

БАЛАНС

Приложение № 1 от СС 1

СОФИЯ БИЗНЕС РЕЗИДЪНС ООД

България, гр. София, ул. Майстор Алекс Рилец No 38, Сектор А, ет. 3, офис 8

31.12.2016г.

А К Т И В			П А С И В		
Раздели, групи, статии	Сума	Сума	Раздели, групи, статии	Сума	Сума
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	1	а	1	1
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. Записан капитал	4009	4009
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1 Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2 Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи			IV. Резерви		
3 Търговска репутация			1 Законови резерви		
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2 Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	0	0	3 Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4 Допълнителни резерви		
1 Земи и сгради, в т.ч.:	204	4004	Общо за група IV:	0	0
- земи	204	4004	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради			- неразпределена печалба		
2 Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	(332)	(269)
3 Съоръжения и други			Общо за група V:	(332)	(269)
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	4960	212	VI. Текуща печалба (загуба)	(310)	(63)
Общо за група II:	5164	4216	Общо раздел А:	3367	3677
III. Дългосрочни финансови активи			Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1 Акции и дялове в предприятия от група			1 Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2 Предоставени заеми на предприятия от група			2 Провизии за данъци, в т.ч.:		
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3 Други провизии и сходни задължения		
5 Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:	0	0
6 Други заеми			В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
7 Изкупени собствени акции			1 Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
Общо за група III:	0	0	- до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			- над 1 година		

Общо за раздел Б:		5164	4216	2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	Приложение № 1 от СС 1	
В.	ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				- до 1 година		
I.	Материални запаси				- над 1 година		
1	Суровини и материали			3	Получени аванси, в т.ч.:	1342	171
2	Незавършено производство				- до 1 година		
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0		- над 1 година		
	- продукция			4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	280	128
	- стоки				- до 1 година	280	128
4	Предоставени аванси	259			- над 1 година		
Общо за група I:		259	0	5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
II.	Вземания				- до 1 година		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:				- над 1 година		
	- над 1 година			6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	1213	452
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	823			- до 1 година	1213	452
	- над 1 година				- над 1 година		
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
	- над 1 година				- до 1 година		
4	Други вземания, в т.ч.:	185	413		- над 1 година		
	- над 1 година			8	Други задължения, в т.ч.:	243	248
Общо за група II:		1008	413		- до 1 година	41	47
III.	Инвестиции				- над 1 година	202	201
1	Акции и дялове в предприятия от група				към персонала, в т.ч.:	17	34
2	Изкупени собствени акции				- до 1 година	6	6
3	Други инвестиции				- над 1 година	11	28
Общо за група III:		0	0		осигурителни задължения, в т.ч.:	4	4
IV.	Парични средства, в т.ч.:				- до 1 година	1	1
	- в брой	5			- над 1 година	3	3
	- в безсрочни сметки (депозити)	9			данъчни задължения, в т.ч.:	221	210
Общо за група IV:		14	0		- до 1 година	33	40
Общо за раздел В:		1281	413		- над 1 година	188	170
G.	РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		47	Общо за раздел В, в т.ч.:		3078	999
					- до 1 година	1534	627
					- над 1 година	202	201
				G.	ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:	0	0
					- финансираня		
					- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		6445	4676	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		6445	4676

Дата: 25.03.2017г.

Съставител:

Елка Нейкова

Ръководител:

Емил Енев

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

СОФИЯ БИЗНЕС РЕЗИДЪНС ООД

на _____
 адрес _____
 за _____

България, гр. София, ул. Майстор Алекси Рилец № 38, Сектор А, ет. 3, офис 8

01.01.2016г. - 31.12.2016г.

