с клиент и предприятието получава възнаграждение от клиента, то признава полученото възнаграждение като приход само когато е настъпило някое от следните събития:

- предприятието няма оставящи задължения за прехвърляне на стоки или услуги към клиента и е получило цялото или почти цялото от обещаното от клиента възнаграждение, което не подлежи на възстановяване; или
- договорът е прекратен и полученото от клиента възнаграждение не подлежи на възстановяване.

Задълженията за изпълнение не включват дейности, които предприятието трябва да извърши, за да изпълни договора, освен ако тези дейности са свързани с прехвърляне на стока или услуга към клиента.

Приходи от продажба на стоки/активи

Предприятието признава приходите от продажба на стоки/активи, когато то удовлетвори задължението за изпълнение, като прехвърли обещаната стока на клиента. Даден актив е прехвърлен, когато клиентът получи контрол върху този актив.

Предприятието удовлетворява задължението към определен момент във времето. За да се определи моментът, в който даден клиент получава контрол върху обещания актив и предприятието удовлетворява задължението за изпълнение, предприятието взема предвид признаци за прехвърлянето на контрола, които включват, но не се ограничават до следното:

- предприятието има съществуващо право на плащане за актива;
- клиентът има законното право на собственост върху актива;
- предприятието е прехвърлило физическото владение върху актива;
- клиентът носи значителните рискове и ползи от собствеността върху актива;
- клиентът е приел актива.

Приходи от продажба на услуги

Предприятието сключва договори с клиенти за предоставяне под наем на свои нетекущи материални активи. Обещаните в договорите услуги се отчитат счетоводно като едно единствено задължение съгласно предмета на тези договори.

Задължението за изпълнение се удовлетворява с течение на времето защото клиентът едновременно получава и консумира ползите от дейността на предприятието.

Предприятието е достигнало до заключение, че най-добрата оценка за напредъка към пълното удовлетворяване на задължението за изпълнение с течение на времето е оценка на базата на времето и признава приход на линейна база през цялата година в размер на уговореното във всеки индивидуален договор месечно възнаграждение.

Тъй като предприятието има право на възнаграждение от клиентите си в размер, който съответства директно на стойността, която извършената от предприятието дейност към съответната дата създава за неговите клиенти, то признава приходи в размера, на който има право да издаде фактура.

3.9. Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи включват приходи от дивиденди и печалби от операции в чуждестранна валута. Финансовите разходи включват разходи от операции с финансови инструменти, разходи за банкови такси и комисионни, загуби от операции в чуждестранна валута и разходи за лихви по заеми. Финансовите приходи и разходи се отчитат на принципа на текущото начисляване.

3.10. Данъци върху дохода. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Разходите за данъци, които се признават в Очета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, включват сумата на отсрочените данъци и текущите разходи за данъци, които не са признати директно в собствения капитал.

Текущият разход за данък е изчислен в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнася, на база на

преобразувания финансов резултат за данъчни цели.

Текущите данъчни активи или пасиви представляват тези вземания от, или задължения към бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на Отчета за финансовото състояние.

Отсрочените данъци се изчисляват по балансовия пасивен метод върху временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите, и тяхната съответна данъчна основа.

Размерът на отсрочените данъчни активи и пасиви се изчислява без дисконтиране, използвайки данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация и които са влезли в сила или са известни към датата на Отчета за финансовото състояние.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер. Отсрочените данъчни активи се признават само до степен, до която съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни доходи. Отсрочените данъчни активи се намаляват с размера на тези, за които бъдещата изгода не е повече вероятно да бъде реализирана. Отсрочените данъчни активи и пасиви се представят компенсирано в отчета за финансовото състояние.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като разходи за данъци в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви, дължаща се на промяна в справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена в капитала се отразяват директно в собствения капитал.

Ако дадено несигурно данъчно третиране засяга текущ данък и отсрочен данък (например, ако засяга както облагемата печалба, използвана за определяне на текущия данък, така и данъчните основи, използвани за определяне на отсрочения данък), предприятието прави последователни преценки и приблизителни оценки както за текущия, така и за отсрочения данък.

Предприятието преразглежда (в контекста на приложимото данъчно законодателство) дадена преценка или приблизителна оценка, ако се променят фактите и обстоятелствата, въз основа на които е направена преценката или оценката, или вследствие на нови сведения, които засягат преценката или оценката.

3.11. Друг всеобхватен доход

В друг всеобхватен доход дружеството включва статии на приходи и разходи, които не се признават в печалбата за текущия период, както се изисква от други МСФО.

4. Пояснителни бележки към годишния финансов отчет

Дружеството прилага одобрената от ръководството счетоводна политика. Информацията, представена във финансовия отчет се основава на текущото счетоводно отчитане и програмно осигуряване чрез счетоводен продукт „Профит“.

4.1. Имоти, машини и съоръжения (ДМА)

Всички придобити и контролирани от дружеството нетекущи/дълготрайни материални активи са оценени по преценена стойност и, с изключение на земите, са определени като

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „ВАПЦАРОВ“ АД ЗА 2019 ГОДИНА

амортизируеми, предвид ограничения срок на практическото им използване. Балансовата стойност на дълготрайните материални активи към 31.12.2019 год. е 2 479 хил. лв., а към 31.12.2018 г. е била 2 492 хил. лв.

