Приложение № 1
Към НСС 7

ОТЧЕТ
за паричния поток на "ПИК ПРОЕКТ" ООД
за 2013 година

(Хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	текуща година			предходна година		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	962	661	301	1 000	952	48
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0		-	0	0	-
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	35	(35)	0	32	(32)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		0	-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Платени и възстановени данъци върху печалбата		4	(4)		1	(1)
Плащания при разпределения на печалби			-			-
Други парични потоци от основна дейност	0	28	(28)			-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	962	728	234	1 000	985	15
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	-	0	0	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			-			-
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2	20	(18)	40	22	18
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		2	(2)		2	(2)
Плащания за задължения по лизингови договори			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от финансова дейност		2	(2)			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	2	24	(22)	40	24	16
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	964	752	212	1 040	1 009	31
Д. Парични средства в началото на периода			40			9
Е. Парични средства в края на периода			252			40

Дата 28.02.2014 год.

Съставител: .....
Силвия Петрова Василинова

Ръководител: .....
Асен Игнатов Асенов

ПИК ПРОЕКТ ЕООД

"ПИК ПРОЕКТ" ООД
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
КЪМ 31.12.2013

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**							**68**	**-10**		**63**
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика	**5**							**68**	**-10**	**0**	**63**
5. Изменение за сметка на собствениците											
Увеличение											
Намаление											
6. Финансов резултат за текущия период								0		45	45
7. Разпределение на печалбата											
в т.ч. За дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
Увеличение											
Намаление											
10. Други изменения на собствения капитал											
11. Салдо в края на отчетния период	**5**							**68**	**-10**	**45**	**108**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13 . Собствен капитал в края на отчетния период(11-+12)	**5**							**68**	**-10**	**45**	**108**

Дата:28.02.2014

Съставител:
Силвия Петрова Веселинова

Ръководител:
Асен Игнатов Асенов

Приложение № 3
Към НСС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ПИК ПРОЕКТ" ЕООД
за 2013 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лева)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незав.п-во			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	792	988
2. Разходи за материали и външни услуги, в т.ч.	683	916	а/ продукция	177	368
а/ суровини и материали	643	376	б/ стоки	14	15
б/ за външни услуги	40	540	в/ услуги	601	605
3. Разходи за персонала, в т.ч.	32	31	2. Увеличение на запасите от продукция и незав.п-во		
а/ за възнаграждения	27	26	3. Разходи за придобиване на активи по стоп.начин		
б/ за осигуровки	5	5	4. Други приходи в т.ч.		3
4. Разходи за амортизации и обезценки, в т.ч.	-		- приходи от финансирания		
а/ разходи за амортизации	-				
5. Други разходи, в т.ч.	23	12	Общо приходи от оперативна дейност /1 + 2 + 3 + 4/	792	991
а/ балансова стойност на продадените активи	23	12			
б/ провизии					
Общо разходи за оперативна дейност/1+2+3+4+5/	738	959	5. Приходи от участия в дъщерни и др.предприятия		
6.Разходи за обезценка на финансови активи, в т.ч.			6. Приходи от други инвестиции и заеми		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			7. Други лихви и финансови приходи в т.ч.	-	-
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	4	5	а/ положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
а/ разходи за лихви	4	3	б/ положителни разлики от промяна на валутни курсове		
б/ други финансови разходи		2	в/ други лихви		
Общо финансови разходи /6 + 7/	4	5	**Общо финансови приходи /5 + 6 + 7/**	-	-
8. Печалба от обичайната дейност	50	27	**8. Загуба от обичайната дейност**	-	-
9. Извънредни разходи			**9. Извънредни приходи**		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	742	964	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**	792	991
10. Счетоводна печалба /общо приходи - общо разходи/	50	27	**10. Счетоводна загуба /общо приходи - общо разходи/**	-	-
11. Разходи за данъци	5	3			
12. Други данъци					
13. Печалба (10-11-12)	45	24	**11.Загуба / 10 + ред11 и 12 от Раздел А/**	-	-
ВСИЧКО (Общо разходи +11 + 12 + 13)	792	991	**ВСИЧКО (Общо приходи +11)**	792	991

Дата: 28.02.2014 год.

