ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА ЕЛ ЕС ГЕ БИЛДИНГ СОЛЮШЪНС ЕООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **ЕЛ ЕС ГЕ БИЛДИНГ СОЛЮШЪНС ЕООД** („дружеството"), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводните стандарти, приложими в Република България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад "*Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет*". Ние сме независими от дружеството в съответствие с *Етичния кодекс на професионалните счетоводители* на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС) заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания на ЗНФО.. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него"по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)". Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето на финансовия отчет в съответствие с Националните счетоводните стандарти, приложими в Република България и за такава система за вътрешен контрол, каквато

ръководството определи, че е необходима, за да даде възможност за изготвянето на финансови отчети, които да не съдържат съществени отклонения, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира дружеството или да преустанови дейността й, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени отклонения, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилните отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, ще окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

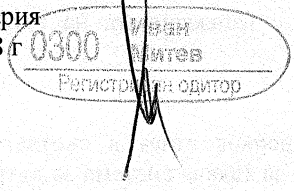
Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят основание за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Иван Митев-регистриран одитор:
ул."Любен Каравелов", № 82
1142 София, България
Дата: 10 Юни 2018 г



ЕИК 200 031 122

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
ЕЛ ЕС ГЕ БИЛДИНГ СОЛЮШЪНС ЕООД

гр.София,бул.Сливница N 141-143, ет.2

за период 01.01-31.12.2017

	НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума хил.лева	
		текуща година	предход. година
	а	1	2
А.	**. Разходи**		
1	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	**202**	**49**
	- суровини и материали	*79*	*13*
	- външни услуги	*123*	*36*
2	Разходи за персонала, в т.ч.	**379**	630
	- разходи за възнаграждения	*334*	*564*
	- разходи за осигуровки, в т.ч.	*45*	*66*
3	Разходи за амортизация и обезценки, в т.ч.	**6**	**8**
	- разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	*6*	*8*
	= разходи за амортизация	*6*	*8*
4	. Други разходи, в т.ч.	**95**	**149**
	- други разходи	*95*	*149*
	Общо разходи за оперативна дейност	**682**	**836**
5	. Разходи за лихви и други финансови активи	7	8
	- разходи свързани с предприятия от група	5	5
	- отрицателни разлики от операции с финансови активи	1	
	Общо финансови разходи	**7**	**8**
6	. Печалба от обичайна дейност	21	
	Общо разходи	**689**	**844**
7	. Счетоводна печалба преди облагане	18	174
8	. Печалба след облагане	18	174
	Всичко	**707**	**1 021**
Б	**. Приходи**		
1	.Нетни приходи от продажби, в т.ч.	708	1 021
	- услуги	*708*	*1 021*
2	. Други приходи, в т.ч.	2	0
	- други приходи	2	
	Общо приходи от оперативна дейност	**710**	**1 021**
	Общо приходи	710	1 021
	Всичко	**710**	**1 021**

15.03.2018

Съставител:
Любомир Георгиев Владимиров / Корус ООД

Ръководител
Виолета Джунова

ЕЛ ЕС ГЕ Билдинг Солюшънс ЕООД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, ВЪРХУ КОЙТО СМЕ ИЗДАЛИ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД С ДАТА:
Ivan
0300 06- 2018
Регистриран одитор

ЕИК 200 031 122

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
ЕЛ ЕС ГЕ БИЛДИНГ СОЛЮШЪНС ЕООД
гр.София,бул.Сливница N 141-143, ет.2
към 31 Декември 2017 година

АКТИВ			
	Раздели, групи статии	Сума в хил.лева	
		Текуща година	Предходна година
	а	1	2
I	**Дълготрайни материални активи**		
	Машини и оборудване	1	0
	Транспортни средства	16	20
	Други материални дълготрайни активи	1	1
	Общо дълготрайни материални активи	**18**	**21**
	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"	**18**	**21**
В	**. ТЕКУЩИ АКТИВИ**		
I	***. Материални запаси***		
	Суровини и материали	7	6
	Общо за материални запаси	**7**	**6**
I	***.Търговски и други вземания***		
	. Вземания от клиенти и доставчици	177	39
	. Вземания от предприятия от група	62	97
	в т.ч.над 1 година	0	0
	. Други вземания	15	1
	в т.ч. над 1 година	0	0
	Общо за търговски вземания	**254**	**137**
II	***. Парични средства и парични еквиваленти***		
	. Парични средства в брой	58	86
	. Парични средства в безсрочни сметки	4	25
	Общо за парични средства и еквиваленти	**62**	**111**
	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В"	323	254
Г	**. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ**	0	1
	СУМА НА АКТИВА	**339**	**276**