Наименование на разходите		Сума	Сума	Наименование на приходите		Сума	Сума
		текуща година	текуща година			текуща година	текуща година
а		1	1	а		1	1
А. РАЗХОДИ				А. ПРИХОДИ			
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	4835	265		а) продукция		
	а) суровини и материали				б) стоки		
	б) външни услуги	4835	265		в) услуги		
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	6	6	2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	4748	212
	а) разходи за възнаграждения	6	6	3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4	Други приходи, в т.ч.:	1	
	- осигуровки, свързани с пенсии				- приходи от финансираня		
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	0	0	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		4749	212
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:			5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
	- разходи за амортизация				- приходи от участия в предприятия от група		
	- разходи от обезценка			6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи				- приходи от предприятия от група		
5	Други разходи, в т.ч.:	24		7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	31	4
	а) балансова стойност на продадените активи				а) приходи от предприятия от група	12	
	б) провизии				б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		4865	271		в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5+6+7)		31	4
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			8	Загуба от обичайна дейност	(162)	(63)
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	77	8	9	Извънредни приходи		
	а) разходи, свързани с предприятия от група	77	8	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		4780	216
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	(310)	(63)
Общо финансови разходи (6+7)		77	8	11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	310	63
8	Печалба от обичайна дейност						
9	Извънредни разходи	148					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		5090	279				
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)						
11	Разходи за данъци от печалбата						
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък						
13	Печалба (10 - 11 - 12)	0	0				
Всичко (Общо разходи+11+12+13)		5090	279	Всичко (Общо приходи+11)		5090	279

Дата: 25.03.2017г.

Съставител: _____

Елка Нейкова

Ръководител: _____

Емил Енев



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на **СОФИЯ БИЗНЕС РЕЗИДЪНС ООД**
 адрес **България, гр. София, ул. Майстор Алекси Рилец No 38, Сектор А, ет. 3, офис 8**
 за **01.01.2016г.-31.12.2016г.** (хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпле- ния	плащания	нетен поток	постъпле- ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1354	1523	(169)	139	1	138
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0			0
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6 Плащания при разпределения на печалби			0			0
7 Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
8 Други парични потоци от основната дейност		2		1	139	(138)
Всичко парични потоци от основната дейност	1354	1525	(171)	140	140	0
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6 Други парични потоци от инвестиционната дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2510	2289	221			0
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		36	(36)			0
5 Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7 Други парични потоци от финансовата дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	2510	2325	185	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	3864	3850	14	140	140	0
Д. Парични средства в началото на периода						
Е. Парични средства в края на периода			14			0

Дата 25.03.2017г.

Съставител: Елка Нейкова

Ръководител: Емил Енев

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

СОФИЯ БИЗНЕС РЕЗИДЪНС ООЛ

България, гр. София, ул. Майстор Алексн Рилец No 38, Сектор А, ет. 3, офис 8

01.01.2016г. - 31.12.2016г.

Показатели	Основен капитал	Резерви				Финансов резултат			Общо собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Общи	Специализирани резерви	Други	Печалба	Загуба	
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Салдо в началото на отчетния период	4009	0	0	0	0	0	0	0	0
1 Изменения за сметка на собствените в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение									
намаление									
2 Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 Разпределения на печалба	0	0	0	0	0	0	0	0	0
в т.ч. за дивиденди	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4 Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 Последващи оценки на ДМА в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0
намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0
намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Промяна в счетоводната политика, грешки и др.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8 Други изменения в собствения капитал									
Салдо към края на отчетния период	4009	0	0	0	0	0	0	0	0
9 Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10 Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръх инфлация	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Презначен собствен капитал към края на отчетния период	4009	0	0	0	0	0	0	0	0

Дата 25.03.2017г.

Съставител:
Елка НейковаРъководител:
Емил Елев

ХИЛ. ЛЕВА

3367

СОФИЯ БИЗНЕС РЕЗИДЪНС ООД ЕИК 200880638

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към

31.12.2016

Показатели	Стойности на дълготрайните активи										Амортизация							Балансова с-ст в края на периода
	Отчетна стойност на дълготрайните активи					Последваща оценка		преоцен. стойност (4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	Последваща оценка		преоцен. стойност (11-12-13)			
	в началото	постъпил.	в края пер	увелеч.	намален	увелечен	намален											
	1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14					
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																		
Обща сума I:																		
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	4004		4004		3800	204									204			
-- земи	4004		4004		3800	204									204			
-- сгради																		
2. Мащини, производ. оборудване и апаратура																		
3. Съоръжения и други ДМА																		
4. Предиост аванси и ДМА в процес на изгражд.	212	4748	4960			4960									4960			
Обща сума II:	4216	4748	8964		3800	5164									5164			
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ																		
Обща сума III:																		
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАГЪЦИ																		
Обща сума IV:																		
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :	4216	4748	8964		3800	5164									5164			

ЗАБЕЛЕЖКА : Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата: 25.03.2017г.

Съставител:

Ръководител:

Елка Нейкова

