гр. СОФИЯ, Ул. ВИТОША 36, ЕТ.4, АП.8
тел. E-mail

Приложение № 1
СС 01

ЕИК 175355183

БАЛАНС към 31.12.2008 година

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			
Б. ДЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Продукти от развойна дейност			
2. Концесии, патенти, лицензи и др.подобни права и активи			
3. Търговска репутация			
4. Предоставени аванси и нематер.активи в процес изгражд.		2	
Общо за група I :		2	
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Земи и сгради, в т.ч.:			
--- земи			
--- сгради			
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			
3. Съоръжения и други ДМА			
4. Предост.АВАНСИ и ДА в процес на изграждане			
Общо за група II :			
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			
1. Акции и дялове от предприятия в група			
2. Предоставени заеми на предприятия в група			
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия			
4. Предост. заеми, свърз. в асоц. и смесени предприятия			
5. Дългосрочни инвестиции			
6. Други заеми			
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст ..... хил.лв.			
Общо за група III :			
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		2	
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			
1. Материали и суровини		586	586
2. Незавършено производство			
3. Стоки и продукция, в т.ч.:			
--- продукция			
--- стоки			
4. Предоставени аванси			
Общо по група I :		586	586
II. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			
над 1 година			
2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.:			
над 1 година			
3. Вземания, свързани с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:			
над 1 година			
4. Други вземания, в т.ч.:			
над 1 година			
Общо по група II :			
III. ИВЕСТИЦИИ			
1. Акции и дялове на предприятия от група			
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст ..... хил.лв.			
3. Други инвестиции			
Общо по група III :			
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА, в т.ч			
- Парични средства в брой			3
- Парични средства в безсрочни сметки /депозити/		1	8
Общо по група IV :		1	11
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :		587	597
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		589	597
УСЛОВНИ АКТИВИ			

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		5	5
II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
IV. РЕЗЕРВИ			
1. Законови резерви			
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
3. Резерв, съгласно учредителен акт			
4. Други резерви		592	592
Общо за група IV :		592	592
V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :			
--- Неразпределена печалба			
--- Непокрита загуба			
Общо за група V :			
		(8)	
VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		(8)	
ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :		589	597
Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
--- отсрочени данъци			
3. Други провизии и сходни задължения			
ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :		0	0
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Облигац.заеми с отд.посочване на конвертируемите,в т.ч.			
до 1 година			
над 1 година			
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :			
до 1 година			
над 1 година			
3. Получени аванси, в т.ч. :			
до 1 година			
над 1 година			
4. Задължения към доставчици, в т.ч. :			
до 1 година			
над 1 година			
5. Задължения по полици, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :			
до 1 година			
над 1 година			
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч. :			
до 1 година			
над 1 година			
8. Други задължения, в т.ч. :			
--- други задължения в т.ч. :			
до 1 година			
над 1 година			
--- към персонала, в т.ч. :			
до 1 година			
над 1 година			
--- осигурителни задължения, в т.ч. :			
до 1 година			
над 1 година			
--- данъчни задължения, в т.ч. :			
до 1 година			
над 1 година			
ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :			
до 1 година			
над 1 година			
Г. Финансирания и приходи за бъд.периоди,в т.ч. :			
- финансирания			
- приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)		589	597
УСЛОВНИ ПАСИВИ			

Дата 28.02.2009 год.

Съставител :

Ръководител :

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД
гр. СОФИЯ, Ул. ВИТОША 36, ЕТ.4, АП.8
тел. E-mail