ПАСИВ		
	Сума в хил.лева	
Раздели, групи статии	Текуща година	Предходна година
а	1	2
. Собствен капитал		
. Записан капитал, в т.ч.	5	5
. Натрупана печалба(загуба) от минали години, в т.ч.		
- неразпределена печалба	310	136
- непокрита загуба	-356	-356
Общо за Печалба(загуба) от минали години	-46	-220
. Текуща печалба (загуба)	18	174
Общо за раздел "А"	**-23**	**-41**
.Задължения		
. Задължения към доставчици, в т.ч.	21	3
до 1 година	21	3
. Задължения към предприятия от групата, в т.ч.	314	266
до 1 година	314	266
. Други задължения, в т.ч.	27	48
до 1 година	27	48
.-към персонала,в т.ч.	22	34
до 1 година	22	34
.-към осигурителните организации, в т.ч.	4	8
до 1 година	4	8
.-данъчни задължения, в т.ч.	1	6
до 1 година	1	6
Общо за раздел Г, в т.ч.	**362**	**316**
до 1 година	**362**	**316**
СУМА НА ПАСИВА	**339**	**276**

Дата на съставяне
15.03.2018

Съставител:
Любомир Георгиев Владимиров / Корус ООД

Ръководител
Виолета Джунова

ЕЛ ЕС ГЕ Билдинг Солюшънс ЕООД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, ВЪРХУ КОЙТО Е ИЗДАЛ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД С ДАТА
10-06-2018
0300 Митев
Регистриран одитор

ЕИК 200 031 122

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ЕЛ ЕС ГЕ БИЛДИНГ СОЛЮШЪНС ЕООД

гр.София,бул.Сливница N 141-143, ет.2

за период 01.01-31.12.2017 година

хил.лева хил.лева

ПОКАЗАТЕЛИ	Прил.	Записан капитал	Финансов резулат от минали години		Текуща печалба (загуба)	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
а		1	8	9	10	11	12
Салдо в началото на отчетния		5	310	(356)		(41)	0
Нетна печалба/загуба за периода					**18**	**18**	
Салдо към края на отчетния период		5	310	(356)	**18**	**(23)**	0

Дата на съставяне

15.03.2018

Съставител:

Любомир Георгиев Владимиров / Корус ООД

Ръководител

Виолета Джунова

Ел Ес Ге Билдинг Солюшънс ЕООД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, ВЪРХУ КОЙТО СМЕ ИЗДАЛИ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД С ДАТА:

1030 Илиев 2018

Регистриран одитор

ЕИК **200 031 122**

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ЕЛ ЕС ГЕ БИЛДИНГ СОЛЮШЪНС ЕООД
гр.София,бул.Сливница N 141-143, ет.2
за период 01.01-31.12.2017 година

хил.лева

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А.Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	650	193	457	1041	83	958
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		401	-401	2	647	-645
Други парични потоци от основна дейност	0	102	-102		200	-200
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**650**	**696**	**-46**	**1043**	**930**	**113**
В. Парични потоци от финансова дейност						
Други парични потоци от финансова дейност		3	-3		5	-5
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**0**	**3**	**-3**	**0**	**5**	**-5**
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	**650**	**699**	**-49**	**1043**	**935**	**108**
Д. Парични средства в началото на периода			111			3
Е. Парични средства в края на периода			62			111

Дата на съставяне
15.03.2018
Съставител:
Любомир Георгиев Владимиров / Корус ООД

Ръководител
Виолета Джунова

Ел Ес Ге Билдинг Солюшънс ЕООД

КОРУС ООД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, ВЪРХУ КОЙТО СМЕ ИЗДАЛИ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД С ДАТА:
1 00-306 28/03/18
Регистриран одитор