Дълготрайни активи в хил. лв.	Земни	Сгради и инфра- структура	Машини, оборудване и стопански инвентар	Транспортни средства	Общо
Отчетна стойност					
Салдо към 01.01.2018 г.	28	837	641	29	1 535
Увеличение от преоценка	798	415	3		1 216
Отписани			(1)		(1)
Салдо към 31.12.2018 г.	826	1 252	643	29	2 750
Отписани			(1)		(1)
Салдо към 31.12.2019 г.	826	1 252	642	29	2 749
Амортизация					
Салдо към 01.01.2018 г.		434	287	29	750
Намаление от преоценка		(432)	(62)	(12)	(506)
Начислена амортизация за годината		3	11		14
Салдо към 31.12.2018 г.		5	236	17	258
Начислена амортизация за годината		6	7		13
Амортизация на отписани през годината активи			(1)		(1)
Салдо към 31.12.2019 г.		11	242	17	270
Балансова стойност					
Към 01.01.2018 г.	28	403	354		785
Към 31.12.2018 г.	826	1 247	407	12	2 492
Към 31.12.2019 г.	826	1 241	400	12	2 479
Балансова сума, която би била призната, ако активите се отчитаха съгласно метода на пената на придобиване					
Към 31.12.2018 г.	28	401	341		770
Към 31.12.2019 г.	28	399	328		755
Преоценъчен резерв					
Към 01.01.2018 г.					
Увеличение за периода	798	847	65	12	1 722
Формиране на пасив но отсрочени данъци	(80)				(80)

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „ВАПЦАРОВ“ АД ЗА 2019 ГОДИНА

Към 31.12.2018 г.	718	847	65	12	1 642
Към 31.12.2019 г.	718	847	65	12	1 642

В края на отчетния период дружеството извърши преглед на своите нетекущи материални активи за да прецени дали справедливата им стойност значително се различава от тяхната балансова стойност. Използвайки своите познания и дългогодишен опит ръководството на дружеството стигна до извода, че балансовата стойност на нетекущите материални активи не се различава съществено от справедливата им стойност.

Отчетната стойност на всички напълно амортизирани активи, които все още са в употреба е в размер на 11 хил. лв. Те включват компютри и стопански инвентар. Балансовата стойност на продадените активи през текущия отчетен период е 1 хил.лв.

Не са налице активи, временно извадени от употреба, както и такива на които не се начисляват амортизации.

Към 31.12.2019 г. не съществуват ограничения върху правото на собственост, касаещи материалните дълготрайни активи на дружеството.

4.2. Нематериални активи (НДА)

Дружеството притежава вътрешно създадени и придобити чрез покупка нематериални дълготрайни активи. Всички придобити и контролирани от дружеството нематериални дълготрайни активи са оценени по цена на придобиване/себестойност и определени като амортизируеми, предвид ограничения срок на практическото им използване. Балансовата стойност на дълготрайните нематериални активи към 31.12.2019 г. е 4 хил. лв., колкото е била и към 31.12.2018 г.

Дълготрайни активи в хил. лв.	Продукти от развойна дейност	Права върху интелектуалн а собственост	Програмни продукти	Общо
Отчетна стойност				
Салдо към 01.01.2018 г.	31	25	759	815
Отписани	(31)		(480)	(511)
Салдо към 31.12.2018 г.		25	279	304
Салдо към 31.12.2019 г.		25	279	304
Амортизация				
Салдо към 01.01.2018 г.	31	25	712	768
Начислена амортизация за годината			43	43
Амортизация на отписани през годината активи	(31)		(480)	(511)
Салдо към 31.12.2018 г.		25	275	300
Салдо към 31.12.2019 год.		25	275	300
Балансова стойност				
Към 01.01.2018 г.			47	47

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „ВАПЦАРОВ” АД ЗА 2019 ГОДИНА

Към 31.12.2018 г.	4	4
Към 31.12.2019 г.	4	4

В края на отчетения период дружеството извърши преглед за обезценка на активите, сравнявайки дали тяхната балансова стойност съществено се различава от справедливата им

стойност, като взе под внимание тяхното морално остаряване и материално изхабяване. При този преглед не бяха констатирани индикации за тяхната обезценка.

Отчетната стойност на всички напълно амортизирани активи, които все още са в употреба е в размер на 297 хил. лв.

Не са налице активи, временно извадени от употреба, както и такива на които не се начисляват амортизации, по какъвто и да е повод.

Към 31.12.2019 г. не съществуват ограничения върху правото на собственост върху нематериалните дълготрайни активи на дружеството, както и никаква част от тях не е заложена като обезпечение по никакъв повод.

4.3. Инвестиции

През текущият отчетен период дружеството отписа, в резултат на продажба, притежаваната от него към 31.12.2018 г. инвестиция във Ваптех АМ, изразяваща се в притежание на 3% от неговия капитал. При отписването на този финансов актив разликата между балансовата му стойност и полученото възнаграждение е призната в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

4.4. Други вземания (нетекущи)

Другите вземания представляват депозити по различни сделки с различни контрагенти, на ниска индивидуална стойност всеки от тях. Към 31.12.2019 г. те са на стойност 5 хил.лв., колкото са били и към 31.12.2018 г.

4.5. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания към 31.12.2019 г. са в размер на 367 хил.лв., а към 31.12.2018 г. са били в размер на 14 хил.лв. и представляват:

	2019 г. в хил. лв.	2018 г. в хил. лв.
• Вземания от клиенти	23	12
• Вземания от доставчици по аванси	1	2
• Други вземания	343	

4.6. Вземания от свързани лица

Вземанията от свързани лица към 31.12.2019 г. са в размер от 309 хил.лв, а към 31.12.2018 г. са били в размер на 320 хил.лв. Тези вземания са формирани в резултат от различни сделки с предприятия от групата, към която „Вапцаров” АД принадлежи, а именно:

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „ВАПЦАРОВ“ АД ЗА 2019 ГОДИНА

	2019 г. в хил. лв.	2018 г. в хил. лв.
• Вземания по предоставени услуги	234	272
• Вземания от съучастия (дивиденди)	75	48

Поради краткосрочният характер на вземанията от свързани лица и на търговските и други вземания, тяхната стойност е разумно близка до справедливата им стойност.

