

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ /УСТАВ/ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С
ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ:
„Индустрийм“ ЕООД**

Днес, 27.10.....2025г., долуподписаният ЙОРДАН ВАЛЕРИЕВ КИРИЛОВ, С ЕГН:
..... с л.к № с адрес:
..... приех следния учредителен акт на
дружеството:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Едноличното дружество с ограничена отговорност „Индустрийм“ ЕООД е юридическо лице, отделно от едноличния собственик на капитала като физическо лице и е учредено при спазване на изискванията на законите на Република България.

Чл.2. Съществуването на дружеството не се ограничава със срок.

II. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.3. Наименованието, под което дружеството ще упражнява дейността си и ще се подписва е „Индустрийм“ ЕООД, което се изписва допълнително на английски език по следния начин: „Industream Ltd.“.

Чл.4. Седалището и адреса на управление на дружеството е: гр. София, ул. „Митрополит Кирил Видински“ № 2.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.5. Покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид в страната и чужбина; производство на стоки и услуги; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; транспорт на пътници и товари в страната и чужбина; комисионни, спедиционни и превозни сделки; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически, ресторантьорски, рекламни, информационни, програмни, импресарски, лизингови и други услуги; покупка, строеж, обзавеждане и посредничество с недвижими имоти с цел отдаване под наем и продажба и всички други дейности, незабранени със закон, след надлежни разрешения, регистрации и лицензи за дейностите, за които се изискват такива.

IV. КАПИТАЛ И ИЗПЛАЩАНЕ НА ПЕЧАЛБА

Чл.6. Капиталът на дружеството е в размер на 100 лв. /сто лева/, разпределен в 10 /десет/ дяла, равни по размер, на стойност 10 лв. /десет лева/ всеки.

Чл.7. Притежател на всички дялове в дружеството е **ЙОРДАН ВАЛЕРИЕВ КИРИЛОВ**, с ЕГН: с адрес:

Чл.8. Към момента на регистрацията капиталът на дружеството е внесен изцяло, под формата на парична вноска.

Чл.9. Увеличаването или намаляването на капитала се извършва по решение на едноличният собственик на капитала на дружеството, съобразно правилата на Търговския закон.

Чл.10. Печалбата от дейността на дружеството може да се изплаща само ако според проверения и приет финансов отчет за съответната година чистата стойност на имуществото, намалена с дивидентите и лихвите, подлежащи на изплащане, е не по-малка от сумата на капитала на дружеството.

(2) По смисъла на ал. 2 чистата стойност на имуществото е разликата между стойността на правата и задълженията на дружеството съгласно баланса му.

(3) Плащанията по ал. 2 се извършват до размера на печалбата за съответната година и неразпределената печалба от минали години, намалени с непокритите загуби от предходни години.

(4) Дружеството е длъжно да изплати на едноличният собственик на капитала гласуваният от него дивидент в срок три месеца от провеждането му, освен ако в устава е предвиден по-дълъг срок.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.11. Органи на дружеството са:

1. Едноличен собственик на капитала.
2. Управител.

Чл.12. Търговски пълномощници:

(1) След учредяване на дружеството по решение на едноличния собственик на капитала избрано от него лице може да бъде натоварено и упълномощено да управлява предприятието като прокурист на търговското дружество.

(2) Прокуристът има право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с упражняване на търговското занятие, да представлява търговеца, да упълномощава други лица за извършване на определени действия. Той не може да упълномощава друго лице със своите права по закон.

(3) Прокуристът няма право да отчуждава и да обременява с тежести недвижими имоти на търговеца, освен ако е специално упълномощен. Упълномощаването може да бъде ограничено само за дейността на отделен клон. Други ограничения нямат действие по отношение на трети лица.

(4) Упълномощаването има действие спрямо третите лица след вписване в търговския регистър.

(5) Упълномощаването се прекратява с оттеглянето му от търговеца и вписването на оттеглянето в търговския регистър.

