ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на фирма ПОДЕМ ЕООД

за периода 01.01.2008 - 31.12.2008

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	12488	11879	607	11533	10120	1 413
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	394	(394)	0	373	(373)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		0	0		0	0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6. Плащания при разпределения на печалби			0			0
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	54	(54)	0	7	(7)
8. Други парични потоци от основна дейност			0		82	(82)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	12488	12327	159	11533	10582	951
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		2	(2)		526	(526)
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			0		5	(5)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	2	(2)	0	531	(531)
В. Парични потоци от финансова дейност						0
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			0			0
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2482	2917	(435)	761	559	202
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		87	(87)	1	59	(58)
5. Плащания на задължения по лизингови договори		209	(209)		175	(175)
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7. Други парични потоци от финансова дейност		24	(24)			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	2482	3237	(755)	762	793	(31)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)			(598)			389
Д. Парични средства в началото на периода			609			220
Е. Парични средства в края на периода			11			609

25.02.2009

Съставител: ИВАН БЛАГОВ ГУШКОВ

Ръководител : .....
Иван Гушков

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Иван Благов Гушков
Управител
Подпис: .....
ПОДЕМ ПЛОВДИВ ЕООД

040

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на фирма ПОДЕМ ЕООД

за периода 01.01.2008 - 31.12.2008

Сума (хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващ и оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързани с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5	0	0	0			0	151	0	475	631
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.											0
- увеличение	0			0			0		0		0
- намаление	0			0			0			1,008	1,008
6. Финансов резултат за текущия период	0		0	0			0	0			0
7. Разпределение на печалба, в т.ч.:	0	0		0				0		0	0
- за дивиденти			0	0			0	0	0		0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- Увеличение	0										0
- Намаление	0										(1)
10. Други изменения в собствения капитал			0					474		(475)	
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0		0	625	0	1,008	1,638
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	5	0	0	0	0		0	625	0	1,008	1,638

25.02.2009

Съставител:
ИВАН БЛАГОВ ГУШКОВ

Ръководител:
Иван Гушков

За верния: Вал

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Иван Благов Гушков
Управител
Подпис: .....

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на фирма ПОДЕМ ЕООД

за периода 01.01.2008 - 31.12.2008

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	предходна година		Текуща година	предходна година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	1170	0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	11021	9658
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	9132	6879	а) продукция	793	0
а) суровини и материали	2423	5322	б) стоки	34	198
б) външни услуги	6709	3557	в) услуги	10194	9462
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	388	384	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	17	585
а) разходи за възнаграждения	317	308	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	1315	0
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	69	76	4. Други приходи, в т.ч.:	73	240
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране	0	0
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	398	261	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	12426	10483
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	398	261	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- разходи за амортизация	398	261	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	112	315	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	31	3
а) балансова стойност на продадените активи	99	278	а) приходи от предприятия от група	31	
б) провизии	0	0	б) положителни разлики от операции с ф	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	11199	9839	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни)	7	0	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	31	3
- отрицателни разлики от промяна на валути	7	0	8. Загуба от обичайна дейност	0	0
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	138	100	9. Извънредни приходи	5	0
а) разходи, свързани с предприятия от група			Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	12462	10488
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
Общо финансови разходи (6+7)	145	100	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
8. Печалба от обичайна дейност	1114	527			
9. Извънредни разходи	0	0			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	11343	9939			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	1119	527			
11. Разходи за данъци от печалбата	111	54			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	-2			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	1008	475			
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	12462	10488	Всичко (Общо приходи + 11)	12462	10488