Основният риск, произтичащ от финансовите инструменти (финансовите активи, посочени в т.4.5 и в т.4.6) на дружеството е кредитния риск. Политиката, която ръководството прилага за управление на този риск, е обобщена по-долу. От гледна точка на дружеството през 2019 година не са възниквали следните рискове – риск на паричния поток и ценови риск, в т.ч. – валутен, лихвен и пазарен.

Кредитен риск – рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата страна, като не успее да плати задължението.

Стойността, която най-добре представя максималната изложеност на дружеството на кредитен риск в края на отчетния период е балансовата стойност на вземанията.

Дружеството работи предимно с утвърдени, платежоспособни контрагенти, както и с предприятия от групата, към която то принадлежи. Освен това, салдата на вземанията се следят текущо, в резултат на което дружеството няма съществени експозиции по несъбираеми вземания. В дружеството няма концентрация на кредитен риск.

Не са налице значителни просрочени и/или несъбираеми вземания, които да са концентрирани в един клиент.

Финансовите активи на предприятието не са обременени с тежести.

4.7. Парични средства

Паричните средства към 31.12.2019 г. са в размер на 2 хил.лв., колкото са били и към 31.12.2018 г., както следва:

	2019 г. в хил.лв.	2018 г. в хил.лв.
• Парични средства в банкови сметки	2	1
• Парични средства в брой		1

4.8. Регистриран капитал, резерви и натрупана печалба

Структурата на капитала на дружеството е следната:

	2019 г. в хил.лв.	2018 г. в хил.лв.
• Регистриран капитал	500	500
• Законови резерви	50	50
• Непокрита загуба от предходни периоди	(425)	(206)
• Загуба от текущия период	(45)	(219)
• Резерв от преоценки	1 642	1 642

4.9. Други задължения към свързани лица (не текущи)

Другите задължения към свързани лица представляват задължение на „Вапцаров“ АД към други предприятия от групата, към която принадлежи. Към 31.12.2019 г. те са в размер на 1 101 хил.лв., а към 31.12.2018 са били в размер на 1 087 хил.лв. Структурата на тези задължения е посочена по-долу:

	2019 г. в хил.лв.	2018 г. в хил.лв.
• Задължения по цесии	661	661
• Задължения по получени заеми	309	309
• Задължения за лихви по получени заеми	131	117

4.10. Активи и пасиви по отсрочени данъци

Активите и пасивите по отсрочени данъци са формирани при ставка на корпоративния данък от 10 % . Те са формирани от посочените временни разлики и имат съответните стойности (салда) към края на посочените отчетни периоди, както следва:

Активи по отсрочени данъци	2019 г. в хил.лв.		2018 г. в хил.лв.	
	сума на разликата	сума на актива	сума на разликата	сума на актива
• Обезценка на инвестиция			157	15
Общо			157	15

Пасиви по отсрочени данъци	2019 г. в хил.лв.		2018 г. в хил.лв.	
	сума на разликата	сума на пасива	сума на разликата	сума на пасива
• Разлика между счетоводна балансова стойност и данъчна стойност на дълготрайни активи	1 266	127	1 223	122
• Разлика между преоценена стойност и цена на придобиване на неамортизируем актив - земя	798	80	798	80

4.11. Търговски и други задължения

Търговските задължения представляват задължения на предприятието към доставчици, задължение по получени аванси и задължение към персонала, така както са посочени в таблицата по-долу:

	2019 г. в хил.лв.	2018 г. в хил.лв.
• Задължения към доставчици	67	68
• Получени аванси от клиенти	49	49
• Задължения към персонала	1	1
Общо	117	118

Основният риск, произтичащ от финансовите инструменти (финансовите пасиви, посочени в т.4.9 и т.4.11) на дружеството е ликвидния риск.

Ликвиден риск – рискът, при който предприятието среща трудности да спазва задълженията по отношение на финансовите пасиви, уреждани с наличности или друг финансов актив.

Политиката, която ръководството прилага за управление на този риск е обобщена по-долу. Ефективното управление на ликвидността на дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно чрез своевременно събиране на вземанията от клиенти за погасяване на финансовите пасиви. Към края на отчетния период дружеството няма просрочени задължения към доставчици, за които да няма постигнато споразумение за плащане, удовлетворяващо двете страни. В договорите с доставчиците на предприятието няма опции за предстрочна изискуемост на задълженията.

Предприятието поддържа такъв размер на паричните средства и вземанията от клиенти с настъпващ падеж, които са достатъчни то да покрива текущите си задължения (както финансовите пасиви, така и данъчните задължения) така, че да не допусне предизвикването на отрицателен ефект върху финансовия резултат и/или собствения капитал в течение на следващия отчетен период.

Не е нужно предприятието да преразглежда преценката си относно размера на лихвените проценти, тъй като няма доказателство, че те са станали значително по-колебливи.

Освен това, предприятието няма пасив с плаващ процент в края на годината и не се налага оповестяване на ефекта върху печалбата или загубата (т.е. разходите за лихви) за текущата година, ако лихвените проценти бяха варирали с разумно възможни стойности.

4.12. Нетни текущи данъци:

Нетните текущи данъчни задължения към 31.12.2019 са в размер на 19 хил. лв., а към 31.12.2018 са били в размер на 21 хил.лв и представляват: задължения за ДДС; задължения за данъци върху доходите на физически лица и други данъчни задължения.

4.13. Приходи от предоставяне на услуги

Дружеството отдава под наем помещения от сградите, които притежава, като за предходния отчетен период е предоставяло и права на ползване върху част от притежаваните от него нематериални активи. Към края на предходния отчетен период дружеството е отписало тези нематериални активи в резултат на продажба, така както е почосено в т.4.2 по-горе. Размерът на така предоставените услуги през 2019 г. е 21 хил.лв., а през 2018 г. е бил 111 хил.лв.

