



ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

на дружество с ограничена отговорност

“ИТАЛИ-БУЛ СИМ” ООД

Днес, 20.02.2004 година, в град Пловдив, на основание чл. 113 от Търговския закон, се сключи настоящият Договор устав между:

1. СИМЕОН ДИМИТРОВ ГЕНКОВ с ЕГН 5709074647,
притежаващ ЛК, № 142730790, изд. на 11.09.2000 г. от МВР - Пловдив
от село Първенец, Пловдивска област, ул. “Св.Св.Кирил и Методий” №54

2. ИВАНКА ВЕЛИКОВА ЙОТОВА с ЕГН 4706284993
притежаваща ЛК, № 141412363, изд. на 06.06.2000 г. от МВР - Пловдив
от град Пловдив, ул. “Крайречна” № 24, ет.4, ап.14

3. ЛОДОВИКО ДЖАНИНИ, гражданин на Република Италия,
роден на 25.01.1949г. в град Варезе, РИталия,
притежаващ паспорт Y 006774, издаден на 17.04.2000г.
от Квестура на град Варезе, РИталия
с ЕГН GNNLVC49A25L6820

наричани по-нататък в договора **СЪДРУЖНИЦИТЕ**.

Съдружниците се договориha за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. С този договор се регламентира дейността на Дружество “ИТАЛИ-БУЛ СИМ” ООД, отношенията между съдружниците, както и отношенията на дружеството с трети физически или юридически лица.

Дружеството с ограничена отговорност ще действа в съответствие с Търговския закон и нормативните актове на Република България.

Същото ще бъде наричано по-нататък в договора **ДРУЖЕСТВОТО**.

II. НАИМЕНОВАНИЕ

2. Наименованието на дружеството с ограничена отговорност ще бъде:

“ИТАЛИ – БУЛ СИМ” ООД

2.1. Наименованието на дружеството ще се изписва и на латиница:

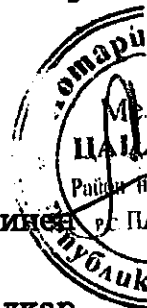
“ITALY - BUL SIM” LTD

III. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

3.1. Седалището на дружеството ще е в село Първенец, Пловдивска област.

3.2. Адресът на управление ще е село Първенец, Пловдивска област,
ул. “Св.Св.Кирил и Методий” №54





IV. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

4. Дружеството ще има следния предмет на дейност:

- * Хотелиерство и Ресторантьорство;
- * Вътрешен и международен туризъм; Балнеолечебен туризъм; Винен туризъм;
- * Хранително-вкусова промишленост; Хлебопроизводство и Сладкарство; Млекопроизводство и млекопреработване;
- * Производство на вино и високоалкохолни напитки;
- * Търговска и външотърговска дейност;
- * Търговия с тютюневи изделия, алкохолни и безалкохолни напитки;
- * Изкупуване и търговия със селскостопански произведения;
- * Посредническа и комисионерска дейност. Консултантска дейност;
- * Импорт, Експорт и Реекспорт;
- * Транспортна дейност. Спедиторска дейност;
- * Рекламна дейност;
- * Организиране на маркетингови проучвания и извършване на търговски сделки с всякакви средства за производство, средства за потребление, материали и други стоки, разрешени от закона;
- * Извършване на всякакъв вид дейност и услуги, за които се изисква лиценз /след издаване на съответния лиценз/;
- * Извършване на всякакъв вид дейност и услуги, разрешени от действащото в Република България законодателство;

V. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА, ДЯЛОВЕ

5.1. Размерът на капитала /уставния фонд/ на дружеството е 5 000 /пет хиляди/ лева, от който към момента на регистрацията са внесени 70%, а именно 3 500 /три хиляди и петстотин/ лева, а остатъка от 1 500 /хиляда и петстотин/ лева ще се внесе в срок от 3 /три/ месеца.