Приложение № 3
СС 01
ЕИК 175355183

Отчет за приходите и разходите към 31.12.2008 г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лева) Текуща година	Предх. година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил. лева) Текуща година	Предх. година
А. РАЗХОДИ				**Б. ПРИХОДИ**			
1.Намаление на зап.от продукция в НП				**1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :**			
2. Разходи за суровини, мат. И ВУ, в т.ч. :		1		а) Продукция			
а) суровини и материали				б) Стоки			
б) външни услуги		1		в) Услуги			
3. Разходи за персонала, в т.ч. :		1		**2. Увеличение на зап.продукция в НП**			
а) разходи за възнаграждения		1					
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				**3. Разходи за придоб.активи по СН**			
- осигур., свързани с пенсии							
4. Разходи за амортизация и обезценка				**4. Други приходи, в т.ч.:**			
а) разходи за амортиз. и обезценка, в т.ч.:				- приходи от финансирания			
- разходи за амортизация							
- разходи за обезценка				***ОБЩО приходи от оперативна дейност***			
б) разходи за обезценка на текущ КА				***(1 + 2 + 3 + 4)***			
5. Други разходи, в т.ч. :		6		**5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :**			
а) балансова ст-ст на продадени активи				- прих.от участия в предпр.от група			
б) провизии				- други			
в) други		6					
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		8					
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин.активи				**6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи /дългосрочни/ активи, в т.ч.**			
- отриц.разлики от пром.валутен курс				- прих.от участия в предпр.от група			
- други				- други			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи				**7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:**			
а) разходи,свързани с предпр. от група				а) приходи от предприятия от група			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				б) полож.разл.от опер.с фин.активи			
в) разходи за лихви				в) полож.разл.от пром.на вал.курсове			
г) други				г) други			
				Общо финансови приходи (5 + 6 +7)			
8. Печалба от обичайната дейност				**8. Загуба от обичайната дейност**		8	
9. Извънредни разходи				**9. Извънредни приходи**			
10. Общо Разходи		8		**Общо Приходи**			
(1+2+3+4+5+6+7+9)				***(1+2+3+4+5+6+7+9)***			
10. Счетоводна Печалба				**10. Счетоводна загуба**		8	
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				***(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)***			
11. Разходи за данъци от печалбата							
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба				**11. Загуба**		8	
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				***(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)***			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		8		**ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)**		8	

гр.София, 28.02 2009 год.

Съставител :

Ръководител :

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД • PRINCE ESTATES LTD • СОФИЯ

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД
гр. СОФИЯ, Ул. ВИТОША 36, ЕТ.4, АП.8
тел. E-mail

Приложение №5
СС7

ЕИК: 175355183

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

към 31.12.2008 г.

ХИЛ.ЛВ.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ		Текущ период			Предходна година		
	шифър	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2201		5	(5)			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търг. цели	2202						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	2203						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.	2204						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики	2205						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	2206						
Плащания при разпределения на печалби	2207						
Други парични потоци от основната дейност	2208		6	(6)			
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	2200		11	(11)			
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	2301						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	2302					414	(414)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.	2303						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	2304						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.	2305						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	2306						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)	2300					414	(414)
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа	2401						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците	2402				425		425
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2403	1		1			
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.	2404						
Плащания на задължения по лизингови договори	2405						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.	2406						
Други парични потоци от финансовата дейност	2407						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	2400	1		1	425		425
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	2500	1	11	(10)	425	414	11
Д. Парични средства в началото на периода	2600			11			
Е. Парични средства в края на периода	2700			1			11

Дата: 28.02.2009 год. Съставител: Ръководител:

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД • PRINCE ESTATES LTD • СОФИЯ SOFIA

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД
гр. СОФИЯ, Ул. ВИТОША 36, ЕТ.4, АП.8
тел. E-mail

Приложение №6
СС 1

ЕИК 175355183

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

към 31.12.2008 г.

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.Салдо в началото на отчетния период	5						592				597
2 Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
а) увеличение											
б) намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										(8)	(8)
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
- за дивиденти											
- основен капитал и резерви											
- други цели											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
а) увеличение											
б) намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11.Салдо към края на отчетния период	5						592			(8)	589
12. Промяна от преводя на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период	5						592			(8)	589

Дата: 28.02.2009 год

Съставител :

Ръководител :

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД • PRINCE ESTATES LTD • СОФИЯ SOFIA

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД гр. СОФИЯ, Ул. ВИТОША 36, ЕТ.4, АП.8 тел. E-mail	Елемент № 7.1 СС 1