4.14. Други приходи от дейността

В други приходи от дейността са отразени:

	2019 г.	2018 г.
	в хил.лв.	в хил.лв
• Отписани задължения		12
• Продажба на дълготрайни активи	1	10
Общо	1	22

4.15. Разходи за персонала

Разходите за краткосрочни доходи на персонала за 2019 г. са общо в размер на 9 хил.лв, а към 31.12.2018 г. са били 10 хил.лв. и включват:

	2019 г. в хил.лв.	2018 г. в хил.лв.
• Разходи за заплати на персонал по трудови правоотношения	4	5
• Разходи за възнаграждения на управленски персонал по извънтрудови правоотношения	5	5
Общо	9	10

Средно списъчният брой на персонала в дружеството към 31.12.2018г. е 5 души, като към 31.12.2018 г. също е бил 5 души и е разпределен както следва:

	2019 г. в хил.лв.	2018 г. в хил.лв.
• Ръководители	3	3
• Специалисти	2	2
Общо	5	5

4.16. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги за 2019 г. са 17 хил.лв, а за 2018 г. са били в размер на 20 хил. лв. и включват:

	2019 г. в хил.лв.	2018 г. в хил.лв.
• Рекламни и съобщителни услуги	1	1
• Абонаментни такси	1	4
• Застрахователни и юридически услуги	1	2
• Консултантски и одиторски услуги	8	6
• Услуги, оказани от лицензирани оценители	3	5
• Други	3	2
Общо	17	20

4.17. Други разходи за дейността

Другите разходи за 2019 г. са в размер на 20 хил.лв, а за 2018 г. са били 19 хил. лв. и включват:

	2019 г. в хил.лв.	2018 г. в хил.лв.
• Местни данъци и такси	19	18
• Други	1	1
Общо	20	19

4.18. Балансова стойност на продадените активи

През 2019 г. са продадени нетекущи материални активи чиято, балансова стойност е 1 хил.лв. (през 2018 г. са продадени нетекущи материални и нематериални активи, чиято балансова стойност също е била 1 хил.лв.), а реализирания от продажбата приход е в размер на 1 хил.лв. (за 2018 г. този приход е бил в размер на 10 хил.лв.), така както е посочено в т.4.14 от това приложение.

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „ВАПЦАРОВ“ АД ЗА 2019 ГОДИНА

4.19. Нетни финансови приходи/ разходи

Нетните финансови приходи за 2019 г. са в размер на 13 хил.лв., а за 2018 г. дружеството е отчетло нетни финансови разходи в размер на 158 хил. лв. и включват:

	2019 г. в хил.лв.	2018 г. в хил.лв.
В намаление:		
• Разходи за лихви по заеми	14	
• Разход от обезценка на финансови инструменти - инвестиция		157
• Разходи за такси и комисионни		1
Общо	14	158
	2019 г. в хил.лв.	2018 г. в хил.лв.
В увеличение:		
• Приходи от дивидент	27	
Общо	27	

4.20. Разходи за данъци:

Дружеството е субект на данъчно облагане. Корпоративният данък се изчислява при ставка 10 %, приложена към данъчната основа. Данъчната основа (печалба/загуба) се получава като счетоводната печалба/загуба се увеличава с всички данъчни разлики (постоянни и временни) и се намалява с обратното проявление на временните разлики и всички онези приходи, които не се признават за данъчни цели в годината на счетоводното им отчитане. Освен това при определяне на данъчната основа се вземат предвид всички онези суми, които според действащото законодателство, участват при определяне на данъчния финансов резултат за периода.

	2019 г. в хил.лв.	2018 г. в хил.лв.
• Сума на отсрочените данъци, отнасящи се до нововъзникнали временни разлики	(20)	(103)
• Сума на отсрочени данъци, отнасящи се до обратно проявление на временни разлики		16
Общо	(20)	(87)

4.21. Нетна загуба на акция

Капиталът на дружеството се състои от 500 000 броя обикновени, поименни, безналични и неделими акции с но-минал 1 лев за всяка акция. Всяка акция дава право на един глас в общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерно с номиналната стойност на акцията.

Нетната печалба или загуба на акция се изчислява като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на среднопретегления брой на държаните обикновени акции за периода.

Среднопретегленият брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции и на новоиздадените такива през периода, умножен по средновремевия фактор. Този фактор изразява броя на дните, през които конкретните акции са били държани, спрямо общия брой на дните през периода.

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „ВАПЦАРОВ“ АД ЗА 2019 ГОДИНА

При капитализация, бонус емисия или разделяне, броят на обикновените акции, които са в обръщение до датата на това събитие, се коригира, за да се отрази пропорционалната промяна в броя на обикновените акции в обръщение така, сякаш събитието се е случило в началото на представения най-ранен период.

Нетна печалба или загуба на акции с намалена стойност не се изчисляват, тъй като няма издадени потенциални акции с намалена стойност.

	2019 г.	2018 г.
• Реализирана загуба в лева, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции	(45 290,58)	(219 118,34)
• Среднопретеглен брой на обикновените поименни акции за периода	500 000	500 000
Общо	(0,09)	(0,438)

4.22. Свързани лица

Предприятие - майка, притежаващо 85,88% от капитала на „Вапцаров“ АД, е „Кап нор“ ЕООД. Предприятието-майка е задължено да представя консолидиран финансов отчет за публично ползване, като неговият адрес е: Република България, област София (столица), община Столична, гр. София, п.к. 1404, район р-н Триадница, бул. България No 51Б, офис сграда БЛОК "В" тел.: (02) 984 1600, факс: (02) 984 1601.

