ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
АКЦИОНЕРИТЕ
НА *"АПТЕЧНО ДОБРИЧ" АД*
Гр. Добрич

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на ***"АПТЕЧНО ДОБРИЧ" АД*** към 31 декември 2014г., включващ баланс към 31 декември 2014г., отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет.
Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.
Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на *"АПТЕЧНО ДОБРИЧ"* АД към 31 декември 2014г., както и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети в България.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания
Изисквания на чл.33 от Закона за счетоводството

Прегледахме приложения Годишен Доклад за дейността на ***"АПТЕЧНО ДОБРИЧ" АД***, който не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, е в съответствие във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена в годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2014г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети в България.

Регистрирано Специализирано Одиторско
Предприятие „ОДИТ КОНСУЛТ 2004"ООД

Управител: Ат.Филипова-Сланчева

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ ОДИТ КОНСУЛТ София Рег. №128

Регистриран одитор, отговорен за одита:
Атаназка Филипова-Сланчева

25 АВГУСТ 2015г.
Гр.София,
Бул. Акад. Иван Ев.Гешов №104,офис-5

"Аптечно-Добрич"
Акционерно дружество
гр.Добрич ул.Кирил и Методий N:59
БУЛСТАТ: 124107175

БАЛАНС
към 31.12.2014г.

Актив		
Раздели, групи, статии	**Сума (хил. лева)**	
	текуща година	**предходна година**
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Дълготрайни материални активи		
1. Заеми и сгради, в тч.:	68	74
земи	22	22
сгради	46	52
2. Оборудване-компютри и софтуер		
3. Транспортни средства и други активи	2	4
Общо за група I:	**70**	**78**
II. Дългосрочни финансови активи		
1. Дългосрочни инвестиции-инвестиционни имоти	59	63
2. Изкупени собствени акции номинална стойност 4 хил.лв.	15	
3. Акции и дялове в предприятия от група	399	15
Общо за група II:	**473**	**78**
Общо за раздел Б:	**543**	**156**
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1. Стоки		
Общо за група I:		
II. Вземания		
1. Вземания на клиенти и доставчици, в т.ч.	196	618
над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.	169	164
над 1 година	169	164
4. Други вземания, в т.ч.		
над 1 година		
Общо за група II:	**365**	**782**
III. Инвестиции		
IV. Парични средства, в т.ч.:	26	24
в брой	22	4
в безсрочни сметки (депозити)	4	20
Общо за група IV:	**26**	**24**
Общо за раздел В:	**391**	**806**
Г. Разходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**934**	**962**

Неразделна част от ГФО за 2014г. е Приложение от стр. 1 до стр. 5

Дата на съставяне: 27.02.2015г.

Съставител: .....
Магдалена Стоянова

Ръководител: .....
Магдалена Стоянова

Заверил съгласно одиторски доклад

Заверил съгласно одиторски доклад с дата:
25. 08. 2015
"ОДИТ КОНСУЛТ 2004" СОД
Рег одитор: .....

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №122
"ОДИТ КОНСУЛТ 2004" СОД

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	**100**	**100**
II. Резерви		
1. Законови резерви	30	30
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	3	3
3. Други резерви	383	383
Общо за група II:	**416**	**416**
III. Натрупана печалба (загуба от минали години) неразпределена печалба непокрита загуба	351	
Общо за група III:	**351**	**0**
IV. Текуща печалба (загуба)	**11**	**351**
Общо за раздел А:	**878**	**867**
Б. Задължения		
1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. до 1 година над 1 година		
2. Задължения към доставчици, в т.ч. до 1 година над 1 година	6 6	4 4
3. Други задължения, в т.ч. до 1 година над 1 година	50 16	91 20
към персонала, в т.ч.: до 1 година над 1 година	28 28	26 26
осигурителни задължения, в т.ч.: до 1 година над 1 година	3 3	3 3
данъчни задължения, в т.ч.: до 1 година над 1 година	3 3	42 42
Общо за раздел В, в т.ч.: **до 1 година** **над 1 година**	**56** **56** **0**	**95** **95** **0**
СУМА НА ПАСИВА (А+Б)	**934**	**962**

Неразделна част от ГФО за 2013г. е Приложение от стр. 1 до стр. 5

Дата на съставяне: 27.02.2014г.

