ВТОРА ЧАСТИЧНА СМЕТКА ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ
изготвена на основание чл. 717н от Търговския закон

В хода на производството по несъстоятелност на „БИЛДИНГ ГРУП КЪНСТРАКШЪН“ ООД /н./, ЕИК 131423953, по т. д. № 2478/2014 г. по описа на Софийски градски съд е реализирано недвижимо имущество, част от масата на несъстоятелността на търговеца, а именно:

Поземлен имот /ПИ/ № 68789.608.233 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и осем, имот двеста тридесет и три/, с адрес: обл. Благоевград, общ. Дупница, град Дупница, ул. „Втори януари“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Дупница, одобрена със Заповед № 300-5-30.07.2004 година на Агенция по кадастър, изменена със Заповед № КД-14-10-19.05.2008 година на началник Служба по геодезия, картография и кадастър - Кюстендил, с площ 2 879 кв. м. /две хиляди осемстотин седемдесет и девет квадратни метра/, с трайно предназначение „урбанизирана територия“, начин на трайно ползване „средно застрояване /от 10 до 15 м/“, със стар идентификатор: квартал 89 /осемдесет и девети/, урегулиран поземлен имот /УПИ/ XXIX /двадесет и девети/ - за „жилищно-устройствена зона“, като имотът не съдържа сгради, при съседи: 68789.608.177 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и осем, имот сто седемдесет и седем/; 68789.608.223 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и осем, имот двеста двадесет и три/; 68789.608.225 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и осем, имот двеста двадесет и пет/; 68789.608.176 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и осем, имот сто седемдесет и шест/ - частна общинска собственост, съгласно АОС № 1664/06.08.2008 год.

Така посоченото недвижимо имущество е ипотекирано от „БИЛДИНГ ГРУП КЪНСТРАКШЪН“ ООД, към „Райфайзен-банк /България/“ ЕАД, ЕИК 831558413, за задължения по Договор за револвиращ банков кредит от 19.02.2007 г., изменен и допълнен с 15 бр. анекси. За учредяване на посочената ипотека е съставен Нотариален акт за учредяване на договорна ипотека № 128, том IV, рег. № 9954, дело № 630 от 2009 г. по описа на нотариус Луиза Стоева, с рег. № 527 в регистъра на НК, с район на действие – Районен съд – гр. Дупница, който нотариален акт за учредяване на договорна ипотека е вписан в Служба по вписванията – гр. Дупница с вх. рег. № 4407/22.12.2009 г., под акт № 4, том 2, дело № 2787. Учредената договорна ипотека е първа по ред.

КРЕДИТОР	**вземането произтича от:**	**Ред по чл. 722, ал. 1 ТЗ**	**Общ размер на вземането по одобрения списък**	**Платена сума по предходни сметки за разпределение в хода на настоящото производство**	**Сума платима по настоящата сметка за разпределение**	**Степен на удовлет-воряване в %**	**Остатък за получаване (в лв.)**
„Райфайзен-банк /България/“ ЕАД, ЕИК 831558413, със	Договор за револвиращ банков кредит от 19.02.2007 г., изменен и	**т.1**	Вземане, общо в размер на*: **1 745 940.26 /Един милион седемстотин четиридесет и пет**	няма	236 632.00 лв.	13,5533%	**1 509 308,26 лв.**

