AIR VEGA [GERMANY]

ЕЪР ВЕГА ГЕРМАНИЯ ООД

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА за 2017 година

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2017 година

София,
м. Юни 2018 година

РСМ БГ ЕООД
Хан Омуртаг 8,
1124 София,
България
T: +359 2 987 55 22
F: +359 2 987 64 46
www.rsmbg.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния собственик на

ЕЪР ВЕГА ГЕРМАНИЯ ЕООД

гр. София

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на ЕЪР ВЕГА ГЕРМАНИЯ („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2017 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, включващи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г., неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и българското законодателство.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“.Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит, приложим в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM BG EOOD is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (продължение)

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено. Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и българското законодателство, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване на способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС и Закона за независимия финансов одит, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (продължение)

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол;
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството;
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството;
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие;
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (продължение)

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

(а) информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
(б) докладът за дейността е изготвен в съответствие с приложимите законови изисквания; и
(в) в резултат на придобитото познаване и разбиране на дейността на Дружеството и средата, в която то функционира, не сме установили случаи на съществено невярно представяне в доклада за дейността.

д-р Мариана Михайлова
Управител
РСМ БГ ЕООД
Одиторско дружество

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 173 РСМ БГ ЕООД

д-р Мариана Михайлова
Регистриран одитор, отговорен за одита

27 юни 2018 г.
Гр. София, ул. Хан Омуртаг 8, България

ЕЪР ВЕГА ГЕРМАНИЯ ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА И ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД за 2017 година

Продължаващи дейности	**Приложение**	**2017 г.** *хил. лв.*	**2016 г.** *хил. лв.*
Нетни приходи от продажби	**1.1**	**11**	**-**
Приходи от услуги		11	-
Общо приходи от продължаващи дейности		**11**	**-**
Разходи по икономически елементи		**(110)**	**(27)**
Разходи за използвани суровини, материали и консумативи	1.2	(1)	-
Разходи за външни услуги	1.3	(54)	(20)
Разходи за амортизации	1.4	(21)	-
Разходи за персонала	1.5	(33)	(7)
Други разходи	1.6	(1)	-
Финансови разходи	**1.7**	**(2)**	**(2)**
Общо разходи от продължаващи дейности без разходи за данъци		**(112)**	**(29)**
Печалба/загуба от оперативната дейност		**(101)**	**(29)**
Печалба/загуба от продължаващи дейности преди разходи за данъци		**(101)**	**(29)**
Разходи за данъци от продължаващи дейности		-	-
Печалба/загуба за периода от продълж. дейности		**(101)**	**(29)**
Печалба/загуба за периода		**(101)**	**(29)**
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА		**(101)**	**(29)**

Приложенията към финансовия отчет от стр.12 до стр.47 представляват неразделна част от него.

Управител: _____
Петър Георгиев Ценков

„ЕЪР ВЕГА ГЕРМАНИЯ" ЕООД * СОФИЯ * AIR VEGA GERMANY Ltd. Sofia, Bulgaria

Съставил: _____
Паолина Тодорова Христова

Самоков, 20 Юни 2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 27.06.2018 г.:

д-р Мариана Михайлова
Управител
РСМ БГ ЕООД
Одиторско дружество

Одиторско дружество София Рег. № 173 РСМ БГ ЕООД

д-р Мариана Михайлова
Регистриран одитор, отговорен за одита

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ за 2017 година

	Приложение	2017 г.	2016 г.
АКТИВ		*хил. лв.*	*хил. лв.*
Нетекущи активи			
Имоти, съоръжения, машини и оборудване	2.1	2 167	499
Общо нетекущи активи		**2 167**	**499**
Текущи активи			
Текущи търговски и други вземания	2.2	3	-
Данъчни вземания	2.3	69	9
Парични средства	2.4	22	90
Общо текущи активи		**94**	**99**
ОБЩО АКТИВИ		**2 261**	**598**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ и ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал	***2.5***	***515***	***515***
Регистриран капитал		515	515
Финансов резултат	***2.6***	***(130)***	***(29)***
Неразпределени печалби/непокрити загуби		(29)	-
Печалба/загуба за годината		(101)	(29)
Общо собствен капитал		**385**	**486**
Нетекущи пасиви			
Други нетекущи финансови пасиви	2.7	1 862	50
Общо нетекущи пасиви		**1 862**	**50**
Текущи пасиви			
Текущи търговски и други задължения	2.8	10	57
Текущи задължения към персонала	2.9	4	-
Други текущи финансови пасиви	2.10	-	5
Общо текущи пасиви		**14**	**62**
Общо пасиви		**1 876**	**112**
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		**2 261**	**598**

Приложенията към финансовия отчет от стр.12 до стр.47 представляват неразделна част от него.

Управител: _____
Петър Георгиев Ценков

ЕЪР ВЕГА ГЕРМАНИЯ ЕООД AIR VEGA GERMANY Ltd. Sofia, Bulgaria София

Съставил: _____
Паолина Тодорова Христова

Самоков, 20 Юни 2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 27.06.2018 г.:

д-р Мариана Михайлова
Управител
РСМ БГ ЕООД
Одиторско дружество

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 173 РСМ БГ ЕООД

д-р Мариана Михайлова
Регистриран одитор, отговорен за одита

ЕЪР ВЕГА ГЕРМАНИЯ ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ към 31.12.2017 г.

	Основен капитал	*Резерви*	*Натупани печалби/ загуби*	*Общо собствен капитал*
	хил. лв.	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*
Баланс към 01.01.2016 г.	**-**	**-**	**-**	**-**
Промени в собствения капитал за 2016 г.				
Емисия на собствен капитал	515	-	-	515
Сделки със собствениците	***515***	**-**	**-**	***515***
Печалба/(загуба) за периода	**-**	**-**	***(29)***	***(29)***
Общ всеобхватен доход за периода	**-**	**-**	**(29)**	**(29)**
Баланс към 31.12.2016 г.	**515**	**-**	**(29)**	**486**
Промени в собствения капитал за 2017 г.				
Печалба/(загуба) за периода	**-**	**-**	***(101)***	***(101)***
Общ всеобхватен доход за периода	**-**	**-**	**(101)**	**(101)**
Баланс към 31.12.2017 г.	**515**	**-**	**(130)**	**385**

Приложенията към финансовия отчет от стр.12 до стр.47 представляват неразделна част от него.

Управител: _____
Петър Георгиев Ценков

ЕЪР ВЕГА ГЕРМАНИЯ ЕООД * СОФИЯ *

Съставил: _____
Паолина Тодорова Христова

Самоков, 20 Юни 2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 27.06.2018 г.:

д-р Мариана Михайлова
Управител
РСМ БГ ЕООД
Одиторско дружество

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 173 РСМ БГ ЕООД

д-р Мариана Михайлова
Регистриран одитор, отговорен за одита

ЕЪР ВЕГА ГЕРМАНИЯ ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ, косвен метод за 2017 г.

	2017 г. *хил. лв.*	2016 г. *хил. лв.*
Парични потоци от оперативна дейност		
Печалба/загуба от продължаващи дейности преди разходи за данъци	**(101)**	**(29)**
Корекции за:	**21**	**1**
амортизация	*21*	-
разходи за лихви	-	*1*
(Увеличение)/намаление на търговски и други вземания	(3)	-
(Увеличение)/намаление на текущи данъчни активи	(60)	(9)
Увеличение/(намаление) на търговски и други задължения	(43)	57
Парични средства, генерирани от оперативна дейност	**(186)**	**20**
Платени лихви	(1)	-
Нетни парични потоци от оперативна дейност	**(187)**	**20**
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на имоти, машини, съоръжения и оборудване	(1 689)	(499)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	**(1 689)**	**(499)**
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от емитирането на капитал или други резерви	-	515
Потсъпления от допълнителни парични вноски	1 813	-
Постъпления по получени заеми	-	54
Плащания по получени заеми	(5)	-
Нетни парични потоци от финансовата дейност	**1 808**	**569**
Нетно увеличиние (намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти преди ефекта от промените в обменните курсове	**(68)**	**90**
Нетно увеличиние (намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти	**(68)**	**90**
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	**90**	**-**
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	**22**	**90**

Приложенията към финансовия отчет от стр.12 до стр.47 представляват неразделна част от него.

Управител: _____
Петър Георгиев Ценков

Самоков, 20 Юни 2018 г.

Съставил: _____
Паолина Тодорова Христова

Заверил съгласно одиторски доклад от 27.06.2018 г.:

д-р Мариана Михайлова
Управител
РСМ БГ ЕООД
Одиторско дружество

д-р Мариана Михайлова
Регистриран одитор, отговорен за одита

СЪДЪРЖАНИЕ

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА **6**

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ **12**

I. *ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ* *12*

II. БАЗА НА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ И ПРИЛОЖЕНИ СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ *12*

ИЗЯВЛЕНИЕ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ 13

ПРИЛОЖЕНИ СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ 16

III. БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ *36*

1. Отчет за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход **36**

2. Отчет за финансовото състояние **38**

IV. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ *41*

1. Свързани лица и сделки със свързани лица 41

2. Цели и политика за управление на финансовия риск 42

3. Управление на капитала 46

4. Събития след края на отчетения период 47

5. Принцип-предложение за действащо предприятие – финансово състояние 47

6. Одобрение на годишния финансов отчет 47

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2017 г.

ПРИЕТ С ПРОТОКОЛ ОТ 20.06.2018 г. НА ПРЕДСТАВЛЯВАЩИТЕ

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ ПО ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Ръководството предоставя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2017 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз. Този финансов отчет е одитиран от РСМ БГ ЕООД, одиторско дружество.

Описание на дейността

Ер Вега Германия ЕООД, гр.София е учредено и вписано като еднолично дружество с ограничена отговорност през 2016г. Дружеството е учредено като безсрочно.

Ер Вега Германия ЕООД е учредено в Република България, със седалище в гр.София и адрес на управление бул.Г.М.Димитров № 75.

Административната и търговската дейност на Ер Вега Германия ЕООД е локализирана на следния адрес: гр.София, бул.Брюксел № 1.

Дружеството има регистриран клон в Германия със следното наименование и адрес по регистрация:

Air Vega Germany Eood, Zweigniederlassung Leipzig, Deutschland

24, Wadstrase, 04105 Leipzig, Deutschland

Дружеството е учредено с основна дейност покупка на недвижими имоти с цел промишлено и гражданско строителство, покупко-продажба и отдаване под наем на недвижими имоти, хотелиерска и ресторантьорска дейност в страната и в чужбина.

Финансовият резултат на Дружеството за 2017 г., след данъци, е загуба в размер на 101 хил. лв. Данъчното облагане на Дружеството се извършва съгласно изискванията на местното законодателство, за дейността в България, а за дейността на регистрирания клон в Германия се прилагат разпоредните на Немското законодателство.

Структура на основния капитал

Съдружник	*Брой дялове*	*Дялово участие*	*Номинална стойност (хил. лв.)*
Карго Ер ООД	5 150	100 %	515
Общо:	**5 150**	**100 %**	**515**

Към 31 декември 2017 г. дружеството не притежава участия в дъщерни и асоциирани предприятия.

Управление

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2017 г., Ер Вега Германия ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност.
Управител на Дружеството е Петър Георгиев Ценков.

Човешки ресурси

Дейността на дружеството през 2017 г. се осъществява от управителя и двама служители наети на трудов договор, занимаващи се основно с административната дейност.

За реализирането на инвестиционните проекти управлението възнамерява основно да ползва външни изпълнители и да не наема персонал директно ангажиран в основната дейност.

Начислените разходи за персонала за 2017 г. включват средства за работна заплата и други разходи свързани с персонала в размер на 27 хил. лв. (7 хил. лв. за 2016 г.) и средства за осигуровки в размер на 6 хил. лв.

Анализ на продажби и структура на разходите

Дружеството е учредено през отчетната 2016 г. и няма отчетени приходи за този период. През 2017 г. приходите са единствено от наеми на имущество в размер на 11 хил. лв. Основните приходи се очакват в бъдещи финансови периоди, тъй като в момента дружеството е в процес на първоначални инвестиции.

Разходите за дейност са в размер на 110 хил. лв. и са свързани основно с разходи за ремонт и поддръжка на новопридобити активи – 54 хил. лв., следвани от разходите за персонала 33 хил. лв., разходите за амортизация - 21 хил. лв., разходи за материали и други по 1 хил. лв. Разходите през 2016 г. от 27 хил. лв. са основно по учредяването и на дружеството и клона в Германия.

През 2017 г. финансовите разходи са в размер на 2 хил. лв. – основно от банкови такси и трансфери.

Инвестиционни проекти

Основните инвестиционни проекти на Дружеството са свързани с покупката недвижими имоти в страната и чужбина с цел строителство и развиване на хотелиерска и ресторантьорска дейност в страната и чужбина.
Към 31.12.2017 г. Дружеството разполага с дълготрайни материални активи от следните групи:

1) Земи – 646 хил. лв.
2) Сгради – 1 171 хил. лв.

Придобит и въведени в експлоатация през 2017 г. година е имот (земя и сграда) в Германия на обща стойност 1 316 хил. лв. Основното предназначение към момента е отдаване под наем на ваканционни апартаменти на хотелски принцип.

