ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на „АГРОТЕС“ АД гр. Ямбол за 2019 година

I. РАЗВИТИЕ И РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

1. “Агротес“ АД, ЕИК 203072131 и ДДС № BG203072131 е с адрес на управление гр. Ямбол, ул.“Граф Игнатиев“ №58, вх. А, ап. 17. Собственици на капитала са „Хънтинг Клуб“ АД с дялово участие над 90% и други чуждестранни физически и юридически лица. Записаният капитал на дружеството е 50 хил. лв. и е непроменен и през 2019г.

2. “Агротес“ АД има предмет на дейност производство, изкупуване, преработка и реализация на селскостопанска продукция; арендуване и наемане на земеделска земя; покупка на селскостопански стоки с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид в страната и чужбина. Дружеството разполага със собствена складова база намираща се в гр. Ямбол ул.“Безмерско шосе“ №2.

Производствената програма включва:

- Мека пшеница за зърно;
- Мека пшеница за силаж;
- Твърда пшеница за зърно;
- Царевица за силаж;
- Тритикале за силаж и зърно;
- Рапица;
- Кориандър;
- Ечемик;
- Сорго;
- Слънчоглед;
- Нахут;

Търговската дейност се изразява в търговия с:

- Горе изброените стоки;
- Белен слънчоглед;
- Слънчоглед за храна на птици;
- Бяло и червено сорго за храна за птици

Предвид големия брой земеделски производители със сходен профил в страната пазарният дял на дружеството от общия обем произведени и изтъргувани селскостопански стоки е минимален

Основни конкуренти на дружеството са на практика всички земеделски производители с основен предмет на дейност зърно производство.

Основните рискове пред дружеството са свързани с увеличаващите се ренти в цялата страна, тенденцията за спад на цените на световните пазари, нарастващите проблеми с намирането на качествена работна ръка и не на последно място зачестяващите екстремни агро-климатични аномалии.

II. ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

- Показатели за рентабилност

Показатели за рентабилност	2019	**2018**	**2017**
Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	0.018	0.020	0.017
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0.044	0.077	0.088
Коефициент на рентабилност на пасивите	0.020	0.026	0.032
Коефициент на рентабилност на активите	0.014	0.019	0.023

- Показатели за ефективност

Показатели за ефективност	2019	**2018**	**2017**
Коефициент на ефективност на разходите	1.019	1.021	1.018
Коефициент на ефективност на приходите	0.981	0.980	0.982

Показатели за оперативна ефективност	2019	**2018**	**2017**
Коефициент на ефективност на разходите за оперативната дейност	1.035	1.035	1.032
Коефициент на ефективност на приходите от оперативна дейност	0.966	0.966	0.969

- Показатели за ликвидност

Показатели за ликвидност	2019	**2018**	**2017**
Коефициент обща ликвидност	1.271	1.183	1.409
Коефициент бърза ликвидност	0.441	0.579	0.517
Коефициент абсолютна ликвидност	0.016	0.119	0.031

Показатели за финансова автономност

Показатели финансова автономност	2019	2018	2017
Кооефициент на финансова автономност	0.45	0.34	0.36
Кооефициент на задлъжнялост	2.22	2.93	2.76

Оценка на кредитни, валутни рискове

Дружеството има 2 банкови кредита за оборотни средства от Юробанк България АД, кредит за оборотни средства от Алианц Банк България АД обезпечен със залог на директни плащания по СЕПП и няколко лизинга на основни средства за производство от Дойче лизинг България ЕАД поради което към настоящия момент е изложено на кредитни рискове.

Валутните рискове са минимални и са свързани с доставките от страни извън ЕС.

III. СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Годишният финансов отчет е съставен на 20.05. и ще се 2020 одобри от Общото събрание на дружеството на 30.09.2020 и е предаден за одит на регистриран одитор Пенка Върбанова.

Съществени корегиращи и некорегиращи събития след датата на съставяне на ГФО не са настъпили.

IV. ПРОГНОЗИ ЗА РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Прогнозите за развитие на предприятието са насочени към сферата на преработка на първична селскостопанска продукция, инвестиции в развитие на нови площи с възможност за напояване, закупуване на нови селскостопански машини и оборудване. Планираме увеличаване на площите с възможност за отглеждане на две култури с цел постигане но по-висока ефективност.

V. КЛОНОВА МРЕЖА, ОБОСОБЕНИ ПОДЕЛЕНИЯ, ТЪРГОВСКИ ПРЕДСТАВИТЕЛСТВА

Дружеството има търговски офис в гр. София.

„АГРОТЕС" АД ЯМБОЛ

20.05.2020.
гр. Ямбол

ИЗП. ДИРЕКТОР:
(Т. Тодоров)