Съставител: .....
Магдалена Стоянова

Ръководител: .....
Магдалена Стоянова

Заверил съгласно одиторски доклад

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ "ОДИТ КОНСУЛТ 2004" ООД София Рег. №122

Заверил съгласно одиторски доклад с дата:
25. 08. 2015
"ОДИТ КОНСУЛТ 2004" ООД
Управител: ..... Рег. одитор: .....

"Аптечно-Добрич" АД
Акционерно дружество
гр.Добрич ул.Кирил и Методий N:59
БУЛСТАТ: 124107175

ОТЧЕТ
за приходите и разходите
за 2014г.

Наименование на разходите	Сума (хил лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	24	31	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	8	8
а/ суровини и материали	5	8	стоки	8	8
б/ външни услуги	19	23			
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	74	70			
а/ разходи за възнаграждения	64	61	2. Други приходи	121	554
б/ разходи за осигуровки	10	9			
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	12	22	**Общи приходи от оперативна дейност (1+2)**	**129**	**562**
а/ разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	12	22	3. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	5	4
разходи за амортизация	12	22	приходи от предприятия от група	5	4
разходи от обезценка			**Общо финансови приходи**	**5**	**4**
4. Други разходи, в т.ч.:	11	52			
балансова стойност на продадените активи	7	40			
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)	**121**	**175**			
5. Разходи за лихви	1	1			
Общо финансови разходи (5)	**1**	**1**			
6. Печалба от обичайна дейност	12	390	4. Загуба от обичайна дейност		
7. Извънредни разходи			**5. Извънредни приходи**		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	**122**	**176**	**Общо приходи (1+2+3+5)**	**134**	**566**
8. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	**12**	**390**	**6. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)**		
9. Разходи за данъци от печалбата	1	39			
10. Печалба (8-9)	**11**	**351**	**7. Загуба (6+ред 9 от раздел А)**		
Всичко (Общо разходи +9+10)	**134**	**566**	**Всичко (Общо приходи +7)**	**134**	**566**

Неразделна част от ГФО за 2014г. е Приложение от стр. 1 до стр. 5

Дата на съставяне: 27.02.2015г.

Съставител: .....
Магдалена Стоянова

Ръководител: .....
Магдалена Стоянова

Заверил съгласно одиторски доклад

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ "ОДИТ КОНСУЛТ 2004" ООД София Рег. №122

Заверил съгласно одиторски доклад с дата:
25. 08. 2015
"ОДИТ КОНСУЛТ 2004" ООД
Управител: ..... Регистратор: .....

"Аптечно-Добрич" АД
Акционерно дружество
гр.Добрич ул.Кирил и Методий N:59
БУЛСТАТ: 124107175

ОТЧЕТ
за паричния поток
към 31 декември 2014г.

(хил.лв.)

	текущ период			предходен период		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	216	99	117	155	119	36
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		72	(72)		72	(72)
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни,		3	(3)		400	(400)
дивиденти и други подобни						
4. Платени и възстановени данъци върху печалбата		40	(40)		3	(3)
5. Други парични потоци от основна дейност			-			-
Всичко парични потоци от основна дейност	**216**	**214**	**2**	**155**	**594**	**(439)**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-	421	7	414
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност			**-**	**421**	**7**	**414**
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване			-		1	(1)
на ценни книжа						
Всичко парични потоци от финансова дейност					**1**	**(1)**
Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ						
ПЕРИОДА (А+Б+В)	***216***	***214***	***2***	***576***	***602***	***(26)***
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			***24***			***50***
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			***26***			***24***

Неразделна част от ГФО за 2014г. е Приложение от стр. 1 до стр.5

Дата на съставяне: 27.02.2015г.

Съставител: .....
Магдалена Стоянова

Ръководител: .....
Магдалена Стоянова

Заверил съгласно одиторски доклад

Специализирано одиторско предприятие "Одит Консулт 2004" ООД София Рег. №122

Заверил съгласно одиторски доклад с дата:
25. 08. 2015
"ОДИТ КОНСУЛТ 2004" ООД
Управител: ..... Рег. одитор: .....

"Аптечно-Добрич"
Акционерно дружество
гр.Добрич ул.Кирил и Методий N:59
БУЛСТАТ: 124107175

ОТЧЕТ
за собствения капитал
за 2014г.

(хил.лв)

Показатели	записан капитал	РЕЗЕРВИ			Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
		Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	**100**	**30**	**3**	**383**			**351**	**867**
2. Изменения за сметка на собствениците					**351**		**(351)**	**-**
3. Финансов резултат за текущия период							**11**	**11**
4. Разпределения на печалбата, в т.ч.:								
за дивиденти								
5. Салдо към края на отчетния период	**100**	**30**	**3**	**383**	**351**		**11**	**878**

Неразделна част от ГФО за 2014г. е Приложение от стр. 1 до стр.5

Дата на съставяне: 27.02.2015г.

