УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Вили Билдинг Строй ЕООД

Днес 15.08.2025г. в гр. Панагюрище , общ. Панагюрище , обл. Пазарджик долуподписаният:

ВЕЛИЧКА ВЕЛЬОВА ИЛИЕВА с ЕГН , с адрес гр. , общ. обл. ул. № притежаващ л.к. № издадена на . от МВР на основание чл.113,във връзка с чл.147(2) от Търговския закон,с решение на едноличния собственик на капитала от същата дата,се прие настоящия статут на „Вили Билдинг Строй " ЕООД със следното съдържание:

ГЛАВА I
ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.1. Търговската фирма на дружеството е : „Вили Билдинг Строй" ЕООД

Чл.2. Дружеството е с адрес: гр. Стрелча , общ.Стрелча ул. Стефан Караджа № 11

Чл.3. Дружеството има статут на Еднолично дружество с ограничена отговорност,съгласно българското законодателство и като такова е юридическо лице с обособено имущество,самостоятелен баланс,собствени левови и валутни сметки.

Чл.4./1/Дружеството не отговаря за задълженията на собственика на капитала.

/2/Собственика на капитала отговаря за задълженията на дружеството до размера на дружествения капитал.

Чл.5. Държавата не отговаря за задълженията на дружеството и дружеството не отговаря за задълженията на държавата.

ГЛАВА I I
ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Чл.6. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:

Строителство на жилищни и нежилищни сгради ; Производство на метални изделия; Търговия на едро и дребно с всички видове промишлени и хранителни стоки,облекла и допълнения към облекла,алкохолни и безалкохолни напитки,цигари местно производство и от внос;Производство и търговия с млечни продукти; Производство и търговия на облекло и допълнения към облекло; Авто сервизна дейност и търговия с автомобилни резервни части;Ресторантьорство и хотелиерство ;Превоз на пътници и товари в страната и чужбина; Фризьорски и козметични услуги; Покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродава в първоначален , преработен или обработен вид ; Търговско представителство и посредничество ; Лицензионни сделки; Счетоводни и одиторски дейности;Вътрешна и външна търговска дейност съгласно изискванията на чл.1 от Търговския закон;Търговия с петролни продукти и извършване на всички видове търговски дейности и операции не забранени от закона.

Чл.7. Съществуването на дружеството не се ограничава със срок.

ГЛАВА I I I
КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.8. Капиталът на дружеството е в размер на 200.00/двеста лева/,разпределени в 2/два/ равни дяла с номинал от по 100.00лв./ сто лева/ всеки дял.

Чл.9. Капиталът се притежава изцяло от собственика:
Величка Вельова Илиева – 2 /два/ дяла с номинал от 100.00лв./ сто лева/
Капиталът на фирмата в размер на 200.00лв./ двеста лева/ е 100% /сто процента/ внесени изцяло към датата на регистрацията на дружеството.

Чл.10. Увеличението на капитала се извършва по решение на собственика на капитала чрез увеличаване на дяловете,записване на нови дялове или приемане на нови съдружници.

Чл.11./1/Капиталът на дружеството може да бъде намаляван до законово допустимия минимум по решение на собствениците на капитал в съответствие с изискванията на чл.149 . 150 от ТЗ.

/2/В решение на собственика на капитала се посочват целта на намаляването, Размерът му и начинът,по който се извършва.

ГЛАВА IV
ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ НА КАПИТАЛА

Чл.12. За правата и задълженията спрямо дружеството на собствениците на капитала съответно приложение намират разпоредбите на раздел I I от глава XIII на ТЗ регламентиращи правата и задълженията на съдружниците в дружеството с ограничена отговорност.

ГЛАВА V
УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.13./1/Собственикът на капитала решава въпросите от компетентността но Общото Събрание по чл.137 от ТЗ.

/2/Решенията на собственика на капитала,които се отнасят до вписванията по чл.119 ал.2 от ТЗ,се вписват в търговския регистър

Чл.14/1/Дружеството се управлява и представлява от :
— — с ЕГН с адрес гр. общ. , притежаващ л.к. №, издадена на от МВР

/2/Собственика на капитала на Дружеството има следните правомощия:

2.1.Изменя и допълва дружествения договор.

2.2.Приема годишния счетоводен отчет и баланс на дружеството,разпределя печалбата и взима решение за изплащането й.

2.3.Взема решение за увеличаване и намаляване на капитала.

2.4.Определя броя,избира и освобождава управителя-външно лице за срок от три години.

2.5.Определя възнаграждението на управителя и го освобождава от отговорност.

2.6.Взима решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества.

2.7.Взима решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
2.8.Взима решения за допълнителни парични вноски.
2.9.Взима решения за предявяване на искове срещу управителя и назначава Представител за водене на процеси срещу него.
2.10.Взима решения за ипотекиране на имоти на Дружеството и поемане на поръчителство от името на Дружеството.
2.11.Взима решение за реорганизиране и прекратяване на Дружеството.
2.12.Взима други решения.

Чл.15./1/С решение на собственика може да назначи управител/и/ по реда,определен от ТЗ.
1.1.Управителят организира и ръководи дейността на дружеството,съобразно закона и решенията на собствениците на капитала.
1.2.Сключва търговски,граждански и трудови договори от името на Дружеството.
1.3.Представлява Дружеството пред други лица,административни,финансови и съдебни органи.
1.4.Представя баланса на Дружеството на Собствениците,обяснителна записка и отчет за дейността си до 30.06. на следващата година.

Чл.16. Управителят усигурява воденето на следните дружествени книги:
1.Протоколна книга за решенията на собствениците.
2.Счетоводни книги.

Чл.17. Управителят отговаря за причинените вреди на Дружеството с имуществото си.

ГЛАВА VI
РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл.18. Дружеството образува и разпределя печалбата си по решение на собственика.

ГЛАВА VII
ПРЕОБРАЗУВАНЕ , ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.19. Дружеството се преобразува в съответствие с изискванията на Търговския закон на Република България.

Чл.20. Дружеството се прекратява:
1.По решение на собственика на капитала.
2.Чрез сливане и вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност.
3.При обявяване в несъстоятелност.
4.По решение на съда в предвидените от ТЗ случаи.
5.При смърт на собственика Дружеството се прекратява единствено ако наследниците изрично заявят,че не желаят да продължават дейността.

Чл.21./1/Ликвидацията се извършва и по реда,определен в Търговския закон на Република България.

ГЛАВА VIII
ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.22./1/За всички неуредени в този акт въпроси относно дейността на Дружеството се прилагат разпоредбите на нормативните актове в областта на Търговското и Гражданското Законодателство.

Дружественият договор на „Вили Билдинг Строй" ЕООД е подписан от учредителя и собственика на капитала:

ВЕЛИЧКА ВЕЛЬОВА ИЛИЕВА с ЕГН с адрес гр. общ. обл. ул. притежаващ л.к. № , издадена на от МВР и е съставен в два еднородни екземпляра-един за собственика на капитала на Дружеството и един за Търговския регистър на Агенция по вписвания.

Собственик на капитала:.....

ВЕЛИЧКА ВЕЛЬОВА ИЛИЕВА с ЕГН