Приложение № 1

200 031 122

Справка за нетекущите (дълготрайни) активи

ЕЛ ЕС ГЕ БИЛДИНГ СОЛЮШЪНС ЕООД

за период 01.01-31.12.2017 година

хил лева

	ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Преоценка		Преоценена стойност на 31.12 (4+5-6)	Амортизация							Балансова стойност (7-14)
		към 01.01	на постъпили през годината	на излезли през годината	към 31.12 (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на годината	Начислена през годината	Отписана през годината	В края на годината (8+9-10)	Преоценка		Преоценена амортизация (11+12-13)	
													Увеличение	Намаление		
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Програмни продукти	6	0	0	**6**	0	0	**6**	6	0	0	**6**	0	0	**6**	**0**
I	**Общо нематериални активи**	**6**	**0**	**0**	**6**	**0**	**0**	**6**	**6**	**1**	**0**	**6**	**0**	**0**	**6**	**0**
1	Машини и оборудване	13	1	0	**14**	0	0	**14**	13	0	0	**13**	0	0	**13**	**1**
2	Транспортни средства	43	1	7	**37**	0	0	**37**	23	6	7	**22**	0	0	**22**	**16**
3	Други материални дълготрайни активи	3	0	0	**3**	0	0	**3**	1	1	0	**2**	0	0	**2**	**1**
II	**Общо дълготрайни материални активи**	**59**	**2**	**7**	**54**	**0**	**0**	**54**	**36**	**7**	**7**	**37**	**0**	**0**	**37**	**18**
	Общ нетекущи (дългосрочни) активи	**65**	**2**	**7**	**60**	**0**	**0**	**60**	**42**	6	**7**	**43**	**0**	**0**	**43**	**18**

Дата на съставяне
15.03.2018

Съставител:
Любомир Георгиев Владимиров / Корус ООД

Ръководител
Виолета Джунова

Ел Ес Ге Билдинг Солюшънс ЕООД

ПРИЛОЖЕНИЕ
Към ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2017 г.

I. Оповестяване на счетоводната политика, прилагана от дружеството през финансовата 2017 г.

1. Обща информация:

a. Предприятието е основано през 2008 година.
b. Записания капиталът на дружеството е в размер на 5 000 лв., изцяло внесен.
c. Дружеството се управлява и представлява от управителите заедно и поотделно..
d. Икономическата дейност на предприятието през финансовата 2017 г. включва изграждане, реконструкция, модернизация и ремонт на сградни инсталации (електроинсталации, овк и вик, пожароизвестяване и др.) в страната, консултантски и проектантски услуги в областта на електротехниката и електроинсталационните технологии
e. Дружеството е регистрирано по ЗДДС.
f. Предприятието е самостоятелно и няма поделения.
g. Предприятието се класифицира като „микро предприятие" по смисъла на ЗС.

2. Основа за изготвяне на финансовите отчети:

a. Предприятието изготвя финансовите си отчети по реда и в съответствие с действащите нормативни актови, включително: Закон за счетоводството, приложими данъчни закони, Търговски закон, Кодекс на труда, ДОПК.
b. Предприятието прилага НСС.

3. Принципи и изисквания:

a. Счетоводната политика се разработва като се спазват основните счетоводни принципи за осъществяване на текущото счетоводно отчитане и съставяне на годишните финансови отчети:
   i. Текущо начисляване;
   ii. Действащо предприятие;
   iii. Предпазливост;
   iv. Съпоставимост между приходите и разходите;
   v. Предимство на съдържанието пред формата;
   vi. Запазване по възможност на счетоводната политика от предходен период;
b. За изпълнение на принципите счетоводството спазва и следните изисквания:
   i. Законосъобразност при организация и осъществяване;
   ii. Пълно и достоверно отразяване на информационното съдържание на стопанските операции
   iii. Обективно и точно, количествено и качествено определяне на счетоводната информация във вид на счетоводни реквизити и показатели;
   iv. Хронологична регистрация и систематизация на всички счетоводни документи
   v. Синтетично и аналитично отчитане на стопанските операции и обекти;
   vi. Текущо и периодично оценяване на активите и пасивите;
   vii. Приключване на счетоводните сметки, книги и регистри в края на отчетния период и установяване на финансовия резултат от дейността на предприятието, както и размера на дължимите данъци;
   viii. Осигуряване на информация за съставяне на годишния счетоводен отчет.
c. Организацията на счетоводството в дружеството осигурява:
   i. Пълно обхващане, хронологично и систематично регистриране и съхраняване на информацията от първичните документи;
   ii. Контрол върху достоверността на данните и на прилаганите методи за тяхната обработка;
   iii. Установяване на резултата от дейността на дружеството в края на отчетния период;
   iv. Вярно и честно представяне на състоянието па активите и пасивите в края на отчетния период;