Съставител .....
Силвия Петрова Веселинова

Ръководител:
Асен Игнатов Асенов

ПИК ПРОЕКТ ЕООД СОФИЯ

"П И К ПРОЕКТ"
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
КЪМ 31.12.2013

АКТИВ

Раздел ,групи ,статии	Сума в х. лева	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А.Записан но невнесен капитал		
Б.Нетекущи /дълготрайни /активи		
I.Нематериални активи		
1 Продукти от развойна дейност		
2.Концесии патенти,лицензии,търговски марки		
програмни продукти и др права		
3.Търговска репутация		
4.Предоставени аванси и нематериални активи		
в процес на изграждане		
Общо за група I	0	0
II Дълготрайни материални активи		
1.Земи и сгради в т.ч.		
- земи		
- сгради		
2.Машини производствено оборудване и апаратура		
3.Съоръжения и други		
4.Предоставени аванси и материални активи		
в процес на изграждане		
Общо за група II	0	0
IIIДългосрочни финансови активи		
1.Акции и дялове в прездприятия от група		
2.Предоставени заеми на предприятия от група		
3.Акции и дялове в асоцирани и смесени предприятия		
4.Предоставени заеми свързани с асоцирани		
и смесени предприятия		
5.Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
4.Изкупени собствени акции		
номинална стойност .....х.лв		
Общо за група III	0	0
IV.Отсрочени данъци		
Общо по раздел Б	0	0
В. Текущи /краткотрайни /активи		
I.Материални активи		
1.Суровини и материали	1	5

ПАСИВ

Раздел ,групи ,статии	Сума в х. лева	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А.Собствен капитал		
I.Записан капитал	5	5
II Премии от емисии		
III.Резерв от последващи оценки	0	0
IV Резерви		
1.Законови резерви		
2.Резерв свързан с изкупени акции		
3.Резерв съгласно учредителен акт		
4.Други резерви		
Общо по група IV	0	0
V Натрупана печалба/загуба/ от минали	58	35
години в т ч: - неразпределена печалба	68	44
- непокрита загуба	(10)	(9)
Общо по група V	58	35
VI.Текуща печалба/загуба/	45	24
Общо по раздел А	108	64
Б. Провизии и сходни задължения		
1.Провизии за пенсии и други подобни		
задължения		
2.Провизии за данъци в т ч:		
- отсрочени данъци		
3.Други провизии и сходни задължения		
Общо по раздел Б	0	0
В. Задължения		
I.Облигационни заеми с отделно посочване на	***0***	***0***
конвертируемите в т ч :		
до 1 година		
над 1 година		
2.Задължения към финансови предприятия	***2***	***21***
в т.ч. До 1 година	2	11
над 1 година		10
3.получени аванси в т ч:	***25***	***6***
до 1 година	25	6
над 1 година		
4.Задължения към доставчици	***256***	***89***

"П И К ПРОЕКТ"
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
КЪМ 31.12.2013

Раздел ,групи ,статии	Сума в х. лева	
	текуща гадина	предходна година
а	1	2
2.Незавършено производство		
3.Продукция и стоки в т.ч.	11	25
- продукция		
- стоки	11	25
4.Предоставени аванси		
Общо за група I	12	30
II Вземания		
1.Вземания от клиенти и доставчици в т ч:	125	113
над 1 година		
2.Вземания от предприятия в група в т ч:		
над 1 година		
3.Вземания свързани с асоциранн и смесени		
предприятия в т.ч. Над 1 година		
4.Други вземания в т ч :	10	10
над 1 година		10
Общо за група II	135	123
III Инвестиции		
1.Акции и дялове в предприятия от група		
2.Изкупени собствени акции		
номинална стойност.....х лв		
3.Други инвестиции		
Общо за група III	0	0
IV Парични средства в т ч:		
- в брой	56	3
2.Парични средства в безсрочни депозити	196	37
Общо за група IV	252	40
Общо за раздел В	399	193
Г. Разходи за бъдеши периоди	0	
Сума на актива /А+Б+В+Г/	399	193

Раздел ,групи ,статии	Сума в х. лева	
	текуща гадина	предходна година
а	1	2
до 1 година	256	89
над 1 година		
5.Задължения по полици в т ч:	***0***	***0***
до 1 година		
над 1 година		
6.Задължения към предприятия от група		
до 1 година		
над 1 година		
7.Задължения свързани с асоцирани и смесени		
предприятия в т ч:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
8.Други задължения в т ч:		
до 1 година	8	13
над 1 година	0	0
- към персонала	0	0
до 1 година	2	4
над 1 година	2	4
- Осигурителни задължения в т ч :		
до 1 година	1	2
над 1 година	1	2
-данъчни задължения		
до 1 година	5	7
над 1 година	5	7
Общо за раздел В в т ч:	0	
до 1 година	291	129
над 1 година	291	119
Г.Финансирания и приходи за бъдещи	0	10
периоди в т ч: - финансирания	*0*	*0*
- приходи за бъдещи периоди		
Сума на актива /А+Б+В+Г/	*399*	*193*

28.02.2014

Съставител: . .
Силвия Петрова Веселинова

Ръководител: . . . . . .
Асен Игнатов Асенов

"П И К ПРОЕКТ" ЕООД

"ПИК ПРОЕКТ" ЕООД

ОТЧЕТ ЗА УПРАВЛЕНИЕТО ЗА 2013 г.