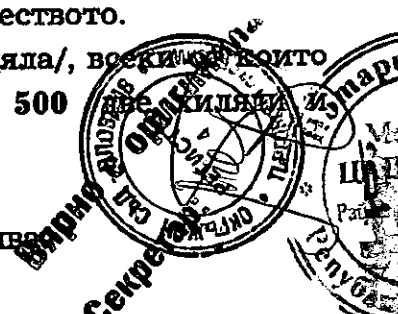
5.2. Уставният капитал на дружеството е разделен на 100 /сто/ равни дяла, всеки от които да бъде на стойност 50 /петдесет/ лева, разпределен между съдружниците както следва:

за **СИМЕОН ДИМИТРОВ ГЕНКОВ** с ЕГН 5709074647 – 33 дяла /тридесет и три дяла/, всеки от които на стойност 50 /петдесет/ лева, на обща стойност 1 650 /хиляда шестстотин и петдесет/ лева – 33 % от капитала на Дружеството.

за **ИВАНКА ВЕЛИКОВА ЙОТОВА** – 17 дяла /седемнадесет дяла/, всеки от които на стойност 50 /петдесет/ лева, на обща стойност 850 /осемстотин и петдесет/ лева – 17 % от капитала на Дружеството.

за **ЛОДОВИКО ДЖАНИНИ** – 50 дяла /петдесет дяла/, всеки от които на стойност 50 /петдесет/ лева, на обща стойност 2 500 петстотин/ лева – 50 % от капитала на Дружеството.

5.3. Дружествен дял може да се прехвърля и наследява



Прехвърлянето на дружествен дял от съдружник на съдружник се извършва свободно, а от съдружник на трето лице, съгласно изискванията за приемането на нов съдружник.

Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с договор с нотариално заверени подписи.

VI. СРОКОВЕ

6.1. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му, а дружеството започва да функционира като дружество с ограничена отговорност от датата на вписването му в Търговския регистър на съда.

6.2. Дружеството ще бъде с безсрочно действие.

VII. ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

7.1. Органи на дружеството са:

- Общото събрание на съдружниците
- Управителя

VIII. ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

8.1. ОСС е върховен орган на фирмата и се състои от всички съдружници.

8.2. Всеки съдружник има толкова гласа, колкото са дяловете му в капитала на дружеството.

8.3. ОСС има следните функции:

А. Изменя и допълва дружествения договор;

Б. Приема и изключва съдружници;

В. Приема годишна програма, годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане и разходване;

Г. Взема решения за намаляване или увеличаване на капитала, за създаване на фондове на дружеството и за размера на отчисленията по тях, както и решения за прехвърляне на дялове от капитала;

Д. Взема решения за предоставяне на кредити;

Е. Избира и освобождава управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

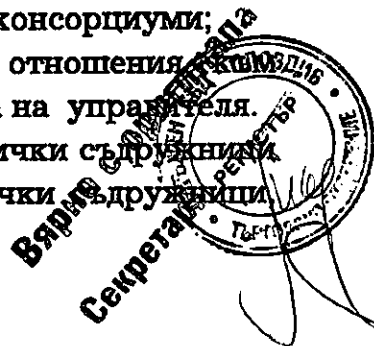
Ж. Взема решения за допълнителни парични вноски и определя възнаграждението на съдружниците, участващи с личен труд в дейността на дружеството;

З. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещи права върху тях;

И. Взема решения за откриване и закриване на клонове и представителства и участия в други дружества, холдинги и консорциуми;

Й. Взема решения по всички въпроси, имащи отношения към дейността на дружеството и които не са от компетентността на управителя.

8.4. Съвещанието е редовно, ако са били поканени всички съдружници, ако са присъствали или са представени поне 3/4 от всички съдружници притежаващи дялове.



Всички решения се вземат с мнозинство 100 % от представения на събранието капитал, освен в случаите когато ТЗ предвижда абсолютно мнозинство /100 %/ от всички съдружници в дружеството.