Осъществени сделки между свързаните лица:

Приходи от сделки със свързани лица и вземания от тях Контрагент и вид на сделката	2019 г. в хил.лв.		2018 г. в хил.лв.	
	Приход без ДДС	Вземане с ДДС	Приход без ДДС	Вземане с ДДС
• „Ваптех“ ЕООД – приход от предоставени услуги		234	96	266
• „Ваптех“ ЕООД – приход от отписано задължение			12	
• „Ваптех АМ“ ЕАД – приход от дивидент	27	75		48
• „Индъстри грийнтех“ ООД приход от предоставени услуги			1	3
• „Съпромат М“ ООД приход от предоставени услуги			1	3
Общо	27	309	110	320

Разходи от сделки със свързани лица и задължения към тях Контрагент и вид на сделката	2019 г. в хил.лв.		2018 г. в хил.лв.	
	Разход	Задължение	Разход	Задължение
• „Ваптех“ ЕООД – разход за лихви по заем	14	131		117
• „Ваптех“ ЕООД – получени заеми		309		309
• „Ваптех“ ЕООД – цесии		506		506
• „Ваптех АМ“ ЕАД – цесия		155		155
Общо	14	1 101		1 087

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „ВАПЦАРОВ“ АД ЗА 2019 ГОДИНА

Получени заеми от свързани лица	Заеми		Лихви		Общо	
	2019 г. в хил.лв.	2018 в хил.лв.	2019 г. в хил.лв.	2018 в хил.лв.	2019 г. в хил.лв.	2018 в хил.лв.
„Ваптех“ ЕООД						
Заем/Лихва						
Салдо към 01.01.	309	309	117	129	426	438
Получени заеми/Начислени лихви/Отписани лихви			14	(12)	14	(12)
Салдо към 31.12.	309	309	131	117	440	426

Сделките между свързани лица са осъществени при същите условия, каквито са преобладаващите условия (сделки при справедливи пазарни условия между независими, осведомени и желаещи страни) в сделките между дружеството и несвързани лица. Сделките между дружеството и неговите свързани лица се извършват само когато тези условия могат да бъдат доказани.

Сделките между свързаните лица не съдържат изисквания и условия, налагащи обезпечения и гаранции относно тяхното изпълнение. През настоящият отчетен период не са извършени и/или признати разходи, породени от лоши и/или съмнителни вземания, дължими от свързани лица, както и не е формирана провизия по отношение на задължения към свързани лица.

Изплатените доходи на ключовия управленски персонал за периода са в размер на 5 хил.лв. Към края на отчетния период няма неуредени салда с ключовия управленски персонал.

4.23. Ангажименти и условни задължения

Дружеството не е страна по съдебни дела.

4.24. Управление на капитала

Дружеството управлява капиталовата си структура и я изменя, ако е необходимо, в зависимост от промените в икономическите условия. С оглед поддържане или промяна на капиталовата си структура, дружеството може да променя основния си капитал по решение на Общото събрание на акционерите. През 2019 г., както и през 2018 г., няма промени в целите, политиките или процесите по отношение на управлението на капитала на дружеството.

4.25. Събития след датата на финансовия отчет:

След датата, на която финансовият отчет е одобрен за издаване, не са настъпили некоригиращи събития, които да подлежат на оповестяване, а всички коригиращи са намерили отражение във финансовия отчет.

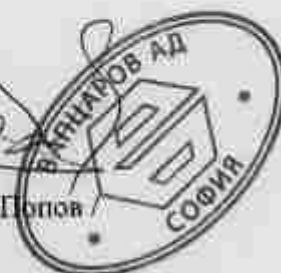
София
10.03.2020 г.

Съставител:


/Таня Парашкева/

Изпълнителен Директор:


/Владимир Попов/



„Вапцаров” АД

гр. София, п.к. 1404, район р-н Триадица, бул. България No 51Б, офис сграда БЛОК "В"

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ВАПЦАРОВ” АД ЗА 2019 г.

1. ВЪВЕДЕНИЕ

„Вапцаров” АД(Дружеството) е публично дружество, чиито акции са допуснати за търговия на регулирания алтернативен пазар „Bulgarian Alternative Stock Market или BaSE” на Българска Фондова Бирса.

Дружеството е вписано в Търговски регистър с единен идентификационен номер 824105277. Акционерният му капитал е 100 % частна собственост.

Седалището и адресът на управление на дружеството е Република България, област София (столица), община Столична, гр. София, п.к. 1404, район р-н Триадица, бул. България No 51Б, офис сграда БЛОК "В" тел.: (02) 984 1600, а адресът по местонахождение на активите и осъществяване на дейността му е гр.Плевен, ул."Тривишко шосе" № 6.

Акционери в дружеството са:

- „Кап нор” ЕООД, притежаващо 42 9391 бр.акции, които представляват 85,88% от капитала на Дружеството;
- други юридически лица, притежаващи 33 241 бр.акции, които представляват 6,65% от капитала на Дружеството;
- физически лица, притежаващи 37 368 бр.акции, които представляват 7,47% от капитала на Дружеството.

Предприятие - майка, краен собственик на група предприятия, част от която е „Вапцаров” АД, е „Кап нор” ЕООД.

Ръководството на „Вапцаров” АД представя годишен доклад за дейността за 2019 г. и индивидуален финансов отчет за годината, приключваща на 31.12.2019 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз. Финансовият отчет е одитиран от Красимир Костов Димов, с рег. № 348 от регистъра по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит. Регистрираният одитор – г-н Красимир Димов е избран с решение на Общото събрание на акционерите от 28.06.2019 г. по предложение на одитния комитет. Регистрираният одитор е предоставил на дружеството услуга само във връзка с одита на годишния финансов отчет. Настоящият доклад за дейността на дружеството обхваща периода от 01.01.2019 г. до 31.12.2019 г. и е изготвен в съответствие с разпоредбите на Закона за счетоводството (ЗС) и Търговския закон (ТЗ).