Съставител: Иван Гушков

23.02.2009

Ръководител : .....
Иван Гушков

ОРИГИНАЛ

Иван Гушков

ПОДЕМ ЕООД

Управител

ОДИТ ЕООД ГАРАНТ

За Булстат

0409

БАЛАНС

ПОДЕМ ЕООД

01.01.2008 - 31.12.2008

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	451	468
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:	**451**	**468**
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:		
- земи	374	210
- сгради	536	240
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	262	329
3.Автомобили	261	262
4.Други ДМА	281	134
Общо за група II:	**1,744**	**1,175**
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група	18	18
2. Предоставени заеми на предприятия от група	182	160
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции	941	2
6. Други заеми		
7 Изкупени собствени акции		
Общо за група III:	**1,139**	**178**
IV. Отсрочени данъци	1	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	**3,335**	**1,821**
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали	80	315
2. Незавършено производство		1,170
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	67	97
- продукция	17	
- стоки	50	97
4. Предоставени аванси	553	988
Общо за група I:	**700**	**2,568**
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	683	607
над 1 година		
2 Вземания от предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година		
3 Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:	66	97
над 1 година		
Общо за група II:	**749**	**704**
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции		
3. Други инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства, в т.ч.:		
- в брой	1	317
- в безсрочни сметки (депозити)	10	292
Общо за група III:	**11**	**609**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	**1,460**	**3,881**
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	**35**	**38**
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**4,830**	**5,740**

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	5	5
I. Записан капитал		
II. Премии от емисии		
III. Резерви от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт.		
4. Допълнителни резерви		
Общо за група IV:		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	625	151
- неразпределена печалба		
- непокрита загуба		
Общо за група V:	**625**	**151**
VI. Текуща печалба (загуба)	1,008	475
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	**1,638**	**631**
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
- отсрочени данъци		
3 Други провизии и сходни задължения		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	411	422
до 1 година	411	422
над 1 година		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	690	1,393
до 1 година	690	1,303
над 1 година		
3. Получени аванси, в т.ч.:	284	
до 1 година	284	
над 1 година		
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	1,154	3,009
до 1 година	1,154	3,009
над 1 година		
5. Задължения по полици, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	7	
до 1 година	7	
над 1 година		
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
8. Други задължения, в т.ч.:	448	375
до 1 година	169	99
над 1 година	277	276
- към персонала, в т.ч.:	31	33
до 1 година	31	33
над 1 година		
- осигурителни задължения, в т.ч.:	9	11
до 1 година	9	11
над 1 година		
- данъчни задължения, в т.ч.:	114	55
до 1 година	114	55
над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	**3,192**	**5,109**
до 1 година	2,497	4,411
над 1 година	695	698
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**4,830**	**5,740**

Съставител:
ИВАН БЛАГОВ ГУШКОВ

Ръководител: Иван Гушков

ВЯРНО С ОРИГИНАЛ
Иван Благов Гушков
Управител
Подпис: .....

ДО РЪКОВОДСТВОТО
НА ПОДЕМ ЕООД

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Уважаеми дами и господа,

Ние извършихме одит на финансовия отчет на Подем ЕООД, включващ Счетоводен Баланс, Отчет за Приходите и Разходите, Отчет за Промените в Собствения Капитал, Отчет за Паричните Потоци към 31 Декември 2008г., както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните Стандарти за Малки и Средни Предприятия се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение, върху този финансов отчет, основаващо се единствено на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на дружеството Подем ЕООД към 31 Декември 2008г., както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните Стандарти за Малки и Средни Предприятия.

Регистриран одитор: *(Васил Калайджиев – подпис, печат)*

19.03.2009 г.
гр. София

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Иван Благов Гушков
Управител
Подпис: .....
ПОДЕМ ★ ПЛОВДИВ ★ ЕООД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГФО
НА "ПОДЕМ" ЕООД
ЗА 2008Г.

I. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Осн. Предмет на дейност на фирмата е строителство.

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ.

База за изготвяне на годишния финансов отчет са всички нормативни актове, касаещи законосъобразното организиране и функциониране на счетоводната информационна система на предприятието - Закона за счетоводството; НСФОМСП; Търговския закон; Данъчните закони - ЗКПО, ЗОДФЛ, ЗДДС; Кодекса на труда и всички под законови актове, свързани с трудовото законодателство; Кодекса за задължителното обществено осигуряване; Закон за здравно осигуряване и всички подзаконови актове, свързани с общественото и здравно осигуряване, както и вътрешни нормативни актове, утвърдени от ръководството на дружеството, свързани със спецификата на неговата дейност – индивидуален сметкоплан, вътрешни правила, касаещи организацията на работната заплата, инструкции, касаещи технологичните разходи, заповеди на ръководството и други.

III. СЪДЪРЖАНИЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ.

А/ счетоводен баланс ;
Б/отчет за приходите и разходите;
В/ отчет за паричния поток ;
Г/отчет за собствения капитал
Д/справка за измененията в нетекущите активи
Е/ приложение с елементите посочени в т. 24,1 от СС1

IV. ОЦЕНЪЧНИ БАЗИ, ИЗПОЛЗВАНИ ПРИ ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ.

Предприятието класифицира активите и пасивите като текущи и нетекущи и ги представя по този начин в баланса.

IV.1 НЕТЕКУЩИ АКТИВИ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Като нетекущи активи се класифицират активите, които са включени за период по-дълъг от дванадесет месеца в работния капитал на предприятието.

В нетекущите активи се включват материалните, нематериалните и финансовите активи с дългосрочен характер.

1. Нетекущи /дълготрайни/ материални активи.

1.1 Нетекущите /дълготрайните/ материални активи се посочват в отделна балансова група, подредени в балансови статии по степен на същественост, както следва: земя, сгради, машини и съоръжения, оборудване, транспортни средства, офис обзавеждане, компютри.

Като не текущи /дълготрайни/ материални активи се отчитат активи, които имат материално веществена форма и се придобиват за продължителна употреба /повече от един отчетен период/ за изпълнение на типичните операции на предприятието. Като дълготрайни активи се отчитат всички активи, които отговарят на изискването на т. 2 на СС 16,

Нетекущи /дълготрайни/ материални активи към датата на придобиване се оценяват по цена на придобиване.

Цената на придобиване се определя както следва:

ЗЯР...
Иван ...
Упра...
Подпис: .....

А/ за закупени активи – покупна цена, включва мита и невъзстановими данъци и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му. В преките разходи се включват разходите за подготовка на обекта, разходите за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходите за привеждане на актива в работно състояние. Придобитите активи се оценяват по реда на т. 4.2 от СС 16;

Б/ за получените в резултат на безвъзмездна сделка – по справедлива цена, определена от лицензиран оценител;

В/ активи, придобити чрез лизингов договор – по справедлива стойност или стойността на минималните лизингови плащания, ако те са по-ниски.

Разходите по заемите, ползвани за придобиване на дълготрайни активи, не се капитализират.

1.2. Оценка на нетекущите /дълготрайните/ материални активи след първоначалното признаване.

Към датата на съставяне на баланса балансовата стойност на нетекущите /дълготрайни/ материални активи се преразглежда. Определя се тяхната справедлива стойност възстановима стойност. Възтановимата стойност е по-висока от нетната продажна цена на даден актив и неговата стойност в употреба Стойност в употреба е сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични постъпления, който се очакват да бъдат получени при непрекъснато използване и при освобождаването от актива в края на полезния срок на ползването му. Тези стойности се определят за всеки актив, група или обект, генериращ парични потоци.

Използва се **препоръчителен подход** - след първоначалното признаване като актив, всеки отделен нетекущ /дълготраен/ материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Когато балансовата стойност превишава възтановима стойност и са налице условията, посочени в т. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 от СС 36 – Обезценка на активи се извършва обезценка.

Загубата от обезценката на активите се признава за текущ разход за дейността и се посочва на отделен ред в отчета за приходите и разходите. Възстановената загуба от обезценката се отразява като текущ приход от дейността до размера на предходна обезценка, която е била отразена като текущ разход. В случей, че увеличението превишава предишно намаление, разликата се отчита като преоценъчен резерв.

1.3. Определя се праг на същественост за стойностен ценови праг при признаване на нетекущ /дълготраен/ материален актив – 700 лева

1.4. Амортизация.

При определяне на амортизируема сума не се взема предвид остатъчната стойност на активите. Полезният срок за годност се определя към датата на доставката, като се има предвид периода, през който предприятието ще черпи икономическа изгода /количество продукция, които предприятието ще получи/.

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод при прилагане на следните годишни амортизационни норми:

Земя	Не се амортизира
Сгради	4%
Машини, производствено оборудване	30%
Транспортни средства Без автомобили	10%
Компютри и софтуер	50%
Автомобили	25%

Всички останали активи 15%

Към датата на съставяне на баланса прилагания метод на амортизация за всеки актив се преглежда. Когато се установи, че оценката на полезния живот е неточна или не отговаря на състоянието на актива, посочената норма на амортизация на актива се коригира по реда на т. 6.2 от СС 8, респ. Параграф 23-30 от СС 8 – Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

1.5. Отписване на нетекущи /дълготрайни/ материални активи.