8.5. При отсъствие на съдружник същия може да бъде замества от писмено упълномощен с нотариално пълномощно негов представител.

8.6. Гласуването е явно.

Гласува се "ЗА" или "ПРОТИВ" дадено предложение без възможност на "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ".

8.7. Заседанията на ОСС се провеждат най-малко веднъж на 3 /три/ месеца.

Извънредни съвещания могат да се провеждат и по искане на всеки съдружник.

Свикването на съвещанието е задължение на управителя, като известяването се извършва писмено или срещу подпис - поне 3 /три/ денонопия преди датата на съвещанието.

Известието следва да съдържа мястото, датата и часа на съвещанието, както и въпросите от дневния ред.

Когато датата и часът на съвещанието са били определени на предходно съвещание, съдружниците се смятат за редовно известени, ако са присъствували на това съвещание.

При бездействието на Управителя се прилага чл. 138 от Търговския закон.

8.8. Решенията на ОСС могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдружници преподпишат изготвеното проекто-решение.

8.9. Всички решения се протоколират и подписват от съдружниците, след което се съхраняват в архива на фирмата.

Решенията са задължителни за всички съдружници.

IX. УПРАВИТЕЛ

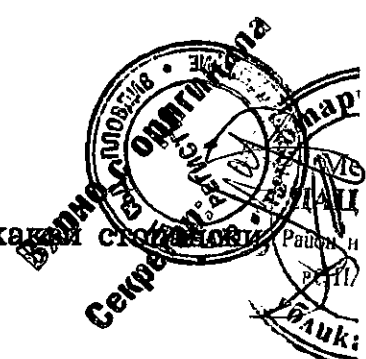
9.1. Управителят на дружеството се избира от ОСС. Управителят е с мандат 7/седем/ години. След изтичането на този срок, Управителят може да се преназначава за нови мандати от по 7 /седем/ години.

9.2. Управителят може да бъде освободен от ОСС преди изтичането на мандата при следните обстоятелства:

- А. Не се справя със задълженията си;
- Б. С действията си нарушава нормативни разпоредби или решения на ОСС;
- В. С действията си злоупотребява интересите на дружеството или уронва доброто му име.

9.3. Функциите на Управителя са следните:

- А. Организира изпълнението на решенията на ОСС;
- Б. Свиква ОСС на заседание;
- В. Изпълнява представителни функции;
- Г. Сключва без предварително съгласие на ОСС всякакви стопански, граждански и трудови договори.



Д. Координира дейността на лицата, работещи в дружеството и контролира работещите по трудови договори;

Е. Контролира спазването на законността;

Ж. Взема оперативни решения относно дейността на дружеството;

З. Организира стопанисването и опазването имуществото на дружеството;

И. Отговаря за изготвянето годишния отчет и баланса на дружеството и ги внасят за утвърждаване от ОСС;

Й. Води дела срещу трети лица и институции;

К. Упражнява права, делегирани му от ОСС;

Л. Упражнява други права, предоставени му от нормативните актове;

М. Взема решения, когато ОСС не може да заседава.

9.4. Управителят се отчита за дейността си пред ОСС най- малко веднъж на годишно.

9.5. Управителят може да делегира някои от правата си на други лица, работещи във фирмата, независимо от това дали са съдружници или не, без това да го освобождава от отговорност.

9.6. Дружеството се управлява и представлява от управители.

За Управители на "ИТАЛИ-БУЛ СИМ" ООД бяха избрани:

СИМЕОН ДИМИТРОВ ГЕНКОВ с ЕГН 5709074647,

притежаващ ЛК, № 142730790, изд. на 11.09.2000 г. от МВР-Пловдив

от село Първенец, Пловдивска област, ул. "Св.Св.Кирил и Методий" №54

и **ИВАНКА ВЕЛИКОВА ЙОТОВА** с ЕГН 4706284993

притежаваща ЛК, № 141412363, изд. на 06.06.2000 г. от МВР - Пловдив

от град Пловдив, ул. "Крайречна" № 24, ет.4, ап.14

които ще представляват Дружеството, пред трети физически или юридически лица, двамата заедно и всеки от тях по отделно, при спазване условията на Дружествения договор.