2. ОБЕКТИВЕН ПРЕГЛЕД ЗА РАЗВИТИЕТО И РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ПРЕДПРИЯТИЕТО. ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ И ОСНОВНИ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО ТО Е ИЗПРАВЕНО

Обективен преглед на резултатите от дейността на предприятието

Съгласно действащото българско законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, които да дават вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към края на годината, за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци, в съответствие с приложимата счетоводна рамка. То носи отговорността за целесъобразното управление на активите и откриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Ръководството потвърждава, че е действало съобразно своите отговорности и че финансовият

„Вапцаров” АД

гр. София, п.к. 1404, район р-н Триадица, бул. България No 51Б, офис сграда БЛОК "В"

отчет за 2019 г. е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз.

Ръководството също така потвърждава, че при изготвянето на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на дружеството за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено.

Основният предмет на дейност на дружеството е: Отдаване под наем/лизинг на собствено недвижимо и движимо имущество, специализирано за производство на ковашко – пресови машини, енергетично оборудване, възли и детайли за машини, както и придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества.

Дружеството е предоставило своите имоти, заедно с притежаваните от него други материални активи за ползване от други търговски дружества.

Ръководството е разгледало редица фактори, свързани с текущата и очаквана рентабилност и погасителните планове на дълга, който е изцяло към свързани предприятия от групата, към която дружеството принадлежи, така както е описано в т.1 на стр.1 от този доклад. В резултат на това, ръководството е взело решение, че в интерес на дружеството е привличането на допълнителни парични средства за оптимизиране на неговото финансово състояние, чрез продажбата на дълготрайни/не текущи активи, от експлоатацията на които не се генерират адекватни парични потоци.

В изпълнение на това решение, през текущият отчетен период дружеството отписа, в резултат на продажба, притежаваната от него към 31.12.2018 г. инвестиция във „Ваптех АМ”, изразяваща се в притежание на 3% от неговия капитал. При отписването на този финансов актив в неговата цялост разликата между балансовата му стойност (оценена към датата на отписването) и полученото възнаграждение е призната в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Потенциални рискове и предизвикателства

Финансов риск

Към 31.12.2019 г. дружеството не притежава и не търгува с деривативни финансови инструменти. Дружеството има задължения по заеми само към предприятия от групата, към която принадлежи, както е описано в т.1 на стр.1 от този доклад и поради това не е изложено на съществен лихвен риск.

Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на дружеството са ликвиден риск и кредитен риск. Политиката, която ръководството прилага за управление на тези рискове, е обобщена по-долу. От гледна точка на дружеството към 31.12.2019 година не са възниквали следните рискове – риск на паричния поток и ценови риск, в т.ч. – валутен и пазарен.

Ликвиден риск

Ефективното управление на ликвидността на дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно чрез своевременно събиране на вземанията от клиенти, за погасяване на финансовите пасиви. Дружеството е в търговски взаимоотношения

предимно с предприятия от групата, към която принадлежи, поради което не е подложено на ликвиден натиск, касаещ падежите на сумите, които дължи на тези предприятия.

„Вапцаров” АД

гр. София, п.к. 1404, район р-н Триадица, бул. България No 51Б, офис сграда БЛОК "В"

Кредитен риск

Дружеството е в търговски взаимоотношения предимно с предприятия от групата, към която принадлежи, поради което събираемостта на вземанията от тези предприятия влияе пряко и директно върху ликвидността по отношение на сумите, които то дължи на тези предприятия.

Дружеството е в търговски взаимоотношения и с други предприятия, които са утвърдени и платежоспособни контрагенти.

Неговата политика е да не договаря отложено заплащане от страна на клиентите, като за това салдата по клиентските вземания се следят текущо. Сумите, представляващи взаимни вземания и задължения със свързаните предприятия се прихващат, без да се извършват ефективни разплащания.

3. АНАЛИЗ НА ОСНОВНИ ФИНАНСОВИ И НЕФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

Финансова информация от годишния финансов отчет към 31.12.2019 г.

Приходите са реализирани както следва:

	2019 г. в хил.лв.	2018 г. в хил.лв.
Приходи от предоставяне на услуги	21	111
Други приходи	1	22
Финансови приходи	27	
Общо:	49	133

Разходите по икономически елементи за 2019 г. възлизат на 60 хил.лв., а за 2018 г. са били в размер на 107 хил.лв.

Вземанията към 31.12.2019 г. са в размер на 676 хил.лв. (за 2018 г. са били 334 хил.лв.), а задълженията са в размер на 1 237 хил.лв. (за 2018 г. са били 1 226 хил.лв.).

Паричните средства и парични еквиваленти, включват салда по касови наличности и банкови сметки, които не са блокирани. Към 31.12.2019 г. паричните средства са на стойност 2 хил.лв., колкото са били и към 31.12.2018 г.

Към 31.12.2019 г. размерът на нетекущите/дълготрайни активи (ДА) е 2 488 хил.лв., които са намаляли с 356 хил.лв. спрямо активите за предходния период. Настъпните промени са в резултат от отписване на инвестиция и освобождаване от някои нетекущи материални активи. Делът на тези активи в общите активи за 2019 г. е 78,58%, а за 2018 г. е бил – 89,43 %.

През 2019 г. не са поемани ангажименти за придобиване на ДА. Върху ДА на дружеството не са наложени ограничения върху правото на собственост. В дейността на дружеството не се ползват дълготрайни активи - чужда собственост. Няма ДА, които временно са изведени от употреба.

Към 31.12.2019 г. в Дружеството има нает персонал по трудови и облигационни правоотношения.

