

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА ИГЛИКА ФЕШЪН
АД ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА
31 ДЕКЕМВРИ 2015 ГОДИНА**

I. ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУТ И ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

”Иглика Фешън ” АД , гр.Костинброд е вписано в Търговския регистър на СОС по ф.д. №716/2003 г., том 67 , партиден № 3987 , страница 151 , с ЕИК по Булстат:131104261 и в Агенция по вписванията под No 20080820123227.

Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.Костинброд ул.”Димчо Дебелянов ” № 31 . Дружеството е регистрирано с капитал 125000 /сто двадесет и пет хиляди лева/ и се състои от парични и непарични вноски.

Акциите от учредителната емисия са записани,както следва:

- Витоша строй АД има записан капитал 6000 / шест хиляди / бр.привилегировани поименни акции без право на глас с номинална стойност 10/десет/ лева всяка една и е с емисионна стойност равна на номиналната с право на допълнителен дивидент в размер 10%/десет процента/ по-висок от дивидента за обикновенните непривилегировани акции и 2000/две хиляди / бр.обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 10/десет /лева всяка една и с емисионна стойност равна на номиналната.
- Витоша Фешън АД има записан капитал 4 500/четири хиляди и петстотин/бр.обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 10/десет/ лева всяка една и с емисионна стойност равна на номиналната.

През изтеклата година няма придобити и прехвърлени собствени акции съгласно ТЗ.

Регистрираният капитал е внесен изцяло. Към датата на изготвяне на този отчет Дружеството се управлява от съвет на директорите в състав: Димитър Райков, Нели Бъчварова и Борислав Манахилов и се представлява от изпълнителния директор Борислав Манахилов и прокуриста Борис Райков , заедно и поотделно.

Определеният със съдебното решение предмет на дейност на дружеството включва: Покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и отдаване под наем.

Структура на дружеството

Едностепенна система на управление:Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите.

II. БАЗА ЗА СЪСТАВЯНЕ НА ОТЧЕТА

Приложеният финансов отчет е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, Закона за счетоводството, Данъчното, Търговското и Социално законодателство в страната, действащи през отчетната 2015 год.

1.Счетоводни принципи

Текущото счетоводно отчитане на стопанските операции се осъществява в съответствие със счетоводните принципи и практики, установени от Закона за счетоводство и Националните счетоводни стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Балансът и Отчетът за приходите и разходите са изготвени в съответствие с конвенцията за историческа стойност. Изготвени са в съответствие с изискванията на принципите: текущо начисляване; предимство на съдържанието пред формата; предпазливост; съпоставимост на приходите и разходите; постоянство.

2.Действащо предприятие

Финансовият отчет на предприятието е изготвен в съответствие с принципа на действащото предприятие и на управляващия орган не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност.

3.Форма,структура и съдържание на финансовия отчет

Съставните части на финансовия отчет - Счетоводен баланс, Отчет за приходите и разходите, Отчет за собствения капитал са представени във формата определен в Националните стандарти за малки и средни предприятия /СС 1 Представяне на финансовите отчети/. Разделите, групите и статиите в счетоводния баланс и отчета за приходите и разходите се посочват отделно и в поредността определена за съответната форма. Отчетът за паричните потоци е представен във формата определен със СС 7 Отчети за паричните потоци.

4.Функционална и отчетна валута

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева, която приема за негова отчетна валута за представяне на финансовия отчет. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева.

а/ функционална и отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев, а като официална валута на Европейския съюз-с еврото в съотношение BGN 1.95583: EUR 1.

б/ Сделки и салда

При първоначално признаване, сделката се записва в български лева. Вземанията и задълженията, отчетени като текущ приход или разход се отчитат във национална валута към 31 декември .

5.Сравнителна информация и рекласификация

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година. В счетоводния баланс, отчета за приходите и разходите и отчета за паричните потоци се представя съответната сравнителна информация за предходния отчетен период по отношение на всеки раздел, група и статия в тях.

6. Приблизителни оценки

Изготвянето на финансови отчети в съответствие с Националните счетоводни стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква от Ръководството да направи приблизителни оценки и предположения, които имат влияние върху стойностите на отделни активи и пасиви и оповестяването на условни активи и пасиви към датата на финансовия отчет и отчетените суми на приходите и разходите по време на отчетния период. Всички те са извършени на основата на най- добрата преценка, направена от ръководството към датата на съставяне на финансовия отчет.

III. ЗНАЧИМИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

1. Дълготрайни материални активи

Дълготрайни материални активи са представени в баланса по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация .

1.1. Първоначална оценка

При придобиването дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупна цена и разходи, пряко свързани с доставката и привеждането на актива в подходящ за ползването му вид.

Дълготрайни материални активи се признават в случай, че удовлетворяват определението за такива посочено в СС16 Дълготрайни материални активи, а именно:

- имат натурално веществена форма;
- използват се за административни цели и оказване на услуги;
- тяхната цена на придобиване надвишава 700 лв.;
- очаква се да бъдат използвани през повече от един отчетен период.

1.2. Последващи разходи

Разходи, свързани с текущ ремонт и поддръжка, извършени след въвеждане в експлоатация на материалните дълготрайни активи, се признават като текущи в момента на извършването им. С разходите, които водят до увеличаване на очакваните бъдещи икономически ползи от използването на даден дълготраен актив над първоначално определената стандартна ефективност се коригира балансовата стойност на съответния дълготраен материален актив.

1.3. Методи на Амортизация

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на оставащия очакван полезен живот, определен към момента на придобиване. Полезният живот по групи активи е определен в съответствие с: физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване .

Годишните амортизационни норми съответстват на максималните, признати за данъчни цели и следователно не поражда данъчни разлики. Годишните амортизационни норми на основните групи активи, използвани през 2015 г. са както следва:

КАТЕГИРИЯ АКТИВИ	Години	Счетоводна амортизационна норма в %	Данъчна амортизационна норма в %
Катег. I Сграда	25	4	4
Катег. II Машины, апаратура	3.33	30	30
Катег. IV Компютри	2	50	50
Катег. VII Други	6.67	15	15

1.4.Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата им стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. На 10.12.2015 г. се проведе заседание на Съвета на Директорите на Иглика Фешън АД. След като се запозна с представената информация Съвета на Директорите единодушно реши: По реда на счетоводното законодателство от Баланса на дружеството да се отпишат като несъбираеми погасени по давност следните задължения и вземания:

- Задължения

- Бик Билд ЕАД – 4702.44 лева
- Витоша Строй АД – 504.28 лева
- Витоша Фешън АД – 430.15 лева

- Вземания

- Блатекс ЕООД – 1254.34 лева
- Димитър Райков – 1000.00 лева
- Маргарита Алтънкова – 1200.00 лева

1.4.1 Преоценки

Дълготрайните материални активи на дружеството са оценени по историческа цена.

2. Вземания

Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставени на услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.

Вземанията в лева не са обезценени, представени са в баланса по тяхната номинална стойност. Дружеството е приело да извършва обезценки съгласно приетия възрастов анализ на вземанията от датата на падежа до 31 декември, като прилага следните проценти:

- Срок на възникване над 90 дни - 25 %
- Срок на възникване над 180 дни - 50 %
- Срок на възникване над 270 дни - 75 %

Срок на възникване над 360 дни - 100 %

Като дългосрочни се класифицират вземанията, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа на д една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.

3. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите не могат да бъдат надлежно определени към датата на финансовия отчет. Общата сума на разходи за бъдещи периоди възлиза на 175,60 лева, представляваща абонамет за касов апарат.

4. Парични средства и парични еквиваленти

Парични средства и паричните еквиваленти включват паричните средства в брой и в банки, съответно в лева и валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Паричните средства във валута са представени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2015. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и каса.

5. Собствен капитал

Собствения капитал на дружеството се състои от:

Основния /записан/ капитал е представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация, и не е променян през годината. Към 31.12.2015 г. Записаният капитал на акционерно дружество „Иглика фешън“ е 125 000 поименни акции с номинал 10 лева.

Дружеството е приело счетоводната политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба/загуба в началото на отчетния период съгласно СС8.

Промени в счетоводната политика и корекция на грешки не са извършени през 2015 г.

6. Задължения към доставчици и други задължения

Класифициране на задълженията:

Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задълженията възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност. След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Задълженията към персонал и осигурителни организации се класифицират задълженията на предприятието по повод на минал труд от наетия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски и

начислените на база на действащите ставки за осигурявани, осигурителни вноски върху тези доходи.

Текущи данъчни задължения са задълженията на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък.