Х. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

10.1. Във всички контакти с физически и юридически лица и учреждения Дружеството се представлява от управителите или лицата, упълномощени от тях по надлежния ред.

10.2. Отношенията на дружеството с физически и юридически лица се уреждат на базата на сключени договори.

Отношенията с държавни институции и учреждения се осъществяват по реда, предвиден в съответните нормативни актове.

10.3. Деловите отношения между Дружеството и отделните съдружници се уреждат също на база на сключени договори.

ХІ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

11.1. Съдружниците имат следните права:

А. Да участвуват с решаващ глас в ОСС.

Б. Да участвуват в разпределението на печалбата;

Варно
Секретар

В. Да се информират за дейността на дружеството, включително чрез извършване на проверки по всяко време върху дейността и документацията;

Г. Да получават ликвидационно дял при прекратяване на фирмата;

Д. Да бъдат избирани за управител;

Е. Да участвуват в дружеството с личен труд и да получават трудов възнаграждения за участието си.

11.2. Съдружниците имат следните задължения:

А. Да съдействуват на дружеството за осъществяване на дейността му;

Б. Да изпълняват решенията на ОСС, отнасящи се до Дружеството;

В. Да участвуват в органите на управление;

Г. Да спазват клаузите на настоящия договор и да направят дяловите си вноски.

Д. Да пазят доброто име и имуществото на Дружеството;

Е. Да спазват нормативните актове;

Ж. Да не допускат и не предприемат действия, които пряко или косвено да водят до щета или пропуснати ползи за Дружеството.

З. Да опазват производствените и търговски тайни на Дружеството.

XII. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ДОХОДИТЕ

12.1. Съдружниците, които са ангажирани на работа в дружеството под каквато и да е форма /трудов, граждански или менажерски договор/ получават за труда си възнаграждение или заплата, които се определя по размер от ОСС и не се включват в печалбата подлежаща на разпределение на база дяловото участие.

12.2. Чистата печалба на Дружеството се определя след изтичането на съответната финансова година по реда, установен с нормативните актове след приспадането на разходи, данъци и др. и се разпределя в срок до 20 /двадесет/ дни от определянето ѝ.

12.3. По решение на ОСС част от печалбата може да се заделя в различни фондове на дружеството.

12.4. Ако Дружеството приключи годината със загуби, начинът и редът за тяхното покриване се определя от ОСС.

XIII. ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

13.1. Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на дяловите си вноски.

13.2. Фондовете, които фирмата ще образува и размера на отчисленията за тях се определят от ОСС.

13.3. Съдружниците могат поотделно или заедно да финансират /кредитират/ дружеството на база сключени договори със същото, в които ще се посочват конкретните суми, лихвите и сроковете на връщане.

XIV. ВКЛЮЧВАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

14.1. Нови съдружници могат да бъдат приемани при следните



А. Съгласие на всички учредители;

Б. Да приемат дружествения договор чрез писмена декларация и преподписването му;

В. Внасяне на определените дялови вноски;

Г. Отразяване на встъпването на новия съдружник в съдебните регистри;

Желаещия да стане съдружник във фирмата следва да подаде писмена молба, в която да има предложение каква дялова вноска по размер и вид може да направи.

14.2. Управителят получил молбата е длъжен да докладва постъпването на същата и да включи разглеждането на въпроса за приемането на новия член в дневния ред на най-близкото предстоящо съвещание на ОСС.

Приемането на новия съдружник става с единодушие.

