Баланс

за период: 01.01.2013 - 31.12.2013

на фирма: Маунтийн Вила Инвестмънтс ЕООД

АКТИВ **ПАСИВ**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лева)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лева)	
	Текуща	Предходна		Текуща	Предходна
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			**I. Записан капитал**		
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
			3. Резерв съгласно учредителен акт		
Общо за група I:			4. Допълнителни резерви		
II. Дълготрайни материални активи			**Общо за група IV:**		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	4	4	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
- земи	4	4	- неразпределена печалба		
- сгради			- непокрита загуба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура					
3. Съоръжения и други			**Общо за група V:**		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			**VI. Текуща печалба (загуба)**		
Общо за група II:	4	4	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:**		
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции					
6. Други заеми			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:**		
7. Изкупени собствени акции			**В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:**		
			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
Общо за група III:			до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			над 1 година		
			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	4	4	до 1 година		
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:		
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
			до 1 година		
Общо за група I:			над 1 година		
II. Вземания			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	4	4
4. Други вземания, в т.ч.:			до 1 година	4	4
над 1 година			над 1 година		
			- към персонала, в т.ч.:		
Общо за група II:			до 1 година		
III. Инвестиции			над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- осигурителни задължения, в т.ч.:		
2. Изкупени собствени акции			до 1 година		
3. Други инвестиции			над 1 година		
Общо за група III:			- данъчни задължения, в т.ч.:		
IV. Парични средства, в т.ч.:			до 1 година		
- в брой			над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)					
Общо за група IV:			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:**	4	4
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:			до 1 година	4	4
			над 1 година		
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			**Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:**		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	4	4	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	4	

Дата: 21.02.2014

Ръководител: Дейвид Лорънс Лиъм Линехен

Съставител: Г.Стефанова

Вярно с оригинала

"МАУНТИЙН ВИЛА ИНВЕСТМЪНТС" ЕООД с. Гъбене ГАБРОВО

Отчет за паричния поток

за период: 01.01.2013 - 31.12.2013
на фирма: Маунтийн Вила Инвестмънтс ЕООД

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
Р°	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Плащания при разпределения на печалби						
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата						
8. Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А):						
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б):						
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В):						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)						
Д. Парични средства в началото на периода						
Е. Парични средства в края на периода						

Дата: 21.02.2014
Съставител:Г.Стефанова

Ръководител: Дейвид Лорънс Лиъм Линеъм

Маунтийн Вила Инвестмънтс ЕООД с. Гъбене ГАБРОВО

Вярно с оригинала

Маунтийн Вила Инвестмънтс ЕООД с. Гъбене ГАБРОВО

Отчет за приходите и разходите

за период: 01.01.2013 - 31.12.2013
на фирма: Маунтийн Вила Инвестмънтс ЕООД

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лева)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил. лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство.			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
2. Разходи за суровини, материали и			а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:			**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с фи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			**Общо финансови приходи (5+6+7)**		
- отрицателни разлики от промяна на валутн			8. Загуба от обичайна дейност		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			9. Извънредни приходи		
а) разходи, свързани с предприятия от група			**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
Общо финансови разходи (6+7)			11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
8. Печалба от обичайна дейност					
9. Извънредни разходи					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)					
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)			Ръководител: Дейвид Лорънс Лиъм Линехем		
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)					
Всичко (Общо разходи+11+12+13)			**Всичко (Общо приходи+11)**		

Дата: 21.02.2014
Съставител:Г.Стефанова

Ръководител: Дейвид Лорънс Лиъм Линехем

"МАУНТИЙН ВИЛА ИНВЕСТМЪНТС" ЕООД с. Тъбене ГАБРОВО

Вярно с оригинала

"МАУНТИЙН ВИЛА ИНВЕСТМЪНТС" ЕООД с. Тъбене ГАБРОВО

Отчет за собствения капитал

за период: 01.01.2013 - 31.12.2013

на фирма: Маунтийн Вила Инвестмънтс ЕООД

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързани с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период											
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределение на печалба, в т.ч.:											
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период											
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период											