ВТОРА ЧАСТИЧНА СМЕТКА ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ

изготвена на основание чл. 717н от Търговския закон

седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Витоша“ № 15, ет. 4	допълнен с 15 бр. анекси. Изпълнителен лист от 16.10.2013 г., издаден по ч. гр. д. № 33973/2013 г. по описа на СРС и заповед за изпълнение на парично задължение въз основа на документ по чл. 417 ГПК издадена по ч. гр. д. № 33973/2013 г. по описа на СРС Изпълнителен лист от 30.10.2013 г., издаден по ч. гр. д. № 33974/2013 г. по описа на СРС и заповед за изпълнение на парично задължение въз основа на		**хиляди деветстотин и четиридесет лева и 26 ст./ лева,** от които: 1. Неплатена главница, призната със ЗНИ и изп. лист, издадени по ч. гр. д. № 33974/ 2013 г., СРС: **819 312.35 /Осемстотин и деветнадесет хиляди триста и дванадесет/ лева;** 2. Неплатена главница: **104 530.86 /Сто и четири хиляди петстотин и тридесет лева и 86 ст./ лева;** 3. Законна лихва, начислена върху присъдена главница за период 09.08.2013 г. до 09.11.2017 г.: **630 664.57 /Шестстотин и тридесет хиляди шестстотин шестдесет и четири лева и 57 ст./ лева;** 4. Просрочена редовна лихва от 27.12.2012 г. до 26.05.2013 г.: **31 428.82 /Тридесет и една хиляди**				

ВТОРА ЧАСТИЧНА СМЕТКА ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ
изготвена на основание чл. 717н от Търговския закон

	документ по чл. 417 ГПК издадена по ч. гр. д. № 33974/2013 г. по описа на СРС Списък на приети вземания, съставен в хода на производството по т. д. № 1122/2013 г. по описа на СГС Определение на съда по т. д. № 1122/2013 г. по описа на СГС за одобряване на изготвения списък на вземанията по чл. 686, ал. 1, т. 1 от ТЗ		**четиристотин двадесет и осем лева и 82 ст./ лева;** 5. Просрочена наказателна лихва от 25.01.2013 г. до 09.11.2017 г. : **137 985.44 /Сто тридесет и седем хиляди деветстотин осемдесет и пет лева и 44 ст./ лева;** 6. Юрисконсултско възнаграждение: **16 900 /Шестнадесет хиляди и деветстотин/ лева;** 7. Разноски по ЗОЗ за вписване на особен залог: **605 /Шестстотин и пет/ лева;** 8. Съдебни разноски по ч.гр.д. № 33974/ 2013 г. и ч.гр.д. № 33973/ 2013 г., СРС: **4 513.22 /Четири хиляди петстотин и тринадесет лева и 22 ст./ лева;**				

Посочените вземания са включени от страна на синдиците в съставения списък по чл. 686, ал. 1, т. 1 от ТЗ и от страна на съда по несъстоятелността на „ПРОПЪРТИ КАМП“ АД /н./ е постановено определение за неговото одобряване. С оглед така изложеното следва да се приеме, че вземанията по издадения в полза на кредитора изпълнителен лист по ч. гр. д. № 33973/ 2013 г., СРС са погасени изцяло, а вземанията по издадения изпълнителен лист по ч. гр. д. № 33974/2013 г. по описа на СРС са частично погасени. Вземанията по посочените изпълнителни листо са за суми както следва: **1.главница присъдена по ч. гр. д. № 33973/2013 г. по описа на СРС 400 000.00 лв.. Разноски присъдени по ч. гр. д. № 33973/2013 г. по описа на**

„БИЛДИНГ ГРУП КЪНСТРАКШЪН“ ООД – в несъстоятелност, ЕИК 131423953,
т. д. № 2478/2014 г. по описа на Софийски градски съд

ВТОРА ЧАСТИЧНА СМЕТКА ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ
изготвена на основание чл. 717н от Търговския закон

СРС 12 450.00 лв. , Главница присъдена по ч. гр. д. № 33974/2013 г. по описа на СРС 1 290 000.00 лв., Разноски присъдени по ч. гр. д. № 33974/2013 г. по описа на СРС 38 250.00 лв.

С оглед прецизност и съобразяване на извършените погасявания в настоящата сметка за разпределение са включени само сумите, които са предявени и приети в хода на производството по несъстоятелност на „ПРОПЪРТИ КАМП“ АД /н./.

Дата: 10.05.2019г.

СИНДИК МАРИЯ ШУКЕРОВА:.....