ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА
"АГЛАЯ" ООД

Днес, 27.08.2026г.,
1. Данаил Ганчев Господинов, ЕГН [redacted] с адрес: [redacted]

И

2. СТРОЙ ГРУП ИЛИЕВИ ЕООД, ЕИК: 119679139, адрес на регистрация: гр. Сливен, ул. Харкан 121, представлявано от Иван Илиев Иванов с ЕГН: [redacted] с адрес: гр. [redacted] наричани по-нататък **"собственици на капитала"**,

съставиха и подписаха този ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР на Дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък "Дружеството", при следните условия:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) Дружеството е с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собствениците, а отговорността на собствениците за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 2. (1) Фирменото наименование на дружеството е "АГЛАЯ 2006" ООД

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.

Чл. 3. (1) Седалището на дружеството е: гр. СЛИВЕН, общ. СЛИВЕН, обл. СЛИВЕН, ул. Неофит Бозвели 26

(2) Адресът на управление на дружеството е: гр. СЛИВЕН, общ. СЛИВЕН, обл. СЛИВЕН, ул. Неофит Бозвели 26

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 4. (1) Дружеството има следния предмет на дейност: консултантски и технически услуги, покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, хотелиерство,

ресторантьорство, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни, складови и лизингови сделки, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, рекламно-информационни, програмни, импресарски или други услуги, организирани по търговски начин; както и всякакъв друг вид дейности, които не са забранени от законодателството.

(2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

СРОК

Чл. 5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. (1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност 5,10 (пет евро и 0,10 евроцента) евро, разпределен в 2 (два) дяла; по 2.55 (две евро и 0,55 евроцента) евро всеки един дял;

(2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този дружествен договор в търговския регистър към Агенция по вписванията е внесен пълният размер на капитала.

Чл. 7. Собственици на капитала на дружеството са, както следва:
- Данаил Ганчев Господинов, ЕГН: [redacted], адрес: [redacted] — 1 (един) дял.
- СТРОЙ ГРУП ИЛИЕВИ ЕООД, ЕИК: 119679139, адрес на регистрация: гр. Сливен, ул. Харкан 121, представлявано от Иван Илиев Иванов — 1 (един) дял.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 8. (1) Органи на дружеството са:
1. Общо събрание;
2. Управител.

Чл. 9. (1) Дружеството се управлява и представлява от управителите Данаил Ганчев Господинов и Иван Илиев Иванов, заедно и поотделно.

(2) Ако собственик на капитала назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този дружествен договор и от собствениците на капитала.

(3) В случая на предходната алинея собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в търговския регистър към Агенцията по вписванията по реда и в сроковете, определени от Търговския закон.

ПРАВОМОЩИЯ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 10. От изключителна компетентност на собствениците на капитала са решенията за:
1. изменяне и допълване на дружествения договор;
2. приемане на годишния баланс на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;
3. увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;
4. назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;
5. откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;
6. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;
7. предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;
8. допълнителни парични вноски;
9. сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството;
10. избиране на дипломиран експерт-счетоводител.

УПРАВИТЕЛ

Чл. 11. Управителят, назначен от собствениците на капитала, има следните правомощия:
1. организира изпълнението на решенията на общото събрание на капитала;
2. представлява дружеството пред трети лица;
3. сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството след одобрение на собствениците;
4. изготвя и предлага за одобряване от собствениците годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;
5. осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 12. (1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на общото събрание чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.чл. 149-151 от Търговския закон.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл. 13. Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, собствениците може да вземат решение да ги покрият с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 14. Общото събрание може да вземе решение да прекрати дружеството.

Чл. 15. Освен в случая на чл. 14, дружеството може да бъде прекратено:
1. при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;
2. при обявяване в несъстоятелност;
3. с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

За неуредените в този Дружествен договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Дружествен договор е съставен в три еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и по един за двамата управители на дружеството.

Собственик на капитала:

(Данаил Ганчев Господинов)

Собственик на капитала:

(Иван Илиев Иванов като представител на СТРОЙ ГРУП ИЛИЕВИ ЕООД)