ЕИК 175355183

Справка за оповестяване на счетоводната политика

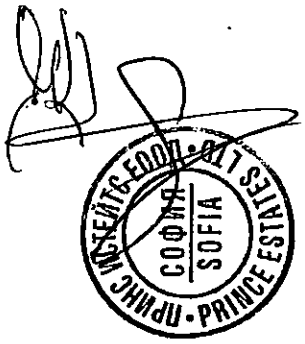
Съдържанието на този елемент се определя от предприятието в съответствие с изискванията за оповестяване, предвидено в НСС 1- Представяне на финансови отчети и изискванията на останалите счетоводни стандарти
1.Информацията за предходния отчетен период е преобразувана в съответствие с направените промени в СС1 с ДВ бр.86 от 2007 г.
2. Дружеството е учредено с капитал от 5 хил. лв., който е изцяло внесен. И има внесени допълнителни вноски в размер на 592 хил. лв.
3.Активи се оценяват по цена на придобиване. Дълготрайните активи след първоначалното им признаване се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.
4. Възприетия стойностен праг на същественост, под който ДМА се отчитат като текущ разход е 700.00 лв .Избран метод за амортизация на дълготрайните активи е линейния метод.
5. Избраният метод за изписване на материалните запаси е среднопретеглена стойност
6. Преоценка на валутните пасиви се извършва в края на финансовия период
7.Преоценка на наличните финансови активи се извършва в края на отчетния период.
8.Вземанията и задълженията се отразяват по стойност на възникването им.
9.За текущия период дружеството има краткосрочни задължения в размер на хиляда лева.
10.За текущия период дружеството няма дългосрочни задължения
11. За текущия период дружеството няма краткосрочни вземания
12.За текущия период дружествотоняма дългосрочни вземания
13.Приходите се признават в съответствие с извършените за тях разходи.
14.За текущата година дружеството няма реализирани приходи

15.За текущата година са отчетени разходи в размер на 8 хил. лв, от които разходи за външни услуги 1 хил. лв, разходи за възнаграждения и 1 хил, други разходи 6 хил. лв.,
16.Размерът на паричните средства съм края на отчетния период е1 хил.лв.
17. Свързани лица Лауреат България Пропърти Фонд АД, ЕИК 175225859, адрес София, ул. Витоша 36, ет.4. Предприятие майка.
18.Финансовия резултат за 2008 г. е ЗАГУБА в размер на 8 хил. лв

Дата: 28.02.2009 год.

Съставител:

Ръководител:



ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД
гр. СОФИЯ, Ул. ВИТОША 36, ЕТ.4, АП.8
тел. E-mail

Елемент № 7.2
СС 1
ЕИК 175355183

Справка за нетекущите (дълготрайни) активи към 31.12.2008 г.

Показатели		Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова ст-ст в края на периода
		Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		преоцен. стойност					Последваща оценка		преоцен. стойност	
	шифър	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	(11-12-13)	(7 - 14)
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																
1. Продукти от развойна дейност																
2. Концесия, патенти, лицензии, ТМ, ПП и др.																
3. Търговска репутация																
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.																
Обща сума I:																
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																
1. Земи и сгради, в т.ч																
— земи																
— сгради																
2. Машини, производ. оборудване и апаратура																
3. Съоръжения и други ДМА																
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изграждане			2		2			2								2
Обща сума II:			*2*		*2*			*2*								*2*
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ																
1. Акции и дялове в предприятия от група																
2. Предоставени заеми на предприятия от група																
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.																
4. Предост.заеми, свързс асоц.и смес.предпр.																
5. Дългосрочни инвестиции																
6. Други заеми																
7. Изкупени собствени акции															-	
Обща сума III:																
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ																
Обща сума IV:																
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :			2		2			2								2

Забележка: 1.Предприятията,които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна

Дата: 28.02.2009 год.
Съставител:

ПРИНС ИСТЕЙТС ЕООД • PRINCE ESTATES LTD • СОФИЯ БЪЛГАРИЯ
Ръководител:

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД гр. СОФИЯ, Ул. ВИТОША 36, ЕТ.4, АП.8 тел. E-mail

Елемент No 7.3
към СС 1
175355183

С П Р А В К А
за вземанията, задълженията и провизиите към 31.12.2008 г.