Другия инвестиционен обект отново в Германия е в процес на проектиране. Към края на 2017 г. натрупаните разходите по този проект са в размер на 371 хил. лв. Земята върху която ще се реализира обекта към края на отчетния период е на стойност 436 хил. лв.

Дружеството не разполата с нематериални дълготрайни активи.

Изследователска и развойна дейност

През отчетната 2017 г. изследователска и развойна дейност в Дружеството няма.

Преглед на дейността

Резултати за текущия период

През 2017 г. предприятието генерира отрицателен финансов резултат от 101 хил. лв. (при 29 хил. лв. за 2016 г.). Ръководството приема загубата за нормална с оглед на факта, че дружеството тепърва започва да инвестира и очакваните приходи са в дългосрочен план.

Финансов отчет и анализ

Капиталова структура

Собственият капитал на Дружеството към 31.12.2017 г. е 385 хил. лв., спрямо капитала към 31.12.2016 г. от 486 хил. лв. Разликата се формира от отрицателния финансов резултат за 2017 г. в размер на 101 хил. лв.

Анализ на съотношението собствен/привлечен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството е 515 хил. лв. и заедно с финансовият резултат Дружеството формира собствен капитал в размер на 385 хил. лв. в края на 2017 г.

Привлеченият капитал се състои от задължение по допълнително парични средства предоставени от едноличния собственик на капитала в размер на 1 862 хил. лв. и задължения към участници в размер на 14 хил. лв.

Основните икономически показатели, характеризиращи дейността на Дружеството са:

Коефициенти	**2017г.** *коеф.*	**2016г.** *коеф.*	**Разлика** *коеф.*	**Разлика** *%*
Рентабилност				
На собствения капитал	-0.26	-0.06	-0.20	333%
На активите	-0.04	-0.05	0.01	-20%
На пасивите	-0.05	-0.26	0.21	-81%
На приходите от продажби	-9.18	-	-	-
Ефективност				
На разходите	-0.10	-	-	-
На приходите	-10.18	-	-	-
Ликвидност				
Обща ликвидност	6.71	1.60	5.11	319%
Бърза ликвидност	6.71	1.60	5.11	319%
Незабавна ликвидност	1.57	1.45	0.12	8%
Абсолютна ликвидност	1.57	1.45	0.12	8%
Финансова автономност				
Финансова автономност	0.21	4.34	-4.13	-95%
Задлъжнялост	4.87	0.23	4.64	-

Фактори, оказващи въздействие върху финансовото състояние на дружеството

Към края на 2017 г. дружеството реално не реализира приходи от дейността си и на този етап няма база за анализ на фактори, които да влият на финансовото му състояние.

Стопански цели за 2018 година

Ръководството си е поставило следните основни цели, които да бъдат постигнати през 2018 г.:

ръководството предвижда развитието на основната дейност на Дружеството в краткосрочен план, да бъде свързано с покупката на недвижими имоти в страната и чужбина и стартиране на стоителството на набелязаните обекти.

Икономическо развитие

Ръководството ще продължи да насочва усилията си към максимално гъвкавост при планиране на търговската дейност и висока икономическа ефективност. Ръководството вярва, че взема всички необходими мерки за поддържане стабилността и развитие на бизнеса

Предвиждано развитие на Дружеството

Ръководството не предвижда промени в развитието на основната дейност на Дружеството в краткосрочен план.

Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет

Не са настъпили събития след датата на изготвяне на финансовия отчет, които биха рефлектирали върху резултата на Дружеството за отчетения период.

Управление на капиталовия риск

Основната цел на управлението на капитала на Дружеството е да се гарантира, че ще поддържа стабилен кредитен рейтинг и подходящи капиталови съотношения, за да поддържа бизнеса и да продължи като действащо дружество. Политиката на ръководството е да се поддържа стабилна капиталова база, така че да се съхрани доверието на собствениците, и на пазара като цяло, и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще.

Показатели	**2017 г.**	**2016 г.**
	хил. лв.	*хил. лв.*
Общо дългов капитал, т.ч.:	**1 876**	**112**
Задължения към свързани предприятия	1 864	106
Всичко останали пасиви	12	6
Намален с паричните средства и парични еквиваленти	**(22)**	**(90)**
Нетен дългов капитал	**1 854**	**22**
Общо собствен капитал	385	486
Общо собствен капитал и пасиви	**2 239**	**508**
Коефициент на задлъжнялост	**0.828**	**0.043**

Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните финансови рискове:

кредитен риск;
ликвиден риск;
пазарен риск;
оперативен риск.

В настоящия доклад е оповестена информация относно експозицията на Дружеството спрямо всеки от горепосочените рискове, целите, политиките и процеси в Дружеството по оценяване и управление на риска, и управление на капитала. Допълнителни количествени оповестявания са включени в бележките към финансовия отчет.

Основни положения за управление на риска

Политиките за управление на риска в Дружеството са установени с цел да идентифицират и анализират рискове, влияещи върху Дружеството, да установяват граници за поемане на рискове по отделни видове, дефинират правила за контрол върху рисковете и спазване на установени граници. Политиките и системните по управление на рисковете подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения на пазара и дейността на Дружеството.

Дружеството, чрез обучение и прилагане на установените стандарти и процедури за управление, цели да развие дисциплина и конструктивна контролна среда, където всички служители разбират своята роля и задължения.

Кредитен риск

Кредитният риск е рискът, че контрагентът няма да изпълни задълженията си по даден финансов инструмент или договор, което води до финансова загуба. Дружеството е изложено на кредитен риск от своите оперативни дейности (главно за търговки вземания), както и от дейностите си по финансиране, включително валутни сделки и други финансови инструменти.

Вземания от клиенти

Експозицията към кредитен риск зависи от индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Демографската структура на клиентите и риска от не плащане в индустрията или в страната, в която те оперират, влияят в по-малка степен на кредитния риск. Експозицията на дружеството във връзка с несъбираеми вземания е несъществена. Кредитната политика на Дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните условия на доставка и плащания.

Инвестиции

Дружеството не прави инвестиции в ликвидни дългове и корпоративни ценни книжа с оглед на това да лимитира експозицията си по кредитен риск.

Гаранции

Дружеството не прави инвестиции в ликвидни дългови и корпоративни ценни книжа с оглед на това да лимитира експозицията си по кредитен риск.

Ликвиден риск

Ликвиден риск възниква при положение, че дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството.

Дружеството следи риска от недостиг на средства, с помощта на инструменти за планиране на ликвидността. Целта на Дружеството е да поддържа баланс между срочност на привлечения ресурс и гъвкавост, чрез използването на банкови овърдрафти и банкови заеми, финансов лизинг и наемане на договори за покупка. Дружеството няма просрочени задължения.

Дружеството прави финансово планиране чрез задълбочен анализ на структурата и динамиката на активите и пасивите, както и чрез прогнозиране на бъдещите входящи и изходящи парични потоци.

Пазарен риск

Пазарен риск е рискът, при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да управлява и контролира експозицията на пазарен риск в приемливи граници, като се оптимизира възвръщаемостта.

Дружеството управлява ценовия риск като използва за основа международни котировки за определяне цените на продаваните продукти и тези, които осъществяват корелация между цените на суровия петрол и реализираните продукти.

Лихвен риск

Дружеството управлява своя лихвен риск, като определя целево съотношение на заеми и плаваща към заеми с фиксирана лихва.

Оперативен риск

Оперативен риск е рискът от преки или косвени загуби, произтичащи от широк кръг причини, свързани с процесите, персонала, технологиите и инфраструктурата на Дружеството, както и от външни фактори, различни от кредити, пазарни и ликвидни рискове, като например тези, произтичащи от правни и регулаторни изисквания и общоприети стандарти на корпоративно поведение.

Оперативни рискове възникват от всички операции на Дружеството.

Целта на Дружеството е да се управлява оперативния риск, така че да се балансира между избягването на финансови загуби и увреждане на репутацията на Дружеството, и цялостната ефективност на разходите и да се избягват процедурите за контрол, които ограничават инициативата и творчеството.

Основната отговорност за разработване и прилагане на контроли за оперативния риск се възлага на висшето ръководство. Тази отговорност се подпомага от развитието на общи стандарти за Дружеството за управление на оперативния риск в следните области:

- изисквания за подходящо разпределение на задълженията, включително и независимо оторизиране на сделки;
- изисквания за равняване и мониторинг на сделките;
- съответствие с регулаторните и други правни изисквания;
- документация за контрол и процедури;
- изисквания за периодична оценка на оперативните рискове и адекватността на контролите и процедурите за справяне с идентифицираните рискове;
- изисквания за докладване на оперативни загуби и предложените коригиращи действия;
- развитие на аварийни планове;
- обучение и професионално развитие;
- етични и бизнес стандарти;
- намаляване на риска, включително застраховка, когато това е ефективно.

Дружеството не държи в портфейлите си от финансови инструменти експозиции в ДЦК на държави в затруднено финансово състояние.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2017 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото дружество.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите марки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Ръководството също потвърждава, че при изготвянето на настоящия доклад за дейността, е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на предприятието за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено.

ЕЪР ВЕГА ГЕРМАНИЯ ЕООД * София * AIR VEGA GERMANY Ltd. Sofia, Bulgaria

(Петър Георгиев Ценков)

Управител

Еър Вега Германия ЕООД

гр. София, 20.06.2018 г.

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Наименование на Дружеството: *ЕЪР ВЕГА ГЕРМАНИЯ ООД*

Управител: *Петър Георгиев Ценков*

Съставител: *Паолина Тодорова Христова*

Юрист: *адв. Иванка Ценкова*

Държава на регистрация на Дружеството: *Р. България*

Седалище и адрес на регистрация: *гр.София, бул.Г.М.Димитров № 75*

Финансовият отчет е индивидуален отчет на Дружеството.

Предмет на дейност и основна дейност/и на Дружеството*: покупка на недвижими имоти с цел промишлено и гражданско строителство, покупко-продажба и отдаване под наем на недвижими имоти, хотелиерска и ресторантьорска дейност в страната и в чужбина.*

Дата на финансовия отчет*:* 31.12.2017 г.

Текущ период: годината започваща на 01.01.2017 г. и завършваща на 31.12.2017 г.

Предходен период: годината започваща на 01.01.2016 г. и завършваща на 31.12.2016 г.

Дата на одобрение за публикуване: 20.06.2018 г.

Структура на капитала

Съдружник	***Брой дялове***	***Дялово участие***	***Номинална стойност (хил. лв.)***
Карго Ер ООД	5 150	100 %	515
Общо:	**5 150**	**100 %**	**515**

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ И ПРИЛОЖЕНИ СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство в националната валута на България – български лев.

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Точността на сумите, представени във финансовия отчет, е хиляди български лева.

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз. Финансовият отчет е изготвен и в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансова отчетност, публикувани от Международния съвет по счетоводни стандарти. Всички Международни стандарти за финансови отчети са публикувани от Международния съвет по счетоводни стандарти, в сила за периода на изготвяне на тези и финансови отчети, са приети от Европейския съюз чрез процедура за одобрение, установена от Комисията на Европейския съюз.

Финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие, което предполага, че Дружеството ще продължи дейността в обозримо бъдеще.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО, изисква употребата на счетоводни приблизителни оценки. Когато е прилагало счетоводната политика, ръководството се е основавало на собствената си преценка. Елементите на финансовите отчети, чието представяне включва по-висока степен на преценка или субективност, както и тези елементи, за които предположенията и оценките имат значително влияние върху финансовите отчети като цяло, са отделно оповестени в приложенията към тях.

При прилагане счетоводна политика със задна дата, при преизчисляване на статии (грешки) със задна дата или когато се прекласифицират статии във финансовите отчети, се представят три отчета за финансово състояние и два от всички други отчети, и свързаните с тях пояснителни приложения.

ИЗЯВЛЕНИЕ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО).