Съставител: .....
Магдалена Стоянова

Ръководител: .....
Магдалена Стоянова

Заверил съгласно одиторски доклад с дата:
25. 08. 2015
"ОДИТ КОНСУЛТ 200
Управител: ..... Рег. одитор: .....

Заверил съгласно одиторски доклад

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №122
"ОДИТ КОНСУЛТ 2004" ООД

ПРИЛОЖЕНИЕ

към Годишния финансов отчет на "Аптечно-Добрич" АД

за финансовата 2014г.

I. Обща информация

"Аптечно-Добрич" АД е създадено през 1959г. и е акционерно дружество регистрирано в гр.Добрич по ф.д.№ 1067/1998г. на ДОС. Седалището на дружеството е в Република България, град Добрич, община Добрич, адресът на управление е в гр.Добрич, община Добрич, ул.Кирил и Методий №59. През 2008г. е обявено в Търговския регистър.

Телефони: 600-865; Факс: 600-982

Дружеството притежава лиценз за извършване на дейност като търговец на едро на лекарствени средства № IV-P-T-105/19.03.2008г. от ЗЛПХМ.

Към датата на подаване на отчета дружеството няма открити клонове.

Предметът на дейност на дружеството обхваща:

снабдяване и търговия с всички видове медицински стоки и санитарен транспорт, галенови препарати и лекарствени средства; отдаване под наем на недвижими и движими вещи и извършване на дейности, свързани с отдаването под наем; организиране на счетоводно отчитане и съставяне на годишни, междинни и други финансови отчети по реда на закона на счетоводството и приложимите счетоводни стандарти; други дейности и услуги, незабранени със закон.

Дружеството е учредено без определен срок.

Изключително важно за изготвянето на ГФО за 2014г. е, че дружеството преустановява от средата на 01.07.2010г. да извършва активно основната си дейност: снабдяване и търговия с всички видове медицински стоки и санитарен транспорт, галенови препарати и лекарствени средства;

След взетото управленско решение лиценза за търговия на едро не се закрива, тъй като е безсрочен, но извършваната търговска дейност се очаква да бъде в малки и незначителни обеми през 2015г.

Дружеството е с едностепенна структура на управление – съвет на директорите – от 3 лица:

II. Счетоводна политика.

База за изготвяне

От датата на започване на дейността си дружеството изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, издадени на основание Закона за счетоводството. При прилагането им дружеството се е съобразило с всички настъпили промени, като при необходимост е извършило съответните преизчисления в приблизителните оценки и рекласификации на активите и пасивите, така както това е оповестено на съответните места по-долу.

Всички данни за текущата 2014г. и за предходната 2013г. и са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, на база текущо начисляване при спазване приетата счетоводна политика, непроменена през целия отчетен период.

Промени в счетоводната политика

Настоящият финансов отчет е съставен при спазване на принципа на историческа цена, модифициран в определени случаи без преоценката на някои активи и пасиви по тяхната цена на придобиване. При изготвяне на финансовия отчет е осигурена нужната сравнимост между предходния и отчетния период. През отчетния период в счетоводната политика на дружеството не са правени промени.

Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансов отчет по НСФОМСП изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода.

Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

През отчетната година не са настъпили промени в приблизителните оценки както и в предходния период, които да имат съществено отражение в представената информация.

Признаване на приходи и разходи

Оперативните приходи, оперативните разходи, както и неоперативните приходи и разходи се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост между тях.

Приходи

Приходите се реализирани на база принципа на начисляване и се оценят на принципа на надежността на получаването им.

В хиляди лева	2014 година	2013 година
Приходи от стоки	8	8
Други приходи в т.ч от наеми	121	554

Разходи за материали, външни услуги и други оперативни разходи.

Оперативни разходи.

Оперативните разходи на дружеството запазват същата тенденция през двете представени години, предвид очакваните увеличения в цените на материали, външни услуги и трудно прогнозируеми оперативни разходи като например: текущи ремонти на сградите, разходи за привеждане на дейността на дружеството според изискванията на българското законодателство, непризнат ДДС, застраховки, ползване на чужди активи, оперативните банкови такси и комисионни и други, предвит рисковите данъчни отношения.

Нетни финансови приходи/разходи.