Дата: 21.02.2014
Съставител: Г.Стефанова

Ръководител: Дейвид Лорънс Лиъм Линехем

Маунтийн Вила Инвестмънтс ЕООД с. Гъбене Габрово

Маунтийн Вила Инвестмънтс ЕООД с. Гъбене Габрово

Вярно с оригинала

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
КЪМ НСС 1

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА МАУНТИЙН ВИЛА ИНВЕСТМЪНТС ЕООД

Финансовият отчет на Маунтийн Вила Инвестмънтс ЕООД е изготвен на база достоверното отразяване на резултатите и финансовото състояние на дружеството. Отчетът е съобразен със законът за счетоводството и действуващите НСС. Информацията в него отразява икономическата същност на събитията и операциите, а не тяхната правна форма.В изготвянето на отчета сме се постарали да обхванем събитията във всички съществени аспекти.

Дружеството е регистрирано като ЕООД.

Финансовият отчет на дружеството съдържа:

1.Счетоводен баланс

2.Отчет за приходите и разходите

3.Отчет за паричните потоци

4.Отчет за собствения капитал

1.Счетоводната политика представлява съвкупност от принципи,изходни положения,концепции,правила, бази и процедури, възприети от дружества за отчитане на дейността и за представяне на информацията във финансовия отчет.

2.Счетоводната политика е разработена в съответствие с т.19.3 от Национален счетоводен стандарт 1 – представяне на финансови отчети, с цел да дават сигурност, че информацията във финансовите отчети:

- е необходима за вземане на решение от потребителите на финансови отчети
- е надеждна т.е.:

  а) представя достоверно резултатите и финансовото състояние на дружеството.

  б) отразява икономическата същност на събитията и операциите, а не просто тяхната правна форма.

  в) е неутрална и безпристрастна

  г) е предпазлива

  д) е пълна във всички съществени аспекти

  е) е съобразена със Закона за счетоводството и НСС

3.Промени в прилаганата счетоводна политика се извършват само когато това се налага със закон, от счетоводни стандарти или ако промяната ще доведе до по подходящо представяне на събитията и сделките във финансовите отчети на предприятието.Промените в счетоводната политика

се приемат и утвърждават с решение на общо събрание.Тези промени се оповестяват в приложенията към ГФО.
4. Не е промяна на счетоводната политика:
а/ приемането на счетоводна политика за събития и сделки, които се различават по същество от случилите се преди това събития и сделки.
б/ приемането на нова счетоводна политика за събития и сделки, които не са се случвали преди това или са били незначителни .
5. Отговорност за изготвянето на финансовите отчети.
Съгласно чл.24 от ЗС ръководството носи отговорност за информацията, която е представена във годишните финансови отчети на дружеството.

Основни принципи и изисквания:
Счетоводната политика е съобразена със следните счетоводни принципи регламентирани в чл.4 от ЗС:
Текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост между приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период.

Счетоводството се осъществява на основата на документалната обоснованост на стопанските операции и факти, като се спазват изискванията за съставянето на документите съгласно действащото законодателство.
Елементи на организация на текущото счетоводно отчитане:
1. Индивидуален сметкоплан.Текущото счетоводно отчитане е организирано на база разработен и утвърден от ръководството индивидуален сметкоплан съгласно изискванията на чл.5 ал.1 и чл.9 т.6 от ЗС,представляващ неразделна част от счетоводната политика.
2. Форма на счетоводството.
Формата на счетоводството осигурява синхронизирано осъществяване на хронологичното и систематичното/аналитично и синтетично/ счетоводно отчитане съгласно чл.9 ал.1 и 2 от ЗС и създава условия за вярно, точно и пълно съставяне на годишния счетоводен отчет и на приложенията към него.
Отчитането на Дълготрайните активи:
Дълготрайните активи са отразени по цена на придобиване. При начисляване на амортизациите се използва линейния метод.
Възприетият стойностен праг на същественост, под който материалните активи се отчитат като текущ разход е 700 лв.

Съставител:Г.Стефанова Ръководител:Дейвид Лорънс

Вярно с оригинала