Приложими в Дружеството са следните Международни стандарти и практики:

Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО)

МСФО 7 *Финансови инструменти*: *оповестявания*.
МСФО 9 *Финансови инструменти: класификация и оценка.*
МСФО 13 *Оценяване по справедлива стойност.*

Международни счетоводни стандарти (МСС)

МСС 1 *Представяне на финансови отчети.*
МСС 2 *Материални запаси.*
МСС 7 *Отчет за паричните помощи.*
МСС 8 *Счетоводна политика, промени в приблизителните счетоводни оценки и грешки.*
МСС 10 *Събрания след датата на отчетения период.*
МСС 12 *Данъци върху дохода.*
МСС 16 *Имоти, машини и съоръжения.*
МСС 17 *Лизинги.*
МСС 18 *Приходи*.
МСС 19 *Доходи на наети лица.*
МСС 20 *Счетоводно отчитане на правителствени дарения и оповестяване на правителствена помощ.*
МСС 21 *Ефекти от промени във валутните курсове.*
МСС 23 *Разходи по заеми.*
МСС 24 *Оповестяване на свързани лица.*
МСС 26 *Счетоводство и отчитане на планове за пенсионни доходи.*
МСС 27 *Индивидуални финансови отчети.*
МСС 32 *Финансови инструменти: представяне.*

МСС 34 *Междинно финансово отчитане.*
МСС 36 *Обезценка на активи.*
МСС 37 *Провизии, условни задължения и условни активи.*
МСС 38 *Нематериални активи.*
МСС 39 *Финансови инструменти: признаване и оценяване.*

Разяснения

КРМСФО 1 *Промени в съществуващите задължения за извеждане от експлоатация, възстановяване и сходни задължения.*
КРМСФО 4 *Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг.*
КРМСФО 10 *Междинно финансово отчитане и обезценка.*
КРМСФО 13 *Програми за лоялност на клиентите.*
КРМСФО 14 *МСС 19 – Лимит на активи на план с дефинирани доходи, минимални изисквания за финансиране и взаимодействието между тях.*
КРМСФО 17 *Разпределение на немонетарни активи на собствениците.*
КРМСФО 18 *Прехвърляне на активи от клиенти.*
КРМСФО 19 *Погасяване на финансови задължения с капиталови инструменти.*
КРМСФО 21 *Други данъци и такси.*
ПКР 10 *Правителствена помощ – без специална връзка с оперативната дейност.*
ПКР 21 *Данъци върху дохода – възстановяване на преоценените неамортизируеми активи.*
ПКР 25 *Данъци върху дохода – промени в данъчния статут на едно предприятие или неговите акционери.*
ПКР 27 *Данъци върху дохода – промени в данъчния статут на едно предприятие или неговите акционери.*
ПКР 31 *Приход – бартерни сделки, включващи рекламни услуги.*
ПКР 32 *Нематериални активи – разходи за интернет страници.*

Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са влезли в сила от 1 януари 2017 г.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2017г.:

МСС 7 „Отчети за паричните потоци" (изменен) в сила от 1 януари 2017 г., приет от ЕС

Тези изменения изискват допълнително оповестяване, което ще позволи на ползвателите на финансови отчети да оценят промените в задължения, произтичащи от финансовата дейност. Дружеството категоризира тези промени като промени, произтичащи от парични потоци и непарични промени с допълнителни категории съгласно изискванията на МСС 7.

МСС 12 „Данъци върху дохода" (изменен) в сила от 1 януари 2017 г., приет от ЕС

Тези изменения са във връзка с признаването на отсрочени данъчни активи за неизползвани загуби и пояснява как да се отчитат счетоводно отсрочени данъчни активи относно дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност.

Годишни подобрения на МСФО 2014-2016 г.

- **МСФО 12 "Оповестяване на дялови участия в други предприятия"** – Пояснения относно обхвата на стандарта, в сила от 1 януари 2017 г., все още не е приет от ЕС

Изискванията за оповестяване се прилагат към дялови участия в други предприятия, които са класифицирани като държани за продажба с изключение на обобщената финансова информация;

Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2017 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Информация за тези стандарти и изменения, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството, е представена по-долу.

Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила. Нови стандарти, изменения и разяснения, които не са приети или представени по-долу, нямат съществен ефект върху финансовия отчет на Дружеството.

МСФО 2 „Плащане на базата на акции" (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 4 „Застрахователни договори" (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 9 „Финансови инструменти" в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 9 „Финансови инструменти" заменя МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване". Новият стандарт въвежда значителни промени в класификацията и оценяването на финансови активи и нов модел на очакваната кредитна загуба за обезценка на финансови активи. МСФО 9 включва и ново ръководство за отчитане на хеджирането.

Ръководството на Дружеството е идентифицирало следните области, които са с очакван ефект от прилагането на МСФО 9:

• класификацията и оценяването на финансовите активи на Дружеството следва да бъдат прегледани на базата на новите критерии, които взимат под внимание договорените парични потоци за активите и бизнес модела, по който те са управлявани. Ръководството държи повечето финансови активи, за да събира съответните парични потоци и оценява видовете парични потоци, за да класифицира правилно финансовите активи.

• обезценка на базата на очакваната загуба следва да бъде призната относно вземанията. Дружеството не очаква съществено ефект от първоначалното прилагане на модела на очакваната загуба.

Прилагането на МСФО 9 не би оказало съществен ефект върху дейността на Дружеството.

МСФО 9 „Финансови инструменти" (изменен) – Отчитане на хеджирането, в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС

МСФО 9 „Финансови инструменти" (изменен) – Предплащания с отрицателно компенсиране, в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети" и МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия" (изменени), датата на влизане в сила още не е определена, все още не са приети от ЕС

МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени" в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти" в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС

МСФО 15 заменя МСС 18 „Приходи", МСС 11 „Договори за строителство" и свързани с тях разяснения и въвежда нов модел за признаване на приходите на базата на контрол. Новият стандарт променя правилата за определяне дали приходите са признават към даден момент или през даден период от време и води до разширяване и подобряване на оповестяванията относно приходите. МСФО 15 е базирано на основен принцип, който изисква дружеството да признава приход по начин, който отразява прехвърлянето на стоки или предоставянето на услуги на клиентите и в размер, който

отразява очакваното възнаграждение, което дружеството ще получи в замяна на тези стоки или услуги. Дружеството не очаква съществено ефект от първоначалното прилагане на МСФО 15.

МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти" (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС

МСФО 16 „Лизинги" в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 17 „Застрахователни договори" в сила от 1 януари 2021 г., все още не е приет от ЕС.

МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия" (изменен) – Дългосрочни участия в асоциирани и съвместни предприятия в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС.

МСС 40 "Инвестиционни имоти" (изменен) – Трансфер на инвестиционни имоти в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС.

КРМСФО 22 "Сделки и авансови плащания в чуждестранна валута" в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС.

КРМСФО 23 "Несигурност относно отчитането на данък върху дохода" в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС.

Годишни подобрения на МСФО 2014-2016 г., в сила от 1 януари 2018 г., все още не са приети от ЕС

- **МСФО 1 "Прилагане за първи път на МСФО"**
- **МСС 28 "Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия".**

ПРИЛОЖЕНИ СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

Промени в счетоводната политика

Този годишен финансов отчет и изграден, спазвайки принципа на действащо предприятие, в съответствие с Международните Стандарти за Финансово Отчитане, издадени от Съвета за Международни Счетоводни Стандарти (СМСС) и всички разяснения издадени от Комитета за Разяснения на МСФО, в сила на и от 1 януари 2017 г. и които са приети от Комисията на европейския съюз.

Финансовият отчет е изграден на база конвенция за историческата цена, освен ако не е посочено друго в счетоводните политики по-долу (например някои финансови инструменти, които са оценени по справедлива стойност). Историческата цена се основава на справедливата стойност на престацията, дадена в замяна на активи.

Годишният финансов отчет включва отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчет за финансовото състояние, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци, както и пояснителни приложения. Приходи и разходи, с изключение на компоненти на друг всеобхватен доход, се признават в отчета за доходите. Друг всеобхватен доход се признава в отчета за всеобхватния доход и включва елементи на приходи и разходи (включително корекции от прекласификация), които не са признати в отчета за доходите, както изисква или както е разрешено от МЦФО. Корекции от прекласификация са сумите, прекласифицирани в печалба или загуба в отчета за доходите за текущия период, които са били признати в друг всеобхватен доход през текущия и предходни периоди. Транзакции със собствениците на Дружеството, в качеството им на собственици, се признават в отчета за промените в собствения капитал.

Дружеството избира да представи един отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход или да представи печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в два раздела. Разделите се представят заедно, като този за печалбата и загубата е първи, следван непосредствено от раздела за другия всеобхватен доход.

Дружеството избира да представи отчета си за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, като при класификацията използва метода „същност на разходите". Допълнителна информация за приходите и разходите, класифицирани по метода „разходи по функционално предназначение", е представена в пояснителните приложения.

Форматът на отчета за финансовото състояние е базиран на разграничението текущ/нетекущ.

Минимална сравнителна информация

С изключение на случаите, когато МСФО разрешават или изискват друго, дружеството представя сравнителна информация по отношение на предходен период за всички суми, отчетни във финансовите отчети за текущия период.

Дружеството предоставя два отчета за финансовото състояние, отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за паричните потоци и отчета за промените в собствения капитал и свързаните с тях пояснителни приложения.

Когато текстовата описателна информация, съдържаща се във финансовите отчети за предходния/предходните период(и), продължава да бъде актуална и за текущия период, се прави връзка с предходния, особено когато това е свързано с несигурност, приблизителни оценки, провизии или обезценки.

Оповестявания на обезценка в отчетите, публикувани през 2017 г.

При сегашната икономическа среда, оповестяванията, отнасящи се до обезценка, се характеризират с нарастващо значение. Поради това тези Пояснителни приложения към публикуваните през 2016 г. отчети на Дружеството, съдържат подробни оповестявания на обезценка, към следните раздели:

- Оповестявания по счетоводната политика;
- Оповестявания на съществени предположения;

Оповестявания за комплекта финансови отчети

Пълният комплект финансови отчети, включва следните компоненти:

- отчет за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход за периода;
- отчет за финансовото състояние към края на периода;
- отчет за промените в собствения капитал за периода;
- отчет за паричните потоци за периода;
- пояснителни приложения, представляващи обобщение на по-важните счетоводни политики и друга пояснителна информация, сравнителна информация по отношение на предходния период; и
- отчет за финансово състояние към началото на най-ранния сравнителен период, когато дружеството прилага счетоводна политика със задна дата или прави преизчисление със задна дата на статии в своите финансови отчети, или когато прекласифицира статии в своите финансови отчети.

Предоставят се с еднакво значение всички финансови отчети в пълен комплект от финансови отчети.

Изборът на ръководството е да представи един отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Ръководството е избрало да представи компонентите на другия всеобхватен доход преди свързаните данъчни ефекти. Данъка между компонентите е разпределен между тези, които биха могли впоследствие да бъдат прекласифицирани в раздела на печалбата или загубата, и тези, които няма да бъдат прекласифицирани в този раздел.

Допустимо алтернативно третиране

В определени случаи, МСФО позволява повече от едно възможно счетоводно третиране на определена сделка или събитие. Лицата, изготвящи финансовите отчети, трябва да изберат това третиране, което най-точно съответства на дейността на Дружеството.

Съгласно МСС 8, от Дружеството се изисква да подбере и да прилага своите счетоводни политики последователно за подобните сделки и/или за други събития и условия, освен когато даден МСФО конкретно изисква или позволява категоризация на позициите, за които могат да са подходящи различни политики. Когато даден МСФО изисква или позволява такава категоризация, за всяка една отделна категория се подбира и последователно се прилага най-подходящата счетоводна политика. Поради това, след като вече е избрано някое от алтернативните третирания, то се превръща в счетоводна политика и трябва да бъде последователно прилагано. Промени по счетоводната политика трябва да се извършват само когато това се изисква по силата на стандарт за тълкуване, или ако, в резултат на промяната, въпросните финансови отчети ще предоставят по-надежда и релевантна информация.

В настоящата публикация, когато МСФО дава възможност за избор, Дружеството възприема едно от възможните третирания, а именно това, което е най-подходящо за обстоятелствата, в които се намира. В коментара се описва коя е избраната политика, както и причините за този избор, и се представят накратко разликите в изискванията относно оповестяванията.

Финансов обзор от ръководството

В допълнение към финансовите отчети, много предприятия представят финансов обзор от ръководството. В МСФО няма изискване да се представя информация, макар че параграф 13 от МСС 1 съдържа кратко описание на това, което може да бъде включено в един годишен доклад. През декември 2012 г. съветът по международни счетоводни стандарти (СМСС) издаде МСФО Изложение на практиката – *Коментар на ръководството*, който очертава една широка, не обвързваща рамка за представянето на коментара на ръководството във връзка с финансовите отчети, изготвени в съответствие с МСФО. Ако Дружеството реши да следва указанията, съдържащи се в *Изложението за практиката*, то ръководството се насърчава да обясни степента, в която е било следвано *Изложението на практиката*. Изявлението за съответствие с *Изложението за практиката* се допуска само, ако въпросното *Изложение* е било следвано изцяло.

Съдържанието на Финансовия обзор от ръководството се определя от местни изисквания на пазара и от въпросите, които са специфични за дадена юрисдикция. Поради това, Дружеството не е представило финансов обзор от ръководството, а годишен доклад за дейността.

ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОД

Приходи от продажба на стоки

Приход от продажба на стоки се признава във финансовия отчет за всеобхватния доход на датата, на която стоките са доставени на клиента и правото на собственост е прехвърлено. Приход е справедливата стойност на получената или дължимата престация за стоките, нето от търговски отстъпки и данъци (т.е. данък добавена стойност) при продажбата.

Приходи от лихви

Приходи от лихви се признават пропорционално за периода по метода на ефективната лихва.

Приходи от възнаграждения за права

Приходите от финансови възнаграждения за права се признават съгласно съдържанието на съответното споразумение, на линейна база за периода на лицензираното споразумение. Възнагражденията за права, свързани с продажби се признават в печалба или загуба, когато продуктите са продадени от получателя на лицензa.

Приходи от дивиденти

Приход от дивиденти се признава, когато се установи правото са се получи дивидент.

Приходи от финансиране

Полученото финансиране се отчита като приход, когато има значителна сигурност, че Дружеството ще изпълни условията, при които то е отпуснато. Финансиране, получено за покриване на текущо възникнали разходи, се признава като приход в същия период, в който са възникнали разходите. Финансиране, получено за придобиване на нетекущи материални и нематериални активи се признава като приход от финансиране пропорционално на начислената за периода амортизация на активите, придобити с полученото финансиране.

