ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ЗА 2019 г.

на

„КЛИЙН МАСТЪРС БЪЛГАРИЯ“ ООД

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

01 март 2020 г.

1. **Обща информация**

Фирмено наименование – „КЛИЙН МАСТЪРС БЪЛГАРИЯ“ ООД

Предмет на дейност – Неспециализирано вътрешно почистване на сгради

Управители:

- **Хайнрих Георгиев Минк**
- **Рада Живковна Чубаровская -Минк**

Адрес – гр. София, ул.“Ал.Пушкин“ 36А“

Обслужващи банки -ЦКБ

Отговорност на ръководството :

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСС; МСФО, НСФО, МСП като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

- **Информация, относно възнагражденията на управителните органи:**
  Собственици на „КЛИЙН МАСТЪРС БЪЛГАРИЯ“ ООД - Управител е **Хайнрих Георгиев Минк**

.

2. **Учредяване, управление и структура на дружеството**

- Дружеството е създадено 2009година
- Собственост и структура на управление

Към 31.12.2019 г. капиталът е 2000 лева, 100 % собственост на КЛИЙН МАСТЪРС БЪЛГАРИЯ ООД.

- Численост и структура на персонала.

Към 31.12.2019 г. списъчният брой на персонала на дружеството е .....20....души.

	Списъчен брой на 31.12.2019	СРЗ

Общо наети лица по трудово правоотношение	20	
Ръководни служители	2	
Аналитични специалисти	2	
Приложни специалисти	1	
Квалифицирани производствени работници		
Помощен персонал	1	
Оператори на съоръжения, машини и транспортни средства		
Нискоквалифицирани работници	14	

- Свързани лица

КЛИЙН МАСТЪРС БЪЛГАРИЯ ООД притежава 100 % КЛИЙН МАСТЪРС БЪЛГАРИЯ ООД.

3. Кратък преглед на състоянието на пазара

- Анализ на конкурентната среда - дружества с подобен вид дейност, пазарен дял, предлагани продукти и услуги
- Регистрационни, лицензионни и разрешителни режими
- Държавна политика
- Основни клиенти , сключени договори
- Основни доставчици

4. Основни резултати за годината

За 2019 година основните количествени параметри на модела на дейност са следните:
Дейност 1: **Други дейности по почистване** са структуроопределяща и заема 100 % от общия обем. – 232 хил.лв. оборот

Както по отношение на обемите на извършваната работа, така и по отношение на приходите от дейността основна и водеща е консултанстската дейност .

Финансов отчет и анализ

	31.12.2019
Приходи от дейността	232000
Печалба/загуба от дейността	5196
Нетна печалба/загуба	5196
Сума на активите	29000

5. Инвестиции

Дружеството не е правило обезценка на дълготрайните си активи , тъй като счита, че балансовата им стойност отговаря на пазарната им стойност.

Дружеството не е начислявало провизия на вземанията си , тъй като счита че няма риск от невъзможността им да бъдат получени тези срадства от клиентите им.

6. Научно изследователска и развойна дейност

7. Рискови фактори

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвръщаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

Постигнатата политическа стабилност и въвеждането на валутен борд в страната значително намалиха влиянието на политическия риск и след проведените непопулярни мерки свързани с провеждането на структурната реформа се наблюдава промяна в пазарната ориентация на страната ни.

Във връзка с членството на Р България в Европейския съюз националното законодателство се синхронизира с европейските стандарти.
Това оказва съществено влияние и върху дейността на КЛИЙН МАСТЪРС БЪЛГАРИЯ ООД.

Макроикономически риск

Увеличаването на вноса за България намалява годишния растеж в икономиката ни и заедно с увеличаващата се инфлация, породена главно от покачващите се международни цени на петрола водят до увеличаване на дефицита и забавяне на растежа на БВП. Основният вътрешен риск остава ако се допусне либерализация на фискалната политика, което би довело до нарушаване на принципите на валутния борд и сериозно увеличение на дефицита по вътрешна сметка.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на дружеството да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути. В страна като България, нестабилността на лева може да предизвика икономическа нестабилност. Фиксирането на лева към единната европейска валута доведе до ограничаване на колебанията в курса на лева към наложените като основни чужди валути.

В дейността на КЛИЙН МАСТЪРС БЪЛГАРИЯ ООД като цяло не съществува валутен риск при съществено изменение на курса долар / лев, тъй като продажбите не се извършват във валута.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлияе върху възвращаемостта на инвестициите.

До въвеждането на валутен борд в страната ни, инфлационният риск имаше голямо влияние върху дейността на стопанските предприятия. След въвеждането на стабилизационна програма, валутен борд и фиксирането на лева към единната европейска валута, инфлацията като цяло намаля и това улесни прогнозирането на краткосрочните бъдещи резултати.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища, при които КЛИЙН МАСТЪРС БЪЛГАРИЯ ООД финансира своята дейност, да се повишат и в резултат нетните приходи на дружеството да намалеят.

Този риск може да бъде управляван посредством използване на различни източници за финансиране (търговски заеми, вътрешно-фирмена задлъжнялост, банкови кредити и др.)

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

По отношение на дейността на КЛИЙН МАСТЪРС БЪЛГАРИЯ ООД секторният риск е увеличен, тъй като с всяка изминала година се изостря конкурентната борба на пазара. Наред с традиционните европейски производители на пазара все по-активно през последните няколко години се намесват фирми от трети страни. Последните много агресивно налагат по-ниски цени в страните от Балканския полуостров, което допълнително усложнява ситуацията на този пазар.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Основният фирмен риск за КЛИЙН МАСТЪРС БЪЛГАРИЯ ООД е свързан с възможни различия в търсенето и предлагането на нашите услуги, в предпочитанията на потребителите или в резултат на засилената конкуренция. Така рискът може да окаже отрицателно въздействие върху продажбите и съответно върху приходите на дружеството. Чрез анализ на основните фактори влияещи върху получаваните приходи дружеството може да намали влиянието на риска. Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовият риск.

Бизнес риск

Бизнес рискът се определя от спецификата на услугите на дружеството. Това е несигурността за получаване на приходи съответстващи на начина на предлагане.

Финансов риск

Финансовият риск представлява несигурност за инвеститорите в случаите когато фирмата използва привлечени или заемни средства.

Чрез показателите за финансова автономност и финансова задлъжнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности на коефициента за автономност и ниските стойности на коефициента на финансова задлъжнялост са добра гаранция за инвеститорите и за самите собственици.

Показателите за дела на капитала, получен чрез заеми определят каква част от общия капитал представляват привлечените средства. Колкото делът на задълженията спрямо собствения капитал е по-голям толкова е по-голям и финансовият риск.

Приемливата или нормална степен на финансовия риск зависи и от бизнес риска. Ако бизнес рискът е малък за дружеството то инвеститорите може да поемат по-голям финансов риск и обратно.

8. **Перспективи и развитие**

   В условията на продължаваща икономическа криза и все още неблагоприятна бизнес среда, политиката на дружеството на настоящия етап е да осигури издръжката си на базата на развиваните дейности.

9. **Събития, които са настъпили след датата на финансовия отчет** – няма.

Управител :

Хайнрих Георгиев Минк