По важните финансови показатели са изложени в следната таблица:

„Вапцаров” АД

гр. София, п.к. 1404, район р-н Триадица, бул. България No 51Б, офис сграда БЛОК "В"

Показатели	Предходна година 2018	Текуща година 2019	Изменение
Дълготрайни активи	2 844	2 488	-12.5%
Краткотрайни активи	336	678	101.8%
Парични средства	2	2	0.0%
Търговски и други вземания	334	676	102.4%
Краткосрочни задължения	139	136	-2.2%
Търговски и други задължения	118	117	-0.8%
Сума на реалните активи	3 180	3 166	-0.4%
Пасиви	1 413	1 444	2.3%
Собствен капитал	1 767	1 722	-2.4%
Финансов резултат	-219	-45	79.5%
Нетни приходи	111	21	-81.1%
Приходи	133	49	-63.2%
Разходи (в т.ч. Себестойност на продадените стоки и активи)	265	75	-71.7%

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕНТАБИЛНОСТ

Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	-1.973	-0.918	-53.45%
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	-0.119	-0.025	-78.94%
Коефициент на рентабилност на пасивите	-0.164	-0.033	-79.92%
Коефициент на рентабилност на активите	-0.069	-0.014	-79.36%

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЕФЕКТИВНОСТ

Коефициент на ефективност на разходите	0.50	0.66	31.93%
Коефициент на ефективност на приходите	1.99	1.51	-24.20%

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ

Коефициент на обща ликвидност	2.42	4.99	106.24%
Коефициент на бърза ликвидност	2.42	4.99	106.24%
Коефициент на незабавна ликвидност	0.01	0.01	2.21%
Коефициент на абсолютна ликвидност	0.01	0.01	2.21%

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ

Коефициент на финансова автономност	1.39	1.32	-4.7%
Коефициент на задлъжнялост	0.72	0.76	4.9%

4. СЪБИТИЯ, СЛЕД ДАТАТА НА КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Годишният финансов отчет е одобрен за издаване от ръководството на дружеството на 10.03.2020 г. След датата, на която финансовият отчет е одобрен за издаване, не са настъпили некоригиращи събития, които да подлежат на оповестяване, а всички коригиращи са намерили отражение във финансовия отчет.

5. БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Целите на дружеството за следващите три години са близки до тези поставяне и до сега а именно – стабилизиране на финансовите показатели, чрез постепенно оптимизиране

„Вапцаров” АД

гр. София, п.к. 1404, район р-н Триадица, бул. България No 51Б, офис сграда БЛОК "В"

използваемостта на активите с цел добиване на максимална доходност от експлоатация на активи и уреждане на дължими суми към кредитори.

За 2020 година се планира оптимизиране използваемостта на активите в това число и продажба на активи с цел генериране на допълнителни входящи парични потоци, които да послужат за намаляване на задълженията към основните кредитори на дружеството и предоставяне на възможности за подобрения, позволяващи по-добра експлоатация на активите по отношение подобряване на доходността.

Въпреки горепосочените мерки, ръководството не е в състояние да потвърди, че в средносрочен план дружеството ще бъде в състояние да предложи на своите акционери програма за развитие, даваща възможност за разпределяне на дивиденди.

6. ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Дружеството не е извършвало действия в областта на научноизследователската и развойна дейност и не отчита разходи, свързани с такава дейност.

7. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПРИДОБИВАНЕ И ПРИТЕЖАВАНЕ НА СОБСТВЕНИ АКЦИИ ОТ ДРУЖЕСТВОТО. СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ И ТЯХНИТЕ ПРАВА ДА ПРИТЕЖАВАТ АКЦИИ И ОБЛИГАЦИИ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДА ИЗВЪРШВАТ СДЕЛКИ С ТЯХ.

Дружеството е с регистриран капитал в размер на 500 000 лв., разпределен в 500 000 обикновени поименни акции с номинална стойност 1 лев. Капиталът е внесен изцяло. Законовите резерви са формирани съгласно разпоредбите на ТЗ за фонд „Резервен” на акционерните дружества, според които разпоредби тези резерви не подлежат на разпределение под формата на дивиденди.

През 2019 г. не е имало изменения в акционерния капитал. Дружеството не притежава собствени акции. Прехвърлянето на акции се извършва свободно, без ограничения и съобразно изискванията на действащата нормативна уредба. Членовете на Съвета на директорите не са придобивали и не са прехвърляли акции и облигации на дружеството през годината.

В устава на дружеството не са предвидени специални права за членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството.

Дружеството няма информация за споразумения между акционерите, които биха могли да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции, правата за гласуване, или структурата на акционерния капитал.

Дружеството е с едностепенна система на управление. То се управлява от Съвет на директорите(СД) и се представлява от изпълнителния директор. Членове на СД са Бони Евлогисв Бонев, Дейвид Хю Хемпсън и Владимир Величков Попов. Изпълнителен директор е Владимир Величков Попов.

Членовете на СД се избират за пет годишен мандат и могат да бъдат преизбирани отново без ограничения. Към момента на изготвяне на този доклад няма промени в състава на СД на Дружеството.

„Вапцаров” АД

гр. София, п.к. 1404, район р-н Триадица, бул. България No 51Б, офис сграда БЛОК "В"

Членовете на СД, притежаващи повече от 25% от капитала на други компании са :

Дейвид Хю Хемпсън ГРЕНВИЛ-БЪЛГАРИЯ ЕООД (ЕИК: 130930074) 100%

Членовете на СД, участващи в управлението на други дружества са:

Дейвид Хю Хемпсън:

ГРЕНВИЛ-БЪЛГАРИЯ ЕООД (ЕИК: 130930074)	– Управител
ДУШАТА БЪЛГАРИЯ ЕООД (ЕИК: 200827009)	– Управител
ТЕХТОЛОДЖИ ТРАНСФЕР АСОСИЕЙТС (ЕИК: 200964989)	– Управител
ТЕХТОЛОДЖИ ТРАНСФЕР АСОСИЕЙТС ДИФЕНС ЕНД ЕЪРОСПЕЙС ООД (ЕИК: 201737372)	– Управител
ВАПТЕХ А М ЕАД (ЕИК: 203000872)	– Член на Надзорния съвет
ПРОДЕНТАЛ ООД (ЕИК: 131235428)	– Управител