РАЗХОДИ

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това ги отнася по функционално предназначение с цел формиране на размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходи за текущия период се извършва при начислявана на съответните им приходи.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или на предстоящото за плащане.

Общи и административни разходи

Тези разходна категория включва всички разходи от общ и административен характер..

Плащания по лизингови договори

Плащания по оперативен лизинг се признават в печалби и загуби на база линейния метод за периода на лизинговия договор. Получени допълнителни плащания се признават като неразделна част от общите лизингови разходи през периода на договора.

Минималните лизингови вноски по финансов лизинг се разпределят между финансови разходи и намаляване на неуредените задължения. Финансовите разходи се разпределят към всеки период за времето на лизинговия срок, така че да се постигне постоянен периодичен лихвен процент на остатъка от задължението.

Условните лизингови плащания се отчитат като се ревизират минималните лизингови плащания за остатъчния срок на лизинга, когато корекцията по лизинга е потвърдена.

Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи включват приходи от лихви по инвестирани средства (включително инвестиции на разположение за продажба), приходи от дивиденти, печалба от продажба на финансови активи на разположение за продажба, промени в справедливата стойност на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, печалба от операции в чуждестранна валута, признати като печалби и загуби. Приход от лихви се признава в момента на начисляването му по метода на ефективната лихва. Приход от дивиденти се признава на датата, на която е установено правото на Дружеството да получи плащането.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които Дружеството отчита и които са свързани с обичайната дейност. Принципът на начисление се отнася до финансовите разходи, така както се отнася до всички други компоненти на отчета за доходите. Те включват и всички обезценки на финансови активи.

Финансови разходи включват разходи за лихви по заеми, загуби от операции в чуждестранна валута, промени в справедливата стойност на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, обезценка на финансови активи и загуби от хеджирани инструменти, които се признават като печалба или загуба. Всички разходи по платими лихви по заеми се признават като печалба или загуба, като се използва метода на ефективния лихвен процент.

Разходи по заеми, които не могат да се отнесат пряко към придобиването, строителството или производството на отговарящ на условията актив, се признават в печалби и загуби, като се използва метода на ефективния лихвен процент.

Печалби и загуби от курсови разлики се представят на нетна база във финансовите отчети.

ПЕЧАЛБИ ИЛИ ЗАГУБИ ЗА ПЕРИОДА

Всички приходни и разходни статии, признати за периода, се включват в печалба или загуба, освен ако стандарт или разяснение от МСФО изискват друго. Печалба или загуба е общата сума на приходите минус разходите, като се изключват компонентите на друг всеобхватен доход.

ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

При първоначално признаване на имот, машина, съоръжение или оборудване се отчита по цена на придобиване, която включва покупната цена, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба от ръководството.

След първоначалното признаване на актив всяка машина и съоръжение, чиято справедлива стойност може да се оцени надеждно, се отчита по преоценена стойност, която е справедливата стойност на актива към датата на преоценката минус всички последвали натрупани амортизации, както и последвалите загуби от обезценка.

Когато балансовата сума на един актив се увеличава в резултат на преоценка, увеличението се признава в друг всеобхватен доход и се натрупа в собствен капитал в статията „Резерв от преоценки". Когато възстановява обратно намаление от преоценка на същия актив, което преди това е признато за печалба или загуба се признава за печалба или загуба. Когато балансовата стойност на един актив се намалява в резултат на преоценка, намалението се признава за печалба или загуба. Намалението обаче се признава в друг всеобхватен доход до степента на съществуващо кредитно салдо в резерва от преоценки по отношение на този актив. Намалението, признато в друг всеобхватен доход, намалява сумата, натрупана в собствен капитал с статията „Резерв от преоценки."

Амортизацията се изчислява така, че цената на актива, намалена с остатъчната му стойност, да се отпише за периода на полезния му икономически живот, както следва:

• Сгради	4% линеен метод
• Машини, Съоръжения и оборудване	от 10% до 30% линеен метод
• Компютърна техника	50% линеен метод
• Превозни средства, без автомобили	10% линеен метод
• Автомобили	25% линеен метод
• Други	от 10 до 25% линеен метод
• *Земята не се амортизира*	

Полезният живот, остатъчната стойност и метод на амортизация се преглежда, коригира, ако е необходимо, в края на всеки отчетен период.

Даден имот, машина, съоръжение или оборудване се отписва при продажба или когато активът окончателно бъде изваден от употреба и не се очакват никакви други икономически ползи от неговата продължаваща употреба. Печалбите или загубите, получени при бракуването или изваждането от употреба на имот, машина, съоръжение или оборудване, се определят, като разлика между приблизително изчислените нетни постъпления от продажбата и балансовата сума на актива и се признават в отчета за доходите.

Когато резервни части, резервно оборудване и сервизно оборудване отговарят на определението за имоти, машини и съоръжения, се признават в съответствие с описаните по-горе политики. В противен случай тези позиции се класифицират като материални запаси.

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като определен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди, свързани с употребата на този актив, и когато отчетната стойност може да бъде достоверно определена. Разходите за текущото обслужване на имоти, машини, съоръжения и оборудване се отчитат като текущи за периода.

Лизингови активи

Лизингите се класифицират като финансови лизинги, когато по същество се прехвърлят всички рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху даден актив на лизингополучателя. Всички останали лизинги се класифицират като оперативни лизинги.

Активите и пасивите, произтичащи от договора за финансов лизинг, първоначално се признават във финансовия отчет за финансовото състояние по тяхната справедлива стойност при започването на лизинга или ако е по-ниска – по настоящата стойност на минималните лизингови плащания.

След първоначалното признаване, прилаганата амортизационна политика е последователна с тази за притежаваните от дружеството активи, които се амортизират. В резултат признатите разходи за амортизация си изчисляват в съответствие с полезния живот на актива по ставката, определена за имоти, машини и съоръжения. Ако не съществува достатъчна степен на сигурност, че лизингополучателят ще придобие собствеността до края на срока на лизинговия договор, активът трябва да бъде изцяло амортизиран през по-краткия от двата срока – срока на лизинговия договор или полезния живот на актива.

Финансовият разход се разпределя по периоди за срока на лизинговия договор, така че да се получи постоянен лихвен процент за периодите по остатъчното салдо на задължението.

Лизинговите плащания по определен оперативен лизинг се признават като разход в отчета за доходите по линейния метод за целия срок на лизинговия договор.

Стимулите по договарянето на нов оперативен лизинг се кредитират в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход по линейния метод през целия срок на лизинговия договор.

Провизии се правят в отчета за финансовото състояние за сегашната стойност на обременяващия елемент на оперативния лизинг. Това обикновено се случва, когато Дружеството престава да използва помещения и те остават свободни в края на лизинговия договор или се преотдават за наемни суми, които не надвишават размера на сумата платима от Дружеството съгласно лизинговия договор.

Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг

При възникване на споразумението Дружеството определя дали то е или съдържа лизинг. Конкретен актив е предмет на лизинг, ако изпълнението на споразумението зависи от използването на този определен актив. Споразумение представлява предаване на правото на ползване на актива, ако споразумението предоставя на Дружеството правото да упражнява контрол върху употребата на базовия актив.

При възникване, или след повторна оценка на споразумението, Дружеството разделя плащания и други изисквани възнаграждения по това споразумение, на такива за лизинг и такива за други елементи, въз основа на относителните им справедливи стойности. Ако Дружеството заключи, че за даден финансов лизинг е невъзможно да се разделят плащанията надеждно, актив и пасив се признават в размер, равен на справедливата стойност на базовия актив. След това пасивът се намалява, когато се извършат плащанията, и се признава вменен финансов разход върху пасива като се използва диференцирания лихвен процент на Дружеството.

ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ

Като инвестиционни имоти се отчитат земи и/или сгради, които се държат с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала. Дружеството не отчита участие в имоти, държани по определен лизинг, като инвестиционни имоти.

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобиване, която включва и разходите по сделката за придобиване. След първоначалното признаване, инвестиционните имоти се отчитат по модела на цената на придобиване – цена на придобиване, намалена с всички натрупани амортизации и загуби от обезценка. След първоначалното признаване, инвестиционните имоти се оценяват в съответствие и изискванията на МСС 16 за този модел.

Инвестиционните модели се отписват при освобождаването или когато трайно се извадят от употреба и от тяхното освобождаване не се очаква никаква бъдеща полза.

Печалбите и загубите от изваждане от употреба или освобождаване на инвестиционен имот, се определят като разлика между нетните постъпления от освобождаването и балансовата цена на актива и се признават в отчета за доходите за периода на изваждане от употреба или освобождаване.

Амортизация се начислява само ако активът е оценен по себестойност (но не и ако е записан по справедлива стойност) и се изчислява на базата на квоти, отразяващи останалия полезен живот на актива.

НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Положителна репутация

Положителната репутация, възникваща в бизнес комбинация, първоначално се оценява по цена на придобиване, която представлява превишението на сума на прехвърлената престация, сумата на всички неконтролиращи участия в придобитото предприятие, и на справедливата стойност на дялово участие на придобиващото в придобитото предприятие (ако има такова) над нетната сума към датата на придобиване на съществуващите разграничими активи и натрупани пасиви. След първоначалното признаване, придобитата в бизнес комбинация репутация, се отчита по цена на придобиване минус акумулираните загуби от обезценки. Репутацията не се амортизира.

Отделно придобит нематериален актив

При първоначално признаване, отделно придобитите нематериални активи се отчитат по цена на придобиване. Цената на придобиване на всеки отделно придобит нематериален актив се състои от покупната му цена, включително вносните мита и невъзстановимите данъци върху покупката, след приспадане на търговските отстъпки и всички свързани разходи са подготовката на актива за неговото използване по предназначение.

След първоначалното признаване на отделно придобит нематериален актив, той следва да се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Полезният живот и амортизационният метод се преразглежда в края на всеки отчетен период, спрямо ефекта от промяна в приблизителната оценка, ако има такава и то в перспектива.

Нематериален актив се отписва при изваждането му от употреба или когато не се очакват бъдещи икономически ползи от неговото използване или изваждането му от употреба. Печалбата или загубата, произтичащи от отписването на нематериален актив, се определя като разлика между нетните приходи от изваждането ми от употреба и балансовата стойност на актива, разликата се признава в печалбата или загубата, при изваждането на актива от употреба.

Вътрешно създаден нематериален актив

Разходите за развойна дейност представляват типични вътрешно създадени нематериални активи за Дружеството. Разходите, направени във връзка с отделните проекти, се капитализират само когато е вероятно да има бъдеща икономическа изгода от проекта и са изпълнени следните основни условия:

- разходите за развойна дейност могат да бъдат надеждно определени;
- техническата осъществимост на продукта е била установена;
- намерението на ръководството е да завърши нематериалния актив и да го използва или продаде.

Нематериални активи, придобити в бизнес комбинация

Разграничимите нематериални активи, придобити като част от бизнес комбинация, са първоначално признати отделно от репутацията, ако справедливата стойност на актива може да се измени надеждно, независимо дали активът е бил признат от придобитото дружество преди бизнес комбинацията. Един нематериален актив се счита за разграничим, само ако е делим или ако възниква от договорни или други законови права, независимо дали тези правила са прехвърляеми или отделими от Дружеството или други права и задължения.

След първоначално признаване нематериалните активи, придобити като част от бизнес комбинация, следват счетоводната политика за отделно придобит нематериален актив, както е посочено по-горе.

Амортизация

За нематериалните активи, с ограничен полезен живот, амортизацията се изчислява така че да се отпише стойността на актива минус предполагаемата му остатъчна стойност за времето на полезният му икономически живот както следва:

• Лицензии	15% линейна база
• Марки	15% линейна база
• Разходи за развойна дейност	15% линейна база
• Софтуер	50% линейна база
• Други	10% линейна база

Нематериални активи с неограничен полезен живот не се амортизират, но са обект на преглед за обезценка, както е описано по-долу.

ОБЕЗЦЕНКА НА НЕФИНАНСОВИ АКТИВИ

Имоти, машини и съоръжения както и нематериалните активи са обект на тестване за обезценка.

Балансовата стойност на тези активи се проверява ежегодно за индикация за обезценка и когато активът е обезценен, той се отписва като разход във финансовия отчет за всеобхватния доход до размера на неговата очаквана възстановима стойност. Възстановимата стойност е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажби, и стойност в употреба на актив или единица, генерираща парични потоци. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай, че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи. Ако това е така, възстановима стойност се определя за единицата, генерираща парични потоци, към която активът принадлежи.

Стойността в употреба е настоящата стойност на бъдещите парични потоци, които се очаква да бъдат получени от тази единица. Настоящите стойности се изчисляват посредством дисконтови проценти, които се определят преди данъчно облагане и отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за единицата рискове, чиято обезценка се измерва.

Загубите от обезценка за единици, генериращи парични потоци, се разделят първо срещу репутацията на единицата и след това пропорционално между останалите активи на единицата.

Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв (през друг всеобхватен доход), освен ако тя не надхвърля неговия размер, и надвишаването вече се включва като разход в отчета за всеобхватния доход.

Последващо увеличение във възстановимата стойност (за активи, за които са били признати загуби от обезценка в печалбата или загубата), предизвикани от промени в приблизителните оценки, се признава като приход в отчета за всеобхватния доход, до степента до която те възстановяват обезценката.