А. ВЗЕМАНИЯ
(хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	шифър	Сума на вземанията	Степен на ликвидност		Ст-ст на обезпечение
			до 1 година	над 1 год.	
I. Невнесен капитал					
II. Дългосрочни вземания					
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.					
--- предоставени вземания / заеми /					
--- други					
2. Вземания от предоставени търговски вземания					
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.					
--- финансов лизинг					
--- аванси					
--- други					
Всичко за II.					
III. Краткосрочни вземания					
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.					
--- предоставени заеми					
--- от продажби					
--- други					
2. Вземания от клиенти					
3. Вземания от предоставени аванси					
4. Вземания от предоставени търговски заеми					
5. Съдебни вземания					
6. Присъдени вземания					
7. Данъци за възстановяване :, в т.ч.					
--- данък за общините					
--- данък върху печалбата					
--- данък върху добавената стойност					
--- възстановими данъчни временни разлики					
--- други данъци					
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.					
--- по липси и начети					
--- от социалното осигуряване					
--- по рекламации					
--- други					
Всичко за III :					
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ : (I + II + III)					

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ
(хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ		Сума на задължението	Степен на изискуемост		Ст-ст на обезпечение
			до 1 год.	над 1 год.	
I. Дългосрочни задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч.					
--- от заеми					
--- доставки на активи и услуги					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.					
--- към банки					

--- просрочени до 3 години					
--- просрочени над 3 години					
3. Задължения по получени търговски заеми					
4. Задължения по облигационни заеми					
5. Задължения по получени аванси					
6. Отсрочени данъци					
7. Други дългосрочни задължения (фин. лизинг)					
Всичко за I.:					
II. Краткосрочни задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч.:					
--- от доставени активи и услуги					
--- дивиденти					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
--- към банки					
--- просрочени					
3. Задължения по търговски заеми		1	1		
4. Задължения към доставчици					
5. Задължения по получени аванси					
6. Задължения към персонала					
7. Данъчни задължения, в т.ч.:					
--- данък за общините					
--- данък върху печалбата					
--- данък върху добавената стойност					
--- други данъци					
8. Задължения към осигурителни институции, т.ч.					
--- социално осигуряване					
--- здравно осигуряване					
--- други					
9. Други краткосрочни задължения, в т.ч.					
--- неплатени лихви					
Всичко за II.:		*1*	*1*		
Общо Задължения (I + II):		*1*	*1*		

В. ПРОВИЗИИ

(хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ		В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
1. Провизии за правни задължения					
2. Провизии за конструктивни задължения					
3. Други провизии					
Обща сума : (1 + 2 + 3) :					

Дата : 28.02.2009 г.

Съставител:

Ръководител:

PRINCE ESTATES LTD • ПРИНС ИСТЕЙТС ЕООД • СОФИЯ / SOFIA

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД
гр. СОФИЯ, Ул. ВИТОША 36, ЕТ.4, АП.8
тел. E-mail

Елемент No7.4
към СС 1

Справка за ценните книжа
към 31.12.2008 г.

ЕИК 175355183
(брой; хил. лева)

НЯМА-> X *(хил. лв.)*

Показатели	шифър	Вид в брой на ценните книжа				Стойност на ценните книжа				
		обикно-вени	привили-гировани	конверти-руеми	отчетна стойност	преоценка		преоц. стойност	в това число :	
						увеличение	намаление	(4+5-6)	инвестиции от технически резерви	инвестиции от други резерви
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Краткосрочни финансови Активи										
в ценни книжа										
1. Акции										
2. Изкупени собствени акции										
3. Облигации										
4. Изкупени собствени облигации										
5. Държавни ценни книжа										
Обща сума I:										
I. Дългосрочни финансови Активи										
в ценни книжа										
1. Акции										
2. Облигации										
3. Държавни ценни книжа										
4. Инвестиционни бонове										
5. Други документи и права										
Обща сума II:										

Задължения:

1. Колони 8 и 9 се попълват само от застрахователите. Справката за ценните книжа съдържа обобщена информация за предприятието

2. Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на дългосрочни инвестиции съставят отделна справка за всяка страна.

Дата: 28.02.2009 г.
Съставител:

Ръководител:

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД • PRINCE ESTATES LTD • СОФИЯ SOFIA

ПРИНС ПСЕЙТС ЕООД
гр. СОФИЯ, Ул. ВИТОША 36, ЕТ.4, АП.8
тел. E-mail

Елемент № 7 5

СС 1

ЕИК 175355183

С П Р А В К А

за участията в капиталите на други предприятия към 31.12.2008 г.

НЯМА ---> X (хил.лв.)

