СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на РИЪЛ ИСТЕЙТ ЕНД ФАЙНЕНШЪЛ МЕНИДЖМЪНТ ООД, ЕИК 175418961
към 31.12.2008 г.

АКТИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
II. Дълготрайни материални активи		
III. Дългосрочни финансови активи		
IV. Отсрочени данъци		
Общо за раздел Б:		
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
II. Вземания в т.ч.		
над 1 година		
III. Инвестиции		
IV. Парични средства	6	6
Общо за раздел В:	6	6
Г. Разходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	6	6

ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	6	6
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали		
VI. Текуща печалба (загуба)		
Общо за раздел А:	6	6
Б. Провизии и сходни задължения		
В. Задължения в т.ч.		
до 1 година		
над 1 година		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи	0	0
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	6	6

Дата на съставяне

30.03.2009

Съставител: /Богомил Николов/

Управител: /Богомил Николов/

РИЪЛ ИСТЕЙТ ФАЙНЕНШЪЛ МЕНИДЖМЪНТ ООД * СОФИЯ

Приложение № 2 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на РИЪЛ ИСТЕЙТ ЕНД ФАЙНЕНШЪЛ МЕНИДЖМЪНТ ООД, ЕИК 175418961
за 01.01.2008 - 31.12.2008 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		
а) суровини и материали		
б) външни услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		
- разходи за амортизация		
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.4.:		
а) балансова стойност на продадените активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	***0***	***0***
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6 + 7)	***0***	***0***
8. Печалба от обичайна дейност	**0**	**0**
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	***0***	***0***
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**0**	**0**
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба (10 - 11 - 12)	**0**	**0**
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	**0**	**0**

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
А	1	2
А. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:		
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч:		
- приходи от финансирания		
Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2+ 3+ 4)	***0***	***0***
5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	***0***	***0***
8. Загуба от обичайна дейност	**0**	**0**
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	***0***	***0***
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**0**	**0**
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	**0**	**0**
Всичко (Общо приходи + 11)	**0**	**0**

Дата на съставяне: 30.03.2009

Съставител: /Богомил Николов/

Управител: /Богомил Николов/

„РИЪЛ ИСТЕЙТ ФАЙНЕНШЪЛ МЕНИДЖМЪНТ" ООД
СОФИЯ

Приложение № 1 към СС 7

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на РИЪЛ ИСТЕЙТ ЕНД ФАЙНЕНШЪЛ МЕНИДЖМЪНТ ООД, ЕИК 175418961
за 01.01.2008 - 31.12.2008 г.

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност (ДДС и еднократни данъци)						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	0	0	0	0	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации -придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа				6		6
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	6	0	6
Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)	0	0	0	6	0	6
Д. Парични средства в началото на периода			6			0
Е. Парични средства в края на периода			6			6

Дата на съставяне: 30.03.2009

Съставител: /Богомил Николов/

Управител: /Богомил Николов/

"РИЪЛ ИСТЕЙТ ЕНД ФАЙНЕНШЪЛ МЕНИДЖМЪНТ" ООД София

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на РИЪЛ ИСТЕЙТ ЕНД ФАЙНЕНШЪЛ МЕНИДЖМЪНТ ООД, ЕИК 175418961

за 01.01.2008 - 31.12.2008 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	6										6
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	6										6
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	6										6
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	6										6

Дата на съставяне: 30.03.2009

Съставител: /Богомил Николов/

Управител: /Богомил Николов/

РИЪЛ ИСТЕЙТ ФАЙНЕНШЪЛ МЕНИДЖМЪНТ" ООД
СОФИЯ