(6) Прокуристът представлява дружеството самостоятелно и съвместно с управителя

Чл.13. Едноличният собственик на капитала:

1. изменя и допълва учредителният акт;
 2. приема и изключва съдружници, както и дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
 3. взема решения за увеличаване или намаляване капитала на дружеството;
 4. избира Управител/и на дружеството, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;
 5. взема решения относно откриване и закриване на клонове, представителства и участието или прекратяване на участието на дружеството в други дружества;
 6. взема решения за придобиването и отчуждаването на недвижими имоти, учредяване на ипотeki и вещни права върху тях, учредяване на залог по реда на Закона за особените залози върху движими и недвижими вещи, вземания, безналични ценни книжа, дружествени дялове, права върху интелектуална собственост, съвкупности, стоки, материали и други активи на дружеството.
 7. взема решения за допълнителни парични вноски;
 8. взема решения за предявяване на иски срещу Управителят/други лица представляващи дружеството и назначаване на представител за водене на процесите;
 9. избира дипломиран експерт-счетоводител, който проверява годишния счетоводен отчет на дружеството;
 10. приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и определя начина на нейното изплащане.
 11. взема всякакви други решения, които са извън компетентността на управителя на дружеството;
- (2) Решенията по ал.1 точки от 1 до 11 включително се вземат в обикновена писмена форма.

Чл.14. Дружеството се управлява и представлява пред трети лица от определен от Едноличния собственик на капитала Управител.

VI. ПРОВЕЖДАНЕ НА СЪБРАНИЕ И ВЗИМАНЕ НА РЕШЕНИЯ

Чл.15. Най-малко веднъж годишно Едноличният собственик на капитала провежда събрание по инициатива на Управителя на дружеството.

(2) Управителят е длъжен да уведоми и организира събрание на Едноличния собственик веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато според приетия финансов отчет за съответната година чистата стойност на имуществото на дружеството, а именно стойността на имуществото, намалена с дивидентите и лихвите, подлежащи на изплащане, спадне под размера на вписания капитал.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.16. Едноличният собственик на капитала има правата и задълженията на съдружник по Търговския закон, решава въпросите от компетентността на общото събрание, за което съставя протокол в съответната форма.

(1) Едноличният собственик на капитала:

1. провежда събрания и взема решения от компетентността на Общо събрание;
2. да участва в управлението на дружеството;
3. има право да преглежда и да бъде запознат с дружествените книги, както и да бъде осведомяван за хода на дружествените дела;
4. има право на печалба;
5. има право да получи ликвидационно имущество при прекратяване и заличаване на дружеството;

(2) Едноличният собственик на капитала е длъжен:

1. да внесе паричната си вноска, равняваща се на пълния размер на дружествения капитал;
2. да изплати определените от него допълнителни парични вноски;
3. да участва в управлението на дружеството;
4. да съдейства за упражняване на дейността на дружеството;
5. да води дружествените дела добросъвестно, като се въздържа от действия, които накърняват репутацията на дружеството и на другите съдружници;

VIII. ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛОВЕ И ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

Чл.17. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява.

(1) Прехвърлянето на дружествени дялове на трети лица се извършва при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник и ако няма неизплатени изискуеми трудови възнаграждения, обезщетения и задължителни осигурителни вноски на работниците и служителите, включително и на работниците и служителите, трудовите правоотношения с които са прекратени до три години преди прехвърлянето на дружествения дял.

(2) Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с договор, сключен с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно, и се вписва в търговския регистър, след представяне от управителя на дружеството и от праводателя на декларация по образец, че няма изискуеми и неизплатени задължения по ал. 1.

Чл.18. Нов съдружник се приема по решение на Едноличния собственик на капитала по писмена молба на първия, в която той заявява, че приема условията на учредителния акт.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.19. Дружеството се прекратява:

1. по решение на Едноличния собственик на капитала.
2. при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съда, в предвидените от закона случаи;
5. при смърт и поставяне под пълно или ограничено запрещение на едноличния собственик на капитала, освен ако наследниците на дружествените дялове на починалия не пожелаят да встъпят в правата на своя наследодател;

Чл.20. При прекратяване на дружеството се извършва ликвидация. Ликвидаторът на дружеството се избира от Едноличния собственик на капитала, като при липса на изричен избор ликвидатор е Управителят.

(2) Имуществените отношения между дружеството и едноличния собственик на капитала се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Чл.21. При прехвърляне на част от дяловете на дружеството на един или повече нови съдружници, едноличното дружество с ограничена отговорност се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците приемат Дружествен договор, който отменя настоящия Учредителен акт.

За всички неуредени от този дружествен договор въпроси ще се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другото действащо законодателство на Република България.

Учредителният акт се състои от 6 страници и е съставен и подписан от едноличният собственик на капитала в четири еднообразни екземпляра – един за едноличния собственик на капитала, един за учреденото дружество, един за Търговския регистър към Агенция по вписванията и един за търговската банка, в която е внесен учредителния капитал.

Едноличен собственик на капитала:

ЙОРДАН ВАЛЕРИЕВ КИРИЛОВ

