АКТУАЛИЗИРАН ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
на дружество с ограничена отговорност
„АНДИРОН ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД

Настоящият актуализиран Дружествен договор урежда устройството, дейността, управлението и представителството на „АНДИРОН ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, ЕИК 131351105, и е приет от съдружниците с *Протокол за решения на Общото събрание на съдружниците от 28.08.2026 г.*, във връзка с привеждане на Дружествения договор в съответствие с действащото законодателство и с изискванията, произтичащи от въвеждането на еврото в Република България.

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. Фирмата, под която дружеството осъществява дейността си е „АНДИРОН ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД. Търговската фирма се изписва с латински букви: „ANDIRON ENGINEERING“ Ltd.

Чл. 2. Седалището на дружеството е в Република България, област София (столица), община Столична, гр. София. Адресът на управление е: град София, район Студентски, ж.к. Студентски град, блок 6А, вход В, етаж 1, апартамент 3.

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 3. Дружеството е самостоятелно юридическо лице по българското право, отделно от съдружниците.

Чл. 4. Дружеството може да открива клонове и представителства в страната и чужбина при спазване на действащото законодателство и може да участва в други търговски дружества и юридически лица, когато това е допустимо от закона.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Чл. 5. Предметът на дейност на дружеството е:

КОМПЛЕКСНИ КОНСУЛТАНТСКИ УСЛУГИ, ИНЖЕНЕРНИ И ПРОЕКТАНТСКИ УСЛУГИ, ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СГРАДИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ТЕХНИКА, ОРГАНИЗИРАНЕ НА СЧЕТОВОДНО ОТЧИТАНЕ И СЪСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ ПО РЕДА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, ОЦЕНКА НА ТЪРГОВСКИ ПРЕДПРИЯТИЯ И ВЗЕМАНИЯ, ОЦЕНКА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ВЪТРЕШНА И ВЪНШНА ТЪРГОВИЯ НА ДРЕБНО И ЕДРО С МАТЕРИАЛИ И СТОКИ ЗА БИТА, ПРОИЗВОДСТВО С ЦЕЛ ПРОДАЖБА, ПОКУПКА С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД НА ХРАНИТЕЛНИ, ПРОМИШЛЕНИ И СЕЛСКОСТОПАНСКИ СТОКИ ЗА ВЪТРЕШНИЯ И ВЪНШЕН ПАЗАР, ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ, ИМПОРТ, ЕКСПОРТ, РЕЕКСПОРТ НА ВСЯКАКВИ СТОКИ И УСЛУГИ, НЕЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНА, КОМИСИОННА, СПЕДИЦИОННА, СКЛАДОВА ДЕЙНОСТ, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО, ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО, БАРТЕР, МАРКЕТИНГ, ХОТЕЛИЕРСКА И РЕСТОРАНТЬОРСКА ДЕЙНОСТ, ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ТУРИСТИЧЕСКИ УСЛУГИ, В ТОВА ЧИСЛО ПРЕДОСТАВЯНЕ НА УСЛУГИ СВЪРЗАНИ СЪС СЕЛСКИ И ПЛАНИНСКИ ТУРИЗЪМ, ПОКУПКА И ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ И ДРУГИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ИНФОРМАЦИОННА ДЕЙНОСТ, ПОКУПКА, СТРОЕЖ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА, КАКТО И ВСЯКАКВИ ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, НЕЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНА И КОИТО ПО ПРЕДМЕТ И ОБЕМ ИЗИСКВАТ ДА СЕ ВОДЯТ ПО ТЪРГОВСКИ НАЧИН. Когато за отделни дейности и услуги се изисква специално разрешение от компетентен държавен орган, дружеството ще ги осъществява след неговото получаване.

Чл. 6. Дружеството съществува без ограничение на срока.

СЪДРУЖНИЦИ

Чл. 7. Съдружници в дружеството са:

1. АНДРЕЙ КОСТАДИНОВ РАДОНОВ, ЕГН [ЗАЛИЧЕНО];
2. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ РАДОНОВ, ЕГН [ЗАЛИЧЕНО].

КАПИТАЛ И ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ

Чл. 8. Капиталът на дружеството е в размер на 2 600,00 (две хиляди и шестстотин) евро, разпределен в 100 (сто) равни дружествени дяла с номинална стойност 26,00 (двадесет и шест) евро всеки.

Чл. 9. Дружествените дялове са разпределени между съдружниците, както следва:

1. АНДРЕЙ КОСТАДИНОВ РАДОНОВ притежава 70 (седемдесет) дружествени дяла по 26,00 евро всеки, на обща номинална стойност 1 820,00 (хиляда осемстотин и двадесет) евро, представляващи 70% от капитала на дружеството;

2. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ РАДОНОВ притежава 30 (тридесет) дружествени дяла по 26,00 евро всеки, на обща номинална стойност 780,00 (седемстотин и осемдесет) евро, представляващи 30% от капитала на дружеството.

Чл. 10. В дружеството могат да се правят парични и непарични вноски при условията и по реда на Търговския закон. При непарични вноски се прилагат изискванията на чл. 72 и чл. 73 от Търговския закон.

Чл. 11. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван или намаляван с решение на Общото събрание на съдружниците при спазване на изискванията на Търговския закон. Капиталът не може да бъде намаляван под минималния размер, установен от закона.

ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ

Чл. 12. Всеки дружествен дял дава право на един глас в Общото събрание, на дивидент, на разпределение на печалбата, както и на ликвидационен дял при прекратяване на дружеството, пропорционален на дела от капитала на дружеството, който съдружникът притежава.

Чл. 13. Съдружниците имат правата и задълженията, предвидени в Търговския закон и настоящия Дружествен договор. Те са длъжни да изпълняват решенията на Общото събрание и да съдействат за осъществяване предмета на дейност на дружеството.

Чл. 14. По решение на Общото събрание съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски при условията на Търговския закон. Допълнителните парични вноски не се отразяват в капитала на дружеството и са съразмерни на дяловете в капитала, освен ако в решението е предвидено друго. За тях дружеството може да дължи лихва.

Чл. 15. Дружествените дялове са неделими и не могат да се прехвърлят на трети лица, освен по решение на Общото събрание на съдружниците.

Чл. 16. Съдружник, който желае да прехвърли свой дружествен дял на трето лице, е длъжен първо да го предложи на другия съдружник при същите условия. При отказ на другия съдружник прехвърлянето на трето лице се допуска след решение на Общото събрание за приемането му като съдружник и при спазване на всички изисквания на закона.

Чл. 17. Съдружниците не могат да искат дяла си докато дружеството съществува.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 18. Органи на дружеството са Общото събрание на съдружниците и управителите.

Чл. 19. Общото събрание на съдружниците:

1. изменя и допълва Дружествения договор;
2. взима решения за приемане на други съдружници и за преобразуване на дружеството;
3. приема годишния финансов отчет, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
5. избира и освобождава управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях. Придобиване и продажба на недвижим имот може да се осъществи само при взето решение от Общото събрание с пълно мнозинство;
8. взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и при необходимост назначава представител за водене на процеса;
9. взема решения за допълнителни парични вноски;
10. контролира разходите на дружеството;
11. взема решение за прекратяване на дружеството;

Чл. 20. Решенията на Общото събрание се приемат в писмена форма и се подвързват в специална протоколна книга.

Чл. 21. Дружеството се управлява и представлява заедно и поотделно от съдружниците - АНДРЕЙ КОСТАДИНОВ РАДОНОВ и ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ РАДОНОВ. В случай, че бъде назначен управител различен от съдружниците, дружеството ще се представлява и управлява от него в рамките на предоставените му допълнително и изрично от Общото събрание правомощия.

Чл. 22. (1) Управителите организират и ръководят текущата дейност на дружеството и решават всички въпроси, свързани с осъществяване предмета на дейност, с изключение на

тези, които по закон или по настоящия Дружествен договор са предоставени на Общото събрание.

(2) При водене на дружествените работи управителите са длъжни да действат с грижата на добър търговец и в съответствие със закона, настоящия Дружествен договор и решенията на Общото събрание.

(3) Ограниченията на представителната власт на управителите, произтичащи от решения на Общото събрание или от вътрешните отношения между дружеството и управителите, имат действие спрямо трети лица само в предвидените от закона случаи.

Чл. 23. Управителите организират воденето и съхраняването на книгите и документите на дружеството, включително книгата за дяловете и протоколната книга. Отношенията между дружеството и управителите се уреждат с писмени договори за възлагане на управлението.

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, ПЕЧАЛБА И ЗАГУБА

Чл. 24. Финансовата година на дружеството започва на 1 януари и завършва на 31 декември. За всяка финансова година се съставя годишен финансов отчет съгласно приложимото счетоводно законодателство. Годишният финансов отчет се подлага на независим финансов одит, когато такъв се изисква по закон, приема се от Общото събрание и се публикува по установения в закона ред и срок.

Чл. 25. Печалбата на дружеството се разпределя по решение на Общото събрание при спазване на действащото законодателство. Загубите се покриват по ред, определен от Общото събрание и допустим от закона.

Чл. 26. Общото събрание може да образува фондове на дружеството. Размерът и предназначението им се определят с решение на Общото събрание в рамките на закона.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 27. Дружеството се прекратява:

1. по решение на Общото събрание, взето с мнозинство три четвърти от капитала;
2. чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на окръжния съд по седалището на дружеството в предвидените от закона случаи;
5. в други случаи, предвидени в закона.

Чл. 28. При прекратяване на дружеството, когато законът предвижда това, се открива производство по ликвидация, което се извършва по реда на Търговския закон.

Чл. 29. При вземане на решение за прекратяване на дружеството и обявяването му в ликвидация Общото събрание определя ликвидатор, размера на възнаграждението му и срока за приключване на ликвидацията.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 30. За всички неуредени в настоящия Дружествен договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото законодателство на Република България.

Настоящият актуализиран Дружествен договор е приет от Общото събрание на съдружниците на 28.08.2026 г. и отразява всички изменения и допълнения, приети към тази дата.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. АНДРЕЙ КОСТАДИНОВ РАДОНОВ

Подпис: [ЗАЛИЧЕНО]

2. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ РАДОНОВ

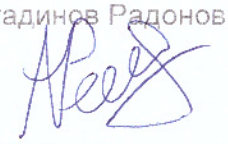
Подпис: [ЗАЛИЧЕНО]

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Препис със заличени лични данни

Андрей Костадинов Радонов - управител

Подпис:



Дата: 28.08.2026 г.