Боня Евлогиев Бонев:

ВАПТЕХ А М ЕАД (ЕИК: 203000872)	– Член на Надзорния съвет
НЕСТЛЕ БЪЛГАРИЯ АД (ЕИК: 831650349)	– Член на Съвета на директорите

Владимир Величков Попов:

ВАПТЕХ А М ЕАД (ЕИК: 203000872) – Член на Управителния съвет и Изпълнителен член на УС

ВАПТЕХ ЕООД (ЕИК 114549371) - Управител

В Устава на Дружеството (чл.20) е предвидено, че дейността на СД се регулира от правилата за неговата работа. Към датата на изготвяне на настоящия доклад няма промени в основните принципи на управление на дружеството.

Възнагражденията на СД са:

	31.12.2019 г.	31.12.2018 г.
• доходи за управление и контрол	5 хил.лв.	5 хил.лв.

Възнагражденията на Съвета на директорите към 31.12.2019 г. представляват 10,2% от приходите на дружеството, а към 31.12.2018 г. съответно 3,76%.

Към 31.12.2019 г. не са възникнали и в предходни периоди не са поемани задължения по отношение на пенсии на бивши членове на органите за управление.

Не са поемани гаранции в полза на членовете на органите на управление.

„Вапцаров” АД

гр. София, п.к. 1404, район р-н Триадица, бул. България No 51Б, офис сграда БЛОК "В"

8. ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ

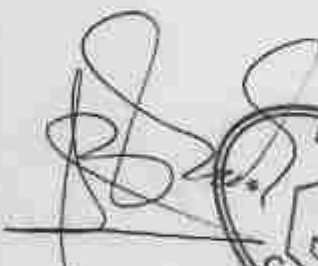
Дружеството не е страна по съдебни дела.

9. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ

Дружеството няма регистрирани клонове.

10.03.2020 г.
гр.София

Изп.директор:


(Владимир Попов)



Вапцаров" АД

гр. София, п.к. 1404, район р-н Триадица, бул. България No 51Б, офис сграда БЛОК "В"

ДЕКЛАРАЦИЯ

за

КОРПОРАТИВНОТО УПРАВЛЕНИЕ НА „ВАПЦАРОВ" АД

В началото на 2019 г. Съветът на директорите на „ВАПЦАРОВ" АД (Дружеството) актуализира неговата Политиката за корпоративно управление. Политиката е разработена в съответствие с действащата нормативна уредба, разпоредбите на Устава на Дружеството и Националния кодекс за корпоративно управление. Следвано е разбирането за корпоративно управление като балансирано взаимодействие между корпоративното управление, акционерите и заинтересованите лица. Политиката включва предприемането на конкретни мерки за прилагане на принципите за добро корпоративно управление. Чрез нея Дружеството обезпечава и гарантира спазването на Националния кодекс за корпоративно управление, макар да не се е присъединило изрично към Кодекса, тъй като акциите му не се търгуват на Основния пазар BSE, Сегмент Premium. Прилагането на стандартите за добро корпоративно управление предполага, в случай на отклонение от правилата, мениджмънтът на Дружеството да изяснява причините за това отклонение.

През 2019 г. Дружеството осъществява дейността си в съответствие с принципите и разпоредбите на Политиката.

ЗАЩИТА ПРАВАТА НА АКЦИОНЕРИТЕ

Дружеството, чрез своето корпоративно ръководство, защитава правата на акционерите и обезпечава равнопоставено третиране на всички, намиращи се в еднакво положение акционери, включително миноритарните.

Защитата на правата им се осъществява чрез:

- Обезпечаване правото на акционерите да участват ефективно и да гласуват на общи събрания на акционерите (ОСА), както и да получават информация за реда, по който се упражнява правото на глас и за правилата за представляване на ОСА;
- Полагане на усилия от страна на ръководството, с цел процедурата и реда за свикване и провеждане на ОСА да гарантират справедливо отношение към всички акционери, както и гарантиране правото на всеки от тях да изрази мнението си по точките от дневния ред на ОСА;
- Обезпечаване правото на всеки акционер да участва в разпределението на печалбата на Дружеството, съразмерно на акционерното си участие;
- Осигуряване на своевременен и лесен достъп на акционерите до информация, относно основни корпоративни събития, свързани с дейността и състоянието на Дружеството.

КОРПОРАТИВНО РЪКОВОДСТВО – СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ И ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

Дружеството е с едностепенна система на управление, като същото се управлява от Съвет на директорите(СД) - Бони Евлогиев Бонев, Дейвид Хю Хемпсън и Владимир Величков Попов, и се представлява от Владимир Величков Попов. Членовете му отговарят на законовите изисквания за заемане на длъжността. При осъществяване на дейността си, членовете на корпоративното ръководство се ръководят от следните принципи:

- Предпочитане интереса на Дружеството и на акционерите пред собствения интерес;
- Избягване на конфликти между своя интерес и интереса на Дружеството;

Ванцаров" АД

гр. София, п.к. 1404, район р-н Триадица, бул. България No 51Б, офис сграда БЛОК "В"

ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

В категорията заинтересовани лица попадат тези, на които Дружеството директно въздейства и които, от своя страна, могат да повлияят върху неговата дейност, като например: доставчици, клиенти, държавни органи, кредитори и други. Идентификацията на групите заинтересовани лица се осъществява въз основа на тяхната степен и сфери на влияние, роли и отношение към устойчивото развитие на Дружеството. Корпоративното ръководство следва политика на ефективно взаимодействие с тях и при провеждането ѝ осигурява спазването на законовите права на заинтересованите лица.

25.03.2020 г.

Изпълнителен директор:

(Владимир Попов)