4. Финансов отчет отчет:

a. Съставя се годишно, в хиляди лева;
b. Всяка съществена статия се представя отделно;
c. Несъществените суми се обединяват със суми с подобен характер;
d. Активите и пасивите не се компенсират;

5. Прилагани счетоводни политики:

a. <u>Дълготрайни материални активи:</u>
   i. Прилагат се изискванията на СС 16;
   ii. Стойностния праг на признаване съвпада с определения от ЗКПО 700 лв. Активите на стойност под 700 лв. се отчитат като текущ разход.
   iii. Новопридобитите активи се оценяват: по цена на придобиване или по себестойност, увеличена с всички преки разходи по смисъла на СС 16
   iv. Когато активите са придобити чрез размяна, първоначалната оценка е по справедлива стойност;
   v. Когато активите са придобити в резултат на апорт се прилага оценка на вещите лица.
   vi. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между първоначалната оценка (сегашната стойност на всички плащания) и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане
   vii. След първоначалното признаване дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, намалена с коректив – амортизация и натрупана обезценка.

viii. Дълготраен материален актив се отписва при продажба или когато не се очакват никакви икономически изгоди от използването на актива или при освобождаването от него.
ix. С последващите разходи, свързани с отделен материален дълготраен актив, се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

b. Нематериални дълготрайни активи:
   i. Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. Вслучаите на самостоятелно придобиване тя е равна на неговата покупна цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнескомбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.
   ii. Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е.цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка.
   iii. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Отчет за доходите за съответния период.
   iv. Последващите разходите, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в Отчет за доходите в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.
   v. Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи.
   vi. Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на фирмата е в размер на 700 лв

c. Стоково – материални запаси:
   i. Стоково – материалните запаси се оценяват при придобиването им по историческата им цена, увеличена с всички други разходи, направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние (материали, продукция, стоки, незавършено производство и др.).
   ii. Стоково – материалните запаси се оценяват текущо по по – ниската от историческата и нетната реализирума стойност;
   iii. При отписването им стоково – материалните запаси се оценяват по метода „конкретно определена стойност, а когато това е невъзможно или неподходящо по метода „средно – претеглена цена"
   iv. Разпределянето на общо – производствените разходи става на база правилата на СС 2.

d. Амортизации:
   i. Прилагат се изискванията на СС 4
   ii. Прилага се линеен метод на амортизация.
   iii. Амортизационните норми за отделните видове активи точно съвпадат с възприетите данъчни амортизационни норми.
   iv. Разходите за амортизация започват да се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждане в експлоатация и спират да бъдат начислявани края на месеца, в който активът е отписан или напълно амортизиран.

e. Парични потоци:
   i. Прилагат се изискванията на СС 7
   ii. Паричните потоци се отчитат на брутна база чрез прекия метод.

f. Нетни печалби и загуби и фундаментални грешки:
   i. Прилагат се изискванията на СС 8
   ii. През периода не са констатирани фундаментални грешки.