XV. НАПУСКАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

15.1. Прекратяването на участие на съдружник в Дружеството се извършва в следните случаи:

А. При прекратяване на Дружеството с ликвидация, поради изтичане на договорения срок или поради други причини;

Б. При изключване;

Настоящият текст се прилага ако съдружниците са повече от двама.

В. При доброволно напускане. Напускането става с 3 /три/ месечно предизвестие.

По решение на ОСС този срок може да бъде съкратен.

15.2. Съдружник може да бъде изключен, при условие, че съдружниците са повече от двама и по следните причини:

А. Не изпълнява задълженията си по договори и решенията на ОСС;

Б. Действува против интересите на Дружеството.

15.3. Изключването на съдружник се извършва при спазване правилата за работа на ОСС;

15.4. Напусналият или изключен съдружник получава дела си от капитала /уставния фонд/ както и пропорционална част от имуществото на дружеството извън уставния фонд, което е резултат на капитализирана печалба.

Делът може да бъде изплатен в пари или вещи по решение на ОСС.

15.5. Напусналият или изключен съдружник има право на част от печалбата, реализирана преди неговото напускане или изключване.

15.6. Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводния баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването и съобразяване с предходния член.

XVI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

16.1. Прекратяването на фирмата се извършва в следните случаи:

А. По решение на ОСС, взето с абсолютно мнозинство;

Вярно
Секретар

Б. Чрез вливане в друго дружеството или при сливане с такова.

В. При обявяване в несъстоятелност;

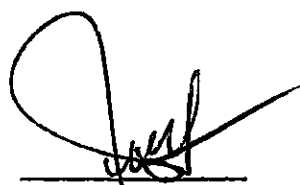
Г. В други случаи, предвидени от закона.

16.2. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда, предвиден в Търговския закон.

XVII. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

17.1. Всички спорове между съдружниците се уреждат по пътя на преговорите, а ако те не дадат резултат - по съдебен ред, според Българското законодателство.

17.2. За всички случаи, неуредени с настоящия договор се прилагат разпоредбите на действащите в Република България нормативни актове.

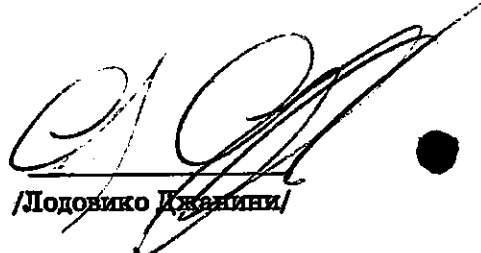


/ Симеон Генков /

СЪДРУЖНИЦИ:



/ Иванка Йотова /



/ Лудовико Джанини /

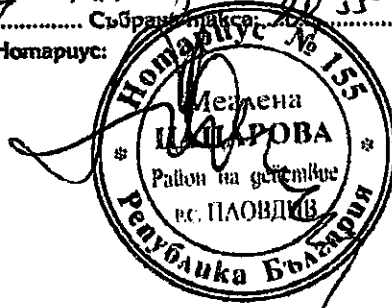
На основание член 478 от ГПК назначавам за заклет преводач **ШЕНИ КЕВОРК ЧАМУРДЖИЯН**, ЕГН 7112195878, притежаваща Клетвена декларация № 6210 П от 03.06.1998г. на Нотариус при ПРС, който е предупреден за отговорността по член 313 от НК.

ЗАКЛЕТ ПРЕВОДАЧ:



На 20.02.2004 г. Мевлена Цацарова нотариус в района на Пловдивски районен съд рег. № 155 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
Симеон Генков
Иванка Йотова
Лудовико Джанини
Шени Кеворк Чамурджиян - преводач
с местожителство гр. Пловдив
Рег. № 867 Събран на № 20 в.

Нотариус:



Вярно с оригинала:
Окръжен съд:
Секретар:

Възниква дружество
г. 2004
с. 12/04г
с. 12/04г