Към датата на съставяне на баланса нетекущите /дълготрайни/ материални активи се отписват от баланса, както следва:

А/ при продажба на нетекущ /дълготраен/ материален актив се извършва съпоставяне на постъпленията от продажбата и неговата балансова стойност. Разликата – печалба или загуба, се отчита в отчета за приходи и разходи в раздела за приходи и разходи от обичайна дейност.

Б/ при замяна с други сходни активи – не се отчита печалба или загуба.

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА
ЧАСОВ ГУШКОВ
Управител
Подпис: .....

В/ трансформиране в стока с цел продажба – по балансовата му стойност;

Г/ когато от актива не се очакват икономически изгоди, той се отписва чрез бракуване;

Д/ при отписване на преоценяван нетекущ /дълготраен/ материален актив, резервът от последващите оценки, създаден за него, се отчита като неразпределена печалба от минали години;

Е/ не е налице отписване на нетекущи /дълготраени/ материални активи, когато се извеждат временно от употреба – за ремонт, за реконструкция, за подобрения, за консервиране и др.

При времено извеждане на нетекущи /дълготрайни/ материални активи от употреба за срок, надвишаващ 12 месеца, се преустановява начисляването на амортизации. Временното извеждане от употреба се извършва след приемане на план за преструктуриране на предприятието или за временно преустановяване на определена дейност.

Разходите за консервиране и последващо въвеждане в употреба се отчита като текущ разход за периода, през който са възникнали.

1.6. Последващи разходи за нетекущи /дълготрайни/ материални активи.

А/ разходите за текуща подръжка и ремонт се отчитат като текущи разходи;

Б/ с разходите за значими подобрения, реконструкции и модернизации, които удължават срока на годност, увеличават капацитета и производителността на дълготрайния актив се увелечава балансовата му стойност, когато е сигурно, че предприятието ще има по-голяма икономическа изгода отпървоначално предвидената;

Увеличения капацитет и производителност се установяват с протокол, съставен от специалисти в предприятието /конкретизират се/, определени от ръководството.

В баланса в раздел Б.НЕТЕКУЩИ АКТИВИ
в гр. I.Нематериални активи на ред 2.Концесии, патенти и други права и активи е представена балансовата стойност на концесия сключена с Община Пловдив за експлоатация на подземен паркинг със срок до 2 026 г. в размер на 451 хил.лв.

В гр.II. Дълготрайни материални активи на ред 1.Земи и сгради са посочени балансовите ст-сти на притежаваните от дружеството земи в размер на 374 хил. Лв. и сгради в размер на 536 хил. Лв., на ред 2. Машини и оборудване е представена балансовата стойност на притежаваните машини в размер на 292 хил.лв., на ред 3.Автомобили е представена балансовата стойност на притежаваните автомобили в размер на 261 хил. Лв. и на ред 4.Балансовата стойност на другите ДМА в размер на 281 хил. Лв.

2. Дългосрочни финансови активи.

Финансовите активи се посочват в баланса в отделна група в раздела на дълготрайните активи, подредени по степен на същественост в балансови статии, както следва – инвестиционни имоти; инвестиции в дъщерни предприятия; други финансови инвестиции, инвенстиции асоцирани предприятия; инвенстиции, държани по падеж, дългосрочни вземания.

В гр.III.Дългосрочни финансови активи на ред
1.Акции и предприятия в група е посочено участието на дружеството в основния капитал на следните дружества:
1.Подем Инвест ООД гр. Пловдив ул.Опълченска 12 – 4 500,00 лв.
2.Подем Строй ООД гр. Пловдив бул. Дунав 51 – 4 500,00 лв.
3.Фиксатор ООД гр. Пловдив бул.Дунав 51 – 4 500,00 лв.
4.Ивелком ООД гр. Пловдив ул. Виктор Юго 15 - 2 500,00 лв.

Подем ЕООД съставя консолидиран финансов отчет с участието на гореспоменатите дружества, който публикува в Търговския регистър до 30.06. следващата година.