Обезценка на Репутация

Без значение дали има индикация за обезценка или не, репутацията се тества за обезценка годишно или по-често, ако събития или промяна в обстоятелствата индикират, че тя може да е обезценена.

За целите на тестването за обезценка, репутацията се разпределя за всяка единица генерираща парични потоци или групи от единици генериращи парични пороци, които се очаква да се повлияят положително от взаимодействието на комбинацията, независимо дали други активи и пасиви на придобитото дружество са били причислени към тези единици или групи от единици генериращи парични потоци. Всяка единица или група от единици, към които е разпределена репутацията по този начин представлява най-ниското ниво в рамките на Дружеството, на което положителната репутация се контролира за целите на вътрешното управление и не е по-голямо от оперативен сегмент.

Обезценяващата репутация не се възстановява при каквито и да било обстоятелства.

МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Материалните запаси се отчитат във финансовият отчет на финансовото състояние по по-ниската между себестойността и нетна реализуема стойност. Себестойността се определя чрез метода на „средно претеглената цена“. Себестойността на незавършено производство и готовата продукция включва материали, пряк труд и свързани с производството разходи въз основа на обичайното ниво на дейност.

Провизии се правят за обездвижени и застояли материални запаси въз основа на очакваната им бъдеща употреба и нетна реализуема стойност. Нетната реализуема стойност е предполагаемата продажна цена в обичайния ход на бизнеса, след като се извадят всички допълнителни разходи за завършване и реализация.

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Първоначално признаване и оценяване

Дружеството признава финансов актив или финансов пасив във финансовия си отчет за финансовото състояние, само когато Дружеството става страна по договорните клаузи на съответния финансов инструмент. При първоначалното признаване, Дружеството признава всички финансови активи и финансови пасиви по справедлива стойност. Справедливата стойност на даден финансов актив/пасив при първоначалното му признаване обикновено е договорната цена. Договорната цена за финансови активи/пасиви освен тези, които са класифицирани по справедлива стойност в печалба или загуба, включва разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването/издаването на финансовия инструмент. Разходите по сделката, направени при придобиването на финансов актив и издаването на финансов пасив, класифицирани по справедлива стойност в печалба или загуба, се отчитат независимо като разход.

Дружеството признава финансови активи, използвайки датата на сетълмент сделката, като по този начин един актив се признава в деня, в който е получен от Дружеството и се отписва в деня, в който е предоставен от Дружеството.

Последваща оценка на финансови активи

Последващата оценка за финансовите активи зависи от тяхната класификация при първоначалното им признаване като активи. Дружеството класифицира финансовите активи в една от следните четири категории:

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата. Активите се класифицират в тази категория, когато принципно те са държани с цел търгуване или препродажба в краткосрочна перспектива (търговски активи) или са деривативи (с изключение на даден деривативен, който е определен и е ефективен хеджиращ инструмент) или отговаря на условията за определен в тази категория при първоначално признаване.

Печалби или загуби при последваща оценка на финансови активи отчитани по справедлива стойност в печалба или загуба включват и дивиденти или лихви и се признават в печалба или загуба.

За годината, завършваща на 31 декември 2017 и 2016 г., Дружеството не е класифицирало финансови активи като държани за продажба или определени като такива отчитани по справедлива стойност в печалба или загуба.

Заеми и вземания. Заемите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. Активите, които Дружеството възнамерява да предаде веднага или в кратък срок не могат да бъдат класифицирани в тази категория. Тези активи се отчитат по амортизируема стойност и се използва метода на ефективния лихвен процент (с изключение на краткосрочните вземания когато лихвата е несъществена), намалена с провизия за обезценка или несъбираемост.

Обичайно търговските и други вземания са класифицират в тази категория.

Финансови активи, държани по падеж. Това са недеривативни финансови активи фиксирани или определяеми плащания и фиксиран падеж, за които Дружеството има положително намерение и възможност да задържи до падежа. Финансови активи, които при първоначално признаване Дружеството е определило, като отчитани по справедлива стойност в печалби или загуби или налични за продажба, както и тези, които отговарят на определението за заеми и вземания, не могат да бъдат класифицирани в тази категория. Подобно на Заеми и Вземания, тези активи се отчитат по амортизирана цена, като се използва метода на ефективния лихвен процент минус всяко намаление за обезценка или несъбираемост.

За годината, завършваща на 31 декември 2017 и 2016 г., Дружеството не е отчело каквито и да било финансови активи в тази категория.

Финансови активи на разположение за продажба. Това са недеривативни финансови активи, които са определени като на разположение за продажба при първоначално признаване или не са класифицирани в някоя от гореописаните категории. Те се отчитат по справедливата си стойност.

С изключение на печалби и загуби от валутни операции, приходи от лихви и дивиденти, които се признават в печалба или загуба, промените в балансовата стойност на финансови активи на разположение за продажба се признават в друг всеобхватен доход и се натрупват към резерв от преоценка, до продажбата на инвестицията или до нейното обезценяване. Същевременно, кумулативната печалба или загуба, която е била натрупана в резерв от преоценка се прекласифицира от собствения капитал в печалба или загуба.

Обезценка на финансови активи

в края на всеки отчетен период Дружеството преценява дали неговите финансови активи (различни от тези, отчитани по справедлива стойност в печалба или загуба) са обезценени въз основа на обективни доказателства за това, че вследствие на едно или повече събития, възникнали след първоначалното

признаване, очакваните бъдещи парични потоци от финансовите активи (на Дружеството) са били повлияни. Обективните доказателства за обезценка могат да включват значителни финансови затруднения на емитента или длъжника при нарушение на договор, вероятност заемополучателят да бъде обявен в несъстоятелност, изчезване на активен пазар за този финансов актив, заради финансови затруднения и др.

За капиталови инструменти, които са на разположение за продажба при значителен или продължителен спад в справедливата стойност на инвестицията в инструмент на собствения капитал над нейната цена на придобиване също се счита за обективно доказателство за обезценка.

В допълнение за търговски вземания, за които е определено да не бъдат индивидуално обезценявани Дружеството определя обезценката на звено, въз онова на предходен опит при събиране на вземания, увеличаване а забавени плащания в портфейла, констатиране на промени в икономическите условия, свързани и оказващи влияние върху обичайните вземания и др.

Само за търговски вземания балансовата стойност се намалява, чрез използване на транзитна сметка и последващото възстановяване на отписаните преди това суми се кредитира срещу тази транзитна сметка. Промените в балансовата стойност на транзитната сметка се признават в печалба или загуба.

За всички други финансови активи балансовата сума се намалява с размера на загубата от обезценката.

За финансови активи отчитани по амортизирана цена, ако в следващ период сумата на загубата от обезценката намалее и спадът може по обективен начин да се свърже със събитие, което възниква, след като обезценката е призната, преди това признатите загуби от обезценката се възстановяват (или директно, или чрез коригиране на коректривната сметка за търговски вземания) в печалбата или загубата. Въпреки това възстановяването не може да води до балансова стойност на финансовия актив, която да надвишава онази амортизирана стойност, която би била на датата на възстановяването, ако не е била призната загуба от обезценка.

За дългови инструменти класифицирани като на разположение за продажба, загубите от обезценка в последствие се възстановяват в печалба или загуба ако справедливата стойност на инвестицията нарасне и нарастването може обективно да се свърже със събитие, настъпило след признаването на загубата от обезценка. По отношение на капиталови инструменти класифицирани като на разположение за продажба, загубата от обезценката не се възстановява в печалба или загуба, когато има нарастване на справедливата стойност след като е била призната загуба от обезценка в друг всеобхватен доход и е натрупан резерв от преоценка.

Отписване на финансови активи

Независимо от правната форма на сделките, финансовите активи се отписват, когато те преминат тестът за отписване, предписан от МСС 39 „предимство на съдържанието пред формата". Този тест съдържа два различни вида оценки, които се прилагат стриктно последователно:

- оценка на прехвърлянето на рискове и ползи от собствеността;
- оценка на прехвърлянето на контрола.

Дали активите са признати/отписани изцяло или признати до степента, до която Дружеството има участие, зависи от точен анализ, който се извършва на база на конкретна сделка.

Последваща оценка на финансови пасиви

Последващата оценка на финансовите пасиви, зависи от това как те са били класифицирани при първоначалното признаване. Дружеството класифицира финансовите си пасиви в една от следните две категории:

Пасиви, отписани по справедливата стойност в печалба или загуба. Пасивите се класифицират в тази категория, когато те принципно се държани с цел продажба в близко бъдеще (търговски задължения) или са деривативи (с изключение на дериватив, който е предназначен за и е ефективен хеджиращ инструмент) или отговаря на условията за попадане в тази категория, определени при

първоначалното признаване. Всички промени в справедливата стойност, отнасящи се до пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се отчитат в отчета за доходите към датата, на която възникват.

За годините, завършващи на 31 декември 2017 и 2016 г., Дружеството не е класифицирало, каквито и да било финансови пасиви като държани за продажба или отчитани по справедлива стойност в печалба или загуба.

Други финансови пасиви. Всички задължения, които не са класифицирани в предишната категория, попадат в тази остатъчна категория. Тези задължения се отчитат по амортизирана стойност посредством метода на ефективния лихвен процент.

Обикновено търговски и други задължения и наеми се класифицират в тази категория.

Елементите, класифицирани като търговски и други задължения обикновено не се оценяват отново, тъй като задълженията са известни с висока степен на сигурност и уреждането е краткосрочно.

Отписване на финансови пасиви

Финансов пасив се премахва от отчет за финансовото състояние на Дружеството, само когато задължението бъде погасено, прекратено или изтече. Разликата между балансовата стойност на описания финансов пасив и изплатената престация се признава в печалбата или загубата.

Лихви, дивиденти, загуби и печалби

Лихви, дивиденти, загуби и печалби, свързани с финансов инструмент или компонент, който е финансов пасив, се признават като приходи или разходи в печалбата или загубата. Разпределенията за притежателите на инструменти на собствения капитал се признават директно в собствения капитал.

Разходите по операция за капиталова сделка се отразяват счетоводно като намаление на собствения капитал.

Класификацията на финансов инструмент като финансов пасив или инструмент на собствения капитал определя лихвите, дивидентите, загубите и печалбите, свързани с този инструмент, се признават като приходи или в печалбата или загубата. Плащанията на дивиденти за акции, изцяло признати като пасиви, се признават като разходи по същия начин както лихви по облигация. Печалбата или загубата, свързана с обратни изкупвания или рефинансиране на финансови пасиви се признава в печалбата или загубата, докато обратните изкупувания или рефинансирането на инструменти на собствения капитал се признават като промени в собствения капитал.

Промените в справедливата стойност на инструмента на собствения капитал не се признават във финансовите отчети.

Разходите при издаването или придобиването на свои инструменти на собствения капитал се отчитат в капитал, напр. при капиталова сделка разходите по сделката се отчитат счетоводно като намаление на собствения капитал.

Разходи по сделка, които са свързани с емитирането на съответен финансов инструмент, се разделят към пасивния и капиталовия компонент, пропорционално на разпределението на постъпленията. Разходите по сделка, които са съвместно свързани с повече от една сделка (например разходите за съвместно прилагане на някои акции и котиране на други акции на фондова борса), се разпределят между тези сделки, като се използва рационална и относима към сходни сделки база за разпределение.

Печалбите или загубите, свързани с промени в балансовата стойност на финансов пасив, се признават като приходи или разходи в печалбата или загубата дори когато се отнасят до инструмент, който включва право на остатъчен дял от активите на предприятието в замяна срещу парични средства или друг финансов актив.

Пари и парични еквиваленти

Пари и парични еквиваленти включват пари в брой, депозити и други краткосрочни високо ликвидни инвестиции, които са лесно обращаеми в определена сума пари и са предмет на незначителен риск от промени на стойността.

РАЗХОДИ ПО ЗАЕМИ

Лихвата по заеми за финансиране на покупка и развитие на актив, който отговаря на условията за актив създаден в самото предприятие (т.е. актив, който непременно изисква значителен период от време, за да стане готов за предвижданата му употреба или продажба) е включена в стойността на актива до момента, до който активите са значително готови за употреба или продажба. Такива разходи по заеми се капитализират нетно от какъвто и да било инвестиционен доход, получен от временното инвестиране на средства, които са в излишък.

Всички други разходи по заеми се признават в печалба или загуба в периода, през който са възникнали.

СДЕЛКИ В ЧУЖДЕСТРАННА ВАЛУТА

Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се превалутират във функционалната валута на съответното дружество от Дружеството с помощта на обменните курсове на датата на отчитане. Печалбите и загубите, произтичащи от промените в обменните курсове след датата на сделката, се признават в печалба или загуба (освен когато са отсрочени в друг всеобхватен доход като хедж на паричен поток).

Непаричните активи и пасиви, които се оценяват по историческа цена в чуждестранна валута се превалутират по обменния курс на датата на транзакцията. Разликите възникнали от превалутирането по непарични позиции, които се оценяват по справедлива стойност в чуждестранна валута (например капиталови инструменти на разположение за продажба) се превалутират, като се използват обменните курсове на датата, когато се определя справедливата стойност.

Паричните позиции в чуждестранна валута се преизчисляват, използвайки заключителния курс. Непаричните позиции, които се водят по историческа цена в чуждестранна валута се преизчисляват, използвайки обменния курс към датата на сделката. Непаричните позиции, които се оценяват по справедлива стойност във валута, се преизчисляват посредством обменните курсове към датата на оценка на справедливата стойност.

ПЕНСИОННИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА ПО СОЦИАЛНО И ТРУДОВО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в отделните дружества се основават на разпоредбите на Кодекса на труда (КТ) и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигурявана на наетия персонал за фонд „Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд „Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд „Безработица", фонд „Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ) и здравно осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено в чл.6, ал.3 от „Кодекса за социални осигуряване" (КСО).

Към Дружеството няма създаден и функционираш частен доброволен осигурителен фонд.

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружествата в качеството им на работодател се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд „Пенсии", фонд „ОЗМ", фонд „Безработица", фонд „ТЗПБ", както и в универсални и професионални пенсионни фондове – на база фиксирани по закон проценти и няма право или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогично са задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Съгласно разпоредбите на Кодекса а труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор следните обезщетения:

- неспазено предизвестие – за периода на неспазеното предизвестие;
- поради закриване на дружеството или част от него, съкращаване в щета, намаляване на обема на работата и спиране на работа за повече от 15 дни и др. – от една брутна месечна работна заплата;
- при прекратяване на трудовия договор поради болест – в размер на брутното възнаграждение на работника за два месеца при условие, че има най-малко пет години трудов стаж и не е получавал обезщетение на същото основание;
- при пенсиониране – от 2 до 6 брутни месечни работни заплати за времето според трудовия стаж в дружествата от Дружеството;
- за неизплатен годишен отпуск – за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат друго задължения към работниците.

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки, (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия), се признават като разход в отчета за всеобхватния доход в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет Дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката не се включват приблизителната преценка в недисконтиран размер на разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване.

ДАНЪЦИ ВЪРХУ ДОХОДА И ДДС

Дължимият текущо данък се изчислява с помощта на данъчните ставки в сила или приетите действащи ставки към датата на отчитане. Облагаемата печалба се различава от счетоводната печалба или защото някои доходи и разходи се считат за облагаеми или данъчно приети, или защото времето, за което те са били облагаеми или данъчно признати се различава при тяхното данъчно и счетоводно третиране.

Посредством пасивния метод в отчета за финансовото състояние, отсрочен данък се признава за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите във финансовия отчет на финансовото състояние и съответната данъчна основа, с изключение на репутацията, която не е призната за данъчни цели, както и за временни разлики, възникнали при първоначално признаване на активи и пасиви, които не влияят върху облагаемата или счетоводна печалба.

Отсроченият данък се изчислява по данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към датата на баланса.

Активи по отсрочени данъци се признават само до степента, до която Дружеството счита за вероятно (т.е. е по-вероятно) да е налице облагаема печалба, за да реализира актив от същата данъчна група (юрисдикция).

Отсрочените данъчни активи и пасиви се приспадат само тогава, когато има законово право да приспадат текущи данъчни активи срещу данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно дружество и намерението на Дружеството е да уреди сумата на нетна база.

Разходът за данъци за периода, включващ текущ и отсрочен данък. Данък се признава в отчета за доходите, с изключение на случаите, в които той произтича от сделки или събития, които се признават в друг всеобхватен доход или директно в капитал. В този случай, данъкът се признава в друг всеобхватен доход или съответно директно в собствения капитал, когато данъкът възниква от първоначалното отчитане на бизнес комбинация, той се включва при осчетоводяването на бизнес комбинацията.

Данък върху добавената стойност (ДДС)

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ✓ ДДС, възникваш при покупка на активи или услуги, не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както кова е приложимо; и
- ✓ вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти се включва в стойността на вземанията или задълженията в баланса.

ПРОВИЗИИ

Когато на датата на отчитане Дружеството има сегашно задължение (правно или конструктивно), като резултат от минало събитие и е вероятно, че Дружеството ще погаси това задължение се прави провизия в отчета за финансовото състояние. Провизии се правят като се използва най-добрата приблизителна оценка на сумата, която ще е необходима за погасяване на задължението и се дисконтират до сегашна стойност с помощта на дисконтов процент (преди данъци), който отразява текущите пазарни оценки на стойността на парите във времето и специфичните за задължението рискове. Промените в приблизителните оценки се отразяват в отчета за доходите през периода, в който възникват. Провизиите по гаранции се измерват с помощта на вероятностни модели, базирани на минал опит. Провизиите за преструктуриране се признават само след като засегнатите страни са били информирани за формалния план за преструктуриране.

КАПИТАЛ

Капиталовите инструменти са договори, които пораждат остатъчен интерес е нетните активи на Дружеството. Обикновените активи се класифицират като капитал. Капиталовите инструменти се признават по сумата на получените постъпления, нетно от разходите, пряко свързани с транзакцията.

Разпределяне на дивидент

Дивидентите се признават като пасив, когато те са декларирани (т.е. дивидентите са разрешени по съответния начин и вече не са в обхвата на преценка на юридическото лице). Обикновено дивиденти се признават като пасив в периода, в който е одобрено тяхното разпределени по време на годишното общото събрание на акционерите. Междинните дивиденти се признават, когато се изплащат.

ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ

Справедлива стойност е: "Цената, която би била получена при продажба на даден актив или платена при прехвърлянето на задължение при обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценката".

Справедливата стойност при първоначално признаване като цяло се равнява на цената на сделката освен в случаите, в които:

- Сделката е между свързани лица
- Сделката е сключена по принуда или при форсмажорни обстоятелства
- Пазарът, на който се е случила сделката е различен от основния или най-изгодния пазар
- Разчетната единица, представена от цената на сделката, се различава от отчетната единица за актива или пасива, който се оценява по справедлива стойност

Определяне на справедлива стойност при пазари с ниско ниво на активност

При пазари с ниско ниво на активност:

- Определянето на справедлива стойност зависи от фактите, обстоятелствата и характеристите на пазара и изисква значителна преценка от страна на оценителя
- Сделките и котировките могат да не са представителни за определяне на справедлива стойност
- Необходим е допълнителен анализ върху сделките и котировките. Ако е необходимо те могат да бъдат коригирани, за да дават по-ясна картина при определянето на справедливата стойност.

Вземат се предвид характеристиките на активен пазар, който участник на пазара ще вземе предвид на датата на оценката, като:

- Предполага уговорена сделка между участниците на пазара към датата на оценяване по текущите пазарни условия
- Предполага сделката да бъди извършена на основния пазар, в противен случай на най-изгодния пазар
- За нефинансов актив се взема предвид неговата най-ефективна или висока употреба
- За пасив отразява риска при неизпълнение, включително собствения кредитен риск

Използване с цел максимизиране на стойността, е онова използване на актив, от пазарните участници, което максимизира стойността на актива, и което е:

- Физически възможно
- Правно допустимо
- Финансово осъществимо

Използването с цел максимизиране на стойността обикновено е идентично с (но не винаги) текущата употреба.

Ако няма основен пазар, изходната сделка се извършва в най-изгодния пазар, т.е. на пазара, които максимизира сумата, която ще се получи при продажбата на актива и свежда до минимум на сумата, която би била платена за прехвърляне на пасива (най-ликвидния пазар за Активи/Пасиви).

КРИТИЧНИ СЧЕТОВОДНИ ПРЕЦЕНКИ И ПРИБЛИЗИТЕЛНИ ОЦЕНКИ

При изготвянето на своите финансови отчети, Дружеството е направило значителни преоценки, прогнози и предположения, които оказват влияние на балансовата стойност на някои активи и пасиви, доходи и разходи, както и друга информация, отчетена в бележките. Дружеството периодично следи тези прогнози и предположения и се уверява, че те съдържат цялата необходима информация, налична към датата, на която се изготвят финансовите отчети. Въпреки това не пречи реалните цифри да се различават от направените оценки.

Преценките, прогнозите и предположенията, за които съществува значителен риск да причинят съществени корекции в балансовите суми на активите и пасивите, в рамките на следващата финансова година, са разгледани по-долу.

Признаване на приходите

Дружеството прави провизии за търговки отстъпки, отстъпки за обеми и такси за връщане на продукти, предвидени в договорите за продажба, когато признава приходите, получени от стоки и услуги. Такова намаление на прихода, представлява оценка, която е обект на преценка и предположение въз основа на минал опит, както и на обстоятелства станали известни на Дружеството по време на съставяне на оценката.

Провизия за съмнителни вземания

Определянето на възстановимостта на дължимата от клиенти сума, включва определянето на това дали са налице някакви обективни обстоятелства за обезценка. Лошите вземания се отписват, когато се идентифицират доколкото е възможно обезценка и несъбираемост да се определят отделно за всеки елемент. В случаите, когато този процес не е възможен, се извършва колективна оценка на обезценката. В резултат начинът, по който индивидуални и колективни оценки се извършват и сроковете, отнасящи се до идентифицирането на обективни доказателства за обезценка изискват значителна преценки може да повлияят значително на балансовата сума на вземания на датата на отчитане.

Тестове и обезценка на активи

Финансов актив или група от финансови активи, различни от тези, които попадат в категорията на активи по справедлива стойност в печалбата или загубата се оценяват за индикатори за обезценка в края на всеки отчетен период. Обезценка съществува само тогава, когато Дружеството установи, че е настъпило „събитие – загуба", засягащо очакваните бъдещи парични потоци на финансовия актив. Можа да не е възможно да се определи събитие, което причинява обезценка още повече да се определи, когато е настъпило събитието загуба може да е свързано с упражняването на значителна преценка.

По отношение на капиталови инвестиции, категоризирани като разположение за продажба Дружеството смята, че тези активи за обезценени, когато е имало значителен или продължителен спад в справедливата им стойност под себестойност. Определението на това, дали има „значителен" или „продължителен" изисква значителна преценка от страна на ръководството.

Размерът на загубата от обезценка, признат за финансови активи, отчитани по амортизирана стойност, е разликата между балансовата стойност на актива и сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дистконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент.

Анализът на обезценка на репутация, материални и други активи изисква оценка на стойността в употреба на актива или на единицата генерираща парични потоци, към които са разпределени активите. Оценката на стойността в употреба се прави най-вече въз основа на дисконтираните модели на паричните потоци, които изискват Дружеството, за да направи оценка на очакваните бъдещи парични потоци от актива или от единицата, генерираща парични потоци, а също и да се избере подходящ дисконтов процент, за да се изчисли настоящата стойност на паричните потоци.

Нетната реализуема стойност на материалните запаси

Определянето на провизия за материалните запаси включва процес на оценка. Балансовата стойност на материалните запаси се обезценява до реализуемата им стойност, когато тяхната себестойност вече може да не бъде възстановима – например, когато материалните запаси са повредени или остарели изцяло или частично или има спад в продажните им цени. Във всеки случай реализуема стойност представлява най-добрата оценка на възстановима стойност и се основава на най-сигурните, съществуващи към датата на отчета, данни и присъщо включва оценки относно бъдещите очаквания за реализуема стойност. Критериите за определяне на размера на провизията или отписването се основават на анализ са стареене, техническа оценка и последващи събития. По принцип такъв процес

на оценка изисква значителна преценка и може да повлияе върху на балансовата сума на материалните запаси към датата на отчета.

Приблизителна оценка за отсрочени данъци

Признаването на отсрочените данъчни активи и пасиви включва съставянето на серия от допускания. Например Дружеството трябва да оцени времето на възстановяване на времеви разлики, дали е възможно времевите разлики да не бъдат възстановени в предвидимо бъдеще или доколко данъчните ставки се очаква да се прилагат за периода, когато активът ще се реализира или пасивът ще се увеличи.

Що се отнася до отсрочени данъчни активи, реализирането им в крайна сметка зависи от облагаемия доход, който ще е на разположение в бъдеще. Отсрочените данъчни активи се признават само когато е вероятно, че ще има облагаема печалба, срещу която може да се усвои отсроченият данъчен актив и е вероятно, че Дружеството ще реализира достатъчно облагаем доход в бъдещи периоди, за да оползотвори намалението при плащането на данък. Това означава, че Дружеството прави предположения за данъчното си планиране и периодично ги оценява повторно, за да отразяват промяната в обстоятелствата, както и данъчни разпоредби. Освен това измерването на отсрочен данъчен актив или пасив отразява начина, по който дружеството очаква да възстанови балансовата стойност на актива или уреди пасива.

Провизии

Провизиите могат да бъдат разграничени от другите пасиви, защото съществува несигурност относно проявлението им във времето и сумата на сделката. По-типичните провизии, които се отразяват от Дружеството, произтичат от задълженията на производителя по гаранции, възстановявания на суми, добросъвестно изпълнение на договори, неуредени спорове и бизнес преструктуриране.

Признаването и оценката на провизиите от изискват от Дружеството да направи преценка относно вероятността (ако събитието е по-вероятно, отколкото да не настъпи) изходящ поток от ресурси да се изискват за погасяване на задължение и дали би могла да се даде надеждна оценка на сумата на задължението. Освен това счетоводната политика на Дружеството изисква признаването на най-добрата оценка на сумата която ще се изисква за погасяване на задължението и оценката може да се основава на информация, която показва диапазон от стойности. Тъй като признаването се основава на сегашната стойност, то включва състояние на предположения при адекватна дисконтова ставка, с цел да отрази, при подходящ дисконтов процент, специфичните за задължението рискове.