Нетните финансови приходи/разходи включват за лихви по заеми през 2014г. за паричен заем по договор, получени приходи от лихви от вложени средства в предприятия от група.

Разходи за персонал.

В хиляди лева	2014 година	2013 година
Заплати и възнаграждения	64	61
Вноски за социалното осигуряване	10	9
Неизползвани отпуски, включително ДОО	-	-

В оценката разходите за трудови възнаграждения са определени на база тенденция към добро заплащане на работниците и служителите. В съотношението на разходите за възнаграждения на членовете на съвета на директорите са начислени 51 хлв. За 2014г. не са начислявани бонуси на изпълнителния директор.

Членовете на съвета на директорите не са сключали през 2014г. с дружеството договори, които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

Двама от членовете на съвета на директорите, които не са акционери в „Аптечно-Добрич" АД не са притежавали и не придобивали акции на дружеството през 2014г.

Корпоративен данък.

Корпоративния данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи данък върху печалбата 10% (10% за 2013 година).

Разхода за данък за 2014г. е 1 х.лв. в т.ч. текущия данък е в размер на 1 х.лв. Дружеството е внесло целия размер на годишния данък Сега действащото данъчно законодателство, позволява да се отчитат временни разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели.

Земя,имоти, съоръженшия и оборудване.

Собствени активи

Според счетоводната политика на дружеството през 2014г. не са извършени разходи, за които да има възможност да се установят като нематериален дълготраен актив, както и черпеното на икономическа изгода от него в т.ч. и да се изведе от предприятието.

Земята, имотите, машини, съоръжения и оборудване се отчитат и представят по цената на придобиване (историческа цена), намалена с натрупаната амортизация.

Значимите собствени активи са недвижими имоти, класифицирани в сгради, който се използват в работната среда на дружеството. С най-уместно значение сред тази група в дейността на дружеството е търговско-административната сграда, чиито първи етаж се използва за търговията на едро на лекарства, а втори и трети етаж се дават под наем от 1995г. насам.

В машини, оборудване и обзавеждане дружеството не притежава активи, чиято оценка влияе съществено върху оперативната му дейност. Тези активи са компютри, аптечно и мебелно обзавеждане и са над определения стойностен праг от 700 лева.

Амортизация

Амортизацията се начислява в отчета за приходи и разходи на база линейния метод за очаквания срок на полезен живот на имоти, машини, съоръжения и оборудване. Земята не се амортизира. Очаквания полезен живот е както следва:

Сгради	25 години
Компютри	2 години
Оборудване	3 години
Автомобили	4 години
Мебелно и аптечно обавеждане	6,7 години

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо очаквания бъдещ срок на използуване, същият се коригира. Корекцията се третира като промяна в приблизителната оценка.

СПРАВКА

за дълготрайните (дългосрочните) активи към 31.12.2014г.

хил. лв.

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизации				Последваща оценка		преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпили през периода	на излизане през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	167			167			167	93	6		99			99	68
земи	22			22			22								22
сгради	145			145			145	93	6		99			99	46
2. Оборудване-компютри и софтуер	1			1			1		1		1			1	
3. Транспортни средства и други активи	10		7	3			3	7	1	7	1			1	2

4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															
Общо за група II:	**178**		**7**	**171**			**171**	**100**	**8**	**7**	**101**			**101**	**70**
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Дългосрочни инвестиции - инвестиционни имоти	114			114			114	51	4		55			55	59
2. Акции и дялове в дъщерни предприятия		399		399			399								399
3. Изкупени собствени акции	15			15			15								15
Общо за група III:	**129**	**399**		**528**			**528**	**51**	**4**		**55**			**55**	**473**
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекущи (дългосрочни) активи (I+II+III+IV)	**307**	**399**	**7**	**699**			**699**	**51**	**12**	**7**	**156**			**156**	**543**

Дългосрочни финансови активи.

Дългосрочните инвестиции се представят в счетоводния баланс по цена на придобиване (историческа цена). Дългосрочни инвестиции представляват инвестиционни имоти-аптеки или други имоти, класифицирани по СС 40, които дружеството ги е отдало под наем на трети лица. Преценката ни за надежността на приходи от наеми е висока, при условие, че отдадените под наем имоти се използват за търговия на дребно на лекарства, която дейност има възможността да генерира доходи и ликвидни средства.

Аптеките, собственост на дружеството се дават под наем от 2000г. насам.