Като краткосрочни се класифицират задължения които са :

- без фиксиран падеж
- с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет.

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

7. Данъци върху печалбата

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството дължи данък върху печалбата в размер на 10% върху облагаемата печалба съгласно данъчните правила на Закона за корпоративно подоходно облагане. За 2015 година в данъчното законодателство не се намалява процента на корпоративния данък. Данъкът върху печалбата за 2015 год. е 10%.

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба се отчитат отсрочени данъчни активи и пасиви на основата на балансовия метод. Отсрочените данъчни пасиви се признават в отчета за всички временни данъчни разлики. Отсрочените данъчни активи се признават само, ако е вероятно тяхното възстановяване при наличието на облагаема печалба в бъдещи периоди.

8. Доходи на персонала

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочни доходи на персонала.

Предприятието няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала.

Доходите при напускане предоставяни на персонала, включват глобална сума, определена законодателно или чрез договорно или друго споразумение.

Доходите при напускане не осигуряват на предприятието бъдещи икономични изгоди, поради което се признават за разход в момента на възникването им.

9. Свързани лица и сделки с тях

През годината са извършвани търговски сделки със свързани лица:

Извършени услуги от „Витоша Строй” АД – акционер в дружеството, в размер на 6330,27 /шест хиляди триста и тридесет 0,27 / лева.

Застраховка МПС от „Витоша фешън” АД – акционер в дружеството, в размер на 2347,88 /две хиляди триста четирдесет и седем0,88/ лева.

10. Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Признатите за отчетния период приходи и разходи са включени в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период.

Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- печалбата или загубата от обичайна дейност и
- извънредни статии.

11.Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи, които са ясно ограничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчетат на принципа на текущото начисляване. Оценяват се по справедлива стойност на платеното или предстоящо за плащане. През отчетния период текущите разходи на дружеството са в размер на 126087 лева. Те са формирани основно от:

- Разходи свързани с поддръжка и ремонт - 11658,10 лева
- Разходи за материали – 1785,05
- Одит – 1000,00
- Застраховка сграда – 1075,49 лева
- Заплати и осигуровки – 30668,77 лева
- Възнаграждения на СД – 20820,00 лева
- Административни разходи – 3220,70 лева
- Разходи за амортизации – 11 304,74 лева
- Граждански договори – 17550,00 лева
- Разходи за МПС - 2936,43 лева
- Абонамент и поддръжка компют. техника - 6 000 лева
- Данък сгради и такса смет - 6833,74 лева
- Лихви и банкови такси - 1817,27 лева
- Отписани задължения с изтекъл давнастен период – 3454,34 лева
- Мобилни разходи – 3331,44 лева
- Други разходи - 2630,93 лева

12.Приходи

Дружеството отчета текущо приходите от обичайна дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се признават и финансовите приходи.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи, които са ясно ограничени от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

Приходите се отчетат на принципа на текущото начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащото за получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго. Приходите на дружеството през 2015 година са 122461,14 лева представляващи:

- Наеми – 115648,07 лева;
- Интернет – 1176,20 лева
- Други приходи от обезценка на вземания – 5636,87 лева

13.Отчет за паричния поток

Дружеството отчита и представя паричните потоци по прекия метод сагласно изискванията на СС 7.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Основна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

14.Отчет за собствения капитал

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на :

Нетна печалба и загуба за периода.

Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода.

Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.

Кумулативен ефект от промените в счетоводната политика и фундаментални грешки в съответствие в СС 8.

Прехвърляне и разпределение на капитала между собствениците.

Настъпилите промени в резултат на всички изменения по всички елементи на собствения капитал.

IV. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

1.Събития след датата на баланса

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на СС10.

2.Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните счетоводни стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви. През отчетния период ръководството се е стремяло при осъществяване на сделки и стопански събития, да ги оценява по реалните /историческите/ им стойности. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати не биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

Това приложение е неразделна част от годишния финансов отчет на „Иглика Фешън” АД.

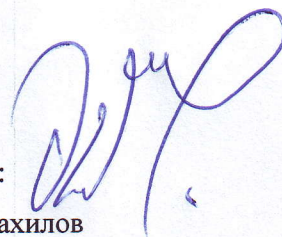
Съставител :

Вълкана Станкова



Изпълнителен директор:

Борислав Манахилов



Дата: 28.02.2016 г.