Показатели		Размер на съучастието	Процент на съучастието в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценните книжа, приети за търговия на фондовата борса	Съучастие в ценни книжа, неприети за търговия на фондовата борса
а	ШИФЪР	1	2	3	4
А. Съучастия в предприятия в страната					
I. В дъщерни предприятия					
II. В смесени предприятия					
III. В асоциирани предприятия					
IV. Съучастия в други предприятия					
Обща сума на съучастията в предприятия в страната (I+II+III+IV)					
Б Съучастия в чужбина					
I. В дъщерни предприятия					
II. В смесени предприятия					
III. В асоциирани предприятия					
IV. В други предприятия					
Обща сума на съучастията в чужбина (I+II+III+IV)					

Дата: 28.02.2009 г

Съставител:

Ръководител:

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД СОФИЯ SOFIA PRINCE ESTATES LTD

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД
гр. СОФИЯ, Ул. ВИТОША 36, ЕТ.4, АП.8
тел. E-mail

Елемент № 7.6
към СС 1

ЕИК 175355183

СПРАВКА

за приходите и разходите от лихви към 31.12.2008 г.

ПОКАЗАТЕЛИ		СУМА *(хил. лв.)*	
		начислени	платени / получени
I. Приходи от лихви			
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки			
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми			
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми			
4. Лихви по търговски вземания			
5. Други лихви			
Обща сума на приходите от лихви (1 + 2 + 3 + 4 + 5) :			
II. Разходи за лихви			
1. Лихви по краткосрочни заеми :			
в това число по :			
--- редовни заеми в левове			
--- просрочени заеми в левове			
--- редовни заеми във валута			
--- просрочени заеми във валута			
2. Лихви по дългосрочни заеми :			
в това число по :			
--- редовни заеми в левове			
--- просрочени заеми в левове			
--- редовни заеми във валута			
--- просрочени заеми във валута			
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие			
4. Лихви по неизплатени заплати в срок			
5. Лихви по държавни вземания			
6. Лихви по търговски задължения			
7. Други лихви			
Обща сума на разходите за лихви (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7) :			

Дата: 28.02.2009 г.
Съставител:

Ръководител:

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД • PRINCE ESTATES LTD • СОФИЯ SOFIA

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД
гр. СОФИЯ, Ул. ВИТОША 36, ЕТ.4, АП.8
тел. E-mail

Елемент № 7.7
към СС 1

ЕИК 175355183

С П Р А В К А

за извънредните приходи и разходи към 31.12.2008 г.

(в хил. лева)

Показатели	**шифър**	**СУМА** (*хил. лв.*)	
		начислени	**платени**
I. Извънредни приходи			
1. Получени от застрахователни обещетения			
2. Други			
Обща сума на извънредните приходи:			
II. Извънредни разходи			
1. Разходи от природни и други бедствия			
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи			
3. Други			
Обща сума на извънредните разходи:			

Дата: 28.02.2009 г.
Съставител:

Ръководител:

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД • PRINCE ESTATES LTD • СОФИЯ SOFIA

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД
гр. СОФИЯ, Ул. ВИТОША 36, ЕТ.4, АП.8
тел. **E-mail**

Елемент № 7.8
СС 1
ЕИК 175355183

СПРАВКА
за финансовите резултати към 31.12. 2008 г.

(хил.лв.)

Показатели	Шифър	Сума
А. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА		
I. Неразпределена печалба към 01. 01.		
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:		
1. Печалба от предходната година		
2. Прилагане на препоръчит. подход за отразяване грешки		
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи		
4. Други източници		
Обща сума II :		
III. Разпределение на печалбата от минали години :		
1. За покриване на загуба от минали години		
2. За резерви		
3. За дивиденти		
в това число : — за държавата		
4. Дарения		
5. Увеличаване на основния капитал		
6. За други цели		
7. Неразпределена печалба		
Обща сума III :		
IV. Неразпределена печалба към 31. 12.		
Б. НЕПОКРИТА ЗАГУБА		
I. Непокрита загуба към 01. 01.		
II. Увеличение на загубата за сметка на :		
1. Прехвърляне на загуба от предходната година		
2. Други		
Обща сума II :		
III. Покриване на загуби от минали години за сметка на :		
1. Неразпределена печалба от минали години		
2. Резерви		
3. Основен капитал		
Обща сума III :		
IV. Непокрита загуба към 31. 12.		
В. Финансов резултат от текущата година		
1. Печалба		
2. Загуба		***(8)***

Забележка: В Справката се оповестява разпределението на печалбата от минали години (покриването на загуби от мин.години) без печалбата (загубата) от текущата година, посочена в раздел "Собствен капитал", група "Финансов резултат".