На ред.2 Представени заеми в група са посочени дадените дългосрочни заеми на предприятията в групата както следва :
1.На Подем Инвест ООД – 120 хил. Лв.
2.На Фиксатор ООД – 35 хил. Лв
3.На Подем Строй ООД – 27 хил. Лв.

На ред 5.Дългосрочни финансови инвестиции са посочени инвестиционни имоти на дружеството. Предприятието класифицира отдадената част от сграда под наем като инвестиционен имот. Като отчита имота по модела на цена на придобиване.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Иван Благов Гущков
Управител
Подпис: .....
ПОДЕМ * ПЛОВДИВ * ЕООД

В гр.IV. Отсрочени данъци е представен актив по отсрочени данъци възникнал от непризнатите разходи за компенсируеми отпуски и свързаните с тях разходи за осигуровки на персонала.

IV.2. ТЕКУЩИ АКТИВИ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО.

Предприятието класифицира активите като текущи /краткосрочни/, когато се държат предимно с търговска цел или се очаква те да бъдат реализирани в срок от 12 месеца след датата на баланса, активи в налични парични средства или парични еквиваленти, върху които няма запор.

Текущите активи се посочват в отделна балансова група, подредени в балансови статии по степен на същественост, както следва – материални запаси; търговски и други вземания; финансови активи; парични средства и еквиваленти.

1. Текущи вземания /краткосрочни/ вземания.

Предприятието класифицира като текущи /краткосрочни/ вземанията си
В срок до 12 месеца от тяхното възникване, както и онази част от дългосрочните си вземания, чиито падеж настъпва в края на отчетния период.

1.1 Материални запаси

В раздел В ТЕКУЩИ АКТИВИ гр.I.Материални запаси на ред 1.Суровини и материали са представени материали с балансова стойност 80 хил. Лв.На ред 3.Продукция и стоки – продукция в размер на 17 хил. Лв.и стоки в размер на 50 хил. Лв. На ред 4. са представени вземанията на дружеството по предоставени аванси на доставчици в размер на 553 хил.лв.

1.1. Вземанията се класифицират в отделна балансова група, както следва:

а/вземания от свързани предприятия;
б/ вземания от клиенти;
в/ авансово предоставени суми;
г/ вземания по предоставени търговски заеми;
д/ съдебни иприсъдени вземания;
е/ данъци за възтановяване;
ж/ други краткосрочни вземания;

Възприема се класификация съобразно тяхната същественост.

В момента на възникване вземанията се оценяват по номинална стойност.

Краткосрочните вземания в чуждестранна валута се оценяват в момента на тяхното възникване, като левовата им равностойностсе формира от размера на валутатаи обмения курс /централния курс на БНБ / към датата на сделката.

Периодично краткосрочните вземания в чуждестранна валута се оценяват към датата на съставяне на финансовия отчет, както и към дата на междинните финансови отчети /или друга честота/.

Получените разлики от оценката по заключителен курс към датата на финансовия отчет се отчитат като текущ финансов приход или финансов разход.

В група II.Вземания на ред
1.Вземания от клиенти са представени вземанията от клиенти в размер на 683 хил. Лв.,а на ред 4. Други вземания са представени ДДС за възстановяване в размер на 63 хил.лв. и вземания по предоставени гаранции в размер на 3 хил. Лв.

1.2. Парични средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки и парични еквиваленти.

Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курса на придобиване.

Намалението на паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по валутен курс на продажбата им. Разликите се представят като текущи финансови приходи или финансови разходи.

Намалението на паричните средства в чуждестранна валута поради разплащане на сделки и финансови операции се извършва по курса на придобиване или средно претеглен курс.

Паричните средства, деномирани в чуждестранна валута към датата на финансовия отчет /и/или към междинните финансови отчети /, се оценяват по заключителен курс / курс на БНБ /. Възникналите курсови разлики се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

Курсовите разлики, произтичащи от позиции, които представляват нетна инвестиция в чуждестранно предприятие се отчитат като резерв.