В частност, що се отнася до провизиите при преструктуриране, изисква се значителна субективна преценка, за да се определи дали задължаващо събитие е настъпило. Всички налични доказателства трябва да бъдат оценени, за да се определи дали е достатъчно подробен плана, за да създаде валидно очакване за ангажимента на ръководството относно преструктурирането – тоест да се започне изпълнение на плана за преструктуриране или да се обяснят основните му характеристики пред онези, които ще са засегнати от него.

Условни активи и пасиви

Условните пасиви на Дружеството не са признати, но са оповестени, освен ако възможността за изходящ поток на ресурси, съдържащ икономически ползи, е отдалечен във времето.

Условните пасиви представляват възможни задължения, възникващи от минали събития, чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития не изцяло в рамките на контрола на юридическото лице. Те не се признават защото не е вероятно, че изходящ поток от ресурси ще бъде необходим за покриване на задължението и сумата на задължението не може да бъде оценена с достатъчна надеждност.

Неизбежно определянето на условен пасив изисква значителна преценка от страна на ръководството.

ГРЕШКИ И ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

Грешки по смисъла на МСС 8 могат да възникнат във връзка с признаването, оценяването, представянето или оповестяването на компоненти от финансови отчети. Потенциалните грешки за текущия период, открити в същия, се коригират преди финансовите отчети да се одобрят за публикуване. Въпреки това понякога се откриват в последващ период и тези грешки от предходни периоди се коригират.

Дружеството коригира със задна дата съществените грешки от предходни периоди в първия финансов отчет, одобрен за публикуване след като са открити чрез преизчисляване на сравнителните суми за представения предходен период, в който е възникнала грешка.

В случай, че грешката е възникнала пред по-ранно представения предходен период, преизчисляване на началното салдо на активите, пасивите и капитала за този период.

Грешка от предходен период се коригира посредством преизчисляване със задна дата, освен ако е практически неприложимо да се определи някой от специфичните ефекти за периода или кумулативния ефект от тази грешка.

Към миналите сравнителни финансови отчети дружеството предоставя трети отчет за финансовото състояние към началото на предходния период, ако се прилага счетоводна политика със задна дата, прави се преизчисление със задна дата на статии или се прекласифицират статии във финансовите отчети и ако това оказва съществено влияние върху информацията в отчета за финансовото състояние към началото на предходния период. При наличие на такива обстоятелства се предоставят три отчета за финансовото състояние към:

- края на текущия период;
- края на предходния период; и
- началото на предходния период.

Датата на този встъпителен отчет за финансовото състояние съвпада с началото на предходния период, независимо от това дали финансовите отчети на дружеството представляват сравнителна информация за по-ранни периоди.

Когато се изисква и предоставя допълнителен отчет за финансовото състояние в съответствие се оповестява:

- характера на прекласифицирането;
- сумата на всяка статия или група статии, които се прекласифицирани;
- причината за прекласифицирането.

Може да възникнат обстоятелства, при които е практически невъзможно да се прекласифицира сравнителна информация за конкретен преходен период, за да се постигне съпоставимост с текущия период. Възможно е в предходния период данните може да не са били събрани по начин, който позволява прекласифициране.

Когато прекласифицирането на сравнителна информация е практически невъзможно, дружеството оповестява причината, поради която не е прекласифицирана информацията и същността на корекциите, които е следвало да бъдат направени, ако сравнителната информация е била прекласифицирана.

РЕКЛАСИФИКАЦИИ

Рекласификациите представляват промени в представянето на определени позиции във финансовите отчети с цел постигане на по-вярно и честно представяне на информацията в тях. Тези рекласификации се правят ретроспективно, като се коригират началните салда на всеки засегнат елемент от отчета и се

предоставя допълнителен отчет за финансовото състояние към началото на най-ранния сравнителен период.

ОТЧИТАНЕ ПО СЕГМЕНТИ

Дружеството развива дейност само в един икономически сектор и поради тези причини няма да бъде показана информация за различните сектори.

СВЪРЗАНИ ЛИЦА И СДЕЛКИ МЕЖДУ ТЯХ

Дружеството спазва изискванията на МСС 24 при определяне и оповестяване на свързаните лица.

Сделка между свързани лица е прехвърляне на ресурси, услуги, или задължения между свързани лица без разлика на това дали се прилага някаква цена.

III. БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Отчет за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход

1.1. Нетни Приходи от продажби

Вид приход	2017 г. *хил. лв.*	2016 г. *хил. лв.*
Приходи от предоставени услуги	**11**	**-**
Приходи от наем	11	-
Общо	**11**	**-**

1.2. Разходи за използвани суровини, материали и консумативи

Вид разход	2017 г. *хил. лв.*	2016 г. *хил. лв.*
Офис обзавеждане, материали и консумативи	1	-
Общо	**1**	**-**

1.3. Разходи за външни услуги

Вид разход	2017 г. *хил. лв.*	2016 г. *хил. лв.*
Текущи оперативни разходи	**33**	**-**
Текущи разходи и консумативи недвижими имоти	4	-
Текущи ремонти недвижими имоти	26	-
Наем оборудване	2	-
Застраховки	1	-
Административни разходи	**21**	**20**
Консултански и други договори	12	9
Административни услуги и такси	1	10
Наем на недвижимо имущество	2	1
Наем на автомобили	2	-
Преводи и легализиции	4	-
Общо	**54**	**20**

1.4. Разходи за амортизации

Разходи за амортизации	2017 г. *хил. лв.*	2016 г. *хил. лв.*
Дълготрайни материални активи	21	-
Общо	**21**	**-**

1.5. Разходи за персонала

Разходи за:	**2017 г.** *хил. лв.*	**2016 г.** *хил. лв.*
Разходи за заплати в т.ч.	**27**	**7**
Персонал зает в основната дейност	6	-
Административен персонал	21	7
Разходи за осигуровки в т.ч.	**6**	**-**
Персонал зает в основната дейност	1	-
Административен персонал	5	-
Общо	**33**	**7**

1.6. Други разходи

Вид разход	**2017 г.** *хил. лв.*	**2016 г.** *хил. лв.*
Местни данъци и такси	1	-
Общо	**1**	**-**

1.7. Финансови разходи

Вид разход	**2017 г.** *хил. лв.*	**2016 г.** *хил. лв.*
Разходи по лихви в т.ч.	**-**	**1**
Свързани лица	-	1
Други финансови разходи	**2**	**1**
Общо	**2**	**2**

2. Отчет за финансовото състояние

Нетекущи активи

2.1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Към 31 декември 2017 и 2016 година имотите, машините, съоръженията и оборудването включват:

	Земи	*Сгради*	*В процес на изграждане*	**Общо**
	хил. лв.	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*
Отчетна стойност				
Салдо към 01.01.2016 г.	**-**	**-**	**-**	**-**
Постъпили чрез периода	457	42	-	**499**
Излезли от употреба	-	-	-	**-**
Салдо към 31.12.2016 г.	**457**	**42**	**-**	**499**
Постъпили през периода	189	1 129	371	**1 689**
Излезли от употреба	-	-	-	**-**
Салдо към 31.12.2017 г.	**646**	**1 171**	**371**	**2 188**
Амортизация и обезценка				
Салдо към 01.01.2016 г.	**-**	**-**	**-**	**-**
Амортизация за годината	-	-	-	**-**
Амортизация на излезлите от употреба	-	-	-	**-**
Салдо към 31.12.2016 г.	**-**	**-**	**-**	**-**
Амортизация за годината	-	(21)	-	**(21)**
Амортизация на излезли от употреба	-	-	-	**-**
Салдо към 31.12.2017 г.	**-**	**(21)**	**-**	**(21)**
Балансова стойнсот				
Балансова стойност към 01.01.2016 г.	**-**	**-**	**-**	**-**
Балансова стойност към 31.12.2016 г.	**457**	**42**	**-**	**499**
Балансова стойност към 31.12.2017 г.	**646**	**1 150**	**371**	**2 167**

Текущи активи

2.2. Текущи търговски и други вземания

Вид търговски и други вземания	**2017 г.** *хил. лв.*	**2016 г.** *хил. лв.*
Други вземания в т.ч.	**3**	**-**
Предоставени гаранции и депозити	3	-
Общо	**3**	**-**

2.3. Данъчни вземания

Вид текущ данъчен актив	**2017 г.** *хил. лв.*	**2016 г.** *хил. лв.*
Данък върху добавената стойност	69	9
Общо	**69**	**9**

2.4. Парични средства

Вид парични средства	**2017 г.** *хил. лв.*	**2016 г.** *хил. лв.*
Парични средства с брой в т.ч.	**-**	**1**
В лева	-	1
Парични средства в разплащателни сметки в т.ч.	**22**	**89**
В лева	2	72
Във валута	20	17
Общо	**22**	**90**

Собствен капитал

2.5. Основен капитал

Основен /записан/ капитал към 31.12.2017 г.	*Брой дялове*	*Стойност в лева*	*Платени в лева*	*Дял %*
Кърго Ер ООД	5 150	515 000	515 000	100%
Общо	**5 150**	**515 000**	**515 000**	**100%**

Основен /записан/ капитал към 31.12.2016 г.	*Брой дялове*	*Стойност в лева*	*Платени в лева*	*Дял %*
Кърго Ер ООД	5 150	515 000	515 000	100%
Общо	**5 150**	**515 000**	**515 000**	**100%**

2.6. Финансов резултат

Печалби/(загуби)	**2017 г.** *хил. лв.*	**2016 г.** *хил. лв.*
Салдо към 1 януари	**(29)**	**-**
Резултат от дейността преди данъци	(101)	(29)
Текущ финансов резултат	***(101)***	***(29)***
Салдо към 31 декември	**(130)**	**(29)**

Нетекущи пасиви

2.7. Други нетекущи финансови пасиви

Задължения по кредити и други ФП	**2017 г.** *хил. лв.*	**2016 г.** *хил. лв.*
Нетекуща част на задължения по предоставени кредити от свързани лица	-	50
в т.ч за лихви	-	*1*
Други нетекущи задължения към свързани лица	*1 862*	
Общо	**1 862**	**50**

Текущи пасиви

2.8. Текущи търговски и други задължения

Вид търговски и други задължения	**2017 г.** *хил. лв.*	**2016 г.** *хил. лв.*
Задължение по доставки	**9**	**51**
от свързани лица	*2*	*51*
Други краткосрочни задължения в т.ч.	**1**	**6**
Задължения по начислени разходи	1	6
Общо	**10**	**57**

2.9. Текущи задължения към персонала

Задължения към персонала	**2017 г.** *хил. лв.*	**2016 г.** *хил. лв.*
Текущи задължения към персонала	4	-
Общо	**4**	**-**

2.10. Други текущи финансови пасиви

Задължения по кредити и други ФП	**2017 г.** *хил. лв.*	**2016 г.** *хил. лв.*
Текуща част на задължения по предоставени кредити от свързани лица	-	5
Общо	**-**	**5**

IV. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

1. Свързани лица и сделки със свързани лица

Към датата на отчета се оповестяват сделки и салда със следните свързани лица:

- Карго Ер ООД - собственик
- Еър Вега България АД - дъщерно дружество на собственика
- Ауто Вега България ЕООД - дъщерно дружество на собственика
- Ено Ланд ЕООД - дъщерно дружество на собственика
- Тал Строй ООД - дъщерно дружество на собственика

Дружеството оповестява следните сделки и вземания и (задължения) към 31 декември със свързани лица:

Свързано лице	Вид сделка	2017 г. *хил. лв.*	2016 г. *хил. лв.*
Продажби към свързани лица		**3**	**-**
Еър Вега България АД	Нем на недв. собственост	3	-
Покупки от свързани лица		**3**	**43**
Карго Ер ООД	Консултантски услуги	1	3
Еър Вега България АД	Наем на недв. собственост	1	1
Карго Ер ООД	Покупка ДМА	-	39
Ауто Вега България ЕООД	Наем на дв. собственост	1	-

Свързано лице	2017 г. *хил. лв.*	2016 г. *хил. лв.*
Вземания от свързани лица	**-**	**-**
Еър Вега България АД	-	-
Задължения към свързани лица	**(1 864)**	**(51)**
Еър Вега България АД	(1)	(1)
Карго Ер ООД	(1 862)	(50)
Ауто Вега България ЕООД	(1)	-
Общо нетно вземане (задължение) със свързани лица	**(1 864)**	**(51)**

Дружеството има предоставена допълнителна парична вноска от собственика в размер на 1862 хил.лв съгласно чл. 134 от ТЗ. Сумата е представена като безлихвено дългосрочно задължение м отчета за финансовото състояние в бележка 2.7 Други нетекущи финансови пасиви. Съгласно МСС 39 счетоводното третиране изисква да се приложи пазарен лихен процент и да се дисконтират бъдещите плащания. Тъй като приложимия лихвен процент по заеми на групата Карго Еър ООД е 1,4 % ефектът който би бил признат в отчета за печалбите и загубите и другия всеобхватен доход през текущата и следващи години би бил несъществен и затова задължението е представено по номинал. Също така липсва срок за връщане на сумите, което би направило дисконтирането и оценката за ефекта доста субективно и изискващо непрекъсната промяна в оценката.