I. Основни финансово - икономически резултати на " ПИК ПРОЕКТ"ЕООД по Отчета за приходи и разходи

През 2009г. правната форма на дружеството се променя и от ООД се преобразува в Еднолично дружество с ограничена отговорност с предмет на дейност производство и търговия с алуминиева и пластмасова дограма и строително ремонтни дейности.

Приходи от дейността по Отчета за приходи и разходи

През финансовата 2013 год. са отчетени приходи общо в размер на **792 хил. лева.**

Нетните приходи, по видове, са разпределени както следва:

- Приходи от услуги – **601 хил. лева.**
- Приходи от стоки – **14 хил.лева**
- **Приходи от продукция – 177 хил. лева**

Разходи за дейността по Отчета за приходи и разходи

Общата сума на разходите за дейността на дружеството по отчет 2013 възлиза в размер на **742 хил. лева.**

Разпределението на разходите по икономически елементи, по Отчета за приходите и разходите за 2013 год., е както следва:

- **разходи за материали – 643 хил. лева;**
- **разходи за външни услуги – 40 хил. лева;**
- **разходи за заплати и други възнаграждения – 27 хил. лева;**
- **разходи за осигуровки – 5 хил. лева;**
- **разходи за лихви – 4 хил. лева.**
- **балансова стойност на продадените активи – 23 хил. лева.**

Финансов резултат на " ПИК ПРОЕКТ"ЕООД

Финансовият резултат след облагане е **нетна печалба** в размер на 45 **хил. лева.**

Баланс на " ПИК ПРОЕКТ"ЕООД

АКТИВ

Към 31.12.2013 год. **активите** на дружеството по балансова стойност възлизат на **399 хил. лева.**, в т.ч.

Краткосрочни материални активи на стойност **399 хил. лева.** в т.ч.

- суровини и материали – **1 хил.лв.**
- стоки – **11 хил.лв.**
- вземания от клиенти и доставчици – **125 хил.лв.**
- други вземания - **10 хил. лева.**
- парични средства в брой – **56 хил.лв.**
- парични средства в безсрочни депозити – **196 хил.лв.**

ПАСИВ

Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2013 год. е в размер на **5 хил. лева.**

- **Финансов резултат** в размер на 45 **хил. лева,** печалба
  - ✓ неразпределена печалба в размер на **68 хил.лева.** към 31.12.2012г
  - ✓ непокрита загуба – **10 хил. лева.** към 31.12.2012 г

Задължения

Задълженията към 31.12.2013 год. възлизат на **291 хил. лева.** Структурата на задълженията, е както следва:

Краткосрочните пасиви към 31.12.2013 год. са в размер на **291 хил. лева**

- ✓ задължения към доставчици и клиенти – 281 хил. лева
- ✓ задължения към финансови предприятия – 2 хил. лева
- ✓ задължения към персонала – 2 хил. лева
- ✓ данъчни задължения – 5 хил. лева
- ✓ осигурителни задължения – 1 хил. лева.

II. Важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване

Не са настъпили важни събития след годишното счетоводно приключване.

III. Важни научни изследвания и разработки

Дейността на " ПИК ПРОЕКТ" ЕООД не е свързана с извършването на научни изследвания и разработки.

IV. Предвиждано развитие на дружеството

Основните цели и задачи, които стоят пред дружеството за решаване и които следва да се преследват през следващата година за постигане на заложените финансови резултати за 2014г., могат да се обобщят в следните няколко групи:

- ➢ Поддържане на съществуващите пазарни позиции и проучване и развитие на нови .
- ➢ Постигане и поддържане на основните финансово-икономически показатели
- ➢ Стимулиране на персонала от всички нива към инициативи за оптимизиране на производството и намаляване на разходите;

Управител: ..... /А.Асенов/

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА "ПИК ПРОЕКТ" ЕООД – 2013 г.

Основен предмет на дейност на фирма "ПИК ПРОЕКТ" ЕООД е производство и търговия на пластмасова и алуминиева дограма, и извършване на строително монтажни дейности. На 09.07.2009 г. правната форма на Дружеството се променя и от ООД се превръща в ЕООД с основен капитал 5 хил.лв. и едноличен собственик Асен Игнатов Асенов.

През 2013 г. фирмата има реализиран приход 792 хил. лв. както следва:

- от СМР – 601 хил.лв
- от търговия – 14 хил.лв.
- от продукция – 177 хил. лв.

В резултат на тази дейност фирмата реализира печалба от 45 хил. лв

Дружеството не разполага с налични ДМА.

Приходите се признават в момента на прехвърляне на значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на стоките и материалите.

Този факт се документира с издадени от предприятието фактури или касови бонове.

Възприет е стойностен праг на същественост 700 лв. Активите се оценяват по доставна цена и включително всички направени по неговото придобиване разходи.

гр. София
28.02.2014 год.

Ръководител: .....
/Асен Асенов/