ЗА ДРУЖЕСТВОТО:
Иван Благов Гушков
Управител
Подпис: .....
ЕООД ПЛОВДИВ

IV.3. ПАСИВИ

Пасивите на предприятието са съществуващи негови задължения, които произтичат от минали събития и чието уреждане се очаква да доведе до изтичане на ресурси – носители на икономическа изгода.

Класифицират се в баланса като:

1.*Нетекущи / дълготрайни / пасиви* са задълженията на предприятието, чийто срок на уреждане е по-дълъг от 12 месеца.

Лихвените плащания, свързани с дългосрочните задължения се отчитат като текущ финансов разход и се представят като краткосрочни задължения в случай, когато няма извършено плащане.

1.1. Нетекущи / дълготрайни / пасиви, съгласно изискванията на НСС 1 – Представяне на финансовите отчети, се класифицират като:

а/ задължения към свързани предприятия;

б/ задължения към финансови предприятия, в т. ч. към банки;

в/задължения по облигационни заеми;

г/ отсрочени данъци;

д/ други дългосрочни задължения, включващи:

- задължения, свързани с финасов лизинг, който предприятието е наемател. Те включват определената в договора обща сума на наеманите плащания.

1.2. Текущи /краткосрочни/ пасиви.

Текущи /краткосрочни/ пасиви, чийто срок на уреждане е по-кратък от 12 месеца съгласно НСС 1 – Представяне на финансовите отчети се Класифицират като:

А/ Задължения към свързани предприятия – в т. ч. за дивиденти;

Б/ Задължения към финансови предприятия – в т. ч. към банки;

В/ Задължения към доставчици и клиенти;

Г/ Задължения по търговски заеми;

Д/ Задължения към персонала, който могат да бъдат:

- задължения за заплати, които не са изплатени към края на отчетния период;

Е/ Задължения към осигурителни предприятия;

Като задължение към осигурителни предприятия в края на отчетния период се представят неизплатените вноски за:

- социално осигуряване – задължително и доброволно;
- здравно осигуряване – задължително и доброволно;
- осигуряване за безработица.

Начислените вноски за социално и здравно осигоряване на персонала се отчитат като текущи разходи за периода, за които се отнасят.

Ж/ Данъчни задължения – произтичат от неизплатени в края на отчетния период

з/ Други задължения, включващи задължения за лихви, за глоби и неустойки, задължения към други кредитори, непредставени в предишните статии на баланса;

и/ Провизии – за гаранции или други конкретни провизии, отчетени по реда на раздел "е", т. 1.5, буква "б", от СС 37 Провизии, условни задължения и условни активи, когато задължението с нормативен и конструктивен характер е краткосрочно.

В раздел В.ЗАДЪЛЖЕНИЯ на ред

1. Облигационни заеми е посочено задължението на дружеството по договор за концесия на подземен паркинг към Община Пловдив със срок 20 г. в размер на 411 хил.лв. Нав ред

2.Задължения към финансови предприятия са посочени получените от дружеството кредити от банки 1.От ДСК в размер на 875 хил.лв. и 2.От Уни Кредит Булбанк АД в размер на 15 хил. Лв.

Като обезпечение на тези кредити са учредени ипотеки върху ДМА на дружеството

На ред 3.Получени аванси са представени задълженията на дружеството по получени от клиенти аванси в размер на 284 хил. Лв.

На ред. 4 Задължения към доставчици са представени задълженията на дружеството към доставчици в размер на 1 154 хил. Лв., а на ред 6. Задължения към предприятия в група е представено задължение по получен заем от свързано лице в размер на 7 хил. Лв.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Иван Благов Гушков
Управител
Подпис: .....
КОДЕМ
ПЛОВДИВ
ЕООД

На ред 8. Други задължения са представени задължения по лизингови договори в размер на 277 хил. Лв. и други задължения в размер на 15 хил.лв.
Представени са и задълженията на дружеството по неизплатени заплати за м. декември 2008 г. в размер на 19 хил. Лв и по провизирани отпуски за 2008 г. в размер на 12 хил.лв., както и задължение за осигуровки върху заплати м. Декември в размер на 8 хил.лв и 1 хил. Лв. осигуровки върху провизирани отпуски за 2008 и данъчни задължения в размер на 114 хил.лв., от конто 111 хил. Лв. корпоративен данък за 2008 г. и 3 хил. лв. ДОД върху заплати м. Декември 2008 г.