Амортизация

Амортизацията се начислява в отчета за приходи и разходи на база линейния метод за очаквания срок на полезен живот на инвестиционните имоти. Очаквания полезен живот е 25 години.

Дружеството квалифицира като дългосрочен финансов актив и обратно изкупените през 2014г. собствени акции в размер на 15 х.лв. по цена на придобиване 4 лева за акция, приета от ОС на акционерите.

Обратно изкупените собствени акции, са част от капитала на дружеството, при което СС 32 Финансови инструменти е неприложим.

През 2014г. дружеството преклафисицира Вземания от свързани лица в Дългосрочен финансов актив, след като през м.12.2014г. записва и придобива 312200 броя акции, или 82,6% от капитала на Вивафарм АД, гр.Добрич. Финансовия актив и към 31.12.2014г. се представя в счетоводния баланс по себестойностен метод (цена на придобиване), вкл. разходи за оценката му в размер на 399хлв.

Материални запаси.

Материалните запаси на дружеството са стоките: лекарствени средства, медицински стоки и други стоки, държани за продажба в нормалния ход на дейността, или стоки, придобити чрез покупка и предназначени за продажби се заприходяват по доставна стойност /себестойност/, която включва: покупна цена, евъзстановими данъци, такси и други разходи по доставката им. В разходите за закупуване не се включват: складови разходи за съхранение, разходи за продажба, административни и финансови разходи. Същите се отчитат като текущи разходи за отчетния период през който са извършени.

При тяхната употреба стоките се отписват като се използва препоръчителен метод, а именно конкретно определена стойност на всяка стока.

Търговски и други вземания.

Търговските вземания са вземания от продажба на стоки и представляват вземане от клиенти, който са закупили лекарства, но им е дадено отсрочено плащане около 100 дни. На база характеристиката на вземанията от свързани лица и намерения на ръководството и особеността на бранша не отчитаме обезценка на търговските вземания.

Очакванията на ръководството са сливане или вливане на свързаните лица в „Аптечно-Добрич" АД, от които дружеството има вземания собственост, и които са 100% собственост на г-жа Емилия Златкова, която е и мажоритарен акционер в дружеството.

Наемите се начисляват и събират за всеки календарен месец.

Парични средства и парични еквиваленти.

Паричните средства и парични еквиваленти се състоят от парични наличности в каса, парични наличности в банкови сметки и депозити.

За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци:

Парични постъпления от клиенти от продажба на стоки и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%).

Лихвите по получени банкови кредити се представят в раздел Основна дейност за да се предвиди способността на дружеството да изплаща лихвите за заети средства от постъпленията от оперативна дейност.

Лихвите по лизингов договор са представени като плащания към финансовата дейност.

Капитал и резерви .

Основен капитал

През 2014 година е внесен целия записан основен капитал на компанията в размер на 100 000лв.

Общи резерви

Общите резерви с общ размер 416х.лв. се състоят от Законов резерв по реда на Търговския закон, формиран от заделяне на от 6 до 10 на сто от печалбите, Допълнителни резерви в размер на 383 хлв. и заделен Резерв за изкупените собствени акции в размер на тяхната номинална стойност 3 х.лв. при спазване на чл.187 от ТЗ.

Дългосрочни пасиви и Краткосрочни пасиви .

Кредити и лихвени заем

Към 31.12.2014 година дружеството не отчита задължения към финансови компании.

Търговски задължения

Търговските задължения са задължения към доставчици на лекарства, доставчици на услуги и към свързани лица, които всъщност предпазливо не провизира, тъй като очакванията на ръководството са сливане или вливане на свързаните лица, собственост на 100% на г-жа Емилия Златкова, която е мажоритарен акционер в „Аптечно-Добрич" АД.

Други задължения

Персонал и осигуровки

Общите задължения за персонала са задължения за трудови възнаграждения и дължимите върху тях осигуровки, които дружеството има намерение да изплати през 2015г.

Данъчни задължения

Данъчните задължения са в обичайните размери за дейността: ДОД, ДДС и други разчети с бюджета.

Съдебни спорове

Дружеството води не съдебни спорове през 2014г.

Други бележки

Към датата на съставяне на годишния финансов отчет за 2014г. не ни са известни данни, които да водят до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност, само искаме да отбележим, че в задълбочаващата се финансова криза, обявена в България, дружеството също би поело последиците от нея дотолкова, доколкото то е част от общия и стоков и финансов пазар.

Съставител:
Магдалена Стоянова

Ръководител:
Магдалена Стоянова

27.02.2015 година
Добрич