Получини заеми от свързани лица	**Детайли по заема**		**към 31.12.2017 г.**		**към 31.12.2016 г.**	
	Лихвен процент	*Падеж*	*Салдо*	*Дългосрочна част*	*Салдо*	*Дългосрочна част*
	%	*година*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*
Карго Ер ООД (BGN)	4.00%	2017	-	-	4	-
Карго Ер ООД (EUR)	4.00%	2021	-	-	1	50
в това число лихва			-	-	*1*	-
Общо			**-**	**-**	**5**	**50**

Доходи на ключов ръководен персонал	**2017 г.** *хил. лв.*	**2016 г.** *хил. лв.*
Възнаграждения и осигуровки за периода	9	7
Общо	**9**	**7**

2. Цели и политика за управление на финансовия риск

При осъществяване на своята текуща, инвестиционна и финансова дейност, Дружеството е изложено на следните финансови рискове:

- Кредитен риск: възможността длъжник да не изплати заем – изцяло или частично – или да не го изплати своевременно, предизвиквайки по този начин загуба за Дружеството;
- Ликвиден риск: рискът компанията да няма или да не е в състояние да набави парични средства, когато са необходими и поради това да срещне трудности при изпълнение на своите финансови задължения;
- Пазарен риск: рискът определен финансов инструмент да претърпи колебания по отношение на справедливата стойност или на бъдещите парични потоци в резултат на колебания на пазарните цени.

Всъщност Дружеството е изложено на три компонента на пазарния риск:

- *Лихвен риск;*
- *Валутен риск;*
- *Оперативен риск.*

За ефективно управление на тези рискове са одобрени специфични стратегии за мениджмънт на финансовия риск, които са в съответствие с корпоративните цели. Основните насоки на тези стратегии определят краткосрочните и дългосрочните цели и действия, които трябва да се предприемат, за да се управляват финансовите рискове, пред които е изправено Дружеството.

Основните насоки на политиката по отношение на финансовите рискове са следните:

- Минимизиране на лихвения риск, валутния риск и ценовия риск за всички видове сделки;
- Всички дейности по управление на финансовия риск се осъществяват и контролират на централно ниво;
- Всички дейности по управление на финансовия риск се осъществяват на разумна и последователна основа и при спазване на най-добрите пазарни практики.

Оценка на финансовия риск

Прилаганите счетоводни политики за оценка на финансовите активи и пасиви са както следва:

Вид актив / пасив	Класификация	База за оценка
Парични средства	Парични средства	Номинална стойност
Търговски вземания	Заеми и вземания, възникнали първоначално в Дружеството	Търговските вземания са безлихвени краткосрочни вземания, които обичайно се оценяват по оригиналната им фактурна стойност, намалена с евентуални разходи за обезценка (резерв за трудносъбираеми вземания).
Търговски задължения	Финансов пасив	Търговските задължения са безлихвени краткосрочни задължения, които обичайно се оценяват по оригиналната им фактурна стойност.
Дългосрочни задължения	Финансов пасив	Амортизирана стойност

Информация за финансовия риск

Дружеството контролира своята изложеност на кредитен риск чрез установяване на граници на риска по отношение на отделните клиенти. Дружеството е възприело политика на извършване на делова активност само с кредитоспособни насрещни страни.

Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на Дружеството, като например, парични средства и други финансови активи, представлява кредитната експозицията на Дружеството, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения. Максималната кредитна експозиция на Дружеството по повод на признатите финансови активи, възлиза на съответната им стойност по баланса към 31 декември 2017 г.

Максималната кредитна експозиция на Дружеството е представена по-долу:

	към 31.12.2017 г.		**към 31.12.2016 г.**	
Текущи активи	*Общо хил. лв.*	*В падеж хил. лв.*	*Общо хил. лв.*	*В падеж хил. лв.*
Парични средства	22	-	90	-
Общо	**22**	**-**	**90**	**-**

Ликвиден риск

Ликвидният риск произтича от възможността Дружеството да не осигури достатъчно външно финансиране, както и контрагентите да не изпълнят своите финансови задължения на договорените падежи.

Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството.

Дружеството управлява ликвидния риск на базата на очакваните дати на падежа.

Дружеството не държи в портфейлите си от финансови инструменти експозиции в ДЦК на държави в затруднено финансово състояние.
В следващата таблица са анализирани финансовите задължения по оставащия срок до падежа съгласно съответния договор (договорни и недисконтирани парични потоци). Сумите включват главници и лихви.

Финансови пасиви и активи към 31.12.2017	*до 1 мес.*	*над 1 до 3 мес.*	*над 3 до 6 мес.*	*над 6 до 12 мес.*	*над 1 до 3 год.*	*над 3 до 5 год.*	*над 5 год.*	*Общо*
	хил. лв.	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*
Търговски и други задължения	9	-	-	-	1 862	-	-	1 871
в т.ч. от свързани лица	*2*	-	-	-	*1 862*	-	-	*1 864*
Финансови пасиви	-	-	-		-	-	-	-
Общо финансови пасиви	**9**	**-**	**-**	**-**	**1 862**	**-**	**-**	**1 871**
Търговки и други вземания	-	-	69	-	-	-	-	69
Парични средства	22	-	-	-	-	-	-	22
Общо финансови активи	**22**	**-**	**69**	**-**	**-**	**-**	**-**	**91**
Общо нетна ликвидна стойност	**13**	**-**	**69**	**-**	**(1 862)**	**-**	**-**	**(1 780)**

Финансови пасиви и активи към 31.12.2016	*до 1 мес.*	*над 1 до 3 мес.*	*над 3 до 6 мес.*	*над 6 до 12 мес.*	*над 1 до 3 год.*	*над 3 до 5 год.*	*над 5 год.*	*Общо*
	хил. лв.	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*
Търговски и други задължения	47	6	4	-	-	-	-	57
в т.ч. от свързани лица	*47*		*4*	-	-	-	-	*51*
Финансови пасиви	-	5	1	-	-	49	-	55
в т.ч. от свързани лица	-	5	*1*	-	-	*49*	-	*55*
Общо финансови пасиви	**47**	**11**	**5**	**-**	**-**	**49**	**-**	**112**
Търговки и други вземания	9	-	-	-	-	-	-	9
в т.ч. от свързани лица	-	-	-	-	-	-	-	-
Парични средства	90	-	-	-	-	-	-	90
Общо финансови активи	**99**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**99**
Общо нетна ликвидна стойност	**52**	**(11)**	**(5)**	**-**	**-**	**(49)**	**-**	**(13)**

Лихвен риск

Лихвеният риск произтича от колебанията в цената на финансов инструмент в зависимост от промените в лихвените нива.

Към 31 декември 2017 г. всички финансови активи и пасиви са безлихвени.

Финансови пасиви и активи към 31.12.2016	*С фиксирана лихва*	*С плаваща лихва*	*Безлихвени*	*Общо*
	хил. лв.	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*
Нетекущи пасиви				
Нетекущи финансови пасиви	(50)	-	-	(50)
в т.ч. от свързани лица	*(50)*	-	-	*(50)*
Дългосрочен риск	**(50)**	**-**	**-**	**(50)**
Текущи активи				
Текущи търговки и други вземания	**-**	**-**	9	9
Парични средства и парични еквиваленти	**-**	**-**	90	90
Текущи пасиви				
Текущи финансови пасиви	(5)	-	-	(5)
в т.ч. от свързани лица	*(5)*	**-**	-	*(5)*
Текущи търговки и други задължения	-	-	(57)	(57)
в т.ч. от свързани лица	-	-	(51)	(51)
Краткосрочен риск	**(5)**	**-**	**42**	**37**
Общо финансови активи	**-**	**-**	**99**	**99**
Общо финансови пасиви	**(55)**	**-**	**(57)**	**(112)**
Общо излагане на лихвен риск	**(55)**	**-**	**42**	**(13)**

Валутен риск

Дружеството е изложено на минимален валутен риск, свързани със сделки от продажби или покупки в евро, при условията на валутен борд.

	към 31.12.2017 г.			**към 31.12.2016 г.**		
Активи и пасиви деноминирани в български лева	*Лева*	*Евро*	*Общо*	*Лева*	*Евро*	*Общо*
	хил. лв.	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*
Нетекущи финансови пасиви	-	(1 862)	(1 862)	-	(50)	(50)
Дългосрочен риск	**-**	**(1 862)**	**(1 862)**	**-**	**(50)**	**(50)**
Текущи търговки и други вземания	1	68	69	9	-	9
Парични средства	2	20	22	73	17	90
Текущи финансови пасиви	-	-	-	(4)	(1)	(5)
Текущи търговки и други задължения	(1)	(8)	(9)	(51)	(6)	(57)
Краткосрочен риск	**2**	**80**	**82**	**27**	**10**	**37**
Общо финансови активи и пасиви	**2**	**(1 782)**	**(1 780)**	**27**	**(40)**	**(13)**

Пазарен риск

Пазарен риск е рискът, че справедливата стойност на бъдещите парични потоци от даден инструмент ще варира поради промените в пазарните цени. Пазарните цени включват четири типа риск: лихвен, валутен, стоков и друг ценови риск, какво е и рискът за цената на собствения капитал. Финансовите

инструменти, които биват засегнати от пазарния риск, включват заеми и привлечени средства, депозити, инструменти на разположение за продажба и деривативни финансови инструменти.

Анализите на чувствителността са изготвени при предположението, че сумата на нетния дълг, съотношението на фиксираните към плаващите лихвени проценти по дълга и деривативите и съотношението на финансовите инструменти в чуждестранни валути, всички са постоянни и на база определянето на хеджове както те съществуват към 31 декември 2017 г. Анализите изключват ефекта от движенията в пазарните променливи в балансовата стойност на пенсионните и други задължения след пенсиониране, провизиите и по нетекущите финансови активи и пасиви на чуждестранни дейности.

3. Управление на капитала

Капиталът включва собствен капитал, принадлежащ на собствениците на Дружеството.

Основната цел на управлението на капитала на Дружеството е да се гарантира, че тя поддържа стабилен кредитен рейтинг и подходящи капиталови съотношения, за да поддържа бизнеса си и да увеличи максимално стойността за съдружниците.

Дружеството управлява капиталовата си структура и прави корекции в нея с оглед на промените в икономическите условия. За поддържане или коригиране на капиталовата структура. Дружеството може да коригира плащането на дивиденти на съдружниците, възвръщаемостта върху капитала на съдружниците или емисията на нови дялове.

През годините, приключващи на 31 декември 2017 г. и 31 декември 2016 г., няма промени в целите, политиката или процесите за управление на капитала.

Дружеството наблюдава капитала като използва съотношение на задлъжнялост, което представлява нетния дълг, разделен на общия капитал плюс нетния дълг. Дружеството включва в нетния дълг, лихвоносните заеми и привлечени средства, заем от партньори в съвместно предприятие, търговки и други задължения, намалени с паричните средства и паричните еквиваленти, с изключение на преустановените дейности.

Показатели	**2017 г.**	**2016 г.**
	хил. лв.	*хил. лв.*
Общо дългов капитал, т.ч.:	**1 876**	**112**
Задължения към свързани предприятия	1 864	106
Всичко останали пасиви	12	6
Намален с паричните средства и парични еквиваленти	**(22)**	**(90)**
Нетен дългов капитал	**1 854**	**22**
Общо собствен капитал	385	486
Общо собствен капитал и пасиви	**2 239**	**508**
Коефициент на задлъжнялост	**0.828**	**0.043**

Показатели	**2017 г.**	**2016 г.**
Общо привлечен капитал, т.ч.:	**1 876**	**112**
Общо дългов капитал по заеми	-	55
Всичко останали пасиви	1 876	57
Общо собствен капитал	**385**	**486**
Коефициент на задлъжнялост	**4.873**	**0.230**

4. Събития след края на отчетения период

Освен оповестеното по-горе, не са настъпили събития след края на отчетения период, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2017 г.

5. Принцип-предложение за действащо предприятие – финансово състояние

Принципът-предложение за действащо предприятие е фундаментален принцип при изготвянето на финансовите отчети. Съгласно принципа-предложение за действащо предприятие, Дружеството обикновено се разглежда като продължаващо дейността си в обозримо бъдеще без намерение или необходимост от ликвидация, преустановяване на стопанската дейност или търсене на защита от кредиторите, вследствие на съществуващи закони или други нормативни разпоредби. Съответно, активите и пасивите се отчитат на база възможността на Дружеството да реализира активите и пасивите си в нормалния ход на бизнеса. При оценката на това дали принципа-предложение за действащо предприятие е уместен, ръководството взема предвид цялата налична информация за обозримото бъдеще, която обхваща поне, но не се ограничава само до, дванадесетте месеца от края на отчетения период.

Финансовият отчет е изготвен на принципа-предложение за действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Дружеството има история на печеливша дейност и свободен достъп до финансови ресурси. Общата несигурност при сегашната неприятна икономическа ситуация в условията на глобална икономическа и финансова криза ще се преодолява чрез основните компоненти на Дружеството. Освен промяна на бизнес модела и приемане на нова стратегия за функциониране в променяща се среда, Дружеството приема намаляване на разходите си и политика на по-бърза и ефективна адаптация към променящия се пазар.

Ръководството на Дружеството счита, че Дружеството е действащо и ще остане действащо, няма планове и намерения за преустановяване на дейността.

6. Одобрение на годишния финансов отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2017 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Едноличния собственик на 20 юни 2018 г.