УСТАВ
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес, 13.03.2025 г. в гр. Несебър,

Александр Линдт

приемам и подписвам УСТАВ на еднолично дружество с ограничена отговорност „**ФутурБес“ ЕООД**, с изписване на английски език: „FutureBase“ Ltd, регистрирано в АВ – ТРРЮЛНЦ с ЕИК:207670603.

I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.1. Дружеството ще осъществява дейността си под фирмата „**ФутурБес“ ЕООД**, с изписване на английски език: FutureBase“ Ltd.

Чл.2. Седалището и адреса на управление на дружеството е: Република България: обл. Бургас, общ. Несебър, гр. Несебър, ул. „Иван Вазов“ 9, вх. 2 ет. 5, ап. 70.

Чл.3 (1) Дружеството е юридическо лице и не отговаря за задълженията на едноличния собственик. Отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до дяловата му вноска, която е направил в капитала на дружеството.

(2) Взаимоотношенията си с физически и юридически лица в страната и чужбина, дружеството осъществява чрез договори.

(3) Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.4. Предмет на дейност на дружеството са следните сделки и услуги:

Реклама и онлайн маркетинг; туристически и туроператорски услуги; консултантски услуги при при откриване и обслужване на търговски дружества; покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, инпорт, експорт; строителство, търговия и посредничество при продажба на недвижими имоти;

Чл.5 Дружеството не се ограничава със срок или друго условие на своето съществуване.

III. КАПИТАЛ

Чл.6 (1) Капиталът на дружеството се състои от 100.00 (сто) лева, разпределени в 100 (сто) дяла по 1 (един) лв. всеки от тях.

(2)Дяловите вноски са парични и към момента на регистрация на дружеството са внесени 100 %.

Чл.7. Едноличен собственик на капитала е **Александр Линдт**

Чл.8 (1) По решение на едноличния собственик на капитала на дружеството за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, той може да се задължи да направи допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала, ако не е предвидено друго в решението .

(2) Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството. За тях може да се уговори дружеството да заплаща лихви.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.9. Едноличният собственик на капитала на дружеството има право да участва в управлението на дружеството, в разпределението на печалбата, да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, да преглежда книгите на дружеството и право на ликвидационен дял.

Чл.10 (1) Едноличният собственик на капитала на дружеството е длъжен да изплати изцяло дяловата си вноска към момента на регистрацията на дружеството, да участва в управлението на дружеството, да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност.

(2) Задължението на едноличният собственик да внесе дяловата си вноска не може да бъде опрощавано, както и да се прихваща със задължения на дружеството към едноличния собственик.

Чл.11 При прекратяване на дружеството имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

V. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.12 (1) Органи на управлението на дружеството са:

-Едноличният собственик на капитала на дружеството;

-Управителят.

(2) Управителят на дружеството участва в заседанията на дружеството със съвещателен глас, ако не е едноличния собственик.

Чл.13 (1) По решение на едноличния собственик на капитала на дружеството се:

- изменя и допълва дружествения договор;
- приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане;
- взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;
- избира Управител и определя възнаграждението му;
- откриват и закриват клонове и участие в други дружества;
- дружеството придобива и отчуждава недвижими имоти и вещни права върху тях;
- предявяват искове на дружеството срещу Управителя и се назначава представител за водене на процеси срещу него;
- взема решения за допълнителни парични вноски.

(2) Всички решения на Едноличния собственик на капитала, в това число и тези по чл. 137 ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон, се приемат от него, като

за тях се съставя протокол в писмена форма, без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието, извършени едновременно.

Чл.14 (1) Управлението и представителството на дружеството се осъществяват от Управителя.

(2)Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик на капитала на дружеството.

Чл.15 (1) Без съгласието на дружеството Управителят няма право:

- от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;
- да участвува в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
- да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

(2) Ограниченията по ал.1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

(3) При нарушаване на задълженията по ал.1 Управителят, когато не е съдружник може да бъде уволнени без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

Чл.16 (1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на едноличния собственик на капитала на дружеството.

(2) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.17 Дружеството се прекратява:

- по решение на едноличния собственик
- чрез сливане и вливане в акционерно или дружество с ограничена отговорност;
- при обявяване на несъстоятелност;
- по решение на Окръжния съд в предвидените в Търговския закон случаи.

Чл.18 (1) При прекратяване на дружеството на основанията, предвидени в точка 1 и 4 на предходния член се открива производство за ликвидация.

(2) Ликвидатор на дружеството е Управителя, освен ако по решение на едноличния собственик на капитала на дружеството е определено друго лице.

(3) По искане на едноличния собственик съдът може да назначи други ликвидатори.

(4) Ликвидацията на дружеството се извършва по реда предвиден в Търговския закон.

Настоящият учредителен акт се състави в два еднообразни екземпляра – по един АВ - ТРРЮЛНЦ и за едноличния собственик на капитала.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:.....