Дата: 28.02.2009 г.
Съставител:

Ръководител:

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД • СОФИЯ SOFIA • PRINCE ESTATES LTD

ПРИНС ИСЕЙТС ЕООД гр. СОФИЯ, Ул. ВИТОША 36, ЕТ.4, АП.8 тел. E-mail

Елемент No 7.9
СС 1
ЕИК 175355183

СПРАВКА

за данъци от печалбата върху временни разлики към 31.12.2008 г.

НЯМА ---> X (хил. лева)

Вилове временни разлики, данъчни загуби и кредити	шифър	Размер на временната разлика, данъчната загуба или кредит	Актив по отсрочени данъци	Пасив по отсрочени данъци
1		2	3	4
I. В началото на годината				
А. Намаляеми				
1.				
2.				
3.				
Общо А. /1+2+3+4/				
Б. Облагаеми				
1.				
2.				
3.				
Общо Б. /1+2+3+4/				
В. Данъчни загуби				
Г. Данъчни кредити				
II. Изменения през годината (възникнали и признати през годината)				
А. Намаляеми				
1.				
2.				
3.				
Общо А. /1+2+3+4/				
Б. Облагаеми				
1.				
2.				
3.				
Общо Б. /1+2+3+4/				
В. Данъчни загуби				
Г. Данъчни кредити				
III. Корекции				
А. Намаляеми				
1.				
2.				
3.				
Общо А. /1+2+3+4/				
Б. Облагаеми				
1.				
2.				
3.				
Общо Б. /1+2+3+4/				
В. Данъчни загуби				
Г. Данъчни кредити				
IV. В края на годината				
А. Намаляеми				

1.				
2.				
3.				
Общо А. /1+2+3+4/				
Б. Облагаеми				
1.				
2.				
3.				
Общо Б. /1+2+3+4/				
В. Данъчни загуби				
Г. Данъчни кредити				

Дата: 28.02.2009 год. Съставител: ..... Ръководител: .....

ПРИНС ИСТЕЙТС ЕООД
СОФИЯ
SOFIA
PRINCE ESTATES LTD.

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2008г.

I. ДАННИ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1. Наименование, седалище и адрес на управление:

Име: " ПРИНС ИСТЕЙТС" ЕООД;

Седалище: София, бул. "Витоша" № 36,ет.4, ап.8;

Адрес на управление: София, бул. "Витоша" № 36, ет.4, ап.8

2. Дата и начин на учредяване

Дружеството е регистрирано с Решение на Софийски градски съд от 2002 г., под името "ЕН ДЖИ КАПИТАЛ" ООД в съответствие с Търговския закон. Адрес на управление: София, община "Триадица", ул. "Нишава" №155.

3. Номер и партида на вписване в търговския регистър, номер на вписване в Булстат

ВПИСВАНЕ В ТЪРГОВСКИЯ РЕГИСТЪР: "ПРИНС ИСТЕЙТС" ЕООД е вписано в Регистъра за търговските дружества на Софийски градски съд, по фирмено дело № 13273/ 2007 г.

ЕИК: 175355183

4. Предмет на дейност

Предметът на дейност е покупка на недвижими имоти в Република България, както и последващи строежи и продажба на жилищни и бизнес сгради върху тези недвижими имоти.

5. Капитал

Към момента капитала на "Принс Истейтс" ЕООД възлиза на 5 000 (пет хиляди) лева. Едноличен собственик на капитала е фонд с чуждестранно участие .

Дружеството се представлява и управлява от Георги Михайлов Развигоров.

II. ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО

Основната дейност на през 2008г е свързана с актив на дружеството – недвижим имот, за който се подготвят проекти за стартиране на строителство на жилищна сграда. Дружеството планира за започне строителството през 2009г.

Управител:

