УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на „ЛД ФУУДС" ЕООД

Днес понеделник, 29 септември 2025 г., в гр. София, от СИЛВИЯ ДИМИТРОВА СЛАВЧЕВА,

наричан по-нататък "ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК", на основание чл. 113 от Търговския закон се състави и подписа настоящия учредителен акт за следното:

ГЛАВА ПЪРВА

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Член 1. (1) Едноличният собственик учредява еднолично дружество с ограничена отговорност, изписано по-долу за краткост ЕООД.

(2) Дружеството е търговско дружество със статут на самостоятелно юридическо лице по българското право. То е учредено в съответствие с разпоредбите на Търговския закон и се образува и регистрира на основание Глава тринадесета, чл. 113 и следващите от Търговския закон.

(3) Този акт влиза в сила след регистрация на дружеството в Търговския регистър към Агенция по вписванията.

СРОК

Член 2. (1) Дружеството е учредено за неопределен срок и не е ограничено с каквито и да е условия.

ГЛАВА ВТОРА

НАИМЕНОВАНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 3. (1) Дружеството ще носи наименованието: „ЛД ФУУДС" ЕООД

(2) За търговски цели наименованието може да се изписва на латиница: „LD FUUDS" EOOD.

(3) Наименованието на дружеството, заедно с указание за неговото седалище и адреса на управлението на дейността му са задължителни атрибути в документите и търговската кореспонденция на дружеството и се посочват във всички негови документи.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Член 4. (1) Седалището на дружеството е: обл. София, Столична община, гр. София 1229, ж.к. Надежда 3, бл. 302, вх. Б, ет. 8, ап. 46

(2) Адресът на управление на дружеството е: обл. София, Столична община, гр. София 1229, ж.к. Надежда 3, бл. 302, вх. Б, ет. 8, ап. 46

ГЛАВА ТРЕТА

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Член 5. (1) Дружеството има следния предмет на дейност:

Разкриване и управление на питейни заведения и заведения за обществено хранене; Ресторантьорска дейност; Кетъринг; Търговия на едро и дребно с хранителни и нехранителни стоки в страната и чужбина; Продажба на стоки собствено производство; Покупко-продажба на стоки и вещи с цел продажба в първоначален, преработен и обработен вид; Търговска дейност в страната и чужбина; Внос и износ на стоки и услуги;

Търговско представителство и посредничество на местния и международния пазар; Информационни услуги; Комисионни сделки; Рекламна дейност; Спедиционни, превозни, складови и лицензионни сделки; Консултантски услуги; Организация и провеждане на търговски изложения, панаири и базари; Сделки с интелектуална собственост, както и всяка друга дейност незабранена от закона с лед получаване на съответните лицензи и разрешителни в случай, че се изискват такива. и организиране на събития; извършване на маркетингова дейност; вътрешна и външнотърговска дейност; транспортна и спедиционна дейност; търговско посредничество и представителство; комисионерство; консултантски услуги; както и всички други дейности, незабранени от закона.

(2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

(4) Наименованието на клон на дружеството се образува като към наименованието ЕООД се добавя указанието клон и указание за седалището на клона.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 6. (1) КАПИТАЛЪТ на дружеството е 100 (сто) лева, разпределен в 100 (сто) дяла; по 1 (един) лев всеки един дял.

(2) Дяловите вноски са парични.

(3) Непаричните вноски във вече учреденото дружество се правят след решение на едноличния собственик на капитала и/или приемане на нов съдружник с непарично дялово участие.

(4) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този учредителен акт в търговския регистър към Агенция по вписванията е внесен пълният размер на капитала.

Член 7. (1) Едноличният собственик на капитала е собственик на всички дружествени дялове.

(2) Новоприетият съдружник е длъжен да внесе дяловата си вноска не по-късно от 30 дни от приемането му за съдружник.

Член 8. (1) Дружествените дялове са неделими.

Член 9. (1) Едноличен собственик на капитала на дружеството е СИЛВИЯ ДИМИТРОВА СЛАВЧЕВА,

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Член 10. (1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

(2) Капиталът може да бъде намаляван до изискуемия минимум с решение на едноличния собственик на капитала за изменение на учредителния акт.

(3) За намаляването на капитала на дружеството собственика взема решение, в което се отразява целта на намаляването, размера и начина, по който ще се извърши.

Член 11. (1) Намаляването може да се извърши чрез:

1. намаляване на стойността на дяловете;
2. намаляването на броя на дяловете;

Член 12. (1) Решението за намаляване се взема при спазването на условията на чл. 150 от Търговския закон.

Член 13. (1) Във всеки случай, когато собственикът вземе решение за увеличаване и намаляване на капитала на дружеството е длъжен да възложи на управителя да предприеме съответните действия по започване на процедури пред Търговския регистър, регламентирани в Търговския закон и съответно вписване в Търговския регистър.

(2) Процедура по намаляване не се предприема при прехвърляне на собственика на дял по съответния ред на физическо и/или юридическо лице.

ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ

Член 14. (1) Дружественият дял може да се прехвърля и наследява в съответствие с правилата на чл. 129 от Търговския закон.

ГЛАВА ПЕТА
УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 15. (1) Дружеството се представлява и управлява от управител, който е едноличният собственик на капитала на дружеството или назначен от него представител.

(2) Към датата на регистрацията на дружеството управител е едноличният собственик на капитала - СИЛВИЯ ДИМИТРОВА СЛАВЧЕВА,
г

Член 16. (1) Едноличният собственик на капитала решава всички въпроси от компетентността на Общото събрание.

Член 17. (1) Общото събрание:

1. изменя и допълва учредителния акт;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала на дружеството;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност и от длъжност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. взема решение за допълнителни парични вноски;

10. сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството;
11. избиране на дипломиран експерт-счетоводител.
12. определя стратегиите, взема решения за програми и планове за дейността на дружеството;
13. взема решения за трайна промяна в предмета на дейност на дружеството;
14. взема решения за придобиването и отчуждаването на лицензии, ноу-хау, участие в търгове и панаири.
15. избира контрольор;

(2) Всеки съдружник има толкова гласа в общото събрание, колкото е неговият дял в капитала, освен ако в учредителния акт е предвидено друго.

(3) Решенията по ал. 1, т. 1, 2 и 9 се вземат с мнозинство повече от 3/4 от капитала, а решенията по т. 4 - с единодушие от всички съдружници, като в учредителния акт може да се предвиди по-голямо мнозинство. Изключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 от капитала, доколкото не е предвидено друго в учредителния акт.

(4) За взетите решения по ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 Общото събрание взема решение, като се съставя протокол в писмена форма, без да е необходимо нотариална заверка на подписите на съдружниците и съдържанието на протокола – по смисъла на чл. 137, ал. 3 от ТЗ.

(5) Нищожни са решения на общото събрание, приети в нарушение на ал. 4.

(6) Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно освен за съдружници - юридически лица и законни представители.

(7) Общото събрание взема решения по трудови и социални въпроси след изслушване на становището на представителя на персонала на дружеството.

Член 18. (1) Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала СИЛВИЯ ДИМИТРОВА СЛАВЧЕВА,

(2) Ако едноличният собственик назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

(3) В случая на предходната алинея едноличният собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в търговския регистър към Агенцията по вписванията по реда и в сроковете, определени от Търговския закон.

УПРАВИТЕЛ

Член 19. (1) Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала, има следните правомощия:

1. организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
2. представлява дружеството пред трети лица;
3. сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството след одобрение на едноличния собственик;

4. изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;
5. осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

ЧЛЕНСТВО

Член 20. (1) Нови членове съдружници се приемат съгласно с условията на настоящия учредителния акт и в съответствие с нормативната уредба.

Член 21. (1) Новите съдружници се запознават с икономическото състояние на дружеството и носят отговорност за задълженията на дружеството възникнали преди тяхното приемане до размера на дяловата им вноска.

ГЛАВА ШЕСТА
ФИНАНСИ И СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ

Член 22. (1) Дружеството заделя средства за развитие и техническо обновяване, социално-битови и културни мероприятия, стопански риск и други мероприятие съгласно решение на едноличния собственик на капитала.

Член 23. (1) Стопанските отношения на дружеството се уреждат с договори. Възникналите спорове по отношение на изпълнението на договорите се решават от компетентните органи по определения в нормативните актове ред.

Член 24. (1) Източници на финансиране за дейността на дружеството могат да бъдат собствени средства, банкови кредити и/или целеви средства от други органи и стопански субекти.

Член 25. (1) Финансовата година съвпада с календарната година – започва на 01.01. и завършва на 31.12.

(2) Първата финансова година започва от датата на регистрация до 31 декември същата година.

Член 26. (1) Средствата за работна заплата и индивидуални заплати се определят в съответствие с вътрешните правилата за организация на работната заплата в дружеството и действащите нормативните актове.

Член 27. (1) Максималният размер на индивидуалната работна заплата в дружеството няма определено ограничение.

(2) Възнагражденията на участниците в колективи, консултантите и членовете на експертните съвети се влагат в себестойността.

ГЛАВА СЕДМА
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 28. (1) Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати дружеството.

Член 29. (1) Освен в случая на чл. 28, дружеството може да бъде прекратено:

1. при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;
2. при обявяване в несъстоятелност;
3. с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

(2) При прекратяване на дружеството при хипотезите на чл. 28 и чл. 29, ал. 1, т. 3 от настоящия учредителния акт се открива производство по ликвидация при спазване на разпоредбата на чл. 156 от Търговския закон.

Член 30. (1) Ликвидацията на дружеството се осъществява по реда на глава Седемнадесета от Търговския закон.

ГЛАВА ОСМА

ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Член 31. (1) Дружеството води книга за дялове и протоколна книга за взетите решения на собственика.

ПОДПИСВАНЕ НА ДОКУМЕНТИ

Член 32. (1) Кореспонденцията на дружеството се подписва от управителя на дружеството.

ГЛАВА ДЕВЕТА

ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Член 33. (1) При подписване на настоящия учредителен акт, едноличният собственик на капитала счита, че е съставен в съответствие с действащия Търговски закон. При последващи изменения в търговското законодателство собственикът се задължава да измени и допълни учредителния акт в съответствие със законодателството по начин, който отговаря на интересите му.

ГЛАВА ДЕВЕТА

ПРИЛОЖИМО ПРАВО

Член 34. (1) За случаите, в които не са уредени в този учредителен акт, се прилага българското законодателство.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за едноличния собственик на капитала на дружеството.

гр. София, понеделник, 29 септември 2025 г.

УЧРЕДИТЕЛ:

Силвия Димитрова Славчева