(страна, град, улица и №)

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
НА „МАХОНИ ПРОПЪРТИС“ ООД
към 31.12.2019 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	Сума (хил. лева) предходна година	Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	Сума (хил. лева) предходна година
а	1	2	а	1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**	5	5
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ)			**I. Записан капитал**		
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лизензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
Общо по група I :			1. Законови резерви		
II. Дълготрайни материални активи			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
1. Земи и сгради, в т.ч.:			3. Други резерви		
-земи	6	6	**Общо за група IV:**	**5**	**5**
- сгради	12	9	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- Неразпределена печалба		
3. Съоражения и други	10		- Непокрита загуба		
4. Предоставни аванси и дълготрайни материлни активи в процес на изграждане			**Общо за група V:**		
Общо за група II:	**28**	**15**	VI. Текуща печалба (загуба)	-1	
III. Дългосрочни финансови активи			**Общо по раздел А:**	**4**	**5**
1. Акции и дялове в предприятия от група			**Б. Провизии и сходни задължения**		
2. Предоставени заеми ма предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
4. Предоставни заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
5. Други заеми			**Общо по раздел Б:**		
Общо за група III:			**В. Задължения**		
IV. Отсрочени данъци			1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
Общо по раздел Б:			- до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година		
I. Материални запаси			2. Получени аванси, в т.ч.:		
1. Суровини и материали			- до 1 година		
2. Незавършено производство			- над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			3. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
- продукция			- до 1 година		
- стоки			- над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
Общо по група I :			до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
4. Други вземания, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.	24	10
Общо по група I I:			до 1 година		
III. Инвестиции			над 1 година	24	10
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:		
2. Изкупени собствени акции			до 1 година		
номинална стойност			над 1 година		
Общо по група III:			- осигурителни задължения, в т.ч.:		
IV. Парични средства, в т.ч.:			до 1 година		
- в брой			над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)			- данъчни задължения, в т.ч.:		
Общо за група IV:			до 1 година		
Общо по раздел В:			над 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди			**Общо за раздел В, в т.ч.:**	24	10
			до 1 година	24	10
			над 1 година		
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**28**	**15**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**28**	**15**

Дата на съставяне: 31,12,2019

Съставител: КА-ЕЛ ФИНАНС ЕООД

Ръководител: СУЗАН АН МАХОНИ

Приложение № 2 към СС 1

(страна, град, улица и №)

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ НА „МАХОНИ ПРОПЪРТИС“ ООД към 31 ДЕКЕМВРИ 2019

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1		а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	1		в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:			**Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)**		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			-приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	1		в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			**Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)**		
-отрицателни разлики от промянана валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч:					
а) разходи, свързани с предприятия от група					

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)			8. Загуба от обичайна дейност		
8. Печалба от обичайна дейност			9. Извънредни приходи		
9. Извънредни разходи			**Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 +5 + 6 + 7 + 9)**		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 +6 + 7 + 9)			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	1	
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)					
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)			11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	1	
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	1		**Всичко (Общо приходи + 11)**	1	

Дата на съставяне: 31,12,2019

Съставител: КА-ЕЛ ФИНАНС ЕООД

Ръководител: СУЗАН АН МАХОНИ