Средно списъчния брой на персонала за 2008 г. е 69 човека разпределени по категории както следва:
Ръководни кадри – 1
Аналитични специалисти – 1
Административен персонал – 13
Квалифицирани производствени работници – 24
Оператори на машини – 9
Професии неизискващи специална квалификация – 21
Размерът на възнагражденията изплатени на ръководни и аналитични специалисти е 13 203 лв., а на административния персонал е 56 214 лв.

2. Собствен капитал.

Собственият капитал на предприятието е остатъчната стоиност на активите на предприятието след приспадане на всичките му пасиви. В него се включва:

2.1. Регистриран капитал.

2.2Резерви представени като:

-премии от емисия на собствени акции

-резерв от последващи оценки на активите и пасивите;

-целеви резерви

2.3Финансов резултат се формира като разлика между получените приходи иначислените за тях разходи. Той се представя като:

-неразпределена печалба;

-непокрита загуба;

-балансова печалба или загуба от текущата година, която се представя в баланса след начисляване на разходите за дължимите данъци.

3. Признаване на приходи.

Предприятието определя като приходи брутните потоци от икономически изгоди, получени и дължимина предприятието от клиентите в хода на обичаината му дейност.

3.1. Обхват на приходите.

Предприятието определя конкретния обхват на приходите съобразно специфичния характер на дейността си. Те могат да бъдат.

-приходи от продажби на продукция;

-приходи от продажби на стоки;

-приходи от продажби на услуги;

-приходи от лихви, дивиденти и други от използването на активите на предприятието от трети лица;

-други приходи-приходи от продажба на нетекущи /дълготрайни/ активи, материали, суровени, отпадъци и други, които не можем да класифицираме в посочените по-горе групи.

3.2. Признаване на приходите.

Счетоводната политика на признаване на приходите се основава на регламента на СС 18 – Приходи,

Приходите се признават, когато едновременно са налице следните критерии:

А/ когато е вероятно да има икономическа изгода, свързана със сделката;

Б/ сумата на приходите може да бъде надежно изчислена;

В/ направени разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат да бъдат надежно измерени;

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Иван Благов Гушков
Управител
Подпис: .....
ОДЕМ ★ ПЛОВДИВ ★ ЕООД

В ОПР са показани приходите на дружеството от извършени СМР в размер на 10 194 хил.лв., от продажба на продукция – построените от дружеството собствени сгради в размер на 793 хил.лв., от продажба на стоки – 34 хил.лв.,увеличението на запасите от продукция – 1 332 хил. лв. ,други приходи – 73 хил.лв., приходи от лихви по предоставени заеми в размер на 31 хил.лв. и извънредни приходи от получени обезщетения от щети – 5 хил. Лв.

Размерът на отчетените приходи , които не са получени към 31.12.2008 г. е 683 хил. лв., а на отчетените разходи, които не са платени към 31.12.2008 г. е 1 143 хил. Лв.

VI. Пояснителни сведения за годишната данъчна декларация.

Счетоводен финансов резултат	**1 119 308,65 лв.**

1.1 В пр.1 на ГДД Увеличения на финансовия резултат са посочени следните суми:

по т. 1 Счетоводно начислени разходи за амортизация за текущата година	397 912,31лв.
По т.7 разходи по компенсиуеми отпуски и разходи свързани с тях за осигуряване	14 350,67 лв.
По т.15 Разходи които не са документално обосновани	2 174,98 лв.
Всичко увеличения	**414 437,96 лв.**

1.2 В пр.2 на ГДД Намаления на финансовия резултат са посочени следните суми

по т. 1 Данъчно признат размер на разходите за амортиз.	397 728,98лв
по т.8 Признаване на разходи по компенсируеми отпуски и разходи свързани с тях за осигуряване	15 347,13 лв.
Всичко намаления	**413 076,11лв**

Печалба след данъчно преобразуване	**1 120 670,50 лв.**
Дължим корпоративен данък	**111 067,05 лв.**

28.02.2009г.
гр.Пловдив

Управител:
/И. Гушков/
Съставител:
/И. Гушков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Иван Благов Гушков
Управител
Подпис: .....