g. Приходи и разходи:
   i. Прилагат се разпоредбите на СС 18
   ii. Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени рабати, направени от фирмата. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.
   iii. Разходите се отчитат по икономически елементи, съгласно ЗС. Разходите, които не могат да се отнесат към текущия период се отчитат като разходи за бъдещи периоди.
   iv. При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:
      a. значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача;
      b. не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
      c. сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
      d. вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;

e. направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надеждно да бъдат оценени.
f. Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

h. Вземания и задължения, финансови инструменти:
   i. Предприятието оценява вземанията и задълженията си по номинална стойност и във валутата на възникването им.
   ii. Финансовите инструменти се отчитат съгласно изискванията на СС 32
   iii. Възприетия метод за оценка на финансови активи е „дата на уреждане"

i. Влияние на валутните курсове:
   i. Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба на валута, се вписват в левове при първоначалното счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централният курс към датата на сделката.
   ii. Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиване.
   iii. Продадената валута се оценява по валутния курс на продажбата.
   iv. В годишния финансов отчет и в междинните финансови отчети паричните и непаричните позиции в чуждестранна валута се отразяват, както следва:
      a. паричните позиции в чуждестранна валута се оценяват по заключителен курс, а текущо през годината - по централния курс на Българската народна банка;
      b. непаричните позиции, които се отчитат по историческа цена, изразена в чуждестранна валута, се оценяват, като се използва валутният курс към датата на сделката;
      c. непаричните позиции, които се отчитат по справедлива стойност, изразена в чуждестранна валута, се оценяват, като се използва валутният курс към датата, към която е определена справедливата стойност.

II. Оповестяване на допълнителна информация, изисквана от приложимите счетоводни стандарти:

1. По СС 2:
   i. Стоково – материалните ценности са представени по историческа цена;
   ii. Не са извършвани намаления на отчетната стойност на стоково – материалните запаси;
   iii. Не е възстановявана стойността на извършени в предходен период намаления;
   iv. Няма съществена разлика между балансовата и пазарнат стойност на стоково – материалните ценности към датата на съставяне на счетоводния отчет.
   v. Няма стоково – материални ценности, които да са предадени в залог за обезпечаване на пасиви;

2. По СС 7:
   i. Паричните наличности и еквиваленти са на разположение на ръководството на предприятието;
   ii. Паричните наличности на предприятието са под форма на налични пари и парични депозити на виждане.

3. По СС 8:
   i. През периода не са констатирани фундаментални грешки.

4. По СС 10:
   i. Не са настъпили значими събития след датата на съставяне на счетоводния отчет.

5. По СС 12:
   i. Печалбата за данъчни цели и данъчните временни разлики са съгласно приложена справка.

6. По СС 17:
   i. Дружеството не е наемодател на активи по договори за финансов и експлоатационен лизинг;
   ii. Дружеството не е наемател по договор за експлоатационен лизинг.

7. По СС 20:
   i. Дружеството не е получавало държавна по помощ;

8. По СС 24:
   i. През 2017 г. дружеството е извършило сделки със свързани лица:

9. По СС 32:
   i. Няма значими финансови рискове от гледна точка на финансовата стабилност на предприятието, които са възникнали през отчетния период се съдържат в наличните финансови инструменти към датата на финансовия отчет;
   ii. Няма финансови инструменти, които да се оценяват по справедлива стойност.
   iii. Не е извършвано хеджиране.

Приложения:
- справка за нетекущи /дълготрайни/ активи
- справка за вземанията, задълженията и провизиите
- справка за ценните книжа
- справка за участията в капитала на други предприятия
- спрака за приходите и разходите от лихви
- справка за извънредните приходи и разходи
- справка за финансовия резултат
- справка за активите и пасивите по отсрочени данъци

Дата: 15.03.2018 г.
София

Ръководител:.....

Ел Ес Ге Билдинг Солюшънс ЕООД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на ЕЛ ЕС ГЕ БИЛДИНГ СОЛЮШЪНС ЕООД

- **I. Финансово състояние и резултати от дейността.**

1. Основна дейност

ЕЛ ЕС ГЕ БИЛДИНГ СОЛЮШЪНС ЕООД е вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията на 30.01.2008 с ЕИК 200031122. Основният предмет на дейност на фирмата е: изграждане, реконструкция, модернизация и ремонт на сградни инсталации (електроинсталации, овк и вик, пожароизвестяване и др.) в страната и чужбина, консултантски и проектантски услуги в областта на електротехниката и електроинсталационните технологии, търговия на едро и дребно с електро материали и инсталационни материали, включително с електро и телекомуникационни компоненти, строителство, строително- ремонтни работи в страната и чужбина, маркетингова дейност, проектиране, консултации при проектиране, търговско представителство на български и чуждестранни физически и юридически лица, както и всякакъв вид производствена и търговска дейност, незабранена със закон, включително и след издаване на съответните разрешения и лицензи, когато такива се изискват.

През 2017г. дружеството е реализирало приходи основно от технически услуги свързани с изграждане, реконструкция, модернизация и ремонт на сградни инсталации (електроинсталации, овк и вик, пожароизвестяване и др.) в страната, консултантски и проектантски услуги в областта на електротехниката и електроинсталационните технологии. За 2017 г. финансовия резултат преди данъчно преобразуване възлиза на печалба в размер на 18201.67 лв.Финансовото състояние на дружеството е стабилно. Структурата на ГФО разкрива преобладаващ превес на привлечения капитал над собствения капитал Управлението на паричните си потоци, ценовия, кредитния и ликвидния рискове се осъществява от управителите на дружеството, използвайки богатия си професионален опит и отчитайки спецификата на българската икономическа среда. Финансовата политика на дружеството е в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство за 2017г. За база за изготвянето на финансовите си отчети то е възприело Националните счетоводни стандарти. Основните принципи, методите за отчитане на активите и пасивите и признаването на разходите и приходите са подробно изложени в приложенията към годишния финансов отчет.

2. Човешки ресурси

Към 31.12.2017 г. дружеството разполага с 11 души персонал, като управлението му се извършва изцяло от неговите управители и прокуриста на дружеството. Дружеството стриктно спазва трудовото и осигурително законодателство в България и се стреми да осигурява максимално добри и безопасни условия на труд за своя персонал.

3. Анализ на продажбите и структура на разходите

100% от приходите на дружеството са от технически услуги свързани с изграждане, реконструкция, модернизация и ремонт на сградни инсталации (електроинсталации, овк и вик, пожароизвестяване и др.) в

страната, консултантски и проектантски услуги в областта на електротехниката и електроинсталационните технологии.

Разходите за основната дейност са в размер на 683 хил.лв. и са свързани основно с: разходи за амортизации 77 хил лв., разходи за материали 80 хил.лв., разходи за заплати и осигуровки 380 хил.лв., разходи външни услуги 123 хил.лв

4. Търговски процес

ЕЛ ЕС ГЕ БИЛДИНГ СОЛЮШЪНС ЕООД извършва дейността си от седалището на дружеството с адрес гр. София, р-н Средец, бул. Цариградско шосе N 53, бл.2, ап.4.

5. Нови продукти/ стоки

Дружеството има интерес към нови продукти свързани с дейността си и работи усилено в тази посока.

6. Инвестиционни проекти

Дружеството разполага с ДМА от следните групи :

- Транспортни средства - 16 хил лв
- Други ДМА – 1 хил.лв

7. Капиталова структура

Основния капитал на ЕЛ ЕС ГЕ БИЛДИНГ СОЛЮШЪНС ЕООД е 5000.00 лв. разделен на 500 дяла по 10 лв.

- **II. Изследователска и развойна дейност.**

Дружеството не развива собствена изследователска и развойна дейност.

- **III. Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет.**

Няма важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване, които да са значими по отношение на имущественото и финансово състояние на дружеството.

- **IV. Предвиждано развитие на дружеството.**

Финансовият отчет на дружеството е разработен от ръководството при спазването на принципа-предположение за действащо предприятие. Ръководството декларира че информацията съдържаща се във отчетите е правилна и безспорна, и по категоричен начин доказва жизнеспособността на предприятието. Ръководството на дружеството заявява изричното си намерение че, предприятието ще продължи дейността си като действащо такова и в обозримото бъдеще (минимум следващата отчетна година). Имайки предвид все по задълбочаваща се европейска интеграция, ръководството очаква положителни резултати от реализацията на целите и плановете, както и позитивното отражението на тези резултати върху бъдещите финансови резултати.

РЪКОВОДИТЕЛ:

Ел Ес Ге Билдинг Солюшънс ЕООД

София, 15,03,2018год.